

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-002182 от 09.06.2020

Копия "Четырёх-секционный жилой дом переменной этажности №17 в квартале 24, со встроенными помещениями, расположенный по адресу: Московская область, г. Дубна, квартал 24».

Дата первичного размещения: 20.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141981
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дубна
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Станционная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32 ; Корпус: -; Строение: -
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: -; Комната: -; Офис: -; Помещение: 251/3
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(496)216-67-81

	1.4.2	Адрес электронной почты: dubna2011m@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.invdep.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Мазанова
	1.5.2	Имя: Марина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5010018447
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025001415438
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кабардина
	3.3.2	Имя: Татьяна

	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кабардина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 069-462-880 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 644000370890
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дубна
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Боголюбова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16А ; Корпус: 1,2,3 ; Строение: -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 24 квартал в городе Дубна
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2012 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2012
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42/12
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Дубны Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Дубна
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вернова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: -; Строение: -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2011 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2011
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 60/11
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Дубны Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 150,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 23 672,22 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 99 759,66 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Дубна
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: МО, г.Дубна, квартал 24 жилой дом №17
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20471 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15613,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1593,09 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17206,94 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: Без номера
	10.1.3	Дата заключения договора: 14.10.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 09.12.2016
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "КС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5010003360
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Апогей»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6910009045
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «СТРОЙПРОЕКТ»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5010029551
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 31.12.2009
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-1-4-1258-09
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственное учреждение Московской области «Мособлгосэкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0039-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Научно-проектный центр "Перспектива"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7701363020
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.10.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0096-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Научно-проектный центр "Перспектива"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7701363020
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-003766-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная экспертиза Московской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Четырех-секционный жилой дом переменной этажности №17 в квартале 24, со встроенными помещениями, расположенный по адресу: Московская область, г. Дубна, квартал 24
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50319000-109
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.12.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Дубны
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 132-ОЗО
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 133-ОЗО
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 27.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа Дубна
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:40:0020107:37
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4274,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:40:0020107:43
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4979,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены асфальтовые проезды, пешеходные тротуары с покрытием из тротуарной плитки, площадки и дорожки между газонами.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки для жителей: Планируемые временные стоянки машин расположены на отведенных участках дворовой территории в количестве 52 машиномест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения. Расположены во внутреннем дворе объекта строительства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров, размещенных на смежных участках
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ АО «Мособлэнерго» №427 от 28.03.2018г., срок действия - 4 года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Неправительственная международная организация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Объединенный институт ядерных исследований». Отдел главного энергетика.
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9909125356
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 950-04/67
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Неправительственная международная организация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Объединенный институт ядерных исследований». Отдел главного энергетика.
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9909125356
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 950-04/67
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Производственно-техническое объединение городского хозяйства»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5010045296
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЭНЕРГОТЕН»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5010003793
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 33
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская областная энергосетевая компания» (АО «МОСОБЛЭНЕРГО») Филиал АО «Московская областная энергосетевая компания» Дубненские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1802838/ДУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 994,14 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ЭЛЕКТРОСЕТЬ»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10-6/102В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Особая экономическая зона технико-внедренческого типа " Дубна"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5010034054
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 56-17/РЦП-1468
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 796 663,47 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ТЕЛЕСЕТЬ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5010050793
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СвязьСтрой"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5010035805
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 263
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 26
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 26
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	4	58.63	2
2	Квартира	1	4	50.72	1
3	Квартира	1	4	94.23	3
4	Квартира	2	4	58.63	2
5	Квартира	2	4	50.72	1
6	Квартира	2	4	94.23	3
7	Квартира	3	4	58.63	2
8	Квартира	3	4	50.72	1
9	Квартира	3	4	94.23	3
10	Квартира	4	4	58.63	2

11	Квартира	4	4	50.72	1
12	Квартира	4	4	94.23	3
13	Квартира	5	4	58.63	2
14	Квартира	5	4	50.72	1
15	Квартира	5	4	94.23	3
16	Квартира	6	4	58.63	2
17	Квартира	6	4	50.72	1
18	Квартира	6	4	94.23	3
19	Квартира	7	4	58.63	2
20	Квартира	7	4	50.72	1
21	Квартира	7	4	94.23	3
22	Квартира	8	4	58.63	2
23	Квартира	8	4	50.72	1
24	Квартира	8	4	94.23	3
25	Квартира	9	4	58.63	2
26	Квартира	9	4	50.72	1
27	Квартира	9	4	94.23	3
28	Квартира	10	4	58.63	2
29	Квартира	10	4	50.72	1
30	Квартира	10	4	94.23	3
31	Квартира	11	4	58.63	2
32	Квартира	11	4	50.72	1
33	Квартира	11	4	94.23	3
34	Квартира	1	3	89.69	3
35	Квартира	1	3	62.08	2
36	Квартира	1	3	44.88	1
37	Квартира	1	3	44.88	1
38	Квартира	1	3	56.88	2
39	Квартира	1	3	40.15	1
40	Квартира	2	3	89.69	3
41	Квартира	2	3	62.08	2
42	Квартира	2	3	44.88	1
43	Квартира	2	3	44.88	1
44	Квартира	2	3	56.88	2
45	Квартира	2	3	40.15	1
46	Квартира	3	3	89.69	3
47	Квартира	3	3	63.31	2
48	Квартира	3	3	44.88	1
49	Квартира	3	3	44.88	1
50	Квартира	3	3	58.11	2
336	Квартира	3	3	40.61	1
52	Квартира	4	3	89.69	3
53	Квартира	4	3	63.31	2

54	Квартира	4	3	44.88	1
55	Квартира	4	3	44.88	1
56	Квартира	4	3	58.11	2
57	Квартира	4	3	40.15	1
58	Квартира	5	3	89.69	3
59	Квартира	5	3	63.31	2
60	Квартира	5	3	44.88	1
61	Квартира	5	3	44.88	1
62	Квартира	5	3	58.11	2
63	Квартира	5	3	40.15	1
64	Квартира	6	3	89.69	3
65	Квартира	6	3	63.31	2
66	Квартира	6	3	44.88	1
67	Квартира	6	3	44.88	1
68	Квартира	6	3	58.11	2
69	Квартира	6	3	40.15	1
70	Квартира	7	3	89.69	3
71	Квартира	7	3	63.31	2
72	Квартира	7	3	44.88	1
73	Квартира	7	3	44.88	1
74	Квартира	7	3	58.11	2
75	Квартира	7	3	40.15	1
76	Квартира	8	3	89.69	3
77	Квартира	8	3	63.31	2
78	Квартира	8	3	44.88	1
79	Квартира	8	3	44.88	1
80	Квартира	8	3	58.11	2
81	Квартира	8	3	40.15	1
82	Квартира	9	3	89.69	3
83	Квартира	9	3	63.31	2
84	Квартира	9	3	44.88	1
85	Квартира	9	3	44.88	1
86	Квартира	9	3	58.11	2
87	Квартира	9	3	40.15	1
88	Квартира	10	3	89.69	3
89	Квартира	10	3	63.31	2
90	Квартира	10	3	44.88	1
91	Квартира	10	3	44.88	1
92	Квартира	10	3	58.11	2
93	Квартира	10	3	40.15	1
94	Квартира	11	3	108.12	4
95	Квартира	11,11А	3	72.68	2
96	Квартира	11,11А	3	72.68	2

97	Квартира	11,11А	3	72.68	2
98	Квартира	11	3	58.12	2
99	Квартира	11	3	40.15	1
100	Квартира	1	2	84.46	3
101	Квартира	1	2	62.08	2
102	Квартира	1	2	44.88	1
103	Квартира	1	2	44.88	1
104	Квартира	1	2	59.2	2
105	Квартира	1	2	43.02	1
106	Квартира	2	2	84.46	3
107	Квартира	2	2	62.08	2
108	Квартира	2	2	44.88	1
109	Квартира	2	2	44.88	1
110	Квартира	2	2	59.2	2
111	Квартира	2	2	43.02	1
112	Квартира	3	2	84.46	3
113	Квартира	3	2	63.31	2
114	Квартира	3	2	44.88	1
115	Квартира	3	2	44.88	1
116	Квартира	3	2	60.43	2
117	Квартира	3	2	43.02	1
118	Квартира	4	2	84.46	3
119	Квартира	4	2	63.31	2
120	Квартира	4	2	44.88	1
121	Квартира	4	2	44.88	1
122	Квартира	4	2	60.43	2
123	Квартира	4	2	43.02	1
124	Квартира	5	2	84.46	3
125	Квартира	5	2	63.31	2
126	Квартира	5	2	44.88	1
127	Квартира	5	2	44.88	1
128	Квартира	5	2	60.43	2
129	Квартира	5	2	43.02	1
130	Квартира	6	2	84.46	3
131	Квартира	6	2	63.31	2
132	Квартира	6	2	44.88	1
133	Квартира	6	2	44.88	1
134	Квартира	6	2	60.43	2
135	Квартира	6	2	43.02	1
136	Квартира	7	2	84.46	3
137	Квартира	7	2	63.31	2
138	Квартира	7	2	44.88	1
139	Квартира	7	2	44.88	1

140	Квартира	7	2	60.43	2
141	Квартира	7	2	43.02	1
142	Квартира	8	2	84.46	3
143	Квартира	8	2	63.31	2
144	Квартира	8	2	44.88	1
145	Квартира	8	2	44.88	1
146	Квартира	8	2	60.43	2
147	Квартира	8	2	43.02	1
148	Квартира	9	2	84.46	3
149	Квартира	9	2	63.31	2
150	Квартира	9	2	44.88	1
151	Квартира	9	2	44.88	1
152	Квартира	9	2	60.43	2
153	Квартира	9	2	43.02	1
154	Квартира	10	2	84.46	3
155	Квартира	10	2	63.31	2
156	Квартира	10	2	44.88	1
157	Квартира	10	2	44.88	1
158	Квартира	10	2	60.43	2
159	Квартира	10	2	43.02	1
160	Квартира	11	2	102.89	4
161	Квартира	11,11А	2	72.68	2
162	Квартира	11,11А	2	72.68	2
163	Квартира	11,11А	2	72.68	2
164	Квартира	11	2	60.43	2
165	Квартира	11	2	43.02	1
166	Квартира	1	1	74	2
167	Квартира	1	1	43.89	1
168	Квартира	1	1	47.26	1
169	Квартира	1	1	47.17	1
170	Квартира	1	1	40.93	1
171	Квартира	1	1	42.36	1
172	Квартира	1	1	107.69	2
173	Квартира	2	1	74.07	2
174	Квартира	2	1	43.89	1
175	Квартира	2	1	51.82	1
176	Квартира	2	1	47.17	1
177	Квартира	2	1	41	1
178	Квартира	2	1	42.36	1
179	Квартира	2	1	107.8	2
180	Квартира	3	1	74.07	2
181	Квартира	3	1	43.89	1
182	Квартира	3	1	51.82	1

183	Квартира	3	1	47.17	1
184	Квартира	3	1	41	1
185	Квартира	3	1	42.36	1
186	Квартира	3	1	107.34	2
187	Квартира	4	1	74.07	2
188	Квартира	4	1	43.89	1
189	Квартира	4	1	51.82	1
190	Квартира	4	1	47.17	1
191	Квартира	4	1	41	1
192	Квартира	4	1	42.36	1
193	Квартира	4	1	107.8	2
194	Квартира	5	1	74.07	2
195	Квартира	5	1	43.89	1
196	Квартира	5	1	51.82	1
197	Квартира	5	1	47.17	1
198	Квартира	5	1	41	1
199	Квартира	5	1	42.36	1
200	Квартира	5	1	107.8	2
201	Квартира	6	1	74.07	2
202	Квартира	6	1	43.89	1
203	Квартира	6	1	51.82	1
204	Квартира	6	1	47.17	1
205	Квартира	6	1	41	1
206	Квартира	6	1	42.36	1
207	Квартира	6	1	107.8	2
208	Квартира	7	1	74.07	2
209	Квартира	7	1	43.89	1
210	Квартира	7	1	51.82	1
211	Квартира	7	1	47.17	1
212	Квартира	7	1	41	1
213	Квартира	7	1	42.36	1
214	Квартира	7	1	107.8	2
215	Квартира	8	1	74.07	2
216	Квартира	8	1	43.89	1
217	Квартира	8	1	51.82	1
218	Квартира	8	1	47.17	1
219	Квартира	8	1	41	1
220	Квартира	8	1	42.36	1
221	Квартира	8	1	107.8	2
222	Квартира	9	1	74.07	2
223	Квартира	9	1	43.89	1
224	Квартира	9	1	51.82	1
225	Квартира	9	1	47.17	1

226	Квартира	9	1	41	1
227	Квартира	9	1	42.36	1
228	Квартира	9	1	107.8	2
229	Квартира	10	1	74.07	2
230	Квартира	10	1	43.89	1
231	Квартира	10	1	51.82	1
232	Квартира	10	1	47.17	1
233	Квартира	10	1	41	1
234	Квартира	10	1	42.36	1
235	Квартира	10	1	107.8	2
236	Квартира	11	1	74.07	2
237	Квартира	11	1	43.89	1
238	Квартира	11	1	51.82	1
239	Квартира	11	1	47.17	1
240	Квартира	11	1	41	1
241	Квартира	11	1	42.36	1
242	Квартира	11	1	107.8	2
243	Квартира	12	1	74.07	2
244	Квартира	12	1	43.89	1
245	Квартира	12	1	51.82	1
246	Квартира	12	1	47.17	1
247	Квартира	12	1	41	1
248	Квартира	12	1	42.36	1
249	Квартира	12	1	107.8	2
250	Квартира	13	1	74.07	2
251	Квартира	13	1	43.89	1
252	Квартира	13	1	51.82	1
253	Квартира	13	1	47.17	1
254	Квартира	13	1	41	1
255	Квартира	13	1	42.36	1
256	Квартира	13	1	107.8	2
257	Квартира	14	1	73.99	2
258	Квартира	14	1	43.87	1
259	Квартира	14	1	51.82	1
260	Квартира	14	1	47.17	1
261	Квартира	14	1	40.93	1
262	Квартира	14	1	43.72	1
263	Квартира	14	1	113.38	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений

					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Помещение общественного назначения	0	4	98.79	Тамбур	3.8
					Помещение	33.03
					Помещение	11.12
					Помещение	21.13
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
					Санузел	3.92
					Санузел для инвалидов	4.02
					Помещение	19.62
2	Помещение общественного назначения	0	4	61.599999999999994	Тамбур	3.8
					Помещение	30.47
					Помещение	20.81
					Санузел	3.41
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	3.11
3	Помещение общественного назначения	0	3	78.43500000000002	1/2 Общего тамбура	3.135
					Помещение	70.18
					Санузел	2.97
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
4	Помещение общественного назначения	0	3	63.655	1/2 Общего тамбура	3.135
					Помещение	29.13
					Санузел	2.97
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
					Помещение	26.27
5	Помещение общественного назначения	0	3	80.56500000000001	1/2 Общего тамбура	3.135
					Помещение	31.8
					Санузел для инвалидов	2.96
					Помещение	40.52
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
6	Помещение общественного назначения	0	3	107.92500000000001	1/2 Общего тамбура	3.135
					Помещение	70.51
					Санузел	2.97
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
					Помещение	29.16
7	Помещение общественного назначения	0	2	76.09500000000001	1/2 Общего тамбура	3.135
					Помещение	67.84
					Санузел	2.97

					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
8	Помещение общественного назначения	0	2	69.435	1/2 Общего тамбура	3.135
					Помещение	29.12
					Санузел	2.97
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
					Помещение	32.06
9	Помещение общественного назначения	0	2	80.56500000000001	1/2 Общего тамбура	3.135
					Помещение	31.8
					Санузел для инвалидов	2.96
					Помещение	40.52
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
10	Помещение общественного назначения	0	2	104.70500000000001	1/2 Общего тамбура	3.135
					Помещение	70.18
					Санузел	2.97
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
					Помещение	26.27
11	Помещение общественного назначения	0	1	58.510000000000005	Тамбур	4.66
					Помещение	26.68
					Помещение	21.22
					Санузел	3.71
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.24
12	Помещение общественного назначения	0	1	162.14000000000001	Тамбур	3.8
					Помещение	21.01
					Помещение	34.89
					Помещение	22.56
					Помещение	9.06
					Санузел	2.8
					Санузел	2.8
					Помещение	24.72
					Помещение	25.82
					Санузел для инвалидов	4.02
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
					Помещение	8.51
13	Помещение общественного назначения	0	1	52.330000000000005	1/2 Общего тамбура № 5	4.48
					Помещение	36.05
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	7.88
					Санузел	3.92

14	Помещение общественного назначения	0	1	55.470000000000006	1/2 Общего тамбура № 5	4.48
					Помещение	45.67
					Санузел	3.17
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
15	Помещение общественного назначения	0	1	61.69	Тамбур	3.8
					Помещение	52.57
					Санузел	3.17
					Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.15
31A	помещение для осуществления индивидуальной профессиональной и (или) предпринимательской деятельности	технический этаж	4	56.05	помещение	52.98
					1/2 с/у	0.93
					1/2 тамбура	0.84
					1/2 помещения уборочного инвентаря	1.3
33A	помещение для осуществления индивидуальной профессиональной и (или) предпринимательской деятельности	технический этаж	4	50.81	помещение	47.74
					1/2 с/у	0.93
					1/2 тамбура	0.84
					1/2 помещения уборочного инвентаря	1.3
95A	помещение для осуществления индивидуальной профессиональной и (или) предпринимательской деятельности	технический этаж	3	12.39	помещение	12.39
96A	помещение для осуществления индивидуальной профессиональной и (или) предпринимательской деятельности	технический этаж	3	12.39	помещение	12.39
97A	помещение для осуществления индивидуальной профессиональной и (или) предпринимательской деятельности	технический этаж	3	12.39	помещение	12.39
161A	помещение для осуществления индивидуальной профессиональной и (или) предпринимательской деятельности	технический этаж	2	12.39	помещение	12.39
162A	помещение для осуществления индивидуальной профессиональной и (или) предпринимательской деятельности	технический этаж	2	12.39	помещение	12.39
163A	помещение для осуществления индивидуальной профессиональной и (или) предпринимательской деятельности	технический этаж	2	12.39	помещение	12.39
257A	помещение для осуществления индивидуальной профессиональной и (или) предпринимательской деятельности	технический этаж	1	66.46000000000001	помещение	45.95
					подсобное помещение	3.39
					подсобное помещение	2.99
					1/3 холла	12.49
					1/3 комнаты уборочного инвентаря	0.72
					1/3 с/у	0.92
258A	помещение для осуществления индивидуальной профессиональной и (или) предпринимательской деятельности	технический этаж	1	61.269999999999996	помещение	43.79
					подсобное помещение	2.38
					подсобное помещение	0.97

						1/3 холла	12.49
						1/3 комнаты уборочного инвентаря	0.72
						1/3 с/у	0.92
259А	помещение для осуществления индивидуальной профессиональной и (или) предпринимательской деятельности	технический этаж	1	72.25		помещение	52.96
						подсобное помещение	3.82
						подсобное помещение	1.34
						1/3 холла	12.49
						1/3 комнаты уборочного инвентаря	0.72
						1/3 с/у	0.92

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	цокольный этаж 4 секция	Входной тамбур-шлюз в 4 секцию	3.59
2	Холл		Для передвижения жильцов и гостей 4-й секции к лестничной клетке и лифтовому холлу	12.94
3	Техническое помещение		Для размещения слаботочной щитовой 4 секции (связь, ТВ, радио, интернет, пульт пожарной сигнализации и т.д.)	11.77
4	Лестничная клетка		Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 4 секции	14.43
5	Лифтовой холл		Для посадки в лифты пожарных команд и обслуживающего персонала	10.84
6	Техническое помещение		Для размещения индивидуального теплового пункта (ИТП) для отопления 4 секции, насосной станции пожаротушения и водоснабжения 4 секции	7.25
7	Техническое помещение		Помещение для хранения уборочного инвентаря	1.64
7.1	Лифтовая шахта			2.71
7.2	Лифтовая шахта			4.64
8	Лестничная клетка	1-11 этажи 4 секция	Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 4 секции	48.95
9	Лифтовой холл		Для посадки в лифты жильцов и гостей 4 секции	119.24
10	Тамбур		Для входа жильцов и гостей 4-й секции в квартиры	62.48
11	Тамбур		Для входа жильцов и гостей 4-й секции в квартиры	32.12
11.1	Шахта дымоудаления			1.75
12	Лестничная клетка	технический этаж 4 секция	Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 4 секции	2.64
13	Коридор		Для входа сотрудников на технический этаж 4-й секции и обслуживающего персонала в технические помещения	11.06
14	Технические помещения	технический этаж 4 секция	Техническое помещение - для обслуживания и эксплуатации инженерных систем 4 секции	51.83620794459328

			Машинное помещение лифтов - для обслуживания и эксплуатации лифтового оборудования 4 секции	24.98
			Техническое помещение - для обслуживания и эксплуатации инженерных систем 4 секции	45.35774052462696
15	Холл	цокольный этаж 3 секция	Входной тамбур-холл в 3 секцию	12.67
16	Лестничная клетка		Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 3 секции	13.97
17	Лифтовой холл		Для посадки в лифты пожарных команд и обслуживающего персонала	12.08
18	Техническое помещение		Помещение для хранения уборочного инвентаря	1.94
19	Техническое помещение		Для размещения электрощитовой	6.27
20	Техническое помещение		Для размещения индивидуального теплового пункта (ИТП) для отопления 3 секции, насосной станции пожаротушения и водоснабжения 3 секции	14.38
20.1	Лифтовая шахта			2.64
20.2	Лифтовая шахта			4.51
21	Эвакуационный балкон	1-11 этажи 3 секция	Для эвакуации жильцов и гостей 3 секции в случае пожара	45.21
22	Лестничная клетка		Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 3 секции	43.89
23	Лифтовой холл		Для посадки в лифты жильцов и гостей 3 секции	127.49
24	Коридор		Для передвижения жильцов и гостей 3-й секции к квартирам	331.98
24.1	Шахта дымоудаления			2.04
25	Лестничная клетка	технический этаж 3 секция	Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 3 секции	3.99
35	Технические помещения	технический этаж 3 секция	Технические помещения - для обслуживания и эксплуатации инженерных систем 3 секции	221.0724078408116
			Машинное помещение лифтов - для обслуживания и эксплуатации лифтового оборудования 3 секции	33.94
36	Холл	цокольный этаж 2 секция	Входной тамбур-холл во 2 секцию	12.67
37	Лестничная клетка		Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 2 секции	13.97
38	Лифтовой холл		Для посадки в лифты пожарных команд и обслуживающего персонала	12.08
39	Техническое помещение		Помещение для хранения уборочного инвентаря	1.94
40	Техническое помещение		Для размещения электрощитовой	6.27
41	Техническое помещение		Для размещения индивидуального теплового пункта (ИТП) для отопления 2 секции, насосной станции пожаротушения и водоснабжения 2 секции	14.38
41.1	Лифтовая шахта			2.64
41.2	Лифтовая шахта			4.51
42	Эвакуационный балкон	1-11 этажи 2 секция	Для эвакуации жильцов и гостей 2 секции в случае пожара	45.21
43	Лестничная клетка		Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 2 секции	43.89
44	Лифтовой холл		Для посадки в лифты жильцов и гостей 2 секции	127.49

45	Коридор		Для передвижения жильцов и гостей 2-й секции к квартирам	331.98
45.1	Шахта дымоудаления			2.06
46	Лестничная клетка	технический этаж 2 секция	Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 2 секции	3.99
47	Технические помещения	технический этаж 2 секция	Технические помещения - для обслуживания и эксплуатации инженерных систем 2 секции	223.54523462072032
			Машинное помещение лифтов - для обслуживания и эксплуатации лифтового оборудования 2 секции	34.9
48	Холл	цокольный этаж 1 секция	Входной тамбур-холл в 1 секцию	9.48
49	Техническое помещение		Для размещения электрощитовой и слаботочной щитовой 1 секции (связь, ТВ, радио, интернет, пульт пожарной сигнализации и т.д.)	3.73
50	Лестничная клетка		Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 1 секции	14.43
51	Лифтовой холл		Для посадки в лифты пожарных команд и обслуживающего персонала	11.96
52	Техническое помещение		Для размещения индивидуального теплового пункта (ИТП) для отопления 1 секции, насосной станции пожаротушения и водоснабжения 1 секции	13.41
53	Техническое помещение		Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.27
53.1	Лифтовая шахта			2.64
53.2	Лифтовая шахта			4.51
54	Лестничная клетка	1-14 этажи 1 секция	Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 1 секции	62.300000000000004
55	Лифтовой холл		Для посадки в лифты жильцов и гостей 1 секции	167.44
56	Коридор		Для передвижения жильцов и гостей 1-й секции к квартирам	440.58
56.1	Шахта дымоудаления			2.4
57	Коридор	технический этаж 1 секция	Для перехода из лестничной клетки в техническую и жилую зоны	14.21
58	Лестничная клетка		Эвакуационная лестница для жильцов и гостей 1 секции	4.45
59	Технические помещения	технический этаж 1 секция	Технические помещения - для обслуживания и эксплуатации инженерных систем 1 секции	259.68
			Машинное помещение лифтов - для обслуживания и эксплуатации лифтового оборудования 1 секции	20.75

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция 4, кровля	Вентилятор дымоудаления	Система вентиляции дымоудаления
3	Секция 4, технический этаж	Вентиляторы подпора воздуха, 3 шт	Система вентиляции дымоудаления

4	Секция 4, цокольный этаж	Распределительный узел ХВС и ГВС	Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения
5	Секция 4, кровля	Водоотводные кровельные воронки с электроподогревом	Система водоотведения
6	Секция 4, цокольный этаж	Оборудование домофонной связи	Система домофонной связи
7	Секция 4, цокольный этаж	Помещение СС для 1,2,3 и 4 секций	Сети связи
8	Секция 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
9	Секция 3, цокольный этаж	ВРУ 2 для 3 и 4 секции	Электроснабжение
10	Секция 3, кровля	Вентилятор дымоудаления	Система вентиляции дымоудаления
11	Секция 3, технический этаж	Вентиляторы подпора воздуха, 3 шт	Система вентиляции дымоудаления
12	Секция 3, цокольный этаж	Оборудование ИТП 2 для 2,3 и 4 секции	Отопление
13	Секция 3, кровля	Водоотводные кровельные воронки с электроподогревом	Система водоотведения
14	Секция 3, цокольный этаж	Оборудование домофонной связи	Система домофонной связи
15	Секция 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
16	Секция 2, цокольный этаж	ВРУ 1 для 1 и 2 секции	Электроснабжение
17	Секция 2, кровля	Вентилятор дымоудаления	Система вентиляции дымоудаления
18	Секция 2, технический этаж	Вентиляторы подпора воздуха, 3 шт	Система вентиляции дымоудаления
19	Секция 2, цокольный этаж	Узел учёта тепловой энергии для 1,2,3 и 4 секций	Отопление
20	Секция 2, цокольный этаж	Узел учёта ХВС 2, (водомерный узел) повысительная насосная станция для 2,3,4 секций	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения
21	Секция 2, кровля	Водоотводные кровельные воронки с электроподогревом	Система водоотведения
22	Секция 2, цокольный этаж	Оборудование домофонной связи	Система домофонной связи
23	Секция 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
24	Секция 1, кровля	Вентилятор дымоудаления	Система вентиляции дымоудаления
25	Секция 1, технический этаж	Вентиляторы подпора воздуха, 3 шт	Система вентиляции дымоудаления
26	Секция 1, цокольный этаж	Оборудование ИТП 1	Отопление
27	Секция 1, цокольный этаж	Узел учёта ГВС, циркуляционный насос	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения
28	Секция 1, цокольный этаж	Узел учёта ХВС 1, 2шт., (водомерный узел) повысительная насосная станция и циркуляционная пожарная насосная установка, 2шт.	Система холодного хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
29	Секция 1, кровля	Водоотводные кровельные воронки с электроподогревом	Система водоотведения
30	Секция 1, цокольный этаж	Оборудование домофонной связи	Система домофонной связи
31	Секция 1, цокольный этаж	Оборудование видеонаблюдения для 1,2,3 и 4 секций	Система видеонаблюдения

32	Секция 1, цокольный этаж	Оборудование автоматической пожарной сигнализации для 1,2,3 и 4 секций	Система автоматической пожарной сигнализации
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 839 010 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:40:0020107:37,50:40:0020107:43
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810938000112517
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 248
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 276,86 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 468,57 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 933 404 663 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 29 553 050 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 450 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: строение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Капитальный ремонт объектов: спортзал, пищеблок.
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 14.10.2016
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Администрация города Дубна
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Цель 1	28726999.00
2	Цель 2	976399.93
3	Цель 3	3619312.56
4	Цель 4	6391137.45
5	Цель 5	1945493.64

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик строительства объекта: "Четырех-секционный жилой дом переменной этажности №17 в квартале 24, со встроенными помещениями, расположенный по адресу: Московская область, г. Дубна, квартал 24» - Общество с ограниченной ответственностью Строительно-проектная организация "ВЕЯ СТРОЙ" (ООО СПО "ВЕЯ СТРОЙ"); Свидетельство о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №2773.11-2009-7718183378-С-038 от 11.01.2016г. , (Ассоциация СРО "ЦЕНТРРЕГИОН") основание выдачи: Протокол Совета НП СРО "ЦЕНТРРЕГИОН" №33/11-ЦР/ТЗ от 11.12.2009г. ; Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации № 124; Выдана Выписка из реестра членов саморегулируемой организации (Ассоциация СРО "ЦЕНТРРЕГИОН") № 2772 от 17.07.2019г
------	---------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
------	---	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.02.2020	15.1	
2	19.02.2020	15.2	
3	19.02.2020	15.3	
4	19.02.2020	16.1	
5	19.02.2020	9.3.	
6	19.02.2020	10.4.	
7	19.02.2020	14.1.	
8			

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 505623921013239524457930711603349364368

Владелец: **ООО "ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ДЕПАРТАМЕНТ",
МАЗАНОВА МАРИНА ВАСИЛЬЕВНА, г.Дубна**

Действителен: с 18.03.2020 по 18.03.2021