

И докумен  
но 5

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Петровская мельница»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
г. Санкт-Петербург,  
полное наименование организации - для  
г. Красное село, ул. Лермонтова, д. 15, корп. 2  
юридических лиц), его почтовый  
индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.07.2015г<sup>2</sup>№ 47-RU47511302-51-2012<sup>3</sup>

### I. МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ВИЛЛОЗСКОЕ

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

### СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

### МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~<sup>4</sup>.

### Многоквартирный жилой дом, блок «С-2»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

5

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район Виллозское сельское поселение,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

д. Пикколово, ул. Петровская, д. 24

6

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Постановление местной администрации Виллозского сельского поселения №133 от 19.06.2015гна земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером <sup>7</sup>: 47:14:0624012:91строительный адрес <sup>8</sup>: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU47511302-51-2012, дата выдачи 29.12.2012г, орган, выдавший разрешение на  
строительство Местная администрация Виллозского сельского поселения<sup>9</sup>.

Сведения об объекте капитального строительства <sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	1950	3309
в том числе надземной части	куб. м	1950	3309
Общая площадь	кв. м	775	663,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв. м	682	611,9

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	50,7	50,7
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		нет	нет
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	12/627	12/611,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	10/516	10/508,5
2-комнатные	шт./кв. м	2/111	2/104,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	650	613,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонная плита	железобетонная плита
Материалы стен		газобетонные блоки	газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Железобетонные монолитные, деревянные, утепленные	Железобетонные монолитные, деревянные, утепленные
Материалы кровли		Стальная	Стальная
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы-стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
Количество этажей		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup></b>			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0.041	0.041
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		металлопластиковый профиль	металлопластиковый профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана 23.06.2015г; кадастровый инженер Манушкин Виктор Сергеевич; квалификационный аттестат №47-14-0706 выдан 24.12.2014г, Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом, дата внесения в государственный реестр кадастровых инженеров 15.01.2015г

14

Глава местной администрации  
Виллозского сельского поселения

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Козырев В.В.

(расшифровка подписи)



09 июля 2015 г.