



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	05.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-20-24137-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЗАРЕЧЬЕ"
2.2.1.2. ИНН:	7731471424
2.2.1.3. ОГРН:	1147746543658
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Московская область, Одинцовский городской округ, р.п. Заречье, корпус 2.1»
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Одинцовский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	рабочий поселок Заречье
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Луговая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 6, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:20:0020202:10587
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.05.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-20-18429-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	"Комплексная жилая застройка с объектами инфраструктуры. Московская область, Одинцовский городской округ, р.п. Заречье, корпус 2.1"
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	41544,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	41544,0
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	4143,3
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	25127,1
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	25003,2
6.8. Количество помещений (штук):	923
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	395
6.10. Количество жилых помещений (штук):	528
6.11. в том числе квартир (штук):	528
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	Квартиры (528шт), в т.ч.: - студии (64 шт.) - 1-комнатные (56 шт.) - 2-комнатные (56шт.) - 2-комнатные (евро) (216 шт.) - 3-комнатные (40 шт.) - 3-комнатные (евро) (88 шт.) - 4-комнатные (евро) (8 шт.) - помещения общественного назначения (25шт.) – площадь – 2 677,8 кв.м.; - хозяйственные кладовые (316шт.) - площадь - 1 465,5 кв.м; - помещения, используемые для обслуживания дома (54шт) – площадь 655,6 кв.м., в т.ч.: - помещение СС (21шт) – площадь 122,8 кв.м.; - помещение ЭОМ (1шт) – площадь 6,7 кв.м.; - венткамера подпора (10шт) – площадь 178,5 кв.м.; -

	ИТП (1шт) – площадь 87,1 кв.м.; - насосная (1шт) – площадь 50,1 кв.м.; - электрощитовые (5 шт.) – площадь 72,8 кв.м., - помещение тех. пространства – (2 шт.) – 74,5 кв.м.; - ПУИ (10шт) - площадь 45,2 кв.м.; - колясочные (2 шт.) – площадь 12,8 кв.м., - сан.узел (1 шт.) – площадь 5,1 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	16.05.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	024-228-346-20

Первый заместитель министра жилищной политики Московской области	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABV9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p>	Ращепкина Людмила Владимировна
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)