

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью Специализированный
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
застройщик «Строительная компания
полное наименование организации —
«УнистройДом»
для юридических лиц), его почтовый индекс
420137, г.Казань, ул.Гаврилова, 1, пом.15Л
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 21.11.2019

№ 16-RU16301000-298-2019

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа муниципального образования города Казани местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
муниципального образования города Казани
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по ул.Умырзая. Жилой дом №7»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимых Экспертиз»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	16-2-1-3-015111-2019 от 18.06.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:16:120602:6244
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:16:120602
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU-16301000-16258 от 26.04.2019
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «Жизнь разумного Формата» 2019г.

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Площадь здания (кв. м):	13019,31	Площадь участка (кв. м):	4337
	Строительный объем (куб. м):	43402,67	в т.ч. ниже отм.0.000 (куб. м):	2695,31
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м):	
5.	в т.ч. подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	751,51		
	Иные показатели:	Этажность -19; Общая площадь квартир (с учетом летних помещений) – 8553,81 кв.м; Площадь квартир (без учета летних помещений) – 8553,81 кв.м; Жилая площадь квартир – 3729,04 кв.м; Количество квартир – 187; Площадь подвала - 676,93 кв.м; Площадь технических помещений – 166,70 кв.м; Общая площадь помещений индивидуальных колясочных – 108,86 кв.м; Общая площадь мест общего пользования (МОП) – 2316,34 кв.м; Общая площадь помещений (общая площадь квартир (с учетом летних помещений), общая площадь мест общего пользования (МОП), общая площадь помещений индивидуальных колясочных, общая площадь технических помещений) -11145,71 кв.м. Общее количество машино-мест -178		
	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан, г.Казань, д.Самосырово		
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения — до « 15 » _____ **июня** _____ **2021** г. в соответствии с проектом организации строительства

**И.о.первого заместителя
Руководителя ИК МО г.Казани-
начальник УКСиР ИК МОг.Казани**
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

М.Р.Самигулин
(расшифровка подписи)

« 21 » _____ **ноября** _____ **2019** г.

М. П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « ___ » _____ **20** _____ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ **20** _____ г.

М. П.