

Кому АО «ДСК»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665005205

полное наименование организации – для

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, д.95

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.12.2019

№ 36-RU36302000-160-2019

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Артамонова, 22л, 22и
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СерТПромТест»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-3-1818-18 от 24.12.2018		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0105005:1478; 36:34:0105005:1479		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0105005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU36302000-0000000000010088 от 03.04.2018; № RU36302000-0000000000010089 от 03.04.2018		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	22597,53	Площадь участка (кв. м):	7600,0
	Объем (куб. м):	72015,56	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	17, 19	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1583,75		

	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 16288,8 кв.м., количество квартир – 288 шт. Инженерные сети: бытовой канализации, ливневой канализации, водопровода хозяйственно-питьевого, противопожарного, газопровода, тепловой сети, слаботочные сети, наружного освещения.
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. Артамонова, 22л, 22и
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

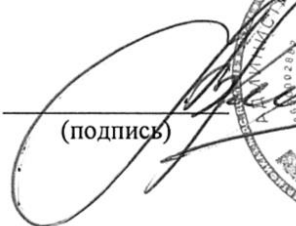
Срок действия настоящего разрешения – до “15” 08 2021 г. в соответствии с разделом 6 проектной документации «Проект организации строительства»


Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“30” 12 2019 г.

М.П.

 (подпись)

 В.В. Левцев (расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“\_\_\_” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 1 к разрешению на строительство  
от 30.12.2019 № 36-RU36302000-160-2019

Изм. 1

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 этап строительства - 16-ти этажный многоквартирный односекционный жилой дом			
Общая площадь (кв. м):	9090,35	Площадь участка (кв. м):	7600,0
Объем (куб. м):	29566,49	в том числе подземной части (куб.м )	
Количество этажей ( шт.):	17	Высота (м)	-
Количество подземных этажей ( шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	676,8		
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 6785,2 кв.м., количество квартир – 120 шт.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 2 этап строительства -18-ти этажный многоквартирный двухсекционный жилой дом			
Общая площадь (кв. м):	13507,18	Площадь участка (кв. м):	7600,0
Объем (куб. м):	42449,07	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	906,95		
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 9503,6 кв.м., количество квартир – 168 шт.		

Первый заместитель главы администрации по городскому хозяйству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 31 ” 05 2021 г.



С.А. Петрин  
(расшифровка подписи)