

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Корпус А "ЖК Сердце Одинцово" «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и ДДУ. Корпус А»

№ 50-001607 по состоянию на 07.10.2019

Дата подачи декларации: 01.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройтехинвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СТИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 1-я Вокзальная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 44
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)150-03-14
	1.4.2	Адрес электронной почты: sti-odintsovo@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://s-odin.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Анисимов
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5032053036
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025004059090
	2.1.3	Год регистрации: 1999 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания ДОМ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7705346561
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,85 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дойхен
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,3801 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-264-015 72
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 501302285830
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение 99,990000 % обыкновенными акциями ЗАО "Управляющая компания ДОМ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многофункциональный центр
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Баковская
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-55-8572-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (15 991,00) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 959 249,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 653 141,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: А
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, городское поселение Одинцово
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 42337 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31188,60 м2

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:

1359,30 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

32547,90 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 875
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.06.2000
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственная компания
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Мособлгеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5000000521
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Гидропроект-Руза"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5075013623
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инженерно-строительное объединение "Союз комплексного проектирования"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7715868542
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная мастерская"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5032265030
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: N77-2-1-2-0034-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708817836
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Сердце Одинцово
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-19-5659-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.08.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-20-10672-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6919
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.09.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.07.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030107:36
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 901,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется наличие проездов, проходов, тротуаров с твердым покрытием, автостоянок, устройство площадок благоустройства, озеленение территории.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для автомобилей жителей проектируемого дома и работников встроенных помещений на дворовой территории запроектированы открытые стоянки на 23 машиноместа, из них 3 места для автомобилей МГН. Постоянное и временное хранение автомобилей жителей дома предусматривается в многоуровневом гараже-стоянке корпуса 60-61 на 405 машиномест и в подземном гараже корпуса Б1 на 70 машиномест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство 2-х детских игровых площадок для ДДУ с покрытием из резиновой крошки с установкой МАФ. В достаточном объеме установка малых архитектурных форм (скамеек, теневых навесов, мусорных урн, игровых элементов). С западной стороны предусмотрено размещение площадок для игр детей, спортивной площадки, площадок отдыха взрослого населения.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В северо-восточной части участка запроектирована контейнерная площадка для сбора ТБО на 4 контейнера.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На свободной от строений и покрытий территории предусмотрены посадка деревьев, кустарников, устройство газонов, цветников, засев свободных площадей многолетними травами.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для беспрепятственного движения МГН в местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрен пониженный бортовой камень.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение (дата выдачи технических условий 05.12.2016г. № ТУ-05-14-1595 на организацию наружного освещения жилого дома корп. А, срок действия 4 года, выданные филиалом АО "Московская областная энергосетевая компания" Одинцовский электрические сети)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мособлэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032137342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1601878/Р/2/ЦА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 581 447,07 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Телерадиокомпания "Одинцово"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5032225937

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 628
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	43.50	студия
2	Жилое	2	1	83.70	студия
3	Жилое	2	1	66.90	студия
4	Жилое	2	1	28.80	студия
5	Жилое	2	1	43.30	студия
6	Жилое	2	1	61.80	студия
7	Жилое	2	1	27.40	студия
8	Жилое	2	1	30.10	студия
9	Жилое	2	1	62.50	студия
10	Жилое	3	1	43.00	студия
11	Жилое	3	1	83.70	студия
12	Жилое	3	1	66.40	студия
13	Жилое	3	1	28.30	студия
14	Жилое	3	1	43.30	студия
15	Жилое	3	1	61.80	студия
16	Жилое	3	1	27.40	студия
17	Жилое	3	1	30.10	студия
18	Жилое	3	1	62.50	студия
19	Жилое	4	1	43.30	студия
20	Жилое	4	1	84.20	студия
21	Жилое	4	1	66.60	студия

22	Жилое	4	1	28.60	студия
23	Жилое	4	1	43.60	студия
24	Жилое	4	1	62.20	студия
25	Жилое	4	1	27.60	студия
26	Жилое	4	1	30.10	студия
27	Жилое	4	1	62.80	студия
28	Жилое	5	1	43.30	студия
29	Жилое	5	1	84.20	студия
30	Жилое	5	1	66.60	студия
31	Жилое	5	1	28.60	студия
32	Жилое	5	1	43.60	студия
33	Жилое	5	1	62.20	студия
34	Жилое	5	1	27.60	студия
35	Жилое	5	1	30.10	студия
36	Жилое	5	1	62.80	студия
37	Жилое	6	1	43.30	студия
38	Жилое	6	1	84.20	студия
39	Жилое	6	1	66.60	студия
40	Жилое	6	1	28.60	студия
41	Жилое	6	1	43.60	студия
42	Жилое	6	1	62.20	студия
43	Жилое	6	1	27.60	студия
44	Жилое	6	1	30.10	студия
45	Жилое	6	1	62.80	студия
46	Жилое	7	1	43.30	студия
47	Жилое	7	1	84.20	студия
48	Жилое	7	1	66.60	студия
49	Жилое	7	1	28.60	студия
50	Жилое	7	1	43.60	студия
51	Жилое	7	1	62.20	студия
52	Жилое	7	1	27.60	студия
53	Жилое	7	1	30.10	студия
54	Жилое	7	1	62.80	студия
55	Жилое	8	1	43.30	студия
56	Жилое	8	1	84.20	студия
57	Жилое	8	1	66.60	студия
58	Жилое	8	1	28.60	студия
59	Жилое	8	1	43.60	студия
60	Жилое	8	1	62.20	студия
61	Жилое	8	1	27.60	студия
62	Жилое	8	1	30.10	студия
63	Жилое	8	1	62.80	студия
64	Жилое	9	1	43.30	студия

65	Жилое	9	1	84.20	студия
66	Жилое	9	1	66.60	студия
67	Жилое	9	1	28.60	студия
68	Жилое	9	1	43.60	студия
69	Жилое	9	1	62.20	студия
70	Жилое	9	1	27.60	студия
71	Жилое	9	1	30.10	студия
72	Жилое	9	1	62.80	студия
73	Жилое	10	1	43.30	студия
74	Жилое	10	1	84.20	студия
75	Жилое	10	1	66.60	студия
76	Жилое	10	1	28.60	студия
77	Жилое	10	1	43.60	студия
78	Жилое	10	1	62.20	студия
79	Жилое	10	1	27.60	студия
80	Жилое	10	1	30.10	студия
81	Жилое	10	1	62.80	студия
82	Жилое	11	1	43.30	студия
83	Жилое	11	1	84.20	студия
84	Жилое	11	1	66.60	студия
85	Жилое	11	1	28.60	студия
86	Жилое	11	1	43.60	студия
87	Жилое	11	1	62.20	студия
88	Жилое	11	1	27.60	студия
89	Жилое	11	1	30.10	студия
90	Жилое	11	1	62.80	студия
91	Жилое	12	1	43.30	студия
92	Жилое	12	1	84.20	студия
93	Жилое	12	1	66.60	студия
94	Жилое	12	1	28.60	студия
95	Жилое	12	1	43.60	студия
96	Жилое	12	1	62.20	студия
97	Жилое	12	1	27.60	студия
98	Жилое	12	1	30.10	студия
99	Жилое	12	1	62.80	студия
100	Жилое	13	1	43.30	студия
101	Жилое	13	1	84.20	студия
102	Жилое	13	1	66.60	студия
103	Жилое	13	1	28.60	студия
104	Жилое	13	1	43.60	студия
105	Жилое	13	1	62.20	студия
106	Жилое	13	1	27.60	студия
107	Жилое	13	1	30.10	студия

108	Жилое	13	1	62.80	студия
109	Жилое	14	1	43.30	студия
110	Жилое	14	1	84.20	студия
111	Жилое	14	1	66.60	студия
112	Жилое	14	1	28.60	студия
113	Жилое	14	1	43.60	студия
114	Жилое	14	1	62.20	студия
115	Жилое	14	1	27.60	студия
116	Жилое	14	1	30.10	студия
117	Жилое	14	1	62.80	студия
118	Жилое	15	1	43.30	студия
119	Жилое	15	1	84.20	студия
120	Жилое	15	1	66.60	студия
121	Жилое	15	1	28.60	студия
122	Жилое	15	1	43.60	студия
123	Жилое	15	1	62.20	студия
124	Жилое	15	1	27.60	студия
125	Жилое	15	1	30.10	студия
126	Жилое	15	1	62.80	студия
127	Жилое	16	1	43.30	студия
128	Жилое	16	1	84.20	студия
129	Жилое	16	1	66.60	студия
130	Жилое	16	1	28.60	студия
131	Жилое	16	1	43.60	студия
132	Жилое	16	1	62.20	студия
133	Жилое	16	1	27.60	студия
134	Жилое	16	1	30.10	студия
135	Жилое	16	1	62.80	студия
136	Жилое	17	1	43.30	студия
137	Жилое	17	1	84.20	студия
138	Жилое	17	1	66.60	студия
139	Жилое	17	1	28.60	студия
140	Жилое	17	1	43.60	студия
141	Жилое	17	1	62.20	студия
142	Жилое	17	1	27.60	студия
143	Жилое	17	1	30.10	студия
144	Жилое	17	1	62.80	студия
145	Жилое	18	1	43.30	студия
146	Жилое	18	1	84.20	студия
147	Жилое	18	1	66.60	студия
148	Жилое	18	1	28.60	студия
149	Жилое	18	1	43.60	студия
150	Жилое	18	1	62.20	студия

151	Жилое	18	1	27.60	студия
152	Жилое	18	1	30.10	студия
153	Жилое	18	1	62.80	студия
154	Жилое	19	1	43.30	студия
155	Жилое	19	1	84.20	студия
156	Жилое	19	1	66.60	студия
157	Жилое	19	1	28.60	студия
158	Жилое	19	1	43.60	студия
159	Жилое	19	1	62.20	студия
160	Жилое	19	1	27.60	студия
161	Жилое	19	1	30.10	студия
162	Жилое	19	1	62.80	студия
163	Жилое	20	1	43.30	студия
164	Жилое	20	1	84.20	студия
165	Жилое	20	1	66.60	студия
166	Жилое	20	1	28.60	студия
167	Жилое	20	1	43.60	студия
168	Жилое	20	1	62.20	студия
169	Жилое	20	1	27.60	студия
170	Жилое	20	1	30.10	студия
171	Жилое	20	1	62.80	студия
172	Жилое	21	1	43.30	студия
173	Жилое	21	1	84.20	студия
174	Жилое	21	1	66.60	студия
175	Жилое	21	1	28.60	студия
176	Жилое	21	1	43.60	студия
177	Жилое	21	1	62.20	студия
178	Жилое	21	1	27.60	студия
179	Жилое	21	1	30.10	студия
180	Жилое	21	1	62.80	студия
181	Жилое	22	1	43.30	студия
182	Жилое	22	1	84.20	студия
183	Жилое	22	1	66.60	студия
184	Жилое	22	1	28.60	студия
185	Жилое	22	1	43.60	студия
186	Жилое	22	1	62.20	студия
187	Жилое	22	1	27.60	студия
188	Жилое	22	1	30.10	студия
189	Жилое	22	1	62.80	студия
190	Жилое	23	1	43.30	студия
191	Жилое	23	1	84.20	студия
192	Жилое	23	1	66.60	студия
193	Жилое	23	1	28.60	студия

194	Жилое	23	1	43.60	студия
195	Жилое	23	1	62.20	студия
196	Жилое	23	1	27.60	студия
197	Жилое	23	1	30.10	студия
198	Жилое	23	1	62.80	студия
199	Жилое	24	1	43.30	студия
200	Жилое	24	1	84.20	студия
201	Жилое	24	1	66.60	студия
202	Жилое	24	1	28.60	студия
203	Жилое	24	1	43.60	студия
204	Жилое	24	1	62.20	студия
205	Жилое	24	1	27.60	студия
206	Жилое	24	1	30.10	студия
207	Жилое	24	1	62.80	студия
208	Жилое	2	2	31.30	студия
209	Жилое	2	2	34.60	студия
210	Жилое	2	2	63.40	студия
211	Жилое	2	2	42.70	студия
212	Жилое	2	2	42.70	студия
213	Жилое	2	2	24.90	студия
214	Жилое	2	2	63.70	студия
215	Жилое	3	2	30.80	студия
216	Жилое	3	2	34.10	студия
217	Жилое	3	2	63.40	студия
218	Жилое	3	2	42.20	студия
219	Жилое	3	2	42.20	студия
220	Жилое	3	2	25.20	студия
221	Жилое	3	2	65.00	студия
222	Жилое	3	2	74.60	студия
223	Жилое	3	2	63.70	студия
224	Жилое	4	2	30.80	студия
225	Жилое	4	2	34.10	студия
226	Жилое	4	2	64.00	студия
227	Жилое	4	2	42.50	студия
228	Жилое	4	2	42.50	студия
229	Жилое	4	2	25.40	студия
230	Жилое	4	2	65.70	студия
231	Жилое	4	2	75.60	студия
232	Жилое	4	2	64.30	студия
233	Жилое	5	2	30.80	студия
234	Жилое	5	2	34.10	студия
235	Жилое	5	2	64.00	студия
236	Жилое	5	2	42.50	студия

237	Жилое	5	2	42.50	студия
238	Жилое	5	2	25.40	студия
239	Жилое	5	2	65.70	студия
240	Жилое	5	2	75.60	студия
241	Жилое	5	2	64.30	студия
242	Жилое	6	2	30.80	студия
243	Жилое	6	2	34.10	студия
244	Жилое	6	2	64.00	студия
245	Жилое	6	2	42.50	студия
246	Жилое	6	2	42.50	студия
247	Жилое	6	2	25.40	студия
248	Жилое	6	2	65.70	студия
249	Жилое	6	2	75.60	студия
250	Жилое	6	2	64.30	студия
251	Жилое	7	2	30.80	студия
252	Жилое	7	2	34.10	студия
253	Жилое	7	2	64.00	студия
254	Жилое	7	2	42.50	студия
255	Жилое	7	2	42.50	студия
256	Жилое	7	2	25.40	студия
257	Жилое	7	2	65.70	студия
258	Жилое	7	2	75.60	студия
259	Жилое	7	2	64.30	студия
260	Жилое	8	2	30.80	студия
261	Жилое	8	2	34.10	студия
262	Жилое	8	2	64.00	студия
263	Жилое	8	2	42.50	студия
264	Жилое	8	2	42.50	студия
265	Жилое	8	2	25.40	студия
266	Жилое	8	2	65.70	студия
267	Жилое	8	2	75.60	студия
268	Жилое	8	2	64.30	студия
269	Жилое	9	2	30.80	студия
270	Жилое	9	2	34.10	студия
271	Жилое	9	2	64.00	студия
272	Жилое	9	2	42.50	студия
273	Жилое	9	2	42.50	студия
274	Жилое	9	2	25.40	студия
275	Жилое	9	2	65.70	студия
276	Жилое	9	2	75.60	студия
277	Жилое	9	2	64.30	студия
278	Жилое	10	2	30.80	студия
279	Жилое	10	2	34.10	студия

280	Жилое	10	2	64.00	студия
281	Жилое	10	2	42.50	студия
282	Жилое	10	2	42.50	студия
283	Жилое	10	2	25.40	студия
284	Жилое	10	2	65.70	студия
285	Жилое	10	2	75.60	студия
286	Жилое	10	2	64.30	студия
287	Жилое	11	2	30.80	студия
288	Жилое	11	2	34.10	студия
289	Жилое	11	2	64.00	студия
290	Жилое	11	2	42.50	студия
291	Жилое	11	2	42.50	студия
292	Жилое	11	2	25.40	студия
293	Жилое	11	2	65.70	студия
294	Жилое	11	2	75.60	студия
295	Жилое	11	2	64.30	студия
296	Жилое	12	2	30.80	студия
297	Жилое	12	2	34.10	студия
298	Жилое	12	2	64.00	студия
299	Жилое	12	2	42.50	студия
300	Жилое	12	2	42.50	студия
301	Жилое	12	2	25.40	студия
302	Жилое	12	2	65.70	студия
303	Жилое	12	2	75.60	студия
304	Жилое	12	2	64.30	студия
305	Жилое	13	2	30.80	студия
306	Жилое	13	2	34.10	студия
307	Жилое	13	2	64.00	студия
308	Жилое	13	2	42.50	студия
309	Жилое	13	2	42.50	студия
310	Жилое	13	2	25.40	студия
311	Жилое	13	2	65.70	студия
312	Жилое	13	2	75.60	студия
313	Жилое	13	2	64.30	студия
314	Жилое	14	2	30.80	студия
315	Жилое	14	2	34.10	студия
316	Жилое	14	2	64.00	студия
317	Жилое	14	2	42.50	студия
318	Жилое	14	2	42.50	студия
319	Жилое	14	2	25.40	студия
320	Жилое	14	2	65.70	студия
321	Жилое	14	2	75.60	студия
322	Жилое	14	2	64.30	студия

323	Жилое	15	2	30.80	студия
324	Жилое	15	2	34.10	студия
325	Жилое	15	2	64.00	студия
326	Жилое	15	2	42.50	студия
327	Жилое	15	2	42.50	студия
328	Жилое	15	2	25.40	студия
329	Жилое	15	2	65.70	студия
330	Жилое	15	2	75.60	студия
331	Жилое	15	2	64.30	студия
332	Жилое	16	2	30.80	студия
333	Жилое	16	2	34.10	студия
334	Жилое	16	2	64.00	студия
335	Жилое	16	2	42.50	студия
336	Жилое	16	2	42.50	студия
337	Жилое	16	2	25.40	студия
338	Жилое	16	2	65.70	студия
339	Жилое	16	2	75.60	студия
340	Жилое	16	2	64.30	студия
341	Жилое	17	2	30.80	студия
342	Жилое	17	2	34.10	студия
343	Жилое	17	2	64.00	студия
344	Жилое	17	2	42.50	студия
345	Жилое	17	2	42.50	студия
346	Жилое	17	2	25.40	студия
347	Жилое	17	2	65.70	студия
348	Жилое	17	2	75.60	студия
349	Жилое	17	2	64.30	студия
350	Жилое	18	2	30.80	студия
351	Жилое	18	2	34.10	студия
352	Жилое	18	2	64.00	студия
353	Жилое	18	2	42.50	студия
354	Жилое	18	2	42.50	студия
355	Жилое	18	2	25.40	студия
356	Жилое	18	2	65.70	студия
357	Жилое	18	2	75.60	студия
358	Жилое	18	2	64.30	студия
359	Жилое	19	2	30.80	студия
360	Жилое	19	2	34.10	студия
361	Жилое	19	2	64.00	студия
362	Жилое	19	2	42.50	студия
363	Жилое	19	2	42.50	студия
364	Жилое	19	2	25.40	студия
365	Жилое	19	2	65.70	студия

366	Жилое	19	2	75.60	студия
367	Жилое	19	2	64.30	студия
368	Жилое	20	2	30.80	студия
369	Жилое	20	2	34.10	студия
370	Жилое	20	2	64.00	студия
371	Жилое	20	2	42.50	студия
372	Жилое	20	2	42.50	студия
373	Жилое	20	2	25.40	студия
374	Жилое	20	2	65.70	студия
375	Жилое	20	2	75.60	студия
376	Жилое	20	2	64.30	студия
377	Жилое	21	2	30.80	студия
378	Жилое	21	2	34.10	студия
379	Жилое	21	2	64.00	студия
380	Жилое	21	2	42.50	студия
381	Жилое	21	2	42.50	студия
382	Жилое	21	2	25.40	студия
383	Жилое	21	2	65.70	студия
384	Жилое	21	2	75.60	студия
385	Жилое	21	2	64.30	студия
386	Жилое	22	2	30.80	студия
387	Жилое	22	2	34.10	студия
388	Жилое	22	2	64.00	студия
389	Жилое	22	2	42.50	студия
390	Жилое	22	2	42.50	студия
391	Жилое	22	2	25.40	студия
392	Жилое	22	2	65.70	студия
393	Жилое	22	2	75.60	студия
394	Жилое	22	2	64.30	студия
395	Жилое	23	2	30.80	студия
396	Жилое	23	2	34.10	студия
397	Жилое	23	2	64.00	студия
398	Жилое	23	2	42.50	студия
399	Жилое	23	2	42.50	студия
400	Жилое	23	2	25.40	студия
401	Жилое	23	2	65.70	студия
402	Жилое	23	2	75.60	студия
403	Жилое	23	2	64.30	студия
404	Жилое	24	2	30.80	студия
405	Жилое	24	2	34.10	студия
406	Жилое	24	2	64.00	студия
407	Жилое	24	2	42.50	студия
408	Жилое	24	2	42.50	студия

409	Жилое	24	2	25.40	студия
410	Жилое	24	2	65.70	студия
411	Жилое	24	2	75.60	студия
412	Жилое	24	2	64.30	студия
413	Жилое	2	3	62.80	студия
414	Жилое	2	3	30.10	студия
415	Жилое	2	3	27.60	студия
416	Жилое	2	3	62.20	студия
417	Жилое	2	3	43.60	студия
418	Жилое	2	3	29.20	студия
419	Жилое	2	3	66.60	студия
420	Жилое	2	3	84.20	студия
421	Жилое	2	3	43.80	студия
422	Жилое	3	3	62.80	студия
423	Жилое	3	3	30.10	студия
424	Жилое	3	3	27.60	студия
425	Жилое	3	3	62.20	студия
426	Жилое	3	3	43.60	студия
427	Жилое	3	3	29.20	студия
428	Жилое	3	3	66.60	студия
429	Жилое	3	3	84.20	студия
430	Жилое	3	3	43.30	студия
431	Жилое	4	3	62.80	студия
432	Жилое	4	3	30.10	студия
433	Жилое	4	3	27.60	студия
434	Жилое	4	3	62.20	студия
435	Жилое	4	3	43.60	студия
436	Жилое	4	3	28.60	студия
437	Жилое	4	3	66.60	студия
438	Жилое	4	3	84.20	студия
439	Жилое	4	3	43.30	студия
440	Жилое	5	3	62.80	студия
441	Жилое	5	3	30.10	студия
442	Жилое	5	3	27.60	студия
443	Жилое	5	3	62.20	студия
444	Жилое	5	3	43.60	студия
445	Жилое	5	3	28.60	студия
446	Жилое	5	3	66.60	студия
447	Жилое	5	3	84.20	студия
448	Жилое	5	3	43.30	студия
449	Жилое	6	3	62.80	студия
450	Жилое	6	3	30.10	студия
451	Жилое	6	3	27.60	студия

452	Жилое	6	3	62.20	студия
453	Жилое	6	3	43.60	студия
454	Жилое	6	3	28.60	студия
455	Жилое	6	3	66.60	студия
456	Жилое	6	3	84.20	студия
457	Жилое	6	3	43.30	студия
458	Жилое	7	3	62.80	студия
459	Жилое	7	3	30.10	студия
460	Жилое	7	3	27.60	студия
461	Жилое	7	3	62.20	студия
462	Жилое	7	3	43.60	студия
463	Жилое	7	3	28.60	студия
464	Жилое	7	3	66.60	студия
465	Жилое	7	3	84.20	студия
466	Жилое	7	3	43.30	студия
467	Жилое	8	3	62.80	студия
468	Жилое	8	3	30.10	студия
469	Жилое	8	3	27.60	студия
470	Жилое	8	3	62.20	студия
471	Жилое	8	3	43.60	студия
472	Жилое	8	3	28.60	студия
473	Жилое	8	3	66.60	студия
474	Жилое	8	3	84.20	студия
475	Жилое	8	3	43.30	студия
476	Жилое	9	3	62.80	студия
477	Жилое	9	3	30.10	студия
478	Жилое	9	3	27.60	студия
479	Жилое	9	3	62.20	студия
480	Жилое	9	3	43.60	студия
481	Жилое	9	3	28.60	студия
482	Жилое	9	3	66.60	студия
483	Жилое	9	3	84.20	студия
484	Жилое	9	3	43.30	студия
485	Жилое	10	3	62.80	студия
486	Жилое	10	3	30.10	студия
487	Жилое	10	3	27.60	студия
488	Жилое	10	3	62.20	студия
489	Жилое	10	3	43.60	студия
490	Жилое	10	3	28.60	студия
491	Жилое	10	3	66.60	студия
492	Жилое	10	3	84.20	студия
493	Жилое	10	3	43.30	студия
494	Жилое	11	3	62.80	студия

495	Жилое	11	3	30.10	студия
496	Жилое	11	3	27.60	студия
497	Жилое	11	3	62.20	студия
498	Жилое	11	3	43.60	студия
499	Жилое	11	3	28.60	студия
500	Жилое	11	3	66.60	студия
501	Жилое	11	3	84.20	студия
502	Жилое	11	3	43.30	студия
503	Жилое	12	3	62.80	студия
504	Жилое	12	3	30.10	студия
505	Жилое	12	3	27.60	студия
506	Жилое	12	3	62.20	студия
507	Жилое	12	3	43.60	студия
508	Жилое	12	3	28.60	студия
509	Жилое	12	3	66.60	студия
510	Жилое	12	3	84.20	студия
511	Жилое	12	3	43.30	студия
512	Жилое	13	3	62.80	студия
513	Жилое	13	3	30.10	студия
514	Жилое	13	3	27.60	студия
515	Жилое	13	3	62.20	студия
516	Жилое	13	3	43.60	студия
517	Жилое	13	3	28.60	студия
518	Жилое	13	3	66.60	студия
519	Жилое	13	3	84.20	студия
520	Жилое	13	3	43.30	студия
521	Жилое	14	3	62.80	студия
522	Жилое	14	3	30.10	студия
523	Жилое	14	3	27.60	студия
524	Жилое	14	3	62.20	студия
525	Жилое	14	3	43.60	студия
526	Жилое	14	3	28.60	студия
527	Жилое	14	3	66.60	студия
528	Жилое	14	3	84.20	студия
529	Жилое	14	3	43.30	студия
530	Жилое	15	3	62.80	студия
531	Жилое	15	3	30.10	студия
532	Жилое	15	3	27.60	студия
533	Жилое	15	3	62.20	студия
534	Жилое	15	3	43.60	студия
535	Жилое	15	3	28.60	студия
536	Жилое	15	3	66.60	студия
537	Жилое	15	3	84.20	студия

538	Жилое	15	3	43.30	студия
539	Жилое	16	3	62.80	студия
540	Жилое	16	3	30.10	студия
541	Жилое	16	3	27.60	студия
542	Жилое	16	3	62.20	студия
543	Жилое	16	3	43.60	студия
544	Жилое	16	3	28.60	студия
545	Жилое	16	3	66.60	студия
546	Жилое	16	3	84.20	студия
547	Жилое	16	3	43.30	студия
548	Жилое	17	3	62.80	студия
549	Жилое	17	3	30.10	студия
550	Жилое	17	3	27.60	студия
551	Жилое	17	3	62.20	студия
552	Жилое	17	3	43.60	студия
553	Жилое	17	3	28.60	студия
554	Жилое	17	3	66.60	студия
555	Жилое	17	3	84.20	студия
556	Жилое	17	3	43.30	студия
557	Жилое	18	3	62.80	студия
558	Жилое	18	3	30.10	студия
559	Жилое	18	3	27.60	студия
560	Жилое	18	3	62.20	студия
561	Жилое	18	3	43.60	студия
562	Жилое	18	3	28.60	студия
563	Жилое	18	3	66.60	студия
564	Жилое	18	3	84.20	студия
565	Жилое	18	3	43.30	студия
566	Жилое	19	3	62.80	студия
567	Жилое	19	3	30.10	студия
568	Жилое	19	3	27.60	студия
569	Жилое	19	3	62.20	студия
570	Жилое	19	3	43.60	студия
571	Жилое	19	3	28.60	студия
572	Жилое	19	3	66.60	студия
573	Жилое	19	3	84.20	студия
574	Жилое	19	3	43.30	студия
575	Жилое	20	3	62.80	студия
576	Жилое	20	3	30.10	студия
577	Жилое	20	3	27.60	студия
578	Жилое	20	3	62.20	студия
579	Жилое	20	3	43.60	студия
580	Жилое	20	3	28.60	студия

581	Жилое	20	3	66.60	студия
582	Жилое	20	3	84.20	студия
583	Жилое	20	3	43.30	студия
584	Жилое	21	3	62.80	студия
585	Жилое	21	3	30.10	студия
586	Жилое	21	3	27.60	студия
587	Жилое	21	3	62.20	студия
588	Жилое	21	3	43.60	студия
589	Жилое	21	3	28.60	студия
590	Жилое	21	3	66.60	студия
591	Жилое	21	3	84.20	студия
592	Жилое	21	3	43.30	студия
593	Жилое	22	3	62.80	студия
594	Жилое	22	3	30.10	студия
595	Жилое	22	3	27.60	студия
596	Жилое	22	3	62.20	студия
597	Жилое	22	3	43.60	студия
598	Жилое	22	3	28.60	студия
599	Жилое	22	3	66.60	студия
600	Жилое	22	3	84.20	студия
601	Жилое	22	3	43.30	студия
602	Жилое	23	3	62.80	студия
603	Жилое	23	3	30.10	студия
604	Жилое	23	3	27.60	студия
605	Жилое	23	3	62.20	студия
606	Жилое	23	3	43.60	студия
607	Жилое	23	3	28.60	студия
608	Жилое	23	3	66.60	студия
609	Жилое	23	3	84.20	студия
610	Жилое	23	3	43.30	студия
611	Жилое	24	3	62.80	студия
612	Жилое	24	3	30.10	студия
613	Жилое	24	3	27.60	студия
614	Жилое	24	3	62.20	студия
615	Жилое	24	3	43.60	студия
616	Жилое	24	3	28.60	студия
617	Жилое	24	3	66.60	студия
618	Жилое	24	3	84.20	студия
619	Жилое	24	3	43.30	студия
620	Жилое	25	3	62.80	студия
621	Жилое	25	3	30.10	студия
622	Жилое	25	3	27.60	студия
623	Жилое	25	3	62.20	студия

624	Жилое	25	3	43.60	студия
625	Жилое	25	3	28.60	студия
626	Жилое	25	3	66.60	студия
627	Жилое	25	3	84.20	студия
628	Жилое	25	3	43.30	студия

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
4	Нежилое помещение	1	3	124.40	Офисное помещение	124.40
5	Нежилое помещение	1	3	104.40	Офисное помещение	104.40
6	Нежилое помещение	1	3	67.90	Офисное помещение	67.90
7	Нежилое помещение	1	3	77.60	Офисное помещение	77.60
8	Нежилое помещение	1	3	137.80	Офисное помещение	137.80
101	Нежилое помещение	1	2	847.20	Тамбур	9.40
102	Нежилое помещение	1	2		Раздевальная	17.50
103	Нежилое помещение	1	2		Игровая	48.60
104	Нежилое помещение	1	2		Туалетная	16.50
105	Нежилое помещение	1	2		Спальня	51.20
106	Нежилое помещение	1	2		Буфетная	6.30
107	Нежилое помещение	1	1		Тамбур	9.10
108	Нежилое помещение	1	2		Раздевальная	17.10
109	Нежилое помещение	1	2		Игровая	48.90
110	Нежилое помещение	1	2		Туалетная	17.50
111	Нежилое помещение	1	2		Буфетная	6.20
112	Нежилое помещение	1	1		Раздевальная	22.10
113	Нежилое помещение	1	1		Игровая	43.00
114	Нежилое помещение	1	1		Туалетная	19.50
115	Нежилое помещение	1	1		Буфетная	9.00
116	Нежилое помещение	1	1		Тамбур	11.60
117	Нежилое помещение	1	1		Раздевальная	22.50
118	Нежилое помещение	1	1		Игровая	58.70
119	Нежилое помещение	1	1		Туалетная	17.10
120	Нежилое помещение	1	1		Буфетная	8.50
121	Нежилое помещение	1	2		Санузел для МГН	3.30
122	Нежилое помещение	1	1		Помещение уборочного инвентаря	4.20
123	Нежилое помещение	1	1		Холл	19.10
124	Нежилое помещение	1	1		Кладовая грязного белья	4.70
125а	Нежилое помещение	1	1		Холл	16.80
125б	Нежилое помещение	1	1		Тамбур	7.50
126	Нежилое помещение	1	1		Подсобное помещение	3.40
127	Нежилое помещение	1	1		Холл	13.40
128	Нежилое помещение	1	1		Кладовая чистого белья	6.10

129	Нежилое помещение	1	1		Многофункциональный зал	49.40
130	Нежилое помещение	1	2		Тамбур	4.10
131	Нежилое помещение	1	2		Санузел	5.70
132	Нежилое помещение	1	2		Тамбур	4.50
133	Нежилое помещение	1	2		Вест ибюль	9.90
134	Нежилое помещение	1	2		Мед.кабинет	16.80
135	Нежилое помещение	1	2		Санузел	2.80
136	Нежилое помещение	1	1		Кабинет заведующего	20.50
137	Нежилое помещение	1	1		Помещение охраны	16.30
138	Нежилое помещение	1	1		Ожидальная	9.30
139	Нежилое помещение	1	2		Коридор	48.10
140	Нежилое помещение	1	1		Коридор	45.70
141	Нежилое помещение	1	1		Помещение выдачи блюд	5.00
142	Нежилое помещение	1	1		Помещение разогрева блюд	15.90
143	Нежилое помещение	1	1		Мойка кухонной посуды	9.20
144	Нежилое помещение	1	1		Тамбур	2.60
145	Нежилое помещение	1	1		Коридор	10.40
146	Нежилое помещение	1	1		Кладовая продукт ов	11.50
147	Нежилое помещение	1	1		Загрузочная	2.80
148	Нежилое помещение	1	1		Гардеробная	8.20
149	Нежилое помещение	1	1		Санузел	2.60
150	Нежилое помещение	1	1		Кладовая суточного запаса	3.60
151	Нежилое помещение	1	1		Помещение уборочного инвент аря	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Индивидуальный тепловой пункт	этаж -1			техническое	124.5
2	Элект рощит овая	этаж -1			техническое	17.5
3	Насосная	этаж -1			техническое	37.6
4	Помещение сетей связи	этаж -1			техническое	4.8
5	Коридор	этаж -1			техническое	58.9
6	Коридор	этаж -1			техническое	49.5
7	Коридор	этаж -1			техническое	53.5
8	Лест ница	этаж -1			техническое	19.1
9	Лест ница	этаж -1			техническое	16.4
10	Техническое подполье	этаж -1			техническое	39.8
11	Техническое подполье	этаж -1			техническое	30.3
12	Техническое подполье	этаж -1			техническое	43
13	Техническое подполье	этаж -1			техническое	65

14	Техническое подполье	этаж -1	техническое	29.2
15	Техническое подполье	этаж -1	техническое	61.3
16	Техническое подполье	этаж -1	техническое	41.2
17	Техническое подполье	этаж -1	техническое	34.2
18	Техническое подполье	этаж -1	техническое	29
19	Техническое подполье	этаж -1	техническое	16.7
20	Техническое подполье	этаж -1	техническое	45.7
21	Техническое подполье	этаж -1	техническое	63.3
22	Техническое подполье	этаж -1	техническое	63.1
23	Техническое подполье	этаж -1	техническое	37.4
24	Техническое подполье	этаж -1	техническое	23
25	Техническое подполье	этаж -1	техническое	38.3
26	Техническое подполье	этаж -1	техническое	23.4
27	Техническое подполье	этаж -1	техническое	11.8
28	Техническое подполье	этаж -1	техническое	29.6
29	Техническое подполье	этаж -1	техническое	20.8
30	Техническое подполье	этаж -1	техническое	4.4
31	Техническое подполье	этаж -1	техническое	63.6
32	Техническое подполье	этаж -1	техническое	62
33	Техническое подполье	этаж -1	техническое	65.2
34	Техническое подполье	этаж -1	техническое	23.5
35	Техническое подполье	этаж -1	техническое	13
36	Техническое подполье	этаж -1	техническое	44.2
37	Техническое подполье	этаж -1	техническое	10.5
38	Техническое подполье	этаж -1	техническое	8.9
39	Техническое подполье	этаж -1	техническое	38.6
40	Техническое подполье	этаж -1	техническое	22.7
41	Техническое подполье	этаж -1	техническое	23.2
42	Техническое подполье	этаж -1	техническое	21.9
43	Техническое подполье	этаж -1	техническое	21.5
44	Техническое подполье	этаж -1	техническое	12.4
45	Техническое подполье	этаж -1	техническое	30.7
46	Техническое подполье	этаж -1	техническое	26
47	Техническое подполье	этаж -1	техническое	19.6
48	Техническое подполье	этаж -1	техническое	12.2
49	Техническое подполье	этаж -1	техническое	29
50	Техническое подполье	этаж -1	техническое	12.4
51	Техническое подполье	этаж -1	техническое	21.5
52	Техническое подполье	этаж -1	техническое	44.3
53	Техническое подполье	этаж -1	техническое	41.8
54	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.6
55	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	35.5
56	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.2

57	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	27.2
58	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.4
59	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.5
60	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	31.1
61	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	14.2
62	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	27.6
63	Мусорокамера	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.4
64	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	9.3
65	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	39.9
66	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.5
67	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	15.6
68	Мусорокамера	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	4.5
69	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	17
70	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.6
71	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	7.2
72	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	1
73	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	14.3
74	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	12.7
75	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	34.6
76	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	7.2
77	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	1.1
78	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	14.5
79	Лестница	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	12.7
80	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	29.2
81	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	7.2
82	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	1.1
83	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	14.5
84	Лестница	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	12.7
85	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	34.6
86	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	7.2
87	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	1
88	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	14.3
89	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	12.7
90	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	34.6
91	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	7.2
92	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	1.1
93	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	14.5
94	Лестница	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	12.7
95	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	36
96	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	7.2
97	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	1.1
98	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	14.5
99	Лестница	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	12.7

100	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	34.6
101	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	7.2
102	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	1.1
103	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	14.5
104	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	12.7
105	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	34.6
106	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	7.2
107	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	1.1
108	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	14.5
109	Лестница	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	12.7
110	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	36
111	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	7.2
112	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	1.1
113	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	14.5
114	Лестница	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	12.7
115	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	34.6
116	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	7.2
117	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	1.1
118	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	14.5
119	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	12.7
120	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	34.6
121	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	7.2
122	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	1.1
123	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	14.5
124	Лестница	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	12.7
125	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	36
126	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	7.2
127	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	1.1
128	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	14.5
129	Лестница	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	12.7
130	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	34.6
131	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	7.2
132	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	1.1
133	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	14.5
134	Лестница	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	12.7
135	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	34.6
136	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	7.2
137	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	1.1
138	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	14.5
139	Лестница	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	12.7
140	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	36
141	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	7.2
142	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	1.1

143	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	14.5
144	Лестница	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	12.7
145	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	34.6
146	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	7.2
147	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	1.1
148	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	14.5
149	Лестница	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	12.7
150	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	34.6
151	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	7.2
152	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	1.1
153	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	14.5
154	Лестница	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	12.7
155	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	36
156	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	7.2
157	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	1.1
158	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	14.5
159	Лестница	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	12.7
160	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	34.6
161	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	7.2
162	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	1.1
163	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	14.5
164	Лестница	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	12.7
165	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	34.6
166	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	7.2
167	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	1.1
168	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	14.5
169	Лестница	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	12.7
170	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	36
171	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	7.2
172	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	1.1
173	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	14.5
174	Лестница	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	12.7
175	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	34.6
176	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	7.2
177	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	1.1
178	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	14.5
179	Лестница	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	12.7
180	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	34.6
181	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	7.2
182	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	1.1
183	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	14.5
184	Лестница	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	12.7
185	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	36

186	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	7.2
187	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	1.1
188	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	14.5
189	Лестница	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	12.7
190	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	34.6
191	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	7.2
192	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	1.1
193	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	14.5
194	Лестница	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	12.7
195	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	34.6
196	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	7.2
197	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	1.1
198	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	14.5
199	Лестница	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	12.7
200	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	36
201	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	7.2
202	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	1.1
203	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	14.5
204	Лестница	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	12.7
205	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	34.6
206	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	7.2
207	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	1.1
208	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	14.5
209	Лестница	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	12.7
210	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	34.6
211	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	7.2
212	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	1.1
213	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	14.5
214	Лестница	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	12.7
215	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	36
216	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	7.2
217	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	1.1
218	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	14.5
219	Лестница	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	12.7
220	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	34.6
221	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	7.2
222	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	1.1
223	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	14.5
224	Лестница	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	12.7
225	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	34.6
226	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	7.2
227	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	1.1
228	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	14.5

229	Лестница	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	12.7
230	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	36
231	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	7.2
232	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	1.1
233	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	14.5
234	Лестница	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	12.7
235	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	общественное	34.6
236	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	7.2
237	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	1.1
238	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	14.5
239	Лестница	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	12.7
240	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	34.6
241	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	7.2
242	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	1.1
243	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	14.5
244	Лестница	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	12.7
245	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	36
246	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	7.2
247	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	1.1
248	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	14.5
249	Лестница	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	12.7
250	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	общественное	34.6
251	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	7.2
252	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	1.1
253	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	14.5
254	Лестница	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	12.7
255	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	34.6
256	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	7.2
257	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	1.1
258	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	14.5
259	Лестница	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	12.7
260	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	36
261	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	7.2
262	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	1.1
263	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	14.5
264	Лестница	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	12.7
265	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	общественное	34.6
266	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	7.2
267	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	1.1
268	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	14.5
269	Лестница	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	12.7
270	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	34.6
271	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	7.2

272	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	1.1
273	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	14.5
274	Лестница	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	12.7
275	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	36
276	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	7.2
277	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	1.1
278	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	14.5
279	Лестница	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	12.7
280	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	общественное	34.6
281	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	7.2
282	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	1.1
283	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	14.5
284	Лестница	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	12.7
285	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	34.6
286	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	7.2
287	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	1.1
288	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	14.5
289	Лестница	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	12.7
290	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	36
291	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	7.2
292	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	1.1
293	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	14.5
294	Лестница	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	12.7
295	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	общественное	34.6
296	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	7.2
297	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	1.1
298	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	14.5
299	Лестница	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	12.7
300	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	34.6
301	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	7.2
302	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	1.1
303	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	14.5
304	Лестница	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	12.7
305	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	36
306	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	7.2
307	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	1.1
308	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	14.5
309	Лестница	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	12.7
310	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	общественное	34.6
311	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	7.2
312	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	1.1
313	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	14.5
314	Лестница	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	12.7

315	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	34.6
316	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	7.2
317	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	1.1
318	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	14.5
319	Лестница	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	12.7
320	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	36
321	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	7.2
322	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	1.1
323	Лифтовой холл	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	14.5
324	Лестница	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	12.7
325	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	общественное	34.6
326	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	7.2
327	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	1.1
328	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	14.5
329	Лестница	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	12.7
330	Коридор	Подъезд 1, 19 этаж	общественное	34.6
331	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	7.2
332	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	1.1
333	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	14.5
334	Лестница	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	12.7
335	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	36
336	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 19 этаж	общественное	7.2
337	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 19 этаж	общественное	1.1
338	Лифтовой холл	Подъезд 3, 19 этаж	общественное	14.5
339	Лестница	Подъезд 3, 19 этаж	общественное	12.7
340	Коридор	Подъезд 3, 19 этаж	общественное	34.6
341	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	7.2
342	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	1.1
343	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	14.5
344	Лестница	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	12.7
345	Коридор	Подъезд 1, 20 этаж	общественное	34.6
346	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	7.2
347	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	1.1
348	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	14.5
349	Лестница	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	12.7
350	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	36
351	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 20 этаж	общественное	7.2
352	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 20 этаж	общественное	1.1
353	Лифтовой холл	Подъезд 3, 20 этаж	общественное	14.5
354	Лестница	Подъезд 3, 20 этаж	общественное	12.7
355	Коридор	Подъезд 3, 20 этаж	общественное	34.6
356	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	7.2
357	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 21 этаж	общественное	1.1

358	Лифт о в о й холл	Подъезд 1, 21 этаж	общест венное	14.5
359	Лест ница	Подъезд 1, 21 этаж	общест венное	12.7
360	Коридор	Подъезд 1, 21 этаж	общест венное	34.6
361	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 21 этаж	общест венное	7.2
362	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 21 этаж	общест венное	1.1
363	Лифт о в о й холл	Подъезд 2, 21 этаж	общест венное	14.5
364	Лест ница	Подъезд 2, 21 этаж	общест венное	12.7
365	Коридор	Подъезд 2, 21 этаж	общест венное	36
366	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 21 этаж	общест венное	7.2
367	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 21 этаж	общест венное	1.1
368	Лифт о в о й холл	Подъезд 3, 21 этаж	общест венное	14.5
369	Лест ница	Подъезд 3, 21 этаж	общест венное	12.7
370	Коридор	Подъезд 3, 21 этаж	общест венное	34.6
371	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 22 этаж	общест венное	7.2
372	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 22 этаж	общест венное	1.1
373	Лифт о в о й холл	Подъезд 1, 22 этаж	общест венное	14.5
374	Лест ница	Подъезд 1, 22 этаж	общест венное	12.7
375	Коридор	Подъезд 1, 22 этаж	общест венное	34.6
376	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 22 этаж	общест венное	7.2
377	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 22 этаж	общест венное	1.1
378	Лифт о в о й холл	Подъезд 2, 22 этаж	общест венное	14.5
379	Лест ница	Подъезд 2, 22 этаж	общест венное	12.7
380	Коридор	Подъезд 2, 22 этаж	общест венное	36
381	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 22 этаж	общест венное	7.2
382	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 22 этаж	общест венное	1.1
383	Лифт о в о й холл	Подъезд 3, 22 этаж	общест венное	14.5
384	Лест ница	Подъезд 3, 22 этаж	общест венное	12.7
385	Коридор	Подъезд 3, 22 этаж	общест венное	34.6
386	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 23 этаж	общест венное	7.2
387	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 23 этаж	общест венное	1.1
388	Лифт о в о й холл	Подъезд 1, 23 этаж	общест венное	14.5
389	Лест ница	Подъезд 1, 23 этаж	общест венное	12.7
390	Коридор	Подъезд 1, 23 этаж	общест венное	34.6
391	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 23 этаж	общест венное	7.2
392	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 23 этаж	общест венное	1.1
393	Лифт о в о й холл	Подъезд 2, 23 этаж	общест венное	14.5
394	Лест ница	Подъезд 2, 23 этаж	общест венное	12.7
395	Коридор	Подъезд 2, 23 этаж	общест венное	36
396	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 23 этаж	общест венное	7.2
397	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 23 этаж	общест венное	1.1
398	Лифт о в о й холл	Подъезд 3, 23 этаж	общест венное	14.5
399	Лест ница	Подъезд 3, 23 этаж	общест венное	12.7
400	Коридор	Подъезд 3, 23 этаж	общест венное	34.6

401	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	7.2
402	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	1.1
403	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	14.5
404	Лестница	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	12.7
405	Коридор	Подъезд 1, 24 этаж	общественное	34.6
406	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 24 этаж	общественное	7.2
407	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 24 этаж	общественное	1.1
408	Лифтовой холл	Подъезд 2, 24 этаж	общественное	14.5
409	Лестница	Подъезд 2, 24 этаж	общественное	12.7
410	Коридор	Подъезд 2, 24 этаж	общественное	36
411	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 24 этаж	общественное	7.2
412	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 24 этаж	общественное	1.1
413	Лифтовой холл	Подъезд 3, 24 этаж	общественное	14.5
414	Лестница	Подъезд 3, 24 этаж	общественное	12.7
415	Коридор	Подъезд 3, 24 этаж	общественное	34.6
416	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, 25 этаж	техническое	7.2
417	Ниша мусоропровода	Подъезд 1, 25 этаж	техническое	1.1
418	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25 этаж	техническое	14.5
419	Лестница	Подъезд 1, 25 этаж	техническое	12.7
420	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, 25 этаж	техническое	7.2
421	Ниша мусоропровода	Подъезд 2, 25 этаж	техническое	1.1
422	Лифтовой холл	Подъезд 2, 25 этаж	техническое	14.5
423	Лестница	Подъезд 2, 25 этаж	техническое	12.7
424	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, 25 этаж	общественное	7.2
425	Ниша мусоропровода	Подъезд 3, 25 этаж	общественное	1.1
426	Лифтовой холл	Подъезд 3, 25 этаж	общественное	14.5
427	Лестница	Подъезд 3, 25 этаж	общественное	12.7
428	Коридор	Подъезд 3, 25 этаж	общественное	34.6
429	Пом.для прокладки коммуникаций	Подъезд 2, 25 этаж	техническое	486.1
430	Пом.для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, 25 этаж	техническое	493.7
431	Эвакуационная лоджия	Подъезд 1, кровля	техническое	7.5
432	Тех.помещение (мусоропровод)	Подъезд 1, кровля	техническое	2.1
433	Машинное отделение	Подъезд 1, кровля	техническое	24.2
434	Лестница	Подъезд 1, кровля	техническое	12.7
435	Эвакуационная лоджия	Подъезд 2, кровля	техническое	7.5
436	Тех.помещение (мусоропровод)	Подъезд 2, кровля	техническое	2.1
437	Машинное отделение	Подъезд 2, кровля	техническое	24.2
438	Лестница	Подъезд 2, кровля	техническое	12.7
439	Эвакуационная лоджия	Подъезд 3, кровля	техническое	7.5
440	Тех.помещение (мусоропровод)	Подъезд 3, кровля	техническое	2.1
441	Машинное отделение	Подъезд 3, кровля	техническое	24.2
442	Лестница	Подъезд 3, кровля	техническое	12.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть здания	3 лифтовых группы: лифты 9 шт. с машинными отделениями	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть здания	ВРУ комплектные шкафного типа, 2 шт.	Электроснабжение и электроосвещение
3	Подземная и надземная часть.	Распределительные и групповые сети кабелями с медными жилами в ПВХ изоляции. Распределительные щиты с автоматическими выключателями на отходящих линиях. На этажах устанавливаются распределительные щиты типа УЭРМ. Защитное заземление; автоматическое отключение питания; устройство защитного отключения (УЗО), система уравнивания потенциалов.	Электроснабжение и электроосвещение
4	Подземная и надземная часть	Светильники с энергосберегающими лампами	Электроосвещение рабочее, аварийное (эвакуационное, резервное) и ремонтное освещение (в помещениях инженерных сетей)
5	Кровля	Световое ограждение	Светоограждение
6	Кровля	Молниеприемная сетка, присоединенная токоотводами к наружному контуру заземления (арматуре ЖБ фундамента здания, объединенная стальной полосой по периметру фундамента)	Молниезащита от прямых ударов молнии, вторичных проявлений и от заноса высоких потенциалов по подземным коммуникациям
7	Подземная часть здания	ИТП (индивидуальный тепловой пункт) с узлами учета тепловой энергии	Отопление и ГВС
8	Подземная и надземная часть здания	Система отопления водяная из стальных водогазопроводных, электросварных, полимерных труб	Отопление
9	Надземная часть здания	Система ГВС из стальных водогазопроводных оцинкованных и полипропиленовых труб с теплоизоляцией и запорной арматурой.	Горячее водоснабжение
10	Надземная часть здания	Система водоснабжения двухзонаная (с 2-мя повысительными насосными установками и водомерным узлом): - первая зона (с 1 по 12 этаж), - вторая зона (с 13 по 25 этаж). Водопроводные сети из стальных водогазопроводных оцинкованных и полипропиленовых труб с теплоизоляцией и запорной арматурой. Трубопроводы систем пожаротушения из стальных труб. Пожарные шкафы	Водоснабжение и пожаротушение
11	Подземная и надземная часть здания	Система водоотведения (отводные трубопроводы, стояки и магистральные трубопроводы) из полипропиленовых и стальных труб с установками ревизий и прочисток	Водоотведение бытовых стоков
12	Кровля и надземная часть здания	Система внутренних водостоков ливневой канализации из НПВХ труб. Кровельные воронки с обогревом	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания и автостоянки
13	Подземная и надземная часть здания, кровля	Вентиляционные решетки забора наружного воздуха. Вытяжные вентиляционные установки. Воздуховоды систем вентиляции из тонколистовой оцинкованной стали. Система противодымной вентиляции (воздуховоды из черной стали, крышные вентиляторы)	Вентиляция (приток и удаление воздуха)

14	Подземная и надземная часть здания	Автоматическая пожарная сигнализация. Система оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Противопожарная защита
15	Надземная часть здания	Ствол мусоропровода с загрузочными поэтажными клапанами, устройством для периодической промывки, очистки и дезинфекции и мусоросборной камерой	Удаление бытового мусора
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 520 000 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030107:36
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600000710885
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360
		ИНН: 4401116480
		КПП: 440101001
		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 108
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 106
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 423 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 22 540,2 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 410 263 378,9 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 388 938 109,32 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC580E911294623A03625

Владелец: **ООО СТИ, Анисимов Виктор Владимирович,
Одинцовский р-н, г.Одинцово**

Действителен: с 14.03.2019 по 14.06.2020