

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000694 от 30.07.2021

**Застройка в границах улиц Победы - Ленинградская - Энергетиков в г.Заречный, Свердловской области.
Жилой дом 6 (строительный)**

Дата первичного размещения: 24.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Межрегиональная транспортная компания"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "МТК"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 624250
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Заречный
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 10
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)228-18-19

	1.4.2	Адрес электронной почты: ooomtkstroy@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жк-облака.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Беседин
	1.5.2	Имя: Вячеслав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Адольфович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Межрегиональная транспортная компания"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6639016005
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК Облака
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6639016005
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1076639000460
	2.1.3	Дата регистрации: 30.03.2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Беседин
	3.3.2	Имя: Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Адольфович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-541-046 98
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667413283703
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Беседин
	3.4.2	Имя: Вячеслав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Адольфович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-541-046 98
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667413283703
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: является единственным участником застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):

	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Заречный
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Победы
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 66-37-28-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа Заречный

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 966,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 74 432,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15 799,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: заречный
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Победы – Ленинградская – Энергетиков
	9.2.10	Дом: 6 (строительный)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25312,95 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные предварительно напряженные пустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 960,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 413,15 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 374,05 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Николай-Ингео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Фирма «ГЭТИ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661021177
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговая компания «Кронверк»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658209789
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0094-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-012299-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОЙТЕХ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671089664
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-37-75-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 06.02.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа Заречный
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-37-01-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.01.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.09.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа Заречный
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-37-01-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа Заречный
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 196
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.09.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 246
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.09.2020

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 08.10.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа Заречный
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:42:0101029:0000443
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 183,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 117
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе жилого дома запроектированы площадки для отдыха, игр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное покрытие, тротуарной бетонный камень, газон; хозяйственная площадка (для чистки домашних вещей).
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Во дворе жилого дома запроектированы площадки для отдыха, игр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное покрытие, тротуарной бетонный камень, газон; хозяйственная площадка (для чистки домашних вещей).
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Во дворе жилого дома запроектированы площадки для отдыха, игр детей, занятий физкультурой, с различными типами покрытия: песчаное покрытие, тротуарной бетонный камень, газон; хозяйственная площадка (для чистки домашних вещей).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает в себя устройство газонов, посадку деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дворовой территории, подходов и подъездов к зданию, детских, спортивных, хозяйственных площадок, установленное на металлических опорах и над козырьками входов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 70 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Акватех"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6639020763
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-10-Т
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Акватех"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6639020763
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-157-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Акватех"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6639020763
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-156-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергоплюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658482996
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 38
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "К Телеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670230988
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ураллифтналадка"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6662093294

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 292
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
6.1-2-1	Квартира	2	1	54.91	1	17.22	2.70
6.1-2-2	Квартира	2	1	70.86	2	40.11	2.70
6.1-2-3	Квартира	2	1	35.81	1	12.04	2.70
6.1-2-4	Квартира	2	1	54.58	1	11.76	2.70
6.1-2-5	Квартира	2	1	74.38	2	27.06	2.70
6.1-2-6	Квартира	2	1	65.67	2	25.53	2.70
6.1-3-1	Квартира	3	1	54.91	1	17.22	2.70
6.1-3-2	Квартира	3	1	70.86	2	40.11	2.70
6.1-3-3	Квартира	3	1	35.81	1	12.04	2.70
6.1-3-4	Квартира	3	1	54.58	1	11.76	2.70
6.1-3-5	Квартира	3	1	74.38	2	27.06	2.70
6.1-3-6	Квартира	3	1	65.67	2	25.53	2.70
6.1-4-1	Квартира	4	1	54.91	1	17.22	2.70
6.1-4-2	Квартира	4	1	70.86	2	40.11	2.70
6.1-4-3	Квартира	4	1	35.81	1	12.04	2.70
6.1-4-4	Квартира	4	1	54.58	1	11.76	2.70
6.1-4-5	Квартира	4	1	74.38	2	27.06	2.70

6.1-4-6	Квартира	4	1	65.67	2	25.53	2.70
6.1-5-1	Квартира	5	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-5-2	Квартира	5	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-5-3	Квартира	5	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-5-4	Квартира	5	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-5-5	Квартира	5	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-5-6	Квартира	5	1	69.57	2	27.42	2.70
6.1-6-1	Квартира	6	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-6-2	Квартира	6	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-6-3	Квартира	6	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-6-4	Квартира	6	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-6-5	Квартира	6	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-6-6	Квартира	6	1	69.57	2	27.42	2.70
6.1-7-1	Квартира	7	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-7-2	Квартира	7	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-7-3	Квартира	7	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-7-4	Квартира	7	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-7-5	Квартира	7	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-7-6	Квартира	7	1	69.57	2	27.42	2.70
6.1-8-1	Квартира	8	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-8-2	Квартира	8	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-8-3	Квартира	8	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-8-4	Квартира	8	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-8-5	Квартира	8	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-8-6	Квартира	8	1	69.57	2	27.42	2.70
6.1-9-1	Квартира	9	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-9-2	Квартира	9	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-9-3	Квартира	9	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-9-4	Квартира	9	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-9-5	Квартира	9	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-9-6	Квартира	9	1	69.57	2	27.42	2.70
6.1-10-1	Квартира	10	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-10-2	Квартира	10	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-10-3	Квартира	10	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-10-4	Квартира	10	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-10-5	Квартира	10	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-10-6	Квартира	10	1	69.57	2	27.42	2.70
6.1-11-1	Квартира	11	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-11-2	Квартира	11	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-11-3	Квартира	11	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-11-4	Квартира	11	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-11-5	Квартира	11	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-11-6	Квартира	11	1	69.57	2	27.42	2.70

6.1-12-1	Квартира	12	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-12-2	Квартира	12	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-12-3	Квартира	12	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-12-4	Квартира	12	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-12-5	Квартира	12	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-12-6	Квартира	12	1	69.57	2	27.42	2.70
6.1-13-1	Квартира	13	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-13-2	Квартира	13	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-13-3	Квартира	13	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-13-4	Квартира	13	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-13-5	Квартира	13	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-13-6	Квартира	13	1	69.57	2	27.42	2.70
6.1-14-1	Квартира	14	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-14-2	Квартира	14	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-14-3	Квартира	14	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-14-4	Квартира	14	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-14-5	Квартира	14	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-14-6	Квартира	14	1	69.57	2	27.42	2.70
6.1-15-1	Квартира	15	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-15-2	Квартира	15	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-15-3	Квартира	15	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-15-4	Квартира	15	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-15-5	Квартира	15	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-15-6	Квартира	15	1	69.57	2	27.42	2.70
6.1-16-1	Квартира	16	1	58.75	1	18.45	2.70
6.1-16-2	Квартира	16	1	75.44	2	42.50	2.70
6.1-16-3	Квартира	16	1	37.29	1	12.69	2.70
6.1-16-4	Квартира	16	1	56.21	1	12.18	2.70
6.1-16-5	Квартира	16	1	76.64	2	28.52	2.70
6.1-16-6	Квартира	16	1	69.57	2	27.42	2.70
6.2-1-1	Квартира	1	2	62.38	2	31.42	2.70
6.2-1-2	Квартира	1	2	95.23	3	47.77	2.70
6.2-1-3	Квартира	1	2	72.62	2	23.48	2.70
6.2-2-1	Квартира	2	2	39.39	1	13.96	2.70
6.2-2-2	Квартира	2	2	41.03	1	10.78	2.70
6.2-2-3	Квартира	2	2	62.38	2	31.42	2.70
6.2-2-4	Квартира	2	2	95.23	3	47.77	2.70
6.2-2-5	Квартира	2	2	72.62	2	23.48	2.70
6.2-3-1	Квартира	3	2	39.39	1	13.96	2.70
6.2-3-2	Квартира	3	2	41.03	1	10.78	2.70
6.2-3-3	Квартира	3	2	62.38	2	31.42	2.70
6.2-3-4	Квартира	3	2	95.23	3	47.77	2.70
6.2-3-5	Квартира	3	2	72.62	2	23.48	2.70

6.2-4-1	Квартира	4	2	39.39	1	13.96	2.70
6.2-4-2	Квартира	4	2	41.03	1	10.78	2.70
6.2-4-3	Квартира	4	2	62.38	2	31.42	2.70
6.2-4-4	Квартира	4	2	95.23	3	47.77	2.70
6.2-4-5	Квартира	4	2	72.62	2	23.48	2.70
6.2-5-1	Квартира	5	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-5-2	Квартира	5	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-5-3	Квартира	5	2	65.73	2	33.76	2.70
6.2-5-4	Квартира	5	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-5-5	Квартира	5	2	77.32	2	25.06	2.70
6.2-6-1	Квартира	6	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-6-2	Квартира	6	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-6-3	Квартира	6	2	65.73	2	33.76	2.70
6.2-6-4	Квартира	6	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-6-5	Квартира	6	2	77.32	2	25.06	2.70
6.2-7-1	Квартира	7	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-7-2	Квартира	7	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-7-3	Квартира	7	2	65.73	2	33.76	2.70
6.2-7-4	Квартира	7	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-7-5	Квартира	7	2	77.32	2	25.06	2.70
6.2-8-1	Квартира	8	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-8-2	Квартира	8	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-8-3	Квартира	8	2	65.73	2	33.76	2.70
6.2-8-4	Квартира	8	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-8-5	Квартира	8	2	77.32	2	25.06	2.70
6.2-9-1	Квартира	9	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-9-2	Квартира	9	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-9-3	Квартира	9	2	65.73	2	33.76	2.70
6.2-9-4	Квартира	9	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-9-5	Квартира	9	2	77.32	2	25.06	2.70
6.2-10-1	Квартира	10	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-10-2	Квартира	10	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-10-3	Квартира	10	2	65.73	2	33.76	2.70
6.2-10-4	Квартира	10	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-10-5	Квартира	10	2	77.32	2	25.06	2.70
6.2-11-1	Квартира	11	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-11-2	Квартира	11	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-11-3	Квартира	11	2	65.73	2	33.76	2.70
6.2-11-4	Квартира	11	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-11-5	Квартира	11	2	77.32	2	25.06	2.70
6.2-12-1	Квартира	12	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-12-2	Квартира	12	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-12-3	Квартира	12	2	65.73	2	33.76	2.70

6.2-12-4	Квартира	12	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-12-5	Квартира	12	2	77.32	2	25.06	2.70
6.2-13-1	Квартира	13	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-13-2	Квартира	13	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-13-3	Квартира	13	2	65.73	2	33.76	2.70
6.2-13-4	Квартира	13	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-13-5	Квартира	13	2	77.32	2	25.06	2.70
6.2-14-1	Квартира	14	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-14-2	Квартира	14	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-14-3	Квартира	14	2	65.73	2	33.76	2.70
6.2-14-4	Квартира	14	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-14-5	Квартира	14	2	77.32	2	25.06	2.70
6.2-15-1	Квартира	15	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-15-2	Квартира	15	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-15-3	Квартира	15	2	65.73	2	33.76	2.70
6.2-15-4	Квартира	15	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-15-5	Квартира	15	2	77.32	2	25.06	2.70
6.2-16-1	Квартира	16	2	41.97	1	14.91	2.70
6.2-16-2	Квартира	16	2	42.90	1	11.17	2.70
6.2-16-3	Квартира	16	2	65.73	2	33.76	2.70
6.2-16-4	Квартира	16	2	98.67	3	50.20	2.70
6.2-16-5	Квартира	16	2	77.32	2	25.06	2.70
6.3-1-1	Квартира	1	3	72.62	2	23.48	2.70
6.3-1-2	Квартира	1	3	43.81	1	11.97	2.70
6.3-1-3	Квартира	1	3	49.90	1	13.28	2.70
6.3-1-4	Квартира	1	3	44.32	1	13.32	2.70
6.3-1-5	Квартира	1	3	71.34	2	31.03	2.70
6.3-2-1	Квартира	2	3	72.62	2	23.48	2.70
6.3-2-2	Квартира	2	3	43.81	1	11.97	2.70
6.3-2-3	Квартира	2	3	49.90	1	13.28	2.70
6.3-2-4	Квартира	2	3	44.32	1	13.32	2.70
6.3-2-5	Квартира	2	3	71.34	2	31.03	2.70
6.3-3-1	Квартира	3	3	72.62	2	23.48	2.70
6.3-3-2	Квартира	3	3	43.81	1	11.97	2.70
6.3-3-3	Квартира	3	3	49.90	1	13.28	2.70
6.3-3-4	Квартира	3	3	44.32	1	13.32	2.70
6.3-3-5	Квартира	3	3	71.34	2	31.03	2.70
6.3-4-1	Квартира	4	3	72.62	2	23.48	2.70
6.3-4-2	Квартира	4	3	43.81	1	11.97	2.70
6.3-4-3	Квартира	4	3	49.90	1	13.28	2.70
6.3-4-4	Квартира	4	3	44.32	1	13.32	2.70
6.3-4-5	Квартира	4	3	71.34	2	31.03	2.70
6.3-5-1	Квартира	5	3	77.26	2	25.06	2.70

6.3-5-2	Квартира	5	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-5-3	Квартира	5	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-5-4	Квартира	5	3	46.60	1	14.03	2.70
6.3-5-5	Квартира	5	3	76.59	2	33.93	2.70
6.3-6-1	Квартира	6	3	77.26	2	25.06	2.70
6.3-6-2	Квартира	6	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-6-3	Квартира	6	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-6-4	Квартира	6	3	46.60	1	14.03	2.70
6.3-6-5	Квартира	6	3	76.59	2	33.93	2.70
6.3-7-1	Квартира	7	3	77.26	2	25.06	2.70
6.3-7-2	Квартира	7	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-7-3	Квартира	7	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-7-4	Квартира	7	3	46.60	1	14.03	2.70
6.3-7-5	Квартира	7	3	76.59	2	33.93	2.70
6.3-8-1	Квартира	8	3	77.26	2	25.06	2.70
6.3-8-2	Квартира	8	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-8-3	Квартира	8	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-8-4	Квартира	8	3	46.60	1	14.03	2.70
6.3-8-5	Квартира	8	3	76.59	2	33.93	2.70
6.3-9-1	Квартира	9	3	77.26	2	25.06	2.70
6.3-9-2	Квартира	9	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-9-3	Квартира	9	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-9-4	Квартира	9	3	46.60	1	14.03	2.70
6.3-9-5	Квартира	9	3	76.59	2	33.93	2.70
6.3-10-1	Квартира	10	3	77.26	2	25.06	2.70
6.3-10-2	Квартира	10	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-10-3	Квартира	10	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-10-4	Квартира	10	3	119.45	4	42.37	2.70
6.3-11-1	Квартира	11	3	77.26	2	25.06	2.70
6.3-11-2	Квартира	11	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-11-3	Квартира	11	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-11-4	Квартира	11	3	46.23	1	14.03	2.70
6.3-11-5	Квартира	11	3	76.59	2	33.93	2.70
6.3-12-1	Квартира	12	3	77.26	2	25.06	2.70
6.3-12-2	Квартира	12	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-12-3	Квартира	12	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-12-4	Квартира	12	3	46.23	1	14.03	2.70
6.3-12-5	Квартира	12	3	76.59	2	33.93	2.70
6.3-13-1	Квартира	13	3	77.25	2	25.06	2.70
6.3-13-2	Квартира	13	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-13-3	Квартира	13	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-13-4	Квартира	13	3	46.23	1	14.03	2.70
6.3-13-5	Квартира	13	3	81.41	2	33.93	2.70

6.3-14-1	Квартира	14	3	77.25	2	25.06	2.70
6.3-14-2	Квартира	14	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-14-3	Квартира	14	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-14-4	Квартира	14	3	46.23	1	14.03	2.70
6.3-14-5	Квартира	14	3	81.41	2	33.93	2.70
6.3-15-1	Квартира	15	3	77.25	2	25.06	2.70
6.3-15-2	Квартира	15	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-15-3	Квартира	15	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-15-4	Квартира	15	3	46.23	1	14.03	2.70
6.3-15-5	Квартира	15	3	81.41	2	33.93	2.70
6.3-16-1	Квартира	16	3	77.25	2	25.06	2.70
6.3-16-2	Квартира	16	3	45.32	1	12.67	2.70
6.3-16-3	Квартира	16	3	51.91	1	14.03	2.70
6.3-16-4	Квартира	16	3	46.23	1	14.03	2.70
6.3-16-5	Квартира	16	3	81.41	2	33.93	2.70
6.4-1-1	Квартира	1	4	59.13	2	25.39	2.70
6.4-1-2	Квартира	1	4	48.33	1	15.09	2.70
6.4-1-3	Квартира	1	4	45.99	1	19.96	2.70
6.4-1-4	Квартира	1	4	46.12	1	10.29	2.70
6.4-1-5	Квартира	1	4	73.02	2	27.88	2.70
6.4-2-1	Квартира	2	4	77.67	3	33.38	2.70
6.4-2-2	Квартира	2	4	48.33	1	15.09	2.70
6.4-2-3	Квартира	2	4	45.99	1	19.96	2.70
6.4-2-4	Квартира	2	4	46.12	1	10.29	2.70
6.4-2-5	Квартира	2	4	73.02	2	27.88	2.70
6.4-3-1	Квартира	3	4	77.67	3	33.38	2.70
6.4-3-2	Квартира	3	4	48.33	1	15.09	2.70
6.4-3-3	Квартира	3	4	45.99	1	19.96	2.70
6.4-3-4	Квартира	3	4	46.12	1	10.29	2.70
6.4-3-5	Квартира	3	4	73.02	2	27.88	2.70
6.4-4-1	Квартира	4	4	77.67	3	33.38	2.70
6.4-4-2	Квартира	4	4	48.33	1	15.09	2.70
6.4-4-3	Квартира	4	4	45.99	1	19.96	2.70
6.4-4-4	Квартира	4	4	46.12	1	10.29	2.70
6.4-4-5	Квартира	4	4	73.02	2	27.88	2.70
6.4-5-1	Квартира	5	4	77.68	3	35.39	2.70
6.4-5-2	Квартира	5	4	48.33	1	15.09	2.70
6.4-5-3	Квартира	5	4	46.18	1	19.58	2.70
6.4-5-4	Квартира	5	4	46.14	1	10.29	2.70
6.4-5-5	Квартира	5	4	73.24	2	27.87	2.70
6.4-6-1	Квартира	6	4	77.68	3	35.39	2.70
6.4-6-2	Квартира	6	4	48.33	1	15.09	2.70
6.4-6-3	Квартира	6	4	46.18	1	19.58	2.70

6.4-6-4	Квартира	6	4	46.14	1	10.29	2.70
6.4-6-5	Квартира	6	4	73.24	2	27.87	2.70
6.4-7-1	Квартира	7	4	77.68	3	35.39	2.70
6.4-7-2	Квартира	7	4	48.33	1	15.09	2.70
6.4-7-3	Квартира	7	4	46.18	1	19.58	2.70
6.4-7-4	Квартира	7	4	49.63	1	10.29	2.70
6.4-7-5	Квартира	7	4	73.24	2	27.87	2.70
6.4-8-1	Квартира	8	4	77.68	3	35.39	2.70
6.4-8-2	Квартира	8	4	48.33	1	15.09	2.70
6.4-8-3	Квартира	8	4	46.18	1	19.58	2.70
6.4-8-4	Квартира	8	4	46.14	1	10.29	2.70
6.4-8-5	Квартира	8	4	73.24	2	27.87	2.70
6.4-9-1	Квартира	9	4	77.68	3	35.39	2.70
6.4-9-2	Квартира	9	4	48.33	1	15.09	2.70
6.4-9-3	Квартира	9	4	46.18	1	19.58	2.70
6.4-9-4	Квартира	9	4	49.63	1	10.29	2.70
6.4-9-5	Квартира	9	4	73.24	2	27.87	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	64.69	Офисное помещение	55.17	3.00
					Сан.узел	4.97	
					Тамбур	4.55	
2	Нежилое помещение	1	1	93.23	Офисное помещение	82.07	3.00
					Сан.узел	4.18	
					Тамбур	6.98	
3	Нежилое помещение	1	1	255.23	Офисное помещение(всего)	173.05	3.00
					Коридор	49.96	
					Сан.узел	2.45	
					Помещение уб.инд.	6.32	
					Тамбур	5.22	
					Вестибюль	12.48	
					Подсобное помещение(всего)	5.75	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение техподполья	1-4 подъезд, техподполье	общедомовое	1277.7
2	Помещение насосной	1 подъезд, техподполье	общедомовое	39.7
3	Помещение ИТП	1 подъезд, техподполье	общедомовое	44.7
4	Помещение хранения люминесцентных ламп	1 подъезд, техподполье	общедомовое	11.9
5	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общедомовое	2.7

6	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общедомовое	3.6
7	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общедомовое	11.6
8	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общедомовое	8.8
9	электрощитовая	1 подъезд, 1 этаж	общедомовое	11.9
10	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общедомовое	4.2
11	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общедомовое	30.3
12	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общедомовое	3.5
13	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общедомовое	9.6
14	коридор	2 подъезд, 1 этаж	общедомовое	16.5
15	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общедомовое	11.6
16	электрощитовая	2 подъезд, 1 этаж	общедомовое	4.6
17	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общедомовое	30.3
18	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общедомовое	3.5
19	лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общедомовое	9.6
20	коридор	3 подъезд, 1 этаж	общедомовое	16.5
21	лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	общедомовое	11.6
22	электрощитовая	3 подъезд, 1 этаж	общедомовое	4.6
23	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общедомовое	5.3
24	лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	общедомовое	37.6
25	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общедомовое	5.0
26	лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	общедомовое	9.0
27	переходная лоджия	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	9.6
28	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	11.6
29	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	8.8
30	коридор	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	23.8
31	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	2.7
32	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общедомовое	3.6
33	переходная лоджия	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	9.6
34	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	11.6
35	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	8.9
36	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	16.5
37	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	2.7
38	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общедомовое	3.6
39	переходная лоджия	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	9.6
40	лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	11.6
41	коридор	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	16.5
42	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	8.9
43	тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	2.7
44	тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общедомовое	3.6
45	лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	общедомовое	9.0
46	лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	общедомовое	17.6
47	тамбур	4 подъезд, 2 этаж	общедомовое	5.0
48	переходная лоджия	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	9.6

49	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	11.6
50	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	8.8
51	коридор	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	23.8
52	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	2.7
53	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общедомовое	3.6
54	переходная лоджия	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	9.6
55	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	11.6
56	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	8.9
57	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	16.5
58	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	2.7
59	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общедомовое	3.6
60	переходная лоджия	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	9.6
61	лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	11.6
62	коридор	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	16.5
63	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	8.9
64	тамбур	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	2.7
65	тамбур	3 подъезд, 3 этаж	общедомовое	3.6
66	лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	общедомовое	9.0
67	лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	общедомовое	17.6
68	тамбур	4 подъезд, 3 этаж	общедомовое	5.0
69	переходная лоджия	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	9.6
70	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	3.6
71	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	2.7
72	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	11.6
73	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	8.8
74	коридор	1 подъезд, 4 этаж	общедомовое	24.9
75	переходная лоджия	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	9.6
76	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	2.7
77	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	3.6
78	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	11.6
79	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	8.9
80	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общедомовое	16.5
81	переходная лоджия	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	9.6
82	тамбур	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	2.7
83	тамбур	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	3.6
84	лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	11.6
85	лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	8.9
86	коридор	3 подъезд, 4 этаж	общедомовое	16.5
87	лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	общедомовое	9.0
88	лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	общедомовое	17.6
89	тамбур	4 подъезд, 4 этаж	общедомовое	5.0
90	переходная лоджия	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	9.6
91	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	3.6

92	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	2.7
93	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	11.6
94	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	8.8
95	коридор	1 подъезд, 5 этаж	общедомовое	24.9
96	переходная лоджия	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	9.6
97	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	2.7
98	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	3.6
99	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	11.6
100	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	8.9
101	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общедомовое	16.5
102	переходная лоджия	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	9.6
103	тамбур	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	2.7
104	тамбур	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	3.6
105	лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	11.6
106	лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	8.9
107	коридор	3 подъезд, 5 этаж	общедомовое	16.5
108	лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	общедомовое	9.0
109	лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	общедомовое	17.6
110	тамбур	4 подъезд, 5 этаж	общедомовое	5.0
111	переходная лоджия	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	9.6
112	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	3.6
113	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	2.7
114	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	11.6
115	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	8.8
116	коридор	1 подъезд, 6 этаж	общедомовое	24.9
117	переходная лоджия	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	9.6
118	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	2.7
119	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	3.6
120	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	11.6
121	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	8.9
122	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общедомовое	16.5
123	переходная лоджия	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	9.6
124	тамбур	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	2.7
125	тамбур	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	3.6
126	лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	11.6
127	лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	8.9
128	коридор	3 подъезд, 6 этаж	общедомовое	16.5
129	лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	общедомовое	9.0
130	лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	общедомовое	17.6
131	тамбур	4 подъезд, 6 этаж	общедомовое	5.0
132	переходная лоджия	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	9.6
133	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	3.6
134	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	2.7

135	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	11.6
136	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	8.8
137	коридор	1 подъезд, 7 этаж	общедомовое	24.9
138	переходная лоджия	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	9.6
139	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	2.7
140	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	3.6
141	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	11.6
142	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	8.9
143	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общедомовое	16.5
144	переходная лоджия	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	9.6
145	тамбур	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	2.7
146	тамбур	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	3.6
147	лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	11.6
148	лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	8.9
149	коридор	3 подъезд, 7 этаж	общедомовое	16.5
150	лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	общедомовое	9.0
151	лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	общедомовое	17.6
152	тамбур	4 подъезд, 7 этаж	общедомовое	5.0
153	переходная лоджия	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	9.6
154	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	3.6
155	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	2.7
156	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	11.6
157	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	8.8
158	коридор	1 подъезд, 8 этаж	общедомовое	24.9
159	переходная лоджия	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	9.6
160	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	2.7
161	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	3.6
162	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	11.6
163	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	8.9
164	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общедомовое	16.5
165	переходная лоджия	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	9.6
166	тамбур	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	2.7
167	тамбур	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	3.6
168	лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	11.6
169	лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	8.9
170	коридор	3 подъезд, 8 этаж	общедомовое	16.5
171	лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	общедомовое	9.0
172	лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	общедомовое	17.6
173	тамбур	4 подъезд, 8 этаж	общедомовое	5.0
174	переходная лоджия	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	9.6
175	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	3.6
176	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	2.7
177	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	11.6

178	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	8.8
179	коридор	1 подъезд, 9 этаж	общедомовое	24.9
180	переходная лоджия	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	9.6
181	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	2.7
182	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	3.6
183	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	11.6
184	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	8.9
185	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общедомовое	16.5
186	переходная лоджия	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	9.6
187	тамбур	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	2.7
188	тамбур	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	3.6
189	лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	11.6
190	лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	8.9
191	коридор	3 подъезд, 9 этаж	общедомовое	16.5
192	лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	общедомовое	9.0
193	лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	общедомовое	17.6
194	тамбур	4 подъезд, 9 этаж	общедомовое	5.0
195	переходная лоджия	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	9.6
196	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	2.7
197	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	3.6
198	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	11.6
199	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	8.8
200	коридор	1 подъезд, 10 этаж	общедомовое	24.9
201	переходная лоджия	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	9.6
202	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	2.7
203	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	3.6
204	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	8.9
205	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	11.6
206	коридор	2 подъезд, 10 этаж	общедомовое	16.5
207	переходная лоджия	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	9.6
208	тамбур	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	2.7
209	тамбур	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	3.6
210	лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	8.9
211	лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	11.6
212	коридор	3 подъезд, 10 этаж	общедомовое	16.5
213	переходная лоджия	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	9.6
214	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	2.7
215	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	3.6
216	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	11.6
217	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	8.8
218	коридор	1 подъезд, 11 этаж	общедомовое	24.9
219	переходная лоджия	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	9.6
220	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	2.7

221	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	3.6
222	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	8.9
223	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	11.6
224	коридор	2 подъезд, 11 этаж	общедомовое	16.5
225	переходная лоджия	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	9.6
226	тамбур	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	2.7
227	тамбур	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	3.6
228	лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	8.9
229	лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	11.6
330	коридор	3 подъезд, 11 этаж	общедомовое	16.5
331	переходная лоджия	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	9.6
332	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	2.7
333	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	3.6
334	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	11.6
335	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	8.8
336	коридор	1 подъезд, 12 этаж	общедомовое	24.9
337	переходная лоджия	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	9.6
338	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	2.7
339	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	3.6
340	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	8.9
341	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	11.6
342	коридор	2 подъезд, 12 этаж	общедомовое	16.5
343	переходная лоджия	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	9.6
344	тамбур	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	2.7
345	тамбур	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	3.6
346	лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	8.9
347	лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	11.6
348	коридор	3 подъезд, 12 этаж	общедомовое	16.5
349	переходная лоджия	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	9.6
350	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	2.7
351	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	3.6
352	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	11.6
353	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	8.8
354	коридор	1 подъезд, 13 этаж	общедомовое	24.9
355	переходная лоджия	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	9.6
356	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	2.7
357	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	3.6
358	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	8.9
359	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	11.6
360	коридор	2 подъезд, 13 этаж	общедомовое	16.5
361	переходная лоджия	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	9.6
362	тамбур	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	2.7
363	тамбур	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	3.6

364	лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	8.9
365	лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	11.6
366	коридор	3 подъезд, 13 этаж	общедомовое	16.5
367	переходная лоджия	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	9.6
368	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	2.7
369	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	3.6
370	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	11.6
371	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	8.8
372	коридор	1 подъезд, 14 этаж	общедомовое	24.9
373	переходная лоджия	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	9.6
374	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	2.7
375	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	3.6
376	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	8.9
377	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	11.6
378	коридор	2 подъезд, 14 этаж	общедомовое	16.5
379	переходная лоджия	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	9.6
380	тамбур	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	2.7
381	тамбур	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	3.6
382	лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	8.9
383	лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	11.6
384	коридор	3 подъезд, 14 этаж	общедомовое	16.5
385	переходная лоджия	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	9.6
386	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	2.7
387	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	3.6
388	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	11.6
389	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	8.8
390	коридор	1 подъезд, 15 этаж	общедомовое	24.9
391	переходная лоджия	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	9.6
392	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	2.7
393	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	3.6
394	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	8.9
395	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	11.6
396	коридор	2 подъезд, 15 этаж	общедомовое	16.5
397	переходная лоджия	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	9.6
398	тамбур	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	2.7
399	тамбур	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	3.6
400	лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	8.9
401	лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	11.6
402	коридор	3 подъезд, 15 этаж	общедомовое	16.5
403	переходная лоджия	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	9.6
404	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	2.7
405	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	3.6
406	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	11.6

407	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	8.8
408	коридор	1 подъезд, 16 этаж	общедомовое	24.9
409	переходная лоджия	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	9.6
410	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	2.7
411	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	3.6
412	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	8.9
413	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	11.6
414	коридор	2 подъезд, 16 этаж	общедомовое	16.5
415	переходная лоджия	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	9.6
416	тамбур	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	2.7
417	тамбур	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	3.6
418	лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	8.9
419	лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	11.6
420	коридор	3 подъезд, 16 этаж	общедомовое	16.5
421	лестничная клетка	1 подъезд кровля	общедомовое	11.7
422	вентиляционная камера	1 подъезд кровля	общедомовое	14.8
423	машинное помещение	1 подъезд кровля	общедомовое	18.7
424	лестничная клетка	2 подъезд кровля	общедомовое	11.7
425	вентиляционная камера	2 подъезд кровля	общедомовое	14.9
426	машинное помещение	2 подъезд кровля	общедомовое	19.0
427	лестничная клетка	3 подъезд кровля	общедомовое	11.7
428	вентиляционная камера	3 подъезд кровля	общедомовое	14.9
429	машинное помещение	3 подъезд кровля	общедомовое	19.0
430	лестничная клетка	4 подъезд кровля	общедомовое	19.5
431	машинное помещение	4 подъезд кровля	общедомовое	20.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	первый этаж в подъездах №1, №2, №3	Электрощитовые (в электрощитовых ВРУ)	электроснабжение жилых и нежилых помещений
2	надземная часть здания в подъездах №1, №2, №3	лифтовое оборудование в количестве двух лифтов грузоподъемностью 630 кг. и 400 кг., скорость 1 м/с	вертикальный транспорт
3	надземная часть здания в подъезде №4	лифтовое оборудование в количестве одного лифта грузоподъемностью 630 кг., скорость 1 м/с	вертикальный транспорт
4	подземная часть здания, подъезд №1	автоматизированная повысительная хозяйственно-питьевая насаосная установка с двумя рабочими и одним резервным насосами с частотным регулированием: Qуст=20,70 м³/ч; Нуст=63,0 м.	водоснабжение жилых и нежилых помещений

5	подземная часть здания, подъезд №1	насосы для пожаротушения один рабочий, один резервный (1 раб., 1 рез.): Qнас=18,72 м3/ч; Hнас=30,0 м.	пожаротушение
6	надземная часть здания, подъезды №1 - №3 с 1 по 16 этаж	пожарные краны Ду50, у становлены в поэтажных шкафах	внутреннее пожаротушение
7	надземная часть здания, подъезд №4 с 1 по 9 этаж	пожарные краны Ду50, у становлены в поэтажных шкафах	внутреннее пожаротушение
8	подземная часть здания, подъезд №1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП): - узел коммерческого учета тепла и теплоносителя; - разборные пластинчатые водонагреватели фирмы "РИДАН" отопление, мощностью 1,019 Мвт; - разборные пластинчатые водонагреватели фирмы "РИДАН" ГВС, мощностью 0,556 Мвт; - мембранный расширительный бак фирмы "Рефлекс"; - регулирующая и запорная фланцевая арматура фирмы "Данфосс".	отопление, ГВС
9	жилые помещения с 1 по 4 подъезды	нагревательные приборы: биметаллические радиаторы "Oasis"	отпление
10	места общего пользования с 1 по 4 подъезды	нагревательные приборы: биметаллические радиаторы "Oasis"	отопление
11	нежилые помещения (офисы)	нагревательные приборы: биметаллические радиаторы "Oasis"	отопление
11	кровля	Вентилятор ВКРН-А - 12,5 - ДУ мощностью 18,5 кВт, 970 Па, 27914 куб.м./час.	дымоудаление
12	надземная часть здания, подъезды №1 - №3 с 1 по 16 этаж	Клапан КПУ-1М	дымоудаление
13	надземная часть здания, подъезд №4 с 1 по 9 этаж	Клапан КПУ-1М	дымоудаление
14	1 этаж, подъезд №3	шкаф 19" KPC-16, коммутатор D-Link DES-3028, конвертер RubyTech, VoIP шлюз AddPac AP100, приемник Latel LR-708P, конвертер FG-ACE-CON-VF/Eth, V1, патч-панель 48 портов, организатор кабеля	связь
15	надземная часть здания жилые помещения	узлы учета ХВС и ГВС в каждом жилом помещении	водоснабжение
16	надземная часть здания нежилые помещения (офисы)	узлы учета ХВС и ГВС в каждом офисном помещении	водоснабжение
17	подземная часть, надземная часть здания	Вертикальные и горизонтальные магистральные трубопроводы запроектированы из стальных водогазопроводных (ГОСТ3262-75*) и электросварных труб (ГОСТ 10704-91) – по этажам и в подвале.	отопление
18	подземная часть, надземная часть здания	Главные стояки и подающие сети в подвале и до этажных коллекторов из труб ХПВХ. Разводка от этажных коллекторов до потребителей – сшитый полиэтилен.	водоснабжение
19	подземная часть, надземная часть здания	сети водотведения из труб ПВХ Ø50-110мм	водотведение

20	подземная часть, надземная часть здания	кабель ВВГнг(А)LS	электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.03.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 572 465 234 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:42:0101029:0000443
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) УРАЛЬСКИЙ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500260001455
		Корреспондентский счет: 30101810365770000411
		БИК: 046577411

		ИНН: 7744001497
		КПП: 668543001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 53377727
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 230,57 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 451,39 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 157,92 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 376 450 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 066 450 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 106 400 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, в основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 520 000 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Наименование основного общества, предоставившего целевой заем-ООО СК «Континент» ; ИНН основного общества, предоставившего целевой заем-6671006315 Общий объем заемных средств (млн.рублей)-1,5.Наименование основного общества, предоставившего целевой заем-ООО «Аренда»; ИНН основного общества, предоставившего целевой заем-6674367180;Общий объем заемных средств (млн.рублей)-3,2</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.02.2019	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	Уточнение условных номеров жилых помещений
2	07.02.2019	11.1 О разрешении на строительство	Действие разрешения на строительство продлено до 30.12.2020г.
3	13.03.2019	1.5 О лице, исполняющим функции единоличного исполнительного органа застройщика	26.02.2019г. Произошла смена директора застройщика, новый директор Беседин Вячеслав Адольфович
4	04.06.2019	10.4 О экспертизе проектной документации	В связи с изменением количества жилых помещений, внесены изменения в проектную документацию, подлежащую экспертизе.
5	04.06.2019	15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	В связи с изменением количества жилых помещений, внесены изменения о количестве жилых помещений.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1009956521830516664415828403117895538417

Владелец: **ООО "СЗ "МТК", Беседин Вячеслав Адольфович,
Заречный**

Действителен: с 22.01.2021 по 22.01.2022