

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>05</u> » июля 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>245</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Дарстрой»
2.2.2. ИНН:	2311225868
2.2.3. ОГРН:	1162375050892
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплекс жилых домов по ул. Западный обход, 45 в г. Краснодаре. Корректировка 4»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. г. Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Западный обход
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.45, корпус 6
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0106012:618
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.12.2017

5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-5046-p-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Комплекс жилых домов по ул. Западный обход,45 в г. Краснодаре. Корректировка 4» Литер 6
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	Жилой дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1416,7
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	21159,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	15077,3
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14127,2
6.8. Количество помещений (штук):	467
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	106
6.10. Количество жилых помещений (штук):	361
6.11. в том числе квартир (штук):	361
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	20
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	61,75
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В-высокий
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объем здания (куб. м),	73706
в том числе подземной части (куб. м)	3259
Площадь балконов и лоджий (кв. м)	950,1
Общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	4094,7
Количество кладовых в подвале (шт)	97
Общая площадь кладовых в подвале (кв.м)	418,1
Количество квартир в том числе:	361
<b>однокомнатные (шт.)</b>	152
общая площадь (кв. м)	4620,9
жилая площадь (кв. м)	2032,9
<b>двухкомнатные (шт.)</b>	190
общая площадь (кв. м)	9154,1
жилая площадь (кв. м)	4737,9
<b>трёхкомнатные (шт.)</b>	19
общая площадь (кв. м)	1302,3
жилая площадь (кв. м)	761,3

количество секций (шт)	3
<b>Протяженность сооружений:</b>	
Внутриплощадочные сети связи (м)	8
Внутриплощадочные сети электроснабжения (м)	284
Внутриплощадочные сети водоснабжения (м)	215
Внутриплощадочные сети ливневой канализации (м)	358
Внутриплощадочные сети бытовой канализации (м)	210
Внутриплощадочные тепловые сети (м)	41
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания сооружений	12.05.2023 12.05.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	107275259380

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

3

листов

Начальник общего отдела ДАиГ

Д.М.Ка



« 05 04 »