

Администрация муниципального образования город Донской

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

<b>Кому</b>	<b><u>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОНСКОЙ"</u></b>
<b>ИНН</b>	<b><u>7100033965</u></b>
<b>ОГРН</b>	<b><u>1237100002468</u></b>
<b>Почтовый адрес</b>	<b><u>301651, обл. Тульская, р-н. Новомосковский, г. Новомосковск, Г НОВОМОСКОВСК, ул. Транспортная 1-я, д. 40А, офис. 14</u></b>
<b>Контактные данные</b>	<b><u>+7(903)4212090</u> <u>ooosms-n@mail.ru</u></b>

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	71-26-23-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Донской
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

	ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОНСКОЙ"
2.2.2. ИНН:	7100033965
2.2.3. ОГРН:	1237100002468
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Два многоквартирных жилых дома на участке с кадастровым номером 71:26:000000:11299 по адресу Тульская область, г. Донской, мкр. Новоугольный, ул. Комсомольская. Жилой дом №1, Жилой дом № 2"
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ, г. Донской
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	мкр.Новоугольный
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Комсомольская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	71:26:000000:11299
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	71-26-17-2023
5.3. Наименование органа (организации),	Администрация муниципального образования

выдавшего разрешение на строительство:	город Донской
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	"Два многоквартирных жилых дома на участке с кадастровым номером 71:26:000000:11299 по адресу: Тульская область, г.Донской мкр. Новоугольный ул. Комсомольская. Жилой дом № 1, Жилой дом № 2"
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	830,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	2715,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2069,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1972,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	39
6.1.11. в том числе квартир (штук):	39
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	17
6.1.13. Количество этажей:	4
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.15. Вместимость (человек):	96
6.1.16. Высота (м):	12,275
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A

6.1.18. Иные показатели:	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29.08.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	078-559-650 29
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	"Два многоквартирных жилых дома на участке с кадастровым номером 71:26:000000:11299 по адресу: Тульская область г.Донской мкр. Новоугольный, ул. Комсомольская. Жилой дом № 1, Жилой дом № 2"
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	906,1
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	2983,0
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2291,9
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2195,1
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	40
6.2.11. в том числе квартир (штук):	40
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	17
6.2.13. Количество этажей:	4
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.2.15. Вместимость (человек):	100
6.2.16. Высота (м):	12,275
6.2.17. Класс энергетической эффективности	A

(при наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	24.08.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	078-559-650 29

24.11.2023

глава администрации Кулик  
Сергей Григорьевич**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ****СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 4ca27f1eebd6bb4e1081c4c7f59dd36d  
Владелец: Кулик Сергей Григорьевич, АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ДОНСКОЙ  
Действителен с 22.11.2023 по 14.2.2025