

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

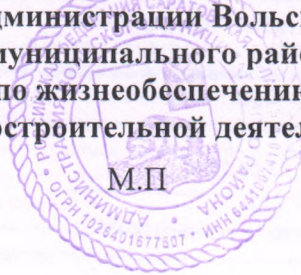
Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	22.08.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	64-64508101-11-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Вольского муниципального района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	31.08.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	28.04.2023 по заявлению от 26.04.2023
1.6. Дата внесения изменений или исправлений:	16.05.2023 по заявлению от 12.05.2023
1.7. Дата внесения изменений или исправлений:	07.12.2023 по заявлению от 05.12.2023
1.8. Дата внесения изменений или исправлений:	03.05.2024 по заявлению от 03.05.2024
1.9. Дата внесения изменений или исправлений:	25.07.2024 по заявлению от 22.07.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ"
2.2.2. ИНН:	6452133695
2.2.3. ОГРН:	1186451011284
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4,5. Жилой дом № 5"
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <11>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Вольский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городское поселение г. Вольск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Вольск

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<i>улица</i>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>Водопьянова</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): земельный участок	<i>189</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<i>64:42:010217:289</i>
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м.):	<i>4135</i>
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	<i>18.03.2022</i>
4.3.2. Номер:	<i>РФ-64-4-08-1-01-2022-0007</i>
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<i>Администрация Вольского муниципального района</i>
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	<i>30.11.2017</i>
4.6.1.X.2. Номер решения:	<i>2697</i>
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	<i>Администрация Вольского муниципального района</i>
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	
4.6.2.X.2. Номер решения:	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-

5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО "ТЕМПЕР "
5.2.2. ИНН:	6454006702
5.2.3. ОГРН:	1026403348620
5.3. Дата утверждения (при наличии) <23>:	-
5.4. Номер (при наличии) <24>:	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) <25>	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации <26>	
6.1.X.1 Дата утверждения:	03.08.2022
6.1.X.2 Номер:	64-2-1-3-053924-2022
6.1.X.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО "Спецстройэкспертиза"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства <31>	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:	"Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4,5. Жилой дом № 5"
7.1. Вид объекта капитального строительства <33>:	здание
7.2. Назначение объекта <34>:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <35>:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:	583,8
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <37>:	-
7.5. Общая площадь здания (кв. м) <38>:	1823,2
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <39>:	-
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7. Площадь жилых помещений с учетом лоджий (кв. м):	1651,2
7.7.1 Площадь жилых помещений без учета лоджий (кв. м):	1356,0
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	28
7.11. Количество квартир (штук):	28

7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	4
7.14. количество подземных этажей:	
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	13,8
7.17. Иные показатели <40>: строительный объём здания (куб.м.)	7077,1
строительный объём здания ниже отм. 0.000 (куб.м.)	1028,6
строительный объём здания выше отм. 0.000 (куб.м.)	6048,5
- однокомнатных	24
- двухкомнатных	4

**И.о. заместителя главы
администрации Вольского
муниципального района
по жизнеобеспечению и
градостроительной деятельности**



М.В. Левин

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Адрес: 412906, Саратовская область, город Вольск, улица Октябрьская, д д 114

ОГРН: 1026401677807, ИНН/КПП: 6441007410/644101001

E-mail: volskadm@mail.ru

Застройщик: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ"**

Адрес: 410031, Саратовская область,
г Саратов, туп 1-й Соколовский, д д21

ОГРН: 1186451011284,

ИНН/КПП: 6452133695/645201001

E-mail: andrey.sayutin@yandex.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

22.08.2022

№ 64-64508101-11-2022

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4,

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	5. Жилой дом №5: - Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4, 5. Жилой дом №5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "СПЕЦСТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 64-2-1-3-053924-2022 от 03.08.2022
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:42:0102172:289
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:42:0102172
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-64-4-08-1-01-2022-0007 от 18.03.2022, утвержден АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
3.2	Сведения о проекте планировки и	Проект планировки территории и

3.2	проекте межевания территории	проект межевания территории: № 2697 от 30.11.2017, утвержден АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ТЕМПЕР" - 2022 год
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта (этапа) в составе проекта строительства: Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4,5. Жилой дом №5	
	Общая площадь (кв. м):	1641,6
	Площадь участка:	4135
	Площадь застройки (кв. м):	527,3
	Объем (куб. м):	7077,1
	в том числе подземной части (куб. м):	1028,6
	Высота (м):	13,8
	Вместимость (чел.)	-
	Количество этажей (шт.):	4
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Иные показатели:	Количество машино-мест (шт.): - Суммарное количество квартир (шт.): 28 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд) (кв. м): 1356 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд) (кв. м): 1469,6
5	Адрес (местоположение) объекта:	412913, Саратовская область,

5	Адрес (местоположение) объекта:	город Вольск, улица Водопьянова, д 189/5
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 31.07.2024 года

Выдано взамен разрешения на строительство
№ 64-64508101-11-2022 от 22.08.2022

	Дата внесения изменений	23.01.2024
	Причина внесения изменений	- Исправление технической ошибки
	Основание для внесения изменений	

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

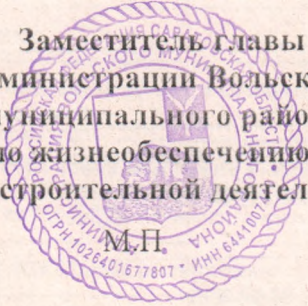
Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	22.08.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	64-64508101-11-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Вольского муниципального района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	31.07.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	28.04.2023 по заявлению от 26.04.2023
1.6. Дата внесения изменений или исправлений:	16.05.2023 по заявлению от 12.05.2023
1.7. Дата внесения изменений или исправлений:	07.12.2023 по заявлению от 05.12.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ"
2.2.2. ИНН:	6452133695
2.2.3. ОГРН:	1186451011284
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4,5. Жилой дом № 5"
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <11>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Вольский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городское поселение г. Вольск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Вольск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Водопьянова

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): земельный участок	189
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	64:42:010217:289
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м.):	4135
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	18.03.2022
4.3.2. Номер:	РФ-64-4-08-1-01-2022-0007
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Вольского муниципального района
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	30.11.2017
4.6.1.X.2. Номер решения:	2697
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Администрация Вольского муниципального района
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	
4.6.2.X.2. Номер решения:	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО "ТЕМПЕР "

5.2.2. ИНН:	6454006702
5.2.3. ОГРН:	1026403348620
5.3. Дата утверждения (при наличии) <23>:	-
5.4. Номер (при наличии) <24>:	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) <25>	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации <26>	
6.1.X.1 Дата утверждения:	03.08.2022
6.1.X.2 Номер:	64-2-1-3-053924-2022
6.1.X.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО "Спецстройэкспертиза"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства <31>	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:	"Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4,5. Жилой дом № 5"
7.1. Вид объекта капитального строительства <33>:	здание
7.2. Назначение объекта <34>:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <35>:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:	583,8
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <37>:	-
7.5. Общая площадь здания (кв. м) <38>:	1641,6
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <39>:	-
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7. Площадь жилых помещений с учетом лоджий (кв. м):	1469,6
7.7.1. Площадь жилых помещений без учета лоджий (кв. м):	1356,0
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	28
7.11. Количество квартир (штук):	28
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	4

7.14. количество подземных этажей:	
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	13,8
7.17. Иные показатели <40>: строительный объем здания (куб.м.)	7077,1
в т.ч. строительный объем здания ниже отм. 0.000 (куб.м.)	1028,6
- однокомнатных	24
- двухкомнатных	4

Заместитель Главы
администрации Вольского
муниципального района
по жизнеобеспечению и
градостроительной деятельности



М.А. Кузнецов

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	22.08.2022
1.2. Номер разрешения на строительство:	64-64508101-11-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Вольского муниципального района
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	30.09.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	28.04.2023 по заявлению от 26.04.2023
1.6. Дата внесения изменений или исправлений:	16.05.2023 по заявлению от 12.05.2023
1.7. Дата внесения изменений или исправлений:	07.12.2023 по заявлению от 05.12.2023
1.8. Дата внесения изменений или исправлений:	03.05.2024 по заявлению от 03.05.2024
1.9. Дата внесения изменений или исправлений:	25.07.2024 по заявлению от 22.07.2024
1.10. Дата внесения изменений или исправлений:	23.08.2024 по заявлению от 19.08.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ"
2.2.2. ИНН:	6452133695
2.2.3. ОГРН:	1186451011284
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4,5. Жилой дом № 5"
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <11>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Вольский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городское поселение г. Вольск

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>г. Вольск</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<i>улица</i>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>Водопьянова</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): земельный участок	<i>189</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	<i>64:42:010217:289</i>
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв.м.):	<i>4135</i>
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	<i>18.03.2022</i>
4.3.2. Номер:	<i>РФ-64-4-08-1-01-2022-0007</i>
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	<i>Администрация Вольского муниципального района</i>
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.X.1. Дата решения:	<i>30.11.2017</i>
4.6.1.X.2. Номер решения:	<i>2697</i>
4.6.1.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	<i>Администрация Вольского муниципального района</i>
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.X.1. Дата решения:	
4.6.2.X.2. Номер решения:	
4.6.2.X.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-

5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	ООО "ТЕМПЕР "
5.2.2. ИНН:	6454006702
5.2.3. ОГРН:	1026403348620
5.3. Дата утверждения (при наличии) <23>:	-
5.4. Номер (при наличии) <24>:	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) <25>	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации <26>	
6.1.X.1 Дата утверждения:	03.08.2022
6.1.X.2 Номер:	64-2-1-3-053924-2022
6.1.X.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО "Спецстройэкспертиза"
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства <31>	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:	"Жилая застройка по адресу: ул. Водопьянова, д.189, г. Вольск, Саратовской области. Жилой дом №4,5. Жилой дом № 5"
7.1. Вид объекта капитального строительства <33>:	здание
7.2. Назначение объекта <34>:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <35>:	-
7.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:	583,8
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <37>:	-
7.5. Общая площадь здания (кв. м) <38>:	1823,2
7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <39>:	-
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7. Площадь жилых помещений с учетом лоджий (кв. м):	1651,2
7.7.1 Площадь жилых помещений без учета лоджий (кв. м):	1356,0
7.8. Количество помещений (штук):	-
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.10. Количество жилых помещений (штук):	28

7.11. Количество квартир (штук):	28
7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.13. Количество этажей:	4
7.14. количество подземных этажей:	
7.15. Вместимость (человек):	-
7.16. Высота (м):	13,8
7.17. Иные показатели <40>: строительный объём здания (куб.м.)	7077,1
строительный объём здания ниже отм. 0.000 (куб.м.)	1028,6
строительный объём здания выше отм. 0.000 (куб.м.)	6048,5
- однокомнатных	24
- двухкомнатных	4

**И.о. заместителя главы
администрации Вольского
муниципального района
по жизнеобеспечению и
градостроительной деятельности**



M. Levin

М.В. Левин