

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>26</u> » мая 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>238</u> 2023
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СпецСтройКраснодар»
2.2.2. ИНН:	2312244278
2.2.3. ОГРН:	1162375014746
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Домбайская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 55, корпус №6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0142047:1201
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.12.2014
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23306000-3788-р
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Комплекс жилых домов по ул. Семигорской и ул. Понтийской в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 2» 4.2 этап. Литер 1.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1706,2

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	36723,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1829,2
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	23975,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	536
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	49
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	482
6.1.11. в том числе квартир (штук):	482
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	78,0
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	D (нормальный)
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем здания (куб.м) В том числе строительный объем ниже отм. 0.000 (м куб.м) Площадь помещений всего по многоквартирному дому без учёта лоджий, балконов (кв.м) Площадь мест общего пользования (МОП) (кв.м) Количество мест общего пользования (штук) Жилая площадь квартир (кв.м) Количество квартир: с-студии (шт.) общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м) однокомнатные (шт.) общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м) двухкомнатные (шт.) общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м) трехкомнатные (шт.) общая площадь (кв.м) жилая площадь (кв.м) Площадь лоджий и балконов (кв.м)	124801,0 5238,0 32467,2 6662,6 5 11117,0 45 954,0 612,0 115 4386,2 1665,9 299 16893,8 7855,1 23 1741,4 984,0 1939,5

Количество подъездов (шт.)	4
Тепловая сеть (м)	90
Система водоотведения (м)	183
Система водоснабжения (м)	293
Система ливневых вод (м)	349
Система электроснабжения (м)	582
6.1.19. Дата подготовки технических планов: здания сооружения	16.05.2023 16.05.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	140-352-676 29

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



В.А. Домрин

инициалы, фамилия



Прошито, пронумеровано и скреплено г

листов

Начальник общего отдела ДАиГ

« 26 » 05 Д.