

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома со встроенными коммерческими помещениями в пос. Ольгинка, Туапсинского района», жилищный комплекс «Море Парк». Строительство осуществляет Застройщик с привлечением денежных средств Участников долевого строительства по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Туапсинский район, пос. Ольгинка, п/о «Ольгинка», кадастровый номер земельного участка: 23:33:0000000:3643, площадью 1,9653 га, категория земель - земли населенных пунктов - для размещения здания жилого многоквартирного.

Дата подготовки: 28.07.2017 год.

Дата публикации: 28.07.2017 год.

1. Застройщик ООО «Марко Поло Девелопмент» (ИНН 2309127670, ОГРН 1112309002134) вносит в проектную декларацию следующие изменения:

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>2 квартал 2017 года (30.06.2017 года)</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>-20 тыс. рублей (убыток)</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>99 207 тыс. рублей</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>198 392 тыс. рублей</b>

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства

проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		<b>Многоэтажные жилые дома со встроенными коммерческими помещениями</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Краснодарский край</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Туапсинский район</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта <b>село (поселок)</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Ольгинка</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте <b>пансионат «Ольгинка»</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса <b>территория пансионата «Ольгинка»</b>
	9.2.17	Назначение объекта <b>жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте <b>15, включая цоколь</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>16, включая цоколь</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта <b>37376,85 кв.м</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта <b>монолитный железобетонный каркас со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие). Материалы стен – штукатурка с последующей окраской,</b>



		толщина 20 мм. Минераловатные плиты толщиной 80 мм. Газобетонный блок толщиной 200 мм. Кровля – плоская из рулонных материалов. Окна – из ПВХ профиля с заполнением однокамерным стеклопакетом
9.2.22		Материал перекрытий <b>монолитные железобетонные</b>
9.2.23		Класс энергоэффективности <b>высокий класс энергоэффективности (В)</b>
9.2.24		Сейсмостойкость <b>8 баллов</b>

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>1 420 000 000 руб.</b>

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.07.17	6 раздел	О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
2	28.07.17	9 раздел	О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках
3	28.07.17	18 раздел	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

2. Настоящие изменения в проектную декларацию размещены в сети Интернет на сайте: [www.mpdgroup.ru](http://www.mpdgroup.ru), [www.morepark.ru](http://www.morepark.ru)

Генеральный директор  
ООО «Марк Поло Девелопмент»



В.А. Корчин

