

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001772 от 08.12.2023

ЖК "Новый Лесснер" Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, участок 1 (2 очередь)

Дата первичного размещения: 07.07.2021

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОТДЕЛСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОТДЕЛСТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 195297 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлановский |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 115 ; Корпус: 1 ; Литера: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 25Н |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(812)596-59-70 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: secretar@otdelstroy.spb.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.otdelstroy.spb.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Окунь |
| | 1.5.2 | Имя: Марк |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОТДЕЛСТРОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7825372500 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ИСК "ОТДЕЛСТРОЙ"; ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ОТДЕЛСТРОЙ" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7825372500 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1037843035317 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 22.04.1997 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Окунь |
| | 3.3.2 | Имя: Марк |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-842-774 70 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780217649200 |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Окунь</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Марк</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Леонидович</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-842-774 70</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780217649200</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник ООО "Специализированный застройщик "Отделстрой"</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КУДРОВО-ГРАД |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 4703091016 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1064703080100 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0030.02-2009-7825372500-С-003 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 09.02.2012 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.10.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 185 851,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 171 106,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 025 923,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017г |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Большой Сампсониевский |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 1, Корпус 1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 188,2 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Большой Сампсониевский |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 1, Корпус 2 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 23 642,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Большой Сампсониевский |
| | 9.2.11 | Дом: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 1, Корпус 3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 548,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Большой Сампсониевский |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 1, Корпус 4 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 528,9 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Большой Сампсониевский |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 1, Корпус 5 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 17 635,9 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Большой Сампсониевский |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 1, Корпус 6 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 3 648,2 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: D |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Большой Сампсониевский |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 1, Корпус 7 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 3 293 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: D |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Большой Сампсониевский |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 1, Пристроенный многоэтажный паркинг |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 614,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: Не нормируется |
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: пр-кт |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Большой Сампсониевский |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Участок 1, Встроенно-пристроенная подземная автостоянка |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9 662,5 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: Не нормируется |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 809,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 809,70 м2 |

| | | |
|--|-------|--|
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 335,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 335,60 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 164,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 164,40 м2 |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 075,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 075,60 м2 |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 328,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 328,20 м2 |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 345,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 345,20 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 170,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 170,50 м2 |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 056,57 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 056,57 м2 |
| 9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 979,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 979,70 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 4 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 5 |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 4 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 3 |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 1 |
| 9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839335829 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОМАКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810547524 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0004-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0005-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0006-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0007-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0009-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый Лесснер" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703115348 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.09.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный участник ООО "Отделстрой" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 66 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.06.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 21.08.2017 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005018:2073 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 662,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 павильон закрытого типа для крупногабаритных отходов и размещения контейнера на 0,75 куб.м.для смёта (расположен между корпусом 2 и корпусом 3), 1 контейнерная площадка для размещения одного большого контейнера для крупногабаритного мусора ориентировочно на 5 куб.м.и 1 контейнера на 0,75 куб.м.для смёта (расположена между корпусом 4 и корпусом 5) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается устройство газона, цветника, высадка деревьев и кустарника |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие м/м для инвалидов; устройство верхнего покрытия тротуаров, препятствующих чрезмерному скольжению; устройство минимальных продольных и поперечных уклонов на путях движения; входы в каждый корпус с уровня земли, оборудованные навесами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается площадки для хранения велосипедного транспорта на 247 вело-мест, располагаемых рядом со входами в жилые корпуса (расчетное количество парковочных мест в проектируемом объекте - 247) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-27-06/2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 922 395,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтовая компания ПРОМИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802455164 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 235 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 38.74 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 57.13 | 2 | 33.99 | 2.74 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 88.28 | 3 | 52.25 | 2.74 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 62.35 | 2 | 32.83 | 2.74 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 37.89 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 56.81 | 2 | 33.98 | 2.74 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 87.96 | 3 | 52.25 | 2.74 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 61.99 | 2 | 32.83 | 2.74 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 37.89 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 56.82 | 2 | 33.98 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 87.96 | 3 | 52.25 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 61.99 | 2 | 32.83 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 37.89 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 56.82 | 2 | 33.98 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 87.96 | 3 | 52.25 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 61.99 | 2 | 32.83 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 37.89 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 36.84 | 1 | 17.43 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 107.86 | 3 | 53.77 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 61.99 | 2 | 32.83 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 37.89 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 36.84 | 1 | 17.43 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 107.86 | 3 | 53.77 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 61.99 | 2 | 32.83 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 37.89 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 36.84 | 1 | 17.43 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 107.86 | 3 | 53.77 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 61.99 | 2 | 32.83 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 37.89 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 36.84 | 1 | 17.43 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 107.86 | 3 | 53.77 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 61.99 | 2 | 32.83 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 37.89 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 36.84 | 1 | 17.43 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 107.86 | 3 | 53.77 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 61.99 | 2 | 32.83 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 37.89 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 36.84 | 1 | 17.43 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 107.86 | 3 | 53.77 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 11 | 1 | 61.99 | 2 | 32.83 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 37.89 | 1 | 16.43 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 36.84 | 1 | 17.43 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 107.86 | 3 | 53.77 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 12 | 1 | 61.99 | 2 | 32.83 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 12 | 1 | 37.89 | 1 | 16.43 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 36.84 | 1 | 17.43 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 107.86 | 3 | 53.77 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 57.65 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 1 | 2 | 37.88 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 1 | 2 | 35.12 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 57.29 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 2 | 2 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 66.95 | 2 | 33.37 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 57.29 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 66.59 | 2 | 33.37 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 57.29 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 66.59 | 2 | 33.37 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 57.29 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 66.59 | 2 | 33.37 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 6 | 2 | 57.29 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 6 | 2 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 66.59 | 2 | 33.37 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 7 | 2 | 57.29 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 7 | 2 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 7 | 2 | 66.59 | 2 | 33.37 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 57.29 | 2 | 30.66 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 8 | 2 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 8 | 2 | 66.59 | 2 | 33.37 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 9 | 2 | 57.29 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 9 | 2 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 9 | 2 | 66.59 | 2 | 33.37 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 10 | 2 | 57.29 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 10 | 2 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 10 | 2 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 10 | 2 | 66.59 | 2 | 33.37 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 11 | 2 | 57.29 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 11 | 2 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 11 | 2 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 11 | 2 | 66.59 | 2 | 33.37 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 12 | 2 | 57.29 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 12 | 2 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 12 | 2 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 12 | 2 | 66.59 | 2 | 33.37 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 1 | 3 | 37.88 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 1 | 3 | 35.12 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 1 | 3 | 60.47 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 2 | 3 | 58.98 | 2 | 31.74 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 2 | 3 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 2 | 3 | 60.11 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 58.62 | 2 | 31.74 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 60.11 | 2 | 31.23 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 58.62 | 2 | 31.74 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 60.11 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 5 | 3 | 58.62 | 2 | 31.74 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 5 | 3 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 60.11 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 6 | 3 | 58.62 | 2 | 31.74 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 6 | 3 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 60.11 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 7 | 3 | 58.62 | 2 | 31.74 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 7 | 3 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 7 | 3 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 7 | 3 | 60.11 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 8 | 3 | 58.62 | 2 | 31.74 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 8 | 3 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 8 | 3 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 8 | 3 | 60.11 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 9 | 3 | 58.62 | 2 | 31.74 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 9 | 3 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 9 | 3 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 9 | 3 | 60.11 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 10 | 3 | 58.62 | 2 | 31.74 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 10 | 3 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 10 | 3 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 10 | 3 | 60.11 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 11 | 3 | 58.62 | 2 | 31.74 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 11 | 3 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 11 | 3 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 11 | 3 | 60.11 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 12 | 3 | 58.62 | 2 | 31.74 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 12 | 3 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 12 | 3 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 12 | 3 | 60.11 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 1 | 4 | 56.91 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 1 | 4 | 37.88 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 1 | 4 | 35.12 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 2 | 4 | 56.58 | 2 | 30.35 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 2 | 4 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 2 | 4 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 2 | 4 | 61.72 | 2 | 31.63 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 3 | 4 | 56.58 | 2 | 30.35 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 3 | 4 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 3 | 4 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 3 | 4 | 61.35 | 2 | 31.63 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 4 | 4 | 56.58 | 2 | 30.35 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 4 | 4 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 4 | 4 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 4 | 4 | 61.35 | 2 | 31.63 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 5 | 4 | 56.58 | 2 | 30.35 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 5 | 4 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 5 | 4 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 5 | 4 | 61.35 | 2 | 31.63 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 6 | 4 | 56.58 | 2 | 30.35 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 6 | 4 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 6 | 4 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 6 | 4 | 61.35 | 2 | 31.63 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 7 | 4 | 56.58 | 2 | 30.35 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 7 | 4 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 7 | 4 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 7 | 4 | 61.35 | 2 | 31.63 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 8 | 4 | 56.58 | 2 | 30.35 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 8 | 4 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 8 | 4 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 8 | 4 | 61.35 | 2 | 31.63 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 9 | 4 | 56.58 | 2 | 30.35 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 9 | 4 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 9 | 4 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 9 | 4 | 61.35 | 2 | 31.63 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 10 | 4 | 56.58 | 2 | 30.35 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 10 | 4 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 10 | 4 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 10 | 4 | 61.35 | 2 | 31.63 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 11 | 4 | 56.58 | 2 | 30.35 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 11 | 4 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 11 | 4 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 11 | 4 | 61.35 | 2 | 31.63 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 12 | 4 | 56.58 | 2 | 30.35 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 12 | 4 | 37.53 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 12 | 4 | 34.77 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 12 | 4 | 61.35 | 2 | 31.63 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 1 | 5 | 56.40 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 1 | 5 | 38.24 | 1 | 16.49 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 1 | 5 | 35.49 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 192 | Квартира | 2 | 5 | 56.17 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 2 | 5 | 37.90 | 1 | 16.49 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 2 | 5 | 35.15 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 2 | 5 | 58.17 | 2 | 30.74 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 3 | 5 | 56.16 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 3 | 5 | 37.90 | 1 | 16.49 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 3 | 5 | 35.15 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 3 | 5 | 57.80 | 2 | 30.74 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 4 | 5 | 56.16 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 4 | 5 | 37.90 | 1 | 16.49 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 4 | 5 | 35.15 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 4 | 5 | 57.80 | 2 | 30.74 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 5 | 5 | 56.16 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 5 | 5 | 37.90 | 1 | 16.49 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 5 | 5 | 35.15 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 5 | 5 | 57.80 | 2 | 30.74 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 6 | 5 | 56.16 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 6 | 5 | 37.90 | 1 | 16.49 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 6 | 5 | 35.15 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 6 | 5 | 57.80 | 2 | 30.74 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 7 | 5 | 56.16 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 7 | 5 | 37.90 | 1 | 16.49 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 7 | 5 | 35.15 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 7 | 5 | 57.80 | 2 | 30.74 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 8 | 5 | 56.16 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 8 | 5 | 37.90 | 1 | 16.49 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 8 | 5 | 35.15 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 8 | 5 | 57.80 | 2 | 30.74 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 9 | 5 | 56.16 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 9 | 5 | 37.90 | 1 | 16.49 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 9 | 5 | 35.15 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 9 | 5 | 57.80 | 2 | 30.74 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 10 | 5 | 56.16 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 10 | 5 | 37.90 | 1 | 16.49 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 10 | 5 | 35.15 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 10 | 5 | 57.80 | 2 | 30.74 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 11 | 5 | 56.16 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 11 | 5 | 37.90 | 1 | 16.49 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 11 | 5 | 35.15 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 11 | 5 | 57.80 | 2 | 30.74 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 12 | 5 | 56.16 | 2 | 30.95 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 12 | 5 | 37.90 | 1 | 16.49 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 12 | 5 | 35.15 | 1 | 16.03 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 12 | 5 | 57.80 | 2 | 30.74 | 2.74 |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 1 секция, 1 этаж | Общего пользования | 119.73 |
| 2 | Лифтовой холл | 1 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 3 | Лестничная клетка Н2 | 1 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 4 | Межквартирный коридор | 1 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 5 | Лифтовой холл (шлюз) | 1 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 6 | Межквартирный коридор | 1 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 7 | Лифтовой холл (шлюз) | 1 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 8 | Межквартирный коридор | 1 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 9 | Лифтовой холл (шлюз) | 1 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 10 | Межквартирный коридор | 1 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 11 | Лифтовой холл (шлюз) | 1 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 12 | Межквартирный коридор | 1 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 13 | Межквартирный коридор | 1 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |

| | | | | |
|----|-------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 14 | Лифтовой холл (шлюз) | 1 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 15 | Межквартирный коридор | 1 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 16 | Лифтовой холл (шлюз) | 1 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 17 | Межквартирный коридор | 1 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 18 | Лифтовой холл (шлюз) | 1 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 19 | Межквартирный коридор | 1 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 20 | Лифтовой холл (шлюз) | 1 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 21 | Межквартирный коридор | 1 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 22 | Лифтовой холл (шлюз) | 1 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 23 | Межквартирный коридор | 1 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 24 | Лифтовой холл (шлюз) | 1 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 25 | Общее помещение подвала | 1 секция, подвал | Техническое | 296.07 |
| 26 | Тамбур | 2 секция, 1 этаж | Общего пользования | 120.73 |
| 27 | Межквартирный коридор | 2 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 28 | Лифтовой холл (шлюз) | 2 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 29 | Межквартирный коридор | 2 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 30 | Лифтовой холл (шлюз) | 2 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 31 | Межквартирный коридор | 2 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 32 | Лифтовой холл (шлюз) | 2 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 33 | Межквартирный коридор | 2 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 34 | Лифтовой холл (шлюз) | 2 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 35 | Межквартирный коридор | 2 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 36 | Лифтовой холл (шлюз) | 2 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 37 | Межквартирный коридор | 2 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 38 | Лифтовой холл (шлюз) | 2 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 39 | Межквартирный коридор | 2 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 40 | Лифтовой холл (шлюз) | 2 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 41 | Межквартирный коридор | 2 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 42 | Лифтовой холл (шлюз) | 2 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 43 | Межквартирный коридор | 2 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |

| | | | | |
|----|-------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 44 | Лифтовой холл (шлюз) | 2 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 45 | Межквартирный коридор | 2 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 46 | Лифтовой холл (шлюз) | 2 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 47 | Межквартирный коридор | 2 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 48 | Лифтовой холл (шлюз) | 2 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 49 | Общее помещение подвала | 2 секция, подвал | Техническое | 181.41 |
| 50 | Насосная хоз.-быт. | 2 секция, подвал | Техническое | 30.82 |
| 51 | Насосная ВППВ | 2 секция, подвал | Техническое | 12.49 |
| 52 | Водомерный узел | 2 секция, подвал | Техническое | 11.02 |
| 53 | ПУИ | 2 секция, подвал | Техническое | 6.60 |
| 54 | Межквартирный коридор | 3 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 55 | Лифтовой холл (шлюз) | 3 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 56 | Межквартирный коридор | 3 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 57 | Лифтовой холл (шлюз) | 3 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 58 | Межквартирный коридор | 3 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 59 | Лифтовой холл (шлюз) | 3 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 60 | Межквартирный коридор | 3 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 61 | Лифтовой холл (шлюз) | 3 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 62 | Межквартирный коридор | 3 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 63 | Лифтовой холл (шлюз) | 3 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 64 | Межквартирный коридор | 3 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 65 | Лифтовой холл (шлюз) | 3 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 66 | Межквартирный коридор | 3 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 67 | Лифтовой холл (шлюз) | 3 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 68 | Межквартирный коридор | 3 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 69 | Лифтовой холл (шлюз) | 3 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 70 | Межквартирный коридор | 3 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 71 | Лифтовой холл (шлюз) | 3 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 72 | Межквартирный коридор | 3 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 73 | Лифтовой холл (шлюз) | 3 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 74 | Межквартирный коридор | 3 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 75 | Лифтовой холл (шлюз) | 3 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 76 | Тамбур | 3 секция, подвал | Техническое | 3.70 |
| 77 | Общее помещение подвала | 3 секция, подвал | Техническое | 226.12 |
| 78 | ГРЩ | 3 секция, подвал | Техническое | 10.33 |
| 79 | Межквартирный коридор | 4 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 80 | Лифтовой холл (шлюз) | 4 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 81 | Межквартирный коридор | 4 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 82 | Лифтовой холл (шлюз) | 4 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 83 | Межквартирный коридор | 4 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 84 | Лифтовой холл (шлюз) | 4 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 85 | Межквартирный коридор | 4 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 86 | Лифтовой холл (шлюз) | 4 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 87 | Межквартирный коридор | 4 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 88 | Лифтовой холл (шлюз) | 4 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 89 | Межквартирный коридор | 4 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 90 | Лифтовой холл (шлюз) | 4 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 91 | Межквартирный коридор | 4 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 92 | Лифтовой холл (шлюз) | 4 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 93 | Межквартирный коридор | 4 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 94 | Лифтовой холл (шлюз) | 4 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 95 | Межквартирный коридор | 4 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 96 | Лифтовой холл (шлюз) | 4 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 97 | Межквартирный коридор | 4 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 98 | Лифтовой холл (шлюз) | 4 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 99 | Межквартирный коридор | 4 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 100 | Лифтовой холл (шлюз) | 4 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 101 | Общее помещение подвала | 4 секция, подвал | Техническое | 194.19 |
| 102 | ИТП | 4 секция, подвал | Техническое | 47.62 |
| 103 | Межквартирный коридор | 5 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 104 | Лифтовой холл (шлюз) | 5 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 105 | Межквартирный коридор | 5 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 106 | Лифтовой холл (шлюз) | 5 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 107 | Межквартирный коридор | 5 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 108 | Лифтовой холл (шлюз) | 5 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 109 | Межквартирный коридор | 5 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 110 | Лифтовой холл (шлюз) | 5 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 111 | Межквартирный коридор | 5 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 112 | Лифтовой холл (шлюз) | 5 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 113 | Межквартирный коридор | 5 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 114 | Лифтовой холл (шлюз) | 5 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 115 | Межквартирный коридор | 5 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 116 | Лифтовой холл (шлюз) | 5 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 117 | Межквартирный коридор | 5 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 118 | Лифтовой холл (шлюз) | 5 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 119 | Межквартирный коридор | 5 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 120 | Лифтовой холл (шлюз) | 5 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 121 | Межквартирный коридор | 5 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 122 | Лифтовой холл (шлюз) | 5 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 123 | Межквартирный коридор | 5 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 124 | Лифтовой холл (шлюз) | 5 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 125 | Общее помещение подвала | 5 секция, подвал | Техническое | 245.42 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|--|--|---|
| 1 | 2 секция, подвал, насосная хоз.- быт. | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе водоснабжения |
| 2 | 2 секция, подвал, насосная ВППВ | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе водоснабжения |
| 3 | 2 секция, подвал, водомерный узел | Приборы учета | Учет объемов потребляемой воды |
| 4 | 3 секция, подвал, ГРЩ | Оборудование ГРЩ по проекту | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 5 | 4 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП по проекту | Отопление и горячее водоснабжение |
| 6 | 1,2,3,4,5 секции, лифтовые шахты | Лифтовое оборудование по проекту | Вертикальная транспортировка |
| 7 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения, пожаротушения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 10 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|---|
| 11 | Подземная и надземная части | Естественные, механические вытяжные и приточно-вытяжные системы вентиляции | Обеспечение вентиляции всех помещений здания |
| 12 | Подземная и надземная части | система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 13 | Подвал | Коммуникационное сетевое оборудование телефонизации, телевидения и доступа к ресурсам сети Интернет | Обеспечение работы телефонной сети общего пользования, сети телевидения, радиовещания и доступа к ресурсам Интернет оператора связи |
| 14 | Подземная и надземная части | оборудование АУПС | Обнаружение и определение зоны очага возгорания, выдача сигналов на оборудование дежурному персоналу |
| 15 | Подземная и надземная части | оборудование СОУЭ | оповещение о пожаре и управление эвакуацией |
| 16 | Подземная и надземная части | оборудование АППЗ | обнаружение очагов возгорания, включение противодымной вентиляции, опускание лифтов на посадочный этаж, включение оборудования внутреннего противопожарного водопровода, с выдачей всей необходимой информации на центральный пульт |
| 17 | Надземная часть | оборудование СКУД в т.ч. система домофонной связи | контроль и управление доступом, видеодомофонная связь |
| 18 | Надземная часть | оборудование СОТ и видеонаблюдения | обеспечение безопасности и контроля |
| 19 | Подземная и надземная части | оборудование ДИС | мониторинг и управление инженерными системами |
| 20 | Подземная и надземная части | оборудование ПВ | обеспечение приема программ городского вещания, оповещение населения по сигналам ГО и ЧС. |
| 21 | Подземная и надземная части | оборудование РАСЦО | оповещение и информирование населения, перехват сигнала по командам региональной автоматизированной системы оповещения, ретрансляция сигнала «Внимание всем!» и последующего речевого оповещения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 224 621 585,63 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 699 325 384,68 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 611 495 762,68 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 87 829 622,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.03.2024</p> |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 112</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 885,1 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 478 130 886 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

*1. Источником теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного жилого комплекса (далее по тексту – Объекта) является разрабатываемая отдельным проектом "Отдельно стоящая газовая водогрейная котельная установленной мощностью 14 МВт, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр. севернее дома 68, лит. Е по Большому Сампсониевскому проспекту", ввод Объекта в эксплуатацию предусматривается не ранее ввода в эксплуатацию котельной. Разрешение на строительство котельной №78-003-0422-2018 от 08.06.2018г. Технические условия на присоединение к котельной № 511 от 18.04.2018г. (продление ТУ №415 от 17.04.2020г.) Срок действия технических условий присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным методом. Отведение бытовых и поверхностных вод (ливневое водоотведение) от Объекта предусматривается в коммунальную сеть

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

общесплавной канализации диаметром 1500 мм, проходящую по улице Александра Матросова. Проектом предусмотрено строительство трансформаторной подстанции площадью 42,18 кв.м количество этажей-1.*2. Информация об элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства, указанная в разделе 13 проектной декларации общая для всего Объекта. Предельные параметры разрешенного строительства отражены в Градостроительном плане земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017г.*3. Класс энергоэффективности жилых корпусов указан в соответствии с Приказом Минстроя России от 06.06.2016 N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" Зарегистрировано в Минюсте России 08.08.2016 N 43169.*4. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Генподряд» ИНН 4703115348. Договор генерального подряда №3/БС-1/ГП от 19.11.2020г.*5. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация находится в стадии разработки.*6. Домофонизация осуществляется в соответствии с проектом строительства посредством установки блоков питания и блоков управления домофонов, питание которых осуществляется от сети электроснабжения Объекта.*7. В Пристроенном многоэтажном паркинге на 617 машино-мест предусмотрено 61 машино-место для маломобильных групп населения (МГН) из них: 16 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера: 1.39, 1.40, 2.31, 2.32, 3.26, 3.27, 4.44, 4.45, 5.44, 5.45, 6.44, 6.45, 7.44, 7.45, 8.44, 8.45), 35 машино-мест стандартных габаритов 2,5м x 5,3м (номера: 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.41, 1.42, 4.41, 4.42, 4.43, 4.46, 4.47, 5.41, 5.42, 5.43, 5.46, 5.47, 6.41, 6.42, 6.43, 6.46, 6.47, 7.41, 7.42, 7.43, 7.46, 7.47, 8.41, 8.42, 8.43, 8.46, 8.47, 9.42, 9.43, 9.46, 9.47) и 10 машино-мест увеличенных габаритов 3,6м x 5,3м (номера: 2.29, 2.30, 2.33, 2.34, 3.24, 3.25, 3.28, 3.29, 9.44, 9.45). На подземном этаже Пристроенного многоэтажного паркинга располагается 118 машино-мест, из них 56 машино-мест обеспечиваются посредством установки двухъярусной парковочной системы (парковочные места на подъемнике), такие машино-места располагаются над машино-местами с приставкой «н» в обозначении условного номера машино-места. Парковочные машино-места на подъемнике (56 штук, с приставкой «в» в обозначении условного номера) не являются объектами долевого строительства, то есть на их строительство денежные средства участников долевого строительства не привлекаются. В разделе 15.2 п.15.1.2.1 проектной декларации, заполненной в отношении Пристроенного многоэтажного паркинга, указано количество машино-мест – 561, при этом

| | |
|--|--|
| | <p>с учетом 56-ти машино-мест на подъемнике, общее количество машино-мест составляет 617 штук.*8.Во встроенно-пристроенной подземной автостоянке на 145 машино-мест предусмотрено 15 мест для маломобильных групп населения (МГН) из них:7 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера:103, 108, 109, 110, 111, 117, 123) и 8 машино-мест стандартных габаритов 2,5м х5,3м (номера:50, 116, 122, 129, 130, 135, 136, 143).*9.В пункте 9.4.2.Проектной декларации в каждом корпусе указано количество грузопассажирских лифтов с функцией перевозки пожарных подразделений.Перевозка пассажиров из Встроенно-пристроенной подземной автостоянки осуществляется лифтами, расположенными в корпусе 2.*10.Указанное в п.10.6.1.коммерческое обозначение равнозначно упомянутым в любых рекламных материалах:Жилой комплекс «Новый Лесснер», ЖК «Новый Лесснер» 2 очередь</p> |
|--|--|

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839335829 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОМАКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810547524 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0004-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0005-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0006-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0007-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0009-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый Лесснер" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703115348 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.09.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный участник ООО "Отделстрой" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 66 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.06.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 21.08.2017 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005018:2073 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 662,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 павильон закрытого типа для крупногабаритных отходов и размещения контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположен между корпусом 2 и корпусом 3), 1 контейнерная площадка для размещения одного большого контейнера для крупногабаритного мусора ориентировочно на 5 куб.м. и 1 контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположена между корпусом 4 и корпусом 5) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается устройство газона, цветника, высадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие м/м для инвалидов; устройство верхнего покрытия тротуаров, препятствующих чрезмерному скольжению; устройство минимальных продольных и поперечных уклонов на путях движения; входы в каждый корпус с уровня земли, оборудованные навесами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается площадки для хранения велосипедного транспорта на 247 вело-мест, располагаемых рядом со входами в жилые корпуса (расчетное количество парковочных мест в проектируемом объекте - 247) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-27-06/2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 922 395,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтовая компания ПРОМИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802455164 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 306 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 236 | Квартира | 1 | 6 | 62.00 | 2 | 27.07 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 1 | 6 | 36.87 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 1 | 6 | 37.07 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 1 | 6 | 37.07 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 2 | 6 | 61.67 | 2 | 27.07 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 2 | 6 | 36.32 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 2 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 2 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 2 | 6 | 63.05 | 2 | 29.33 | 2.74 |
| 245 | Квартира | 3 | 6 | 61.68 | 2 | 27.07 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 3 | 6 | 36.32 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 3 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 248 | Квартира | 3 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 3 | 6 | 62.81 | 2 | 29.33 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 4 | 6 | 61.68 | 2 | 27.07 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 251 | Квартира | 4 | 6 | 36.32 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 252 | Квартира | 4 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 4 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 4 | 6 | 62.81 | 2 | 29.33 | 2.74 |
| 255 | Квартира | 5 | 6 | 61.68 | 2 | 27.07 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 5 | 6 | 36.32 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 5 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 258 | Квартира | 5 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 5 | 6 | 62.81 | 2 | 29.33 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 6 | 6 | 61.68 | 2 | 27.07 | 2.74 |
| 261 | Квартира | 6 | 6 | 36.32 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 6 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 263 | Квартира | 6 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 264 | Квартира | 6 | 6 | 62.81 | 2 | 29.33 | 2.74 |
| 265 | Квартира | 7 | 6 | 61.68 | 2 | 27.07 | 2.74 |
| 266 | Квартира | 7 | 6 | 36.32 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 267 | Квартира | 7 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 268 | Квартира | 7 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 269 | Квартира | 7 | 6 | 62.81 | 2 | 29.33 | 2.74 |
| 270 | Квартира | 8 | 6 | 61.68 | 2 | 27.07 | 2.74 |
| 271 | Квартира | 8 | 6 | 36.32 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 272 | Квартира | 8 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 273 | Квартира | 8 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 274 | Квартира | 8 | 6 | 62.81 | 2 | 29.33 | 2.74 |
| 275 | Квартира | 9 | 6 | 61.68 | 2 | 27.07 | 2.74 |
| 276 | Квартира | 9 | 6 | 36.32 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 277 | Квартира | 9 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 278 | Квартира | 9 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 279 | Квартира | 9 | 6 | 62.81 | 2 | 29.33 | 2.74 |
| 280 | Квартира | 10 | 6 | 61.68 | 2 | 27.07 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 281 | Квартира | 10 | 6 | 36.32 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 282 | Квартира | 10 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 283 | Квартира | 10 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 284 | Квартира | 10 | 6 | 62.81 | 2 | 29.33 | 2.74 |
| 285 | Квартира | 11 | 6 | 61.68 | 2 | 27.07 | 2.74 |
| 286 | Квартира | 11 | 6 | 36.32 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 287 | Квартира | 11 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 288 | Квартира | 11 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 289 | Квартира | 11 | 6 | 62.81 | 2 | 29.33 | 2.74 |
| 290 | Квартира | 12 | 6 | 61.68 | 2 | 27.07 | 2.74 |
| 291 | Квартира | 12 | 6 | 36.32 | 1 | 16.35 | 2.74 |
| 292 | Квартира | 12 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 293 | Квартира | 12 | 6 | 36.81 | 1 | 11.87 | 2.74 |
| 294 | Квартира | 12 | 6 | 62.81 | 2 | 29.33 | 2.74 |
| 295 | Квартира | 1 | 7 | 58.10 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 296 | Квартира | 1 | 7 | 37.77 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 297 | Квартира | 1 | 7 | 35.34 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 298 | Квартира | 2 | 7 | 57.75 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 299 | Квартира | 2 | 7 | 37.51 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 300 | Квартира | 2 | 7 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 301 | Квартира | 2 | 7 | 60.50 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 302 | Квартира | 3 | 7 | 57.75 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 303 | Квартира | 3 | 7 | 37.51 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 304 | Квартира | 3 | 7 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 305 | Квартира | 3 | 7 | 60.16 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 306 | Квартира | 4 | 7 | 57.75 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 307 | Квартира | 4 | 7 | 37.51 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 308 | Квартира | 4 | 7 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 309 | Квартира | 4 | 7 | 60.16 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 310 | Квартира | 5 | 7 | 57.75 | 2 | 30.34 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 311 | Квартира | 5 | 7 | 37.51 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 312 | Квартира | 5 | 7 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 313 | Квартира | 5 | 7 | 60.16 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 314 | Квартира | 6 | 7 | 57.75 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 315 | Квартира | 6 | 7 | 37.51 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 316 | Квартира | 6 | 7 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 317 | Квартира | 6 | 7 | 60.16 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 318 | Квартира | 7 | 7 | 57.75 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 319 | Квартира | 7 | 7 | 37.51 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 320 | Квартира | 7 | 7 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 321 | Квартира | 7 | 7 | 60.16 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 322 | Квартира | 8 | 7 | 57.75 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 323 | Квартира | 8 | 7 | 37.51 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 324 | Квартира | 8 | 7 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 325 | Квартира | 8 | 7 | 60.16 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 326 | Квартира | 9 | 7 | 57.75 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 327 | Квартира | 9 | 7 | 37.51 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 328 | Квартира | 9 | 7 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 329 | Квартира | 9 | 7 | 60.16 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 330 | Квартира | 10 | 7 | 57.75 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 331 | Квартира | 10 | 7 | 37.51 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 332 | Квартира | 10 | 7 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 333 | Квартира | 10 | 7 | 60.16 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 334 | Квартира | 11 | 7 | 57.75 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 335 | Квартира | 11 | 7 | 37.51 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 336 | Квартира | 11 | 7 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 337 | Квартира | 11 | 7 | 60.16 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 338 | Квартира | 12 | 7 | 57.75 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 339 | Квартира | 12 | 7 | 37.51 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 340 | Квартира | 12 | 7 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 341 | Квартира | 12 | 7 | 60.16 | 2 | 31.23 | 2.74 |
| 342 | Квартира | 1 | 8 | 37.70 | 1 | 10.38 | 2.74 |
| 343 | Квартира | 1 | 8 | 36.61 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 344 | Квартира | 1 | 8 | 98.27 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 345 | Квартира | 2 | 8 | 56.67 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 346 | Квартира | 2 | 8 | 37.45 | 1 | 10.38 | 2.74 |
| 347 | Квартира | 2 | 8 | 36.35 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 348 | Квартира | 2 | 8 | 98.04 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 349 | Квартира | 3 | 8 | 56.47 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 350 | Квартира | 3 | 8 | 37.45 | 1 | 10.38 | 2.74 |
| 351 | Квартира | 3 | 8 | 36.35 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 352 | Квартира | 3 | 8 | 98.04 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 353 | Квартира | 4 | 8 | 56.47 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 354 | Квартира | 4 | 8 | 37.45 | 1 | 10.38 | 2.74 |
| 355 | Квартира | 4 | 8 | 36.35 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 356 | Квартира | 4 | 8 | 98.04 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 357 | Квартира | 5 | 8 | 56.47 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 358 | Квартира | 5 | 8 | 37.45 | 1 | 10.38 | 2.74 |
| 359 | Квартира | 5 | 8 | 36.35 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 360 | Квартира | 5 | 8 | 98.04 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 361 | Квартира | 6 | 8 | 56.47 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 362 | Квартира | 6 | 8 | 37.45 | 1 | 10.38 | 2.74 |
| 363 | Квартира | 6 | 8 | 36.35 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 364 | Квартира | 6 | 8 | 98.04 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 365 | Квартира | 7 | 8 | 56.47 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 366 | Квартира | 7 | 8 | 37.45 | 1 | 10.38 | 2.74 |
| 367 | Квартира | 7 | 8 | 36.35 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 368 | Квартира | 7 | 8 | 98.04 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 369 | Квартира | 8 | 8 | 56.47 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 370 | Квартира | 8 | 8 | 37.45 | 1 | 10.38 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 371 | Квартира | 8 | 8 | 36.35 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 372 | Квартира | 8 | 8 | 98.04 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 373 | Квартира | 9 | 8 | 56.47 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 374 | Квартира | 9 | 8 | 37.45 | 1 | 10.38 | 2.74 |
| 375 | Квартира | 9 | 8 | 36.35 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 376 | Квартира | 9 | 8 | 98.04 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 377 | Квартира | 10 | 8 | 56.47 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 378 | Квартира | 10 | 8 | 37.45 | 1 | 10.38 | 2.74 |
| 379 | Квартира | 10 | 8 | 36.35 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 380 | Квартира | 10 | 8 | 98.04 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 381 | Квартира | 11 | 8 | 56.47 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 382 | Квартира | 11 | 8 | 37.45 | 1 | 10.38 | 2.74 |
| 383 | Квартира | 11 | 8 | 36.35 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 384 | Квартира | 11 | 8 | 98.04 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 385 | Квартира | 12 | 8 | 56.47 | 2 | 26.44 | 2.74 |
| 386 | Квартира | 12 | 8 | 37.45 | 1 | 10.38 | 2.74 |
| 387 | Квартира | 12 | 8 | 36.35 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 388 | Квартира | 12 | 8 | 98.04 | 3 | 61.39 | 2.74 |
| 389 | Квартира | 1 | 9 | 58.91 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 390 | Квартира | 1 | 9 | 38.25 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 391 | Квартира | 1 | 9 | 35.34 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 392 | Квартира | 2 | 9 | 58.57 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 393 | Квартира | 2 | 9 | 37.91 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 394 | Квартира | 2 | 9 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 395 | Квартира | 2 | 9 | 65.54 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 396 | Квартира | 3 | 9 | 58.57 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 397 | Квартира | 3 | 9 | 37.91 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 398 | Квартира | 3 | 9 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 399 | Квартира | 3 | 9 | 65.22 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 400 | Квартира | 4 | 9 | 58.57 | 2 | 30.66 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 401 | Квартира | 4 | 9 | 37.91 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 402 | Квартира | 4 | 9 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 403 | Квартира | 4 | 9 | 65.22 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 404 | Квартира | 5 | 9 | 58.57 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 405 | Квартира | 5 | 9 | 37.91 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 406 | Квартира | 5 | 9 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 407 | Квартира | 5 | 9 | 65.22 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 408 | Квартира | 6 | 9 | 58.57 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 409 | Квартира | 6 | 9 | 37.91 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 410 | Квартира | 6 | 9 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 411 | Квартира | 6 | 9 | 65.22 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 412 | Квартира | 7 | 9 | 58.57 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 413 | Квартира | 7 | 9 | 37.91 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 414 | Квартира | 7 | 9 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 415 | Квартира | 7 | 9 | 65.22 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 416 | Квартира | 8 | 9 | 58.57 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 417 | Квартира | 8 | 9 | 37.91 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 418 | Квартира | 8 | 9 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 419 | Квартира | 8 | 9 | 65.22 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 420 | Квартира | 9 | 9 | 58.57 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 421 | Квартира | 9 | 9 | 37.91 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 422 | Квартира | 9 | 9 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 423 | Квартира | 9 | 9 | 65.22 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 424 | Квартира | 10 | 9 | 58.57 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 425 | Квартира | 10 | 9 | 37.91 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 426 | Квартира | 10 | 9 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 427 | Квартира | 10 | 9 | 65.22 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 428 | Квартира | 11 | 9 | 58.57 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 429 | Квартира | 11 | 9 | 37.91 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 430 | Квартира | 11 | 9 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 431 | Квартира | 11 | 9 | 65.22 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 432 | Квартира | 12 | 9 | 58.57 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 433 | Квартира | 12 | 9 | 37.91 | 1 | 18.71 | 2.74 |
| 434 | Квартира | 12 | 9 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 435 | Квартира | 12 | 9 | 65.22 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 436 | Квартира | 1 | 10 | 37.78 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 437 | Квартира | 1 | 10 | 35.34 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 438 | Квартира | 1 | 10 | 66.70 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 439 | Квартира | 2 | 10 | 62.71 | 2 | 31.41 | 2.74 |
| 440 | Квартира | 2 | 10 | 37.52 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 441 | Квартира | 2 | 10 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 442 | Квартира | 2 | 10 | 66.46 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 443 | Квартира | 3 | 10 | 62.36 | 2 | 31.41 | 2.74 |
| 444 | Квартира | 3 | 10 | 37.52 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 445 | Квартира | 3 | 10 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 446 | Квартира | 3 | 10 | 66.46 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 447 | Квартира | 4 | 10 | 62.36 | 2 | 31.41 | 2.74 |
| 448 | Квартира | 4 | 10 | 37.52 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 449 | Квартира | 4 | 10 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 450 | Квартира | 4 | 10 | 66.46 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 451 | Квартира | 5 | 10 | 62.36 | 2 | 31.41 | 2.74 |
| 452 | Квартира | 5 | 10 | 37.52 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 453 | Квартира | 5 | 10 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 454 | Квартира | 5 | 10 | 66.46 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 455 | Квартира | 6 | 10 | 62.36 | 2 | 31.41 | 2.74 |
| 456 | Квартира | 6 | 10 | 37.52 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 457 | Квартира | 6 | 10 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 458 | Квартира | 6 | 10 | 66.46 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 459 | Квартира | 7 | 10 | 62.36 | 2 | 31.41 | 2.74 |
| 460 | Квартира | 7 | 10 | 37.52 | 1 | 10.10 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 461 | Квартира | 7 | 10 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 462 | Квартира | 7 | 10 | 66.46 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 463 | Квартира | 8 | 10 | 62.36 | 2 | 31.41 | 2.74 |
| 464 | Квартира | 8 | 10 | 37.52 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 465 | Квартира | 8 | 10 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 466 | Квартира | 8 | 10 | 66.46 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 467 | Квартира | 9 | 10 | 62.36 | 2 | 31.41 | 2.74 |
| 468 | Квартира | 9 | 10 | 37.52 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 469 | Квартира | 9 | 10 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 470 | Квартира | 9 | 10 | 66.46 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 471 | Квартира | 10 | 10 | 62.36 | 2 | 31.41 | 2.74 |
| 472 | Квартира | 10 | 10 | 37.52 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 473 | Квартира | 10 | 10 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 474 | Квартира | 10 | 10 | 66.46 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 475 | Квартира | 11 | 10 | 62.36 | 2 | 31.41 | 2.74 |
| 476 | Квартира | 11 | 10 | 37.52 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 477 | Квартира | 11 | 10 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 478 | Квартира | 11 | 10 | 66.46 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 479 | Квартира | 12 | 10 | 62.36 | 2 | 31.41 | 2.74 |
| 480 | Квартира | 12 | 10 | 37.52 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 481 | Квартира | 12 | 10 | 34.99 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 482 | Квартира | 12 | 10 | 66.46 | 2 | 28.91 | 2.74 |
| 483 | Квартира | 1 | 11 | 41.09 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 484 | Квартира | 1 | 11 | 43.64 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 485 | Квартира | 1 | 11 | 43.57 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 486 | Квартира | 1 | 11 | 64.66 | 2 | 32.61 | 2.74 |
| 487 | Квартира | 2 | 11 | 66.08 | 2 | 32.92 | 2.74 |
| 488 | Квартира | 2 | 11 | 40.83 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 489 | Квартира | 2 | 11 | 43.05 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 490 | Квартира | 2 | 11 | 43.24 | 1 | 12.90 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 491 | Квартира | 2 | 11 | 64.31 | 2 | 32.61 | 2.74 |
| 492 | Квартира | 3 | 11 | 65.74 | 2 | 32.92 | 2.74 |
| 493 | Квартира | 3 | 11 | 40.83 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 494 | Квартира | 3 | 11 | 43.05 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 495 | Квартира | 3 | 11 | 43.24 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 496 | Квартира | 3 | 11 | 64.31 | 2 | 32.61 | 2.74 |
| 497 | Квартира | 4 | 11 | 65.74 | 2 | 32.92 | 2.74 |
| 498 | Квартира | 4 | 11 | 40.83 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 499 | Квартира | 4 | 11 | 43.05 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 500 | Квартира | 4 | 11 | 43.24 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 501 | Квартира | 4 | 11 | 64.31 | 2 | 32.61 | 2.74 |
| 502 | Квартира | 5 | 11 | 65.74 | 2 | 32.92 | 2.74 |
| 503 | Квартира | 5 | 11 | 40.83 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 504 | Квартира | 5 | 11 | 43.05 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 505 | Квартира | 5 | 11 | 43.24 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 506 | Квартира | 5 | 11 | 64.31 | 2 | 32.61 | 2.74 |
| 507 | Квартира | 6 | 11 | 65.74 | 2 | 32.92 | 2.74 |
| 508 | Квартира | 6 | 11 | 40.83 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 509 | Квартира | 6 | 11 | 43.05 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 510 | Квартира | 6 | 11 | 43.24 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 511 | Квартира | 6 | 11 | 64.31 | 2 | 32.61 | 2.74 |
| 512 | Квартира | 7 | 11 | 65.74 | 2 | 32.92 | 2.74 |
| 513 | Квартира | 7 | 11 | 40.83 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 514 | Квартира | 7 | 11 | 43.05 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 515 | Квартира | 7 | 11 | 43.24 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 516 | Квартира | 7 | 11 | 64.31 | 2 | 32.61 | 2.74 |
| 517 | Квартира | 8 | 11 | 65.74 | 2 | 32.92 | 2.74 |
| 518 | Квартира | 8 | 11 | 40.83 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 519 | Квартира | 8 | 11 | 43.05 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 520 | Квартира | 8 | 11 | 43.24 | 1 | 12.90 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 521 | Квартира | 8 | 11 | 64.31 | 2 | 32.61 | 2.74 |
| 522 | Квартира | 9 | 11 | 65.74 | 2 | 32.92 | 2.74 |
| 523 | Квартира | 9 | 11 | 40.83 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 524 | Квартира | 9 | 11 | 43.05 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 525 | Квартира | 9 | 11 | 43.24 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 526 | Квартира | 9 | 11 | 64.31 | 2 | 32.61 | 2.74 |
| 527 | Квартира | 10 | 11 | 65.74 | 2 | 32.92 | 2.74 |
| 528 | Квартира | 10 | 11 | 40.83 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 529 | Квартира | 10 | 11 | 43.05 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 530 | Квартира | 10 | 11 | 43.24 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 531 | Квартира | 10 | 11 | 64.31 | 2 | 32.61 | 2.74 |
| 532 | Квартира | 11 | 11 | 65.74 | 2 | 32.92 | 2.74 |
| 533 | Квартира | 11 | 11 | 40.83 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 534 | Квартира | 11 | 11 | 43.05 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 535 | Квартира | 11 | 11 | 43.24 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 536 | Квартира | 11 | 11 | 64.31 | 2 | 32.61 | 2.74 |
| 537 | Квартира | 12 | 11 | 65.74 | 2 | 32.92 | 2.74 |
| 538 | Квартира | 12 | 11 | 40.83 | 1 | 13.99 | 2.74 |
| 539 | Квартира | 12 | 11 | 43.05 | 1 | 17.82 | 2.74 |
| 540 | Квартира | 12 | 11 | 43.24 | 1 | 12.90 | 2.74 |
| 541 | Квартира | 12 | 11 | 64.31 | 2 | 32.61 | 2.74 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 10 секция, 1 этаж | Общего пользования | 119.24 |
| 2 | Лифтовой холл | 10 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.39 |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 3 | Лестничная клетка | 10 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 4 | Межквартирный коридор | 10 секция, 1 этаж | Общего пользования | 13.11 |
| 5 | Мусоросборная камера | 10 секция, 1 этаж | Общего пользования | 7.11 |
| 6 | Лестничная клетка Н2 | 10 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 7 | Коридор | 10 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 8 | Лифтовой холл (шлюз) | 10 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 9 | Лестничная клетка Н2 | 10 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 10 | Коридор | 10 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 11 | Лифтовой холл (шлюз) | 10 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 12 | Лестничная клетка Н2 | 10 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 13 | Коридор | 10 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 14 | Лифтовой холл (шлюз) | 10 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 15 | Лестничная клетка Н2 | 10 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 16 | Коридор | 10 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 17 | Лифтовой холл (шлюз) | 10 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 18 | Коридор | 10 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 19 | Лифтовой холл (шлюз) | 10 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 20 | Лестничная клетка Н2 | 10 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 21 | Коридор | 10 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 22 | Лифтовой холл (шлюз) | 10 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 23 | Лестничная клетка Н2 | 10 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 24 | Коридор | 10 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 25 | Лифтовой холл (шлюз) | 10 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 26 | Лестничная клетка Н2 | 10 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 27 | Коридор | 10 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 28 | Лифтовой холл (шлюз) | 10 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 29 | Лестничная клетка Н2 | 10 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 30 | Коридор | 10 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 31 | Лифтовой холл (шлюз) | 10 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 32 | Лестничная клетка Н2 | 10 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |

| | | | | |
|----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 33 | Коридор | 10 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 34 | Лифтовой холл (шлюз) | 10 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 35 | Лестничная клетка Н2 | 10 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 36 | Коридор | 10 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 37 | Лифтовой холл (шлюз) | 10 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 38 | Лестничная клетка Н2 | 10 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 39 | Общее помещение подвала | 10 секция, подвал | Техническое | 216.76 |
| 40 | Тамбур-шлюз I типа | 10 секция, подвал | Техническое | 14.48 |
| 41 | Тамбур-шлюз I типа | 10 секция, подвал | Техническое | 16.27 |
| 42 | ПУИ | 10 секция, подвал | Техническое | 4.10 |
| 43 | Тамбур | 11 секция, 1 этаж | Общего пользования | 54.84 |
| 44 | Лифтовой холл | 11 секция, 1 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 45 | Лестничная клетка | 11 секция, 1 этаж | Общего пользования | 19.00 |
| 46 | Межквартирный коридор | 11 секция, 1 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 47 | Мусоросборная камера | 11 секция, 1 этаж | Общего пользования | 5.78 |
| 48 | Коридор | 11 секция, 10 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 49 | Лифтовой холл (шлюз) | 11 секция, 10 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 50 | Лестничная клетка Н2 | 11 секция, 10 этаж | Общего пользования | 19.00 |
| 51 | Коридор | 11 секция, 11 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 52 | Лифтовой холл (шлюз) | 11 секция, 11 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 53 | Лестничная клетка Н2 | 11 секция, 11 этаж | Общего пользования | 19.00 |
| 54 | Коридор | 11 секция, 12 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 55 | Лифтовой холл (шлюз) | 11 секция, 12 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 56 | Лестничная клетка Н2 | 11 секция, 12 этаж | Общего пользования | 19.00 |
| 57 | Коридор | 11 секция, 2 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 58 | Лифтовой холл (шлюз) | 11 секция, 2 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 59 | Лестничная клетка Н2 | 11 секция, 2 этаж | Общего пользования | 19.00 |
| 60 | Коридор | 11 секция, 3 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 61 | Лифтовой холл (шлюз) | 11 секция, 3 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 62 | Лестничная клетка Н2 | 11 секция, 3 этаж | Общего пользования | 19.00 |

| | | | | |
|----|-------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 63 | Коридор | 11 секция, 4 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 64 | Лифтовой холл (шлюз) | 11 секция, 4 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 65 | Лестничная клетка Н2 | 11 секция, 4 этаж | Общего пользования | 19.00 |
| 66 | Коридор | 11 секция, 5 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 67 | Лифтовой холл (шлюз) | 11 секция, 5 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 68 | Лестничная клетка Н2 | 11 секция, 5 этаж | Общего пользования | 19.00 |
| 69 | Коридор | 11 секция, 6 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 70 | Лифтовой холл (шлюз) | 11 секция, 6 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 71 | Лестничная клетка Н2 | 11 секция, 6 этаж | Общего пользования | 19.00 |
| 72 | Коридор | 11 секция, 7 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 73 | Лифтовой холл (шлюз) | 11 секция, 7 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 74 | Лестничная клетка Н2 | 11 секция, 7 этаж | Общего пользования | 19.00 |
| 75 | Коридор | 11 секция, 8 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 76 | Лифтовой холл (шлюз) | 11 секция, 8 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 77 | Лестничная клетка Н2 | 11 секция, 8 этаж | Общего пользования | 19.00 |
| 78 | Коридор | 11 секция, 9 этаж | Общего пользования | 26.78 |
| 79 | Лифтовой холл (шлюз) | 11 секция, 9 этаж | Общего пользования | 10.33 |
| 80 | Лестничная клетка Н2 | 11 секция, 9 этаж | Общего пользования | 19.00 |
| 81 | Общее помещение подвала | 11 секция, подвал | Техническое | 249.79 |
| 82 | Тамбур-шлюз I типа | 11 секция, подвал | Техническое | 10.46 |
| 83 | Тамбур-шлюз I типа | 11 секция, подвал | Техническое | 18.93 |
| 84 | ИТП | 11 секция, подвал | Техническое | 56.94 |
| 85 | Тамбур | 6 секция, 1 этаж | Общего пользования | 52.77 |
| 86 | Лифтовой холл | 6 секция, 1 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 87 | Лестничная клетка | 6 секция, 1 этаж | Общего пользования | 18.59 |
| 88 | Межквартирный коридор | 6 секция, 1 этаж | Общего пользования | 23.40 |
| 89 | Мусоросборная камера | 6 секция, 1 этаж | Общего пользования | 5.99 |
| 90 | Коридор | 6 секция, 10 этаж | Общего пользования | 24.22 |
| 91 | Лифтовой холл (шлюз) | 6 секция, 10 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 92 | Лестничная клетка Н2 | 6 секция, 10 этаж | Общего пользования | 18.59 |

| | | | | |
|-----|----------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 93 | Коридор | 6 секция, 11 этаж | Общего пользования | 24.22 |
| 94 | Лифтовой холл (шлюз) | 6 секция, 11 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 95 | Лестничная клетка Н2 | 6 секция, 11 этаж | Общего пользования | 18.59 |
| 96 | Коридор | 6 секция, 12 этаж | Общего пользования | 24.22 |
| 97 | Лифтовой холл (шлюз) | 6 секция, 12 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 98 | Лестничная клетка Н2 | 6 секция, 12 этаж | Общего пользования | 18.59 |
| 99 | Коридор | 6 секция, 2 этаж | Общего пользования | 24.22 |
| 100 | Лифтовой холл (шлюз) | 6 секция, 2 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 101 | Лестничная клетка Н2 | 6 секция, 2 этаж | Общего пользования | 18.59 |
| 102 | Коридор | 6 секция, 3 этаж | Общего пользования | 24.22 |
| 103 | Лифтовой холл (шлюз) | 6 секция, 3 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 104 | Лестничная клетка Н2 | 6 секция, 3 этаж | Общего пользования | 18.59 |
| 105 | Коридор | 6 секция, 4 этаж | Общего пользования | 24.22 |
| 106 | Лифтовой холл (шлюз) | 6 секция, 4 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 107 | Лестничная клетка Н2 | 6 секция, 4 этаж | Общего пользования | 18.59 |
| 108 | Коридор | 6 секция, 5 этаж | Общего пользования | 24.22 |
| 109 | Лифтовой холл (шлюз) | 6 секция, 5 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 110 | Лестничная клетка Н2 | 6 секция, 5 этаж | Общего пользования | 18.59 |
| 111 | Коридор | 6 секция, 6 этаж | Общего пользования | 24.22 |
| 112 | Лифтовой холл (шлюз) | 6 секция, 6 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 113 | Лестничная клетка Н2 | 6 секция, 6 этаж | Общего пользования | 18.59 |
| 114 | Коридор | 6 секция, 7 этаж | Общего пользования | 24.22 |
| 115 | Лифтовой холл (шлюз) | 6 секция, 7 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 116 | Лестничная клетка Н2 | 6 секция, 7 этаж | Общего пользования | 18.59 |
| 117 | Коридор | 6 секция, 8 этаж | Общего пользования | 24.22 |
| 118 | Лифтовой холл (шлюз) | 6 секция, 8 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 119 | Лестничная клетка Н2 | 6 секция, 8 этаж | Общего пользования | 18.59 |
| 120 | Коридор | 6 секция, 9 этаж | Общего пользования | 24.22 |
| 121 | Лифтовой холл (шлюз) | 6 секция, 9 этаж | Общего пользования | 10.40 |
| 122 | Лестничная клетка Н2 | 6 секция, 9 этаж | Общего пользования | 18.59 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 123 | Общее помещение подвала | 6 секция, подвал | Техническое | 281.07 |
| 124 | Тамбур-шлюз I типа | 6 секция, подвал | Техническое | 10.80 |
| 125 | Тамбур-шлюз I типа | 6 секция, подвал | Техническое | 19.80 |
| 126 | Коридор | 7 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 127 | Коридор | 7 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 128 | Коридор | 7 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 129 | Коридор | 7 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 130 | Коридор | 7 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 131 | Коридор | 7 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 132 | Коридор | 7 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 133 | Коридор | 7 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 134 | Тамбур | 7 секция, 1 этаж | Общего пользования | 111.10 |
| 135 | Лифтовой холл | 7 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.39 |
| 136 | Лестничная клетка | 7 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 137 | Межквартирный коридор | 7 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.22 |
| 138 | Лестничная клетка Н2 | 7 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 139 | Коридор | 7 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 140 | Лифтовой холл (шлюз) | 7 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.13 |
| 141 | Лестничная клетка Н2 | 7 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 142 | Лифтовой холл (шлюз) | 7 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.13 |
| 143 | Лестничная клетка Н2 | 7 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 144 | Лифтовой холл (шлюз) | 7 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.13 |
| 145 | Лестничная клетка Н2 | 7 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 146 | Лифтовой холл (шлюз) | 7 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.13 |
| 147 | Лестничная клетка Н2 | 7 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 148 | Лифтовой холл (шлюз) | 7 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.13 |
| 149 | Лестничная клетка Н2 | 7 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 150 | Лифтовой холл (шлюз) | 7 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.13 |
| 151 | Лестничная клетка Н2 | 7 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 152 | Коридор | 7 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 153 | Лифтовой холл (шлюз) | 7 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.13 |
| 154 | Лестничная клетка Н2 | 7 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 155 | Лифтовой холл (шлюз) | 7 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.13 |
| 156 | Лестничная клетка Н2 | 7 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 157 | Коридор | 7 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 158 | Лифтовой холл (шлюз) | 7 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.13 |
| 159 | Лестничная клетка Н2 | 7 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 160 | Лифтовой холл (шлюз) | 7 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.13 |
| 161 | Лестничная клетка Н2 | 7 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 162 | Лифтовой холл (шлюз) | 7 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.13 |
| 163 | Тамбур-шлюз I типа | 7 секция, подвал | Техническое | 14.48 |
| 164 | Тамбур-шлюз I типа | 7 секция, подвал | Техническое | 16.29 |
| 165 | Общее помещение подвала | 7 секция, подвал | Техническое | 212.06 |
| 166 | Тамбур | 8 секция, 1 этаж | Общего пользования | 111.10 |
| 167 | Лифтовой холл | 8 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.39 |
| 168 | Лестничная клетка | 8 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 169 | Межквартирный коридор | 8 секция, 1 этаж | Общего пользования | 13.31 |
| 170 | Мусоросборная камера | 8 секция, 1 этаж | Общего пользования | 4.92 |
| 171 | Лестничная клетка Н2 | 8 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 172 | Лифтовой холл (шлюз) | 8 секция, 10 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 173 | Коридор | 8 секция, 10 этаж | Общего пользования | 14.29 |
| 174 | Лестничная клетка Н2 | 8 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 175 | Лифтовой холл (шлюз) | 8 секция, 11 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 176 | Коридор | 8 секция, 11 этаж | Общего пользования | 14.29 |
| 177 | Лестничная клетка Н2 | 8 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 178 | Лифтовой холл (шлюз) | 8 секция, 12 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 179 | Коридор | 8 секция, 12 этаж | Общего пользования | 14.29 |
| 180 | Лестничная клетка Н2 | 8 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 181 | Лифтовой холл (шлюз) | 8 секция, 2 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 182 | Коридор | 8 секция, 2 этаж | Общего пользования | 14.29 |

| | | | | |
|-----|----------------------------------|------------------|--------------------|--------|
| 183 | Лестничная клетка Н2 | 8 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 184 | Лифтовой холл (шлюз) | 8 секция, 3 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 185 | Коридор | 8 секция, 3 этаж | Общего пользования | 14.29 |
| 186 | Лестничная клетка Н2 | 8 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 187 | Лифтовой холл (шлюз) | 8 секция, 4 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 188 | Коридор | 8 секция, 4 этаж | Общего пользования | 14.29 |
| 189 | Лестничная клетка Н2 | 8 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 190 | Лифтовой холл (шлюз) | 8 секция, 5 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 191 | Коридор | 8 секция, 5 этаж | Общего пользования | 14.29 |
| 192 | Лестничная клетка Н2 | 8 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 193 | Лифтовой холл (шлюз) | 8 секция, 6 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 194 | Коридор | 8 секция, 6 этаж | Общего пользования | 14.29 |
| 195 | Лестничная клетка Н2 | 8 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 196 | Лифтовой холл (шлюз) | 8 секция, 7 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 197 | Коридор | 8 секция, 7 этаж | Общего пользования | 14.29 |
| 198 | Лестничная клетка Н2 | 8 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 199 | Лифтовой холл (шлюз) | 8 секция, 8 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 200 | Коридор | 8 секция, 8 этаж | Общего пользования | 14.29 |
| 201 | Лестничная клетка Н2 | 8 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 202 | Лифтовой холл (шлюз) | 8 секция, 9 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 203 | Коридор | 8 секция, 9 этаж | Общего пользования | 14.29 |
| 204 | Тамбур-шлюз I типа | 8 секция, подвал | Техническое | 14.48 |
| 205 | Общее помещение подвала | 8 секция, подвал | Техническое | 225.57 |
| 206 | Тамбур-шлюз I типа | 8 секция, подвал | Техническое | 16.29 |
| 207 | Насосная хоз.-быт., насосная ВВП | 8 секция, подвал | Техническое | 13.66 |
| 208 | Водомерный узел | 8 секция, подвал | Техническое | 10.76 |
| 209 | Тамбур | 9 секция, 1 этаж | Общего пользования | 119.24 |
| 210 | Лифтовой холл | 9 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.39 |
| 211 | Лестничная клетка | 9 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 212 | Межквартирный коридор | 9 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.22 |

| | | | | |
|-----|----------------------|-------------------|--------------------|-------|
| 213 | Лестничная клетка Н2 | 9 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 214 | Коридор | 9 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 215 | Лифтовой холл (шлюз) | 9 секция, 10 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 216 | Лестничная клетка Н2 | 9 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 217 | Коридор | 9 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 218 | Лифтовой холл (шлюз) | 9 секция, 11 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 219 | Лестничная клетка Н2 | 9 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 220 | Коридор | 9 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 221 | Лифтовой холл (шлюз) | 9 секция, 12 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 222 | Лестничная клетка Н2 | 9 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 223 | Коридор | 9 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 224 | Лифтовой холл (шлюз) | 9 секция, 2 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 225 | Лестничная клетка Н2 | 9 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 226 | Коридор | 9 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 227 | Лифтовой холл (шлюз) | 9 секция, 3 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 228 | Лестничная клетка Н2 | 9 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 229 | Коридор | 9 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 230 | Лифтовой холл (шлюз) | 9 секция, 4 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 231 | Лестничная клетка Н2 | 9 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 232 | Коридор | 9 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 233 | Лифтовой холл (шлюз) | 9 секция, 5 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 234 | Лестничная клетка Н2 | 9 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 235 | Коридор | 9 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 236 | Лифтовой холл (шлюз) | 9 секция, 6 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 237 | Лестничная клетка Н2 | 9 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 238 | Коридор | 9 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 239 | Лифтовой холл (шлюз) | 9 секция, 7 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 240 | Лестничная клетка Н2 | 9 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 241 | Коридор | 9 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 242 | Лифтовой холл (шлюз) | 9 секция, 8 этаж | Общего пользования | 10.89 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|------------------|--------------------|--------|
| 243 | Лестничная клетка Н2 | 9 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 244 | Коридор | 9 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 245 | Лифтовой холл (шлюз) | 9 секция, 9 этаж | Общего пользования | 10.89 |
| 246 | Тамбур-шлюз I типа | 9 секция, подвал | Техническое | 14.48 |
| 247 | Тамбур | 9 секция, подвал | Техническое | 3.88 |
| 248 | Общее помещение подвала | 9 секция, подвал | Техническое | 200.18 |
| 249 | Тамбур-шлюз I типа | 9 секция, подвал | Техническое | 16.25 |
| 250 | ГРЩ | 9 секция, подвал | Техническое | 10.98 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|----------------------------------|---|
| 1 | 8 секция, подвал, насосная хоз.-быт., ВППВ | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе водоснабжения |
| 2 | 8 секция, подвал, водомерный узел | Приборы учета | Учет объемов потребляемой воды |
| 3 | 9 секция, подвал, ГРЩ | Оборудование ГРЩ по проекту | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 4 | 9 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП по проекту | Отопление и горячее водоснабжение |
| 5 | 6,7,8,9,10,11 секции, лифтовые шахты | Лифтовое оборудование по проекту | Вертикальная транспортировка |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|---|
| 6 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, пожаротушения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 9 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 10 | Подземная и надземная части | Естественные, механические вытяжные и приточно-вытяжные системы вентиляции | Обеспечение вентиляции всех помещений здания |
| 11 | Подземная и надземная части | система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 12 | Подвал | Коммуникационное сетевое оборудование телефонизации, телевидения и доступа к ресурсам сети Интернет | Обеспечение работы телефонной сети общего пользования, сети телевидения, радиовещания и доступа к ресурсам Интернет оператора связи |
| 14 | Подземная и надземная части | оборудование АУПС | Обнаружение и определение зоны очага возгорания, выдача сигналов на оборудование дежурному персоналу |
| 15 | Подземная и надземная части | оборудование СОУЭ | оповещение о пожаре и управление эвакуацией |
| 16 | Подземная и надземная части | оборудование АППЗ | обнаружение очагов возгорания, включение противодымной вентиляции, опускание лифтов на посадочный этаж, включение оборудования внутреннего противопожарного водопровода, с выдачей всей необходимой информации на центральный пульт |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|--|
| 17 | Надземная часть | оборудование СКУД в т.ч. система домофонной связи | контроль и управление доступом, видеодомофонная связь |
| 18 | Надземная часть | оборудование СОТ и видеонаблюдения | обеспечение безопасности и контроля |
| 19 | Подземная и надземная части | оборудование ДИС | мониторинг и управление инженерными системами |
| 20 | Подземная и надземная части | оборудование ПВ | обеспечение приема программ городского вещания, оповещение населения по сигналам ГО и ЧС. |
| 21 | Подземная и надземная части | оборудование РАСЦО | оповещение и информирование населения, перехват сигнала по командам региональной автоматизированной системы оповещения, ретрансляция сигнала «Внимание всем!» и последующего речевого оповещения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 591 882 826,49 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 909 051 484,19 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 794 881 957,41 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 114 169 526,78 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.03.2024</p> |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 139</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 264,16 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 686 351 077 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

*1. Источником теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного жилого комплекса (далее по тексту – Объекта) является разрабатываемая отдельным проектом "Отдельно стоящая газовая водогрейная котельная установленной мощностью 14 МВт, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр. севернее дома 68, лит. Е по Большому Сампсониевскому проспекту", ввод Объекта в эксплуатацию предусматривается не ранее ввода в эксплуатацию котельной. Разрешение на строительство котельной №78-003-0422-2018 от 08.06.2018г. Технические условия на присоединение к котельной № 511 от 18.04.2018г. (продление ТУ №415 от 17.04.2020г.) Срок действия технических условий присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным методом. Отведение бытовых и поверхностных вод (ливневое водоотведение) от Объекта предусматривается в коммунальную сеть

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

общесплавной канализации диаметром 1500 мм, проходящую по улице Александра Матросова. Проектом предусмотрено строительство трансформаторной подстанции площадью 42,18 кв.м количество этажей-1.*2. Информация об элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства, указанная в разделе 13 проектной декларации общая для всего Объекта. Предельные параметры разрешенного строительства отражены в Градостроительном плане земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017г.*3. Класс энергоэффективности жилых корпусов указан в соответствии с Приказом Минстроя России от 06.06.2016 N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" Зарегистрировано в Минюсте России 08.08.2016 N 43169.*4. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Генподряд» ИНН 4703115348. Договор генерального подряда №3/БС-1/ГП от 19.11.2020г.*5. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация находится в стадии разработки.*6. Домофонизация осуществляется в соответствии с проектом строительства посредством установки блоков питания и блоков управления домофонов, питание которых осуществляется от сети электроснабжения Объекта.*7. В Пристроенном многоэтажном паркинге на 617 машино-мест предусмотрено 61 машино-место для маломобильных групп населения (МГН) из них: 16 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера: 1.39, 1.40, 2.31, 2.32, 3.26, 3.27, 4.44, 4.45, 5.44, 5.45, 6.44, 6.45, 7.44, 7.45, 8.44, 8.45), 35 машино-мест стандартных габаритов 2,5м x 5,3м (номера: 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.41, 1.42, 4.41, 4.42, 4.43, 4.46, 4.47, 5.41, 5.42, 5.43, 5.46, 5.47, 6.41, 6.42, 6.43, 6.46, 6.47, 7.41, 7.42, 7.43, 7.46, 7.47, 8.41, 8.42, 8.43, 8.46, 8.47, 9.42, 9.43, 9.46, 9.47) и 10 машино-мест увеличенных габаритов 3,6м x 5,3м (номера: 2.29, 2.30, 2.33, 2.34, 3.24, 3.25, 3.28, 3.29, 9.44, 9.45). На подземном этаже Пристроенного многоэтажного паркинга располагается 118 машино-мест, из них 56 машино-мест обеспечиваются посредством установки двухъярусной парковочной системы (парковочные места на подъемнике), такие машино-места располагаются над машино-местами с приставкой «н» в обозначении условного номера машино-места. Парковочные машино-места на подъемнике (56 штук, с приставкой «в» в обозначении условного номера) не являются объектами долевого строительства, то есть на их строительство денежные средства участников долевого строительства не привлекаются. В разделе 15.2 п.15.1.2.1 проектной декларации, заполненной в отношении Пристроенного многоэтажного паркинга, указано количество машино-мест – 561, при этом

| | |
|--|--|
| | <p>с учетом 56-ти машино-мест на подъемнике, общее количество машино-мест составляет 617 штук.*8.Во встроенно-пристроенной подземной автостоянке на 145 машино-мест предусмотрено 15 мест для маломобильных групп населения (МГН) из них:7 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера:103, 108, 109, 110, 111, 117, 123) и 8 машино-мест стандартных габаритов 2,5м х5,3м (номера:50, 116, 122, 129, 130, 135, 136, 143).*9.В пункте 9.4.2.Проектной декларации в каждом корпусе указано количество грузопассажирских лифтов с функцией перевозки пожарных подразделений.Перевозка пассажиров из Встроенно-пристроенной подземной автостоянки осуществляется лифтами, расположенными в корпусе 2.*10.Указанное в п.10.6.1.коммерческое обозначение равнозначно упомянутым в любых рекламных материалах:Жилой комплекс «Новый Лесснер», ЖК «Новый Лесснер» 2 очередь</p> |
|--|--|

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839335829 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОМАКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810547524 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0004-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0005-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0006-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0007-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0009-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый Лесснер" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703115348 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.09.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный участник ООО "Отделстрой" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 66 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.06.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 21.08.2017 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005018:2073 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 662,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 павильон закрытого типа для крупногабаритных отходов и размещения контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположен между корпусом 2 и корпусом 3), 1 контейнерная площадка для размещения одного большого контейнера для крупногабаритного мусора ориентировочно на 5 куб.м. и 1 контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположена между корпусом 4 и корпусом 5) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается устройство газона, цветника, высадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие м/м для инвалидов; устройство верхнего покрытия тротуаров, препятствующих чрезмерному скольжению; устройство минимальных продольных и поперечных уклонов на путях движения; входы в каждый корпус с уровня земли, оборудованные навесами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается площадки для хранения велосипедного транспорта на 247 вело-мест, располагаемых рядом со входами в жилые корпуса (расчетное количество парковочных мест в проектируемом объекте - 247) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-27-06/2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 922 395,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтовая компания ПРОМИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802455164 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 263 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 588 | Квартира | 1 | 13 | 34.57 | 1 | 11.21 | 2.74 |
| 589 | Квартира | 1 | 13 | 35.91 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 590 | Квартира | 1 | 13 | 58.51 | 2 | 24.69 | 2.74 |
| 591 | Квартира | 2 | 13 | 46.81 | 1 | 15.76 | 2.74 |
| 592 | Квартира | 2 | 13 | 34.22 | 1 | 11.21 | 2.74 |
| 593 | Квартира | 2 | 13 | 35.49 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 594 | Квартира | 2 | 13 | 57.85 | 2 | 24.69 | 2.74 |
| 595 | Квартира | 3 | 13 | 46.42 | 1 | 15.76 | 2.74 |
| 596 | Квартира | 3 | 13 | 34.22 | 1 | 11.21 | 2.74 |
| 597 | Квартира | 3 | 13 | 35.49 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 598 | Квартира | 3 | 13 | 57.85 | 2 | 24.69 | 2.74 |
| 599 | Квартира | 4 | 13 | 46.42 | 1 | 15.76 | 2.74 |
| 600 | Квартира | 4 | 13 | 34.22 | 1 | 11.21 | 2.74 |
| 601 | Квартира | 4 | 13 | 35.49 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 602 | Квартира | 4 | 13 | 57.85 | 2 | 24.69 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 603 | Квартира | 5 | 13 | 46.42 | 1 | 15.76 | 2.74 |
| 604 | Квартира | 5 | 13 | 34.22 | 1 | 11.21 | 2.74 |
| 605 | Квартира | 5 | 13 | 35.49 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 606 | Квартира | 5 | 13 | 57.85 | 2 | 24.69 | 2.74 |
| 607 | Квартира | 6 | 13 | 46.42 | 1 | 15.76 | 2.74 |
| 608 | Квартира | 6 | 13 | 34.22 | 1 | 11.21 | 2.74 |
| 609 | Квартира | 6 | 13 | 35.49 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 610 | Квартира | 6 | 13 | 57.85 | 2 | 24.69 | 2.74 |
| 611 | Квартира | 7 | 13 | 46.42 | 1 | 15.76 | 2.74 |
| 612 | Квартира | 7 | 13 | 34.22 | 1 | 11.21 | 2.74 |
| 613 | Квартира | 7 | 13 | 35.49 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 614 | Квартира | 7 | 13 | 57.85 | 2 | 24.69 | 2.74 |
| 615 | Квартира | 8 | 13 | 46.42 | 1 | 15.76 | 2.74 |
| 616 | Квартира | 8 | 13 | 34.22 | 1 | 11.21 | 2.74 |
| 617 | Квартира | 8 | 13 | 35.49 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 618 | Квартира | 8 | 13 | 57.85 | 2 | 24.69 | 2.74 |
| 619 | Квартира | 9 | 13 | 46.42 | 1 | 15.76 | 2.74 |
| 620 | Квартира | 9 | 13 | 34.22 | 1 | 11.21 | 2.74 |
| 621 | Квартира | 9 | 13 | 35.49 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 622 | Квартира | 9 | 13 | 57.85 | 2 | 24.69 | 2.74 |
| 623 | Квартира | 10 | 13 | 46.42 | 1 | 15.76 | 2.74 |
| 624 | Квартира | 10 | 13 | 34.22 | 1 | 11.21 | 2.74 |
| 625 | Квартира | 10 | 13 | 35.49 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 626 | Квартира | 10 | 13 | 57.85 | 2 | 24.69 | 2.74 |
| 627 | Квартира | 11 | 13 | 46.42 | 1 | 15.76 | 2.74 |
| 628 | Квартира | 11 | 13 | 34.22 | 1 | 11.21 | 2.74 |
| 629 | Квартира | 11 | 13 | 35.49 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 630 | Квартира | 11 | 13 | 57.85 | 2 | 24.69 | 2.74 |
| 631 | Квартира | 12 | 13 | 46.42 | 1 | 15.76 | 2.74 |
| 632 | Квартира | 12 | 13 | 34.22 | 1 | 11.21 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 633 | Квартира | 12 | 13 | 35.49 | 1 | 16.77 | 2.74 |
| 634 | Квартира | 12 | 13 | 57.85 | 2 | 24.69 | 2.74 |
| 635 | Квартира | 1 | 14 | 77.06 | 3 | 50.61 | 2.74 |
| 636 | Квартира | 2 | 14 | 55.82 | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 637 | Квартира | 2 | 14 | 59.52 | 2 | 33.28 | 2.74 |
| 638 | Квартира | 3 | 14 | 56.50 | 2 | 29.69 | 2.74 |
| 639 | Квартира | 3 | 14 | 38.73 | 1 | 16.25 | 2.74 |
| 640 | Квартира | 3 | 14 | 36.26 | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 641 | Квартира | 3 | 14 | 59.52 | 2 | 33.28 | 2.74 |
| 642 | Квартира | 4 | 14 | 55.48 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 643 | Квартира | 4 | 14 | 38.32 | 1 | 16.66 | 2.74 |
| 644 | Квартира | 4 | 14 | 36.01 | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 645 | Квартира | 4 | 14 | 59.52 | 2 | 33.28 | 2.74 |
| 646 | Квартира | 5 | 14 | 55.48 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 647 | Квартира | 5 | 14 | 38.32 | 1 | 16.66 | 2.74 |
| 648 | Квартира | 5 | 14 | 36.01 | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 649 | Квартира | 5 | 14 | 59.52 | 2 | 33.28 | 2.74 |
| 650 | Квартира | 6 | 14 | 55.48 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 651 | Квартира | 6 | 14 | 38.32 | 1 | 16.66 | 2.74 |
| 652 | Квартира | 6 | 14 | 36.01 | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 653 | Квартира | 6 | 14 | 59.52 | 2 | 33.28 | 2.74 |
| 654 | Квартира | 7 | 14 | 55.48 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 655 | Квартира | 7 | 14 | 38.32 | 1 | 16.66 | 2.74 |
| 656 | Квартира | 7 | 14 | 36.01 | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 657 | Квартира | 7 | 14 | 59.52 | 2 | 33.28 | 2.74 |
| 658 | Квартира | 8 | 14 | 55.48 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 659 | Квартира | 8 | 14 | 38.32 | 1 | 16.66 | 2.74 |
| 660 | Квартира | 8 | 14 | 36.01 | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 661 | Квартира | 8 | 14 | 59.52 | 2 | 33.28 | 2.74 |
| 662 | Квартира | 9 | 14 | 55.48 | 2 | 29.20 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 663 | Квартира | 9 | 14 | 38.32 | 1 | 16.66 | 2.74 |
| 664 | Квартира | 9 | 14 | 36.01 | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 665 | Квартира | 9 | 14 | 59.52 | 2 | 33.28 | 2.74 |
| 666 | Квартира | 10 | 14 | 55.48 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 667 | Квартира | 10 | 14 | 38.32 | 1 | 16.66 | 2.74 |
| 668 | Квартира | 10 | 14 | 36.01 | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 669 | Квартира | 10 | 14 | 59.52 | 2 | 33.28 | 2.74 |
| 670 | Квартира | 11 | 14 | 55.48 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 671 | Квартира | 11 | 14 | 38.32 | 1 | 16.66 | 2.74 |
| 672 | Квартира | 11 | 14 | 36.01 | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 673 | Квартира | 11 | 14 | 59.52 | 2 | 33.28 | 2.74 |
| 674 | Квартира | 12 | 14 | 55.48 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 675 | Квартира | 12 | 14 | 38.32 | 1 | 16.66 | 2.74 |
| 676 | Квартира | 12 | 14 | 36.01 | 1 | 16.41 | 2.74 |
| 677 | Квартира | 12 | 14 | 59.52 | 2 | 33.28 | 2.74 |
| 678 | Квартира | 1 | 15 | 56.12 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 679 | Квартира | 1 | 15 | 38.35 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 680 | Квартира | 1 | 15 | 36.37 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 681 | Квартира | 2 | 15 | 55.87 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 682 | Квартира | 2 | 15 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 683 | Квартира | 2 | 15 | 36.03 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 684 | Квартира | 2 | 15 | 58.24 | 2 | 31.87 | 2.74 |
| 685 | Квартира | 3 | 15 | 55.87 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 686 | Квартира | 3 | 15 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 687 | Квартира | 3 | 15 | 36.03 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 688 | Квартира | 3 | 15 | 57.89 | 2 | 31.87 | 2.74 |
| 689 | Квартира | 4 | 15 | 55.87 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 690 | Квартира | 4 | 15 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 691 | Квартира | 4 | 15 | 36.03 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 692 | Квартира | 4 | 15 | 57.89 | 2 | 31.87 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 693 | Квартира | 5 | 15 | 55.87 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 694 | Квартира | 5 | 15 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 695 | Квартира | 5 | 15 | 36.03 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 696 | Квартира | 5 | 15 | 57.89 | 2 | 31.87 | 2.74 |
| 697 | Квартира | 6 | 15 | 55.87 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 698 | Квартира | 6 | 15 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 699 | Квартира | 6 | 15 | 36.03 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 700 | Квартира | 6 | 15 | 57.89 | 2 | 31.87 | 2.74 |
| 701 | Квартира | 7 | 15 | 55.87 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 702 | Квартира | 7 | 15 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 703 | Квартира | 7 | 15 | 36.03 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 704 | Квартира | 7 | 15 | 57.89 | 2 | 31.87 | 2.74 |
| 705 | Квартира | 8 | 15 | 55.87 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 706 | Квартира | 8 | 15 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 707 | Квартира | 8 | 15 | 36.03 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 708 | Квартира | 8 | 15 | 57.89 | 2 | 31.87 | 2.74 |
| 709 | Квартира | 9 | 15 | 55.87 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 710 | Квартира | 9 | 15 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 711 | Квартира | 9 | 15 | 36.03 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 712 | Квартира | 9 | 15 | 57.89 | 2 | 31.87 | 2.74 |
| 713 | Квартира | 10 | 15 | 55.87 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 714 | Квартира | 10 | 15 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 715 | Квартира | 10 | 15 | 36.03 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 716 | Квартира | 10 | 15 | 57.89 | 2 | 31.87 | 2.74 |
| 717 | Квартира | 11 | 15 | 55.87 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 718 | Квартира | 11 | 15 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 719 | Квартира | 11 | 15 | 36.03 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 720 | Квартира | 11 | 15 | 57.89 | 2 | 31.87 | 2.74 |
| 721 | Квартира | 12 | 15 | 55.87 | 2 | 26.92 | 2.74 |
| 722 | Квартира | 12 | 15 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 723 | Квартира | 12 | 15 | 36.03 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 724 | Квартира | 12 | 15 | 57.89 | 2 | 31.87 | 2.74 |
| 725 | Квартира | 1 | 16 | 38.65 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 726 | Квартира | 1 | 16 | 36.37 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 727 | Квартира | 1 | 16 | 59.55 | 2 | 33.00 | 2.74 |
| 728 | Квартира | 2 | 16 | 55.88 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 729 | Квартира | 2 | 16 | 38.30 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 730 | Квартира | 2 | 16 | 36.02 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 731 | Квартира | 2 | 16 | 59.34 | 2 | 32.37 | 2.74 |
| 732 | Квартира | 3 | 16 | 55.51 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 733 | Квартира | 3 | 16 | 38.30 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 734 | Квартира | 3 | 16 | 36.02 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 735 | Квартира | 3 | 16 | 59.34 | 2 | 32.37 | 2.74 |
| 736 | Квартира | 4 | 16 | 55.51 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 737 | Квартира | 4 | 16 | 38.30 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 738 | Квартира | 4 | 16 | 36.02 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 739 | Квартира | 4 | 16 | 59.34 | 2 | 32.37 | 2.74 |
| 740 | Квартира | 5 | 16 | 55.51 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 741 | Квартира | 5 | 16 | 38.30 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 742 | Квартира | 5 | 16 | 36.02 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 743 | Квартира | 5 | 16 | 59.34 | 2 | 32.37 | 2.74 |
| 744 | Квартира | 6 | 16 | 55.51 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 745 | Квартира | 6 | 16 | 38.30 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 746 | Квартира | 6 | 16 | 36.02 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 747 | Квартира | 6 | 16 | 59.34 | 2 | 32.37 | 2.74 |
| 748 | Квартира | 7 | 16 | 55.51 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 749 | Квартира | 7 | 16 | 38.30 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 750 | Квартира | 7 | 16 | 36.02 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 751 | Квартира | 7 | 16 | 59.34 | 2 | 32.37 | 2.74 |
| 752 | Квартира | 8 | 16 | 55.51 | 2 | 29.20 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 753 | Квартира | 8 | 16 | 38.30 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 754 | Квартира | 8 | 16 | 36.02 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 755 | Квартира | 8 | 16 | 59.34 | 2 | 32.37 | 2.74 |
| 756 | Квартира | 9 | 16 | 55.51 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 757 | Квартира | 9 | 16 | 38.30 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 758 | Квартира | 9 | 16 | 36.02 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 759 | Квартира | 9 | 16 | 59.34 | 2 | 32.37 | 2.74 |
| 760 | Квартира | 10 | 16 | 55.51 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 761 | Квартира | 10 | 16 | 38.30 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 762 | Квартира | 10 | 16 | 36.02 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 763 | Квартира | 10 | 16 | 59.34 | 2 | 32.37 | 2.74 |
| 764 | Квартира | 11 | 16 | 55.51 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 765 | Квартира | 11 | 16 | 38.30 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 766 | Квартира | 11 | 16 | 36.02 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 767 | Квартира | 11 | 16 | 59.34 | 2 | 32.37 | 2.74 |
| 768 | Квартира | 12 | 16 | 55.51 | 2 | 29.20 | 2.74 |
| 769 | Квартира | 12 | 16 | 38.30 | 1 | 16.60 | 2.74 |
| 770 | Квартира | 12 | 16 | 36.02 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 771 | Квартира | 12 | 16 | 59.34 | 2 | 32.37 | 2.74 |
| 772 | Квартира | 1 | 17 | 55.72 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 773 | Квартира | 1 | 17 | 38.35 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 774 | Квартира | 1 | 17 | 36.11 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 775 | Квартира | 2 | 17 | 55.72 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 776 | Квартира | 2 | 17 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 777 | Квартира | 2 | 17 | 35.76 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 778 | Квартира | 2 | 17 | 58.10 | 2 | 26.69 | 2.74 |
| 779 | Квартира | 3 | 17 | 55.72 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 780 | Квартира | 3 | 17 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 781 | Квартира | 3 | 17 | 35.76 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 782 | Квартира | 3 | 17 | 57.86 | 2 | 26.69 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 783 | Квартира | 4 | 17 | 55.72 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 784 | Квартира | 4 | 17 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 785 | Квартира | 4 | 17 | 35.76 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 786 | Квартира | 4 | 17 | 57.86 | 2 | 26.69 | 2.74 |
| 787 | Квартира | 5 | 17 | 55.72 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 788 | Квартира | 5 | 17 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 789 | Квартира | 5 | 17 | 35.76 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 790 | Квартира | 5 | 17 | 57.86 | 2 | 26.69 | 2.74 |
| 791 | Квартира | 6 | 17 | 55.72 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 792 | Квартира | 6 | 17 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 793 | Квартира | 6 | 17 | 35.76 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 794 | Квартира | 6 | 17 | 57.86 | 2 | 26.69 | 2.74 |
| 795 | Квартира | 7 | 17 | 55.72 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 796 | Квартира | 7 | 17 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 797 | Квартира | 7 | 17 | 35.76 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 798 | Квартира | 7 | 17 | 57.86 | 2 | 26.69 | 2.74 |
| 799 | Квартира | 8 | 17 | 55.72 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 800 | Квартира | 8 | 17 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 801 | Квартира | 8 | 17 | 35.76 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 802 | Квартира | 8 | 17 | 57.86 | 2 | 26.69 | 2.74 |
| 803 | Квартира | 9 | 17 | 55.72 | 2 | 27.72 | 2.74 |
| 804 | Квартира | 9 | 17 | 38.05 | 1 | 12.20 | 2.74 |
| 805 | Квартира | 9 | 17 | 35.76 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 806 | Квартира | 9 | 17 | 57.86 | 2 | 26.69 | 2.74 |
| 807 | Квартира | 10 | 17 | 94.50 | 3 | 40.69 | 2.74 |
| 808 | Квартира | 10 | 17 | 35.76 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 809 | Квартира | 10 | 17 | 57.86 | 2 | 26.69 | 2.74 |
| 810 | Квартира | 11 | 17 | 94.50 | 3 | 40.69 | 2.74 |
| 811 | Квартира | 11 | 17 | 35.76 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 812 | Квартира | 11 | 17 | 57.86 | 2 | 26.69 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 813 | Квартира | 12 | 17 | 94.50 | 3 | 40.69 | 2.74 |
| 814 | Квартира | 12 | 17 | 35.76 | 1 | 16.36 | 2.74 |
| 815 | Квартира | 12 | 17 | 57.86 | 2 | 26.69 | 2.74 |
| 816 | Квартира | 1 | 18 | 79.15 | 2 | 24.66 | 2.74 |
| 817 | Квартира | 1 | 18 | 85.12 | 3 | 51.28 | 2.74 |
| 818 | Квартира | 2 | 18 | 39.00 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 819 | Квартира | 2 | 18 | 82.09 | 3 | 39.08 | 2.74 |
| 820 | Квартира | 2 | 18 | 84.36 | 3 | 51.28 | 2.74 |
| 821 | Квартира | 3 | 18 | 39.00 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 822 | Квартира | 3 | 18 | 82.34 | 3 | 39.47 | 2.74 |
| 823 | Квартира | 3 | 18 | 84.36 | 3 | 51.28 | 2.74 |
| 824 | Квартира | 4 | 18 | 39.00 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 825 | Квартира | 4 | 18 | 82.34 | 3 | 39.47 | 2.74 |
| 826 | Квартира | 4 | 18 | 84.36 | 3 | 51.28 | 2.74 |
| 827 | Квартира | 5 | 18 | 39.00 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 828 | Квартира | 5 | 18 | 82.34 | 3 | 39.47 | 2.74 |
| 829 | Квартира | 5 | 18 | 84.36 | 3 | 51.28 | 2.74 |
| 830 | Квартира | 6 | 18 | 39.00 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 831 | Квартира | 6 | 18 | 82.34 | 3 | 39.47 | 2.74 |
| 832 | Квартира | 6 | 18 | 84.36 | 3 | 51.28 | 2.74 |
| 833 | Квартира | 7 | 18 | 39.00 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 834 | Квартира | 7 | 18 | 82.34 | 3 | 39.47 | 2.74 |
| 835 | Квартира | 7 | 18 | 84.36 | 3 | 51.28 | 2.74 |
| 836 | Квартира | 8 | 18 | 39.00 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 837 | Квартира | 8 | 18 | 82.34 | 3 | 39.47 | 2.74 |
| 838 | Квартира | 8 | 18 | 84.36 | 3 | 51.28 | 2.74 |
| 839 | Квартира | 9 | 18 | 39.00 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 840 | Квартира | 9 | 18 | 82.34 | 3 | 39.47 | 2.74 |
| 841 | Квартира | 9 | 18 | 84.36 | 3 | 51.28 | 2.74 |
| 842 | Квартира | 10 | 18 | 39.00 | 1 | 16.21 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 843 | Квартира | 10 | 18 | 82.34 | 3 | 39.47 | 2.74 |
| 844 | Квартира | 10 | 18 | 84.36 | 3 | 51.28 | 2.74 |
| 845 | Квартира | 11 | 18 | 39.00 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 846 | Квартира | 11 | 18 | 82.34 | 3 | 39.47 | 2.74 |
| 847 | Квартира | 11 | 18 | 84.36 | 3 | 51.28 | 2.74 |
| 848 | Квартира | 12 | 18 | 39.00 | 1 | 16.21 | 2.74 |
| 849 | Квартира | 12 | 18 | 82.34 | 3 | 39.47 | 2.74 |
| 850 | Квартира | 12 | 18 | 84.36 | 3 | 51.28 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------------------------|--------|-------------------------------|--|--|--|--|
| 15.3 | О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют | | | | |
|------|-------------------------------------|--------|-------------------------------|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|------|---------------------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 | О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | |
|------|---------------------------------|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 13 секция, 1 этаж | | | Общего пользования | 42.44 |
| 2 | Лифтовой холл | 13 секция, 1 этаж | | | Общего пользования | 6.72 |
| 3 | Лестничная клетка | 13 секция, 1 этаж | | | Общего пользования | 19.37 |
| 4 | Межквартирный коридор | 13 секция, 1 этаж | | | Общего пользования | 23.52 |
| 5 | Коридор | 13 секция, 10 этаж | | | Общего пользования | 23.52 |
| 6 | Лифтовой холл (шлюз) | 13 секция, 10 этаж | | | Общего пользования | 6.72 |
| 7 | Лестничная клетка Н2 | 13 секция, 10 этаж | | | Общего пользования | 19.44 |
| 8 | Коридор | 13 секция, 11 этаж | | | Общего пользования | 23.52 |
| 9 | Лифтовой холл (шлюз) | 13 секция, 11 этаж | | | Общего пользования | 6.72 |
| 10 | Лестничная клетка Н2 | 13 секция, 11 этаж | | | Общего пользования | 19.44 |
| 11 | Коридор | 13 секция, 12 этаж | | | Общего пользования | 23.52 |
| 12 | Лифтовой холл (шлюз) | 13 секция, 12 этаж | | | Общего пользования | 6.72 |
| 13 | Лестничная клетка Н2 | 13 секция, 12 этаж | | | Общего пользования | 19.44 |
| 14 | Коридор | 13 секция, 2 этаж | | | Общего пользования | 23.52 |
| 15 | Лифтовой холл (шлюз) | 13 секция, 2 этаж | | | Общего пользования | 6.72 |

| | | | | |
|----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 16 | Лестничная клетка Н2 | 13 секция, 2 этаж | Общего пользования | 19.44 |
| 17 | Коридор | 13 секция, 3 этаж | Общего пользования | 23.52 |
| 18 | Лифтовой холл (шлюз) | 13 секция, 3 этаж | Общего пользования | 6.72 |
| 19 | Лестничная клетка Н2 | 13 секция, 3 этаж | Общего пользования | 19.44 |
| 20 | Коридор | 13 секция, 4 этаж | Общего пользования | 23.52 |
| 21 | Лифтовой холл (шлюз) | 13 секция, 4 этаж | Общего пользования | 6.72 |
| 22 | Лестничная клетка Н2 | 13 секция, 4 этаж | Общего пользования | 19.44 |
| 23 | Коридор | 13 секция, 5 этаж | Общего пользования | 23.52 |
| 24 | Лифтовой холл (шлюз) | 13 секция, 5 этаж | Общего пользования | 6.72 |
| 25 | Лестничная клетка Н2 | 13 секция, 5 этаж | Общего пользования | 19.44 |
| 26 | Коридор | 13 секция, 6 этаж | Общего пользования | 23.52 |
| 27 | Лифтовой холл (шлюз) | 13 секция, 6 этаж | Общего пользования | 6.72 |
| 28 | Лестничная клетка Н2 | 13 секция, 6 этаж | Общего пользования | 19.44 |
| 29 | Коридор | 13 секция, 7 этаж | Общего пользования | 23.52 |
| 30 | Лифтовой холл (шлюз) | 13 секция, 7 этаж | Общего пользования | 6.72 |
| 31 | Лестничная клетка Н2 | 13 секция, 7 этаж | Общего пользования | 19.44 |
| 32 | Коридор | 13 секция, 8 этаж | Общего пользования | 23.52 |
| 33 | Лифтовой холл (шлюз) | 13 секция, 8 этаж | Общего пользования | 6.72 |
| 34 | Лестничная клетка Н2 | 13 секция, 8 этаж | Общего пользования | 19.44 |
| 35 | Коридор | 13 секция, 9 этаж | Общего пользования | 23.52 |
| 36 | Лифтовой холл (шлюз) | 13 секция, 9 этаж | Общего пользования | 6.72 |
| 37 | Лестничная клетка Н2 | 13 секция, 9 этаж | Общего пользования | 19.44 |
| 38 | Общее помещение подвала | 13 секция, подвал | Техническое | 195.17 |
| 39 | ИТП | 13 секция, подвал | Техническое | 43.40 |
| 40 | Тамбур | 14 секция, 1 этаж | Общего пользования | 25.06 |
| 41 | Лифтовой холл | 14 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 42 | Лестничная клетка | 14 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 43 | Межквартирный коридор | 14 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 44 | Мусоросборная камера | 14 секция, 1 этаж | Общего пользования | 5.71 |
| 45 | Коридор | 14 секция, 10 этаж | Общего пользования | 12.21 |

| | | | | |
|----|----------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 46 | Лифтовой холл (шлюз) | 14 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 47 | Лестничная клетка Н2 | 14 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 48 | Коридор | 14 секция, 11 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 49 | Лифтовой холл (шлюз) | 14 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 50 | Лестничная клетка Н2 | 14 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 51 | Коридор | 14 секция, 12 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 52 | Лифтовой холл (шлюз) | 14 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 53 | Лестничная клетка Н2 | 14 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 54 | Коридор | 14 секция, 2 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 55 | Лифтовой холл (шлюз) | 14 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 56 | Лестничная клетка Н2 | 14 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 57 | Коридор | 14 секция, 3 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 58 | Лифтовой холл (шлюз) | 14 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 59 | Лестничная клетка Н2 | 14 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 60 | Коридор | 14 секция, 4 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 61 | Лифтовой холл (шлюз) | 14 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 62 | Лестничная клетка Н2 | 14 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 63 | Коридор | 14 секция, 5 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 64 | Лифтовой холл (шлюз) | 14 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 65 | Лестничная клетка Н2 | 14 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 66 | Коридор | 14 секция, 6 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 67 | Лифтовой холл (шлюз) | 14 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 68 | Лестничная клетка Н2 | 14 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 69 | Коридор | 14 секция, 7 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 70 | Лифтовой холл (шлюз) | 14 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 71 | Лестничная клетка Н2 | 14 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 72 | Коридор | 14 секция, 8 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 73 | Лифтовой холл (шлюз) | 14 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 74 | Лестничная клетка Н2 | 14 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 75 | Коридор | 14 секция, 9 этаж | Общего пользования | 12.21 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 76 | Лифтовой холл (шлюз) | 14 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 77 | Лестничная клетка Н2 | 14 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 78 | Общее помещение подвала | 14 секция, подвал | Техническое | 244.66 |
| 79 | Лестничная клетка | 15 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 80 | Тамбур | 15 секция, 1 этаж | Общего пользования | 54.83 |
| 81 | Лифтовой холл | 15 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 82 | Межквартирный коридор | 15 секция, 1 этаж | Общего пользования | 14.66 |
| 83 | Лестничная клетка Н2 | 15 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 84 | Коридор | 15 секция, 10 этаж | Общего пользования | 14.52 |
| 85 | Лестничная клетка Н2 | 15 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 86 | Коридор | 15 секция, 11 этаж | Общего пользования | 14.52 |
| 87 | Лестничная клетка Н2 | 15 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 88 | Коридор | 15 секция, 12 этаж | Общего пользования | 14.52 |
| 89 | Лестничная клетка Н2 | 15 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 90 | Коридор | 15 секция, 2 этаж | Общего пользования | 14.52 |
| 91 | Лестничная клетка Н2 | 15 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 92 | Коридор | 15 секция, 3 этаж | Общего пользования | 14.52 |
| 93 | Лестничная клетка Н2 | 15 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 94 | Коридор | 15 секция, 4 этаж | Общего пользования | 14.52 |
| 95 | Лестничная клетка Н2 | 15 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 96 | Коридор | 15 секция, 5 этаж | Общего пользования | 14.52 |
| 97 | Лестничная клетка Н2 | 15 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 98 | Коридор | 15 секция, 6 этаж | Общего пользования | 14.52 |
| 99 | Лестничная клетка Н2 | 15 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 100 | Коридор | 15 секция, 7 этаж | Общего пользования | 14.52 |
| 101 | Лестничная клетка Н2 | 15 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 102 | Коридор | 15 секция, 8 этаж | Общего пользования | 14.52 |
| 103 | Лестничная клетка Н2 | 15 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 104 | Коридор | 15 секция, 9 этаж | Общего пользования | 14.52 |
| 105 | Общее помещение подвала | 15 секция, подвал | Техническое | 237.94 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 106 | ГРЩ | 15 секция, подвал | Техническое | 11.34 |
| 107 | Лифтовой холл | 16 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 108 | Лестничная клетка | 16 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 109 | Тамбур | 16 секция, 1 этаж | Общего пользования | 101.43 |
| 110 | Межквартирный коридор | 16 секция, 1 этаж | Общего пользования | 13.57 |
| 111 | Лифтовой холл (шлюз) | 16 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 112 | Лестничная клетка Н2 | 16 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 113 | Коридор | 16 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 114 | Лифтовой холл (шлюз) | 16 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 115 | Лестничная клетка Н2 | 16 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 116 | Коридор | 16 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 117 | Лифтовой холл (шлюз) | 16 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 118 | Лестничная клетка Н2 | 16 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 119 | Коридор | 16 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 120 | Лифтовой холл (шлюз) | 16 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 121 | Лестничная клетка Н2 | 16 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 122 | Коридор | 16 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 123 | Лифтовой холл (шлюз) | 16 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 124 | Лестничная клетка Н2 | 16 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 125 | Коридор | 16 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 126 | Лифтовой холл (шлюз) | 16 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 127 | Лестничная клетка Н2 | 16 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 128 | Коридор | 16 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 129 | Лифтовой холл (шлюз) | 16 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 130 | Лестничная клетка Н2 | 16 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 131 | Коридор | 16 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 132 | Лифтовой холл (шлюз) | 16 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 133 | Лестничная клетка Н2 | 16 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 134 | Коридор | 16 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 135 | Лифтовой холл (шлюз) | 16 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 136 | Лестничная клетка Н2 | 16 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 137 | Коридор | 16 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 138 | Лифтовой холл (шлюз) | 16 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 139 | Лестничная клетка Н2 | 16 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 140 | Коридор | 16 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 141 | Лифтовой холл (шлюз) | 16 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 142 | Лестничная клетка Н2 | 16 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 143 | Коридор | 16 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 144 | Общее помещение подвала | 16 секция, подвал | Техническое | 209.90 |
| 145 | Насосная хоз.-быт., насосная ВППВ | 16 секция, подвал | Техническое | 31.05 |
| 146 | ПУИ | 16 секция, подвал | Техническое | 5.25 |
| 147 | Лестничная клетка | 17 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 148 | Лифтовой холл | 17 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 149 | Межквартирный коридор | 17 секция, 1 этаж | Общего пользования | 14.66 |
| 150 | Тамбур | 17 секция, 1 этаж | Общего пользования | 101.43 |
| 151 | Мусоросборная камера | 17 секция, 1 этаж | Общего пользования | 4.81 |
| 152 | Лестничная клетка Н2 | 17 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 153 | Лифтовой холл (шлюз) | 17 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 154 | Лестничная клетка Н2 | 17 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 155 | Лифтовой холл (шлюз) | 17 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 156 | Лестничная клетка Н2 | 17 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 157 | Лифтовой холл (шлюз) | 17 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 158 | Лестничная клетка Н2 | 17 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 159 | Лифтовой холл (шлюз) | 17 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 160 | Лестничная клетка Н2 | 17 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 161 | Лифтовой холл (шлюз) | 17 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 162 | Лестничная клетка Н2 | 17 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 163 | Лифтовой холл (шлюз) | 17 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 164 | Лестничная клетка Н2 | 17 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 165 | Лифтовой холл (шлюз) | 17 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.20 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 166 | Лестничная клетка Н2 | 17 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 167 | Лифтовой холл (шлюз) | 17 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 168 | Лестничная клетка Н2 | 17 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 169 | Лифтовой холл (шлюз) | 17 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 170 | Лестничная клетка Н2 | 17 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 171 | Лифтовой холл (шлюз) | 17 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 172 | Лестничная клетка Н2 | 17 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 173 | Лифтовой холл (шлюз) | 17 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 174 | Общее помещение подвала | 17 секция, подвал | Техническое | 250.92 |
| 175 | Лестничная клетка | 18 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 176 | Тамбур | 18 секция, 1 этаж | Общего пользования | 36.24 |
| 177 | Лифтовой холл | 18 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 178 | Межквартирный коридор | 18 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.34 |
| 179 | Мусоросборная камера | 18 секция, 1 этаж | Общего пользования | 6.65 |
| 180 | Лестничная клетка Н2 | 18 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 181 | Коридор | 18 секция, 10 этаж | Общего пользования | 12.31 |
| 182 | Лифтовой холл (шлюз) | 18 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 183 | Лестничная клетка Н2 | 18 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 184 | Коридор | 18 секция, 11 этаж | Общего пользования | 12.31 |
| 185 | Лифтовой холл (шлюз) | 18 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 186 | Лестничная клетка Н2 | 18 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 187 | Коридор | 18 секция, 12 этаж | Общего пользования | 12.31 |
| 188 | Лифтовой холл (шлюз) | 18 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 189 | Лестничная клетка Н2 | 18 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 190 | Коридор | 18 секция, 2 этаж | Общего пользования | 12.31 |
| 191 | Лифтовой холл (шлюз) | 18 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 192 | Лестничная клетка Н2 | 18 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 193 | Коридор | 18 секция, 3 этаж | Общего пользования | 12.31 |
| 194 | Лифтовой холл (шлюз) | 18 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 195 | Лестничная клетка Н2 | 18 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 196 | Коридор | 18 секция, 4 этаж | Общего пользования | 12.31 |
| 197 | Лифтовой холл (шлюз) | 18 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 198 | Лестничная клетка Н2 | 18 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 199 | Коридор | 18 секция, 5 этаж | Общего пользования | 12.31 |
| 200 | Лифтовой холл (шлюз) | 18 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 201 | Лестничная клетка Н2 | 18 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 202 | Коридор | 18 секция, 6 этаж | Общего пользования | 12.31 |
| 203 | Лифтовой холл (шлюз) | 18 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 204 | Лестничная клетка Н2 | 18 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 205 | Коридор | 18 секция, 7 этаж | Общего пользования | 12.31 |
| 206 | Лифтовой холл (шлюз) | 18 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 207 | Лестничная клетка Н2 | 18 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 208 | Коридор | 18 секция, 8 этаж | Общего пользования | 12.31 |
| 209 | Лифтовой холл (шлюз) | 18 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 210 | Лестничная клетка Н2 | 18 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 211 | Коридор | 18 секция, 9 этаж | Общего пользования | 12.31 |
| 212 | Лифтовой холл (шлюз) | 18 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 213 | Общее помещение подвала | 18 секция, подвал | Техническое | 247.73 |
| 214 | Водомерный узел | 18 секция, подвал | Техническое | 15.15 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|-------------------|---|
| 1 | 16 секция, подвал, насосная хоз.-быт., ВППВ | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе водоснабжения |

| | | | |
|----|--|--|--|
| 2 | 18 секция, подвал, водомерный узел | Приборы учета | Учет объемов потребляемой воды |
| 3 | 15 секция, подвал, ГРЩ | Оборудование ГРЩ по проекту | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 4 | 13 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП по проекту | Отопление и горячее водоснабжение |
| 5 | 13,14,15,16,17,18 секции, лифтовые шахты | Лифтовое оборудование по проекту | Вертикальная транспортировка |
| 6 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения, пожаротушения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 9 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 10 | Подземная и надземная части | Естественные, механические вытяжные и приточно-вытяжные системы вентиляции | Обеспечение вентиляции всех помещений здания |
| 11 | Подземная и надземная части | система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 12 | Подвал | Коммуникационное сетевое оборудование телефонизации, телевидения и доступа к ресурсам сети Интернет | Обеспечение работы телефонной сети общего пользования, сети телевидения, радиовещания и доступа к ресурсам Интернет оператора связи |
| 14 | Подземная и надземная части | оборудование АУПС | Обнаружение и определение зоны очага возгорания, выдача сигналов на оборудование дежурному персоналу |
| 15 | Подземная и надземная части | оборудование СОУЭ | оповещение о пожаре и управление эвакуацией |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|---|
| 16 | Подземная и надземная части | оборудование АППЗ | обнаружение очагов возгорания, включение противодымной вентиляции, опускание лифтов на посадочный этаж, включение оборудования внутреннего противопожарного водопровода, с выдачей всей необходимой информации на центральный пульт |
| 17 | Надземная часть | оборудование СКУД в т.ч. система домофонной связи | контроль и управление доступом, видеодомофонная связь |
| 18 | Надземная часть | оборудование СОТ и видеонаблюдения | обеспечение безопасности и контроля |
| 19 | Подземная и надземная части | оборудование ДИС | мониторинг и управление инженерными системами |
| 20 | Подземная и надземная части | оборудование ПВ | обеспечение приема программ городского вещания, оповещение населения по сигналам ГО и ЧС. |
| 21 | Подземная и надземная части | оборудование РАСЦО | оповещение и информирование населения, перехват сигнала по командам региональной автоматизированной системы оповещения, ретрансляция сигнала «Внимание всем!» и последующего речевого оповещения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 383 562 091,84 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 790 089 039,30 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 690 860 235,10 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 99 228 804,20 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.03.2024</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 161 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 268,09 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 069 237 020 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

*1. Источником теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного жилого комплекса (далее по тексту – Объекта) является разрабатываемая отдельным проектом "Отдельно стоящая газовая водогрейная котельная установленной мощностью 14 МВт, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр. севернее дома 68, лит. Е по Большому Сампсониевскому проспекту", ввод Объекта в эксплуатацию предусматривается не ранее ввода в эксплуатацию котельной. Разрешение на строительство котельной №78-003-0422-2018 от 08.06.2018г. Технические условия на присоединение к котельной № 511 от 18.04.2018г. (продление ТУ №415 от 17.04.2020г.) Срок действия технических условий присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным методом. Отведение бытовых и поверхностных вод (ливневое водоотведение) от Объекта предусматривается в коммунальную сеть

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

общесплавной канализации диаметром 1500 мм, проходящую по улице Александра Матросова. Проектом предусмотрено строительство трансформаторной подстанции площадью 42,18 кв.м количество этажей-1.*2. Информация об элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства, указанная в разделе 13 проектной декларации общая для всего Объекта. Предельные параметры разрешенного строительства отражены в Градостроительном плане земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017г.*3. Класс энергоэффективности жилых корпусов указан в соответствии с Приказом Минстроя России от 06.06.2016 N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" Зарегистрировано в Минюсте России 08.08.2016 N 43169.*4. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Генподряд» ИНН 4703115348. Договор генерального подряда №3/БС-1/ГП от 19.11.2020г.*5. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация находится в стадии разработки.*6. Домофонизация осуществляется в соответствии с проектом строительства посредством установки блоков питания и блоков управления домофонов, питание которых осуществляется от сети электроснабжения Объекта.*7. В Пристроенном многоэтажном паркинге на 617 машино-мест предусмотрено 61 машино-место для маломобильных групп населения (МГН) из них: 16 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера: 1.39, 1.40, 2.31, 2.32, 3.26, 3.27, 4.44, 4.45, 5.44, 5.45, 6.44, 6.45, 7.44, 7.45, 8.44, 8.45), 35 машино-мест стандартных габаритов 2,5м x 5,3м (номера: 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.41, 1.42, 4.41, 4.42, 4.43, 4.46, 4.47, 5.41, 5.42, 5.43, 5.46, 5.47, 6.41, 6.42, 6.43, 6.46, 6.47, 7.41, 7.42, 7.43, 7.46, 7.47, 8.41, 8.42, 8.43, 8.46, 8.47, 9.42, 9.43, 9.46, 9.47) и 10 машино-мест увеличенных габаритов 3,6м x 5,3м (номера: 2.29, 2.30, 2.33, 2.34, 3.24, 3.25, 3.28, 3.29, 9.44, 9.45). На подземном этаже Пристроенного многоэтажного паркинга располагается 118 машино-мест, из них 56 машино-мест обеспечиваются посредством установки двухъярусной парковочной системы (парковочные места на подъемнике), такие машино-места располагаются над машино-местами с приставкой «н» в обозначении условного номера машино-места. Парковочные машино-места на подъемнике (56 штук, с приставкой «в» в обозначении условного номера) не являются объектами долевого строительства, то есть на их строительство денежные средства участников долевого строительства не привлекаются. В разделе 15.2 п.15.1.2.1 проектной декларации, заполненной в отношении Пристроенного многоэтажного паркинга, указано количество машино-мест – 561, при этом

| | |
|--|--|
| | <p>с учетом 56-ти машино-мест на подъемнике, общее количество машино-мест составляет 617 штук.*8.Во встроенно-пристроенной подземной автостоянке на 145 машино-мест предусмотрено 15 мест для маломобильных групп населения (МГН) из них:7 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера:103, 108, 109, 110, 111, 117, 123) и 8 машино-мест стандартных габаритов 2,5м х5,3м (номера:50, 116, 122, 129, 130, 135, 136, 143).*9.В пункте 9.4.2.Проектной декларации в каждом корпусе указано количество грузопассажирских лифтов с функцией перевозки пожарных подразделений.Перевозка пассажиров из Встроенно-пристроенной подземной автостоянки осуществляется лифтами, расположенными в корпусе 2.*10.Указанное в п.10.6.1.коммерческое обозначение равнозначно упомянутым в любых рекламных материалах:Жилой комплекс «Новый Лесснер», ЖК «Новый Лесснер» 2 очередь</p> |
|--|--|

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839335829 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОМАКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810547524 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0004-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0005-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0006-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0007-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0009-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый Лесснер" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703115348 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.09.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный участник ООО "Отделстрой" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 66 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.06.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 21.08.2017 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005018:2073 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 662,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 павильон закрытого типа для крупногабаритных отходов и размещения контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположен между корпусом 2 и корпусом 3), 1 контейнерная площадка для размещения одного большого контейнера для крупногабаритного мусора ориентировочно на 5 куб.м. и 1 контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположена между корпусом 4 и корпусом 5) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается устройство газона, цветника, высадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие м/м для инвалидов; устройство верхнего покрытия тротуаров, препятствующих чрезмерному скольжению; устройство минимальных продольных и поперечных уклонов на путях движения; входы в каждый корпус с уровня земли, оборудованные навесами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается площадки для хранения велосипедного транспорта на 247 вело-мест, располагаемых рядом со входами в жилые корпуса (расчетное количество парковочных мест в проектируемом объекте - 247) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-27-06/2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 922 395,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтовая компания ПРОМИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802455164 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 279 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 898 | Квартира | 1 | 20 | 36.23 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 899 | Квартира | 2 | 20 | 52.86 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 900 | Квартира | 3 | 20 | 63.03 | 2 | 29.32 | 2.74 |
| 901 | Квартира | 3 | 20 | 35.90 | 1 | 16.09 | 2.74 |
| 902 | Квартира | 3 | 20 | 35.98 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 903 | Квартира | 4 | 20 | 62.05 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 904 | Квартира | 4 | 20 | 35.53 | 1 | 15.66 | 2.74 |
| 905 | Квартира | 4 | 20 | 35.98 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 906 | Квартира | 5 | 20 | 62.05 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 907 | Квартира | 5 | 20 | 35.53 | 1 | 15.66 | 2.74 |
| 908 | Квартира | 5 | 20 | 35.98 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 909 | Квартира | 6 | 20 | 62.05 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 910 | Квартира | 6 | 20 | 35.53 | 1 | 15.66 | 2.74 |
| 911 | Квартира | 6 | 20 | 35.98 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 912 | Квартира | 7 | 20 | 62.05 | 2 | 28.74 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 913 | Квартира | 7 | 20 | 35.53 | 1 | 15.66 | 2.74 |
| 914 | Квартира | 7 | 20 | 35.98 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 915 | Квартира | 8 | 20 | 62.05 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 916 | Квартира | 8 | 20 | 35.53 | 1 | 15.66 | 2.74 |
| 917 | Квартира | 8 | 20 | 35.98 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 918 | Квартира | 9 | 20 | 62.05 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 919 | Квартира | 9 | 20 | 35.53 | 1 | 15.66 | 2.74 |
| 920 | Квартира | 9 | 20 | 35.98 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 921 | Квартира | 10 | 20 | 62.05 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 922 | Квартира | 10 | 20 | 35.53 | 1 | 15.66 | 2.74 |
| 923 | Квартира | 10 | 20 | 35.98 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 924 | Квартира | 11 | 20 | 62.05 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 925 | Квартира | 11 | 20 | 35.53 | 1 | 15.66 | 2.74 |
| 926 | Квартира | 11 | 20 | 35.98 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 927 | Квартира | 12 | 20 | 62.05 | 2 | 28.74 | 2.74 |
| 928 | Квартира | 12 | 20 | 35.53 | 1 | 15.66 | 2.74 |
| 929 | Квартира | 12 | 20 | 35.98 | 1 | 15.61 | 2.74 |
| 930 | Квартира | 1 | 21 | 55.69 | 2 | 29.13 | 2.74 |
| 931 | Квартира | 1 | 21 | 35.27 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 932 | Квартира | 1 | 21 | 35.70 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 933 | Квартира | 2 | 21 | 54.62 | 2 | 28.82 | 2.74 |
| 934 | Квартира | 2 | 21 | 34.93 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 935 | Квартира | 2 | 21 | 35.36 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 936 | Квартира | 2 | 21 | 61.08 | 2 | 27.35 | 2.74 |
| 937 | Квартира | 3 | 21 | 54.62 | 2 | 28.82 | 2.74 |
| 938 | Квартира | 3 | 21 | 34.93 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 939 | Квартира | 3 | 21 | 35.36 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 940 | Квартира | 3 | 21 | 62.16 | 2 | 28.20 | 2.74 |
| 941 | Квартира | 4 | 21 | 54.62 | 2 | 28.82 | 2.74 |
| 942 | Квартира | 4 | 21 | 34.93 | 1 | 15.20 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 943 | Квартира | 4 | 21 | 35.36 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 944 | Квартира | 4 | 21 | 60.84 | 2 | 27.35 | 2.74 |
| 945 | Квартира | 5 | 21 | 54.62 | 2 | 28.82 | 2.74 |
| 946 | Квартира | 5 | 21 | 34.93 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 947 | Квартира | 5 | 21 | 35.36 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 948 | Квартира | 5 | 21 | 60.84 | 2 | 27.35 | 2.74 |
| 949 | Квартира | 6 | 21 | 54.62 | 2 | 28.82 | 2.74 |
| 950 | Квартира | 6 | 21 | 34.93 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 951 | Квартира | 6 | 21 | 35.36 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 952 | Квартира | 6 | 21 | 60.84 | 2 | 27.35 | 2.74 |
| 953 | Квартира | 7 | 21 | 54.62 | 2 | 28.82 | 2.74 |
| 954 | Квартира | 7 | 21 | 34.93 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 955 | Квартира | 7 | 21 | 35.36 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 956 | Квартира | 7 | 21 | 60.84 | 2 | 27.35 | 2.74 |
| 957 | Квартира | 8 | 21 | 54.62 | 2 | 28.82 | 2.74 |
| 958 | Квартира | 8 | 21 | 34.93 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 959 | Квартира | 8 | 21 | 35.36 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 960 | Квартира | 8 | 21 | 60.84 | 2 | 27.35 | 2.74 |
| 961 | Квартира | 9 | 21 | 54.62 | 2 | 28.82 | 2.74 |
| 962 | Квартира | 9 | 21 | 34.93 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 963 | Квартира | 9 | 21 | 35.36 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 964 | Квартира | 9 | 21 | 60.84 | 2 | 27.35 | 2.74 |
| 965 | Квартира | 10 | 21 | 54.62 | 2 | 28.82 | 2.74 |
| 966 | Квартира | 10 | 21 | 34.93 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 967 | Квартира | 10 | 21 | 35.36 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 968 | Квартира | 10 | 21 | 60.84 | 2 | 27.35 | 2.74 |
| 969 | Квартира | 11 | 21 | 54.62 | 2 | 28.82 | 2.74 |
| 970 | Квартира | 11 | 21 | 34.93 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 971 | Квартира | 11 | 21 | 35.36 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 972 | Квартира | 11 | 21 | 60.84 | 2 | 27.35 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 973 | Квартира | 12 | 21 | 54.62 | 2 | 28.82 | 2.74 |
| 974 | Квартира | 12 | 21 | 34.93 | 1 | 15.20 | 2.74 |
| 975 | Квартира | 12 | 21 | 35.36 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 976 | Квартира | 12 | 21 | 60.84 | 2 | 27.35 | 2.74 |
| 977 | Квартира | 1 | 22 | 37.85 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 978 | Квартира | 1 | 22 | 35.89 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 979 | Квартира | 1 | 22 | 57.55 | 2 | 29.71 | 2.74 |
| 980 | Квартира | 2 | 22 | 57.18 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 981 | Квартира | 2 | 22 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 982 | Квартира | 2 | 22 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 983 | Квартира | 2 | 22 | 57.21 | 2 | 29.71 | 2.74 |
| 984 | Квартира | 3 | 22 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 985 | Квартира | 3 | 22 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 986 | Квартира | 3 | 22 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 987 | Квартира | 3 | 22 | 56.48 | 2 | 29.39 | 2.74 |
| 988 | Квартира | 4 | 22 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 989 | Квартира | 4 | 22 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 990 | Квартира | 4 | 22 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 991 | Квартира | 4 | 22 | 56.48 | 2 | 29.39 | 2.74 |
| 992 | Квартира | 5 | 22 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 993 | Квартира | 5 | 22 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 994 | Квартира | 5 | 22 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 995 | Квартира | 5 | 22 | 56.48 | 2 | 29.39 | 2.74 |
| 996 | Квартира | 6 | 22 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 997 | Квартира | 6 | 22 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 998 | Квартира | 6 | 22 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 999 | Квартира | 6 | 22 | 56.48 | 2 | 29.39 | 2.74 |
| 1000 | Квартира | 7 | 22 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1001 | Квартира | 7 | 22 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1002 | Квартира | 7 | 22 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1003 | Квартира | 7 | 22 | 56.48 | 2 | 29.39 | 2.74 |
| 1004 | Квартира | 8 | 22 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1005 | Квартира | 8 | 22 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1006 | Квартира | 8 | 22 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1007 | Квартира | 8 | 22 | 56.48 | 2 | 29.39 | 2.74 |
| 1008 | Квартира | 9 | 22 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1009 | Квартира | 9 | 22 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1010 | Квартира | 9 | 22 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1011 | Квартира | 9 | 22 | 56.48 | 2 | 29.39 | 2.74 |
| 1012 | Квартира | 10 | 22 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1013 | Квартира | 10 | 22 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1014 | Квартира | 10 | 22 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1015 | Квартира | 10 | 22 | 56.48 | 2 | 29.39 | 2.74 |
| 1016 | Квартира | 11 | 22 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1017 | Квартира | 11 | 22 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1018 | Квартира | 11 | 22 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1019 | Квартира | 11 | 22 | 56.48 | 2 | 29.39 | 2.74 |
| 1020 | Квартира | 12 | 22 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1021 | Квартира | 12 | 22 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1022 | Квартира | 12 | 22 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1023 | Квартира | 12 | 22 | 56.48 | 2 | 29.39 | 2.74 |
| 1024 | Квартира | 1 | 23 | 55.91 | 2 | 30.05 | 2.74 |
| 1025 | Квартира | 1 | 23 | 37.88 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1026 | Квартира | 1 | 23 | 35.89 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1027 | Квартира | 2 | 23 | 55.52 | 2 | 30.01 | 2.74 |
| 1028 | Квартира | 2 | 23 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1029 | Квартира | 2 | 23 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1030 | Квартира | 2 | 23 | 59.52 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1031 | Квартира | 3 | 23 | 54.80 | 2 | 29.69 | 2.74 |
| 1032 | Квартира | 3 | 23 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1033 | Квартира | 3 | 23 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1034 | Квартира | 3 | 23 | 59.27 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1035 | Квартира | 4 | 23 | 54.80 | 2 | 29.69 | 2.74 |
| 1036 | Квартира | 4 | 23 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1037 | Квартира | 4 | 23 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1038 | Квартира | 4 | 23 | 59.27 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1039 | Квартира | 5 | 23 | 54.80 | 2 | 29.69 | 2.74 |
| 1040 | Квартира | 5 | 23 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1041 | Квартира | 5 | 23 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1042 | Квартира | 5 | 23 | 59.27 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1043 | Квартира | 6 | 23 | 54.80 | 2 | 29.69 | 2.74 |
| 1044 | Квартира | 6 | 23 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1045 | Квартира | 6 | 23 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1046 | Квартира | 6 | 23 | 59.27 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1047 | Квартира | 7 | 23 | 54.80 | 2 | 29.69 | 2.74 |
| 1048 | Квартира | 7 | 23 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1049 | Квартира | 7 | 23 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1050 | Квартира | 7 | 23 | 59.27 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1051 | Квартира | 8 | 23 | 54.80 | 2 | 29.69 | 2.74 |
| 1052 | Квартира | 8 | 23 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1053 | Квартира | 8 | 23 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1054 | Квартира | 8 | 23 | 59.27 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1055 | Квартира | 9 | 23 | 54.80 | 2 | 29.69 | 2.74 |
| 1056 | Квартира | 9 | 23 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1057 | Квартира | 9 | 23 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1058 | Квартира | 9 | 23 | 59.27 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1059 | Квартира | 10 | 23 | 54.80 | 2 | 29.69 | 2.74 |
| 1060 | Квартира | 10 | 23 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1061 | Квартира | 10 | 23 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1062 | Квартира | 10 | 23 | 59.27 | 2 | 27.97 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1063 | Квартира | 11 | 23 | 54.80 | 2 | 29.69 | 2.74 |
| 1064 | Квартира | 11 | 23 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1065 | Квартира | 11 | 23 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1066 | Квартира | 11 | 23 | 59.27 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1067 | Квартира | 12 | 23 | 54.80 | 2 | 29.69 | 2.74 |
| 1068 | Квартира | 12 | 23 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1069 | Квартира | 12 | 23 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1070 | Квартира | 12 | 23 | 59.27 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1071 | Квартира | 1 | 24 | 37.90 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1072 | Квартира | 1 | 24 | 35.93 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1073 | Квартира | 1 | 24 | 58.17 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1074 | Квартира | 2 | 24 | 57.18 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1075 | Квартира | 2 | 24 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1076 | Квартира | 2 | 24 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1077 | Квартира | 2 | 24 | 57.83 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1078 | Квартира | 3 | 24 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1079 | Квартира | 3 | 24 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1080 | Квартира | 3 | 24 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1081 | Квартира | 3 | 24 | 57.83 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1082 | Квартира | 4 | 24 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1083 | Квартира | 4 | 24 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1084 | Квартира | 4 | 24 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1085 | Квартира | 4 | 24 | 57.83 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1086 | Квартира | 5 | 24 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1087 | Квартира | 5 | 24 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1088 | Квартира | 5 | 24 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1089 | Квартира | 5 | 24 | 57.83 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1090 | Квартира | 6 | 24 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1091 | Квартира | 6 | 24 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1092 | Квартира | 6 | 24 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1093 | Квартира | 6 | 24 | 57.83 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1094 | Квартира | 7 | 24 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1095 | Квартира | 7 | 24 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1096 | Квартира | 7 | 24 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1097 | Квартира | 7 | 24 | 57.83 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1098 | Квартира | 8 | 24 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1099 | Квартира | 8 | 24 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1100 | Квартира | 8 | 24 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1101 | Квартира | 8 | 24 | 57.83 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1102 | Квартира | 9 | 24 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1103 | Квартира | 9 | 24 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1104 | Квартира | 9 | 24 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1105 | Квартира | 9 | 24 | 57.83 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1106 | Квартира | 10 | 24 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1107 | Квартира | 10 | 24 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1108 | Квартира | 10 | 24 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1109 | Квартира | 10 | 24 | 57.83 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1110 | Квартира | 11 | 24 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1111 | Квартира | 11 | 24 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1112 | Квартира | 11 | 24 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1113 | Квартира | 11 | 24 | 57.83 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1114 | Квартира | 12 | 24 | 56.83 | 2 | 31.06 | 2.74 |
| 1115 | Квартира | 12 | 24 | 37.59 | 1 | 11.29 | 2.74 |
| 1116 | Квартира | 12 | 24 | 35.55 | 1 | 16.18 | 2.74 |
| 1117 | Квартира | 12 | 24 | 57.83 | 2 | 30.16 | 2.74 |
| 1118 | Квартира | 1 | 25 | 63.02 | 2 | 30.86 | 2.74 |
| 1119 | Квартира | 1 | 25 | 52.28 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1120 | Квартира | 1 | 25 | 37.94 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1121 | Квартира | 1 | 25 | 34.74 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1122 | Квартира | 2 | 25 | 62.68 | 2 | 30.86 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 1123 | Квартира | 2 | 25 | 51.99 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1124 | Квартира | 2 | 25 | 37.58 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1125 | Квартира | 2 | 25 | 34.36 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1126 | Квартира | 2 | 25 | 60.77 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1127 | Квартира | 3 | 25 | 62.68 | 2 | 30.86 | 2.74 |
| 1128 | Квартира | 3 | 25 | 51.99 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1129 | Квартира | 3 | 25 | 37.58 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1130 | Квартира | 3 | 25 | 34.36 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1131 | Квартира | 3 | 25 | 60.52 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1132 | Квартира | 4 | 25 | 62.68 | 2 | 30.86 | 2.74 |
| 1133 | Квартира | 4 | 25 | 51.99 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1134 | Квартира | 4 | 25 | 37.58 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1135 | Квартира | 4 | 25 | 34.36 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1136 | Квартира | 4 | 25 | 60.52 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1137 | Квартира | 5 | 25 | 62.68 | 2 | 30.86 | 2.74 |
| 1138 | Квартира | 5 | 25 | 51.99 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1139 | Квартира | 5 | 25 | 37.58 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1140 | Квартира | 5 | 25 | 34.36 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1141 | Квартира | 5 | 25 | 60.52 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1142 | Квартира | 6 | 25 | 62.68 | 2 | 30.86 | 2.74 |
| 1143 | Квартира | 6 | 25 | 51.99 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1144 | Квартира | 6 | 25 | 37.58 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1145 | Квартира | 6 | 25 | 34.36 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1146 | Квартира | 6 | 25 | 60.52 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1147 | Квартира | 7 | 25 | 62.68 | 2 | 30.86 | 2.74 |
| 1148 | Квартира | 7 | 25 | 51.99 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1149 | Квартира | 7 | 25 | 37.58 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1150 | Квартира | 7 | 25 | 34.36 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1151 | Квартира | 7 | 25 | 60.52 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1152 | Квартира | 8 | 25 | 62.68 | 2 | 30.86 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1153 | Квартира | 8 | 25 | 51.99 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1154 | Квартира | 8 | 25 | 37.58 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1155 | Квартира | 8 | 25 | 34.36 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1156 | Квартира | 8 | 25 | 60.52 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1157 | Квартира | 9 | 25 | 62.68 | 2 | 30.86 | 2.74 |
| 1158 | Квартира | 9 | 25 | 51.99 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1159 | Квартира | 9 | 25 | 37.58 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1160 | Квартира | 9 | 25 | 34.36 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1161 | Квартира | 9 | 25 | 60.52 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1162 | Квартира | 10 | 25 | 62.68 | 2 | 30.86 | 2.74 |
| 1163 | Квартира | 10 | 25 | 51.99 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1164 | Квартира | 10 | 25 | 37.58 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1165 | Квартира | 10 | 25 | 34.36 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1166 | Квартира | 10 | 25 | 60.52 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1167 | Квартира | 11 | 25 | 62.68 | 2 | 30.86 | 2.74 |
| 1168 | Квартира | 11 | 25 | 51.99 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1169 | Квартира | 11 | 25 | 37.58 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1170 | Квартира | 11 | 25 | 34.36 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1171 | Квартира | 11 | 25 | 60.52 | 2 | 27.97 | 2.74 |
| 1172 | Квартира | 12 | 25 | 62.68 | 2 | 30.86 | 2.74 |
| 1173 | Квартира | 12 | 25 | 51.99 | 2 | 30.31 | 2.74 |
| 1174 | Квартира | 12 | 25 | 37.58 | 1 | 12.08 | 2.74 |
| 1175 | Квартира | 12 | 25 | 34.36 | 1 | 15.13 | 2.74 |
| 1176 | Квартира | 12 | 25 | 60.52 | 2 | 27.97 | 2.74 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 20 секция, 1 этаж | Общего пользования | 31.58 |
| 2 | Лифтовой холл | 20 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 3 | Лестничная клетка | 20 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 4 | Межквартирный коридор | 20 секция, 1 этаж | Общего пользования | 9.06 |
| 5 | Мусоросборная камера | 20 секция, 1 этаж | Общего пользования | 5.45 |
| 6 | Коридор | 20 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.22 |
| 7 | Лифтовой холл (шлюз) | 20 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 8 | Лестничная клетка Н2 | 20 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 9 | Холл | 20 секция, 2 этаж | Общего пользования | 15.27 |
| 10 | Общее помещение подвала | 20 секция, подвал | Техническое | 189.59 |
| 11 | Тамбур | 21 секция, 1 этаж | Общего пользования | 41.29 |
| 12 | Лифтовой холл | 21 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.53 |
| 13 | Лестничная клетка | 21 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 14 | Межквартирный коридор | 21 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.19 |
| 15 | Помещение диспетчерской | 21 секция, 1 этаж | Общего пользования | 15.86 |
| 16 | С/у диспетчерской | 21 секция, 1 этаж | Общего пользования | 3.12 |
| 17 | Коридор | 21 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.16 |
| 18 | Лифтовой холл (шлюз) | 21 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 19 | Лестничная клетка Н2 | 21 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 20 | Коридор | 21 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.16 |
| 21 | Лифтовой холл (шлюз) | 21 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 22 | Лестничная клетка Н2 | 21 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 23 | Коридор | 21 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.16 |
| 24 | Лифтовой холл (шлюз) | 21 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 25 | Лестничная клетка Н2 | 21 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 26 | Коридор | 21 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.16 |
| 27 | Лифтовой холл (шлюз) | 21 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 28 | Лестничная клетка Н2 | 21 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 29 | Коридор | 21 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.16 |

| | | | | |
|----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 30 | Лифтовой холл (шлюз) | 21 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 31 | Лестничная клетка Н2 | 21 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 32 | Коридор | 21 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.16 |
| 33 | Лифтовой холл (шлюз) | 21 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 34 | Лестничная клетка Н2 | 21 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 35 | Коридор | 21 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.16 |
| 36 | Лифтовой холл (шлюз) | 21 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 37 | Лестничная клетка Н2 | 21 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 38 | Коридор | 21 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.16 |
| 39 | Лифтовой холл (шлюз) | 21 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 40 | Лестничная клетка Н2 | 21 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 41 | Коридор | 21 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.16 |
| 42 | Лифтовой холл (шлюз) | 21 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 43 | Лестничная клетка Н2 | 21 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 44 | Коридор | 21 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.16 |
| 45 | Лифтовой холл (шлюз) | 21 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 46 | Лестничная клетка Н2 | 21 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 47 | Коридор | 21 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.16 |
| 48 | Лифтовой холл (шлюз) | 21 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 49 | Лестничная клетка Н2 | 21 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 50 | Общее помещение подвала | 21 секция, подвал | Техническое | 237.82 |
| 51 | ПУИ | 21 секция, подвал | Техническое | 6.36 |
| 52 | Тамбур | 22 секция, 1 этаж | Общего пользования | 107.75 |
| 53 | Лифтовой холл | 22 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 54 | Лестничная клетка | 22 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 55 | Межквартирный коридор | 22 секция, 1 этаж | Общего пользования | 13.04 |
| 56 | Мусоросборная камера | 22 секция, 1 этаж | Общего пользования | 4.58 |
| 57 | Лестничная клетка Н2 | 22 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 58 | Коридор | 22 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 59 | Лифтовой холл (шлюз) | 22 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |

| | | | | |
|----|----------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 60 | Лестничная клетка Н2 | 22 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 61 | Коридор | 22 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 62 | Лифтовой холл (шлюз) | 22 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 63 | Лестничная клетка Н2 | 22 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 64 | Коридор | 22 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 65 | Лифтовой холл (шлюз) | 22 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 66 | Коридор | 22 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 67 | Лифтовой холл (шлюз) | 22 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 68 | Лестничная клетка Н2 | 22 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 69 | Лестничная клетка Н2 | 22 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 70 | Коридор | 22 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 71 | Лифтовой холл (шлюз) | 22 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 72 | Лестничная клетка Н2 | 22 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 73 | Коридор | 22 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 74 | Лифтовой холл (шлюз) | 22 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 75 | Лестничная клетка Н2 | 22 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 76 | Коридор | 22 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 77 | Лифтовой холл (шлюз) | 22 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 78 | Лестничная клетка Н2 | 22 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 79 | Коридор | 22 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 80 | Лифтовой холл (шлюз) | 22 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 81 | Лестничная клетка Н2 | 22 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 82 | Коридор | 22 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 83 | Лифтовой холл (шлюз) | 22 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 84 | Лестничная клетка Н2 | 22 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 85 | Коридор | 22 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 86 | Лифтовой холл (шлюз) | 22 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 87 | Лестничная клетка Н2 | 22 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.37 |
| 88 | Коридор | 22 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 89 | Лифтовой холл (шлюз) | 22 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 90 | Общее помещение подвала | 22 секция, подвал | Техническое | 245.60 |
| 91 | Лестничная клетка | 23 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 92 | Межквартирный коридор | 23 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.34 |
| 93 | Лифтовой холл | 23 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 94 | Тамбур | 23 секция, 1 этаж | Общего пользования | 107.75 |
| 95 | Лифтовой холл (шлюз) | 23 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 96 | Лестничная клетка Н2 | 23 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 97 | Коридор | 23 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 98 | Лифтовой холл (шлюз) | 23 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 99 | Лестничная клетка Н2 | 23 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 100 | Коридор | 23 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 101 | Лифтовой холл (шлюз) | 23 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 102 | Лестничная клетка Н2 | 23 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 103 | Коридор | 23 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 104 | Лифтовой холл (шлюз) | 23 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 105 | Лестничная клетка Н2 | 23 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 106 | Коридор | 23 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 107 | Лифтовой холл (шлюз) | 23 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 108 | Лестничная клетка Н2 | 23 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 109 | Коридор | 23 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 110 | Лифтовой холл (шлюз) | 23 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 111 | Лестничная клетка Н2 | 23 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 112 | Коридор | 23 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 113 | Лифтовой холл (шлюз) | 23 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 114 | Лестничная клетка Н2 | 23 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 115 | Коридор | 23 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 116 | Лифтовой холл (шлюз) | 23 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 117 | Лестничная клетка Н2 | 23 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 118 | Коридор | 23 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 119 | Лифтовой холл (шлюз) | 23 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.20 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 120 | Лестничная клетка Н2 | 23 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 121 | Коридор | 23 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 122 | Лифтовой холл (шлюз) | 23 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 123 | Лестничная клетка Н2 | 23 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 124 | Коридор | 23 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 125 | Лифтовой холл (шлюз) | 23 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.20 |
| 126 | Лестничная клетка Н2 | 23 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 127 | Коридор | 23 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 128 | Общее помещение подвала | 23 секция, подвал | Техническое | 188.87 |
| 129 | ГРЩ | 23 секция, подвал | Техническое | 10.36 |
| 130 | Насосная хоз.-быт. | 23 секция, подвал | Техническое | 30.75 |
| 131 | Насосная ВППВ | 23 секция, подвал | Техническое | 13.60 |
| 132 | Тамбур | 24 секция, 1 этаж | Общего пользования | 108.69 |
| 133 | Межквартирный коридор | 24 секция, 1 этаж | Общего пользования | 13.04 |
| 134 | Лифтовой холл | 24 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 135 | Лестничная клетка | 24 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 136 | Лестничная клетка Н2 | 24 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 137 | Коридор | 24 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 138 | Лифтовой холл (шлюз) | 24 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 139 | Лестничная клетка Н2 | 24 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 140 | Коридор | 24 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 141 | Лифтовой холл (шлюз) | 24 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 142 | Лестничная клетка Н2 | 24 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 143 | Коридор | 24 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 144 | Лифтовой холл (шлюз) | 24 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 145 | Лестничная клетка Н2 | 24 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 146 | Коридор | 24 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 147 | Лифтовой холл (шлюз) | 24 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 148 | Лестничная клетка Н2 | 24 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 149 | Коридор | 24 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 150 | Лифтовой холл (шлюз) | 24 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 151 | Лестничная клетка Н2 | 24 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 152 | Коридор | 24 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 153 | Лифтовой холл (шлюз) | 24 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 154 | Лестничная клетка Н2 | 24 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 155 | Коридор | 24 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 156 | Лифтовой холл (шлюз) | 24 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 157 | Лестничная клетка Н2 | 24 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 158 | Коридор | 24 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 159 | Лифтовой холл (шлюз) | 24 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 160 | Лестничная клетка Н2 | 24 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 161 | Коридор | 24 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 162 | Лифтовой холл (шлюз) | 24 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 163 | Лестничная клетка Н2 | 24 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 164 | Коридор | 24 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 165 | Лифтовой холл (шлюз) | 24 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 166 | Лестничная клетка Н2 | 24 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 167 | Коридор | 24 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 168 | Лифтовой холл (шлюз) | 24 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 169 | Общее помещение подвала | 24 секция, подвал | Техническое | 199.42 |
| 170 | ИТП | 24 секция, подвал | Техническое | 45.93 |
| 171 | Мусоросборная камера | 25 секция, 1 этаж | Общего пользования | 4.85 |
| 172 | Межквартирный коридор | 25 секция, 1 этаж | Общего пользования | 21.98 |
| 173 | Лифтовой холл | 25 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.54 |
| 174 | Лестничная клетка | 25 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 175 | Тамбур | 25 секция, 1 этаж | Общего пользования | 108.69 |
| 176 | Лестничная клетка Н2 | 25 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 177 | Коридор | 25 секция, 10 этаж | Общего пользования | 23.18 |
| 178 | Лифтовой холл (шлюз) | 25 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 179 | Лестничная клетка Н2 | 25 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 180 | Коридор | 25 секция, 11 этаж | Общего пользования | 23.18 |
| 181 | Лифтовой холл (шлюз) | 25 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 182 | Лестничная клетка Н2 | 25 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 183 | Коридор | 25 секция, 12 этаж | Общего пользования | 23.18 |
| 184 | Лифтовой холл (шлюз) | 25 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 185 | Коридор | 25 секция, 2 этаж | Общего пользования | 23.18 |
| 186 | Лифтовой холл (шлюз) | 25 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 187 | Лестничная клетка Н2 | 25 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 188 | Лестничная клетка Н2 | 25 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 189 | Коридор | 25 секция, 3 этаж | Общего пользования | 23.18 |
| 190 | Лифтовой холл (шлюз) | 25 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 191 | Лестничная клетка Н2 | 25 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 192 | Коридор | 25 секция, 4 этаж | Общего пользования | 23.18 |
| 193 | Лифтовой холл (шлюз) | 25 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 194 | Лестничная клетка Н2 | 25 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 195 | Коридор | 25 секция, 5 этаж | Общего пользования | 23.18 |
| 196 | Лифтовой холл (шлюз) | 25 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 197 | Лестничная клетка Н2 | 25 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 198 | Коридор | 25 секция, 6 этаж | Общего пользования | 23.18 |
| 199 | Лифтовой холл (шлюз) | 25 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 200 | Лестничная клетка Н2 | 25 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 201 | Коридор | 25 секция, 7 этаж | Общего пользования | 23.18 |
| 202 | Лифтовой холл (шлюз) | 25 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 203 | Лестничная клетка Н2 | 25 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 204 | Коридор | 25 секция, 8 этаж | Общего пользования | 23.18 |
| 205 | Лифтовой холл (шлюз) | 25 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 206 | Лестничная клетка Н2 | 25 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 207 | Коридор | 25 секция, 9 этаж | Общего пользования | 23.18 |
| 208 | Лифтовой холл (шлюз) | 25 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 209 | Общее помещение подвала | 25 секция, подвал | Техническое | 292.67 |

| | | | | |
|-----|-----------------|-------------------|-------------|-------|
| 210 | Водомерный узел | 25 секция, подвал | Техническое | 25.74 |
|-----|-----------------|-------------------|-------------|-------|

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|---|
| 1 | 23 секция, подвал, насосная хоз.-быт. | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе водоснабжения |
| | 23 секция, подвал, насосы ВППВ | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе пожаротушения |
| 2 | 25 секция, подвал, водомерный узел | Приборы учета | Учет объемов потребляемой воды |
| 3 | 23 секция, подвал, ГРЩ | Оборудование ГРЩ по проекту | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 4 | 24 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП по проекту | Отопление и горячее водоснабжение |
| 5 | 20,21,22,23,24,25 секции, лифтовые шахты | Лифтовое оборудование по проекту | Вертикальная транспортировка |
| 6 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, пожаротушения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 9 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|---|
| 10 | Подземная и надземная части | Естественные, механические вытяжные и приточно-вытяжные системы вентиляции | Обеспечение вентиляции всех помещений здания |
| 11 | Подземная и надземная части | система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 12 | Подвал | Коммуникационное сетевое оборудование телефонизации, телевидения и доступа к ресурсам сети Интернет | Обеспечение работы телефонной сети общего пользования, сети телевидения, радиовещания и доступа к ресурсам Интернет оператора связи |
| 14 | Подземная и надземная части | оборудование АУПС | Обнаружение и определение зоны очага возгорания, выдача сигналов на оборудование дежурному персоналу |
| 15 | Подземная и надземная части | оборудование СОУЭ | оповещение о пожаре и управление эвакуацией |
| 16 | Подземная и надземная части | оборудование АППЗ | обнаружение очагов возгорания, включение противодымной вентиляции, опускание лифтов на посадочный этаж, включение оборудования внутреннего противопожарного водопровода, с выдачей всей необходимой информации на центральный пульт |
| 17 | Надземная часть | оборудование СКУД в т.ч. система домофонной связи | контроль и управление доступом, видеодомофонная связь |
| 18 | Надземная часть | оборудование СОТ и видеонаблюдения | обеспечение безопасности и контроля |
| 19 | Подземная и надземная части | оборудование ДИС | мониторинг и управление инженерными системами |
| 20 | Подземная и надземная части | оборудование ПВ | обеспечение приема программ городского вещания, оповещение населения по сигналам ГО и ЧС. |
| 21 | Подземная и надземная части | оборудование РАСЦО | оповещение и информирование населения, перехват сигнала по командам региональной автоматизированной системы оповещения, ретрансляция сигнала «Внимание всем!» и последующего речевого оповещения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 382 222 213,82 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 789 323 896,23 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 690 191 187,82 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 99 132 708,41 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.03.2024</p> |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 162</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 112,55 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 793 239 599 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

*1. Источником теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного жилого комплекса (далее по тексту – Объекта) является разрабатываемая отдельным проектом "Отдельно стоящая газовая водогрейная котельная установленной мощностью 14 МВт, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр. севернее дома 68, лит. Е по Большому Сампсониевскому проспекту", ввод Объекта в эксплуатацию предусматривается не ранее ввода в эксплуатацию котельной. Разрешение на строительство котельной №78-003-0422-2018 от 08.06.2018г. Технические условия на присоединение к котельной № 511 от 18.04.2018г. (продление ТУ №415 от 17.04.2020г.) Срок действия технических условий присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным методом. Отведение бытовых и поверхностных вод (ливневое водоотведение) от Объекта предусматривается в коммунальную сеть

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

общесплавной канализации диаметром 1500 мм, проходящую по улице Александра Матросова. Проектом предусмотрено строительство трансформаторной подстанции площадью 42,18 кв.м количество этажей-1.*2. Информация об элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства, указанная в разделе 13 проектной декларации общая для всего Объекта. Предельные параметры разрешенного строительства отражены в Градостроительном плане земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017г.*3. Класс энергоэффективности жилых корпусов указан в соответствии с Приказом Минстроя России от 06.06.2016 N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" Зарегистрировано в Минюсте России 08.08.2016 N 43169.*4. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Генподряд» ИНН 4703115348. Договор генерального подряда №3/БС-1/ГП от 19.11.2020г.*5. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация находится в стадии разработки.*6. Домофонизация осуществляется в соответствии с проектом строительства посредством установки блоков питания и блоков управления домофонов, питание которых осуществляется от сети электроснабжения Объекта.*7. В Пристроенном многоэтажном паркинге на 617 машино-мест предусмотрено 61 машино-место для маломобильных групп населения (МГН) из них: 16 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера: 1.39, 1.40, 2.31, 2.32, 3.26, 3.27, 4.44, 4.45, 5.44, 5.45, 6.44, 6.45, 7.44, 7.45, 8.44, 8.45), 35 машино-мест стандартных габаритов 2,5м x 5,3м (номера: 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.41, 1.42, 4.41, 4.42, 4.43, 4.46, 4.47, 5.41, 5.42, 5.43, 5.46, 5.47, 6.41, 6.42, 6.43, 6.46, 6.47, 7.41, 7.42, 7.43, 7.46, 7.47, 8.41, 8.42, 8.43, 8.46, 8.47, 9.42, 9.43, 9.46, 9.47) и 10 машино-мест увеличенных габаритов 3,6м x 5,3м (номера: 2.29, 2.30, 2.33, 2.34, 3.24, 3.25, 3.28, 3.29, 9.44, 9.45). На подземном этаже Пристроенного многоэтажного паркинга располагается 118 машино-мест, из них 56 машино-мест обеспечиваются посредством установки двухъярусной парковочной системы (парковочные места на подъемнике), такие машино-места располагаются над машино-местами с приставкой «н» в обозначении условного номера машино-места. Парковочные машино-места на подъемнике (56 штук, с приставкой «в» в обозначении условного номера) не являются объектами долевого строительства, то есть на их строительство денежные средства участников долевого строительства не привлекаются. В разделе 15.2 п.15.1.2.1 проектной декларации, заполненной в отношении Пристроенного многоэтажного паркинга, указано количество машино-мест – 561, при этом

| | |
|--|--|
| | <p>с учетом 56-ти машино-мест на подъемнике, общее количество машино-мест составляет 617 штук.*8.Во встроенно-пристроенной подземной автостоянке на 145 машино-мест предусмотрено 15 мест для маломобильных групп населения (МГН) из них:7 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера:103, 108, 109, 110, 111, 117, 123) и 8 машино-мест стандартных габаритов 2,5м х5,3м (номера:50, 116, 122, 129, 130, 135, 136, 143).*9.В пункте 9.4.2.Проектной декларации в каждом корпусе указано количество грузопассажирских лифтов с функцией перевозки пожарных подразделений.Перевозка пассажиров из Встроенно-пристроенной подземной автостоянки осуществляется лифтами, расположенными в корпусе 2.*10.Указанное в п.10.6.1.коммерческое обозначение равнозначно упомянутым в любых рекламных материалах:Жилой комплекс «Новый Лесснер», ЖК «Новый Лесснер» 2 очередь</p> |
|--|--|

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839335829 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОМАКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810547524 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0004-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0005-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0006-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0007-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0009-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый Лесснер" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703115348 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.09.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный участник ООО "Отделстрой" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 66 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.06.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 21.08.2017 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005018:2073 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 662,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 павильон закрытого типа для крупногабаритных отходов и размещения контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположен между корпусом 2 и корпусом 3), 1 контейнерная площадка для размещения одного большого контейнера для крупногабаритного мусора ориентировочно на 5 куб.м. и 1 контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположена между корпусом 4 и корпусом 5) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается устройство газона, цветника, высадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие м/м для инвалидов; устройство верхнего покрытия тротуаров, препятствующих чрезмерному скольжению; устройство минимальных продольных и поперечных уклонов на путях движения; входы в каждый корпус с уровня земли, оборудованные навесами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается площадки для хранения велосипедного транспорта на 247 вело-мест, располагаемых рядом со входами в жилые корпуса (расчетное количество парковочных мест в проектируемом объекте - 247) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-27-06/2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 922 395,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтовая компания ПРОМИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802455164 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 235 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1177 | Квартира | 1 | 26 | 36.38 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 1178 | Квартира | 1 | 26 | 36.88 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1179 | Квартира | 1 | 26 | 73.72 | 2 | 26.32 | 2.74 |
| 1180 | Квартира | 2 | 26 | 59.57 | 2 | 30.15 | 2.74 |
| 1181 | Квартира | 2 | 26 | 36.10 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 1182 | Квартира | 2 | 26 | 36.53 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1183 | Квартира | 2 | 26 | 73.73 | 2 | 26.64 | 2.74 |
| 1184 | Квартира | 3 | 26 | 59.21 | 2 | 30.15 | 2.74 |
| 1185 | Квартира | 3 | 26 | 36.11 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 1186 | Квартира | 3 | 26 | 36.53 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1187 | Квартира | 3 | 26 | 73.73 | 2 | 26.64 | 2.74 |
| 1188 | Квартира | 4 | 26 | 59.21 | 2 | 30.15 | 2.74 |
| 1189 | Квартира | 4 | 26 | 36.11 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 1190 | Квартира | 4 | 26 | 36.53 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1191 | Квартира | 4 | 26 | 73.73 | 2 | 26.64 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1192 | Квартира | 5 | 26 | 59.21 | 2 | 30.15 | 2.74 |
| 1193 | Квартира | 5 | 26 | 36.11 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 1194 | Квартира | 5 | 26 | 36.53 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1195 | Квартира | 5 | 26 | 73.73 | 2 | 26.64 | 2.74 |
| 1196 | Квартира | 6 | 26 | 59.21 | 2 | 30.15 | 2.74 |
| 1197 | Квартира | 6 | 26 | 36.11 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 1198 | Квартира | 6 | 26 | 36.53 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1199 | Квартира | 6 | 26 | 73.73 | 2 | 26.64 | 2.74 |
| 1200 | Квартира | 7 | 26 | 59.21 | 2 | 30.15 | 2.74 |
| 1201 | Квартира | 7 | 26 | 36.11 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 1202 | Квартира | 7 | 26 | 36.53 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1203 | Квартира | 7 | 26 | 73.73 | 2 | 26.64 | 2.74 |
| 1204 | Квартира | 8 | 26 | 59.21 | 2 | 30.15 | 2.74 |
| 1205 | Квартира | 8 | 26 | 36.11 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 1206 | Квартира | 8 | 26 | 36.53 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1207 | Квартира | 8 | 26 | 73.73 | 2 | 26.64 | 2.74 |
| 1208 | Квартира | 9 | 26 | 59.21 | 2 | 30.15 | 2.74 |
| 1209 | Квартира | 9 | 26 | 36.11 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 1210 | Квартира | 9 | 26 | 36.53 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1211 | Квартира | 9 | 26 | 73.73 | 2 | 26.64 | 2.74 |
| 1212 | Квартира | 10 | 26 | 59.21 | 2 | 30.15 | 2.74 |
| 1213 | Квартира | 10 | 26 | 36.11 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 1214 | Квартира | 10 | 26 | 36.53 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1215 | Квартира | 10 | 26 | 73.73 | 2 | 26.64 | 2.74 |
| 1216 | Квартира | 11 | 26 | 59.21 | 2 | 30.15 | 2.74 |
| 1217 | Квартира | 11 | 26 | 36.11 | 1 | 10.00 | 2.74 |
| 1218 | Квартира | 11 | 26 | 36.53 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1219 | Квартира | 11 | 26 | 73.73 | 2 | 26.64 | 2.74 |
| 1220 | Квартира | 12 | 26 | 59.21 | 2 | 30.15 | 2.74 |
| 1221 | Квартира | 12 | 26 | 36.11 | 1 | 10.00 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1222 | Квартира | 12 | 26 | 36.53 | 1 | 17.02 | 2.74 |
| 1223 | Квартира | 12 | 26 | 73.73 | 2 | 26.64 | 2.74 |
| 1224 | Квартира | 1 | 27 | 57.88 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 1225 | Квартира | 1 | 27 | 37.54 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1226 | Квартира | 1 | 27 | 35.10 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1227 | Квартира | 2 | 27 | 58.22 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 1228 | Квартира | 2 | 27 | 37.28 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1229 | Квартира | 2 | 27 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1230 | Квартира | 2 | 27 | 62.35 | 2 | 31.37 | 2.74 |
| 1231 | Квартира | 3 | 27 | 58.22 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 1232 | Квартира | 3 | 27 | 37.28 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1233 | Квартира | 3 | 27 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1234 | Квартира | 3 | 27 | 61.99 | 2 | 31.37 | 2.74 |
| 1235 | Квартира | 4 | 27 | 58.22 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 1236 | Квартира | 4 | 27 | 37.28 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1237 | Квартира | 4 | 27 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1238 | Квартира | 4 | 27 | 61.99 | 2 | 31.37 | 2.74 |
| 1239 | Квартира | 5 | 27 | 58.22 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 1240 | Квартира | 5 | 27 | 37.28 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1241 | Квартира | 5 | 27 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1242 | Квартира | 5 | 27 | 61.99 | 2 | 31.37 | 2.74 |
| 1243 | Квартира | 6 | 27 | 58.22 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 1244 | Квартира | 6 | 27 | 37.28 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1245 | Квартира | 6 | 27 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1246 | Квартира | 6 | 27 | 61.99 | 2 | 31.37 | 2.74 |
| 1247 | Квартира | 7 | 27 | 58.22 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 1248 | Квартира | 7 | 27 | 37.28 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1249 | Квартира | 7 | 27 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1250 | Квартира | 7 | 27 | 61.99 | 2 | 31.37 | 2.74 |
| 1251 | Квартира | 8 | 27 | 58.22 | 2 | 30.66 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1252 | Квартира | 8 | 27 | 37.28 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1253 | Квартира | 8 | 27 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1254 | Квартира | 8 | 27 | 61.99 | 2 | 31.37 | 2.74 |
| 1255 | Квартира | 9 | 27 | 58.22 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 1256 | Квартира | 9 | 27 | 37.28 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1257 | Квартира | 9 | 27 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1258 | Квартира | 9 | 27 | 61.99 | 2 | 31.37 | 2.74 |
| 1259 | Квартира | 10 | 27 | 58.22 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 1260 | Квартира | 10 | 27 | 37.28 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1261 | Квартира | 10 | 27 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1262 | Квартира | 10 | 27 | 61.99 | 2 | 31.37 | 2.74 |
| 1263 | Квартира | 11 | 27 | 58.22 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 1264 | Квартира | 11 | 27 | 37.28 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1265 | Квартира | 11 | 27 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1266 | Квартира | 11 | 27 | 61.99 | 2 | 31.37 | 2.74 |
| 1267 | Квартира | 12 | 27 | 58.22 | 2 | 30.66 | 2.74 |
| 1268 | Квартира | 12 | 27 | 37.28 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| 1269 | Квартира | 12 | 27 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1270 | Квартира | 12 | 27 | 61.99 | 2 | 31.37 | 2.74 |
| 1271 | Квартира | 1 | 28 | 37.50 | 1 | 10.39 | 2.74 |
| 1272 | Квартира | 1 | 28 | 35.10 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1273 | Квартира | 1 | 28 | 60.61 | 2 | 29.90 | 2.74 |
| 1274 | Квартира | 2 | 28 | 57.90 | 2 | 27.04 | 2.74 |
| 1275 | Квартира | 2 | 28 | 37.23 | 1 | 10.39 | 2.74 |
| 1276 | Квартира | 2 | 28 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1277 | Квартира | 2 | 28 | 60.99 | 2 | 30.22 | 2.74 |
| 1278 | Квартира | 3 | 28 | 57.64 | 2 | 27.04 | 2.74 |
| 1279 | Квартира | 3 | 28 | 37.23 | 1 | 10.39 | 2.74 |
| 1280 | Квартира | 3 | 28 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1281 | Квартира | 3 | 28 | 60.99 | 2 | 30.22 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1282 | Квартира | 4 | 28 | 57.64 | 2 | 27.04 | 2.74 |
| 1283 | Квартира | 4 | 28 | 37.23 | 1 | 10.39 | 2.74 |
| 1284 | Квартира | 4 | 28 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1285 | Квартира | 4 | 28 | 60.99 | 2 | 30.22 | 2.74 |
| 1286 | Квартира | 5 | 28 | 57.64 | 2 | 27.04 | 2.74 |
| 1287 | Квартира | 5 | 28 | 37.23 | 1 | 10.39 | 2.74 |
| 1288 | Квартира | 5 | 28 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1289 | Квартира | 5 | 28 | 60.99 | 2 | 30.22 | 2.74 |
| 1290 | Квартира | 6 | 28 | 57.64 | 2 | 27.04 | 2.74 |
| 1291 | Квартира | 6 | 28 | 37.23 | 1 | 10.39 | 2.74 |
| 1292 | Квартира | 6 | 28 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1293 | Квартира | 6 | 28 | 60.99 | 2 | 30.22 | 2.74 |
| 1294 | Квартира | 7 | 28 | 57.64 | 2 | 27.04 | 2.74 |
| 1295 | Квартира | 7 | 28 | 37.23 | 1 | 10.39 | 2.74 |
| 1296 | Квартира | 7 | 28 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1297 | Квартира | 7 | 28 | 60.99 | 2 | 30.22 | 2.74 |
| 1298 | Квартира | 8 | 28 | 57.64 | 2 | 27.04 | 2.74 |
| 1299 | Квартира | 8 | 28 | 37.23 | 1 | 10.39 | 2.74 |
| 1300 | Квартира | 8 | 28 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1301 | Квартира | 8 | 28 | 60.99 | 2 | 30.22 | 2.74 |
| 1302 | Квартира | 9 | 28 | 57.64 | 2 | 27.04 | 2.74 |
| 1303 | Квартира | 9 | 28 | 37.23 | 1 | 10.39 | 2.74 |
| 1304 | Квартира | 9 | 28 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1305 | Квартира | 9 | 28 | 60.99 | 2 | 30.22 | 2.74 |
| 1306 | Квартира | 10 | 28 | 57.64 | 2 | 27.04 | 2.74 |
| 1307 | Квартира | 10 | 28 | 37.23 | 1 | 10.39 | 2.74 |
| 1308 | Квартира | 10 | 28 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1309 | Квартира | 10 | 28 | 60.99 | 2 | 30.22 | 2.74 |
| 1310 | Квартира | 11 | 28 | 57.64 | 2 | 27.04 | 2.74 |
| 1311 | Квартира | 11 | 28 | 37.23 | 1 | 10.39 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1312 | Квартира | 11 | 28 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1313 | Квартира | 11 | 28 | 60.99 | 2 | 30.22 | 2.74 |
| 1314 | Квартира | 12 | 28 | 57.64 | 2 | 27.04 | 2.74 |
| 1315 | Квартира | 12 | 28 | 37.23 | 1 | 10.39 | 2.74 |
| 1316 | Квартира | 12 | 28 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1317 | Квартира | 12 | 28 | 60.99 | 2 | 30.22 | 2.74 |
| 1318 | Квартира | 1 | 29 | 56.56 | 2 | 26.08 | 2.74 |
| 1319 | Квартира | 1 | 29 | 37.52 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1320 | Квартира | 1 | 29 | 35.10 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1321 | Квартира | 2 | 29 | 56.29 | 2 | 26.08 | 2.74 |
| 1322 | Квартира | 2 | 29 | 37.21 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1323 | Квартира | 2 | 29 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1324 | Квартира | 2 | 29 | 61.54 | 2 | 27.32 | 2.74 |
| 1325 | Квартира | 3 | 29 | 56.29 | 2 | 26.08 | 2.74 |
| 1326 | Квартира | 3 | 29 | 37.21 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1327 | Квартира | 3 | 29 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1328 | Квартира | 3 | 29 | 61.28 | 2 | 27.32 | 2.74 |
| 1329 | Квартира | 4 | 29 | 56.29 | 2 | 26.08 | 2.74 |
| 1330 | Квартира | 4 | 29 | 37.21 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1331 | Квартира | 4 | 29 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1332 | Квартира | 4 | 29 | 61.28 | 2 | 27.32 | 2.74 |
| 1333 | Квартира | 5 | 29 | 56.29 | 2 | 26.08 | 2.74 |
| 1334 | Квартира | 5 | 29 | 37.21 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1335 | Квартира | 5 | 29 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1336 | Квартира | 5 | 29 | 61.28 | 2 | 27.32 | 2.74 |
| 1337 | Квартира | 6 | 29 | 56.29 | 2 | 26.08 | 2.74 |
| 1338 | Квартира | 6 | 29 | 37.21 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1339 | Квартира | 6 | 29 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1340 | Квартира | 6 | 29 | 61.28 | 2 | 27.32 | 2.74 |
| 1341 | Квартира | 7 | 29 | 56.29 | 2 | 26.08 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1342 | Квартира | 7 | 29 | 37.21 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1343 | Квартира | 7 | 29 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1344 | Квартира | 7 | 29 | 61.28 | 2 | 27.32 | 2.74 |
| 1345 | Квартира | 8 | 29 | 56.29 | 2 | 26.08 | 2.74 |
| 1346 | Квартира | 8 | 29 | 37.21 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1347 | Квартира | 8 | 29 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1348 | Квартира | 8 | 29 | 61.28 | 2 | 27.32 | 2.74 |
| 1349 | Квартира | 9 | 29 | 56.29 | 2 | 26.08 | 2.74 |
| 1350 | Квартира | 9 | 29 | 37.21 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1351 | Квартира | 9 | 29 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1352 | Квартира | 9 | 29 | 61.28 | 2 | 27.32 | 2.74 |
| 1353 | Квартира | 10 | 29 | 56.29 | 2 | 26.08 | 2.74 |
| 1354 | Квартира | 10 | 29 | 37.21 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1355 | Квартира | 10 | 29 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1356 | Квартира | 10 | 29 | 61.28 | 2 | 27.32 | 2.74 |
| 1357 | Квартира | 11 | 29 | 56.29 | 2 | 26.08 | 2.74 |
| 1358 | Квартира | 11 | 29 | 37.21 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1359 | Квартира | 11 | 29 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1360 | Квартира | 11 | 29 | 61.28 | 2 | 27.32 | 2.74 |
| 1361 | Квартира | 12 | 29 | 56.29 | 2 | 26.08 | 2.74 |
| 1362 | Квартира | 12 | 29 | 37.21 | 1 | 10.37 | 2.74 |
| 1363 | Квартира | 12 | 29 | 34.75 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 1364 | Квартира | 12 | 29 | 61.28 | 2 | 27.32 | 2.74 |
| 1365 | Квартира | 1 | 30 | 36.11 | 1 | 16.46 | 2.74 |
| 1366 | Квартира | 1 | 30 | 36.87 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1367 | Квартира | 1 | 30 | 58.60 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1368 | Квартира | 2 | 30 | 60.30 | 2 | 25.92 | 2.74 |
| 1369 | Квартира | 2 | 30 | 35.76 | 1 | 16.46 | 2.74 |
| 1370 | Квартира | 2 | 30 | 36.55 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1371 | Квартира | 2 | 30 | 58.33 | 2 | 27.00 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1372 | Квартира | 3 | 30 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.74 |
| 1373 | Квартира | 3 | 30 | 35.76 | 1 | 16.46 | 2.74 |
| 1374 | Квартира | 3 | 30 | 36.55 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1375 | Квартира | 3 | 30 | 58.33 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1376 | Квартира | 4 | 30 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.74 |
| 1377 | Квартира | 4 | 30 | 35.76 | 1 | 16.46 | 2.74 |
| 1378 | Квартира | 4 | 30 | 36.55 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1379 | Квартира | 4 | 30 | 58.33 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1380 | Квартира | 5 | 30 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.74 |
| 1381 | Квартира | 5 | 30 | 35.76 | 1 | 16.46 | 2.74 |
| 1382 | Квартира | 5 | 30 | 36.55 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1383 | Квартира | 5 | 30 | 58.33 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1384 | Квартира | 6 | 30 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.74 |
| 1385 | Квартира | 6 | 30 | 35.76 | 1 | 16.46 | 2.74 |
| 1386 | Квартира | 6 | 30 | 36.55 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1387 | Квартира | 6 | 30 | 58.33 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1388 | Квартира | 7 | 30 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.74 |
| 1389 | Квартира | 7 | 30 | 35.76 | 1 | 16.46 | 2.74 |
| 1390 | Квартира | 7 | 30 | 36.55 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1391 | Квартира | 7 | 30 | 58.33 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1392 | Квартира | 8 | 30 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.74 |
| 1393 | Квартира | 8 | 30 | 35.76 | 1 | 16.46 | 2.74 |
| 1394 | Квартира | 8 | 30 | 36.55 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1395 | Квартира | 8 | 30 | 58.33 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1396 | Квартира | 9 | 30 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.74 |
| 1397 | Квартира | 9 | 30 | 35.76 | 1 | 16.46 | 2.74 |
| 1398 | Квартира | 9 | 30 | 36.55 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1399 | Квартира | 9 | 30 | 58.33 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1400 | Квартира | 10 | 30 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.74 |
| 1401 | Квартира | 10 | 30 | 35.76 | 1 | 16.46 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 1402 | Квартира | 10 | 30 | 36.55 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1403 | Квартира | 10 | 30 | 58.33 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1404 | Квартира | 11 | 30 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.74 |
| 1405 | Квартира | 11 | 30 | 35.76 | 1 | 16.46 | 2.74 |
| 1406 | Квартира | 11 | 30 | 36.55 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1407 | Квартира | 11 | 30 | 58.33 | 2 | 27.00 | 2.74 |
| 1408 | Квартира | 12 | 30 | 60.06 | 2 | 25.92 | 2.74 |
| 1409 | Квартира | 12 | 30 | 35.76 | 1 | 16.46 | 2.74 |
| 1410 | Квартира | 12 | 30 | 36.55 | 1 | 18.07 | 2.74 |
| 1411 | Квартира | 12 | 30 | 58.33 | 2 | 27.00 | 2.74 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 26 секция, 1 этаж | Общего пользования | 51.95 |
| 2 | Лифтовой холл | 26 секция, 1 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 3 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 4 | Межквартирный коридор | 26 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 5 | Мусоросборная камера | 26 секция, 1 этаж | Общего пользования | 4.85 |
| 6 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 7 | Коридор | 26 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 8 | Лифтовой холл (шлюз) | 26 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 9 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 10 | Коридор | 26 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 11 | Лифтовой холл (шлюз) | 26 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 12 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 13 | Коридор | 26 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |

| | | | | |
|----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 14 | Лифтовой холл (шлюз) | 26 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 15 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 16 | Коридор | 26 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 17 | Лифтовой холл (шлюз) | 26 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 18 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 19 | Коридор | 26 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 20 | Лифтовой холл (шлюз) | 26 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 21 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 22 | Коридор | 26 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 23 | Лифтовой холл (шлюз) | 26 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 24 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 25 | Коридор | 26 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 26 | Лифтовой холл (шлюз) | 26 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 27 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 28 | Коридор | 26 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 29 | Лифтовой холл (шлюз) | 26 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 30 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 31 | Коридор | 26 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 32 | Лифтовой холл (шлюз) | 26 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 33 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 34 | Коридор | 26 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 35 | Лифтовой холл (шлюз) | 26 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 36 | Лестничная клетка Н2 | 26 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 37 | Коридор | 26 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 38 | Лифтовой холл (шлюз) | 26 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.23 |
| 39 | Общее помещение подвала | 26 секция, подвал | Техническое | 242.11 |
| 40 | Тамбур | 27 секция, 1 этаж | Общего пользования | 112.17 |
| 41 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.41 |
| 42 | Общее помещение подвала | 27 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 43 | Тамбур | 27 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.99 |

| | | | | |
|----|----------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 44 | Коридор | 27 секция, 10 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 45 | Лифтовой холл (шлюз) | 27 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 46 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 47 | Коридор | 27 секция, 11 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 48 | Лифтовой холл (шлюз) | 27 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 49 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 50 | Коридор | 27 секция, 12 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 51 | Лифтовой холл (шлюз) | 27 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 52 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 53 | Коридор | 27 секция, 2 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 54 | Лифтовой холл (шлюз) | 27 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 55 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 56 | Коридор | 27 секция, 3 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 57 | Лифтовой холл (шлюз) | 27 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 58 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 59 | Коридор | 27 секция, 4 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 60 | Лифтовой холл (шлюз) | 27 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 61 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 62 | Коридор | 27 секция, 5 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 63 | Лифтовой холл (шлюз) | 27 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 64 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 65 | Коридор | 27 секция, 6 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 66 | Лифтовой холл (шлюз) | 27 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 67 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 68 | Коридор | 27 секция, 7 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 69 | Лифтовой холл (шлюз) | 27 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 70 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 71 | Коридор | 27 секция, 8 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 72 | Лифтовой холл (шлюз) | 27 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 73 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 74 | Коридор | 27 секция, 9 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 75 | Лифтовой холл (шлюз) | 27 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 76 | Лестничная клетка Н2 | 27 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 77 | Общее помещение подвала | 27 секция, подвал | Техническое | 242.99 |
| 78 | Тамбур | 28 секция, 1 этаж | Общего пользования | 112.17 |
| 79 | Коридор | 28 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.41 |
| 80 | Коридор | 28 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 81 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 1 этаж | Общего пользования | 13.35 |
| 82 | Мусоросборная камера | 28 секция, 1 этаж | Общего пользования | 4.73 |
| 83 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 84 | Лестничная клетка Н2 | 28 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 85 | Коридор | 28 секция, 10 этаж | Общего пользования | 14.34 |
| 86 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 87 | Лестничная клетка Н2 | 28 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 88 | Коридор | 28 секция, 11 этаж | Общего пользования | 14.34 |
| 89 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 90 | Лестничная клетка Н2 | 28 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 91 | Коридор | 28 секция, 12 этаж | Общего пользования | 14.34 |
| 92 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 93 | Лестничная клетка Н2 | 28 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 94 | Коридор | 28 секция, 2 этаж | Общего пользования | 14.34 |
| 95 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 96 | Лестничная клетка Н2 | 28 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 97 | Коридор | 28 секция, 3 этаж | Общего пользования | 14.34 |
| 98 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 99 | Лестничная клетка Н2 | 28 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 100 | Коридор | 28 секция, 4 этаж | Общего пользования | 14.34 |
| 101 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 102 | Лестничная клетка Н2 | 28 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 103 | Коридор | 28 секция, 5 этаж | Общего пользования | 14.34 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------------|--------|
| 104 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 105 | Лестничная клетка Н2 | 28 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 106 | Коридор | 28 секция, 6 этаж | Общего пользования | 14.34 |
| 107 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 108 | Лестничная клетка Н2 | 28 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 109 | Коридор | 28 секция, 7 этаж | Общего пользования | 14.34 |
| 110 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 111 | Лестничная клетка Н2 | 28 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 112 | Коридор | 28 секция, 8 этаж | Общего пользования | 14.34 |
| 113 | Лифтовой холл (шлюз) | 28 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 114 | Лестничная клетка Н2 | 28 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 115 | Коридор | 28 секция, 9 этаж | Общего пользования | 14.34 |
| 116 | Общее помещение подвала | 28 секция, подвал | Техническое | 181.65 |
| 117 | Насосная хоз.-быт. | 28 секция, подвал | Техническое | 30.78 |
| 118 | Насосная ВППВ | 28 секция, подвал | Техническое | 13.67 |
| 119 | ГРЩ | 28 секция, подвал | Техническое | 10.43 |
| 120 | Тамбур | 29 секция, 1 этаж | Общего пользования | 112.23 |
| 121 | Насосная хоз.-быт. | 29 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.40 |
| 122 | Насосная ВППВ | 29 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 123 | ГРЩ | 29 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.21 |
| 124 | Лифтовой холл (шлюз) | 29 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 125 | Лестничная клетка Н2 | 29 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 126 | Коридор | 29 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 127 | Лифтовой холл (шлюз) | 29 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 128 | Лестничная клетка Н2 | 29 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 129 | Коридор | 29 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 130 | Лифтовой холл (шлюз) | 29 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 131 | Лестничная клетка Н2 | 29 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 132 | Коридор | 29 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 133 | Лифтовой холл (шлюз) | 29 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 134 | Лестничная клетка Н2 | 29 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 135 | Коридор | 29 секция, 2 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 136 | Лифтовой холл (шлюз) | 29 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 137 | Лестничная клетка Н2 | 29 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 138 | Коридор | 29 секция, 3 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 139 | Лифтовой холл (шлюз) | 29 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 140 | Лестничная клетка Н2 | 29 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 141 | Коридор | 29 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 142 | Лифтовой холл (шлюз) | 29 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 143 | Лестничная клетка Н2 | 29 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 144 | Коридор | 29 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 145 | Лифтовой холл (шлюз) | 29 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 146 | Лестничная клетка Н2 | 29 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 147 | Коридор | 29 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 148 | Лифтовой холл (шлюз) | 29 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 149 | Лестничная клетка Н2 | 29 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 150 | Коридор | 29 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 151 | Лифтовой холл (шлюз) | 29 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 152 | Лестничная клетка Н2 | 29 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 153 | Коридор | 29 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 154 | Лифтовой холл (шлюз) | 29 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 155 | Лестничная клетка Н2 | 29 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 156 | Коридор | 29 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 157 | Общее помещение подвала | 29 секция, подвал | Техническое | 188.74 |
| 158 | ИТП | 29 секция, подвал | Техническое | 47.61 |
| 159 | ПУИ | 29 секция, подвал | Техническое | 4.40 |
| 160 | Тамбур | 30 секция, 1 этаж | Общего пользования | 112.23 |
| 161 | Лифтовой холл | 30 секция, 1 этаж | Общего пользования | 12.39 |
| 162 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 1 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 163 | Межквартирный коридор | 30 секция, 1 этаж | Общего пользования | 14.13 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 164 | Мусоросборная камера | 30 секция, 1 этаж | Общего пользования | 4.58 |
| 165 | Коридор | 30 секция, 10 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 166 | Лифтовой холл (шлюз) | 30 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 167 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 168 | Коридор | 30 секция, 11 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 169 | Лифтовой холл (шлюз) | 30 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 170 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 171 | Коридор | 30 секция, 12 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 172 | Лифтовой холл (шлюз) | 30 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 173 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 174 | Коридор | 30 секция, 2 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 175 | Лифтовой холл (шлюз) | 30 секция, 2 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 176 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 2 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 177 | Коридор | 30 секция, 3 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 178 | Лифтовой холл (шлюз) | 30 секция, 3 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 179 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 3 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 180 | Коридор | 30 секция, 4 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 181 | Лифтовой холл (шлюз) | 30 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 182 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 183 | Коридор | 30 секция, 5 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 184 | Лифтовой холл (шлюз) | 30 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 185 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 186 | Коридор | 30 секция, 6 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 187 | Лифтовой холл (шлюз) | 30 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 188 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 189 | Коридор | 30 секция, 7 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 190 | Лифтовой холл (шлюз) | 30 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 191 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 192 | Коридор | 30 секция, 8 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 193 | Лифтовой холл (шлюз) | 30 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |

| | | | | |
|-----|-------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 194 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 195 | Коридор | 30 секция, 9 этаж | Общего пользования | 14.32 |
| 196 | Лифтовой холл (шлюз) | 30 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 197 | Лестничная клетка Н2 | 30 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 198 | Общее помещение подвала | 30 секция, подвал | Техническое | 247.50 |
| 199 | Водомерный узел | 30 секция, подвал | Техническое | 10.09 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|---|
| 1 | 28 секция, подвал, насосная хоз.-быт., насосная ВППВ | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе водоснабжения |
| 2 | 30 секция, подвал, водомерный узел | Приборы учета | Учет объемов потребляемой воды |
| 3 | 28 секция, подвал, ГРЩ | Оборудование ГРЩ по проекту | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 4 | 29 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП по проекту | Отопление и горячее водоснабжение |
| 5 | 26,27,28,29,30 секции, лифтовые шахты | Лифтовое оборудование по проекту | Вертикальная транспортировка |
| 6 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, пожаротушения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|---|
| 8 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 9 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 10 | Подземная и надземная части | Естественные, механические вытяжные и приточно-вытяжные системы вентиляции | Обеспечение вентиляции всех помещений здания |
| 11 | Подземная и надземная части | система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 12 | Подвал | Коммуникационное сетевое оборудование телефонизации, телевидения и доступа к ресурсам сети Интернет | Обеспечение работы телефонной сети общего пользования, сети телевидения, радиовещания и доступа к ресурсам Интернет оператора связи |
| 13 | Подземная и надземная части | оборудование АУПС | Обнаружение и определение зоны очага возгорания, выдача сигналов на оборудование дежурному персоналу |
| 14 | Подземная и надземная части | оборудование СОУЭ | оповещение о пожаре и управление эвакуацией |
| 15 | Подземная и надземная части | оборудование АППЗ | обнаружение очагов возгорания, включение противодымной вентиляции, опускание лифтов на посадочный этаж, включение оборудования внутреннего противопожарного водопровода, с выдачей всей необходимой информации на центральный пульт |
| 16 | Надземная часть | оборудование СКУД в т.ч. система домофонной связи | контроль и управление доступом, видеодомофонная связь |
| 17 | Надземная часть | оборудование СОТ и видеонаблюдения | обеспечение безопасности и контроля |
| 18 | Подземная и надземная части | оборудование ДИС | мониторинг и управление инженерными системами |
| 19 | Подземная и надземная части | оборудование ПВ | обеспечение приема программ городского вещания, оповещение населения по сигналам ГО и ЧС. |
| 20 | Подземная и надземная части | оборудование РАСЦО | оповещение и информирование населения, перехват сигнала по командам региональной автоматизированной системы оповещения, ретрансляция сигнала «Внимание всем!» и последующего речевого оповещения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 187 407 988,33 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 678 074 401,06 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 592 913 731,02 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 85 160 670,04 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.03.2024</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 121 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 865,51 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 459 962 101 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

*1. Источником теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного жилого комплекса (далее по тексту – Объекта) является разрабатываемая отдельным проектом "Отдельно стоящая газовая водогрейная котельная установленной мощностью 14 МВт, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр. севернее дома 68, лит. Е по Большому Сампсониевскому проспекту", ввод Объекта в эксплуатацию предусматривается не ранее ввода в эксплуатацию котельной. Разрешение на строительство котельной №78-003-0422-2018 от 08.06.2018г. Технические условия на присоединение к котельной № 511 от 18.04.2018г. (продление ТУ №415 от 17.04.2020г.) Срок действия технических условий присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным методом. Отведение бытовых и поверхностных вод (ливневое водоотведение) от Объекта предусматривается в коммунальную сеть

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

общесплавной канализации диаметром 1500 мм, проходящую по улице Александра Матросова. Проектом предусмотрено строительство трансформаторной подстанции площадью 42,18 кв.м количество этажей-1.*2. Информация об элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства, указанная в разделе 13 проектной декларации общая для всего Объекта. Предельные параметры разрешенного строительства отражены в Градостроительном плане земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017г.*3. Класс энергоэффективности жилых корпусов указан в соответствии с Приказом Минстроя России от 06.06.2016 N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" Зарегистрировано в Минюсте России 08.08.2016 N 43169.*4. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Генподряд» ИНН 4703115348. Договор генерального подряда №3/БС-1/ГП от 19.11.2020г.*5. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация находится в стадии разработки.*6. Домофонизация осуществляется в соответствии с проектом строительства посредством установки блоков питания и блоков управления домофонов, питание которых осуществляется от сети электроснабжения Объекта.*7. В Пристроенном многоэтажном паркинге на 617 машино-мест предусмотрено 61 машино-место для маломобильных групп населения (МГН) из них: 16 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера: 1.39, 1.40, 2.31, 2.32, 3.26, 3.27, 4.44, 4.45, 5.44, 5.45, 6.44, 6.45, 7.44, 7.45, 8.44, 8.45), 35 машино-мест стандартных габаритов 2,5м x 5,3м (номера: 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.41, 1.42, 4.41, 4.42, 4.43, 4.46, 4.47, 5.41, 5.42, 5.43, 5.46, 5.47, 6.41, 6.42, 6.43, 6.46, 6.47, 7.41, 7.42, 7.43, 7.46, 7.47, 8.41, 8.42, 8.43, 8.46, 8.47, 9.42, 9.43, 9.46, 9.47) и 10 машино-мест увеличенных габаритов 3,6м x 5,3м (номера: 2.29, 2.30, 2.33, 2.34, 3.24, 3.25, 3.28, 3.29, 9.44, 9.45). На подземном этаже Пристроенного многоэтажного паркинга располагается 118 машино-мест, из них 56 машино-мест обеспечиваются посредством установки двухъярусной парковочной системы (парковочные места на подъемнике), такие машино-места располагаются над машино-местами с приставкой «н» в обозначении условного номера машино-места. Парковочные машино-места на подъемнике (56 штук, с приставкой «в» в обозначении условного номера) не являются объектами долевого строительства, то есть на их строительство денежные средства участников долевого строительства не привлекаются. В разделе 15.2 п.15.1.2.1 проектной декларации, заполненной в отношении Пристроенного многоэтажного паркинга, указано количество машино-мест – 561, при этом

| | |
|--|--|
| | <p>с учетом 56-ти машино-мест на подъемнике, общее количество машино-мест составляет 617 штук.*8.Во встроенно-пристроенной подземной автостоянке на 145 машино-мест предусмотрено 15 мест для маломобильных групп населения (МГН) из них:7 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера:103, 108, 109, 110, 111, 117, 123) и 8 машино-мест стандартных габаритов 2,5м х5,3м (номера:50, 116, 122, 129, 130, 135, 136, 143).*9.В пункте 9.4.2.Проектной декларации в каждом корпусе указано количество грузопассажирских лифтов с функцией перевозки пожарных подразделений.Перевозка пассажиров из Встроенно-пристроенной подземной автостоянки осуществляется лифтами, расположенными в корпусе 2.*10.Указанное в п.10.6.1.коммерческое обозначение равнозначно упомянутым в любых рекламных материалах:Жилой комплекс «Новый Лесснер», ЖК «Новый Лесснер» 2 очередь</p> |
|--|--|

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839335829 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОМАКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810547524 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0004-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0005-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0006-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0007-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0009-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый Лесснер" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703115348 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.09.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный участник ООО "Отделстрой" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 66 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.06.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 21.08.2017 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005018:2073 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 662,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 павильон закрытого типа для крупногабаритных отходов и размещения контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположен между корпусом 2 и корпусом 3), 1 контейнерная площадка для размещения одного большого контейнера для крупногабаритного мусора ориентировочно на 5 куб.м. и 1 контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположена между корпусом 4 и корпусом 5) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается устройство газона, цветника, высадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие м/м для инвалидов; устройство верхнего покрытия тротуаров, препятствующих чрезмерному скольжению; устройство минимальных продольных и поперечных уклонов на путях движения; входы в каждый корпус с уровня земли, оборудованные навесами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается площадки для хранения велосипедного транспорта на 247 вело-мест, располагаемых рядом со входами в жилые корпуса (расчетное количество парковочных мест в проектируемом объекте - 247) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-27-06/2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 922 395,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтовая компания ПРОМИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802455164 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 46 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 542 | Квартира | 1 | 12 | 61.29 | 1 | 15.71 | 2.74 |
| 543 | Квартира | 1 | 12 | 38.98 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 544 | Квартира | 2 | 12 | 62.10 | 2 | 33.18 | 2.74 |
| 545 | Квартира | 2 | 12 | 38.63 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 546 | Квартира | 2 | 12 | 37.08 | 1 | 17.47 | 2.74 |
| 547 | Квартира | 2 | 12 | 66.92 | 2 | 34.49 | 2.74 |
| 548 | Квартира | 3 | 12 | 62.10 | 2 | 33.18 | 2.74 |
| 549 | Квартира | 3 | 12 | 38.63 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 550 | Квартира | 3 | 12 | 36.73 | 1 | 17.47 | 2.74 |
| 551 | Квартира | 3 | 12 | 66.56 | 2 | 34.49 | 2.74 |
| 552 | Квартира | 4 | 12 | 62.10 | 2 | 33.18 | 2.74 |
| 553 | Квартира | 4 | 12 | 38.63 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 554 | Квартира | 4 | 12 | 36.73 | 1 | 17.47 | 2.74 |
| 555 | Квартира | 4 | 12 | 66.56 | 2 | 34.49 | 2.74 |
| 556 | Квартира | 5 | 12 | 62.10 | 2 | 33.18 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 557 | Квартира | 5 | 12 | 38.63 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 558 | Квартира | 5 | 12 | 36.73 | 1 | 17.47 | 2.74 |
| 559 | Квартира | 5 | 12 | 66.56 | 2 | 34.49 | 2.74 |
| 560 | Квартира | 6 | 12 | 62.10 | 2 | 33.18 | 2.74 |
| 561 | Квартира | 6 | 12 | 38.63 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 562 | Квартира | 6 | 12 | 36.73 | 1 | 17.47 | 2.74 |
| 563 | Квартира | 6 | 12 | 66.56 | 2 | 34.49 | 2.74 |
| 564 | Квартира | 7 | 12 | 62.10 | 2 | 33.18 | 2.74 |
| 565 | Квартира | 7 | 12 | 38.63 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 566 | Квартира | 7 | 12 | 36.73 | 1 | 17.47 | 2.74 |
| 567 | Квартира | 7 | 12 | 66.56 | 2 | 34.49 | 2.74 |
| 568 | Квартира | 8 | 12 | 62.10 | 2 | 33.18 | 2.74 |
| 569 | Квартира | 8 | 12 | 38.63 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 570 | Квартира | 8 | 12 | 36.73 | 1 | 17.47 | 2.74 |
| 571 | Квартира | 8 | 12 | 66.56 | 2 | 34.49 | 2.74 |
| 572 | Квартира | 9 | 12 | 62.10 | 2 | 33.18 | 2.74 |
| 573 | Квартира | 9 | 12 | 38.63 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 574 | Квартира | 9 | 12 | 36.73 | 1 | 17.47 | 2.74 |
| 575 | Квартира | 9 | 12 | 66.56 | 2 | 34.49 | 2.74 |
| 576 | Квартира | 10 | 12 | 62.10 | 2 | 33.18 | 2.74 |
| 577 | Квартира | 10 | 12 | 38.63 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 578 | Квартира | 10 | 12 | 36.73 | 1 | 17.47 | 2.74 |
| 579 | Квартира | 10 | 12 | 66.56 | 2 | 34.49 | 2.74 |
| 580 | Квартира | 11 | 12 | 62.10 | 2 | 33.18 | 2.74 |
| 581 | Квартира | 11 | 12 | 38.63 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 582 | Квартира | 11 | 12 | 36.73 | 1 | 17.47 | 2.74 |
| 583 | Квартира | 11 | 12 | 66.56 | 2 | 34.49 | 2.74 |
| 584 | Квартира | 12 | 12 | 62.10 | 2 | 33.18 | 2.74 |
| 585 | Квартира | 12 | 12 | 38.63 | 1 | 19.07 | 2.74 |
| 586 | Квартира | 12 | 12 | 36.73 | 1 | 17.47 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 587 | Квартира | 12 | 12 | 66.56 | 2 | 34.49 | 2.74 |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|

| | | | | | | | |
|------|-------------------------------------|--------|-------------------------------|--|--|--|--|
| 15.3 | О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют | | | | |
|------|-------------------------------------|--------|-------------------------------|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|------|---------------------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 | О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | |
|------|---------------------------------|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур | 12 секция, 1 этаж | | Общего пользования | 52.29 |
| 2 | Лифтовой холл | 12 секция, 1 этаж | | Общего пользования | 11.14 |
| 3 | Лестничная клетка | 12 секция, 1 этаж | | Общего пользования | 16.36 |
| 4 | Межквартирный коридор | 12 секция, 1 этаж | | Общего пользования | 12.90 |
| 5 | Помещение обслуживающей организации | 12 секция, 1 этаж | | Техническое | 17.10 |
| 6 | С/у | 12 секция, 1 этаж | | Техническое | 3.12 |
| 7 | Мусоросборная камера | 12 секция, 1 этаж | | Общего пользования | 4.58 |
| 8 | Коридор | 12 секция, 10 этаж | | Общего пользования | 13.54 |
| 9 | Лифтовой холл | 12 секция, 10 этаж | | Общего пользования | 11.14 |
| 10 | Лестничная клетка | 12 секция, 10 этаж | | Общего пользования | 16.36 |
| 11 | Коридор | 12 секция, 11 этаж | | Общего пользования | 13.54 |
| 12 | Лифтовой холл | 12 секция, 11 этаж | | Общего пользования | 11.14 |
| 13 | Лестничная клетка | 12 секция, 11 этаж | | Общего пользования | 16.36 |
| 14 | Коридор | 12 секция, 12 этаж | | Общего пользования | 13.54 |
| 15 | Лифтовой холл | 12 секция, 12 этаж | | Общего пользования | 11.14 |
| 16 | Лестничная клетка | 12 секция, 12 этаж | | Общего пользования | 16.36 |
| 17 | Коридор | 12 секция, 2 этаж | | Общего пользования | 13.54 |
| 18 | Лифтовой холл | 12 секция, 2 этаж | | Общего пользования | 11.14 |
| 19 | Лестничная клетка | 12 секция, 2 этаж | | Общего пользования | 16.36 |
| 20 | Коридор | 12 секция, 3 этаж | | Общего пользования | 13.54 |
| 21 | Лифтовой холл | 12 секция, 3 этаж | | Общего пользования | 11.14 |
| 22 | Лестничная клетка | 12 секция, 3 этаж | | Общего пользования | 16.36 |

| | | | | |
|----|-------------------------------------|-------------------|--------------------|--------|
| 23 | Коридор | 12 секция, 4 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 24 | Лифтовой холл | 12 секция, 4 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 25 | Лестничная клетка | 12 секция, 4 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 26 | Коридор | 12 секция, 5 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 27 | Лифтовой холл | 12 секция, 5 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 28 | Лестничная клетка | 12 секция, 5 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 29 | Коридор | 12 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 30 | Лифтовой холл | 12 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 31 | Лестничная клетка | 12 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 32 | Коридор | 12 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 33 | Лифтовой холл | 12 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 34 | Лестничная клетка | 12 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 35 | Коридор | 12 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 36 | Лифтовой холл | 12 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 37 | Лестничная клетка | 12 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 38 | Коридор | 12 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.54 |
| 39 | Лифтовой холл | 12 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 40 | Лестничная клетка | 12 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 41 | Общее помещение подвала | 12 секция, Подвал | Техническое | 148.90 |
| 42 | ГРЩ | 12 секция, Подвал | Техническое | 10.92 |
| 43 | ИТП | 12 секция, Подвал | Техническое | 31.38 |
| 44 | Водомерный узел, насосная хоз.-быт. | 12 секция, Подвал | Техническое | 15.85 |
| 45 | насосная ВППВ | 12 секция, Подвал | Техническое | 17.91 |
| 46 | ПУИ | 12 секция, Подвал | Техническое | 4.28 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|---|--|--|
| 1 | 12 секция, подвал, насосная ВППВ | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе водоснабжения |
| 2 | 12 секция, подвал, водомерный узел, насосная хоз.- быт. | Приборы учета | Учет объемов потребляемой воды |
| 3 | 12 секция, подвал, ГРЩ | Оборудование ГРЩ по проекту | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 4 | 12 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП по проекту | Отопление и горячее водоснабжение |
| 5 | 12 секции, лифтовая шахта | Лифтовое оборудование по проекту | Вертикальная транспортировка |
| 6 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения, пожаротушения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 9 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 10 | Подземная и надземная части | Естественные, механические вытяжные и приточно-вытяжные системы вентиляции | Обеспечение вентиляции всех помещений здания |
| 11 | Подземная и надземная части | система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 12 | Подвал | Коммуникационное сетевое оборудование телефонизации, телевидения и доступа к ресурсам сети Интернет | Обеспечение работы телефонной сети общего пользования, сети телевидения, радиовещания и доступа к ресурсам Интернет оператора связи |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|---|
| 13 | Подземная и надземная части | оборудование АУПС | Обнаружение и определение зоны очага возгорания, выдача сигналов на оборудование дежурному персоналу |
| 14 | Подземная и надземная части | оборудование СОУЭ | оповещение о пожаре и управление эвакуацией |
| 15 | Подземная и надземная части | оборудование АППЗ | обнаружение очагов возгорания, включение противодымной вентиляции, опускание лифтов на посадочный этаж, включение оборудования внутреннего противопожарного водопровода, с выдачей всей необходимой информации на центральный пульт |
| 16 | Надземная часть | оборудование СКУД в т.ч. система домофонной связи | контроль и управление доступом, видеодомофонная связь |
| 17 | Надземная часть | оборудование СОТ и видеонаблюдения | обеспечение безопасности и контроля |
| 18 | Подземная и надземная части | оборудование ДИС | мониторинг и управление инженерными системами |
| 19 | Подземная и надземная части | оборудование ПВ | обеспечение приема программ городского вещания, оповещение населения по сигналам ГО и ЧС. |
| 20 | Подземная и надземная части | оборудование РАСЦО | оповещение и информирование населения, перехват сигнала по командам региональной автоматизированной системы оповещения, ретрансляция сигнала «Внимание всем!» и последующего речевого оповещения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2024 |

| | | |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 245 635 327,77 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 140 271 102,60 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 122 654 184,65 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 17 616 917,95 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.03.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 276,41 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 315 527 920 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

*1. Источником теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного жилого комплекса (далее по тексту – Объекта) является разрабатываемая отдельным проектом "Отдельно стоящая газовая водогрейная котельная установленной мощностью 14 МВт, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр. севернее дома 68, лит. Е по Большому Сампсониевскому проспекту", ввод Объекта в эксплуатацию предусматривается не ранее ввода в эксплуатацию котельной. Разрешение на строительство котельной №78-003-0422-2018 от 08.06.2018г. Технические условия на присоединение к котельной № 511 от 18.04.2018г. (продление ТУ №415 от 17.04.2020г.) Срок действия технических условий присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным методом. Отведение бытовых и поверхностных вод (ливневое водоотведение) от Объекта предусматривается в коммунальную сеть

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

общесплавной канализации диаметром 1500 мм, проходящую по улице Александра Матросова. Проектом предусмотрено строительство трансформаторной подстанции площадью 42,18 кв.м количество этажей-1.*2. Информация об элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства, указанная в разделе 13 проектной декларации общая для всего Объекта. Предельные параметры разрешенного строительства отражены в Градостроительном плане земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017г.*3. Класс энергоэффективности жилых корпусов указан в соответствии с Приказом Минстроя России от 06.06.2016 N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" Зарегистрировано в Минюсте России 08.08.2016 N 43169.*4. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Генподряд» ИНН 4703115348. Договор генерального подряда №3/БС-1/ГП от 19.11.2020г.*5. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация находится в стадии разработки.*6. Домофонизация осуществляется в соответствии с проектом строительства посредством установки блоков питания и блоков управления домофонов, питание которых осуществляется от сети электроснабжения Объекта.*7. В Пристроенном многоэтажном паркинге на 617 машино-мест предусмотрено 61 машино-место для маломобильных групп населения (МГН) из них: 16 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера: 1.39, 1.40, 2.31, 2.32, 3.26, 3.27, 4.44, 4.45, 5.44, 5.45, 6.44, 6.45, 7.44, 7.45, 8.44, 8.45), 35 машино-мест стандартных габаритов 2,5м x 5,3м (номера: 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.41, 1.42, 4.41, 4.42, 4.43, 4.46, 4.47, 5.41, 5.42, 5.43, 5.46, 5.47, 6.41, 6.42, 6.43, 6.46, 6.47, 7.41, 7.42, 7.43, 7.46, 7.47, 8.41, 8.42, 8.43, 8.46, 8.47, 9.42, 9.43, 9.46, 9.47) и 10 машино-мест увеличенных габаритов 3,6м x 5,3м (номера: 2.29, 2.30, 2.33, 2.34, 3.24, 3.25, 3.28, 3.29, 9.44, 9.45). На подземном этаже Пристроенного многоэтажного паркинга располагается 118 машино-мест, из них 56 машино-мест обеспечиваются посредством установки двухъярусной парковочной системы (парковочные места на подъемнике), такие машино-места располагаются над машино-местами с приставкой «н» в обозначении условного номера машино-места. Парковочные машино-места на подъемнике (56 штук, с приставкой «в» в обозначении условного номера) не являются объектами долевого строительства, то есть на их строительство денежные средства участников долевого строительства не привлекаются. В разделе 15.2 п.15.1.2.1 проектной декларации, заполненной в отношении Пристроенного многоэтажного паркинга, указано количество машино-мест – 561, при этом

| | |
|--|--|
| | <p>с учетом 56-ти машино-мест на подъемнике, общее количество машино-мест составляет 617 штук.*8.Во встроенно-пристроенной подземной автостоянке на 145 машино-мест предусмотрено 15 мест для маломобильных групп населения (МГН) из них:7 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера:103, 108, 109, 110, 111, 117, 123) и 8 машино-мест стандартных габаритов 2,5м х5,3м (номера:50, 116, 122, 129, 130, 135, 136, 143).*9.В пункте 9.4.2.Проектной декларации в каждом корпусе указано количество грузопассажирских лифтов с функцией перевозки пожарных подразделений.Перевозка пассажиров из Встроенно-пристроенной подземной автостоянки осуществляется лифтами, расположенными в корпусе 2.*10.Указанное в п.10.6.1.коммерческое обозначение равнозначно упомянутым в любых рекламных материалах:Жилой комплекс «Новый Лесснер», ЖК «Новый Лесснер» 2 очередь</p> |
|--|--|

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839335829 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОМАКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810547524 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0004-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0005-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0006-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0007-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0009-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый Лесснер" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703115348 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.09.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный участник ООО "Отделстрой" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 66 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.06.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 21.08.2017 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005018:2073 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 662,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 павильон закрытого типа для крупногабаритных отходов и размещения контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположен между корпусом 2 и корпусом 3), 1 контейнерная площадка для размещения одного большого контейнера для крупногабаритного мусора ориентировочно на 5 куб.м. и 1 контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположена между корпусом 4 и корпусом 5) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается устройство газона, цветника, высадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие м/м для инвалидов; устройство верхнего покрытия тротуаров, препятствующих чрезмерному скольжению; устройство минимальных продольных и поперечных уклонов на путях движения; входы в каждый корпус с уровня земли, оборудованные навесами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается площадки для хранения велосипедного транспорта на 247 вело-мест, располагаемых рядом со входами в жилые корпуса (расчетное количество парковочных мест в проектируемом объекте - 247) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-27-06/2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 922 395,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтовая компания ПРОМИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802455164 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 47 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 851 | Квартира | 1 | 19 | 57.44 | 2 | 29.43 | 2.74 |
| 852 | Квартира | 1 | 19 | 34.66 | 1 | 14.68 | 2.74 |
| 853 | Квартира | 1 | 19 | 35.13 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 854 | Квартира | 2 | 19 | 56.74 | 2 | 29.43 | 2.74 |
| 855 | Квартира | 2 | 19 | 34.31 | 1 | 14.68 | 2.74 |
| 856 | Квартира | 2 | 19 | 34.78 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 857 | Квартира | 2 | 19 | 59.04 | 2 | 30.06 | 2.74 |
| 858 | Квартира | 3 | 19 | 57.44 | 2 | 29.72 | 2.74 |
| 859 | Квартира | 3 | 19 | 34.31 | 1 | 14.68 | 2.74 |
| 860 | Квартира | 3 | 19 | 34.78 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 861 | Квартира | 3 | 19 | 59.31 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 862 | Квартира | 4 | 19 | 57.44 | 2 | 29.72 | 2.74 |
| 863 | Квартира | 4 | 19 | 34.31 | 1 | 14.68 | 2.74 |
| 864 | Квартира | 4 | 19 | 34.78 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 865 | Квартира | 4 | 19 | 59.31 | 2 | 30.34 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 866 | Квартира | 5 | 19 | 57.44 | 2 | 29.72 | 2.74 |
| 867 | Квартира | 5 | 19 | 34.31 | 1 | 14.68 | 2.74 |
| 868 | Квартира | 5 | 19 | 34.78 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 869 | Квартира | 5 | 19 | 59.31 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 870 | Квартира | 6 | 19 | 57.44 | 2 | 29.72 | 2.74 |
| 871 | Квартира | 6 | 19 | 34.31 | 1 | 14.68 | 2.74 |
| 872 | Квартира | 6 | 19 | 34.78 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 873 | Квартира | 6 | 19 | 59.31 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 874 | Квартира | 7 | 19 | 57.44 | 2 | 29.72 | 2.74 |
| 875 | Квартира | 7 | 19 | 34.31 | 1 | 14.68 | 2.74 |
| 876 | Квартира | 7 | 19 | 34.78 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 877 | Квартира | 7 | 19 | 59.31 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 878 | Квартира | 8 | 19 | 57.44 | 2 | 29.72 | 2.74 |
| 879 | Квартира | 8 | 19 | 34.31 | 1 | 14.68 | 2.74 |
| 880 | Квартира | 8 | 19 | 34.78 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 881 | Квартира | 8 | 19 | 59.31 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 882 | Квартира | 9 | 19 | 57.44 | 2 | 29.72 | 2.74 |
| 883 | Квартира | 9 | 19 | 34.31 | 1 | 14.68 | 2.74 |
| 884 | Квартира | 9 | 19 | 34.78 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 885 | Квартира | 9 | 19 | 59.31 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 886 | Квартира | 10 | 19 | 57.44 | 2 | 29.72 | 2.74 |
| 887 | Квартира | 10 | 19 | 34.31 | 1 | 14.68 | 2.74 |
| 888 | Квартира | 10 | 19 | 34.78 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 889 | Квартира | 10 | 19 | 59.31 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 890 | Квартира | 11 | 19 | 57.44 | 2 | 29.72 | 2.74 |
| 891 | Квартира | 11 | 19 | 34.31 | 1 | 14.68 | 2.74 |
| 892 | Квартира | 11 | 19 | 34.78 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 893 | Квартира | 11 | 19 | 59.31 | 2 | 30.34 | 2.74 |
| 894 | Квартира | 12 | 19 | 57.44 | 2 | 29.72 | 2.74 |
| 895 | Квартира | 12 | 19 | 34.31 | 1 | 14.68 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|----|-------|---|-------|------|
| 896 | Квартира | 12 | 19 | 34.78 | 1 | 15.45 | 2.74 |
| 897 | Квартира | 12 | 19 | 59.31 | 2 | 30.34 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют | | | | | |
|--|--------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | | | | |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1 | Общее помещение подвала | 19 секция, подвал | | | Техническое | 139.61 |
| 2 | ИТП | 19 секция, подвал | | | Техническое | 47.33 |
| 3 | ГРЩ | 19 секция, подвал | | | Техническое | 12.77 |
| 4 | Водомерный узел, насосная хоз.-быт. | 19 секция, подвал | | | Техническое | 18.71 |
| 5 | Насосная ВППВ | 19 секция, подвал | | | Техническое | 9.24 |
| 6 | ПУИ | 19 секция, подвал | | | Техническое | 4.02 |
| 7 | Тамбур | 19 секция, 1 этаж | | | Общего пользования | 50.48 |
| 8 | Лифтовой холл | 19 секция, 1 этаж | | | Общего пользования | 11.14 |
| 9 | Лестничная клетка | 19 секция, 1 этаж | | | Общего пользования | 22.01 |
| 10 | Межквартирный коридор | 19 секция, 1 этаж | | | Общего пользования | 13.67 |
| 11 | Лифтовой холл (шлюз) | 19 секция, 2 этаж | | | Общего пользования | 11.14 |
| 12 | Лестничная клетка Н2 | 19 секция, 2 этаж | | | Общего пользования | 16.36 |
| 13 | Коридор | 19 секция, 2 этаж | | | Общего пользования | 13.67 |
| 14 | Лифтовой холл (шлюз) | 19 секция, 3 этаж | | | Общего пользования | 11.14 |
| 15 | Лестничная клетка Н2 | 19 секция, 3 этаж | | | Общего пользования | 16.36 |
| 16 | Коридор | 19 секция, 3 этаж | | | Общего пользования | 13.67 |
| 17 | Лифтовой холл (шлюз) | 19 секция, 4 этаж | | | Общего пользования | 11.14 |
| 18 | Лестничная клетка Н2 | 19 секция, 4 этаж | | | Общего пользования | 16.36 |
| 19 | Коридор | 19 секция, 5 этаж | | | Общего пользования | 13.67 |
| 20 | Лифтовой холл (шлюз) | 19 секция, 5 этаж | | | Общего пользования | 11.14 |
| 21 | Лестничная клетка Н2 | 19 секция, 5 этаж | | | Общего пользования | 16.36 |

| | | | | |
|----|----------------------|--------------------|--------------------|-------|
| 22 | Коридор | 19 секция, 6 этаж | Общего пользования | 13.67 |
| 23 | Лифтовой холл (шлюз) | 19 секция, 6 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 24 | Лестничная клетка Н2 | 19 секция, 6 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 25 | Коридор | 19 секция, 7 этаж | Общего пользования | 13.67 |
| 26 | Лифтовой холл (шлюз) | 19 секция, 7 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 27 | Лестничная клетка Н2 | 19 секция, 7 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 28 | Коридор | 19 секция, 8 этаж | Общего пользования | 13.67 |
| 29 | Лифтовой холл (шлюз) | 19 секция, 8 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 30 | Лестничная клетка Н2 | 19 секция, 8 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 31 | Коридор | 19 секция, 9 этаж | Общего пользования | 13.67 |
| 32 | Лифтовой холл (шлюз) | 19 секция, 9 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 33 | Лестничная клетка Н2 | 19 секция, 9 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 34 | Коридор | 19 секция, 10 этаж | Общего пользования | 13.67 |
| 35 | Лифтовой холл (шлюз) | 19 секция, 10 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 36 | Лестничная клетка Н2 | 19 секция, 10 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 37 | Коридор | 19 секция, 11 этаж | Общего пользования | 13.67 |
| 38 | Лифтовой холл (шлюз) | 19 секция, 11 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 39 | Лестничная клетка Н2 | 19 секция, 11 этаж | Общего пользования | 16.36 |
| 40 | Коридор | 19 секция, 12 этаж | Общего пользования | 13.67 |
| 41 | Лифтовой холл (шлюз) | 19 секция, 12 этаж | Общего пользования | 11.14 |
| 42 | Лестничная клетка Н2 | 19 секция, 12 этаж | Общего пользования | 16.36 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|---|--|---|
| 1 | 19 секция, подвал, насосная хоз.- быт. | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе водоснабжения |
| 2 | 19 секция, подвал, насосы ВППВ | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе пожаротушения |
| 3 | 19 секция, подвал, водомерный узел | Приборы учета | Учет объемов потребляемой воды |
| 4 | 19 секция, подвал, ГРЩ | Оборудование ГРЩ по проекту | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 5 | 19 секция, подвал, ИТП | Оборудование ИТП по проекту | Отопление и горячее водоснабжение |
| 6 | 19 секции, лифтовая шахта | Лифтовое оборудование по проекту | Вертикальная транспортировка |
| 7 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно- питьевого водоснабжения, пожаротушения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно- питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 10 | Подземная и надземная части | Система отопления | Отопление |
| 11 | Подземная и надземная части | Естественные, механические вытяжные и приточно-вытяжные системы вентиляции | Обеспечение вентиляции всех помещений здания |

| | | | |
|----|-----------------------------|---|---|
| 12 | Подземная и надземная части | система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 13 | Подвал | Коммуникационное сетевое оборудование телефонизации, телевидения и доступа к ресурсам сети Интернет | Обеспечение работы телефонной сети общего пользования, сети телевидения, радиовещания и доступа к ресурсам Интернет оператора связи |
| 14 | Подземная и надземная части | оборудование АУПС | Обнаружение и определение зоны очага возгорания, выдача сигналов на оборудование дежурному персоналу |
| 15 | Подземная и надземная части | оборудование СОУЭ | оповещение о пожаре и управление эвакуацией |
| 16 | Подземная и надземная части | оборудование АППЗ | обнаружение очагов возгорания, включение противодымной вентиляции, опускание лифтов на посадочный этаж, включение оборудования внутреннего противопожарного водопровода, с выдачей всей необходимой информации на центральный пульт |
| 17 | Надземная часть | оборудование СКУД в т.ч. система домофонной связи | контроль и управление доступом, видеодомофонная связь |
| 18 | Надземная часть | оборудование СОТ и видеонаблюдения | обеспечение безопасности и контроля |
| 19 | Подземная и надземная части | оборудование ДИС | мониторинг и управление инженерными системами |
| 20 | Подземная и надземная части | оборудование ПВ | обеспечение приема программ городского вещания, оповещение населения по сигналам ГО и ЧС. |
| 21 | Подземная и надземная части | оборудование РАСЦО | оповещение и информирование населения, перехват сигнала по командам региональной автоматизированной системы оповещения, ретрансляция сигнала «Внимание всем!» и последующего речевого оповещения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 221 719 514,93 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 126 613 875,58 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 110 712 195,08 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 901 680,50 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.03.2024</p> |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 456,75 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 377 117 604 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

*1. Источником теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного жилого комплекса (далее по тексту – Объекта) является разрабатываемая отдельным проектом "Отдельно стоящая газовая водогрейная котельная установленной мощностью 14 МВт, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр. севернее дома 68, лит. Е по Большому Сампсониевскому проспекту", ввод Объекта в эксплуатацию предусматривается не ранее ввода в эксплуатацию котельной. Разрешение на строительство котельной №78-003-0422-2018 от 08.06.2018г. Технические условия на присоединение к котельной № 511 от 18.04.2018г. (продление ТУ №415 от 17.04.2020г.) Срок действия технических условий присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным методом. Отведение бытовых и поверхностных вод (ливневое водоотведение) от Объекта предусматривается в коммунальную сеть

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

общесплавной канализации диаметром 1500 мм, проходящую по улице Александра Матросова. Проектом предусмотрено строительство трансформаторной подстанции площадью 42,18 кв.м количество этажей-1.*2. Информация об элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства, указанная в разделе 13 проектной декларации общая для всего Объекта. Предельные параметры разрешенного строительства отражены в Градостроительном плане земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017г.*3. Класс энергоэффективности жилых корпусов указан в соответствии с Приказом Минстроя России от 06.06.2016 N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" Зарегистрировано в Минюсте России 08.08.2016 N 43169.*4. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Генподряд» ИНН 4703115348. Договор генерального подряда №3/БС-1/ГП от 19.11.2020г.*5. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация находится в стадии разработки.*6. Домофонизация осуществляется в соответствии с проектом строительства посредством установки блоков питания и блоков управления домофонов, питание которых осуществляется от сети электроснабжения Объекта.*7. В Пристроенном многоэтажном паркинге на 617 машино-мест предусмотрено 61 машино-место для маломобильных групп населения (МГН) из них: 16 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера: 1.39, 1.40, 2.31, 2.32, 3.26, 3.27, 4.44, 4.45, 5.44, 5.45, 6.44, 6.45, 7.44, 7.45, 8.44, 8.45), 35 машино-мест стандартных габаритов 2,5м x 5,3м (номера: 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.41, 1.42, 4.41, 4.42, 4.43, 4.46, 4.47, 5.41, 5.42, 5.43, 5.46, 5.47, 6.41, 6.42, 6.43, 6.46, 6.47, 7.41, 7.42, 7.43, 7.46, 7.47, 8.41, 8.42, 8.43, 8.46, 8.47, 9.42, 9.43, 9.46, 9.47) и 10 машино-мест увеличенных габаритов 3,6м x 5,3м (номера: 2.29, 2.30, 2.33, 2.34, 3.24, 3.25, 3.28, 3.29, 9.44, 9.45). На подземном этаже Пристроенного многоэтажного паркинга располагается 118 машино-мест, из них 56 машино-мест обеспечиваются посредством установки двухъярусной парковочной системы (парковочные места на подъемнике), такие машино-места располагаются над машино-местами с приставкой «н» в обозначении условного номера машино-места. Парковочные машино-места на подъемнике (56 штук, с приставкой «в» в обозначении условного номера) не являются объектами долевого строительства, то есть на их строительство денежные средства участников долевого строительства не привлекаются. В разделе 15.2 п.15.1.2.1 проектной декларации, заполненной в отношении Пристроенного многоэтажного паркинга, указано количество машино-мест – 561, при этом

| | |
|--|--|
| | <p>с учетом 56-ти машино-мест на подъемнике, общее количество машино-мест составляет 617 штук.*8.Во встроенно-пристроенной подземной автостоянке на 145 машино-мест предусмотрено 15 мест для маломобильных групп населения (МГН) из них:7 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера:103, 108, 109, 110, 111, 117, 123) и 8 машино-мест стандартных габаритов 2,5м х5,3м (номера:50, 116, 122, 129, 130, 135, 136, 143).*9.В пункте 9.4.2.Проектной декларации в каждом корпусе указано количество грузопассажирских лифтов с функцией перевозки пожарных подразделений.Перевозка пассажиров из Встроенно-пристроенной подземной автостоянки осуществляется лифтами, расположенными в корпусе 2.*10.Указанное в п.10.6.1.коммерческое обозначение равнозначно упомянутым в любых рекламных материалах:Жилой комплекс «Новый Лесснер», ЖК «Новый Лесснер» 2 очередь</p> |
|--|--|

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839335829 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОМАКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810547524 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0004-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0005-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0006-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0007-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0009-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый Лесснер" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703115348 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.09.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный участник ООО "Отделстрой" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 66 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.06.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 21.08.2017 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005018:2073 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 662,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 павильон закрытого типа для крупногабаритных отходов и размещения контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположен между корпусом 2 и корпусом 3), 1 контейнерная площадка для размещения одного большого контейнера для крупногабаритного мусора ориентировочно на 5 куб.м. и 1 контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположена между корпусом 4 и корпусом 5) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается устройство газона, цветника, высадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие м/м для инвалидов; устройство верхнего покрытия тротуаров, препятствующих чрезмерному скольжению; устройство минимальных продольных и поперечных уклонов на путях движения; входы в каждый корпус с уровня земли, оборудованные навесами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается площадки для хранения велосипедного транспорта на 247 вело-мест, располагаемых рядом со входами в жилые корпуса (расчетное количество парковочных мест в проектируемом объекте - 247) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-27-06/2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 922 395,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтовая компания ПРОМИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802455164 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 561 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 561 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 0.1н - 0.2в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.3н - 0.4в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.5н - 0.6в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.7н - 0.8в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.9н - 0.10в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.11н - 0.12в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---------------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 0.13н - 0.14в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.15н - 0.16в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.17н - 0.18в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.19 | Машино-место | 0 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 0.20 | Машино-место | 0 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 0.21н - 0.22в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.23н - 0.24в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.25н - 0.26в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.27н - 0.28в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.29н - 0.29в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.31н - 0.32в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.33н - 0.34в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.35н - 0.36в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.37н - 0.38в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.39н - 0.40в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.41н - 0.42в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---------------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 0.43н - 0.44в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.45н - 0.46в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.47н - 0.48в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.49н - 0.50в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.51н - 0.52в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.53н - 0.54в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.55н - 0.56в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.57н - 0.58в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.59н - 0.60в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.61н - 0.62в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.63н - 0.64в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.65н - 0.66в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.67н - 0.68в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.69н - 0.70в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.71н - 0.72в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.73н - 0.74в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----------------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 0.75н - 0.76в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.77н - 0.78в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.79н - 0.80в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.81 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.82 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.83 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.84 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.85н - 0.86в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.87н - 0.88в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.89н - 0.90в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.91н - 0.92в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.93н - 0.93в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.95н - 0.96в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.97н - 0.98в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.99н - 0.100в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.101н - 0.102в | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|--------------------|------------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 0.103н - 0.104в | Машино- место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.105н - 0.106в | Машино- место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.107н - 0.108в | Машино- место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.109н - 0.110в | Машино- место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.111н - 0.112в | Машино- место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.113н - 0.114в | Машино- место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.115н - 0.116в | Машино- место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 0.117н - 0.118в | Машино- место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.1 | Машино- место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.2 | Машино- место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.3 | Машино- место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.4 | Машино- место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.5 | Машино- место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.6 | Машино- место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.7 | Машино- место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.8 | Машино- место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 1.9 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.10 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.11 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.12 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.13 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.14 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.15 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.16 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.17 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.18 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.19 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.20 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.21 | Машино-место | 1 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 1.22 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.23 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.24 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 1.25 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.26 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.27 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.28 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.29 | Машино-место | 1 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 1.30 | Машино-место | 1 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 1.31 | Машино-место | 1 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 1.32 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.33 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.34 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.35 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.36 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.37 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.38 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.39 | Машино-место | 1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 1.40 | Машино-место | 1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 1.41 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.42 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.43 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.44 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.45 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.46 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.47 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.48 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.49 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.50 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.51 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.52 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.53 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.54 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.55 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1.56 | Машино-место | 1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 2.1 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.2 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.3 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.4 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.5 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.6 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.7 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.8 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.9 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.10 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.11 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.12 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.13 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.14 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.15 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.16 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 2.17 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.18 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.19 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.20 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.21 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.22 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.23 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.24 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.25 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.26 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.27 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.28 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.29 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.30 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.31 | Машино-место | 2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 2.32 | Машино-место | 2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 2.33 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.34 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.35 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.36 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.37 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.38 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.39 | Машино-место | 2 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 2.40 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2.41 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.1 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.2 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.3 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.4 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.5 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.6 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.7 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 3.8 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.9 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.10 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.11 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.12 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.13 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.14 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.15 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.16 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.17 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.18 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.19 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.20 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.21 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.22 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.23 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 3.24 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.25 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.26 | Машино-место | 3 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 3.27 | Машино-место | 3 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 3.28 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.29 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.30 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.31 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.32 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.33 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.34 | Машино-место | 3 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 3.35 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3.36 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.1 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.2 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.3 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 4.4 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.5 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.6 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.7 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.8 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.9 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.10 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.11 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.12 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.13 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.14 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.15 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.16 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.17 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.18 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.19 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 4.20 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.21 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.22 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.23 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.24 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.25 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.26 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.27 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.28 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.29 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.30 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.31 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.32 | Машино-место | 4 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 4.33 | Машино-место | 4 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 4.34 | Машино-место | 4 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 4.35 | Машино-место | 4 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 4.36 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.37 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.38 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.39 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.40 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.41 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.42 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.43 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.44 | Машино-место | 4 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 4.45 | Машино-место | 4 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 4.46 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.47 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.48 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.49 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.50 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.51 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 4.52 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.53 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.54 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.55 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.56 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.57 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.58 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.59 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.60 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4.61 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.1 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.2 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.3 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.4 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.5 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.6 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 5.7 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.8 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.9 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.10 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.11 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.12 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.13 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.14 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.15 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.16 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.17 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.18 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.19 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.20 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.21 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.22 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 5.23 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.24 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.25 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.26 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.27 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.28 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.29 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.30 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.31 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.32 | Машино-место | 5 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 5.33 | Машино-место | 5 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 5.34 | Машино-место | 5 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 5.35 | Машино-место | 5 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 5.36 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.37 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.38 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 5.39 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.40 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.41 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.42 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.43 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.44 | Машино-место | 5 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 5.45 | Машино-место | 5 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 5.46 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.47 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.48 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.49 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.50 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.51 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.52 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.53 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.54 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 5.55 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.56 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.57 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.58 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.59 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.60 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5.61 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.1 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.2 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.3 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.4 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.5 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.6 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.7 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.8 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.9 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 6.10 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.11 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.12 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.13 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.14 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.15 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.16 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.17 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.18 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.19 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.20 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.21 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.22 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.23 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.24 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.25 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 6.26 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.27 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.28 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.29 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.30 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.31 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.32 | Машино-место | 6 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 6.33 | Машино-место | 6 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 6.34 | Машино-место | 6 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 6.35 | Машино-место | 6 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 6.36 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.37 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.38 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.39 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.40 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.41 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 6.42 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.43 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.44 | Машино-место | 6 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 6.45 | Машино-место | 6 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 6.46 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.47 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.48 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.49 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.50 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.51 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.52 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.53 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.54 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.55 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.56 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.57 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 6.58 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.59 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.60 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6.61 | Машино-место | 6 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.1 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.2 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.3 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.4 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.5 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.6 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.7 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.8 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.9 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.10 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.11 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.12 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 7.13 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.14 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.15 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.16 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.17 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.18 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.19 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.20 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.21 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.22 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.23 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.24 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.25 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.26 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.27 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.28 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 7.29 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.30 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.31 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.32 | Машино-место | 7 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 7.33 | Машино-место | 7 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 7.34 | Машино-место | 7 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 7.35 | Машино-место | 7 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 7.36 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.37 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.38 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.39 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.40 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.41 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.42 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.43 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.44 | Машино-место | 7 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 7.45 | Машино-место | 7 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 7.46 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.47 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.48 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.49 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.50 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.51 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.52 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.53 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.54 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.55 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.56 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.57 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.58 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.59 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7.60 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 7.61 | Машино-место | 7 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.1 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.2 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.3 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.4 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.5 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.6 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.7 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.8 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.9 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.10 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.11 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.12 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.13 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.14 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.15 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 8.16 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.17 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.18 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.19 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.20 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.21 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.22 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.23 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.24 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.25 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.26 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.27 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.28 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.29 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.30 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.31 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 8.32 | Машино-место | 8 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 8.33 | Машино-место | 8 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 8.34 | Машино-место | 8 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 8.35 | Машино-место | 8 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 8.36 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.37 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.38 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.39 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.40 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.41 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.42 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.43 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.44 | Машино-место | 8 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 8.45 | Машино-место | 8 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 8.46 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.47 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 8.48 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.49 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.50 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.51 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.52 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.53 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.54 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.55 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.56 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.57 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.58 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.59 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.60 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8.61 | Машино-место | 8 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.1 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.2 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 9.3 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.4 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.5 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.6 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.7 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.8 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.9 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.10 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.11 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.12 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.13 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.14 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.15 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.16 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.17 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.18 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 9.19 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.20 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.21 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.22 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.23 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.24 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.25 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.26 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.27 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.28 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.29 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.30 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.31 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.32 | Машино-место | 9 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 9.33 | Машино-место | 9 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 9.34 | Машино-место | 9 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 9.35 | Машино-место | 9 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 9.36 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.37 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.38 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.39 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.40 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.41 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.42 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.43 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.44 | Машино-место | 9 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 9.45 | Машино-место | 9 | 1 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 9.46 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.47 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.48 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.49 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.50 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 9.51 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.52 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.53 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.54 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.55 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.56 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.57 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.58 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.59 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.60 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9.61 | Машино-место | 9 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка 1 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 0 этаж | Общего пользования | 10.60 |

| | | | | |
|----|---|--|--------------------|-------|
| 2 | Лифтовой холл. Лифт с режимом "ППП" | Пристроенный многоэтажный паркинг, 0 этаж | Общего пользования | 4.65 |
| 3 | Тамбур шлюз. Безопасная зона для МГН | Пристроенный многоэтажный паркинг, 0 этаж | Общего пользования | 15.83 |
| 4 | Лестничная клетка 2 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 0 этаж | Общего пользования | 30.70 |
| 5 | Насосная хоз.-быт., насосная ВППВ, насосная АУПТ, водомерный узел | Пристроенный многоэтажный паркинг, 0 этаж | Техническое | 46.52 |
| 6 | ГРЩ | Пристроенный многоэтажный паркинг, 0 этаж | Техническое | 19.79 |
| 7 | Лестничная клетка 1 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 1 этаж | Общего пользования | 21.15 |
| 8 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МНГ. Лифт с режимом "ППП" | Пристроенный многоэтажный паркинг, 1 этаж | Общего пользования | 18.11 |
| 9 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МНГ. Лифт с режимом "ППП" | Пристроенный многоэтажный паркинг, 2 этаж | Общего пользования | 18.13 |
| 10 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МНГ. Лифт с режимом "ППП" | Пристроенный многоэтажный паркинг, 3 этаж | Общего пользования | 18.11 |
| 11 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МНГ. Лифт с режимом "ППП" | Пристроенный многоэтажный паркинг, 4 этаж | Общего пользования | 18.11 |
| 12 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МНГ. Лифт с режимом "ППП" | Пристроенный многоэтажный паркинг, 5 этаж | Общего пользования | 18.11 |
| 13 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МНГ. Лифт с режимом "ППП" | Пристроенный многоэтажный паркинг, 6 этаж | Общего пользования | 18.11 |
| 14 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МНГ. Лифт с режимом "ППП" | Пристроенный многоэтажный паркинг, 7 этаж | Общего пользования | 18.11 |
| 15 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МНГ. Лифт с режимом "ППП" | Пристроенный многоэтажный паркинг, 8 этаж | Общего пользования | 18.11 |
| 16 | Лифтовой холл с безопасной зоной для МНГ. Лифт с режимом "ППП" | Пристроенный многоэтажный паркинг, 9 этаж | Общего пользования | 18.11 |
| 17 | Лестничная клетка 2 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 1 этаж | Общего пользования | 24.16 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|--|--------------------|--------|
| 18 | Неизолированная междуэтажная рампа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 1 этаж | Общего пользования | 98.55 |
| 19 | Помещение уборочной техники | Пристроенный многоэтажный паркинг, 1 этаж | Общего пользования | 28.69 |
| 20 | С/У | Пристроенный многоэтажный паркинг, 1 этаж | Общего пользования | 8.11 |
| 21 | Неизолированная въездная рампа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 1 этаж | Общего пользования | 39.36 |
| 22 | Лестничная клетка 3 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 1 этаж | Общего пользования | 20.99 |
| 23 | Лестничная клетка 1 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 2 этаж | Общего пользования | 21.68 |
| 24 | Лестничная клетка 2 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 2 этаж | Общего пользования | 24.75 |
| 25 | Неизолированная междуэтажная рампа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 2 этаж | Общего пользования | 135.37 |
| 26 | Лестничная клетка 3 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 2 этаж | Общего пользования | 20.99 |
| 27 | Кладовая багажа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 2 этаж | Общего пользования | 48.36 |
| 28 | Кладовая багажа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 3 этаж | Общего пользования | 47.55 |
| 29 | Кладовая багажа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 4 этаж | Общего пользования | 47.55 |
| 30 | Кладовая багажа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 5 этаж | Общего пользования | 47.55 |
| 31 | Кладовая багажа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 6 этаж | Общего пользования | 47.55 |
| 32 | Кладовая багажа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 7 этаж | Общего пользования | 47.55 |
| 33 | Кладовая багажа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 8 этаж | Общего пользования | 47.55 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|--|-----------------------|--------|
| 34 | Кладовая багажа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 9 этаж | Общего пользования | 47.55 |
| 35 | Неизолированная междуэтажная рампа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 9 этаж | Общего пользования | 36.83 |
| 36 | Лестничная клетка 1 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 3 этаж | Общего пользования | 21.69 |
| 37 | Лестничная клетка 2 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 3 этаж | Общего пользования | 24.75 |
| 38 | Лестничная клетка 3 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 3 этаж | Общего пользования | 20.99 |
| 39 | Неизолированная междуэтажная рампа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 3 этаж | Общего пользования | 135.38 |
| 40 | Лестничная клетка 1 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 4 этаж | Общего пользования | 21.68 |
| 41 | Лестничная клетка 2 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 4 этаж | Общего пользования | 24.75 |
| 42 | Лестничная клетка 3 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 4 этаж | Общего пользования | 20.99 |
| 43 | Неизолированная междуэтажная рампа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 4 этаж | Общего пользования | 135.38 |
| 44 | Лестничная клетка 1 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 5 этаж | Общего пользования | 21.68 |
| 45 | Лестничная клетка 2 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 5 этаж | Общего пользования | 24.75 |
| 46 | Лестничная клетка 3 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 5 этаж | Общего пользования | 20.99 |
| 47 | Неизолированная междуэтажная рампа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 5 этаж | Общего пользования | 135.38 |
| 48 | Лестничная клетка 1 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 6 этаж | Общего пользования | 21.68 |
| 49 | Лестничная клетка 2 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 6 этаж | Общего пользования | 24.75 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|--|--------------------|--------|
| 50 | Лестничная клетка 3 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 6 этаж | Общего пользования | 20.99 |
| 51 | Неизолированная междуэтажная рампа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 6 этаж | Общего пользования | 135.38 |
| 52 | Лестничная клетка 1 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 7 этаж | Общего пользования | 21.68 |
| 53 | Лестничная клетка 2 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 7 этаж | Общего пользования | 24.75 |
| 54 | Лестничная клетка 3 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 7 этаж | Общего пользования | 20.99 |
| 55 | Неизолированная междуэтажная рампа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 7 этаж | Общего пользования | 135.38 |
| 56 | Лестничная клетка 1 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 8 этаж | Общего пользования | 21.68 |
| 57 | Лестничная клетка 2 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 8 этаж | Общего пользования | 24.75 |
| 58 | Лестничная клетка 3 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 8 этаж | Общего пользования | 20.99 |
| 59 | Неизолированная междуэтажная рампа | Пристроенный многоэтажный паркинг, 8 этаж | Общего пользования | 135.38 |
| 60 | Лестничная клетка 1 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 9 этаж | Общего пользования | 21.68 |
| 61 | Лестничная клетка 2 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 9 этаж | Общего пользования | 24.75 |
| 62 | Лестничная клетка 3 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 9 этаж | Общего пользования | 20.99 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|---|
| 1 | | | |
| 1 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 0 этаж. Насосная хоз.-быт., насосная ВППВ, насосная АУПТ | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе пожаротушения |
| 2 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 0 этаж, водомерный узел | Приборы учета | Учет объемов потребляемой воды |
| 3 | Пристроенный многоэтажный паркинг, 0 этаж, ГРЩ | Оборудование ГРЩ по проекту | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 4 | Пристроенный многоэтажный паркинг, лифтовая шахта | Лифтовое оборудование по проекту | Вертикальная транспортировка |
| 5 | Пристроенный многоэтажный паркинг, подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, пожаротушения | Водоснабжение |
| 6 | Пристроенный многоэтажный паркинг, подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Пристроенный многоэтажный паркинг, подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | Пристроенный многоэтажный паркинг, подземная и надземная части | Естественные, механические вытяжные и приточно-вытяжные системы вентиляции | Обеспечение вентиляции всех помещений здания |
| 9 | Пристроенный многоэтажный паркинг, подземная и надземная части | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре |

| | | | |
|----|-----------------------------|------------------------------------|---|
| 10 | Подземная и надземная части | оборудование АУПС | Обнаружение и определение зоны очага возгорания, выдача сигналов на оборудование дежурному персоналу |
| 11 | Подземная и надземная части | оборудование СОУЭ | оповещение о пожаре и управление эвакуацией |
| 12 | Подземная и надземная части | оборудование АППЗ | обнаружение очагов возгорания, включение противодымной вентиляции, перемещение лифтов на посадочный этаж, включение оборудования внутреннего противопожарного водопровода, с выдачей всей необходимой информации на центральный пульт |
| 17 | Подземная и надземная части | оборудование СКУД | контроль и управление доступом |
| 18 | Подземная и надземная части | оборудование СОТ и видеонаблюдения | обеспечение безопасности и контроля |
| 19 | Подземная и надземная части | оборудование ОС | сигнализация о доступе посторонних лиц |
| 20 | Подземная и надземная части | оборудование ДИС | мониторинг и управление инженерными системами |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 586 758 971,32 руб. |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 906 125 484,82 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 792 323 439,93 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 113 802 044,89 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.03.2024</p> |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 75 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 048,74 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 66 102 800 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

*1. Источником теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного жилого комплекса (далее по тексту – Объекта) является разрабатываемая отдельным проектом "Отдельно стоящая газовая водогрейная котельная установленной мощностью 14 МВт, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр. севернее дома 68, лит. Е по Большому Сампсониевскому проспекту", ввод Объекта в эксплуатацию предусматривается не ранее ввода в эксплуатацию котельной. Разрешение на строительство котельной №78-003-0422-2018 от 08.06.2018г. Технические условия на присоединение к котельной № 511 от 18.04.2018г. (продление ТУ №415 от 17.04.2020г.) Срок действия технических условий присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным методом. Отведение бытовых и поверхностных вод (ливневое водоотведение) от Объекта предусматривается в коммунальную сеть

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

общесплавной канализации диаметром 1500 мм, проходящую по улице Александра Матросова. Проектом предусмотрено строительство трансформаторной подстанции площадью 42,18 кв.м количество этажей-1.*2. Информация об элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства, указанная в разделе 13 проектной декларации общая для всего Объекта. Предельные параметры разрешенного строительства отражены в Градостроительном плане земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017г.*3. Класс энергоэффективности жилых корпусов указан в соответствии с Приказом Минстроя России от 06.06.2016 N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" Зарегистрировано в Минюсте России 08.08.2016 N 43169.*4. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Генподряд» ИНН 4703115348. Договор генерального подряда №3/БС-1/ГП от 19.11.2020г.*5. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация находится в стадии разработки.*6. Домофонизация осуществляется в соответствии с проектом строительства посредством установки блоков питания и блоков управления домофонов, питание которых осуществляется от сети электроснабжения Объекта.*7. В Пристроенном многоэтажном паркинге на 617 машино-мест предусмотрено 61 машино-место для маломобильных групп населения (МГН) из них: 16 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера: 1.39, 1.40, 2.31, 2.32, 3.26, 3.27, 4.44, 4.45, 5.44, 5.45, 6.44, 6.45, 7.44, 7.45, 8.44, 8.45), 35 машино-мест стандартных габаритов 2,5м x 5,3м (номера: 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.41, 1.42, 4.41, 4.42, 4.43, 4.46, 4.47, 5.41, 5.42, 5.43, 5.46, 5.47, 6.41, 6.42, 6.43, 6.46, 6.47, 7.41, 7.42, 7.43, 7.46, 7.47, 8.41, 8.42, 8.43, 8.46, 8.47, 9.42, 9.43, 9.46, 9.47) и 10 машино-мест увеличенных габаритов 3,6м x 5,3м (номера: 2.29, 2.30, 2.33, 2.34, 3.24, 3.25, 3.28, 3.29, 9.44, 9.45). На подземном этаже Пристроенного многоэтажного паркинга располагается 118 машино-мест, из них 56 машино-мест обеспечиваются посредством установки двухъярусной парковочной системы (парковочные места на подъемнике), такие машино-места располагаются над машино-местами с приставкой «н» в обозначении условного номера машино-места. Парковочные машино-места на подъемнике (56 штук, с приставкой «в» в обозначении условного номера) не являются объектами долевого строительства, то есть на их строительство денежные средства участников долевого строительства не привлекаются. В разделе 15.2 п.15.1.2.1 проектной декларации, заполненной в отношении Пристроенного многоэтажного паркинга, указано количество машино-мест – 561, при этом

| | |
|--|--|
| | <p>с учетом 56-ти машино-мест на подъемнике, общее количество машино-мест составляет 617 штук.*8.Во встроенно-пристроенной подземной автостоянке на 145 машино-мест предусмотрено 15 мест для маломобильных групп населения (МГН) из них:7 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера:103, 108, 109, 110, 111, 117, 123) и 8 машино-мест стандартных габаритов 2,5м х5,3м (номера:50, 116, 122, 129, 130, 135, 136, 143).*9.В пункте 9.4.2.Проектной декларации в каждом корпусе указано количество грузопассажирских лифтов с функцией перевозки пожарных подразделений.Перевозка пассажиров из Встроенно-пристроенной подземной автостоянки осуществляется лифтами, расположенными в корпусе 2.*10.Указанное в п.10.6.1.коммерческое обозначение равнозначно упомянутым в любых рекламных материалах:Жилой комплекс «Новый Лесснер», ЖК «Новый Лесснер» 2 очередь</p> |
|--|--|

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стройгеопроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839335829 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенСтройГеология |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГЕОМАКС |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810547524 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная культура |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813432458 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.11.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.05.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0003-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0004-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0005-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0006-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.04.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0007-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.12.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0008-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.4 (10) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0009-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний Н.Э.П.С |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7839502082 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый Лесснер" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподряд |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 4703115348 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.09.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.07.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.06.2023 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-003-0434-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.07.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Единственный участник ООО "Отделстрой" |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 66 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.06.2017 |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 21.08.2017 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:36:0005018:2073 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34 662,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена между корпусом 3 и корпусом 4 |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 павильон закрытого типа для крупногабаритных отходов и размещения контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположен между корпусом 2 и корпусом 3), 1 контейнерная площадка для размещения одного большого контейнера для крупногабаритного мусора ориентировочно на 5 куб.м. и 1 контейнера на 0,75 куб.м. для смёта (расположена между корпусом 4 и корпусом 5) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения территории предусматривается устройство газона, цветника, высадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наличие м/м для инвалидов; устройство верхнего покрытия тротуаров, препятствующих чрезмерному скольжению; устройство минимальных продольных и поперечных уклонов на путях движения; входы в каждый корпус с уровня земли, оборудованные навесами |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение в соответствии с действующими нормами |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается площадки для хранения велосипедного транспорта на 247 вело-мест, располагаемых рядом со входами в жилые корпуса (расчетное количество парковочных мест в проектируемом объекте - 247) |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 45 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Распределительная сетевая компания "Региональные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7804488461 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.07.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-27-06/2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 105 922 395,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2008 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51/11-21-10609/08-0-1 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтовая компания ПРОМИС |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802455164 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНФОТЕХ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 145 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 145 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 7 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 23 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 39 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 47 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 48 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 50 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 51 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 52 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 53 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 55 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 56 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 57 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 58 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 59 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 60 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 61 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 62 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 63 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 64 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 65 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 66 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 67 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 68 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 69 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 70 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 71 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 73 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 74 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 76 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 77 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 78 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 79 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 80 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 83 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 84 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 85 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 86 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 87 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 89 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 90 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 93 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 96 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 100 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 102 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 103 | Машино-место | 0 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 104 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 105 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 106 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 107 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 108 | Машино-место | 0 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 109 | Машино-место | 0 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 110 | Машино-место | 0 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 111 | Машино-место | 0 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 112 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 113 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 116 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 117 | Машино-место | 0 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 118 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 119 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 120 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 121 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 122 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 123 | Машино-место | 0 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| 124 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 125 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 126 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 127 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 128 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 129 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 130 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 131 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 132 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 133 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 134 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|--------------|-------|--|
| 135 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 136 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 137 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 138 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 139 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 140 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 141 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 142 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 143 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 144 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 145 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Общего пользования | 18.37 |

| | | | | |
|---|--|--|-------------|-------|
| 2 | Венткамера | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Техническое | 36.88 |
| 3 | Санузел для персонала | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Техническое | 2.12 |
| 4 | ПУИ | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Техническое | 4.35 |
| 5 | ГРЩ | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Техническое | 28.05 |
| 6 | ИТП | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Техническое | 27.36 |
| 7 | Насосная хоз.-быт., насосная ВППВ, насосная АУПТ | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Техническое | 30.16 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|---|
| 1 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж. Насосная хоз.-быт., насосная ВППВ, насосная АУПТ | Насосы по проекту | Обеспечение необходимого давления в системе пожаротушения |
| 2 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж, ГРЩ | Оборудование ГРЩ по проекту | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 3 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж, ИТП | Оборудование ИТП по проекту | Отопление и горячее водоснабжение |
| 4 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, пожаротушения | Водоснабжение |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 5 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Естественные, механические вытяжные и приточно-вытяжные системы вентиляции | Обеспечение вентиляции всех помещений здания |
| 8 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Обеспечение безопасной эвакуации людей при пожаре |
| 9 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | оборудование АУПС | Обнаружение и определение зоны очага возгорания, выдача сигналов на оборудование дежурному персоналу |
| 10 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | оборудование СОУЭ | оповещение о пожаре и управление эвакуацией |
| 11 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | оборудование АППЗ | обнаружение очагов возгорания, включение противодымной вентиляции, включение оборудования внутреннего противопожарного водопровода, с выдачей всей необходимой информации на центральный пульт |
| 12 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | оборудование СКУД | контроль и управление доступом |
| 13 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | оборудование СОТ и видеонаблюдения | обеспечение безопасности и контроля |
| 14 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | оборудование ОС | сигнализация о доступе посторонних лиц |
| 15 | Встроенно-пристроенная подземная автостоянка, 0 этаж | оборудование ДИС | мониторинг и управление инженерными системами |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2024</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 650 581 479,81 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 371 517 331,53 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 324 857 754,30 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 46 659 577,23 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.03.2024</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 48 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 652,7 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76 383 800 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 010 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:

*1. Источником теплоснабжения и горячего водоснабжения многоквартирного жилого комплекса (далее по тексту – Объекта) является разрабатываемая отдельным проектом "Отдельно стоящая газовая водогрейная котельная установленной мощностью 14 МВт, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр. севернее дома 68, лит. Е по Большому Сампсониевскому проспекту", ввод Объекта в эксплуатацию предусматривается не ранее ввода в эксплуатацию котельной. Разрешение на строительство котельной №78-003-0422-2018 от 08.06.2018г. Технические условия на присоединение к котельной № 511 от 18.04.2018г. (продление ТУ №415 от 17.04.2020г.) Срок действия технических условий присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения: действительны в течение всего периода проектирования и строительства объекта. Размер платы за подключение к сетям электроснабжения, водоснабжения и водоотведения определен расчетным методом. Отведение бытовых и поверхностных вод (ливневое водоотведение) от Объекта предусматривается в коммунальную сеть

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

общесплавной канализации диаметром 1500 мм, проходящую по улице Александра Матросова. Проектом предусмотрено строительство трансформаторной подстанции площадью 42,18 кв.м количество этажей-1.*2. Информация об элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства, указанная в разделе 13 проектной декларации общая для всего Объекта. Предельные параметры разрешенного строительства отражены в Градостроительном плане земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017г.*3. Класс энергоэффективности жилых корпусов указан в соответствии с Приказом Минстроя России от 06.06.2016 N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" Зарегистрировано в Минюсте России 08.08.2016 N 43169.*4. Генеральным подрядчиком, выполняющим работы в соответствии с договором строительного подряда, является Общество с ограниченной ответственностью «Генподряд» ИНН 4703115348. Договор генерального подряда №3/БС-1/ГП от 19.11.2020г.*5. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация находится в стадии разработки.*6. Домофонизация осуществляется в соответствии с проектом строительства посредством установки блоков питания и блоков управления домофонов, питание которых осуществляется от сети электроснабжения Объекта.*7. В Пристроенном многоэтажном паркинге на 617 машино-мест предусмотрено 61 машино-место для маломобильных групп населения (МГН) из них: 16 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера: 1.39, 1.40, 2.31, 2.32, 3.26, 3.27, 4.44, 4.45, 5.44, 5.45, 6.44, 6.45, 7.44, 7.45, 8.44, 8.45), 35 машино-мест стандартных габаритов 2,5м x 5,3м (номера: 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.41, 1.42, 4.41, 4.42, 4.43, 4.46, 4.47, 5.41, 5.42, 5.43, 5.46, 5.47, 6.41, 6.42, 6.43, 6.46, 6.47, 7.41, 7.42, 7.43, 7.46, 7.47, 8.41, 8.42, 8.43, 8.46, 8.47, 9.42, 9.43, 9.46, 9.47) и 10 машино-мест увеличенных габаритов 3,6м x 5,3м (номера: 2.29, 2.30, 2.33, 2.34, 3.24, 3.25, 3.28, 3.29, 9.44, 9.45). На подземном этаже Пристроенного многоэтажного паркинга располагается 118 машино-мест, из них 56 машино-мест обеспечиваются посредством установки двухъярусной парковочной системы (парковочные места на подъемнике), такие машино-места располагаются над машино-местами с приставкой «н» в обозначении условного номера машино-места. Парковочные машино-места на подъемнике (56 штук, с приставкой «в» в обозначении условного номера) не являются объектами долевого строительства, то есть на их строительство денежные средства участников долевого строительства не привлекаются. В разделе 15.2 п.15.1.2.1 проектной декларации, заполненной в отношении Пристроенного многоэтажного паркинга, указано количество машино-мест – 561, при этом

с учетом 56-ти машино-мест на подъемнике, общее количество машино-мест составляет 617 штук.*8.Во встроенно-пристроенной подземной автостоянке на 145 машино-мест предусмотрено 15 мест для маломобильных групп населения (МГН) из них:7 машино-мест увеличенных габаритов для инвалидов на кресле-коляске 3,6м X 6,0м (номера:103, 108, 109, 110, 111, 117, 123) и 8 машино-мест стандартных габаритов 2,5м х5,3м (номера:50, 116, 122, 129, 130, 135, 136, 143).*9.В пункте 9.4.2.Проектной декларации в каждом корпусе указано количество грузопассажирских лифтов с функцией перевозки пожарных подразделений.Перевозка пассажиров из Встроенно-пристроенной подземной автостоянки осуществляется лифтами, расположенными в корпусе 2.*10.Указанное в п.10.6.1.коммерческое обозначение равнозначно упомянутым в любых рекламных

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию Жилой комплекс «Новый Леснер», ЖК «Новый Леснер» 2 очередь

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|---|
| 1 | 12.11.2020 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | |
| 2 | 28.04.2021 | Раздел 1. Пояснительная записка | 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации 2. Внесены изменения в № тома - 1.2 «Пояснительная записка» 3. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017 |
| | | | 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации 2. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017 3. Выполнена корректировка входных групп 1-х этажей в части объединения входных пространств 2-х смежных секций жилых корпусов единым тамбуром с выделением указанного помещения противопожарными перегородками 1-го типа с соответствующим |

| | | | |
|---|------------|---------------------------------------|--|
| 2 | 28.04.2021 | Раздел 3. Архитектурные решения | <p>заполнением проёмов (корпус 1: секции 1+2, 3+4; корпус 2: секции 2+3, 4+5; корпус 3: секции 4+5; корпус 4: секции 3+4, 5+6; корпус 5: секции 1+2; 3+4). На 1-х этажах исключены помещения консьержей с с/у консьержей. Уточнено положение и тип подъемников для МГН. 4. Выполнена корректировка МОП корпуса 2 (секции 1,6), корпуса 3 (секция 1), корпуса 4 (секция 1) в т.ч. в части включения неиспользуемых площадей в площадь квартир. Корректировка выполнена без изменения ТЭПов (общая площадь, объем, количество этажей, площадь застройки, количество квартир, общая площадь квартир) на основании задания Заказчика. 5. Уточнены проектные решения по устройству фасадов в части указания характеристик облицовочного материала. Приведено проектное решение по устройству фасадов на лоджиях и балконах – предусмотрено устройство утепленных минеральной ватой участков с наружным штукатурным слоем. 6. Откорректировано проектное решение в части изменения материала перегородок – камень бетонный стеновой СКЦ-2Р-К заменен на пазогребневые гипсовые плиты ПГП 80 при сохранении толщины соответствующих перегородок. 7. Оптимизированы проектные решения по расположению вентиляционных блоков, в том числе в части выноса блоков за границы монолитных железобетонных стен квартир, смежных с ЛЛУ; откорректирована планировка части с/у квартир (в т.ч. расположение вентиляционных блоков) с целью исключения крепления санитарных приборов и трубопроводов непосредственно к межквартирным стенам и перегородкам. Корректировка выполнена без изменения ТЭПов (общая площадь, объем, количество этажей, площадь застройки, количество квартир, общая площадь квартир) на основании задания Заказчика. Планировочные решения с/у откорректированы в соответствии с требованиями п.9.27 "СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003" на основании Технического задания Заказчика на внесение изменений в проектную документацию. 8. В корпусах 2,3,4,5 выполнена корректировка планировок квартир с целью увеличения площадей помещений кухонь, при этом расположение жилых помещений (комнат) с нормируемыми показателями инсоляции не изменилось. 9. Уточнено проектное решение по обустройству шкафов технологических коммуникаций (коллекторные шкафы, шкафы ЭО) в помещениях мест общего пользования – устройство шкафов выполнено из листов ГКЛ по усиленному профилю. 10. Откорректированы габариты стен, отделяющих входы в мусоросборные камеры от входов в корпуса. 11. Уточнены габариты (длина/ширина) корпусов в том числе исключены технические ошибки. 12. Откорректировано расположение технических помещений в т.ч. с целью оптимизации путей эвакуации и обеспечения её нормативных параметров. Откорректировано расположение проемов в помещениях подвалов. 13. Уточнены проектные решения в части устройства отделки технологических помещений. 14. Изменена конфигурация и расположение выходов на кровлю. Высота порога от поверхности кровли составляет 150мм 15. Выполнена корректировка высоты межсекционных парапетов. Высота межсекционных парапетов принята 0,6 м, достаточная для заведения гидроизоляции. 16. Откорректирована отметка расположения тамбур-шлюзов корпуса 2 – принята отметка -4,800м 17. Исключены выходы в помещения пристроенного многоэтажного паркинга из</p> |
|---|------------|---------------------------------------|--|

корпусов 4,5. Исключены остановки лифтов на уровне цокольного этажа в корпусе 4,5. 18. Высота помещений встроенно-пристроенной подземной автостоянки от пола до потолка принята 2,9 м 19. Внесены изменения и уточнения в конструкцию и типы эксплуатируемой кровли встроенно-пристроенной подземной автостоянки. 20. Откорректирован уклон ramпы (уменьшен до 16%, в верхней и нижней части добавлены участки с уклоном 8% и 5% соответственно) встроенно-пристроенной подземной автостоянки 21. Выполнена корректировка планировочных решений въездной зоны встроенно-пристроенной подземной автостоянки. 22. Проектная документация приведена в соответствие с требованиями СТУ.

2 28.04.2021

Раздел 4.
Конструктивные
и объемно-
планировочные
решения

1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации 2. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017 3. Выполнена корректировка входных групп 1-х этажей в части объединения входных пространств 2-х смежных секций жилых корпусов единым тамбуром с выделением указанного помещения противопожарными перегородками 1-го типа с соответствующим заполнением проёмов (корпус 1: секции 1+2, 3+4; корпус 2: секции 2+3, 4+5; корпус 3: секции 4+5; корпус 4: секции 3+4, 5+6; корпус 5: секции 1+2; 3+4). На 1-х этажах исключены помещения консьержей с с/у консьержей. Уточнено положение и тип подъемников для МГН. 4. Выполнена корректировка МОП корпуса 2 (секции 1,6), корпуса 3 (секция 1), корпуса 4 (секция 1) в т.ч. в части включения неиспользуемых площадей в площадь квартир. Корректировка выполнена без изменения ТЭПов (общая площадь, объем, количество этажей, площадь застройки, количество квартир, общая площадь квартир) на основании задания Заказчика. 5. Уточнены проектные решения по устройству фасадов в части указания характеристик облицовочного материала. Приведено проектное решение по устройству фасадов на лоджиях и балконах – предусмотрено устройство утепленных минеральной ватой участков с наружным штукатурным слоем. 6. Откорректировано проектное решение в части изменения материала перегородок – камень бетонный стеновой СКЦ-2Р-К заменен на пазогребневые гипсовые плиты ПГП 80 при сохранении толщины соответствующих перегородок. 7. Оптимизированы проектные решения по расположению вентиляционных блоков, в том числе в части выноса блоков за границы монолитных железобетонных стен квартир, смежных с ЛЛУ; откорректирована планировка части с/у квартир (в т.ч. расположение вентиляционных блоков) с целью исключения крепления санитарных приборов и трубопроводов непосредственно к межквартирным стенам и перегородкам. Корректировка выполнена без изменения ТЭПов (общая площадь, объем, количество этажей, площадь застройки, количество квартир, общая площадь квартир) на основании задания Заказчика. Планировочные решения с/у откорректированы в соответствии с требованиями п.9.27 "СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003" на основании Технического задания Заказчика на внесение изменений в проектную документацию. 8. В корпусах 2,3,4,5 выполнена корректировка планировок квартир с целью увеличения площадей помещений кухонь. 9. Уточнено

проектное решение по обустройству шкафов технологических коммуникаций (коллекторные шкафы, шкафы ЭО) в помещениях мест общего пользования – устройство шкафов выполнено из листов ГКЛ по усиленному профилю. 10. Откорректированы габариты стен, отделяющих входы в мусоросборные камеры от входов в корпуса. 11. Уточнены габариты (длина/ширина) корпусов в том числе исключены технические ошибки. 12. Откорректировано расположение технических помещений в т.ч. с целью оптимизации путей эвакуации и обеспечения её нормативных параметров. Откорректировано расположение проемов в помещениях подвалов. 13. Уточнены проектные решения в части устройства отделки технологических помещений. 14. Изменена конфигурация и расположение выходов на кровлю. 15. Выполнена корректировка высоты межсекционных парапетов. Высота межсекционных парапетов принята 0,6 м, достаточная для заведения гидроизоляции. 16. Откорректирована отметка расположения тамбур-шлюзов корпуса 2 – принята отметка -4,800м 17. Исключены выходы в помещения пристроенного многоэтажного паркинга из корпусов 4,5. Исключены остановки лифтов на уровне цокольного этажа. 18. Высота помещений встроенно-пристроенной подземной автостоянки от пола до потолка принята 2,9 м 19. Внесены изменения и уточнения в конструкцию и типы эксплуатируемой кровли встроенно-пристроенной подземной автостоянки. 20. Откорректирован уклон ramпы (уменьшен до 16%, в верхней и нижней части добавлены участки с уклоном 8% и 5% соответственно) встроенно-пристроенной подземной автостоянки 21. Выполнена корректировка планировочных решений въездной зоны встроенно-пристроенной подземной автостоянки. 22. Проектная документация приведена в соответствие с требованиями СТУ.

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 2 | 28.04.2021 | Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения | <p>1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации. 2. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017. 3. Выполнена корректировка длины свай для корпуса 2,3. 4. Выполнена корректировка толщины плит ростверков корпусов 1-7. Толщина ростверков принята 600 мм. 5. Внесено уточнение в части применяемого арматурного проката. Проектом предусмотрено применение арматуры А500 в соответствии с "ГОСТ 34028-2016. Межгосударственный стандарт. Прокат арматурный для железобетонных конструкций. Технические условия" 6. Выполнена корректировка несущих конструкций в зонах входных групп в соответствии с корректировкой разделов АР(ОПР). 7. Предусмотрено устройство монолитных железобетонных стен толщиной 160/200мм (внешние стены подвала) вместо пилонов, простенков по осям 1,14 секций 1,2, по осям 26,32 секции 5 корпуса 1; осям 1,15 секций 1,2, по осям 28,42 секций 5,6 корпуса 2; по осям 25,31 секции 5 корпуса 5; по осям 1,7 секции 1 корпуса 6; по осям 1,7 секции 1 корпуса 7. 8. Выполнена корректировка конфигурации стены корпуса 2, примыкающей к встроенно-пристроенной подземной автостоянке. 9. Уточнены габариты (длина/ширина) корпусов в том числе исключены технические ошибки. 10. Выполнена корректировка отметок ростверка в зонах тамбур-шлюзов, шахт лифтов корпуса 2- принята отметка -4,850м и -6,350м соответственно. 11. Выполнена перепланировка ЛЛУ для секции 1 корпуса 3, секции 1 корпуса 4. 12. Выполнена корректировка монолитных железобетонных конструкций корпусов 4,5 в связи с исключением выходов в помещения пристроенного многоэтажного паркинга. 13. Проектная документация приведена в соответствие с требованиями СТУ.</p> <p>1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации. 2. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017. 3. Выполнена корректировка монолитных железобетонных стен встроенно-пристроенной подземной автостоянки в зоне корпуса 2. 4. Выполнена корректировка монолитных железобетонных конструкций в связи с корректировкой высоты помещений встроенно-пристроенной подземной автостоянки, принятой 2,9 м 5. Выполнена корректировка монолитных железобетонных конструкций ввиду изменения уклона ramпы (уменьшен до 16%, в верхней и нижней части добавлены участки с уклоном 8% и 5% соответственно), изменения планировочных решений въездной зоны. 6. Внесено уточнение в части применяемого арматурного проката. Проектом предусмотрено применение арматуры А500 в соответствии с "ГОСТ 34028-2016. Межгосударственный стандарт. Прокат арматурный для железобетонных конструкций. Технические условия" 7. Проектная документация приведена в соответствие с требованиями СТУ.</p> |
|---|------------|---|--|

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 2 | 28.04.2021 | Раздел 5. Подраздел 5.6 Технологические решения | 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов АР, ОПР и КР проектной документации. 2. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №РУ7810100027569 от 29.11.2017. 3. Уточнена схема движения автотранспортных средств. 4. В проекте приведена спецификация технологического оборудования. 5. Выполнена корректировка проектной документации с учетом корректировки планировочных решений въездной зоны встроенно-пристроенной подземной автостоянки. 6. Проектная документация приведена в соответствии с требованиями СТУ. |
| 2 | 28.04.2021 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов АР, ОПР и КР проектной документации. 2. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №РУ7810100027569 от 29.11.2017. 3. Разработаны и согласованы в установленном порядке Специальные технические условия по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства. 4. Выполнена корректировка входных групп 1-х этажей в части объединения входных пространств 2-х смежных секций жилых корпусов единым тамбуром с выделением указанного помещения противопожарными перегородками 1-го типа с соответствующим заполнением проёмов (корпус 1, секции 1+2, 3+4; корпус 2, секции 2+3, 4+5; корпус 3, секции 4+5; корпус 4, секции 3+4, 5+6; корпус 5, секции 1+2; 3+4). |
| 2 | 28.04.2021 | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации. 2. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №РУ7810100027569 от 29.11.2017. 3. Выполнена корректировка путей движения МГН с учетом изменений внесенных в планировочные решения корпусов. 4. Уточнено положение и тип подъемников для МГН. 5. Уточнено количество специализированных расширенных машино-мест габаритами 3,6*6м |
| 3 | 28.05.2021 | Раздел 1. Пояснительная записка | 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации |
| | | | 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации 2. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №РУ7810100027569 от 29.11.2017 3. Проектная документация приведена в соответствии с требованиями СТУ. Так, здание пристроенного многоэтажного паркинга разделено на 2 пожарных отсека (подземная и надземная часть). 4. Изменены планировочные решения и общая |

3 28.05.2021 Раздел 3. Архитектурные решения

конфигурация ПМП. Выполнена оптимизация конструкций подземной части. Общее количество предусмотренных машино-мест принято без изменений и составляет 617 шт. На подземном этаже автостоянки предусмотрено размещение 118 машино-мест, из которых 56 машино-мест обеспечивается посредством установки двухъярусных парковочных систем. 5. Уточнены проектные решения по устройству фасадов в части указания характеристик облицовочного материала. Облицовочный материал – плиты керамогранитные толщиной 10(11) мм с весом до 25 кг/м². 6. Откорректировано расположение технических помещений в т.ч. с целью оптимизации путей эвакуации и обеспечения её нормативных параметров. 7. Уточнены проектные решения в части отделки технических помещений. 8. Выполнена корректировка места расположения лифтового холла с зоной безопасности МГН. Лифтовой холл расположен в/о 1-2/П-Н. 9. Выполнена корректировка расположения лестничных клеток (две типа Л1, одна типа Н2). Предусмотрен выход на кровлю из каждой лестничной клетки. Высота парапета принята 0,91м. Уточнены конструкции и типы кровли ПМП. 10. За относительную отметку «0.000» принят уровень чистого пола 1-го этажа ЛК-3 (лестничная клетка типа Н2), что соответствует отметке 6.10 м в Балтийской системе высот. 11. Выполнена корректировка расстановки парковочных мест в наземной части ПМП. Предусмотрено размещение 499 машино-мест. 12. Выполнена корректировка уклонов рамп. Сообщение между 1-9 этажами автостоянки осуществляется по неизолированной рампе с уклоном 12,7%. Сообщение между частями подземного этажа осуществляется по неизолированной рампе с уклоном 13%. В помещениях хранения автомобилей предусмотрены наклонные междуэтажные перекрытия с уклоном не более 6%. 13. Выполнена корректировка въездов/выездов ПМП. Въезд/выезд подземной части организован по неизолированной рампе с уклоном до 18% с включением участка с уклоном 15,5%. Въезд/выезд надземной части организован по неизолированной рампе с уклоном до 13%. 14. Исключен вход в помещения автостоянки из корпусов 4,5

Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации 2. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017 3. Проектная документация приведена в соответствие с требованиями СТУ. Так, здание пристроенного многоэтажного паркинга разделено на 2 пожарных отсека (подземная и надземная часть). 4. Изменены планировочные решения и общая конфигурация ПМП. Выполнена оптимизация конструкций подземной части. Общее количество предусмотренных машино-мест принято без изменений и составляет 617 шт. На подземном этаже автостоянки предусмотрено размещение 118 машино-мест, из которых 56 машино-мест обеспечивается посредством установки двухъярусных парковочных систем. 5. Уточнены проектные решения по устройству фасадов в части указания характеристик облицовочного материала. Облицовочный материал – плиты керамогранитные толщиной 10(11) мм с весом до 25 кг/м². 6. Откорректировано расположение технических помещений в т.ч. с целью оптимизации путей эвакуации и обеспечения её нормативных

| | | | |
|---|------------|---------------------------------|---|
| | | | <p>параметров. 7. Уточнены проектные решения в части отделки технических помещений. 8. Выполнена корректировка места расположения лифтового холла с зоной безопасности МГН. Лифтовой холл расположен в/о 1-2/П-Н. 9. Выполнена корректировка расположения лестничных клеток (две типа Л1, одна типа Н2). Предусмотрен выход на кровлю из каждой лестничной клетки. Высота парапета принята 0,91м. Уточнены конструкции и типы кровли ПМП. 10. За относительную отметку «0.000» принят уровень чистого пола 1-го этажа ЛК-3 (лестничная клетка типа Н2), что соответствует отметке 6.10 м в Балтийской системе высот. 11. Выполнена корректировка расстановки парковочных мест в наземной части ПМП. Предусмотрено размещение 499 машино-мест. 12. Выполнена корректировка уклонов рамп. Сообщение между 1-9 этажами автостоянки осуществляется по неизолированной рампе с уклоном 12,7%. Сообщение между частями подземного этажа осуществляется по неизолированной рампе с уклоном 13%. В помещениях хранения автомобилей предусмотрены наклонные междуэтажные перекрытия с уклоном не более 6%. 13. Выполнена корректировка въездов/выездов ПМП. Въезд/выезд подземной части организован по неизолированной рампе с уклоном до 18% с включением участка с уклоном 15,5%. Въезд/выезд надземной части организован по неизолированной рампе с уклоном до 13%. 14. Исключен вход в помещения автостоянки из корпусов 4,5</p> |
| 3 | 28.05.2021 | Раздел 3. Архитектурные решения | <p>1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации 2. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017 3. Предусмотрено применение свай сплошного квадратного сечения 350x350 по серии 1.011-10 из бетона В30W12F150 вместо буронабивных свай диаметром 520 мм, выполняемых по технологии «DDS». Несущая способность свай принята по результатам выполненных предпроектных испытаний ООО «СтройТест» Инв.№2496, 2519 (2019 год). Откорректированы планы свайных полей, уточнены решения по посадке свай с учетом инженерно-геологических условий. 4. Внесено уточнение в части применяемого арматурного проката. Проектом предусмотрено применение арматуры А500 в соответствии с "ГОСТ 34028-2016. Межгосударственный стандарт. Прокат арматурный для железобетонных конструкций. Технические условия" 5. Выполнена корректировка конструкций на основании изменений объемно-планировочных решений здания ПМП. 6. Проектная документация приведена в соответствие с требованиями СТУ.</p> |

| | | | |
|---|------------|---|--|
| 3 | 28.05.2021 | Раздел 5. Подраздел 5.6 Технологические решения | 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов АР, ОПР и КР проектной документации. 2. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017. 3. Уточнена схема движения автотранспортных средств. 4. В проекте приведена спецификация технологического оборудования. 5. Выполнена корректировка проектной документации с учетом корректировки планировочных решений пристроенного многоэтажного паркинга. 6. Проектная документация приведена в соответствии с требованиями СТУ. |
| 3 | 28.05.2021 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов АР, ОПР и КР проектной документации. 2. Выполнена корректировка планировочных решений пристроенного многоэтажного паркинга с учетом требований СТУ. 3. Изменены планировочные решения и общая конфигурация подземной части ПМП. Здание пристроенного многоэтажного паркинга разделено на 2 пожарных отсека (подземная и надземная часть). Общее количество предусмотренных машино-мест принято без изменений и составляет 617 шт. На подземном этаже автостоянки предусмотрено размещение 118 машино-мест, из которых 56 машино-мест обеспечивается посредством установки двухъярусных парковочных систем 4. Выполнена корректировка уклонов рампы. Сообщение между 1-9 этажами автостоянки осуществляется по неизолированной рампе с уклоном 12,7%. Сообщение между частями подземного этажа осуществляется по неизолированной рампе с уклоном 13%. 5. Откорректировано расположение технических помещений в т.ч. с целью оптимизации путей эвакуации и обеспечения её нормативных параметров. 6. Выполнена корректировка места расположения лифтового холла с зоной безопасности МГН. Лифтовой холл расположен в/о 1-2/П-Н. 7. Выполнена корректировка расположения лестничных клеток (две типа Л1, одна типа Н2). Предусмотрен выход на кровлю из каждой лестничной клетки. |
| 3 | 28.05.2021 | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации. 2. Выполнена корректировка путей движения МГН с учетом изменений внесенных в планировочные решения ПМП. |

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 4 | 23.06.2021 | Раздел 4. Конструктивные и объемно- планировочные решения | <p>1. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиты ростверка. Под плитами ростверка жилых корпусов 1,2,3,4,5,6,7 принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 150 мм (фракция 20-40мм); 3. подушка из песка крупнозернистого толщ.100мм (Купл. не менее 0,95). 2. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиту ростверка Пристроенного многоэтажного паркинга. Принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 200 мм (фракция 20-40мм); 3. геотекстиль (плотность не менее 200г/м2). 3. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиту ростверка Встроенно-пристроенной подземной автостоянки. Принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 200 мм (фракция 20-40мм); 3. геотекстиль (плотность не менее 200г/м2).</p> |
| | | Раздел 4. | <p>1. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиты ростверка. Под плитами ростверка жилых корпусов 1,2,3,4,5,6,7 принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 150 мм (фракция 20-40мм); 3. подушка из песка крупнозернистого толщ.100мм (Купл. не менее 0,95). 2. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиту ростверка Пристроенного многоэтажного паркинга. Принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 200 мм (фракция 20-40мм); 3. геотекстиль (плотность не менее 200г/м2). 3. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиту ростверка Встроенно-пристроенной подземной автостоянки. Принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 200 мм (фракция 20-40мм); 3. геотекстиль (плотность не менее 200г/м2). 4. В плите типового этажа секции 6 корпуса 3 расположение отверстия в/о 36-37/Б-Г для размещение вентиляционного блока приведено в соответствие с архитектурными и объемно-планировочными решениями проекта. 5. В Пояснительные записки томов проекта внесено дополнительное указание относительно статического вдавливания свай. В случае производственной необходимости (невозможности погружения свай до проектной отметки) предусмотрено погружение свай статическим вдавливанием в предварительно пробуренные лидерные скважины в соответствии с "СП 24.13330.2011. Свод правил. Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85" при условии подтверждения несущей способности контрольными испытаниями. 1. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиты ростверка. Под плитами ростверка жилых корпусов 1,2,3,4,5,6,7 принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 150 мм (фракция 20-40мм); 3. подушка из песка крупнозернистого толщ.100мм (Купл. не менее 0,95). 2. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиту ростверка Пристроенного многоэтажного паркинга. Принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 200 мм (фракция 20-40мм); 3. геотекстиль</p> |

| | | | |
|---|------------|--|--|
| 4 | 23.06.2021 | Конструктивные и объемно-планировочные решения | <p>(плотность не менее 200г/м²). 3. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиту ростверка Встроенно-пристроенной подземной автостоянки. Принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 200 мм (фракция 20-40мм); 3. геотекстиль (плотность не менее 200г/м²). 4. В плите типового этажа секции 6 корпуса 3 расположение отверстия в/о 36-37/Б-Г для размещение вентиляционного блока приведено в соответствие с архитектурными и объемно-планировочными решениями проекта. 5. В Пояснительные записки томов проекта внесено дополнительное указание относительно статического вдавливания свай. В случае производственной необходимости (невозможности погружения свай до проектной отметки) предусмотрено погружение свай статическим вдавливанием в предварительно пробуренные лидерные скважины в соответствии с "СП 24.13330.2011. Свод правил. Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85" при условии подтверждения несущей способности контрольными испытаниями. 1. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиты ростверка. Под плитами ростверка жилых корпусов 1,2,3,4,5,6,7 принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 150 мм (фракция 20-40мм); 3. подушка из песка крупнозернистого толщ.100мм (Купл. не менее 0,95). 2. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиту ростверка Пристроенного многоэтажного паркинга. Принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 200 мм (фракция 20-40мм); 3. геотекстиль (плотность не менее 200г/м²). 3. Внесены изменения в состав подготовительных слоев под плиту ростверка Встроенно-пристроенной подземной автостоянки. Принят следующий состав подготовительных слоев: 1. бетонная подготовка толщ.100мм (бетон В7,5); 2 подушка из щебня толщ. 200 мм (фракция 20-40мм); 3. геотекстиль (плотность не менее 200г/м²). 4. В плите типового этажа секции 6 корпуса 3 расположение отверстия в/о 36-37/Б-Г для размещение вентиляционного блока приведено в соответствие с архитектурными и объемно-планировочными решениями проекта. 5. В Пояснительные записки томов проекта внесено дополнительное указание относительно статического вдавливания свай. В случае производственной необходимости (невозможности погружения свай до проектной отметки) предусмотрено погружение свай статическим вдавливанием в предварительно пробуренные лидерные скважины в соответствии с "СП 24.13330.2011. Свод правил. Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85" при</p> |
| 5 | 21.07.2021 | Раздел 1. Пояснительная записка | <p>условии подтверждения несущей способности контрольными испытаниями.</p> <p>1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации</p> |

| | | | |
|---|------------|--|--|
| 5 | 21.07.2021 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка | 1. Внесено уточнение в части адреса (местоположения) объекта. Адрес объекта приведен в соответствии с данными, указанными в Разрешении на строительство №78-003-0434-2018 от 12.07.2018, Градостроительным планом земельного участка №RU7810100027569 от 29.11.2017 2. Выполнена корректировка планировочной организации земельного участка в части увеличения площади озеленения, корректировки конструкций дорожных одежд 3. Проектная документация приведена в соответствие с требованиями СТУ. Ширина проездов для специализированной пожарной техники принята не менее 4,2 м. Откорректировано расположение пожарного проезда у корпуса 3 – исключено устройство проезда со стороны корпуса 4 ввиду двухсторонней ориентации квартир. 4. В связи с оптимизацией объемно-планировочных решений ПМП и изменением конфигурации его подземной части откорректированы планировочные решения дворового пространства между корпусами 4,5 и ПМП. 5. Выполнена корректировка планировочных решений в зонах входных групп в жилые корпуса, помещения ПМП, ВППА, в т.ч. откорректированы места расположения вело-парковок. |
| 5 | 21.07.2021 | Раздел 6. Проект организации строительства | 1. Внесены изменения на основе корректировок разделов проектной документации 2. Раздел дополнен стройгенпланом 2-го технологического периода. 3. Предусмотрен въезд/выезд на территорию строительной площадки со стороны Большого Сампсониевского проспекта. 4. Проектная документация раздела дополнена сведениями о выполнении свайного фундамента из свай сплошного квадратного сечения 350x350, 400x400 вместо буронабивных свай диаметром 520 мм, выполняемых по технологии «DDS». 5. Изменена схема расстановки башенных кранов, их марки, фундаменты и количество |
| 6 | 06.10.2021 | Раздел 1. Пояснительная записка | 1. Откорректировано оформление тома проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 2. Откорректировано оформление тома проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 |
| 6 | 06.10.2021 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка | 1. В значениях ТЭП показателей Раздела отражена корректировка решений, принятых в разделе 3,4 проектной документации пристроенного многоэтажного паркинга. В здании пристроенного многоэтажного паркинга количество специализированных машино-мест увеличенных габаритов (6*3,6м) для инвалидов на креслах-колясках принято 19 вместо 16 ранее предусмотренных проектной документацией. Таким образом, общее количество мест в ПМП - 617 (без изменений), для МГН - 62, из которых 19 –специализированные м/места увеличенных габаритов (6*3,6м). 2. В графической части проекта (лист 2) подписано количество вело-мест около каждой вело-парковки 3. Откорректировано оформление тома проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 |
| 6 | 06.10.2021 | Раздел 3. Архитектурные решения | 1. Откорректировано оформление тома проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 |

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 6 | 06.10.2021 | Раздел 3. Архитектурные решения | 1. В здании пристроенного многоэтажного паркинга количество специализированных машино-мест увеличенных габаритов (6*3,6м) для инвалидов на креслах-колясках принято 19 вместо 16 ранее предусмотренных проектной документацией. Таким образом, общее количество мест в ПМП - 617 (без изменений), для МГН - 62, из которых 19 –специализированные м/места увеличенных габаритов (6*3,6м). Так, вместо 2-х м/мест для МГН на 9-м этаже в/о П-С/1-2 предусмотрено 2 специализированных м/места, вместо 1 м/места для МГН на 1-м этаже в/о Н-П/4-5 предусмотрено специализированное м/место. |
| 6 | 06.10.2021 | Раздел 3. Архитектурные решения | 1. Откорректировано оформление тома проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 |
| 6 | 06.10.2021 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | 1. Откорректировано оформление тома проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 |
| 6 | 06.10.2021 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения | 1. В здании пристроенного многоэтажного паркинга количество специализированных машино-мест увеличенных габаритов (6*3,6м) для инвалидов на креслах-колясках принято 19 вместо 16 ранее предусмотренных проектной документацией. Таким образом, общее количество мест в ПМП - 617 (без изменений), для МГН - 62, из которых 19 –специализированные м/места увеличенных габаритов (6*3,6м). Так, вместо 2-х м/мест для МГН на 9-м этаже в/о П-С/1-2 предусмотрено 2 специализированных м/места, вместо 1 м/места для МГН на 1-м этаже в/о Н-П/4-5 предусмотрено специализированное м/место. |
| 6 | 06.10.2021 | Раздел 5. Подраздел 5.6 Технологические решения | 1. В здании пристроенного многоэтажного паркинга количество специализированных машино-мест увеличенных габаритов (6*3,6м) для инвалидов на креслах-колясках принято 19 вместо 16 ранее предусмотренных проектной документацией. 2. Откорректировано оформление тома проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 |
| 6 | 06.10.2021 | Раздел 6. Проект организации строительства | 1. Календарный план строительства объекта оформлен как лист графической части раздела. На основании Задания Застройщика на графике производства работ указано начало строительства в соответствии с извещением о начале строительства - IV квартал 3-го года. Продолжительность строительства принята 34 месяца с даты начала строительно-монтажных работ. 2. Откорректировано оформление тома проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 |
| 6 | 06.10.2021 | Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | 1. В здании пристроенного многоэтажного паркинга количество специализированных машино-мест увеличенных габаритов (6*3,6м) для инвалидов на креслах-колясках принято 19 вместо 16, ранее предусмотренных проектной документацией. 2. Выполнена корректировка путей движения МГН с учетом изменений, ранее внесенных в "Схему планировочной организации земельного участка" 3. Откорректировано оформление тома проектной документации в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 |

| | | | |
|---|------------|--|--|
| 7 | 13.04.2022 | Раздел 1. Пояснительная записка | 1. Приведены сведения о корректировке Тома 1.2 «Пояснительная записка» 2. Выполнена корректировка таблицы ТЭП. Исключены технические (арифметические, орфографические) ошибки. Показатели ТЭП приведены в соответствии с проектной документацией и Разрешением на строительство, соответственно. |
| 8 | 20.12.2022 | Раздел 6. Проект организации строительства | Изменение (на 3 месяца) срока производства работ по устройству несущих и ограждающих конструкций надземной части, устройству внутренних инженерных сетей без изменения продолжительности строительства Объекта. |
| 9 | 21.06.2023 | Раздел 6. Проект организации строительства | Корректировка календарного плана строительства Объекта на 5 месяцев. Дата завершения работ по графику - 31.12.2023г. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 634507904662150652728027236803124007166

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОТДЕЛСТРОЙ",
ОКУНЬ МАРК ЛЕОНИДОВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 15.02.2023 по 15.05.2024