

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА
АДМИНИСТРАЦИЯ МАЛОКАРАЧАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2024

с. Учкекен

№472

О предоставлении разрешения на строительство объекта капитального строительства – многоквартирного жилого дома по адресу: КЧР, Малокарачаевский район, с. Учкекен, ул. Умара Алиева, №58А

Рассмотрев заявление гр. Генерального директора ООО «Строительная компания Престиж» от 13.03.2024 №921 о предоставлении разрешения на строительство объекта капитального строительства – многоквартирного жилого дома по адресу: КЧР, Малокарачаевский район, с. Учкекен, ул. Умара Алиева, №58А и руководствуясь ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на строительство объекта капитального строительства – многоквартирного жилого дома на земельных участках с кадастровыми номерами 09:08:0180101:1506, 09:08:0180101:2118, 09:08:0180101:2160 по адресу: КЧР, Малокарачаевский район, с. Учкекен, ул. Умара Алиева, №58А согласно приложению;
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы администрации, курирующего данные вопросы.

Глава администрации Малокарачаевского
муниципального района



Р.П. Байрамуков

Кому: Генеральному директору ООО
(наименование застройщика)

«Строительная компания Престиж»
(фамилия, имя, отчество – для граждан),

Тамбиеву Т.Н.
полное наименование организации для юридических лиц)

369380, КЧР, Малокарачаевский район, с. Учккен, ул. М.А.Боташева д. 5, кв. 18
(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

15.03.2024
дата

№ 09-504000-06-2024

Администрация Малокарачаевского муниципального района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Карачаево-Черкесской республики

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организаций, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы.	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случае проектной документации и в случаях, предусмотренных	

	законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы.			
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	09:08:0180101:1506 09:08:0180101:2118 09:08:0180101:2160		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	09:08:0180101		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка RU-09504000-015 05.12.2023 г.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.	«Архитектурная мастерская Е.Н. Тюковой» г. Черкесск		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.)	8 034,9	Площадь участка (кв.м.)	2 565,0
	Объем (куб.м.)	25 875,0	В том числе подземной части (куб.м.)	0
	Количество надземных этажей (шт)	8	Высота (м)	30,42
	Количество подземных этажей (шт)	1	Вместимость (чел)	
	Площадь застройки (кв.м.)	891,5		
Иные показатели				
5	Адрес (местоположение) объекта:	КЧР, Малокарачаевский район, с. Учккен, ул. Умара Алиева, №58А		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до 15.08.2026 г. в соответствии с договором аренды земельного участка.

**Глава администрации
Малокарачаевского муниципального
района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

«15» марта 2024 г.
М.П.



(подпись)

Р.П. Байрамуков
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20___ г.

**Глава администрации
Малокарачаевского муниципального
района**

должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

«__» _____ 20___ г.
М.П.

(подпись)

Р.П. Байрамуков
(расшифровка подписи)