

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Общества с ограниченной ответственностью «СтройИнжиниринг»

на строительство объекта: «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой в МКР №4 Почтового жилого района г.Краснодара по ул. Снесарева, 10» расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, МКР №4 Почтовый жилой район, Карасунский внутригородской округ, ул.им. Снесарева,10 на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0427001:875»

ЖК «Квартет»

(«25-этажные 240-квартирные жилые дома литеры «1», «2», 26-этажные 230-квартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями литеры «3», «4», подземная автостоянка литер «5» на 313 машиномест, блочная двухтрансформаторная подстанция 2БКТП2х1000кВА)

В редакции от 04.05.2018г.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СтройИнжиниринг
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СтройИнжиниринг
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Тургенева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 88 ; Корпус: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)251-10-91
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@maininvest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.жкградъ.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кваша

	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "СтройИнжиниринг"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308138319
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1072308012688
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Магерламова
	3.3.2	Имя: Инна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 47,17 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Казарян
	3.3.2	Имя: Мисак
	3.3.3	Отчество (при наличии): Виленович
	3.3.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 52,83 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (158 000) р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 502 000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 671 000 р.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании должника и заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании должника и заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство №RU23306000-4071p-2015 от 05.06.2015 г., Градостроительный план земельного участка №RU23306000-000000004457 от 30.12.2014г., Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно- планировочное решение «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной парковкой в МКР №4 Почтового жилого района г.Краснодара по ул. Снесарева,10» литер1, литер 2, литер 3, литер 4, подземной автопарковкой литер 5 и блочной двухтрансформаторной подстанцией 2 БКТП 10/0,0 кВ-2х1000кВА
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Снесарева
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, МКР №4 Почтовый жилой район, улица Снесарева, дом.10, литер 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17049,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Снесарева
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, МКР №4 Почтовый жилой район, улица Снесарева, дом 10, Литер 2

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17049,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Снесарева
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, МКР №4 Почтовый жилой район, улица Снесарева, дом 10, литер 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16440,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительных объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Снесарева
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, МКР №4 Почтовый жилой район, улица Снесарева, дом 10, Литер 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16440,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Снесарева
	9.2.10	Дом: 10
	9.2.11	Литера: 5

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, МКР №4 Почтовый жилой район, улица Снесарева, д.10, Литер 5
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13046,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12476,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12476,03 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12476,03 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12476,03 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12007,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 435,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12443,3 м2

9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12007,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 436,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12443,83 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13046,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13046,1 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосИнтеКо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0245-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4071-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022531
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:875
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 135 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основная часть дворового благоустройства формируется в соответствии с генеральным планом на группу домов литеры 1,2,3,4,5, включая в себя площадку для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, для игр детей, тротуары и автостоянки вдоль проезда, пригодного для пожарных машин, площадку для хозяйственных нужд.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): планируются игровые и спортивные площадки площадью 1210,45 м2

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается на территории земельного участка на расстоянии и не ближе 50 метров и не более 300 метров от жилых домов согласно проектной документации (стадия «Проектная документация») - «Проект земельного участка».
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с применением газонов, кустарников и высокорастущих деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия №70/СЭНО от 08.09.2014, выданные ООО «Светосервис-Кубань» без срока действия.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети и инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭкоСервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312143375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 344/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 49 200 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети и инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312248843

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосистемы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 502 623,36 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенные предприятия субъектов Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5201/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	47.47	1
2	жилое	1	1	27.52	1
3	жилое	1	1	50.63	1
4	жилое	1	1	57.95	2
5	жилое	1	1	42.00	1
6	жилое	1	1	42.00	1
7	жилое	1	1	55.04	2
8	жилое	1	1	58.76	1
9	жилое	1	1	45.47	1
10	жилое	1	1	62.25	2
11	жилое	2	1	62.60	2
12	жилое	2	1	50.95	1
13	жилое	2	1	50.63	1
14	жилое	2	1	57.57	2
15	жилое	2	1	42.00	1
16	жилое	2	1	42.00	1
17	жилое	2	1	54.80	2
18	жилое	2	1	58.76	1
19	жилое	2	1	45.47	1
20	жилое	2	1	62.25	2
21	жилое	3	1	62.60	1
22	жилое	3	1	50.95	1
23	жилое	3	1	50.63	1
24	жилое	3	1	57.57	2
25	жилое	3	1	42.00	1
26	жилое	3	1	42.00	1
27	жилое	3	1	54.80	2
28	жилое	3	1	58.76	1
29	жилое	3	1	45.47	1
30	жилое	3	1	62.25	2

31	жилое	4	1	62.60	2
32	жилое	4	1	50.95	1
33	жилое	4	1	50.63	1
34	жилое	4	1	57.57	2
35	жилое	4	1	42.00	1
36	жилое	4	1	42.00	1
37	жилое	4	1	54.80	2
38	жилое	4	1	58.76	1
39	жилое	4	1	45.47	1
40	жилое	4	1	62.25	2
41	жилое	5	1	62.60	2
42	жилое	5	1	50.95	1
43	жилое	5	1	50.63	1
44	жилое	5	1	57.57	2
45	жилое	5	1	42.00	1
46	жилое	5	1	42.00	1
47	жилое	5	1	54.80	2
48	жилое	5	1	58.76	1
49	жилое	5	1	45.47	1
50	жилое	5	1	62.25	2
51	жилое	6	1	62.60	2
52	жилое	6	1	50.95	1
53	жилое	6	1	50.63	1
54	жилое	6	1	57.57	2
55	жилое	6	1	42.00	1
56	жилое	6	1	42.00	1
57	жилое	6	1	54.80	2
58	жилое	6	1	58.76	1
59	жилое	6	1	45.47	1
60	жилое	6	1	62.25	2
61	жилое	7	1	62.60	2
62	жилое	7	1	50.95	1
63	жилое	7	1	50.63	1
64	жилое	7	1	57.57	2
65	жилое	7	1	42.00	1
66	жилое	7	1	42.00	1
67	жилое	7	1	54.80	2
68	жилое	7	1	58.76	1
69	жилое	7	1	45.47	1

70	жилое	7	1	62.25	2
71	жилое	8	1	62.60	2
72	жилое	8	1	50.95	1
73	жилое	8	1	50.63	1
74	жилое	8	1	57.57	2
75	жилое	8	1	42.00	1
76	жилое	8	1	42.00	1
77	жилое	8	1	54.80	2
78	жилое	8	1	58.76	1
79	жилое	8	1	45.47	1
80	жилое	8	1	62.25	2
81	жилое	9	1	62.60	2
82	жилое	9	1	50.95	1
83	жилое	9	1	50.63	1
84	жилое	9	1	57.57	2
85	жилое	9	1	42.00	1
86	жилое	9	1	42.00	1
87	жилое	9	1	54.80	2
88	жилое	9	1	58.76	1
89	жилое	9	1	45.47	1
90	жилое	9	1	62.25	2
91	жилое	10	1	62.60	2
92	жилое	10	1	50.95	1
93	жилое	10	1	50.63	1
94	жилое	10	1	57.57	2
95	жилое	10	1	42.00	1
96	жилое	10	1	42.00	1
97	жилое	10	1	54.80	2
98	жилое	10	1	58.76	1
99	жилое	10	1	45.47	1
100	жилое	10	1	62.25	2
101	жилое	11	1	62.60	2
102	жилое	11	1	50.95	1
103	жилое	11	1	50.63	1
104	жилое	11	1	57.57	2
105	жилое	11	1	42.00	1
106	жилое	11	1	42.00	1
107	жилое	11	1	54.80	2
108	жилое	11	1	58.76	1

109	жилое	11	1	45.47	1
110	жилое	11	1	62.25	2
111	жилое	12	1	62.60	2
112	жилое	12	1	50.95	1
113	жилое	12	1	50.63	1
114	жилое	12	1	57.57	2
115	жилое	12	1	42.00	1
116	жилое	12	1	42.00	1
117	жилое	12	1	54.80	2
118	жилое	12	1	58.76	1
119	жилое	12	1	45.47	1
120	жилое	12	1	62.25	2
121	жилое	13	1	62.60	2
122	жилое	13	1	50.95	1
123	жилое	13	1	50.63	1
124	жилое	13	1	57.57	2
125	жилое	13	1	42.00	1
126	жилое	13	1	42.00	1
127	жилое	13	1	54.80	2
128	жилое	13	1	58.76	1
129	жилое	13	1	45.47	1
130	жилое	13	1	62.25	2
131	жилое	14	1	62.60	2
132	жилое	14	1	50.95	1
133	жилое	14	1	50.63	1
134	жилое	14	1	57.57	2
135	жилое	14	1	42.00	1
136	жилое	14	1	42.00	1
137	жилое	14	1	54.80	2
138	жилое	14	1	58.76	1
139	жилое	14	1	45.47	1
140	жилое	14	1	62.25	2
141	жилое	15	1	62.60	2
142	жилое	15	1	50.95	1
143	жилое	15	1	50.63	1
144	жилое	15	1	57.57	2
145	жилое	15	1	42.00	1
146	жилое	15	1	42.00	1
147	жилое	15	1	54.80	2

148	жилое	15	1	58.76	1
149	жилое	15	1	45.47	1
150	жилое	15	1	62.25	2
151	жилое	16	1	62.60	2
152	жилое	16	1	50.95	1
153	жилое	16	1	50.63	1
154	жилое	16	1	57.57	2
155	жилое	16	1	42.00	1
156	жилое	16	1	42.00	1
157	жилое	16	1	54.80	2
158	жилое	16	1	58.76	1
159	жилое	16	1	45.47	1
160	жилое	16	1	62.25	2
161	жилое	17	1	62.60	2
162	жилое	17	1	50.95	1
163	жилое	17	1	50.63	1
164	жилое	17	1	57.57	2
165	жилое	17	1	42.00	1
166	жилое	17	1	42.00	1
167	жилое	17	1	54.80	2
168	жилое	17	1	58.76	1
169	жилое	17	1	45.47	1
170	жилое	17	1	62.25	2
171	жилое	18	1	62.60	2
172	жилое	18	1	50.95	1
173	жилое	18	1	50.63	1
174	жилое	18	1	57.57	2
175	жилое	18	1	42.00	1
176	жилое	18	1	42.00	1
177	жилое	18	1	54.80	2
178	жилое	18	1	58.76	1
179	жилое	18	1	45.47	1
180	жилое	18	1	62.25	2
181	жилое	19	1	62.60	2
182	жилое	19	1	50.95	1
183	жилое	19	1	50.63	1
184	жилое	19	1	57.57	2
185	жилое	19	1	42.00	1
186	жилое	19	1	42.00	1

187	жилое	19	1	54.80	2
188	жилое	19	1	58.76	1
189	жилое	19	1	45.47	1
190	жилое	19	1	62.25	2
191	жилое	20	1	62.60	2
192	жилое	20	1	50.95	1
193	жилое	20	1	50.63	1
194	жилое	20	1	57.57	2
195	жилое	20	1	42.00	1
196	жилое	20	1	42.00	1
197	жилое	20	1	54.80	2
198	жилое	20	1	58.76	1
199	жилое	20	1	45.47	1
200	жилое	20	1	62.25	2
201	жилое	21	1	62.60	2
202	жилое	21	1	50.95	1
203	жилое	21	1	50.63	1
204	жилое	21	1	57.57	2
205	жилое	21	1	42.00	1
206	жилое	21	1	42.00	1
207	жилое	21	1	54.80	2
208	жилое	21	1	58.76	1
209	жилое	21	1	45.47	1
210	жилое	21	1	62.25	2
211	жилое	22	1	62.60	2
212	жилое	22	1	50.95	1
213	жилое	22	1	50.63	1
214	жилое	22	1	57.57	2
215	жилое	22	1	42.00	1
216	жилое	22	1	42.00	1
217	жилое	22	1	54.80	2
218	жилое	22	1	58.76	1
219	жилое	22	1	45.47	1
220	жилое	22	1	62.25	2
221	жилое	23	1	62.60	2
222	жилое	23	1	50.95	1
223	жилое	23	1	50.63	1
224	жилое	23	1	57.57	2
225	жилое	23	1	42.00	1

226	жилое	23	1	42.00	1
227	жилое	23	1	54.80	2
228	жилое	23	1	58.76	1
229	жилое	23	1	45.47	1
230	жилое	23	1	62.25	2
231	жилое	24	1	62.60	2
232	жилое	24	1	50.95	1
233	жилое	24	1	50.63	1
234	жилое	24	1	57.57	2
235	жилое	24	1	42.00	1
236	жилое	24	1	42.00	1
237	жилое	24	1	54.80	2
238	жилое	24	1	58.76	1
239	жилое	24	1	45.47	1
240	жилое	24	1	62.25	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подвальный этаж, помещение №1	техническое	472.73
2	Электрощитовая	Подвальный этаж, помещение №2	техническое	14.1
3	ЭАТС	Подвальный этаж, помещение №3	техническое	17
4	Насосная станция хозяйственно-питьевого и пожарного водоснабжения	Подвальный этаж, помещение №4	техническое	41.62
5	ИТП	Подвальный этаж, помещение №5	техническое	38.07
6	Кладовая уборочного инвентаря	Подвальный этаж, помещение №6	техническое	2.7
7	Помещение для ревизии мусоропровода	Подвальный этаж, помещение №7	техническое	13
8	Электрощитовая	Подвальный этаж, помещение №8	техническое	13.12
9	Лифтовый холл	Подвальный этаж, помещение №9	техническое	7.99

10	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж, помещение №10	техническое	3.95
11	вентиль	1 этаж, помещение №1	общественное	32.64
12	Консьерж	1 этаж, помещение №2	общественное	12
13	санузел	1 этаж, помещение №2/1	общественное	2.07
14	тамбур	1 этаж, помещение №3	общественное	5.84
15	Мусоросборная камера	1 этаж, помещение №4	общественное	13
16	Лифтовый холл	1 этаж, помещение №5	общественное	24.17
17	КУИ	1 этаж, помещение №6	общественное	2.65
18	Коридор	1 этаж, помещение №7	общественное	12.04
19	Лестничная клетка	1 этаж, помещение №8	общественное	13.1
20	Коридор	2 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
21	Лифтовый холл	2 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
22	Коридор	2 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
23	Коридор	2 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
24	Лестничная клетка	2 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
25	Балкон	2 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
26	Коридор	3 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
27	Лифтовый холл	3 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
28	Коридор	3 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
29	Коридор	3 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
30	Лестничная клетка	3 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
31	Балкон	3 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
32	Коридор	4 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
33	Лифтовый холл	4 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
34	Коридор	4 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
35	Коридор	4 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
36	Лестничная клетка	4 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
37	Балкон	4 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
38	Коридор	5 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
39	Лифтовый холл	5 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
40	Коридор	5 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
41	Коридор	5 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
42	Лестничная клетка	5 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
43	Балкон	5 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
44	Коридор	6-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
45	Лифтовый холл	6-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
46	Коридор	6-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
47	Коридор	6-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
48	Лестничная клетка	6-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1

49	Балкон	6-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
50	Коридор	7-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
51	Лифтовый холл	7-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
52	Коридор	7-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
53	Коридор	7-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
54	Лестничная клетка	7-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
55	Балкон	7-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
56	Коридор	8-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
57	Лифтовый холл	8-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
58	Коридор	8-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
59	Коридор	8-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
60	Лестничная клетка	8-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
61	Балкон	8-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
62	Коридор	9-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
63	Лифтовый холл	9-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
64	Коридор	9-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
65	Коридор	9-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
66	Лестничная клетка	9-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
67	Балкон	9-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
68	Коридор	10-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
69	Лифтовый холл	10-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
70	Коридор	10-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
71	Коридор	10-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
72	Лестничная клетка	10-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
73	Балкон	10-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
74	Коридор	11-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
75	Лифтовый холл	11-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
76	Коридор	11-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
77	Коридор	11-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
78	Лестничная клетка	11-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
79	Балкон	11-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
80	Коридор	12-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
81	Лифтовый холл	12-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
82	Коридор	12-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
83	Коридор	12-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
84	Лестничная клетка	12-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
85	Балкон	12-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
86	Коридор	13-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
87	Лифтовый холл	13-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17

88	Коридор	13-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
89	Коридор	13-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
90	Лестничная клетка	13-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
91	Балкон	13-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
92	Коридор	14-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
93	Лифтовый холл	14-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
94	Коридор	14-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
95	Коридор	14-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
96	Лестничная клетка	14-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
97	Балкон	14-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
98	Коридор	15-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
99	Лифтовый холл	15-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
100	Коридор	15-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
101	Коридор	15-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
102	Лестничная клетка	15-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
103	Балкон	15-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
104	Коридор	16-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
105	Лифтовый холл	16-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
106	Коридор	16-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
107	Коридор	16-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
108	Лестничная клетка	16-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
109	Балкон	16-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
110	Коридор	17-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
111	Лифтовый холл	17-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
112	Коридор	17-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
113	Коридор	17-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
114	Лестничная клетка	17-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
115	Балкон	17-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
116	Коридор	18-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
117	Лифтовый холл	18-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
118	Коридор	18-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
119	Коридор	18-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
120	Лестничная клетка	18-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
121	Балкон	18-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
122	Коридор	19-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
123	Лифтовый холл	19-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
124	Коридор	19-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
125	Коридор	19-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
126	Лестничная клетка	19-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1

127	Балкон	19-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
128	Коридор	20-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
129	Лифтовый холл	20-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
130	Коридор	20-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
131	Коридор	20-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
132	Лестничная клетка	20-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
133	Балкон	20-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
134	Коридор	21-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
135	Лифтовый холл	21-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
136	Коридор	21-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
137	Коридор	21-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
138	Лестничная клетка	21-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
139	Балкон	21-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
140	Коридор	22-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
141	Лифтовый холл	22-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
142	Коридор	22-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
143	Коридор	22-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
144	Лестничная клетка	22-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
145	Балкон	22-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
146	Коридор	23-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
147	Лифтовый холл	23-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
148	Коридор	23-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
149	Коридор	23-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
150	Лестничная клетка	23-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
151	Балкон	23-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
152	Коридор	24-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
153	Лифтовый холл	24-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
154	Коридор	24-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
155	Коридор	24-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
156	Лестничная клетка	24-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
157	Балкон	24-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
158	Помещения технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.1	общественное	316.8
159	Помещения технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.2	общественное	251.34
160	Коридор	Технический этаж, помещение № 25.3	общественное	11.1
161	Лестничная клетка	Технический этаж, помещение № 25.4	общественное	13.1
162	Балкон	Технический этаж, помещение № 25.5	общественное	4.9
163	Лестничная клетка	Выход на кровлю, помещение №25.6	техническое	13.1
164	Машинное отделение	Машинное отделение, помещение №25.7	техническое	32.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1 этаж, помещение №5	Индивидуальный тепловой пункт - 1 шт.	Подача тепла в систему отопления и горячей воды в систему горячего водоснабжения жилого дома
2	-1 этаж, помещение №4	Установка повышения давления на хоз-питьевое водоснабжение - 2 шт.	Подача холодной воды в систему холодного водоснабжения жилого (1-я и 2-я зона)
3	-1 этаж, помещение №4	Насосная установка для системы пожаротушения - 1 шт.	Подача воды в противопожарный водопровод жилого дома
4	На участке объекта в помещении номер 6 в соответствии с генпланом (ПЗУ)	Блочная комплектная трансформаторная подстанция	Обеспечение электроснабжением Литера 1 и Литера 2
5	Кровля дома	1) Вентилятор крышный ВКОП 1-080-Н- 1 шт. 2) Вентилятор крышный ВКОП 1-063-Н- 2 шт.	1) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД1) 2) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД2, ПД3)
6	Кровля дома	1) Вентилятор КРОВ91-071-ДУ-2 шт. 2) Вентилятор ОСА 300-2шт	1) Дымоудаление из коридора жилья (системы ВД1, ВД2); 2) Компенсация воздуха при дымоудалении в межквартирные коридоры (система ПД4, ПД5)
7	-1 этаж, помещения №2, 8	1) Вводное устройство 1 (ВУ1); 2) Вводное устройство 2 (ВУ2); 3) Вводное устройство 3 (ВУ3); 4) Вводное устройство 4 (ВУ4);	Оборудование электрощитовой для обеспечения электроснабжения дома
8	Машинное отделение, помещение №25.7	Лифтовое оборудование фирмы «OTIS»	осуществление сообщения между этажами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0427001:875__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 21 200 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:

	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосИнтеКо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0245-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4071-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022531
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:875__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 135 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основная часть дворового благоустройства формируется в соответствии с генеральным планом на группу домов литеры 1,2,3,4,5, включая в себя площадку для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, для игр детей, тротуары и автостоянки вдоль проезда, пригодного для пожарных машин, площадку для хозяйственных нужд.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание и группового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): планируются игровые и спортивные площадки площадью 1210,45 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается на территории земельного участка на расстоянии и не ближе 50 метров и не более 300 метров от жилых домов согласно проектной документации (стадия «Проектная документация») - «Проект земельного участка».
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с применением газонов, кустарников и высокорастущих деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия №70/СЭНО от 08.09.2014, выданные ООО «Светосервис-Кубань» без срока действия.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭкоСервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312143375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 49 200 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети и инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети и инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосистемы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309132239

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 502 623,36 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5201/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	47.47	1
2	жилое	1	1	27.52	1
3	жилое	1	1	50.63	1
4	жилое	1	1	57.95	2
5	жилое	1	1	42.00	1
6	жилое	1	1	42.00	1
7	жилое	1	1	55.04	2
8	жилое	1	1	58.76	1
9	жилое	1	1	45.47	1
10	жилое	1	1	62.25	2
11	жилое	2	1	62.60	2
12	жилое	2	1	50.95	1
13	жилое	2	1	50.63	1
14	жилое	2	1	57.57	2
15	жилое	2	1	42.00	1
16	жилое	2	1	42.00	1

17	жилое	2	1	54.80	2
18	жилое	2	1	58.76	1
19	жилое	2	1	45.47	1
20	жилое	2	1	62.25	2
21	жилое	3	1	62.60	1
22	жилое	3	1	50.95	1
23	жилое	3	1	50.63	1
24	жилое	3	1	57.57	2
25	жилое	3	1	42.00	1
26	жилое	3	1	42.00	1
27	жилое	3	1	54.80	2
28	жилое	3	1	58.76	1
29	жилое	3	1	45.47	1
30	жилое	3	1	62.25	2
31	жилое	4	1	62.60	2
32	жилое	4	1	50.95	1
33	жилое	4	1	50.63	1
34	жилое	4	1	57.57	2
35	жилое	4	1	42.00	1
36	жилое	4	1	42.00	1
37	жилое	4	1	54.80	2
38	жилое	4	1	58.76	1
39	жилое	4	1	45.47	1
40	жилое	4	1	62.25	2
41	жилое	5	1	62.60	2
42	жилое	5	1	50.95	1
43	жилое	5	1	50.63	1
44	жилое	5	1	57.57	2
45	жилое	5	1	42.00	1
46	жилое	5	1	42.00	1
47	жилое	5	1	54.80	2
48	жилое	5	1	58.76	1
49	жилое	5	1	45.47	1
50	жилое	5	1	62.25	2
51	жилое	6	1	62.60	2
52	жилое	6	1	50.95	1
53	жилое	6	1	50.63	1
54	жилое	6	1	57.57	2
55	жилое	6	1	42.00	1

56	жилое	6	1	42.00	1
57	жилое	6	1	54.80	2
58	жилое	6	1	58.76	1
59	жилое	6	1	45.47	1
60	жилое	6	1	62.25	2
61	жилое	7	1	62.60	2
62	жилое	7	1	50.95	1
63	жилое	7	1	50.63	1
64	жилое	7	1	57.57	2
65	жилое	7	1	42.00	1
66	жилое	7	1	42.00	1
67	жилое	7	1	54.80	2
68	жилое	7	1	58.76	1
69	жилое	7	1	45.47	1
70	жилое	7	1	62.25	2
71	жилое	8	1	62.60	2
72	жилое	8	1	50.95	1
73	жилое	8	1	50.63	1
74	жилое	8	1	57.57	2
75	жилое	8	1	42.00	1
76	жилое	8	1	42.00	1
77	жилое	8	1	54.80	2
78	жилое	8	1	58.76	1
79	жилое	8	1	45.47	1
80	жилое	8	1	62.25	2
81	жилое	9	1	62.60	2
82	жилое	9	1	50.95	1
83	жилое	9	1	50.63	1
84	жилое	9	1	57.57	2
85	жилое	9	1	42.00	1
86	жилое	9	1	42.00	1
87	жилое	9	1	54.80	2
88	жилое	9	1	58.76	1
89	жилое	9	1	45.47	1
90	жилое	9	1	62.25	2
91	жилое	10	1	62.60	2
92	жилое	10	1	50.95	1
93	жилое	10	1	50.63	1
94	жилое	10	1	57.57	2

95	жилое	10	1	42.00	1
96	жилое	10	1	42.00	1
97	жилое	10	1	54.80	2
98	жилое	10	1	58.76	1
99	жилое	10	1	45.47	1
100	жилое	10	1	62.25	2
101	жилое	11	1	62.60	2
102	жилое	11	1	50.95	1
103	жилое	11	1	50.63	1
104	жилое	11	1	57.57	2
105	жилое	11	1	42.00	1
106	жилое	11	1	42.00	1
107	жилое	11	1	54.80	2
108	жилое	11	1	58.76	1
109	жилое	11	1	45.47	1
110	жилое	11	1	62.25	2
111	жилое	12	1	62.60	2
112	жилое	12	1	50.95	1
113	жилое	12	1	50.63	1
114	жилое	12	1	57.57	2
115	жилое	12	1	42.00	1
116	жилое	12	1	42.00	1
117	жилое	12	1	54.80	2
118	жилое	12	1	58.76	1
119	жилое	12	1	45.47	1
120	жилое	12	1	62.25	2
121	жилое	13	1	62.60	2
122	жилое	13	1	50.95	1
123	жилое	13	1	50.63	1
124	жилое	13	1	57.57	2
125	жилое	13	1	42.00	1
126	жилое	13	1	42.00	1
127	жилое	13	1	54.80	2
128	жилое	13	1	58.76	1
129	жилое	13	1	45.47	1
130	жилое	13	1	62.25	2
131	жилое	14	1	62.60	2
132	жилое	14	1	50.95	1
133	жилое	14	1	50.63	1

134	жилое	14	1	57.57	2
135	жилое	14	1	42.00	1
136	жилое	14	1	42.00	1
137	жилое	14	1	54.80	2
138	жилое	14	1	58.76	1
139	жилое	14	1	45.47	1
140	жилое	14	1	62.25	2
141	жилое	15	1	62.60	2
142	жилое	15	1	50.95	1
143	жилое	15	1	50.63	1
144	жилое	15	1	57.57	2
145	жилое	15	1	42.00	1
146	жилое	15	1	42.00	1
147	жилое	15	1	54.80	2
148	жилое	15	1	58.76	1
149	жилое	15	1	45.47	1
150	жилое	15	1	62.25	2
151	жилое	16	1	62.60	2
152	жилое	16	1	50.95	1
153	жилое	16	1	50.63	1
154	жилое	16	1	57.57	2
155	жилое	16	1	42.00	1
156	жилое	16	1	42.00	1
157	жилое	16	1	54.80	2
158	жилое	16	1	58.76	1
159	жилое	16	1	45.47	1
160	жилое	16	1	62.25	2
161	жилое	17	1	62.60	2
162	жилое	17	1	50.95	1
163	жилое	17	1	50.63	1
164	жилое	17	1	57.57	2
165	жилое	17	1	42.00	1
166	жилое	17	1	42.00	1
167	жилое	17	1	54.80	2
168	жилое	17	1	58.76	1
169	жилое	17	1	45.47	1
170	жилое	17	1	62.25	2
171	жилое	18	1	62.60	2
172	жилое	18	1	50.95	1

173	жилое	18	1	50.63	1
174	жилое	18	1	57.57	2
175	жилое	18	1	42.00	1
176	жилое	18	1	42.00	1
177	жилое	18	1	54.80	2
178	жилое	18	1	58.76	1
179	жилое	18	1	45.47	1
180	жилое	18	1	62.25	2
181	жилое	19	1	62.60	2
182	жилое	19	1	50.95	1
183	жилое	19	1	50.63	1
184	жилое	19	1	57.57	2
185	жилое	19	1	42.00	1
186	жилое	19	1	42.00	1
187	жилое	19	1	54.80	2
188	жилое	19	1	58.76	1
189	жилое	19	1	45.47	1
190	жилое	19	1	62.25	2
191	жилое	20	1	62.60	2
192	жилое	20	1	50.95	1
193	жилое	20	1	50.63	1
194	жилое	20	1	57.57	2
195	жилое	20	1	42.00	1
196	жилое	20	1	42.00	1
197	жилое	20	1	54.80	2
198	жилое	20	1	58.76	1
199	жилое	20	1	45.47	1
200	жилое	20	1	62.25	2
201	жилое	21	1	62.60	2
202	жилое	21	1	50.95	1
203	жилое	21	1	50.63	1
204	жилое	21	1	57.57	2
205	жилое	21	1	42.00	1
206	жилое	21	1	42.00	1
207	жилое	21	1	54.80	2
208	жилое	21	1	58.76	1
209	жилое	21	1	45.47	1
210	жилое	21	1	62.25	2
211	жилое	22	1	62.60	2

212	жилое	22	1	50.95	1
213	жилое	22	1	50.63	1
214	жилое	22	1	57.57	2
215	жилое	22	1	42.00	1
216	жилое	22	1	42.00	1
217	жилое	22	1	54.80	2
218	жилое	22	1	58.76	1
219	жилое	22	1	45.47	1
220	жилое	22	1	62.25	2
221	жилое	23	1	62.60	2
222	жилое	23	1	50.95	1
223	жилое	23	1	50.63	1
224	жилое	23	1	57.57	2
225	жилое	23	1	42.00	1
226	жилое	23	1	42.00	1
227	жилое	23	1	54.80	2
228	жилое	23	1	58.76	1
229	жилое	23	1	45.47	1
230	жилое	23	1	62.25	2
231	жилое	24	1	62.60	2
232	жилое	24	1	50.95	1
233	жилое	24	1	50.63	1
234	жилое	24	1	57.57	2
235	жилое	24	1	42.00	1
236	жилое	24	1	42.00	1
237	жилое	24	1	54.80	2
238	жилое	24	1	58.76	1
239	жилое	24	1	45.47	1
240	жилое	24	1	62.25	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подвальный этаж, помещение №1	техническое	472.73
2	Элект роц ит овая	Подвальный этаж, помещение №2	техническое	14.1
3	ЭАТС	Подвальный этаж, помещение №3	техническое	17
4	Насосная станция хозяйст венно-пит ьевого и пожарного водоснабжения	Подвальный этаж, помещение №4	техническое	41.62
5	ИТП	Подвальный этаж, помещение №5	техническое	38.07
6	Кладовая уборочного инвент аря	Подвальный этаж, помещение №6	техническое	2.7
7	Помещение для ревизии мусоропровода	Подвальный этаж, помещение №7	техническое	13
8	Элект роц ит овая	Подвальный этаж, помещение №8	техническое	13.12
9	Лифт овый холл	Подвальный этаж, помещение №9	техническое	7.99
10	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж, помещение №10	техническое	3.95
11	вест ибюль	1 этаж, помещение №1	общест венное	32.64
12	Консьерж	1 этаж, помещение №2	общест венное	12
13	санузел	1 этаж, помещение №2/1	общест венное	2.07
14	тамбур	1 этаж, помещение №3	общест венное	5.84
15	Мусоросборная камера	1 этаж, помещение №4	общест венное	13
16	Лифт овый холл	1 этаж, помещение №5	общест венное	24.17
17	КУИ	1 этаж, помещение №6	общест венное	2.65
18	Коридор	1 этаж, помещение №7	общест венное	12.04
19	Лест ничная клет ка	1 этаж, помещение №8	общест венное	13.1
20	Коридор	2 этаж, помещение №2.1	общест венное	12.36
21	Лифт овый холл	2 этаж, помещение №2.2	общест венное	24.17
22	Коридор	2 этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
23	Коридор	2 этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84
24	Лест ничная клет ка	2 этаж, помещение №2.5	общест венное	13.1
25	Балкон	2 этаж, помещение №2.6	общест венное	4.9
26	Коридор	3 этаж, помещение №2.1	общест венное	12.36
27	Лифт овый холл	3 этаж, помещение №2.2	общест венное	24.17
28	Коридор	3 этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
29	Коридор	3 этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84
30	Лест ничная клет ка	3 этаж, помещение №2.5	общест венное	13.1
31	Балкон	3 этаж, помещение №2.6	общест венное	4.9
32	Коридор	4 этаж, помещение №2.1	общест венное	12.36
33	Лифт овый холл	4 этаж, помещение №2.2	общест венное	24.17
34	Коридор	4 этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66

35	Коридор	4 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
36	Лестничная клетка	4 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
37	Балкон	4 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
38	Коридор	5 этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
39	Лифтовый холл	5 этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
40	Коридор	5 этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
41	Коридор	5 этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
42	Лестничная клетка	5 этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
43	Балкон	5 этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
44	Коридор	6-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
45	Лифтовый холл	6-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
46	Коридор	6-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
47	Коридор	6-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
48	Лестничная клетка	6-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
49	Балкон	6-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
50	Коридор	7-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
51	Лифтовый холл	7-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
52	Коридор	7-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
53	Коридор	7-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
54	Лестничная клетка	7-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
55	Балкон	7-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
56	Коридор	8-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
57	Лифтовый холл	8-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
58	Коридор	8-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
59	Коридор	8-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
60	Лестничная клетка	8-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
61	Балкон	8-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
62	Коридор	9-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
63	Лифтовый холл	9-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
64	Коридор	9-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
65	Коридор	9-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
66	Лестничная клетка	9-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
67	Балкон	9-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
68	Коридор	10-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
69	Лифтовый холл	10-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
70	Коридор	10-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
71	Коридор	10-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
72	Лестничная клетка	10-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
73	Балкон	10-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9

74	Коридор	11-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
75	Лифтовый холл	11-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
76	Коридор	11-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
77	Коридор	11-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
78	Лестничная клетка	11-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
79	Балкон	11-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
80	Коридор	12-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
81	Лифтовый холл	12-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
82	Коридор	12-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
83	Коридор	12-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
84	Лестничная клетка	12-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
85	Балкон	12-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
86	Коридор	13-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
87	Лифтовый холл	13-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
88	Коридор	13-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
89	Коридор	13-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
90	Лестничная клетка	13-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
91	Балкон	13-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
92	Коридор	14-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
93	Лифтовый холл	14-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
94	Коридор	14-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
95	Коридор	14-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
96	Лестничная клетка	14-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
97	Балкон	14-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
98	Коридор	15-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
99	Лифтовый холл	15-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
100	Коридор	15-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
101	Коридор	15-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
102	Лестничная клетка	15-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
103	Балкон	15-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
104	Коридор	16-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
105	Лифтовый холл	16-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
106	Коридор	16-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
107	Коридор	16-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
108	Лестничная клетка	16-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
109	Балкон	16-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
110	Коридор	17-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
111	Лифтовый холл	17-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
112	Коридор	17-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66

113	Коридор	17-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
114	Лестничная клетка	17-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
115	Балкон	17-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
116	Коридор	18-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
117	Лифтовый холл	18-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
118	Коридор	18-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
119	Коридор	18-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
120	Лестничная клетка	18-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
121	Балкон	18-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
122	Коридор	19-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
123	Лифтовый холл	19-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
124	Коридор	19-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
125	Коридор	19-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
126	Лестничная клетка	19-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
127	Балкон	19-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
128	Коридор	20-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
129	Лифтовый холл	20-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
130	Коридор	20-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
131	Коридор	20-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
132	Лестничная клетка	20-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
133	Балкон	20-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
134	Коридор	21-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
135	Лифтовый холл	21-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
136	Коридор	21-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
137	Коридор	21-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
138	Лестничная клетка	21-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
139	Балкон	21-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
140	Коридор	22-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
141	Лифтовый холл	22-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
142	Коридор	22-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
143	Коридор	22-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
144	Лестничная клетка	22-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
145	Балкон	22-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
146	Коридор	23-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
147	Лифтовый холл	23-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
148	Коридор	23-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
149	Коридор	23-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
150	Лестничная клетка	23-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
151	Балкон	23-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9

152	Коридор	24-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
153	Лифтовый холл	24-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.17
154	Коридор	24-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
155	Коридор	24-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
156	Лестничная клетка	24-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
157	Балкон	24-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
158	Помещения технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.1	общественное	316.8
159	Помещения технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.2	общественное	251.34
160	Коридор	Технический этаж, помещение № 25.3	общественное	11.1
161	Лестничная клетка	Технический этаж, помещение № 25.4	общественное	13.1
162	Балкон	Технический этаж, помещение № 25.5	общественное	4.9
163	Лестничная клетка	Выход на кровлю, помещение №25.6	техническое	13.1
164	Машинное отделение	Машинное отделение, помещение №25.7	техническое	32.72
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1 этаж, помещение №5	Индивидуальный тепловой пункт - 1 шт.	Подача тепла в систему отопления и горячей воды в систему горячего водоснабжения жилого дома
2	-1 этаж, помещение №4	Установка повышения давления на хоз-питьевое водоснабжение - 2 шт.	Подача холодной воды в систему холодного водоснабжения жилого (1-я и 2-я зона)
3	-1 этаж, помещение №4	Насосная установка для системы пожаротушения - 1 шт.	Подача воды в противопожарный водопровод жилого дома
4	На участке объекта в помещении номер 6 в соответствии с генпланом (ПЗУ)	Блочная комплектная трансформаторная подстанция	Обеспечение электроснабжением Литера 1 и Литера 2
5	Кровля дома	1) Вентилятор крышный ВКОП 1-080-Н- 1 шт. 2) Вентилятор крышный ВКОП 1-063-Н- 2 шт.	1) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД1) 2) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД2, ПД3)
6	Кровля дома	1) Вентилятор КРОВ91-071-ДУ-2 шт. 2) Вентилятор ОСА 300-2шт	1) Дымоудаление из коридора жилья (системы ВД1, ВД2); 2) Компенсация воздуха при дымоудалении в межквартирные коридоры (система ПД4, ПД5)
7	-1 этаж, помещения №2, 8	1) Вводное устройство 1 (ВУ1); 2) Вводное устройство 2 (ВУ2); 3) Вводное устройство 3 (ВУ3); 4) Вводное устройство 4 (ВУ4);	Оборудование электрощитовой для обеспечения электроснабжения дома
8	Машинное отделение, помещение №25.7	Лифтовое оборудование фирмы «OTIS»	осуществление сообщения между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0427001:875__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 21 200 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосИнтеКо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0245-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4071-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022531

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:875__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 135 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основная часть дворового благоустройства формируется в соответствии с генеральным планом на группу домов литеры 1,2,3,4,5, включая в себя площадку для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, для игр детей, тротуары и автостоянки вдоль проезда, пригодного для пожарных машин, площадку для хозяйственных нужд.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание и группового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): планируются игровые и спортивные площадки площадью 1210,45 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается на территории земельного участка на расстоянии и не ближе 50 метров и не более 300 метров от жилых домов согласно проектной документации (стадия «Проектная документация») - «Проект земельного участка».
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с применением газонов, кустарников и высокорастущих деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия №70/СЭНО от 08.09.2014, выданные ООО «Светосервис-Кубань» без срока действия.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭкоСервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312143375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 49 200 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети и инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети и инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосистемы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309132239

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 502 623,36 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5201/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 230
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	62.60	2
2	жилое	2	1	50.95	1
3	жилое	2	1	50.63	1
4	жилое	2	1	57.57	2
5	жилое	2	1	42.00	1
6	жилое	2	1	42.00	1
7	жилое	2	1	54.80	2
8	жилое	2	1	58.76	1
9	жилое	2	1	45.47	1
10	жилое	2	1	62.25	2
11	жилое	3	1	62.60	2
12	жилое	3	1	50.95	1
13	жилое	3	1	50.63	1
14	жилое	3	1	57.57	2
15	жилое	3	1	42.00	1

16	жилое	3	1	42.00	1
17	жилое	3	1	54.80	2
18	жилое	3	1	58.76	1
19	жилое	3	1	45.47	1
20	жилое	3	1	62.25	2
21	жилое	4	1	62.60	2
22	жилое	4	1	50.95	1
23	жилое	4	1	50.63	1
24	жилое	4	1	57.57	2
25	жилое	4	1	42.00	1
26	жилое	4	1	42.00	1
27	жилое	4	1	54.80	2
28	жилое	4	1	58.76	1
29	жилое	4	1	45.47	1
30	жилое	4	1	62.25	2
31	жилое	5	1	62.60	2
32	жилое	5	1	50.95	1
33	жилое	5	1	50.63	1
34	жилое	5	1	57.57	2
35	жилое	5	1	42.00	1
36	жилое	5	1	42.00	1
37	жилое	5	1	54.80	2
38	жилое	5	1	58.76	1
39	жилое	5	1	45.47	1
40	жилое	5	1	62.25	2
41	жилое	6	1	62.60	2
42	жилое	6	1	50.95	1
43	жилое	6	1	50.63	1
44	жилое	6	1	57.57	2
45	жилое	6	1	42.00	1
46	жилое	6	1	42.00	1
47	жилое	6	1	54.80	2
48	жилое	6	1	58.76	1
49	жилое	6	1	45.47	1
50	жилое	6	1	62.25	2
51	жилое	7	1	62.60	2
52	жилое	7	1	50.95	1
53	жилое	7	1	50.63	1
54	жилое	7	1	57.57	2

55	жилое	7	1	42.00	1
56	жилое	7	1	42.00	1
57	жилое	7	1	54.80	2
58	жилое	7	1	58.76	1
59	жилое	7	1	45.47	1
60	жилое	7	1	62.25	2
61	жилое	8	1	62.60	2
62	жилое	8	1	50.95	1
63	жилое	8	1	50.63	1
64	жилое	8	1	57.57	2
65	жилое	8	1	42.00	1
66	жилое	8	1	42.00	1
67	жилое	8	1	54.80	2
68	жилое	8	1	58.76	1
69	жилое	8	1	45.47	1
70	жилое	8	1	62.25	2
71	жилое	9	1	62.60	2
72	жилое	9	1	50.95	1
73	жилое	9	1	50.63	1
74	жилое	9	1	57.57	2
75	жилое	9	1	42.00	1
76	жилое	9	1	42.00	1
77	жилое	9	1	54.80	2
78	жилое	9	1	58.76	1
79	жилое	9	1	45.47	1
80	жилое	9	1	62.25	2
81	жилое	10	1	62.60	2
82	жилое	10	1	50.95	1
83	жилое	10	1	50.63	1
84	жилое	10	1	57.57	2
85	жилое	10	1	42.00	1
86	жилое	10	1	42.00	1
87	жилое	10	1	54.80	2
88	жилое	10	1	58.76	1
89	жилое	10	1	45.47	1
90	жилое	10	1	62.25	2
91	жилое	11	1	62.60	2
92	жилое	11	1	50.95	1
93	жилое	11	1	50.63	1

94	жилое	11	1	57.57	2
95	жилое	11	1	42.00	1
96	жилое	11	1	42.00	1
97	жилое	11	1	54.80	2
98	жилое	11	1	58.76	1
99	жилое	11	1	45.47	1
100	жилое	11	1	62.25	2
101	жилое	12	1	62.60	2
102	жилое	12	1	50.95	1
103	жилое	12	1	50.63	1
104	жилое	12	1	57.57	2
105	жилое	12	1	42.00	1
106	жилое	12	1	42.00	1
107	жилое	12	1	54.80	2
108	жилое	12	1	58.76	1
109	жилое	12	1	45.47	1
110	жилое	12	1	62.25	2
111	жилое	13	1	62.60	2
112	жилое	13	1	50.95	1
113	жилое	13	1	50.63	1
114	жилое	13	1	57.57	2
115	жилое	13	1	42.00	1
116	жилое	13	1	42.00	1
117	жилое	13	1	54.80	2
118	жилое	13	1	58.76	1
119	жилое	13	1	45.47	1
120	жилое	13	1	62.25	2
121	жилое	14	1	62.60	2
122	жилое	14	1	50.95	1
123	жилое	14	1	50.63	1
124	жилое	14	1	57.57	2
125	жилое	14	1	42.00	1
126	жилое	14	1	42.00	1
127	жилое	14	1	54.80	2
128	жилое	14	1	58.76	1
129	жилое	14	1	45.47	1
130	жилое	14	1	62.25	2
131	жилое	15	1	62.60	2
132	жилое	15	1	50.95	1

133	жилое	15	1	50.63	1
134	жилое	15	1	57.57	2
135	жилое	15	1	42.00	1
136	жилое	15	1	42.00	1
137	жилое	15	1	54.80	2
138	жилое	15	1	58.76	1
139	жилое	15	1	45.47	1
140	жилое	15	1	62.25	2
141	жилое	16	1	62.60	2
142	жилое	16	1	50.95	1
143	жилое	16	1	50.63	1
144	жилое	16	1	57.57	2
145	жилое	16	1	42.00	1
146	жилое	16	1	42.00	1
147	жилое	16	1	54.80	2
148	жилое	16	1	58.76	1
149	жилое	16	1	45.47	1
150	жилое	16	1	62.25	2
151	жилое	17	1	62.60	2
152	жилое	17	1	50.95	1
153	жилое	17	1	50.63	1
154	жилое	17	1	57.57	2
155	жилое	17	1	42.00	1
156	жилое	17	1	42.00	1
157	жилое	17	1	54.80	2
158	жилое	17	1	58.76	1
159	жилое	17	1	45.47	1
160	жилое	17	1	62.25	2
161	жилое	18	1	62.60	2
162	жилое	18	1	50.95	1
163	жилое	18	1	50.63	1
164	жилое	18	1	57.57	2
165	жилое	18	1	42.00	1
166	жилое	18	1	42.00	1
167	жилое	18	1	54.80	2
168	жилое	18	1	58.76	1
169	жилое	18	1	45.47	1
170	жилое	18	1	62.25	2
171	жилое	19	1	62.60	2

172	жилое	19	1	50.95	1
173	жилое	19	1	50.63	1
174	жилое	19	1	57.57	2
175	жилое	19	1	42.00	1
176	жилое	19	1	42.00	1
177	жилое	19	1	54.80	2
178	жилое	19	1	58.76	1
179	жилое	19	1	45.47	1
180	жилое	19	1	62.25	2
181	жилое	20	1	62.60	2
182	жилое	20	1	50.95	1
183	жилое	20	1	50.63	1
184	жилое	20	1	57.57	2
185	жилое	20	1	42.00	1
186	жилое	20	1	42.00	1
187	жилое	20	1	54.80	2
188	жилое	20	1	58.76	1
189	жилое	20	1	45.47	1
190	жилое	20	1	62.25	2
191	жилое	21	1	62.60	2
192	жилое	21	1	50.95	1
193	жилое	21	1	50.63	1
194	жилое	21	1	57.57	2
195	жилое	21	1	42.00	1
196	жилое	21	1	42.00	1
197	жилое	21	1	54.80	2
198	жилое	21	1	58.76	1
199	жилое	21	1	45.47	1
200	жилое	21	1	62.25	2
201	жилое	22	1	62.60	2
202	жилое	22	1	50.95	1
203	жилое	22	1	50.63	1
204	жилое	22	1	57.57	2
205	жилое	22	1	42.00	1
206	жилое	22	1	42.00	1
207	жилое	22	1	54.80	2
208	жилое	22	1	58.76	1
209	жилое	22	1	45.47	1
210	жилое	22	1	62.25	2

211	жилое	23	1	62.60	2
212	жилое	23	1	50.95	1
213	жилое	23	1	50.63	1
214	жилое	23	1	57.57	2
215	жилое	23	1	42.00	1
216	жилое	23	1	42.00	1
217	жилое	23	1	54.80	2
218	жилое	23	1	58.76	1
219	жилое	23	1	45.47	1
220	жилое	23	1	62.25	2
221	жилое	24	1	62.60	2
222	жилое	24	1	50.95	1
223	жилое	24	1	50.63	1
224	жилое	24	1	57.57	2
225	жилое	24	1	42.00	1
226	жилое	24	1	42.00	1
227	жилое	24	1	54.80	2
228	жилое	24	1	58.76	1
229	жилое	24	1	45.47	1
230	жилое	24	1	62.25	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	122.46	офисное помещение	36.02
					офисное помещение	25.86
					тамбур	4.32
					коридор	25.89
					сан.узел	4.61
					КУИ	3.56
					комната приема пищи	22.20
2	нежилое	1	1	141.34	офисное помещение	42.47
					офисное помещение	37.51
					офисное помещение	25.86
					тамбур	4.32
					сан.узел	4.61
					коридор	23.01
					КУИ	3.56
3	нежилое	1	1	110.56	кабинет врача	17.81
					кабинет врача	16.54
					процедурная	16.91
					кабинет	13.74
					тамбур	4.62
					коридор	31.36
					сан.узел	4.53
КУИ	5.05					
4	нежилое	1	1	37.42	опорный пункт полиции	21.48
					тамбур	4.03
					коридор	8.25
					сан.узел	3.66
5	нежилое	1	1	24.14	офисное помещение	16.46
					сан.узел	3.01
					коридор	4.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для прокладки коммуникаций	-2 этаж, помещение №1	техническое	13.2
2	Помещение для прокладки коммуникаций	-2 этаж, помещение №2	техническое	180.61
3	Лифтовый холл	-2 этаж, помещение №3	техническое	7.92
4	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №4	техническое	3.31
5	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №5	техническое	3.35
6	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №6	техническое	7.76
7	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №7	техническое	7.02
8	Лестница	-2 этаж, помещение №8	техническое	19.5
9	Лестница	-2 этаж, помещение №9	техническое	20.8
10	Помещение для прокладки коммуникаций	-2 этаж, помещение №10	техническое	16.27
11	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №11	техническое	3.35
12	Лестница	-2 этаж, помещение №12	техническое	14
13	ИТП	-1 этаж, помещение №1	техническое	64.78
14	Электрощитовая	-1 этаж, помещение №2	техническое	13.2
15	Помещение для прокладки коммуникаций	-1 этаж, помещение №3	техническое	122.03
16	Венткамера парковки	-1 этаж, помещение №4	техническое	40.86
17	Лифтовый холл	-1 этаж, помещение №5	техническое	7.92
18	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №6	техническое	3.31
19	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №7	техническое	3.35
20	Венткамера	-1 этаж, помещение №8	техническое	14.83
21	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №9	техническое	7.76
22	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №10	техническое	7.02
23	Лестница	-1 этаж, помещение №11	общественное	19.5
24	Лестница	-1 этаж, помещение №12	общественное	20.8
25	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №13	техническое	4.98
26	Лестница	-1 этаж, помещение №14	общественное	14
27	тамбур	1 этаж, помещение №1	общественное	4.6
28	вестибюль	1 этаж, помещение №2	общественное	35.35
29	Комната консьержа	1 этаж, помещение №3	общественное	20.13
30	Санузел консьержа	1 этаж, помещение №4	общественное	4.39
31	КУИ	1 этаж, помещение №5	техническое	3.08
32	Лифтовый холл	1 этаж, помещение №6	общественное	8.42
33	Колясочная	1 этаж, помещение №7	общественное	6.62
34	Лестничная клетка	1 этаж, помещение №7/1	общественное	13.1
35	Коридор	2-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
36	Лифтовый холл	2-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
37	Коридор	2-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
38	Коридор	2-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84

39	Лестничная клетка	2-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
40	Балкон	2-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
41	Коридор	3-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
42	Лифтовый холл	3-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
43	Коридор	3-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
44	Коридор	3-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
45	Лестничная клетка	3-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
46	Балкон	3-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
47	Коридор	4-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
48	Лифтовый холл	4-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
49	Коридор	4-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
50	Коридор	4-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
51	Лестничная клетка	4-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
52	Балкон	4-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
53	Коридор	5-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
54	Лифтовый холл	5-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
55	Коридор	5-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
56	Коридор	5-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
57	Лестничная клетка	5-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
58	Балкон	5-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
59	Коридор	6-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
60	Лифтовый холл	6-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
61	Коридор	6-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
62	Коридор	6-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
63	Лестничная клетка	6-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
64	Балкон	6-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
65	Коридор	7-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
66	Лифтовый холл	7-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
67	Коридор	7-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
68	Коридор	7-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
69	Лестничная клетка	7-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
70	Балкон	7-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
71	Коридор	8-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
72	Лифтовый холл	8-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
73	Коридор	8-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
74	Коридор	8-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
75	Лестничная клетка	8-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
76	Балкон	8-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
77	Коридор	9-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36

78	Лифт овой холл	9-й этаж, помещение №2.2	общест венное	24.4
79	Коридор	9-й этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
80	Коридор	9-й этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84
81	Лест ничная клет ка	9-й этаж, помещение №2.5	общест венное	13.1
82	Балкон	9-й этаж, помещение №2.6	общест венное	4.9
83	Коридор	10-й этаж, помещение №2.1	общест венное	12.36
84	Лифт овой холл	10-й этаж, помещение №2.2	общест венное	24.4
85	Коридор	10-й этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
86	Коридор	10-й этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84
87	Лест ничная клет ка	10-й этаж, помещение №2.5	общест венное	13.1
88	Балкон	10-й этаж, помещение №2.6	общест венное	4.9
89	Коридор	11-й этаж, помещение №2.1	общест венное	12.36
90	Лифт овой холл	11-й этаж, помещение №2.2	общест венное	24.4
91	Коридор	11-й этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
92	Коридор	11-й этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84
93	Лест ничная клет ка	11-й этаж, помещение №2.5	общест венное	13.1
94	Балкон	11-й этаж, помещение №2.6	общест венное	4.9
95	Коридор	12-й этаж, помещение №2.1	общест венное	12.36
96	Лифт овой холл	12-й этаж, помещение №2.2	общест венное	24.4
97	Коридор	12-й этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
98	Коридор	12-й этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84
99	Лест ничная клет ка	12-й этаж, помещение №2.5	общест венное	13.1
100	Балкон	12-й этаж, помещение №2.6	общест венное	4.9
101	Коридор	13-й этаж, помещение №2.1	общест венное	12.36
102	Лифт овой холл	13-й этаж, помещение №2.2	общест венное	24.4
103	Коридор	13-й этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
104	Коридор	13-й этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84
105	Лест ничная клет ка	13-й этаж, помещение №2.5	общест венное	13.1
106	Балкон	13-й этаж, помещение №2.6	общест венное	4.9
107	Коридор	14-й этаж, помещение №2.1	общест венное	12.36
108	Лифт овой холл	14-й этаж, помещение №2.2	общест венное	24.4
109	Коридор	14-й этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
110	Коридор	14-й этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84
111	Лест ничная клет ка	14-й этаж, помещение №2.5	общест венное	13.1
112	Балкон	14-й этаж, помещение №2.6	общест венное	4.9
113	Коридор	15-й этаж, помещение №2.1	общест венное	12.36
114	Лифт овой холл	15-й этаж, помещение №2.2	общест венное	24.4
115	Коридор	15-й этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
116	Коридор	15-й этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84

117	Лестничная клетка	15-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
118	Балкон	15-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
119	Коридор	16-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
120	Лифтовый холл	16-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
121	Коридор	16-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
122	Коридор	16-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
123	Лестничная клетка	16-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
124	Балкон	16-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
125	Коридор	17-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
126	Лифтовый холл	17-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
127	Коридор	17-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
128	Коридор	17-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
129	Лестничная клетка	17-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
130	Балкон	17-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
131	Коридор	18-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
132	Лифтовый холл	18-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
133	Коридор	18-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
134	Коридор	18-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
135	Лестничная клетка	18-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
136	Балкон	18-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
137	Коридор	19-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
138	Лифтовый холл	19-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
139	Коридор	19-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
140	Коридор	19-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
141	Лестничная клетка	19-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
142	Балкон	19-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
143	Коридор	20-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
144	Лифтовый холл	20-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
145	Коридор	20-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
146	Коридор	20-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
147	Лестничная клетка	20-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
148	Балкон	20-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
149	Коридор	21-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
150	Лифтовый холл	21-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
151	Коридор	21-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
152	Коридор	21-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
153	Лестничная клетка	21-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
154	Балкон	21-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
155	Коридор	22-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36

156	Лифт овый холл	22-й этаж, помещение №2.2	общест венное	24.4
157	Коридор	22-й этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
158	Коридор	22-й этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84
159	Лест ничная клет ка	22-й этаж, помещение №2.5	общест венное	13.1
160	Балкон	22-й этаж, помещение №2.6	общест венное	4.9
161	Коридор	23-й этаж, помещение №2.1	общест венное	12.36
162	Лифт овый холл	23-й этаж, помещение №2.2	общест венное	24.4
163	Коридор	23-й этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
164	Коридор	23-й этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84
165	Лест ничная клет ка	23-й этаж, помещение №2.5	общест венное	13.1
166	Балкон	23-й этаж, помещение №2.6	общест венное	4.9
167	Коридор	24-й этаж, помещение №2.1	общест венное	12.36
168	Лифт овый холл	24-й этаж, помещение №2.2	общест венное	24.4
169	Коридор	24-й этаж, помещение №2.3	общест венное	21.66
170	Коридор	24-й этаж, помещение №2.4	общест венное	10.84
171	Лест ничная клет ка	24-й этаж, помещение №2.5	общест венное	13.1
172	Балкон	24-й этаж, помещение №2.6	общест венное	4.9
173	Помещение технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.1	общест венное	316.8
174	Помещение технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.2	общест венное	251.34
175	Коридор	Технический этаж, помещение № 25.3	общест венное	11.1
176	Лест ничная клет ка	Технический этаж, помещение № 25.4	общест венное	13.1
177	Балкон	Технический этаж, помещение № 25.5	общест венное	4.9
178	Лест ничная клет ка	Выход на кровлю, помещение №25.6	общест венное	13.1
179	Машинное от деление	Машинное отделение, помещение №25.7	техническое	32.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1 этаж, помещение №1	Индивидуальный тепловой пункт - 1 шт.	Подача тепла в систему отопления и горячей воды в систему горячего водоснабжения жилого дома
2	-1 этаж, помещение №1	Установка повышения давления на хоз-питьевое водоснабжение - 2 шт.	Подача холодной воды в систему холодного водоснабжения жилого (1-я и 2-я зона)
3	-1 этаж, помещение №1	Насосная установка для системы пожаротушения - 1 шт.	Подача воды в противопожарный водопровод жилого дома
4	На участке объекта в помещении номер 6 в соответствии с генпланом (ПЗУ)	Блочная комплектная трансформаторная подстанция	Обеспечение электроснабжением Литера 3, Литера 4 и Литера 5
5	Кровля дома	1) Вентилятор крышный ВКОП 1-080-Н- 1 шт. 2) Вентилятор крышный ВКОП 1-063-Н- 2 шт.	1) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД1) 2) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД2, ПД3)
6	Кровля дома	1) Вентилятор КРОВ91-071-ДУ-2 шт. 2) Вентилятор ОСА 300-2шт	1) Дымоудаление из коридора жилья (системы ВД1, ВД2); 2) Компенсация воздуха при дымоудалении в межквартирные коридоры (система ПД4, ПД5)
7	-1 этаж, помещение №2	1) Вводное устройство 1 (ВУ1); 2) Вводное устройство 2 (ВУ2); 3) Вводное устройство 3 (ВУ3); 4) Вводное устройство 4 (ВУ4);	Оборудование электросчетной для обеспечения электроснабжения дома
8	Машинное отделение, помещение №25.7	Лифтовое оборудование фирмы «OTIS»	осуществление сообщения между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0427001:875__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 21 200 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №4		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосИнтеКо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0245-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4071-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022531

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:875__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 135 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основная часть дворового благоустройства формируется в соответствии с генеральным планом на группу домов литеры 1,2,3,4,5, включая в себя площадку для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, для игр детей, тротуары и автостоянки вдоль проезда, пригодного для пожарных машин, площадку для хозяйственных нужд.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание и группового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): планируются игровые и спортивные площадки площадью 1210,45 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается на территории земельного участка на расстоянии и не ближе 50 метров и не более 300 метров от жилых домов согласно проектной документации (стадия «Проектная документация») - «Проект земельного участка».
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с применением газонов, кустарников и высокорастущих деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия №70/СЭНО от 08.09.2014, выданные ООО «Светосервис-Кубань» без срока действия.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭкоСервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312143375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 49 200 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети и инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети и инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосистемы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309132239

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 502 623,36 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5201/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 230
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	62.60	2
2	жилое	2	1	50.95	1
3	жилое	2	1	50.63	1
4	жилое	2	1	57.57	2
5	жилое	2	1	42.00	1
6	жилое	2	1	42.00	1
7	жилое	2	1	54.80	2
8	жилое	2	1	58.76	1
9	жилое	2	1	45.47	1
10	жилое	2	1	62.25	2
11	жилое	3	1	62.60	2
12	жилое	3	1	50.95	1
13	жилое	3	1	50.63	1
14	жилое	3	1	57.57	2
15	жилое	3	1	42.00	1

16	жилое	3	1	42.00	1
17	жилое	3	1	54.80	2
18	жилое	3	1	58.76	1
19	жилое	3	1	45.47	1
20	жилое	3	1	62.25	2
21	жилое	4	1	62.60	2
22	жилое	4	1	50.95	1
23	жилое	4	1	50.63	1
24	жилое	4	1	57.57	2
25	жилое	4	1	42.00	1
26	жилое	4	1	42.00	1
27	жилое	4	1	54.80	2
28	жилое	4	1	58.76	1
29	жилое	4	1	45.47	1
30	жилое	4	1	62.25	2
31	жилое	5	1	62.60	2
32	жилое	5	1	50.95	1
33	жилое	5	1	50.63	1
34	жилое	5	1	57.57	2
35	жилое	5	1	42.00	1
36	жилое	5	1	42.00	1
37	жилое	5	1	54.80	2
38	жилое	5	1	58.76	1
39	жилое	5	1	45.47	1
40	жилое	5	1	62.25	2
41	жилое	6	1	62.60	2
42	жилое	6	1	50.95	1
43	жилое	6	1	50.63	1
44	жилое	6	1	57.57	2
45	жилое	6	1	42.00	1
46	жилое	6	1	42.00	1
47	жилое	6	1	54.80	2
48	жилое	6	1	58.76	1
49	жилое	6	1	45.47	1
50	жилое	6	1	62.25	2
51	жилое	7	1	62.60	2
52	жилое	7	1	50.95	1
53	жилое	7	1	50.63	1
54	жилое	7	1	57.57	2

55	жилое	7	1	42.00	1
56	жилое	7	1	42.00	1
57	жилое	7	1	54.80	2
58	жилое	7	1	58.76	1
59	жилое	7	1	45.47	1
60	жилое	7	1	62.25	2
61	жилое	8	1	62.60	2
62	жилое	8	1	50.95	1
63	жилое	8	1	50.63	1
64	жилое	8	1	57.57	2
65	жилое	8	1	42.00	1
66	жилое	8	1	42.00	1
67	жилое	8	1	54.80	2
68	жилое	8	1	58.76	1
69	жилое	8	1	45.47	1
70	жилое	8	1	62.25	2
71	жилое	9	1	62.60	2
72	жилое	9	1	50.95	1
73	жилое	9	1	50.63	1
74	жилое	9	1	57.57	2
75	жилое	9	1	42.00	1
76	жилое	9	1	42.00	1
77	жилое	9	1	54.80	2
78	жилое	9	1	58.76	1
79	жилое	9	1	45.47	1
80	жилое	9	1	62.25	2
81	жилое	10	1	62.60	2
82	жилое	10	1	50.95	1
83	жилое	10	1	50.63	1
84	жилое	10	1	57.57	2
85	жилое	10	1	42.00	1
86	жилое	10	1	42.00	1
87	жилое	10	1	54.80	2
88	жилое	10	1	58.76	1
89	жилое	10	1	45.47	1
90	жилое	10	1	62.25	2
91	жилое	11	1	62.60	2
92	жилое	11	1	50.95	1
93	жилое	11	1	50.63	1

94	жилое	11	1	57.57	2
95	жилое	11	1	42.00	1
96	жилое	11	1	42.00	1
97	жилое	11	1	54.80	2
98	жилое	11	1	58.76	1
99	жилое	11	1	45.47	1
100	жилое	11	1	62.25	2
101	жилое	12	1	62.60	2
102	жилое	12	1	50.95	1
103	жилое	12	1	50.63	1
104	жилое	12	1	57.57	2
105	жилое	12	1	42.00	1
106	жилое	12	1	42.00	1
107	жилое	12	1	54.80	2
108	жилое	12	1	58.76	1
109	жилое	12	1	45.47	1
110	жилое	12	1	62.25	2
111	жилое	13	1	62.60	2
112	жилое	13	1	50.95	1
113	жилое	13	1	50.63	1
114	жилое	13	1	57.57	2
115	жилое	13	1	42.00	1
116	жилое	13	1	42.00	1
117	жилое	13	1	54.80	2
118	жилое	13	1	58.76	1
119	жилое	13	1	45.47	1
120	жилое	13	1	62.25	2
121	жилое	14	1	62.60	2
122	жилое	14	1	50.95	1
123	жилое	14	1	50.63	1
124	жилое	14	1	57.57	2
125	жилое	14	1	42.00	1
126	жилое	14	1	42.00	1
127	жилое	14	1	54.80	2
128	жилое	14	1	58.76	1
129	жилое	14	1	45.47	1
130	жилое	14	1	62.25	2
131	жилое	15	1	62.60	2
132	жилое	15	1	50.95	1

133	жилое	15	1	50.63	1
134	жилое	15	1	57.57	2
135	жилое	15	1	42.00	1
136	жилое	15	1	42.00	1
137	жилое	15	1	54.80	2
138	жилое	15	1	58.76	1
139	жилое	15	1	45.47	1
140	жилое	15	1	62.25	2
141	жилое	16	1	62.60	2
142	жилое	16	1	50.95	1
143	жилое	16	1	50.63	1
144	жилое	16	1	57.57	2
145	жилое	16	1	42.00	1
146	жилое	16	1	42.00	1
147	жилое	16	1	54.80	2
148	жилое	16	1	58.76	1
149	жилое	16	1	45.47	1
150	жилое	16	1	62.25	2
151	жилое	17	1	62.60	2
152	жилое	17	1	50.95	1
153	жилое	17	1	50.63	1
154	жилое	17	1	57.57	2
155	жилое	17	1	42.00	1
156	жилое	17	1	42.00	1
157	жилое	17	1	54.80	2
158	жилое	17	1	58.76	1
159	жилое	17	1	45.47	1
160	жилое	17	1	62.25	2
161	жилое	18	1	62.60	2
162	жилое	18	1	50.95	1
163	жилое	18	1	50.63	1
164	жилое	18	1	57.57	2
165	жилое	18	1	42.00	1
166	жилое	18	1	42.00	1
167	жилое	18	1	54.80	2
168	жилое	18	1	58.76	1
169	жилое	18	1	45.47	1
170	жилое	18	1	62.25	2
171	жилое	19	1	62.60	2

172	жилое	19	1	50.95	1
173	жилое	19	1	50.63	1
174	жилое	19	1	57.57	2
175	жилое	19	1	42.00	1
176	жилое	19	1	42.00	1
177	жилое	19	1	54.80	2
178	жилое	19	1	58.76	1
179	жилое	19	1	45.47	1
180	жилое	19	1	62.25	2
181	жилое	20	1	62.60	2
182	жилое	20	1	50.95	1
183	жилое	20	1	50.63	1
184	жилое	20	1	57.57	2
185	жилое	20	1	42.00	1
186	жилое	20	1	42.00	1
187	жилое	20	1	54.80	2
188	жилое	20	1	58.76	1
189	жилое	20	1	45.47	1
190	жилое	20	1	62.25	2
191	жилое	21	1	62.60	2
192	жилое	21	1	50.95	1
193	жилое	21	1	50.63	1
194	жилое	21	1	57.57	2
195	жилое	21	1	42.00	1
196	жилое	21	1	42.00	1
197	жилое	21	1	54.80	2
198	жилое	21	1	58.76	1
199	жилое	21	1	45.47	1
200	жилое	21	1	62.25	2
201	жилое	22	1	62.60	2
202	жилое	22	1	50.95	1
203	жилое	22	1	50.63	1
204	жилое	22	1	57.57	2
205	жилое	22	1	42.00	1
206	жилое	22	1	42.00	1
207	жилое	22	1	54.80	2
208	жилое	22	1	58.76	1
209	жилое	22	1	45.47	1
210	жилое	22	1	62.25	2

211	жилое	23	1	62.60	2
212	жилое	23	1	50.95	1
213	жилое	23	1	50.63	1
214	жилое	23	1	57.57	2
215	жилое	23	1	42.00	1
216	жилое	23	1	42.00	1
217	жилое	23	1	54.80	2
218	жилое	23	1	58.76	1
219	жилое	23	1	45.47	1
220	жилое	23	1	62.25	2
221	жилое	24	1	62.60	2
222	жилое	24	1	50.95	1
223	жилое	24	1	50.63	1
224	жилое	24	1	57.57	2
225	жилое	24	1	42.00	1
226	жилое	24	1	42.00	1
227	жилое	24	1	54.80	2
228	жилое	24	1	58.76	1
229	жилое	24	1	45.47	1
230	жилое	24	1	62.25	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	123.95	офисное помещение	37.51
					офисное помещение	25.86
					комната приема пищи	22.20
					КУИ	3.56
					сан.узел	4.61
					коридор	25.89
					тамбур	4.32
2	нежилое	1	1	141.34	офисное помещение	42.47
					офисное помещение	37.51
					офисное помещение	25.86
					КУИ	3.56
					сан.узел	4.61
					коридор	23.01
					тамбур	4.32
3	нежилое	1	1	109.31	цех обработки почтовой корреспонденции	10.88
					сан.узел	1.83
					КУИ	2.65
					коридор, экспедиция	37.33
					кабинет директора и бухгалтерия	15.85
					кладовая хранения денежных средств	3.15
					кладовая посылочной тары	5.61
					помещение клиентов	20.68
					зона операторов. Прием посылок	11.33
4	нежилое	1	1	61.85	офисное помещение	16.46
					офисное помещение	21.48
					КУИ	3.01
					сан.узел	3.66
					коридор	13.21
					тамбур	4.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	Помещение для прокладки коммуникаций	-2 этаж, помещение №1	техническое	13.2
2	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №2	техническое	4.3
3	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №3	техническое	4.38
4	Лифтовый холл	-2 этаж, помещение №4	техническое	25.26
5	Помещение для прокладки коммуникаций	-2 этаж, помещение №5	техническое	236.26
6	Лестница	-2 этаж, помещение №6	техническое	19.5
7	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №7	техническое	5.09
8	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №8	техническое	5.27
9	Лестница	-2 этаж, помещение №9	техническое	20.8
10	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №10	техническое	8.12
11	Лестница	-2 этаж, помещение №11	техническое	14
12	Вент камера	-1 этаж, помещение №1	техническое	16.08
13	Электрощитовая	-1 этаж, помещение №2	техническое	13.2
14	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №3	техническое	4.3
15	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №4	техническое	4.38
16	Вент камера парковки	-1 этаж, помещение №5	техническое	22.62
17	Лифтовый холл	-1 этаж, помещение №6	техническое	25.26
18	Помещение для прокладки коммуникаций	-1 этаж, помещение №7	техническое	236.57
19	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №8	техническое	5.09
20	Лестница	-1 этаж, помещение №9	техническое	19.5
21	Лестница	-1 этаж, помещение №10	техническое	20.8
22	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №11	техническое	5.27
23	Электрощитовая парковки	-1 этаж, помещение №12	техническое	23.94
24	АВПТ	-1 этаж, помещение №13	техническое	42.07
25	ИТП	-1 этаж, помещение №14	техническое	42.07
26	Помещение узлов учета	-1 этаж, помещение №15	техническое	27.82
27	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №16	техническое	8.12
28	Лестница	-1 этаж, помещение №17	техническое	14
29	тамбур	1 этаж, помещение №1	общественное	4.6
30	вестибюль	1 этаж, помещение №2	общественное	45.84
31	тамбур	1 этаж, помещение №2/1	общественное	3.18
32	Лестничная клетка	1 этаж, помещение №2/2	общественное	13.1
33	Комната консьержа	1 этаж, помещение №3	общественное	20.13
34	Санузел консьержа	1 этаж, помещение №4	общественное	4.39
35	КУИ	1 этаж, помещение №5	техническое	3.08
36	Лифтовый холл	1 этаж, помещение №6	общественное	8.42
37	Колясочная	1 этаж, помещение №7	общественное	6.62
38	Коридор	2-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
39	Лифтовый холл	2-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4

40	Коридор	2-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
41	Коридор	2-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
42	Лестничная клетка	2-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
43	Балкон	2-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
44	Коридор	3-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
45	Лифтовый холл	3-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
46	Коридор	3-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
47	Коридор	3-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
48	Лестничная клетка	3-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
49	Балкон	3-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
50	Коридор	4-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
51	Лифтовый холл	4-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
52	Коридор	4-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
53	Коридор	4-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
54	Лестничная клетка	4-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
55	Балкон	4-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
56	Коридор	5-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
57	Лифтовый холл	5-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
58	Коридор	5-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
59	Коридор	5-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
60	Лестничная клетка	5-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
61	Балкон	5-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
62	Коридор	6-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
63	Лифтовый холл	6-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
64	Коридор	6-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
65	Коридор	6-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
66	Лестничная клетка	6-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
67	Балкон	6-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
68	Коридор	7-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
69	Лифтовый холл	7-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
70	Коридор	7-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
71	Коридор	7-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
72	Лестничная клетка	7-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
73	Балкон	7-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
74	Коридор	8-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
75	Лифтовый холл	8-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
76	Коридор	8-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
77	Коридор	8-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
78	Лестничная клетка	8-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1

79	Балкон	8-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
80	Коридор	9-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
81	Лифтовый холл	9-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
82	Коридор	9-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
83	Коридор	9-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
84	Лестничная клетка	9-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
85	Балкон	9-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
86	Коридор	10-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
87	Лифтовый холл	10-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
88	Коридор	10-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
89	Коридор	10-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
90	Лестничная клетка	10-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
91	Балкон	10-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
92	Коридор	11-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
93	Лифтовый холл	11-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
94	Коридор	11-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
95	Коридор	11-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
96	Лестничная клетка	11-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
97	Балкон	11-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
98	Коридор	12-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
99	Лифтовый холл	12-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
100	Коридор	12-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
101	Коридор	12-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
102	Лестничная клетка	12-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
103	Балкон	12-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
104	Коридор	13-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
105	Лифтовый холл	13-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
106	Коридор	13-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
107	Коридор	13-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
108	Лестничная клетка	13-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
109	Балкон	13-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
110	Коридор	14-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
111	Лифтовый холл	14-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
112	Коридор	14-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
113	Коридор	14-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
114	Лестничная клетка	14-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
115	Балкон	14-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
116	Коридор	15-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
117	Лифтовый холл	15-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4

118	Коридор	15-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
119	Коридор	15-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
120	Лестничная клетка	15-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
121	Балкон	15-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
122	Коридор	16-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
123	Лифтовый холл	16-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
124	Коридор	16-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
125	Коридор	16-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
126	Лестничная клетка	16-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
127	Балкон	16-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
128	Коридор	17-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
129	Лифтовый холл	17-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
130	Коридор	17-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
131	Коридор	17-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
132	Лестничная клетка	17-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
133	Балкон	17-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
134	Коридор	18-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
135	Лифтовый холл	18-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
136	Коридор	18-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
137	Коридор	18-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
138	Лестничная клетка	18-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
139	Балкон	18-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
140	Коридор	19-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
141	Лифтовый холл	19-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
142	Коридор	19-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
143	Коридор	19-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
144	Лестничная клетка	19-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
145	Балкон	19-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
146	Коридор	20-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
147	Лифтовый холл	20-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
148	Коридор	20-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
149	Коридор	20-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
150	Лестничная клетка	20-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
151	Балкон	20-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
152	Коридор	21-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
153	Лифтовый холл	21-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
154	Коридор	21-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
155	Коридор	21-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
156	Лестничная клетка	21-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1

157	Балкон	21-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
158	Коридор	22-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
159	Лифтовый холл	22-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
160	Коридор	22-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
161	Коридор	22-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
162	Лестничная клетка	22-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
163	Балкон	22-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
164	Коридор	23-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
165	Лифтовый холл	23-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
166	Коридор	23-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
167	Коридор	23-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
168	Лестничная клетка	23-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
169	Балкон	23-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
170	Коридор	24-й этаж, помещение №2.1	общественное	12.36
171	Лифтовый холл	24-й этаж, помещение №2.2	общественное	24.4
172	Коридор	24-й этаж, помещение №2.3	общественное	21.66
173	Коридор	24-й этаж, помещение №2.4	общественное	10.84
174	Лестничная клетка	24-й этаж, помещение №2.5	общественное	13.1
175	Балкон	24-й этаж, помещение №2.6	общественное	4.9
176	Помещение технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.1	техническое	316.8
177	Помещение технического этажа	Технический этаж, помещение № 25.2	техническое	251.34
178	Коридор	Технический этаж, помещение № 25.3	техническое	11.1
179	Лестничная клетка	Технический этаж, помещение № 25.4	техническое	13.1
180	Балкон	Технический этаж, помещение № 25.5	техническое	4.9
181	Лестничная клетка	Выход на кровлю, помещение №25.6	техническое	13.1
182	Машинное отделение	Машинное отделение, помещение №25.7	техническое	32.72

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1 этаж, помещение №1	Индивидуальный тепловой пункт - 1 шт.	Подача тепла в систему отопления и горячей воды в систему горячего водоснабжения жилого дома
2	-1 этаж, помещение №1	Установка повышения давления на хозяйственное водоснабжение - 2 шт.	Подача холодной воды в систему холодного водоснабжения жилого (1-я и 2-я зона)
3	-1 этаж, помещение №1	Насосная установка для системы пожаротушения - 1 шт.	Подача воды в противопожарный водопровод жилого дома
4	На участке объекта в помещении номер 6 в соответствии с генпланом (ПЗУ)	Блочная комплектная трансформаторная подстанция	Обеспечение электроснабжением Литера 3, Литера 4 и Литера 5
5	Кровля дома	1) Вентилятор крышный ВКОП 1-080-Н- 1 шт. 2) Вентилятор крышный ВКОП 1-063-Н- 2 шт.	1) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД1) 2) Подпор воздуха в лифтовых шахтах (система ПД2, ПД3)
6	Кровля дома	1) Вентилятор КРОВ91-071-ДУ-2 шт. 2) Вентилятор ОСА 300-2шт	1) Дымоудаление из коридора жилья (системы ВД1, ВД2); 2) Компенсация воздуха при дымоудалении в межквартирные коридоры (система ПД4, ПД5)
7	-1 этаж, помещение №2	1) Вводное устройство 1 (ВУ1); 2) Вводное устройство 2 (ВУ2); 3) Вводное устройство 3 (ВУ3); 4) Вводное устройство 4 (ВУ4);	Оборудование электрощитовой для обеспечения электроснабжения дома
8	-1 этаж, помещение №12	1) Вводное устройство 5 (ВУ5);	Оборудование электрощитовой для обеспечения электроснабжения подземной автостоянки
9	-1 этаж, помещение №13	Насосная станция автоматического пожаротушения на 2-х насосах Grundfos NB-125-200/269	Подача воды для: 1) спринклерно-дренчерной автоматической установки пожаротушения; 2) пожаротушения от пожарных кранов подземной автостоянки
10	Машинное отделение, помещение №25.7	Лифтовое оборудование фирмы «OTIS»	осуществление сообщения между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0427001:875__
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 21 200 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №5		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: РосИнтеКо
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308125180
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальные предприниматели
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербина
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Тамара
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Арсентьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231105629956
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-1-0245-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Квартет"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23306000-4071-p-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.06.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4300022531
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.05.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация муниципального образования город Краснодар

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0427001:875__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 135 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основная часть дворового благоустройства формируется в соответствии с генеральным планом на группу домов литеры 1,2,3,4,5, включая в себя площадку для отдыха взрослых, площадки для занятия физкультурой, для игр детей, тротуары и автостоянки вдоль проезда, пригодного для пожарных машин, площадку для хозяйственных нужд.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): отсутствуют
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): планируются игровые и спортивные площадки площадью 1210,45 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается на территории земельного участка на расстоянии и не ближе 50 метров и не более 300 метров от жилых домов согласно проектной документации (стадия «Проектная документация») - «Проект земельного участка».
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение с применением газонов, кустарников и высокорастущих деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): технические условия №70/СЭНО от 08.09.2014, выданные ООО «Светосервис-Кубань» без срока действия.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭкоСервис
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2312143375
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 344/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 200 000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Регион Партнер Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312248843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 52 720 000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосистемы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 95-3-2017/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 33 502 623,36 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенные предприятия субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5201/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений:
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 313
	15.1.3	В том числе машино-мест: 313
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.1	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №1	13.25
1.2	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №2	13.25
1.3	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №3	13.25
1.4	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №4	13.25
1.5	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №5	13.25
1.6	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №6	13.25
1.7	нежилое	-1	1	21.60	машино-место №7	21.60

1.8	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №8	13.25
1.9	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №9	13.25
1.10	нежилое	-1	1	21.60	машино-место №10	21.60
1.11	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №11	13.25
1.12	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №12	13.25
1.13	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №13	13.25
1.14	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №14	13.25
1.15	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №15	13.25
1.16	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №16	13.25
1.17	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №17	13.25
1.18	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №18	13.25
1.19	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №19	13.25
1.20	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №20	13.25
1.21	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №21	13.25
1.22	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №22	13.25
1.23	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №23	13.25
1.24	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №24	13.25
1.25	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №25	13.25
1.26	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №26	13.25
1.27	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №27	13.25
1.28	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №28	13.25
1.29	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №29	13.25
1.30	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №30	13.25
1.31	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №31	13.25
1.32	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №32	13.25
1.33	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №33	13.25
1.34	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №34	13.25
1.35	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №35	13.25
1.36	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №36	13.25
1.37	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №37	13.25
1.38	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №38	13.25
1.39	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №39	13.25
1.40	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №40	13.25
1.41	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №41	13.25
1.42	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №42	13.25
1.43	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №43	13.25
1.44	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №44	13.25
1.45	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №45	13.25
1.46	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №46	13.25

1.86	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №86	13.25
1.87	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №87	13.25
1.88	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №88	13.25
1.89	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №89	13.25
1.90	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №90	13.25
1.91	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №91	13.25
1.92	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №92	13.25
1.93	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №93	13.25
1.94	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №94	13.25
1.95	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №95	13.25
1.96	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №96	13.25
1.97	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №97	13.25
1.98	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №98	13.25
1.99	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №99	13.25
1.100	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №100	13.25
1.101	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №101	13.25
1.102	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №102	13.25
1.103	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №103	13.25
1.104	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №104	13.25
1.105	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №105	13.25
1.106	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №106	13.25
1.107	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №107	13.25
1.108	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №108	13.25
1.109	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №109	13.25
1.110	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №110	13.25
1.111	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №111	13.25
1.112	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №112	13.25
1.113	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №113	13.25
1.114	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №114	13.25
1.115	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №115	13.25
1.116	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №116	13.25
1.117	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №117	13.25
1.118	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №118	13.25
1.119	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №119	13.25
1.120	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №120	13.25
1.121	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №121	13.25
1.122	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №122	13.25
1.123	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №123	13.25
1.124	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №124	13.25

1.125	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №125	13.25
1.126	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №126	13.25
1.127	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №127	13.25
1.128	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №128	13.25
1.129	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №129	13.25
1.130	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №130	13.25
1.131	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №131	13.25
1.132	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №132	13.25
1.133	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №133	13.25
1.134	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №134	13.25
1.135	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №135	13.25
1.136	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №136	13.25
1.137	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №137	13.25
1.138	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №138	13.25
1.139	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №139	13.25
1.140	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №140	13.25
1.141	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №141	13.25
1.142	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №142	13.25
1.143	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №143	13.25
1.144	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №144	13.25
1.145	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №145	13.25
1.146	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №146	13.25
1.147	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №147	13.25
1.148	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №148	13.25
1.149	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №149	13.25
1.150	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №150	13.25
1.151	нежилое	-1	1	13.25	машино-место №151	13.25
1.152	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №152	13.25
1.153	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №153	13.25
1.154	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №154	13.25
1.155	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №155	13.25
1.156	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №156	13.25
1.157	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №157	13.25
1.158	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №158	13.25
1.159	нежилое	-2	1	21.60	машино-место №159	21.60
1.160	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №160	13.25
1.161	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №161	13.25
1.162	нежилое	-2	1	21.60	машино-место №162	21.60
1.163	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №163	13.25

1.281	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №281	13.25
1.282	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №282	13.25
1.283	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №283	13.25
1.284	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №284	13.25
1.285	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №285	13.25
1.286	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №286	13.25
1.287	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №287	13.25
1.288	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №288	13.25
1.289	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №289	13.25
1.290	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №290	13.25
1.291	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №291	13.25
1.292	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №292	13.25
1.293	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №293	13.25
1.294	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №294	13.25
1.295	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №295	13.25
1.296	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №296	13.25
1.297	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №297	13.25
1.298	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №298	13.25
1.299	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №299	13.25
1.300	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №300	13.25
1.301	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №301	13.25
1.302	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №302	13.25
1.303	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №303	13.25
1.304	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №304	13.25
1.305	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №305	13.25
1.306	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №306	13.25
1.307	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №307	13.25
1.308	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №308	13.25
1.309	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №309	13.25
1.310	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №310	13.25
1.311	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №311	13.25
1.312	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №312	13.25
1.313	нежилое	-2	1	13.25	машино-место №313	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Двупутная рампа	-1 этаж, помещение №1	техническое	179,20
2	Пост охраны	-1 этаж, помещение №2	общественное	23.38
3	Комната уборочного инвентаря	-1 этаж, помещение №3	техническое	2.86
4	Санузел охраны	-1 этаж, помещение №4	общественное	5.33
5	Помещение хранения колясок	-1 этаж, помещение №5	общественное	18.79
6	Вент камера	-1 этаж, помещение №6	техническое	23.74
7	Проезд с автостоянкой на 4 м/места	-1 этаж, помещение №7	техническое	446.27
8	Двупутная рампа	-1 этаж, помещение №8	техническое	116.8
9	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №10	техническое	4.3
10	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №11	техническое	4.38
11	Лифтовый холл	-1 этаж, помещение №12	техническое	25.26
12	Вент камера	-1 этаж, помещение №13	техническое	22.62
13	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №14	техническое	5.09
14	Лестница	-1 этаж, помещение №15	техническое	19.83
15	Лестница	-1 этаж, помещение №16	техническое	18.78
16	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №17	техническое	5.27
17	Электропитательная парковки	-1 этаж, помещение №18	техническое	23.94
18	Лестница	-1 этаж, помещение №19	техническое	20.98
19	Лестница	-1 этаж, помещение №20	техническое	12.45
20	Лестница	-1 этаж, помещение №22	техническое	22.89
21	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №23	техническое	7.76
22	Лестница	-1 этаж, помещение №24	техническое	18.31
23	Вент камера	-1 этаж, помещение №25	техническое	40.86
24	Лифтовый холл	-1 этаж, помещение №26	техническое	7.92
25	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №27	техническое	3.31
26	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №28	техническое	3.35
27	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №29	техническое	5.09
28	Лестница	-1 этаж, помещение №30	техническое	19.83
29	Лестница	-1 этаж, помещение №31	техническое	14.1
30	Вент камера	-1 этаж, помещение №32	техническое	12.28
31	Вент камера	-1 этаж, помещение №33	техническое	15.26
32	Вент камера	-1 этаж, помещение №34	техническое	9.63
33	Вент камера	-1 этаж, помещение №35	техническое	8.82
34	Вент камера	-1 этаж, помещение №36	техническое	11.45
35	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №37	техническое	9.46
36	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №38	техническое	3.25
37	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №39	техническое	1.93

38	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №40	Техническое	2.31
39	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №41	Техническое	2.31
40	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №42	Техническое	3.42
41	Тамбур-шлюз	-1 этаж, помещение №43	Техническое	3.42
42	Вент камера	-1 этаж, помещение №44	Техническое	12.88
43	Вент камера	-1 этаж, помещение №45	Техническое	13.46
44	Вент камера	-1 этаж, помещение №46	Техническое	13.41
45	Вент камера	-1 этаж, помещение №47	Техническое	15.21
46	Вент камера	-1 этаж, помещение №48	Техническое	26.91
47	Вент камера	-1 этаж, помещение №49	Техническое	13.41
48	Техническое помещение	-2 этаж, помещение №1	Техническое	55.35
49	Вент камера	-2 этаж, помещение №3	Техническое	22.78
50	Лестница	-2 этаж, помещение №4	Техническое	14.1
51	Помещение для хранения пожарного инвентаря	-2 этаж, помещение №5	Техническое	12.28
52	Вент камера	-2 этаж, помещение №6	Техническое	15.26
53	Лестница	-2 этаж, помещение №7	Техническое	12.44
54	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №9	Техническое	4.3
55	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №10	Техническое	4.38
56	Лифтовый холл	-2 этаж, помещение №11	Техническое	25.26
57	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №12	Техническое	5.09
58	Лестница	-2 этаж, помещение №13	Техническое	19.83
59	Лестница	-2 этаж, помещение №14	Техническое	18.78
60	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №15	Техническое	5.27
61	Вент камера	-2 этаж, помещение №16	Техническое	9.63
62	Лестница	-2 этаж, помещение №17	Техническое	20.98
63	Вент камера	-2 этаж, помещение №18	Техническое	8.82
64	Лестница	-2 этаж, помещение №19	Техническое	22.89
65	Вент камера	-2 этаж, помещение №20	Техническое	11.02
66	Лестница	-2 этаж, помещение №22	Техническое	19.83
67	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №23	Техническое	6.97
68	Лестница	-2 этаж, помещение №24	Техническое	18.31
69	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №25	Техническое	7.76
70	Лифтовый холл	-2 этаж, помещение №26	Техническое	7.92
71	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №27	Техническое	3.31
72	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №28	Техническое	3.35
73	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №29	Техническое	9.46
74	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №30	Техническое	2.5
75	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №31	Техническое	3.25
76	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №32	Техническое	1.93

77	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №33	техническое	2.31
78	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №34	техническое	2.31
79	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №35	техническое	3.42
80	Тамбур-шлюз	-2 этаж, помещение №36	техническое	3.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Над подземной автостоянкой	1) Вентилятор КРОВ91-ДУ – 2 шт. 2) Вентилятор КРОВ61-ДУ – 1 шт	Дымоудаление из подземной автостоянки
2	на территории жилого комплекса	автостоянка "карусельного" типа	Размещение автотранспорта жильцов жилого комплекса (Литер 1,2,3,4) и гостей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
20 процентов готовности

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
3 квартал 2018 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
40 процентов готовности

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
1 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
60 процентов готовности

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
3 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
80 процентов готовности

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:
1 квартал 2020 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:
получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 500 000 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0427001:875
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 21 200 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

В настоящем документе

Прошито и пронумеровано и скреплено печатью
Мастерская (07 листов)

ООО «СтройИнжиниринг»

Генеральный директор

Кваша О.А.

