



Кому:

Обществу с ограниченной ответственностью
"Специализированный застройщик" СК Атлант"(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),640003, РОССИЯ, Курганская область, город Курган, улица
Свердлова, дом №24а, офис 208

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01 октября 2020 года

№ 45-RU45301000-73-2020

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает

1.	Строительство		
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная жилая застройка по адресу: г. Курган, 12 микрорайон участок с кадастровым номером 45:25:020309:801	
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "АкадемЭкспертиза"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 45-2-1-3-047152-2020 от 25 сентября 2020 года	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020309:801	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020309	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана от 31.08.2020 года № РФ-45-2-01-0-00-2020-9268	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	постановление Администрации города Кургана от 17 апреля 2017 г. № 2762 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 12 микрорайона"	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Мегали", шифр: 34-19-1, 2020 год	
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
4.	Общая площадь (кв. м):	19813,88	Площадь участка (кв. м): 9212
	Объем (куб. м):	66646,17	в том числе подземной части (куб. м): 4 044,7
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 34,6

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	2300,33	
	Иные показатели:	Сети инженерно-технического обеспечения	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Курганская область, город Курган, 12 микрорайон, 26
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до **01 декабря 2021 года.** в соответствии с проектной документацией. Раздел 6. Проект организации строительства 34-19-1-ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)

Директор Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Литвинов Вадим Эрнестович

(расшифровка подписи)

"01" октября 2020 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 01 сентября 2022 года.

Директор Департамента архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Литвинов Вадим Эрнестович

(расшифровка подписи)

"19" июля 2021 года

М.П.