

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001911 от 21.01.2021

Крупный многофункциональный производственно-культурный и офисно-жилой комплекс на базе ФГУП "Киноконцерн "Мосфильм". Жилой комплекс. Второй этап строительства

Дата первичного размещения: 13.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Альтера Парк
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Альтера Парк
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125167
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинградский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37А; Корпус: 14
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)287-07-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: general@abdevelopment.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.cherryresidence.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Фрадкин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Альтера Парк
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7714934369
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714934369
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147746460586
	2.1.3	Дата регистрации: 25.04.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Альтера Капитал
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714961556
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Андросов
	3.4.2	Имя: Кирилл
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-081-476 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772160419848
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение №4 от 09.10.2018г. Об увеличении уставного капитала общества и о принятии в общество Андросова К.Г. на основании заявления от 01.10.2018 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альтера Капитал
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7714961556
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746389620
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 483 519,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 311 582,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 879,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Раменки
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы: Мосфильмовская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Город Москва, ЗАО, район Раменки, улица Мосфильмовская
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 810,49 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 076,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 879,28 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 956,27 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 2/291-16
	10.1.3	Дата заключения договора: 01.12.2016
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Союзгеострой Сервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОПОЛЕИНЖИНИРИНГ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724406103
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная мастерская "Точка сборки"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716706174
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СМК Энергия
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7717774699
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.05.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-010560-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Резиденция "Вишневый Сад"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Представительство юридических лиц
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АНТ ЯПЫ САНАЙИ ВЕ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ (Турция)
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9909031860
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-183000-018564-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.10.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Д-22/ДА2019-64з

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.10.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0010002:4606
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 065,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 24

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели 2шт. Производитель «КОМПА». Располагаются на площадке возле ДОУ (корпус 6Г)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 19
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Лавочки в количестве 19 шт. По индивидуальному проекту. Расположение уточнится после выполнения СМР
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Мусорные контейнеры в количестве 3шт. Требуемое количество мусорных контейнеров для проектируемого жилого комплекса $n=(1000 \times 390)/1100/260= 1,36$ шт. Контейнеры располагаются рядом с зоной гостевой парковки.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение осуществляется высадкой деревьев и кустарников, а также устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение осуществляется путем установки светильников на пешеходных дорожках, на площадках для игр, а также установкой столбов освещения вдоль проезжей части
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Фонтан
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 36.22 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 47.32 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 21.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-19-00-908369/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 322 712,86 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3863 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 326 716,15 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3864 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 269 445,56 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Альтера Парк
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7714934369
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Центр технологических присоединений МОЭК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-01-170131/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 143 444,55 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Корпорация "Информтелесеть"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 106
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 394
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 181
--	----------	--

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 213
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
F301	Квартира	3	1	137.62	4	83.80	3.25
F302	Квартира	3	1	191.18	5	123.02	3.25
F303	Квартира	3	1	149.59	4	87.10	3.25
F304	Квартира	3	1	105.82	3	67.91	3.25
F401	Квартира	4	1	137.37	4	83.68	3.25
F402	Квартира	4	1	190.68	5	122.22	3.25
F403	Квартира	4	1	149.37	4	86.98	3.25
F404	Квартира	4	1	105.60	3	67.90	3.25
F501	Квартира	5	1	137.62	4	83.80	3.25
F502	Квартира	5	1	191.18	5	122.62	3.25
F503	Квартира	5	1	149.59	4	87.10	3.25
F504	Квартира	5	1	105.82	3	67.91	3.25
F601	Квартира	6	1	137.37	4	83.68	3.25
F602	Квартира	6	1	190.68	5	122.22	3.25
F603	Квартира	6	1	149.37	4	86.98	3.25
F604	Квартира	6	1	105.60	3	67.90	3.25
F701	Квартира	7	1	137.62	4	83.80	3.25
F702	Квартира	7	1	191.18	5	122.62	3.25
F703	Квартира	7	1	149.59	4	87.10	3.25
F704	Квартира	7	1	105.82	3	67.91	3.25
F801	Квартира	8	1	137.37	4	83.68	3.25
F802	Квартира	8	1	190.68	5	122.22	3.25
F803	Квартира	8	1	149.37	4	86.98	3.25
F804	Квартира	8	1	105.60	3	67.90	3.25
F901	Квартира	9	1	207.65	4	127.88	4.20
F902	Квартира	9	1	214.61	4	121.10	4.20
G101	Квартира	1	1	148.13	4	87.10	3.25

G102	Квартира	1	1	189.80	5	122.62	3.25
G103	Квартира	1	1	137.49	4	83.80	3.25
G201	Квартира	2	1	181.63	5	109.04	3.25
G202	Квартира	2	1	191.50	5	122.22	3.25
G203	Квартира	2	1	138.28	4	83.68	3.25
G301	Квартира	3	1	105.72	3	68.19	3.25
G302	Квартира	3	1	149.49	4	87.10	3.25
G303	Квартира	3	1	191.08	5	122.62	3.25
G304	Квартира	3	1	137.49	4	84.80	3.25
G401	Квартира	4	1	105.60	3	67.90	3.25
G402	Квартира	4	1	149.37	4	86.98	3.25
G403	Квартира	4	1	190.68	5	122.22	3.25
G404	Квартира	4	1	137.37	4	83.68	3.25
G501	Квартира	5	1	105.72	3	68.01	3.25
G502	Квартира	5	1	149.49	4	87.10	3.25
G503	Квартира	5	1	191.08	5	122.62	3.25
G504	Квартира	5	1	137.49	4	83.80	3.25
G601	Квартира	6	1	105.60	3	67.90	3.25
G602	Квартира	6	1	149.37	4	86.98	3.25
G603	Квартира	6	1	190.68	5	122.22	3.25
G604	Квартира	6	1	137.37	4	83.68	3.25
G701	Квартира	7	1	105.72	3	68.19	3.25
G702	Квартира	7	1	149.49	4	87.10	3.25
G703	Квартира	7	1	191.08	5	122.62	3.25
G704	Квартира	7	1	137.49	4	83.80	3.25
G801	Квартира	8	1	105.60	3	67.90	3.25
G802	Квартира	8	1	149.37	4	86.98	3.25
G803	Квартира	8	1	190.68	5	122.22	3.25
G804	Квартира	8	1	137.37	4	83.68	3.25
G901	Квартира	9	1	105.72	3	68.01	3.25
G902	Квартира	9	1	149.49	4	87.10	3.25
G903	Квартира	9	1	191.08	5	122.62	3.25
G904	Квартира	9	1	137.49	4	83.80	3.25
G1001	Квартира	10	1	214.54	4	127.81	4.20
G1002	Квартира	10	1	207.57	4	121.02	4.20
H101	Квартира	1	1	148.13	4	87.10	3.25
H102	Квартира	1	1	189.80	5	122.62	3.25
H103	Квартира	1	1	137.49	4	83.80	3.25
H201	Квартира	2	1	181.63	5	109.04	3.25
H202	Квартира	2	1	191.50	5	122.22	3.25
H203	Квартира	2	1	138.28	4	83.68	3.25
H301	Квартира	3	1	105.72	3	68.01	3.25
H302	Квартира	3	1	149.49	4	87.10	3.25

H303	Квартира	3	1	191.08	5	122.62	3.25
H304	Квартира	3	1	137.49	4	83.80	3.25
H401	Квартира	4	1	105.60	3	67.90	3.25
H402	Квартира	4	1	149.37	4	86.98	3.25
H403	Квартира	4	1	190.68	5	122.22	3.25
H404	Квартира	4	1	137.37	4	83.68	3.25
H501	Квартира	5	1	105.72	3	68.01	3.25
H502	Квартира	5	1	149.49	4	87.10	3.25
H503	Квартира	5	1	191.08	5	122.62	3.25
H504	Квартира	5	1	137.49	4	83.80	3.25
H601	Квартира	6	1	105.60	3	67.90	3.25
H602	Квартира	6	1	149.37	4	86.98	3.25
H603	Квартира	6	1	190.68	5	122.22	3.25
H604	Квартира	6	1	137.37	4	83.68	3.25
H701	Квартира	7	1	105.72	3	68.01	3.25
H702	Квартира	7	1	149.49	4	87.10	3.25
H703	Квартира	7	1	191.08	5	122.62	3.25
H704	Квартира	7	1	137.49	4	83.80	3.25
H801	Квартира	8	1	105.60	3	67.90	3.25
H802	Квартира	8	1	149.37	4	86.98	3.25
H803	Квартира	8	1	190.68	5	122.22	3.25
H804	Квартира	8	1	137.37	4	83.68	3.25
H901	Квартира	9	1	105.72	3	68.01	3.25
H902	Квартира	9	1	149.49	4	87.10	3.25
H903	Квартира	9	1	191.08	5	122.62	3.25
H904	Квартира	9	1	137.49	4	83.80	3.25
H1001	Квартира	10	1	105.60	3	67.90	3.25
H1002	Квартира	10	1	149.37	4	86.98	3.25
H1003	Квартира	10	1	190.68	5	122.22	3.25
H1004	Квартира	10	1	137.37	4	83.68	3.25
H1101	Квартира	11	1	105.72	3	68.01	3.25
H1102	Квартира	11	1	149.49	4	87.10	3.25
H1103	Квартира	11	1	191.08	5	122.62	3.25
H1104	Квартира	11	1	137.49	4	83.80	3.25
H1201	Квартира	12	1	214.54	4	127.81	4.20
H1202	Квартира	12	1	207.57	4	121.02	4.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	3.45
2	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	3.45

175	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	3.45
176	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	3.45
177	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	3.45
178	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	3.45
179	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	3.45
180	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	3.45
181	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	3.45
ДОУ 6F.2.01	Нежилое помещение	2	1	20.23	Раздевальная	20.23	3.25
ДОУ 6F.2.02	Нежилое помещение	2	1	85.92	Игровая	85.92	3.25
ДОУ 6F.2.03	Нежилое помещение	2	1	8.67	Туалетная	8.67	3.25
ДОУ 6F.2.04	Нежилое помещение	2	1	6.22	Буфетная	6.22	3.25
ДОУ 6F.2.05	Нежилое помещение	2	1	20.36	Раздевальная	20.36	3.25
ДОУ 6F.2.06	Нежилое помещение	2	1	69.76	Игровая	69.76	3.25
ДОУ 6F.2.07	Нежилое помещение	2	1	8.64	Туалетная	8.64	3.25
ДОУ 6F.2.08	Нежилое помещение	2	1	3.75	Буфетная	3.75	3.25
ДОУ 6F.2.09	Нежилое помещение	2	1	103.72	Коридор	103.72	3.25
ДОУ 6F.2.10	Нежилое помещение	2	1	18.03	Раздевальная	18.03	3.25
ДОУ 6F.2.11	Нежилое помещение	2	1	62.28	Игровая	62.28	3.25
ДОУ 6F.2.12	Нежилое помещение	2	1	13.36	Туалетная	13.36	3.25
ДОУ 6F.2.13	Нежилое помещение	2	1	7.40	Буфетная	7.40	3.25
ДОУ 6F.2.14	Нежилое помещение	2	1	23.76	Методический кабинет	23.76	3.25
ДОУ 6F.2.15	Нежилое помещение	2	1	24.80	Кладовая	24.80	3.25
ДОУ 6F.2.16	Нежилое помещение	2	1	34.14	Кружковая	34.14	3.25
ДОУ 6F.2.17	Нежилое помещение	2	1	9.58	Туалет для персонала	9.58	3.25
ДОУ Л6F.2	Нежилое помещение	2	1	29.14	ЛК	29.14	3.25
ДОУ Л6F.1	Нежилое помещение	2	1	32.73	ЛК с пожаробезопасной зоной для МГН	32.73	3.25
ДОУ 6F.1.01	Нежилое помещение	1	1	11.05	Тамбур	11.05	3.25

ДОУ 6F.1.02	Нежилое помещение	1	1	19.66	Ресепшн	19.66	3.25
ДОУ 6F.1.03	Нежилое помещение	1	1	7.82	Комната персонала	7.82	3.25
ДОУ 6F.1.04	Нежилое помещение	1	1	6.55	Туалет МГН	6.55	3.25
ДОУ 6F.1.05	Нежилое помещение	1	1	107.01	Коридор	107.01	3.25
ДОУ 6F.1.06	Нежилое помещение	1	1	79.48	Холл	79.48	3.25
ДОУ 6F.1.07	Нежилое помещение	1	1	9.77	Коридор	9.77	3.25
ДОУ 6F.1.08	Кладовая	1	1	1.82	Помещение уборочного инвентаря	1.82	3.25
ДОУ 6F.1.09	Нежилое помещение	1	1	9.52	Туалет с местом для приготовления дезинфекционных растворов	9.52	3.25
ДОУ 6F.1.10	Нежилое помещение	1	1	13.92	Медицинский кабинет	13.92	3.25
ДОУ 6F.1.11	Нежилое помещение	1	1	7.94	Процедурный кабинет	7.94	3.25
ДОУ 6F.1.12	Нежилое помещение	1	1	19.47	Кабинет заведующего	19.47	3.25
ДОУ 6F.1.13	Нежилое помещение	1	1	10.10	Помещение охраны	10.10	3.25
ДОУ 6F.1.14	Кладовая	1	1	1.40	Туалет для персонала	1.40	3.25
ДОУ 6F.1.15	Нежилое помещение	1	1	117.88	Универсальный музыкально-спортивный зал	117.88	3.25
ДОУ 6F.1.16	Нежилое помещение	1	1	8.39	Кладовая при зале	8.39	3.25
ДОУ 6F.1.17	Нежилое помещение	1	1	14.71	Кабинет логопеда	14.71	3.25
ДОУ 6F.1.18	Нежилое помещение	1	1	64.95	Буфет-раздаточная	64.95	3.25
ДОУ 6F.1.19	Нежилое помещение	1	1	7.89	Гардероб персонала	7.89	3.25
ДОУ 6F.1.20	Нежилое помещение	1	1	11.74	Комната приема пищи персонала	11.74	3.25
ДОУ 6F.1.21	Нежилое помещение	1	1	2.11	Туалет для персонала	2.11	3.25
ДОУ Л6F.2	Нежилое помещение	1	1	27.96	ЛК	27.96	3.25
ДОУ Л6F.1	Нежилое помещение	1	1	27.60	ЛК	27.60	3.25
ДОУ 6F.1.22	Нежилое помещение	1	1	2.44	Тамбур	2.44	3.25
0.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	134.79	Retail	134.79	2.89
0.1.4	Нежилое помещение	-1	1	29.44	Процедурный кабинет / The treatment room	29.44	5.60

0.1.7	Нежилое помещение	-1	1	66.56	Вестибюль / The vestibule	66.56	5.60
0.1.8	Нежилое помещение	-1	1	16.39	Гардероб / Wardrobe	16.39	5.60
0.1.9	Нежилое помещение	-1	1	16.36	Кладовая / Storage	16.36	5.60
0.1.10	Нежилое помещение	-1	1	15.99	Кладовая / Storage	15.99	5.60
0.1.11	Нежилое помещение	-1	1	16.44	Санузел / WC	16.44	5.60
0.1.12	Нежилое помещение	-1	1	9.08	Санузел / WC	9.08	5.60
0.1.13	Нежилое помещение	-1	1	8.55	Санузел / WC	8.55	5.60
0.1.14	Нежилое помещение	-1	1	24.93	Кладовая / Storage	24.93	5.60
0.1.15	Нежилое помещение	-1	1	16.74	Кабинет тренера / Trainer's office	16.74	5.60
0.1.16	Нежилое помещение	-1	1	228.41	Спортивный зал / Sports Hall	228.41	5.60
0.1.17	Нежилое помещение	-1	1	89.85	Спортивный зал / Sports Hall	89.85	5.60
0.1.18	Нежилое помещение	-1	1	133.74	Коридор / The corridor	133.74	5.60
0.1.19	Нежилое помещение	-1	1	5.28	Хранение уборочного инвентаря / Storage of cleaning equipment	5.28	5.60
0.1.20	Нежилое помещение	-1	1	5.44	Хранение уборочного инвентаря / Storage of cleaning equipment	5.44	5.60
0.1.21	Нежилое помещение	-1	1	30.67	Тамбур шлюз / The vestibule	30.67	5.60
0.1.22	Нежилое помещение	-1	1	3.76	Помещение уборочного инвентаря / Room for cleaning equipment	3.76	5.60
0.1.23	Нежилое помещение	-1	1	15.34	Лифтовой холл (зона безопасности для МГН)/ The elevator hall	15.34	5.60
0.1.24	Нежилое помещение	-1	1	26.16	Раздевалка женская/ The women's locker room	26.16	5.60
0.1.25	Нежилое помещение	-1	1	26.35	Раздевалка мужская / The men's locker room	26.35	5.60
0.1.26	Нежилое помещение	-1	1	45.53	Коридор / The corridor	45.53	5.60
0.1.27	Нежилое помещение	-1	1	12.61	Душевые / Shower room	12.61	5.60
0.1.28	Нежилое помещение	-1	1	13.51	Душевые / Shower room	13.51	5.60
0.1.29	Нежилое помещение	-1	1	45.94	Коридор / The corridor	45.94	5.60
0.1.30	Нежилое помещение	-1	1	47.92	Приточная камера бассейна / Supply ventilation chamber of the pool	47.92	5.60
0.1.31	Нежилое помещение	-1	1	10.94	Электрощитовая / The electropanelboard	10.94	5.60
0.1.32	Нежилое помещение	-1	1	9.35	Комната персонала / The staff room	9.35	5.60
0.1.33	Нежилое помещение	-1	1	8.72	МГН санузел / Toilet for disabled people	8.72	5.60
0.1.34	Нежилое помещение	-1	1	9.72	Душевые / Shower room	9.72	5.60
0.1.35	Нежилое помещение	-1	1	9.40	Душевые / Shower room	9.40	5.60
0.1.36	Нежилое помещение	-1	1	17.22	Кладовая инвентаря бассейна / Storage of the pool equipment	17.22	5.60
0.1.37	Нежилое помещение	-1	1	5.45	Санузел / WC	5.45	5.60
0.1.38	Нежилое помещение	-1	1	13.56	Комната персонала / The staff room	13.56	5.60
0.1.39	Нежилое помещение	-1	1	11.60	Санузел / WC	11.60	5.60
0.1.40	Нежилое помещение	-1	1	16.97	Процедурная солярия мужская / The treatment of the solarium male	16.97	5.60
0.1.41	Нежилое помещение	-1	1	16.94	Процедурная солярия женская / The treatment of the solarium female	16.94	5.60
0.1.42	Нежилое помещение	-1	1	15.80	Подсобное помещение соляриев / The utility room for the solariums	15.80	6.00

0.1.43	Нежилое помещение	-1	1	14.27	Кладовая ФОК / Storage for the FitnessSPA	14.27	6.00
0.1.44	Нежилое помещение	-1	1	18.79	Кладовая ФОК/ Storage for the FitnessSPA	18.79	6.00
0.1.45	Нежилое помещение	-1	1	630.47	Бассейн / The pool	630.47	4.85
0.1.46	Нежилое помещение	-1	1	26.43	Сауна / The sauna	26.43	6.00
0.1.47	Кладовая	-1	1	12.01	Кладовая / Storage	12.01	6.00
0.1.48	Кладовая	-1	1	10.92	Кладовая / Storage	10.92	5.00
0.1.49	Кладовая	-1	1	13.91	Кладовая / Storage	13.91	5.00
0.1.50	Кладовая	-1	1	14.08	Кладовая / Storage	14.08	5.00
0.1.51	Кладовая	-1	1	13.73	Кладовая / Storage	13.73	5.00
0.1.52	Кладовая	-1	1	11.84	Кладовая / Storage	11.84	5.00
0.1.53	Кладовая	-1	1	11.96	Кладовая / Storage	11.96	5.00
0.1.54	Кладовая	-1	1	12.96	Кладовая / Storage	12.96	5.00
0.1.57	Кладовая	-1	1	11.43	Кладовая / Storage	11.43	5.00
0.1.58	Кладовая	-1	1	10.51	Кладовая / Storage	10.51	5.00
0.1.59	Кладовая	-1	1	10.61	Кладовая / Storage	10.61	5.00
0.1.60	Кладовая	-1	1	10.52	Кладовая / Storage	10.52	5.00
0.1.61	Кладовая	-1	1	10.51	Кладовая / Storage	10.51	5.00
0.1.62	Кладовая	-1	1	9.85	Кладовая / Storage	9.85	5.00
0.1.63	Кладовая	-1	1	11.24	Кладовая / Storage	11.24	5.00
0.1.64	Кладовая	-1	1	10.82	Кладовая / Storage	10.82	5.00
0.1.65	Кладовая	-1	1	13.21	Кладовая / Storage	13.21	5.00
0.1.69	Кладовая	-1	1	13.86	Кладовая / Storage	13.86	5.00
0.1.70	Кладовая	-1	1	12.65	Кладовая / Storage	12.65	5.00
0.1.71	Кладовая	-1	1	11.90	Кладовая / Storage	11.90	5.00
0.1.72	Кладовая	-1	1	12.05	Кладовая / Storage	12.05	5.00
0.1.73	Кладовая	-1	1	13.41	Кладовая / Storage	13.41	5.00
0.1.74	Кладовая	-1	1	13.34	Кладовая / Storage	13.34	5.00
0.1.75	Кладовая	-1	1	13.49	Кладовая / Storage	13.49	5.00
0.1.76	Кладовая	-1	1	12.20	Кладовая / Storage	12.20	5.00
0.1.77	Кладовая	-1	1	12.31	Кладовая / Storage	12.31	5.00
0.1.78	Кладовая	-1	1	10.21	Кладовая / Storage	10.21	5.00
0.1.79	Кладовая	-1	1	9.95	Кладовая / Storage	9.95	5.00
0.1.80	Кладовая	-1	1	12.93	Кладовая / Storage	12.93	5.00
0.1.81	Кладовая	-1	1	11.70	Кладовая / Storage	11.70	5.00
0.1.82	Кладовая	-1	1	16.80	Кладовая / Storage	16.80	5.00
0.1.83	Кладовая	-1	1	14.29	Кладовая / Storage	14.29	5.00
0.1.84	Кладовая	-1	1	14.70	Кладовая / Storage	14.70	5.00
0.1.85	Кладовая	-1	1	11.27	Кладовая / Storage	11.27	5.00
0.1.86	Кладовая	-1	1	11.27	Кладовая / Storage	11.27	5.00
0.1.87	Кладовая	-1	1	13.71	Кладовая / Storage	13.71	5.00
0.1.88	Кладовая	-1	1	12.50	Кладовая / Storage	12.50	5.00
0.1.89	Кладовая	-1	1	12.04	Кладовая / Storage	12.04	5.00
0.1.90	Кладовая	-1	1	15.27	Кладовая / Storage	15.27	5.00

0.1.91	Кладовая	-1	1	15.16	Кладовая / Storage	15.16	5.00
0.1.92	Кладовая	-1	1	15.24	Кладовая / Storage	15.24	5.00
0.1.93	Нежилое помещение	-1	1	11.75	Медицинский кабинет / Medical office	11.75	5.60
0.1.94	Нежилое помещение	-1	1	42.11	Спортивный зал / Sports Hall	42.11	5.60
0.1.99	Нежилое помещение	-1	1	136.45	Приточная камера детского сада / Supply ventilation chamber of the Kindergarten	136.45	5.00
0.1.106	Нежилое помещение	-1	1	20.35	Электрощитовая / The electropanelboard	20.35	5.00
0.1.113	Нежилое помещение	-1	1	36.00	Сауна / The sauna	36.00	5.00
0.1.114	Нежилое помещение	-1	1	86.61	Входная группа сауны / Sauna entrance group	86.61	5.00
0.1.115	Нежилое помещение	-1	1	3.16	Санузел / WC	3.16	5.00
0.1.120	Нежилое помещение	-1	1	16.38	Лестничная клетка / The stairwell	16.38	5.00
0.1.123	Нежилое помещение	-1	1	21.66	Коридор / The corridor	21.66	5.00
0.1.124	Нежилое помещение	-1	1	12.16	Коридор / The corridor	12.16	5.00
0.2.10	Кладовая	-2	1	12.55	Кладовая / Storage	12.55	5.00
0.2.11	Кладовая	-2	1	12.92	Кладовая / Storage	12.92	5.00
0.2.12	Кладовая	-2	1	12.99	Кладовая	12.99	5.60
0.2.13	Кладовая	-2	1	29.85	Кладовая	29.85	5.60
0.2.14	Кладовая	-2	1	14.58	Кладовая	14.58	5.60
0.2.15	Кладовая	-2	1	14.86	Кладовая	14.86	5.60
0.2.16	Кладовая	-2	1	15.08	Кладовая	15.08	5.60
0.2.17	Кладовая	-2	1	15.42	Кладовая	15.42	5.60
0.2.18	Кладовая	-2	1	15.18	Кладовая	15.18	5.60
0.2.19	Кладовая	-2	1	15.17	Кладовая	15.17	5.60
0.2.20	Кладовая	-2	1	14.81	Кладовая	14.81	5.60
0.2.21	Кладовая	-2	1	14.53	Кладовая	14.53	5.60
0.2.22	Кладовая	-2	1	12.07	Кладовая	12.07	5.60
0.2.23	Кладовая	-2	1	10.77	Кладовая	10.77	5.60
0.2.24	Кладовая	-2	1	11.55	Кладовая	11.55	5.60
0.2.25	Кладовая	-2	1	11.49	Кладовая	11.49	5.60
0.2.26	Кладовая	-2	1	11.18	Кладовая	11.18	5.60
0.2.27	Кладовая	-2	1	13.91	Кладовая	13.91	5.60
0.2.28	Кладовая	-2	1	14.00	Кладовая	14.00	5.60
0.2.29	Кладовая	-2	1	12.93	Кладовая	12.93	5.60
0.2.30	Кладовая	-2	1	13.29	Кладовая	13.29	5.60
0.2.31	Кладовая	-2	1	13.16	Кладовая	13.16	5.60
0.2.32	Кладовая	-2	1	12.93	Кладовая	12.93	5.60
0.2.33	Кладовая	-2	1	14.00	Кладовая	14.00	5.60
0.2.34	Кладовая	-2	1	13.91	Кладовая	13.91	5.60
0.2.35	Кладовая	-2	1	11.23	Кладовая	11.23	5.60
0.2.36	Кладовая	-2	1	11.36	Кладовая	11.36	5.60
0.2.37	Кладовая	-2	1	12.71	Кладовая	12.71	5.60
0.2.38	Кладовая	-2	1	16.80	Кладовая	16.80	5.60
0.2.39	Кладовая	-2	1	10.53	Кладовая	10.53	5.60

0.2.40	Кладовая	-2	1	12.26	Кладовая	12.26	5.60
0.2.41	Кладовая	-2	1	12.25	Кладовая	12.25	5.60
0.2.42	Кладовая	-2	1	12.29	Кладовая	12.29	5.60
0.2.43	Кладовая	-2	1	13.82	Кладовая	13.82	5.60
0.2.44	Кладовая	-2	1	13.71	Кладовая	13.71	5.60
0.2.45	Кладовая	-2	1	15.46	Кладовая	15.46	5.60
0.2.46	Кладовая	-2	1	15.60	Кладовая	15.60	5.60
0.2.47	Кладовая	-2	1	13.80	Кладовая	13.80	5.60
0.2.48	Кладовая	-2	1	13.72	Кладовая	13.72	5.60
0.2.49	Кладовая	-2	1	14.34	Кладовая	14.34	5.60
0.2.50	Кладовая	-2	1	15.15	Кладовая	15.15	5.60
0.2.51	Кладовая	-2	1	14.27	Кладовая	14.27	5.60
0.2.52	Кладовая	-2	1	12.67	Кладовая	12.67	5.60
0.2.53	Кладовая	-2	1	12.52	Кладовая	12.52	5.60
0.2.55	Нежилое помещение	-2	1	199.35	Технические помещения бассейна / The utility room of the pool	199.35	3.45
0.2.72	Кладовая	-2	1	17.49	Кладовая / Storage	17.49	3.45
0.2.73	Кладовая	-2	1	16.94	Кладовая / Storage	16.94	3.45
0.2.74	Кладовая	-2	1	16.35	Кладовая / Storage	16.35	3.45
0.2.75	Кладовая	-2	1	15.22	Кладовая / Storage	15.22	3.45
0.2.76	Кладовая	-2	1	13.43	Кладовая / Storage	13.43	3.45
0.2.77	Кладовая	-2	1	11.91	Кладовая / Storage	11.91	3.45
0.2.78	Кладовая	-2	1	13.41	Кладовая / Storage	13.41	3.45
0.2.79	Кладовая	-2	1	14.43	Кладовая / Storage	14.43	3.45
0.2.80	Кладовая	-2	1	12.11	Кладовая / Storage	12.11	3.45
0.2.81	Кладовая	-2	1	12.32	Кладовая / Storage	12.32	3.45
0.2.82	Кладовая	-2	1	14.46	Кладовая / Storage	14.46	3.45
0.2.83	Кладовая	-2	1	13.32	Кладовая / Storage	13.32	3.45
0.2.84	Кладовая	-2	1	13.19	Кладовая / Storage	13.19	3.45
0.2.85	Кладовая	-2	1	13.23	Кладовая / Storage	13.23	3.45
0.2.86	Кладовая	-2	1	13.23	Кладовая / Storage	13.23	3.45
0.2.87	Кладовая	-2	1	13.19	Кладовая / Storage	13.19	3.45
0.2.88	Кладовая	-2	1	13.32	Кладовая / Storage	13.32	3.45
0.2.89	Кладовая	-2	1	14.46	Кладовая / Storage	14.46	3.45
0.2.90	Нежилое помещение	-2	1	234.87	Техническое подполье высотой 1800мм / Technical underground with a height of 1800mm	234.87	1.80
0.2.91	Кладовая	-2	1	16.72	Кладовая / Storage	16.72	3.45
0.2.92	Кладовая	-2	1	16.52	Кладовая / Storage	16.52	3.45
0.2.93	Кладовая	-2	1	12.93	Кладовая / Storage	12.93	3.45
0.2.94	Кладовая	-2	1	14.30	Кладовая / Storage	14.30	3.45
0.2.95	Кладовая	-2	1	12.97	Кладовая / Storage	12.97	3.45
0.2.96	Кладовая	-2	1	13.74	Кладовая / Storage	13.74	3.45
0.2.97	Кладовая	-2	1	17.73	Кладовая / Storage	17.73	3.45

0.2.98	Кладовая	-2	1	16.15	Кладовая / Storage	16.15	3.45
0.2.103	Кладовая	-2	1	15.03	Кладовая	15.03	3.45
0.2.104	Кладовая	-2	1	15.91	Кладовая	15.91	3.45
0.2.105	Кладовая	-2	1	13.75	Кладовая	13.75	3.45
0.2.106	Кладовая	-2	1	12.20	Кладовая / Storage	12.20	3.45
0.2.107	Кладовая	-2	1	15.16	Кладовая / Storage	15.16	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
0.1.66	Помещение уборочного инвентаря / Room for cleaning equipment	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	2.57
0.1.67	Тамбур-шлюз	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	12.73
0.1.68	Лифтовой холл / The elevator hall	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	15.24
0.1.95	Тамбур	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	3.89
0.1.96	Комната отдыха, приема пищи, охраны / Yhe room for relax, for meal, for the guard	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	29.79
0.1.97	Помещение сбора ТБО / The premises of waste collection	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	45.25
0.1.98	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	32.41
0.1.100	Тамбур-шлюз	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	9.63
0.1.101	Лифтовой холл / The elevator hall	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	16.43
0.1.102	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	15.23
0.1.103	Помещение уборочного инвентаря / Room for cleaning equipment	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	2.46
0.1.104	Тамбур-шлюз с подпором воздуха / The vestibule gateway with airspace	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	24.15
0.1.109	Коридор / The corridor	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	44.93
0.1.110	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	24.43
0.1.112	Помещение уборочного инвентаря паркинга / Room for cleaning equipment	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	16.58
0.1.116	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	15.23
0.1.117	Холл / Hall	Этаж -1		общее имущество в многоквартирном доме	6.12

0.1.118	Коридор / The corridor	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	19.06
0.1.119	Холл / Hall	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	5.99
0.1.121	Рампа / The ramp	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	135.11
0.1.122	Тамбур	Этаж -1	общее имущество в многоквартирном доме	2.7
0.2.3	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	3.27
0.2.4	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	17.45
0.2.5	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	14.89
0.2.7	Лифтовой холл / The elevator hall	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	15.29
0.2.8	Коридор / The corridor	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	129.98
0.2.9	Коридор / The corridor	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	6.21
0.2.56	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	15.07
0.2.58	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	8.8
0.2.59	Лифтовой холл / The elevator hall	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	16.93
0.2.60	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	5.27
0.2.62	Коридор / The corridor	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	102.48
0.2.63	Лифтовой холл / The elevator hall	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	16.43
0.2.64	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	9.54
0.2.66	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	15.07
0.2.67	Тамбур-шлюз	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	3.93
0.2.99	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	31.78
0.2.100	Лестничная клетка / The stairwell	Этаж -2	общее имущество в многоквартирном доме	24.43
6F.M.01.01	Тамбур	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.54
6F.M.01.02	Вестибюль	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	65.8

6F.M.01.03	Лифтовой холл	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	27.56
6F.M.01.04	Хранение	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	15.57
6F.M.01.05	Санузел	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.51
6F.M.01.06	Подсобное помещение	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	17.08
6F.M.02.01	Административное помещение	6F этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	24.59
6F.M.02.02	Подсобное помещение	6F этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.M.02.03	Технический балкон	6F этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.M.03.01	Холл	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	26.97
6F.M.03.02	Лифтовой холл	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
6F.M.03.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.M.03.04	Техническое помещение	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.M.03.05	Технический балкон	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.M.04.01	Холл	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
6F.M.04.02	Лифтовой холл	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
6F.M.04.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.M.04.04	Техническое помещение	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.M.04.05	Технический балкон	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.M.05.01	Холл	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	26.97
6F.M.05.02	Лифтовой холл	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	22.56

6F.M.05.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.M.05.04	Техническое помещение	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.M.05.05	Технический балкон	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.M.06.01	Холл	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
6F.M.06.02	Лифтовой холл	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
6F.M.06.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.M.06.04	Техническое помещение	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.M.06.05	Технический балкон	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.M.07.01	Холл	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	26.97
6F.M.07.02	Лифтовой холл	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
6F.M.07.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.M.07.04	Техническое помещение	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.M.07.05	Технический балкон	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.M.08.01	Холл	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
6F.M.08.02	Лифтовой холл	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
6F.M.08.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
6F.M.08.04	Техническое помещение	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
6F.M.08.05	Технический балкон	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
6F.M.09.01	Холл	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	53.87

6F.M.09.02	Лифтовой холл	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	22.33
6F.M.09.03	Помещение временного хранения ТБО	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	1.7
6F.M.09.04	Техническое помещение	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	2.85
6F.M.09.05	Технический балкон	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
6F.M.09.06	Неэксплуатируемая кровля	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	66.87
Л6F.1	Лестничная клетка	6F этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	12.82
7G.M.01.01	Тамбур	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.65
7G.M.01.02	Вестибюль	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
7G.M.01.03	Лифтовой холл	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	25.49
7G.M.01.04	Холл	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	26.73
7G.M.01.05	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.01.06	Техническое помещение	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.01.07	Коридор	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	8.19
7G.M.01.08	Санузел	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.01
7G.M.01.09	Хранение	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	19.78
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	17.37
7G.M.02.01	Холл	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	26.48
7G.M.02.02	Лифтовой холл	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	23.3
7G.M.02.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.02.04	Техническое помещение	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.02.05	Технический балкон	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.03.01	Холл	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	26.5

7G.M.03.02	Лифтовой холл	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.03.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.03.04	Техническое помещение	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.03.05	Технический балкон	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.04.01	Холл	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
7G.M.04.02	Лифтовой холл	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.04.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.04.04	Техническое помещение	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.04.05	Технический балкон	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.05.01	Холл	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
7G.M.05.02	Лифтовой холл	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.05.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.05.04	Техническое помещение	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.05.05	Технический балкон	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.06.01	Холл	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
7G.M.06.02	Лифтовой холл	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.06.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.06.04	Техническое помещение	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.06.05	Технический балкон	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	15.52

7G.M.07.01	Холл	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
7G.M.07.02	Лифтовой холл	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.07.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.07.04	Техническое помещение	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.07.05	Технический балкон	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.08.01	Холл	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
7G.M.08.02	Лифтовой холл	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.08.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.08.04	Техническое помещение	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.08.05	Технический балкон	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.09.01	Холл	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
7G.M.09.02	Лифтовой холл	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
7G.M.09.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.09.04	Техническое помещение	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.09.05	Технический балкон	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
7G.M.10.01	Холл	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	53.55
7G.M.10.02	Лифтовой холл	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	22.33
7G.M.10.03	Помещение временного хранения ТБО	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
7G.M.10.04	Техническое помещение	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
7G.M.10.05	Технический балкон	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	4.66

7G.M.10.06	Неэксплуатируемая кровля	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	66.87
Л7G.1	Лестничная клетка	7G этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	12.87
8Н.М.01.01	Тамбур	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	6.65
8Н.М.01.02	Вестибюль	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	65.8
8Н.М.01.03	Лифтовой холл	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	25.49
8Н.М.01.04	Холл	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	26.73
8Н.М.01.05	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.01.06	Техническое помещение	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.01.07	Коридор	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	8.19
8Н.М.01.08	Санузел	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3.01
8Н.М.01.09	Хранение	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	19.78
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	17.37
8Н.М.02.01	Холл	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	26.48
8Н.М.02.02	Лифтовой холл	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	23.3
8Н.М.02.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.02.04	Техническое помещение	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.02.05	Технический балкон	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.03.01	Холл	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
8Н.М.03.02	Лифтовой холл	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.03.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.03.04	Техническое помещение	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.03.05	Технический балкон	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	4.66

Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.04.01	Холл	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
8Н.М.04.02	Лифтовой холл	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.04.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.04.04	Техническое помещение	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.04.05	Технический балкон	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.05.01	Холл	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
8Н.М.05.02	Лифтовой холл	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.05.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.05.04	Техническое помещение	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.05.05	Технический балкон	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.06.01	Холл	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
8Н.М.06.02	Лифтовой холл	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.06.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.06.04	Техническое помещение	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.06.05	Технический балкон	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.07.01	Холл	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
8Н.М.07.02	Лифтовой холл	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.07.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.07.04	Техническое помещение	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	2.64

8Н.М.07.05	Технический балкон	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.08.01	Холл	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
8Н.М.08.02	Лифтовой холл	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.08.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.08.04	Техническое помещение	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.08.05	Технический балкон	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.09.01	Холл	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
8Н.М.09.02	Лифтовой холл	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.09.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.09.04	Техническое помещение	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.09.05	Технический балкон	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.10.01	Холл	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	26.49
8Н.М.10.02	Лифтовой холл	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.10.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.10.04	Техническое помещение	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.10.05	Технический балкон	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.11.01	Холл	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	26.5
8Н.М.11.02	Лифтовой холл	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	22.56
8Н.М.11.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	1.56

8Н.М.11.04	Техническое помещение	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.11.05	Технический балкон	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	15.52
8Н.М.12.01	Холл	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	53.55
8Н.М.12.02	Лифтовой холл	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	22.33
8Н.М.12.03	Помещение временного хранения ТБО	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	1.56
8Н.М.12.04	Техническое помещение	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	2.64
8Н.М.12.05	Технический балкон	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	4.66
8Н.М.12.06	Неэксплуатируемая кровля	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	66.87
Л8Н.1	Лестничная клетка	8Н этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	12.82

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Главный распределительный щит (ГРЩ-2) пом. 0.1.5	Электроснабжение
2	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-ФОК пом. 0.1.6	Электроснабжение
3	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-ДОУ пом. 0.1.109	Электроснабжение
4	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-ИТП пом. 0.1.110	Электроснабжение
5	Электрощитовая, 2й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-АС пом. 0.2.101	Электроснабжение
6	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-2.1 (8Н) пом. 0.1.31	Электроснабжение
7	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-2.2 (7G) пом. 0.1.58	Электроснабжение
8	Электрощитовая, 1й подземный этаж	Вводное распределительное устройство ВРУ-2.3 (6F) пом. 0.1.108	Электроснабжение
9	Электрощитовая, 2й подземный этаж	Щитовое, слаботочное оборудование пом. 0.2.56	Электроснабжение, Слаботочные системы
10	Электрощитовая, 2й подземный этаж	Щитовое, слаботочное оборудование пом. 0.2.82	Электроснабжение, Слаботочные системы
11	Электрощитовая, 2й подземный этаж	Щитовое, слаботочное оборудование пом. 0.2.83	Электроснабжение, Слаботочные системы
12	вентиляционная камера пом. 0.1.57	приточная установка П1.1	Общеобменная вентиляция
13	вентиляционная камера пом. 0.1.57	приточная установка П1.2	Общеобменная вентиляция
14	вентиляционная камера пом. 0.1.31	приточная установка П1.3	Общеобменная вентиляция
15	вентиляционная камера -2 эт.	приточная установка П2.1	Общеобменная вентиляция
16	вентиляционная камера -2 эт.	приточная установка П2.2	Общеобменная вентиляция
17	вентиляционная камера -2 эт.	приточная установка П2.3	Общеобменная вентиляция
18	вентиляционная камера -1 эт.	приточная установка П2.4	Общеобменная вентиляция
19	вентиляционная камера -1 эт.	приточная установка П3	Общеобменная вентиляция

106	кровля	осевой вентилятор ПД1	Противодымная вентиляция
107	кровля	осевой вентилятор ПД2	Противодымная вентиляция
108	кровля	осевой вентилятор ПД3	Противодымная вентиляция
109	подвал	осевой вентилятор КДУ 1.1	Противодымная вентиляция
110	подвал	осевой вентилятор КДУ 1.2	Противодымная вентиляция
111	подвал	вентилятор канальный ПД1.1	Противодымная вентиляция
112	подвал	вентилятор канальный ПД1.2	Противодымная вентиляция
113	кровля	осевой вентилятор ПД4	Противодымная вентиляция
114	кровля	вентилятор канальный ПД4"	Противодымная вентиляция
115	кровля	осевой вентилятор ПД5	Противодымная вентиляция
116	кровля	вентилятор канальный ПД5"	Противодымная вентиляция
117	подвал	осевой вентилятор ПД6	Противодымная вентиляция
118	подвал	вентилятор канальный ПД6"	Противодымная вентиляция
119	кровля	осевой вентилятор ПД7	Противодымная вентиляция
120	кровля	осевой вентилятор ПД8	Противодымная вентиляция
121	кровля	осевой вентилятор ПД9	Противодымная вентиляция
122	насосная АУПТ	насос + (резерв.)	АУПТ №1, №2
123	насосная АУПТ	насос "жокей"	АУПТ №1, №2
124	насосная АУПТ	насос + (резерв.)	АУПТ №3
125	насосная АУПТ	насос "жокей"	АУПТ №3
126	насосная АУПТ	насос + (резерв.)	АУПТ №4
127	насосная АУПТ	насос "жокей"	АУПТ №4
128	насосная	насосная установка	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения
129	ИТП	насос	насос вентиляции и ВТЗ
130	ИТП	насос	насос ГВС
131	ИТП	насос	насос отопления
132	ИТП	насос	насос отопления ДОУ
133	ИТП	насос + (резерв.)	насос подпитки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6 079 759 793,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0010002:4606
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810216800001590
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 300 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 523 336 619,09 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 776 663 380,91 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.08.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 388 603 633,10 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 611 396 366,90 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 15.08.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 309,80 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 86,26 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 543,25 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 642 436 461,67 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17 900 000,00 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 241 900 000,00 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1) Введен в эксплуатацию Крупный многофункциональный производственно-культурный и офисно-жилой комплекс на базе ФГУП "Киноконцерн "Мосфильм". Жилой комплекс. Первый этап строительства. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию №77-183000-009398-2020 от 25.02.2020г. 2) Передача в залог доли в размере 100%. Срок залога - 2190 календарных дней с момента нотариального удостоверения Договора залога. Залогодержатель - Банк ВТБ (Публичное Акционерное Общество, ОГРН 1027739609391, ИНН 7702070139. Сведения о нотариальном удостоверении Договора залога: Номер договора залога 62/120-Н/77-2020-1-1558, Дата договора залога 28.08.2020, нотариус (заявитель Малешин Дмитрий Ярославович, ИНН 770405314070</p>
---------------------------------------	---------------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 732968233332399288327159024147077377056

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"АЛЬТЕРА ПАРК", Фрадкин Андрей Вячеславович, Москва

Действителен: с 21.01.2021 по 21.01.2022