

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 27-000429 от 22.12.2023

Жилой Комплекс "СЕЗОНЫ"

Дата первичного размещения: 21.08.2023

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ"АРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>680013   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Хабаровский край   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Хабаровск   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Рабочий Городок</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13/1</b>  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 3</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (914) 410-55-55</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>organization_status@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b>                                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Цой</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Валерий</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2722135561</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2722135561</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212700010071</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.07.2021</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Цой   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br>Валерий   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Дмитриевич   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>100 %  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>031-820-474 18 |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>272206613935  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:  |
|   | 3.4.2 | Имя:  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

|  |         |                         |
|--|---------|-------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:                |
|  | 3.1.1.2 | Имя:                    |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:            |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                           |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |        |  |
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>   | 5.1.1  | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                            |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату    |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,07 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>25,12 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5,01 тыс. руб.</b>   |



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Многофункциональный жилой комплекс по ул. Блюхера, 4 в Индустриальном районе г. Хабаровска 1, 2 очередь" 1-й этап: Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (корпус № 1)"</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Хабаровский край</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Хабаровск</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Блюхера</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>4</b>   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:<br><b>дом</b>  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19877.38 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитные железобетонные)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>12 094,47 м2                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 643,95 м2                  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>13 738,42 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (договор аренды земельного участка)</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>123</b>   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>12.08.2020</b>  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр земельного права"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721119430</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инженерные изыскания ДВ"</b>         |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2721202060</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Огртехстрой"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2721192006</b>                                     |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.07.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-3-051971-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬСТВО ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТЫ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9704026146</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.11.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27-2-1-2-066273-2023</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОИТЕЛЬСТВО ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТЫ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9704026146</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "СЕЗОНЫ"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная компания "Статус"</b>                     |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2723060220</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-68-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.08.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.11.2025</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>27-23-68-2022</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.08.2022</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.11.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ХАБАРОВСКА</b>     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>123</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.08.2020</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.08.2020</b>                  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.08.2027</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                            |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент муниципальной собственности Администрации города Хабаровска</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>27:23:0050106:693</b>  |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>18 081,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>6</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>6</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые площадки устраиваются вдоль северной границы земельного участка в комплексе с малыми архитектурными формами выполнены из дерева, металла и пластика</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка устраивается на покрытии подземной Автопарковки с комплексом спортивного оборудования выполненного из дерева, металла и пластика</b>          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |



|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>  |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение площадей, свободных от застройки и твердых покрытий. Предусмотрена компенсационная посадка сносимых зеленых насаждений</b>  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступными для МГН всех групп предусмотрены все входы с прилегающей территории в здание, офисы первого этажа, входная зона в подъезд жилого дома, придомовая территория</b>  |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение прилегающей территории в проекте выполняется установкой на фасадах светодиодных светильников</b>                                     |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Устройство бетонной отмостки; устройство тротуаров из брусчатки; устройство асфальтобетонного покрытия проездов и автостоянок; устройство травяных газонов; устройство резинового покрытия детской и спортивной площадок; для улучшения условий жизни жильцов домов по ул.Блюхера, предусмотрена установка шумозащитных экранов</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>   |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Хабаровская Горэлектросеть"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702032110</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2022</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>293</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.03.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>151 486 098,82 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоконал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>224/52-в</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.08.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>222 145,43 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоконал"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2700001300</b>                          |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>232/52-к</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>155 380,33 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловые сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2702040135</b>                          |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>335/ИП0823</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36 804 201,24 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Телефонная компания Востоктелеком"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2725001319</b>  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>192</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>93</b>  |

|  |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>84           |                      |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>9 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира-студия | 2                 | 1  | 92.58                | 1                 | 53.39                      | 2.85                |
| 2                                      | Квартира-студия | 2                 | 1  | 66.78                | 1                 | 29.18                      | 2.85                |
| 3                                      | Квартира-студия | 2                 | 1  | 43.40                | 1                 | 11.40                      | 2.85                |
| 4                                      | Квартира-студия | 2                 | 1  | 58.75                | 1                 | 26.91                      | 2.85                |
| 5                                      | Квартира-студия | 2                 | 1  | 64.55                | 1                 | 28.94                      | 2.85                |
| 6                                      | Квартира-студия | 2                 | 1  | 56.12                | 1                 | 25.59                      | 2.85                |
| 7                                      | Квартира-студия | 2                 | 1  | 44.14                | 1                 | 10.63                      | 2.85                |
| 8                                      | Квартира-студия | 2                 | 1  | 35.33                | 1                 | 16.64                      | 2.85                |
| 9                                      | Квартира-студия | 2                 | 1  | 79.95                | 1                 | 39.64                      | 2.85                |
| 10                                     | Квартира-студия | 3                 | 1  | 92.58                | 1                 | 53.39                      | 2.85                |
| 11                                     | Квартира-студия | 3                 | 1  | 66.78                | 1                 | 29.18                      | 2.85                |
| 12                                     | Квартира-студия | 3                 | 1  | 43.40                | 1                 | 11.40                      | 2.85                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 58.75 | 1 | 26.91 | 2.85 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 64.55 | 1 | 28.94 | 2.85 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 56.12 | 1 | 25.59 | 2.85 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 44.14 | 1 | 10.63 | 2.85 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.33 | 1 | 16.64 | 2.85 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 79.95 | 1 | 39.64 | 2.85 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 92.58 | 1 | 53.39 | 2.85 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 66.78 | 1 | 29.18 | 2.85 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 43.40 | 1 | 11.40 | 2.85 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 58.75 | 1 | 26.91 | 2.85 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 64.55 | 1 | 28.94 | 2.85 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 56.12 | 1 | 25.59 | 2.85 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 44.14 | 1 | 10.63 | 2.85 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.33 | 1 | 16.64 | 2.85 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 79.95 | 1 | 39.64 | 2.85 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 93.70 | 1 | 54.23 | 2.85 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира-студия | 5 | 1 | 67.54 | 1 | 29.50 | 2.85 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 43.95 | 1 | 11.76 | 2.85 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 59.05 | 1 | 27.21 | 2.85 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 64.92 | 1 | 29.30 | 2.85 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 56.59 | 1 | 25.93 | 2.85 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 44.74 | 1 | 10.96 | 2.85 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.56 | 1 | 16.81 | 2.85 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 81.26 | 1 | 40.43 | 2.85 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 93.70 | 1 | 54.23 | 2.85 |
| 38 | Квартира-студия | 6 | 1 | 67.54 | 1 | 29.50 | 2.85 |
| 39 | Квартира-студия | 6 | 1 | 43.95 | 1 | 11.76 | 2.85 |
| 40 | Квартира-студия | 6 | 1 | 59.05 | 1 | 27.21 | 2.85 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 64.92 | 1 | 29.30 | 2.85 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 56.59 | 1 | 25.93 | 2.85 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 44.74 | 1 | 10.96 | 2.85 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.56 | 1 | 16.81 | 2.85 |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 81.26 | 1 | 40.43 | 2.85 |
| 46 | Квартира-студия | 7 | 1 | 93.70 | 1 | 54.23 | 2.85 |
| 47 | Квартира-студия | 7 | 1 | 67.54 | 1 | 29.50 | 2.85 |
| 48 | Квартира-студия | 7 | 1 | 43.95 | 1 | 11.76 | 2.85 |
| 49 | Квартира-студия | 7 | 1 | 59.05 | 1 | 27.21 | 2.85 |
| 50 | Квартира-студия | 7 | 1 | 64.92 | 1 | 29.30 | 2.85 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 56.59 | 1 | 25.93 | 2.85 |
| 52 | Квартира-студия | 7 | 1 | 44.74 | 1 | 10.96 | 2.85 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.56 | 1 | 16.81 | 2.85 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 81.26 | 1 | 40.43 | 2.85 |
| 55 | Квартира-студия | 8 | 1 | 93.70 | 1 | 54.23 | 2.85 |
| 56 | Квартира-студия | 8 | 1 | 67.54 | 1 | 29.50 | 2.85 |
| 57 | Квартира-студия | 8 | 1 | 43.95 | 1 | 11.76 | 2.85 |
| 58 | Квартира-студия | 8 | 1 | 59.05 | 1 | 27.21 | 2.85 |
| 59 | Квартира-студия | 8 | 1 | 64.92 | 1 | 29.30 | 2.85 |
| 60 | Квартира-студия | 8 | 1 | 56.59 | 1 | 25.93 | 2.85 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира-студия | 8  | 1 | 44.74 | 1 | 10.96 | 2.85 |
| 62 | Квартира-студия | 8  | 1 | 35.56 | 1 | 16.81 | 2.85 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 81.26 | 1 | 40.43 | 2.85 |
| 64 | Квартира-студия | 9  | 1 | 93.66 | 1 | 54.22 | 2.85 |
| 65 | Квартира-студия | 9  | 1 | 67.54 | 1 | 29.50 | 2.85 |
| 66 | Квартира-студия | 9  | 1 | 43.95 | 1 | 11.76 | 2.85 |
| 67 | Квартира-студия | 9  | 1 | 59.14 | 1 | 27.21 | 2.85 |
| 68 | Квартира-студия | 9  | 1 | 65.01 | 1 | 29.30 | 2.85 |
| 69 | Квартира-студия | 9  | 1 | 56.59 | 1 | 25.93 | 2.85 |
| 70 | Квартира-студия | 9  | 1 | 44.74 | 1 | 10.96 | 2.85 |
| 71 | Квартира-студия | 9  | 1 | 35.56 | 1 | 16.81 | 2.85 |
| 72 | Квартира-студия | 9  | 1 | 81.53 | 1 | 40.43 | 2.85 |
| 73 | Квартира-студия | 10 | 1 | 93.66 | 1 | 54.22 | 2.85 |
| 74 | Квартира-студия | 10 | 1 | 67.54 | 1 | 29.50 | 2.85 |
| 75 | Квартира-студия | 10 | 1 | 43.95 | 1 | 11.76 | 2.85 |
| 76 | Квартира-студия | 10 | 1 | 59.14 | 1 | 27.21 | 2.85 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 77 | Квартира-студия | 10 | 1 | 65.01 | 1 | 29.30 | 2.85 |
| 78 | Квартира-студия | 10 | 1 | 56.59 | 1 | 25.93 | 2.85 |
| 79 | Квартира-студия | 10 | 1 | 44.74 | 1 | 10.96 | 2.85 |
| 80 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.56 | 1 | 16.81 | 2.85 |
| 81 | Квартира-студия | 10 | 1 | 81.53 | 1 | 40.43 | 2.85 |
| 82 | Квартира-студия | 11 | 1 | 93.66 | 1 | 54.22 | 2.85 |
| 83 | Квартира-студия | 11 | 1 | 67.54 | 1 | 29.50 | 2.85 |
| 84 | Квартира-студия | 11 | 1 | 43.95 | 1 | 11.76 | 2.85 |
| 85 | Квартира-студия | 11 | 1 | 59.14 | 1 | 27.21 | 2.85 |
| 86 | Квартира-студия | 11 | 1 | 65.01 | 1 | 29.30 | 2.85 |
| 87 | Квартира-студия | 11 | 1 | 56.59 | 1 | 25.93 | 2.85 |
| 88 | Квартира-студия | 11 | 1 | 44.74 | 1 | 10.96 | 2.85 |
| 89 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.56 | 1 | 16.81 | 2.85 |
| 90 | Квартира-студия | 11 | 1 | 81.53 | 1 | 40.43 | 2.85 |
| 91 | Квартира-студия | 12 | 1 | 93.66 | 1 | 54.22 | 2.85 |
| 92 | Квартира-студия | 12 | 1 | 67.54 | 1 | 29.50 | 2.85 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 93  | Квартира-студия | 12 | 1 | 43.95 | 1 | 11.76 | 2.85 |
| 94  | Квартира-студия | 12 | 1 | 59.14 | 1 | 27.21 | 2.85 |
| 95  | Квартира-студия | 12 | 1 | 65.01 | 1 | 29.30 | 2.85 |
| 96  | Квартира-студия | 12 | 1 | 56.59 | 1 | 25.93 | 2.85 |
| 97  | Квартира-студия | 12 | 1 | 44.74 | 1 | 10.96 | 2.85 |
| 98  | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.56 | 1 | 16.81 | 2.85 |
| 99  | Квартира-студия | 12 | 1 | 81.53 | 1 | 40.43 | 2.85 |
| 100 | Квартира-студия | 13 | 1 | 93.66 | 1 | 54.22 | 2.85 |
| 101 | Квартира-студия | 13 | 1 | 67.54 | 1 | 29.50 | 2.85 |
| 102 | Квартира-студия | 13 | 1 | 43.95 | 1 | 11.76 | 2.85 |
| 103 | Квартира-студия | 13 | 1 | 59.14 | 1 | 27.21 | 2.85 |
| 104 | Квартира-студия | 13 | 1 | 65.01 | 1 | 29.30 | 2.85 |
| 105 | Квартира-студия | 13 | 1 | 56.59 | 1 | 25.93 | 2.85 |
| 106 | Квартира-студия | 13 | 1 | 44.74 | 1 | 10.96 | 2.85 |
| 107 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.56 | 1 | 16.81 | 2.85 |
| 108 | Квартира-студия | 13 | 1 | 81.53 | 1 | 40.43 | 2.85 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 109 | Квартира-студия | 14 | 1 | 93.66 | 1 | 54.22 | 2.85 |
| 110 | Квартира-студия | 14 | 1 | 67.54 | 1 | 29.50 | 2.85 |
| 111 | Квартира-студия | 14 | 1 | 43.95 | 1 | 11.76 | 2.85 |
| 112 | Квартира-студия | 14 | 1 | 59.14 | 1 | 27.21 | 2.85 |
| 113 | Квартира-студия | 14 | 1 | 65.01 | 1 | 29.30 | 2.85 |
| 114 | Квартира-студия | 14 | 1 | 56.59 | 1 | 25.93 | 2.85 |
| 115 | Квартира-студия | 14 | 1 | 44.74 | 1 | 10.96 | 2.85 |
| 116 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.56 | 1 | 16.81 | 2.85 |
| 117 | Квартира-студия | 14 | 1 | 81.53 | 1 | 40.43 | 2.85 |
| 118 | Квартира-студия | 15 | 1 | 93.66 | 1 | 54.22 | 2.85 |
| 119 | Квартира-студия | 15 | 1 | 67.54 | 1 | 29.50 | 2.85 |
| 120 | Квартира-студия | 15 | 1 | 43.95 | 1 | 11.76 | 2.85 |
| 121 | Квартира-студия | 15 | 1 | 59.14 | 1 | 27.21 | 2.85 |
| 122 | Квартира-студия | 15 | 1 | 65.01 | 1 | 29.30 | 2.85 |
| 123 | Квартира-студия | 15 | 1 | 56.59 | 1 | 25.93 | 2.85 |
| 124 | Квартира-студия | 15 | 1 | 44.74 | 1 | 10.96 | 2.85 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.56 | 1 | 16.81 | 2.85 |
| 126 | Квартира-студия | 15 | 1 | 81.53 | 1 | 40.43 | 2.85 |
| 127 | Квартира-студия | 16 | 1 | 94.81 | 1 | 55.06 | 2.85 |
| 128 | Квартира-студия | 16 | 1 | 68.31 | 1 | 29.83 | 2.85 |
| 129 | Квартира-студия | 16 | 1 | 44.24 | 1 | 11.90 | 2.85 |
| 130 | Квартира-студия | 16 | 1 | 59.45 | 1 | 27.52 | 2.85 |
| 131 | Квартира-студия | 16 | 1 | 65.36 | 1 | 29.66 | 2.85 |
| 132 | Квартира-студия | 16 | 1 | 57.06 | 1 | 26.26 | 2.85 |
| 133 | Квартира-студия | 16 | 1 | 45.34 | 1 | 11.29 | 2.85 |
| 134 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.81 | 1 | 16.99 | 2.85 |
| 135 | Квартира-студия | 16 | 1 | 82.58 | 1 | 41.39 | 2.85 |
| 136 | Квартира-студия | 17 | 1 | 94.81 | 1 | 55.06 | 2.85 |
| 137 | Квартира-студия | 17 | 1 | 68.31 | 1 | 29.83 | 2.85 |
| 138 | Квартира-студия | 17 | 1 | 44.24 | 1 | 11.90 | 2.85 |
| 139 | Квартира-студия | 17 | 1 | 59.45 | 1 | 27.52 | 2.85 |
| 140 | Квартира-студия | 17 | 1 | 65.36 | 1 | 29.66 | 2.85 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 141 | Квартира-студия | 17 | 1 | 57.06 | 1 | 26.26 | 2.85 |
| 142 | Квартира-студия | 17 | 1 | 45.34 | 1 | 11.29 | 2.85 |
| 143 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.81 | 1 | 16.99 | 2.85 |
| 144 | Квартира-студия | 17 | 1 | 82.58 | 1 | 41.39 | 2.85 |
| 145 | Квартира-студия | 18 | 1 | 94.81 | 1 | 55.06 | 2.85 |
| 146 | Квартира-студия | 18 | 1 | 68.31 | 1 | 29.83 | 2.85 |
| 147 | Квартира-студия | 18 | 1 | 44.24 | 1 | 11.90 | 2.85 |
| 148 | Квартира-студия | 18 | 1 | 59.45 | 1 | 27.52 | 2.85 |
| 149 | Квартира-студия | 18 | 1 | 65.36 | 1 | 29.66 | 2.85 |
| 150 | Квартира-студия | 18 | 1 | 57.06 | 1 | 26.26 | 2.85 |
| 151 | Квартира-студия | 18 | 1 | 45.34 | 1 | 11.29 | 2.85 |
| 152 | Квартира-студия | 18 | 1 | 35.81 | 1 | 16.99 | 2.85 |
| 153 | Квартира-студия | 18 | 1 | 82.58 | 1 | 41.39 | 2.85 |
| 154 | Квартира-студия | 19 | 1 | 94.81 | 1 | 55.06 | 2.85 |
| 155 | Квартира-студия | 19 | 1 | 68.31 | 1 | 29.83 | 2.85 |
| 156 | Квартира-студия | 19 | 1 | 44.24 | 1 | 11.90 | 2.85 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 157 | Квартира-студия | 19 | 1 | 59.45 | 1 | 27.52 | 2.85 |
| 158 | Квартира-студия | 19 | 1 | 65.36 | 1 | 29.66 | 2.85 |
| 159 | Квартира-студия | 19 | 1 | 57.06 | 1 | 26.26 | 2.85 |
| 160 | Квартира-студия | 19 | 1 | 45.34 | 1 | 11.29 | 2.85 |
| 161 | Квартира-студия | 19 | 1 | 35.81 | 1 | 16.99 | 2.85 |
| 162 | Квартира-студия | 19 | 1 | 82.58 | 1 | 41.39 | 2.85 |
| 163 | Квартира-студия | 20 | 1 | 94.81 | 1 | 55.06 | 2.85 |
| 164 | Квартира-студия | 20 | 1 | 68.31 | 1 | 29.83 | 2.85 |
| 165 | Квартира-студия | 20 | 1 | 44.24 | 1 | 11.90 | 2.85 |
| 166 | Квартира-студия | 20 | 1 | 59.45 | 1 | 27.52 | 2.85 |
| 167 | Квартира-студия | 20 | 1 | 65.36 | 1 | 29.66 | 2.85 |
| 168 | Квартира-студия | 20 | 1 | 57.06 | 1 | 26.26 | 2.85 |
| 169 | Квартира-студия | 20 | 1 | 45.34 | 1 | 11.29 | 2.85 |
| 170 | Квартира-студия | 20 | 1 | 35.81 | 1 | 16.99 | 2.85 |
| 171 | Квартира-студия | 20 | 1 | 82.58 | 1 | 41.39 | 2.85 |
| 172 | Квартира-студия | 21 | 1 | 94.81 | 1 | 55.06 | 2.85 |



|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 173 | Квартира-студия | 21 | 1 | 74.06  | 1 | 29.83 | 2.85 |
| 174 | Квартира-студия | 21 | 1 | 105.05 | 1 | 52.84 | 2.85 |
| 175 | Квартира-студия | 21 | 1 | 122.99 | 1 | 63.41 | 2.85 |
| 176 | Квартира-студия | 21 | 1 | 45.34  | 1 | 11.29 | 2.85 |
| 177 | Квартира-студия | 21 | 1 | 35.68  | 1 | 16.86 | 2.85 |
| 178 | Квартира-студия | 21 | 1 | 82.60  | 1 | 41.39 | 2.85 |
| 179 | Квартира-студия | 22 | 1 | 94.81  | 1 | 55.06 | 2.85 |
| 180 | Квартира-студия | 22 | 1 | 74.06  | 1 | 29.83 | 2.85 |
| 181 | Квартира-студия | 22 | 1 | 105.05 | 1 | 52.84 | 2.85 |
| 182 | Квартира-студия | 22 | 1 | 122.99 | 1 | 63.41 | 2.85 |
| 183 | Квартира-студия | 22 | 1 | 45.34  | 1 | 11.29 | 2.85 |
| 184 | Квартира-студия | 22 | 1 | 35.68  | 1 | 16.86 | 2.85 |
| 185 | Квартира-студия | 22 | 1 | 82.60  | 1 | 41.39 | 2.85 |
| 186 | Квартира-студия | 23 | 1 | 94.81  | 1 | 55.06 | 2.85 |
| 187 | Квартира-студия | 23 | 1 | 74.06  | 1 | 29.83 | 2.85 |
| 188 | Квартира-студия | 23 | 1 | 105.05 | 1 | 52.84 | 2.85 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 189 | Квартира-студия | 23 | 1 | 122.99 | 1 | 63.41 | 2.85 |
| 190 | Квартира-студия | 23 | 1 | 45.34  | 1 | 11.29 | 2.85 |
| 191 | Квартира-студия | 23 | 1 | 35.68  | 1 | 16.86 | 2.85 |
| 192 | Квартира-студия | 23 | 1 | 82.60  | 1 | 41.39 | 2.85 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 15             | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 16             | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |
| 17             | Машино-место | -1                | 1              | 14.00          | Машино-место                      | 14             |                     |





|    |   |    |   |       |                   |       |      |
|----|---|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 78 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место      | 14    |      |
| 79 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место      | 14    |      |
| 80 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место      | 14    |      |
| 81 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место      | 14    |      |
| 82 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место      | 14    |      |
| 83 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место      | 14    |      |
| 84 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 14.00 | Машино-место      | 14    |      |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 96.38 | Офисное помещение | 96.38 | 4.05 |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 40.74 | Офисное помещение | 40.74 | 4.05 |
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 18.71 | Офисное помещение | 18.71 | 4.05 |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 51.69 | Офисное помещение | 51.69 | 4.05 |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 54.41 | Офисное помещение | 54.41 | 4.05 |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 43.28 | Офисное помещение | 43.28 | 4.05 |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 54.13 | Офисное помещение | 54.13 | 4.05 |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 58.51 | Офисное помещение | 58.51 | 4.05 |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 50.10 | Офисное помещение | 50.10 | 4.05 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                             | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения               | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | проезд между машино-местами | подъезд-1, этаж-(-1)                  |  |  | общественное         | 1547.36        |  |

|    |                                |                      |              |       |
|----|--------------------------------|----------------------|--------------|-------|
| 2  | лифтовой холл                  | подъезд-1, этаж-(-1) | общественное | 17.89 |
| 3  | тамбур-шлюз                    | подъезд-1, этаж-(-1) | общественное | 5.43  |
| 4  | лестничная клетка              | подъезд-1, этаж-(-1) | общественное | 17.25 |
| 5  | лестничная клетка              | подъезд-1, этаж-(-1) | общественное | 17.48 |
| 6  | лестничная клетка              | подъезд-1, этаж-(-1) | общественное | 19.35 |
| 7  | венткамера                     | подъезд-1, этаж-(-1) | техническое  | 18.66 |
| 8  | помещение ИТП                  | подъезд-1, этаж-(-1) | техническое  | 75.75 |
| 9  | венткамера                     | подъезд-1, этаж-(-1) | техническое  | 24.28 |
| 10 | холодная камера                | подъезд-1, этаж-(-1) | техническое  | 4.28  |
| 11 | венткамера                     | подъезд-1, этаж-(-1) | техническое  | 25.00 |
| 12 | электрощитовая                 | подъезд-1, этаж-(-1) | техническое  | 47.47 |
| 13 | насосная станция               | подъезд-1, этаж-(-1) | техническое  | 81.16 |
| 14 | лестничная клетка              | подъезд-1, этаж-(-1) | общественное | 18.69 |
| 15 | венткамера                     | подъезд-1, этаж-(-1) | техническое  | 16.42 |
| 16 | тамбур                         | подъезд-1, этаж-1    | общественное | 5.09  |
| 17 | тамбур                         | подъезд-1, этаж-1    | общественное | 5.13  |
| 18 | велосипедная                   | подъезд-1, этаж-1    | общественное | 9.05  |
| 19 | лестничная клетка              | подъезд-1, этаж-1    | общественное | 17.62 |
| 20 | вестибюль                      | подъезд-1, этаж-1    | общественное | 24.71 |
| 21 | комната охраны/консьержа       | подъезд-1, этаж-1    | техническое  | 15.05 |
| 22 | санузел                        | подъезд-1, этаж-1    | техническое  | 2.01  |
| 23 | колясочная                     | подъезд-1, этаж-1    | общественное | 8.27  |
| 24 | зона лапомойки                 | подъезд-1, этаж-1    | общественное | 2.07  |
| 25 | санузел                        | подъезд-1, этаж-1    | техническое  | 2.18  |
| 26 | помещение уборочного инвенторя | подъезд-1, этаж-1    | техническое  | 4.15  |
| 27 | лифтовой холл                  | подъезд-1, этаж-1    | общественное | 19.09 |
| 28 | лестничная клетка              | подъезд-1, этаж-1    | общественное | 19.35 |
| 29 | лестничная клетка              | подъезд-1, этаж-1    | общественное | 18.69 |
| 30 | внеквартирный коридор          | подъезд-1, этаж-2    | общественное | 61.80 |
| 31 | тамбур                         | подъезд-1, этаж-2    | общественное | 7.47  |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 32 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-2 | общественное | 17.62 |
| 33 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-2 | техническое  | 2.79  |
| 34 | ниша                  | подъезд-1, этаж-2 | техническое  | 3.18  |
| 35 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-2 | общественное | 12.24 |
| 36 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-3 | общественное | 61.80 |
| 37 | тамбур                | подъезд-1, этаж-3 | общественное | 7.47  |
| 38 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-3 | общественное | 17.62 |
| 39 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-3 | техническое  | 2.79  |
| 40 | ниша                  | подъезд-1, этаж-3 | техническое  | 3.18  |
| 41 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-3 | общественное | 12.24 |
| 42 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-4 | общественное | 61.80 |
| 43 | тамбур                | подъезд-1, этаж-4 | общественное | 7.47  |
| 44 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-4 | общественное | 17.62 |
| 45 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-4 | техническое  | 2.79  |
| 46 | ниша                  | подъезд-1, этаж-4 | техническое  | 3.18  |
| 47 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-4 | общественное | 12.24 |
| 48 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-5 | общественное | 61.80 |
| 49 | тамбур                | подъезд-1, этаж-5 | общественное | 7.55  |
| 50 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-5 | общественное | 17.62 |
| 51 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-5 | техническое  | 2.79  |
| 52 | ниша                  | подъезд-1, этаж-5 | техническое  | 3.18  |
| 53 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-5 | общественное | 12.24 |
| 54 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-6 | общественное | 61.80 |
| 55 | тамбур                | подъезд-1, этаж-6 | общественное | 7.55  |
| 56 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-6 | общественное | 17.62 |
| 57 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-6 | техническое  | 2.79  |
| 58 | ниша                  | подъезд-1, этаж-6 | техническое  | 3.18  |
| 59 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-6 | общественное | 12.24 |
| 60 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-7 | общественное | 61.80 |
| 61 | тамбур                | подъезд-1, этаж-7 | общественное | 7.55  |

|    |                       |                    |              |       |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 62 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-7  | общественное | 17.62 |
| 63 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-7  | техническое  | 2.79  |
| 64 | ниша                  | подъезд-1, этаж-7  | техническое  | 3.18  |
| 65 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-7  | общественное | 12.24 |
| 66 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-8  | общественное | 61.80 |
| 67 | тамбур                | подъезд-1, этаж-8  | общественное | 7.55  |
| 68 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-8  | общественное | 17.62 |
| 69 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-8  | техническое  | 2.79  |
| 70 | ниша                  | подъезд-1, этаж-8  | техническое  | 3.18  |
| 71 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-8  | общественное | 12.24 |
| 72 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-9  | общественное | 61.80 |
| 73 | тамбур                | подъезд-1, этаж-9  | общественное | 7.55  |
| 74 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-9  | общественное | 17.62 |
| 75 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-9  | техническое  | 2.79  |
| 76 | ниша                  | подъезд-1, этаж-9  | техническое  | 3.18  |
| 77 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-9  | общественное | 12.24 |
| 78 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-10 | общественное | 61.80 |
| 79 | тамбур                | подъезд-1, этаж-10 | общественное | 7.55  |
| 80 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-10 | общественное | 17.62 |
| 81 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-10 | техническое  | 2.79  |
| 82 | ниша                  | подъезд-1, этаж-10 | техническое  | 3.18  |
| 83 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-10 | общественное | 12.24 |
| 84 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-11 | общественное | 61.80 |
| 85 | тамбур                | подъезд-1, этаж-11 | общественное | 7.55  |
| 86 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-11 | общественное | 17.62 |
| 87 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-11 | техническое  | 2.79  |
| 88 | ниша                  | подъезд-1, этаж-11 | техническое  | 3.18  |
| 89 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-11 | общественное | 12.24 |
| 90 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-12 | общественное | 61.80 |
| 91 | тамбур                | подъезд-1, этаж-12 | общественное | 7.55  |



|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 92  | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-12 | общественное | 17.62 |
| 93  | техническое помещение | подъезд-1, этаж-12 | техническое  | 2.79  |
| 94  | ниша                  | подъезд-1, этаж-12 | техническое  | 3.18  |
| 95  | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-12 | общественное | 12.24 |
| 96  | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-13 | общественное | 61.80 |
| 97  | тамбур                | подъезд-1, этаж-13 | общественное | 7.55  |
| 98  | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-13 | общественное | 17.62 |
| 99  | техническое помещение | подъезд-1, этаж-13 | техническое  | 2.79  |
| 100 | ниша                  | подъезд-1, этаж-13 | техническое  | 3.18  |
| 101 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-13 | общественное | 12.24 |
| 102 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-14 | общественное | 61.80 |
| 103 | тамбур                | подъезд-1, этаж-14 | общественное | 7.55  |
| 104 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-14 | общественное | 17.62 |
| 105 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-14 | техническое  | 2.79  |
| 106 | ниша                  | подъезд-1, этаж-14 | техническое  | 3.18  |
| 107 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-14 | общественное | 12.24 |
| 108 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-15 | общественное | 61.80 |
| 109 | тамбур                | подъезд-1, этаж-15 | общественное | 7.55  |
| 110 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-15 | общественное | 17.62 |
| 111 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-15 | техническое  | 2.79  |
| 112 | ниша                  | подъезд-1, этаж-15 | техническое  | 3.18  |
| 113 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-15 | общественное | 12.24 |
| 114 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-16 | общественное | 61.80 |
| 115 | тамбур                | подъезд-1, этаж-16 | общественное | 7.63  |
| 116 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-16 | общественное | 17.62 |
| 117 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-16 | техническое  | 2.79  |
| 118 | ниша                  | подъезд-1, этаж-16 | техническое  | 3.18  |
| 119 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-16 | общественное | 12.24 |
| 120 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-17 | общественное | 61.80 |
| 121 | тамбур                | подъезд-1, этаж-17 | общественное | 7.63  |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 122 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-17 | общественное | 17.62 |
| 123 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-17 | техническое  | 2.79  |
| 124 | ниша                  | подъезд-1, этаж-17 | техническое  | 3.18  |
| 125 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-17 | общественное | 12.24 |
| 126 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-18 | общественное | 61.80 |
| 127 | тамбур                | подъезд-1, этаж-18 | общественное | 7.63  |
| 128 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-18 | общественное | 17.62 |
| 129 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-18 | техническое  | 2.79  |
| 130 | ниша                  | подъезд-1, этаж-18 | техническое  | 3.18  |
| 131 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-18 | общественное | 12.24 |
| 132 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-19 | общественное | 61.80 |
| 133 | тамбур                | подъезд-1, этаж-19 | общественное | 7.63  |
| 134 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-19 | общественное | 17.62 |
| 135 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-19 | техническое  | 2.79  |
| 136 | ниша                  | подъезд-1, этаж-19 | техническое  | 3.18  |
| 137 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-19 | общественное | 12.24 |
| 138 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-20 | общественное | 61.80 |
| 139 | тамбур                | подъезд-1, этаж-20 | общественное | 7.63  |
| 140 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-20 | общественное | 17.62 |
| 141 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-20 | техническое  | 2.79  |
| 142 | ниша                  | подъезд-1, этаж-20 | техническое  | 3.18  |
| 143 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-20 | общественное | 12.24 |
| 144 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-21 | общественное | 55.83 |
| 145 | тамбур                | подъезд-1, этаж-21 | общественное | 7.63  |
| 146 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-21 | общественное | 17.62 |
| 147 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-21 | техническое  | 2.79  |
| 148 | ниша                  | подъезд-1, этаж-21 | техническое  | 3.18  |
| 149 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-21 | общественное | 12.24 |
| 150 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-22 | общественное | 55.83 |
| 151 | тамбур                | подъезд-1, этаж-22 | общественное | 7.63  |

|     |                       |                               |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 152 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-22            | общественное | 17.62 |
| 153 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-22            | техническое  | 2.79  |
| 154 | ниша                  | подъезд-1, этаж-22            | техническое  | 3.18  |
| 155 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-22            | общественное | 12.24 |
| 156 | внеквартирный коридор | подъезд-1, этаж-23            | общественное | 55.83 |
| 157 | тамбур                | подъезд-1, этаж-23            | общественное | 7.63  |
| 158 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-23            | общественное | 17.62 |
| 159 | техническое помещение | подъезд-1, этаж-23            | техническое  | 2.79  |
| 160 | ниша                  | подъезд-1, этаж-23            | техническое  | 3.18  |
| 161 | воздушная зона        | подъезд-1, этаж-23            | общественное | 12.24 |
| 162 | машинное отделение    | подъезд-1, этаж-24, тех. этаж | общественное | 44.03 |
| 163 | помещение узла связи  | подъезд-1, этаж-24, тех. этаж | общественное | 6.26  |
| 164 | коридор               | подъезд-1, этаж-24, тех. этаж | общественное | 4.44  |
| 165 | лестничная клетка     | подъезд-1, этаж-24, тех. этаж | общественное | 17.62 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                       | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|---|--|------------------------|
| 1     | Жилой дом подземная и надземная часть 1-я очередь | Лифт, 3шт.   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Жилой дом подземная часть 1-я очередь             | ВРУ-1  | Электроснабжение       |
| 3     | Жилой дом подземная часть 1-я очередь             | ВРУ-2  | Электроснабжение       |
| 4     | Жилой дом подземная часть 1-я очередь             | ВРУ2-АВР   | Электроснабжение       |
| 5     | Жилой дом подземная часть 1-я очередь             | ВРУ3-АВР   | Электроснабжение       |
| 6     | Автостоянка подземная часть 1-я очередь           | ВРУ4-АВР   | Электроснабжение       |
| 7     | Жилой дом подземная и надземная часть 1-я очередь | Общий хозяйственно-питьевой водопровод, 1-я зона жилого дома | Водоснабжение          |
| 8     | Подземная и надземная часть 1-я очередь           | Противопожарный водопровод                                   | Водоснабжение          |

|    |   |                                  |               |
|----|---|----------------------------------|---------------|
| 9  | Жилой дом подземная и надземная часть 1-я очередь | Противопожарный водопровод       | Водоснабжение |
| 10 | Подземная и надземная часть 1-я очередь           | Система водоотведения            | Водоотведение |
| 11 | Подземная и надземная часть 1-я очередь           | Система отопления                | Отопление     |
| 12 | Подземная и надземная часть 1-я очередь           | Система вентиляции               | Вентиляция    |
| 13 | Подземная и надземная часть 1-я очередь           | Система противодымной вентиляции | Вентиляция    |
| 14 | Жилой дом надземная часть 1-я очередь             | Система связи                    | Связь         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>17.02.2025</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 879 066 852,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br/><b>0,00 руб.</b></p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br/><b>0,00 руб.</b></p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>               |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>27:23:0050106:693</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810570000030285</b>   |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>040813608</b>   |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | КПП:<br>272143001   |
|  |          | ОГРН:<br>1027700132195  |
|  |          | ОКПО:<br>02785100   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>1 729 094 000,00 руб.                                 |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>1 729 094 000,00 руб.                |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>0,00 руб.   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>26.02.2026    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>2  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>113,78 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>6 826 800 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>30 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений   |
|---|------------|---|--|
|   | 01.09.2023 | 137/21-ПЗ и 137/21-АР                       | - Строительный объем здания – 68 432,98 в т.ч.: выше отм. 0.000 – 55 611,80 куб.м., ниже отм. 0.000 – 12 821,18 куб.м. - Общая площадь здания – 19 877,38 в т.ч.: выше отм.0.000– 16 638,48 кв.м., ниже отм.0.000 – 3 238,90 кв.м. - Общая офисная площадь – 467,95 - Общая площадь вспомогательных помещений – 40,81 кв.м. - Количество квартир – 192, в т.ч.: квартира-студия – 192 шт. - Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий и террас – 12 640,74 кв.м. - Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий и террас с понижающим коэффициентом – 12 094,47 кв.м. - Общая площадь квартир (без уч. балконов, лоджий и террас) –11 789,18 кв.м. - Жилая площадь квартир – 5 495,90 кв.м. - Общая площадь МОП – 4 457,73 кв.м. - Максимальная высота здания – 79,155 кв.м.К |

|            |  |  |
|------------|--|--|
| 01.09.2023 | 137/21-ПЗ в<br>перечень<br>исходно<br>разрешительной<br>документации | - добавлено изменение к заданию на проектирование от ООО «СХ «Арт Девелопмент»» от 01.06.2023г; - добавлен договор переуступки права аренды на ООО «СЗ «Арт Девелопмент»»; - заменены технические условия: - Технические условия №1583 от 05.10.2022г для технологического присоединения к электрическим сетям от АО Хабаровская Горэлектросеть; - Договор №1583 от 19.12.2022г на присоединение к электрическим сетям АО «Хабаровская горэлектросеть» с Доп.соглашением №1 от 30.01.2023г, Доп.соглашением №2 от 31.07.2023г; - Внесение изменений от 31.07.2023г в технические условия №1583 от 05.10.2022г для технологического присоединения к электрическим сетям от АО Хабаровская Горэлектросеть; - Договор №346/ИП0823 от 15.08.2023г на подключение к системе теплоснабжения МУП г.Хабаровска «Тепловые сети»; Технические условия №355/ИП0823 на подключение к системе теплоснабжения; - Технические условия №3834 от 07.08.2023г на переустройство тепловых сетей при строительстве жилой застройки; - Договор №224/52-В от 07.08.2023г, Приложение №1 «Технические условия подключения объекта к централизованной системе водоснабжения» МУП г.Хабаровска «Водоканал»; - Договор №232/52-К от 08.08.2023г, Приложение №1 «Технические условия подключения объекта к централизованной системе водоотведения» МУП г.Хабаровска «Водоканал»; В текстовую часть внесены изменения: замена заказчика-застройщика, изменение номенклатуры, кол-ва квартир.І4 |
| 01.09.2023 | 137/21-АР  | в графической части:- выполнена перепланировка верхних жилых этажей, часть балконов заменены на лоджии, изменена планировка машинного помещения; изменено цветовое решение фасадов.  |
| 01.09.2023 | 137/21-КР  | часть балконов заменены на лоджии, изменена высота машинного помещения.  |
| 01.09.2023 | 137/21-ПБ  | изменены ТЭП здания, в графической части внесены изменения в связи с перепланировкой квартир.  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 156150722147375947195724059044465110035

Владелец: ООО "СЗ"АРТ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Спивак Руслан Васильевич,  
Хабаровск

Действителен: с 18.08.2023 по 18.08.2024