

Казенное предприятие Приморского  
края "Единая дирекция по  
строительству объектов на территории  
Кому: Приморского края" (ИНН 2540139530)  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 18  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.06.2022

№ 25-RU25304000-37-2022

I. Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783)

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Строительство жилых домов в г. Владивостоке. Жилой район «Снеговая падь». Комплекс «Д». Корректировка (Жилой дом секционного типа из 5-ти 11-ти этажных блок-секций на базе изделий КПД 83 серии и 13-ти этажной жилой поворотной вставки со стеновой конструктивной схемой в монолитных конструкциях (№ 1 по генеральному плану))  
Монолитная вставка (3 этап строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Приморский край, г.о. Владивостокский, г. Владивосток, ул. Адмирала Горшкова, д. 57 решение о присвоении адреса от 05.02.2020. №1180/20у

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:040014:295

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU25304000-90/2016, дата выдачи 25.03.2016 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Владивостока (ИНН 2504001783).

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	14515.5	-
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	4224.96	4225.0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
2.2.1 монолитная вставка (3 этап строительства)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2957.2	2917.5

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	КВ. М	-	-
Количество этажей	шт.	14	14
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./КВ. М	48 / 2957.2	48 / 2917.5
1-комнатные	шт./КВ. М	-	-
2-комнатные	шт./КВ. М	-	-
3-комнатные	шт./КВ. М	-	-
4-комнатные	шт./КВ. М	-	-
более чем 4-комнатные	шт./КВ. М	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М	3148.22 (балконы $\kappa=0.3$ лоджии $\kappa=0.5$ )	3108.52 (балконы $\kappa=0.3$ лоджии $\kappa=0.5$ )
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	Бетонные
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	М	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 06.06.2022, подготовил кадастровый инженер Кабалык Евгений Сергеевич Номер государственной регистрации в реестре лиц осуществляющих кадастровую деятельность: 23955.

*Начальник управления  
градостроительства*

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

(подпись)

*Д.С. Трифонов*

(расшифровка подписи)

