

Кому ООО «СибБытСтрой»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
662501, Красноярский край,

полное наименование организации – для
г. Сосновоборск,

юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Юности, д.47, оф. 149
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2018

№ 24-313000-911-2018

I. Администрация города Сосновоборска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конетруктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Жилой дом №15 с инженерным обеспечением, VIII микрорайон в г. Сосновоборске

(наименование объекта (этапа)

Красноярского края, (3-го этап строительства в осях (I-II, III-IV, V-VI, VII-VIII,

IX-X) 1-я очередь строительства – жилые блок-секции в осях VII - VIII (4-я бс), IX-X (5-я бс)

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

662501, Красноярский край, г. Сосновоборск, ул. Ленинского комсомола, д.37

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером: 24:56:0201008:0019

строительный адрес: Красноярский край, г. Сосновоборск, VIII микрорайон, жилой дом №15

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU24313000-206-2018

№ (24313000-58 от 12.08.2013), дата выдачи 07.05.2018, орган, выдавший разрешение на

строительство Администрация города Сосновоборска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	-	25340,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	-	7395,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	5049,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1828,1

Количество этажей	шт.	-	11
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	93/5049,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	37/1551,6
2-комнатные	шт./кв. м	-	38/2077,8
3-комнатные	шт./кв. м	-	18/1419,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		5567,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
Сеть канализации	м		7,0
Сеть канализации	м		7,0
Сети наружного освещения 0,4 кВ	м		35,0
Сети электроснабжения 0,4 кВ	м		96,0
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			

Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	<i>высокий</i>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-

Заполнение световых проемов		-	-
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план здания – от 12.12.2018г., Бродникова Е.В., №24-12-775, выдан Агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края от 19.05.2014 дата внесения сведений о кадастровом инженеру в ГРКИ 30.06.2016г

Технический план сооружения (Сеть канализации) - от 14.11.2018г., Бродникова Е.В., №24-12-775, выдан Агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края от 19.05.2014 дата внесения сведений о кадастровом инженеру в ГРКИ 30.06.2016г.

Технический план сооружения (Сеть канализации) - от 14.11.2018г., Бродникова Е.В., №24-12-775, выдан Агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края от 19.05.2014 дата внесения сведений о кадастровом инженеру в ГРКИ 30.06.2016г.

Технический план сооружения (Сеть наружного освещения 0,4 кВ) - от 14.11.2018г., Бродникова Е.В., №24-12-775, выдан Агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края от 19.05.2014 дата внесения сведений о кадастровом инженеру в ГРКИ 30.06.2016г.

Технический план сооружения (Сеть электроснабжения 0,4 кВ) - от 14.11.2018г., Бродникова Е.В., №24-12-775, выдан Агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края от 19.05.2014 дата внесения сведений о кадастровом инженеру в ГРКИ 30.06.2016г.

И.о. Главы города
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

В.С. Пьяных
(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 20 18

М.П.

Прочтено и
пронумеровано

3

листа

Руководитель управления делами и
кадрами Н.Е. Семкина

