

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
 «АРБИТ СТРОЙ»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 полное наименование организации – для
 443013, г. Самара, пр. Карла Маркса, д. 55, оф. 24
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 08.06.2020

№ 63-301000-126-2018

I. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению~~ объекта культурного наследия, при которых ~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ объекта, «4-х секционный многоквартирный жилой дом с обвалованным и подземным паркингами,

(наименование объекта (этапа)

расположенный по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул. Солнечная»
 капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, городской округ Самара, Промышленный внутригородской район, г. Самара,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улицы Солнечная, дом № 40, постановление администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара от 12.04.2019 № 103

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : 63:01:0704004:31

строительный адрес : Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Солнечная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-126-2018 , дата выдачи 09.06.2018 , орган, выдавший разрешение на Строительство: министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

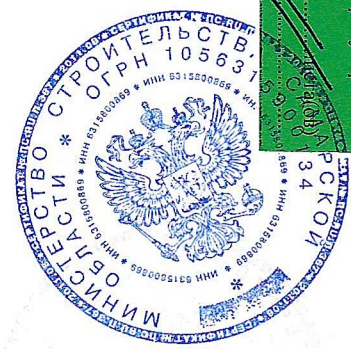
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	65190	66783
в том числе надземной части	куб. м	51574	48165
Общая площадь	кв. м	16661	16875
Площадь нежилых помещений	кв. м	Не указано	306,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Обвалованный и подземный паркинг			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных		не указано	2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов			
Материалы стен		Бетонные	Бетонные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Общая площадь	кв. м	4036	3958
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9311,2	9329,9
Общая площадь нежилых	кв. м	Не указано	2964,2

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	8/10/10/10	8/10/10/10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	170/9311,2	170/9329,9
1-комнатные	шт./кв. м	71/не указано	71/2503,7
2-комнатные	шт./кв. м	71/не указано	71/4035
3-комнатные	шт./кв. м	28/не указано	28/2791,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9827,4	9798,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	4	4
Материалы фундаментов		Железобетон, плитные ростверки	Железобетон, плитные ростверки
Материалы стен		Бетонные	Бетонные
Материалы перекрытий		Железобетонные многопустотные плиты	Железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли		Керамзит, рулонные кровельные материалы	Керамзит, рулонные кровельные материалы
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Высокий В+	Высокий В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Итого в документе прошито, пронумеровано
и оформлено *Рисунки*
1



[Handwritten signature]