

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Инвестиционная Строительная Компания

полное наименование организации – для юридических лиц

«ВИРА-Строй»

656049, Алтайский край, г.Барнаул,

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

пр-кт Красноармейский, 756

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.06.2019

№ 22-RU22302000-56 -2019

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом (стр.№6 в квартале 2009)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,97

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:030319:15

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-113-2017, дата выдачи 11.05.2017, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	54882,01	54955,0
в том числе надземной части	куб.м	51772,01	51843,0
Общая площадь	кв.м	15308,15	15458,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий,	шт.	5	5

сооружений			
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9532,95	9575,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.		17
в том числе подземных	шт.		1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	240/9532,95	240/9575,5
1-комнатные	шт./кв. м	150/4084,41	150/4111,0
2-комнатные	шт./кв. м	75/4337,8	75/4351,1
3-комнатные	шт./кв. м	15/1110,74	15/1113,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь	кв. м	9930,36	9997,0

жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи забивные висячие ж/б	сваи забивные висячие ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли		по типу инверсионной	по типу инверсионной
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

4. Линейные объекты

4.1. Система электроснабжения по адресу:
Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,97

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	435,0	435,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и	-	-	-

количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:		-	-
4.2. Система водоотведения по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,97			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	98,0	98,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
4.3. Система водоснабжения по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,97			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	42,0	42,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и	м	110	110

количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:		-	-
4.4. Тепловая сеть по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Балтийская,97			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	28,0	28,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	108,0	108,0
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих		Утеплитель - минераловатными плитами по ТУ 5762-010-74182181-2012 в два слоя: внутренний слой – «Технолайт Экстра» толщин	Утеплитель - минераловатными плитами по ТУ 5762-010-74182181-2012 в

конструкций		100мм, наружный слой – «Техновент Стандарт» толщиной 40мм	два слоя: внутренний слой – «Технолайт Экстра» толщиной 100мм, наружный слой – «Техновент Стандарт» толщиной 40мм
Заполнение световых проемов		окна – ПВХ по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом	окна – ПВХ по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом

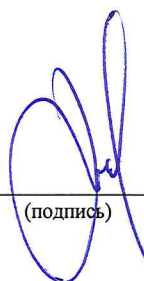
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания и без технических планов здания (1 шт) от 25.03.2019 и сооружений (4 шт.) от 20.03.2019, подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председателя комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 13 » июля 2019 г.

М.П.




(подпись)

Д.П.Аристов
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
шести листах.
Председатель комитета

Д.А. Аристов

