

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
Производственно-коммерческая фирма
«Строймаркет»
(полное наименование организации)
249091, Калужская область, г.Малоярославец,
ул. Григория Соколова, д.33
(почтовый индекс и адрес,
эл.почта: pkfstroimarket@yandex.ru
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.03.2022

№ RU 40521101 – 02/22

I. Администрация муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный 5-ти этажный жилой дом по ул.Рассветной в г. Малоярославец

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства
в соответствии с проектной документацией АО «Головной проектный институт гражданского строительства, застройки городов и поселков Калугагражданпроект»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Калужская область, Малоярославецкий район, город Малоярославец, улица Рассветная, 11

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

в соответствии с Постановлением Администрации муниципального образования городское поселение «Город Малоярославец» №546 от 25.07.2014 года «О присвоении нового почтового адреса земельному участку»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 40:13:030909:507, расположенном по адресу:

Россия, Калужская область, Малоярославецкий район, город Малоярославец, улица Рассветная, 11

строительный адрес:

Калужская область, р-он Малоярославецкий, г. Малоярославец, ул. Рассветная, д 11.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 40521101 38/14 дата выдачи 30.07.2014 орган, выдавший разрешение на строительство, Администрация МО ГП «Город Малоярославец»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	16109,82	16109,82
в том числе подвал	куб. м	2520,4	2520,4
Общая площадь	кв. м	3657,99	3667
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	62,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	340,76	308,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1403,49	1418,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1486,2
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	57/2866,86	57/2923,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	29/-	29/1155,8
2-комнатные	шт./кв. м	24/-	24/1383,9
3-комнатные	шт./кв. м	4/-	4/384,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2923,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- сети водоснабжения	п.м	32,0	32,0
- кабельная линия КЛ-0,4Кв	п.м	90,0	90,0
- сети водоотведения	п.м	91,0	91,0
- сети теплоснабжения	п.м	46,0	46,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Керамический рядовой камень с утеплением и облицовкой лицевым кирпичом	Керамический рядовой камень с утеплением и облицовкой лицевым кирпичом
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты

Материалы кровли		Унифлекс	Унифлекс
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«В» высокий	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Гкал/ч	0,2064	0,2064
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Полистирольный пенопласт ПСБ-С-35	Полистирольный пенопласт ПСБ-С-35
Заполнение световых проемов		ПВХ со стеклопакетами	ПВХ со стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- Технический план здания подготовлен 26.03.2022 года кадастровым инженером Кудрицкой Татьяной Викторовной. Квалификационный аттестат № 40-16-392, выдан 31.03.2016 года Министерством экономического развития Калужской области;
- Технический план сетей водоснабжения подготовлен 30.03.2022 года кадастровым инженером Кудрицкой Татьяной Викторовной. Квалификационный аттестат № 40-16-392, выдан 31.03.2016 года Министерством экономического развития Калужской области;
- Технический план кабельной линии КЛ-0,4Кв подготовлен 30.03.2022 года кадастровым инженером Кудрицкой Татьяной Викторовной. Квалификационный аттестат № 40-16-392, выдан 31.03.2016 года Министерством экономического развития Калужской области;
- Технический план сетей водоотведения подготовлен 30.03.2022 года кадастровым инженером Кудрицкой Татьяной Викторовной. Квалификационный аттестат № 40-16-392, выдан 31.03.2016 года Министерством экономического развития Калужской области;
- Технический план сетей теплоснабжения подготовлен 30.03.2022 года кадастровым инженером Кудрицкой Татьяной Викторовной. Квалификационный аттестат № 40-16-392, выдан 31.03.2016 года Министерством экономического развития Калужской области.

Глава Администрации

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

М.А.Крылов
(расшифровка подписи)

« 30 » 03 20 22 г.

М.П.



ПРОШЛИТО И ПРОНУМЕРОВАНО НА 3 ЛИСТАХ

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
«ГОРОД МАЛЮРОДИЛЬВЕЦ»



М.А.КРЫЛОВ

