

ИЗМЕНЕНИЯ ОТ 31.10.18Г. В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Многоквартирный жилой дом. Ростовская область, Аксайский, район, ЖК "НОРД", ж.д. 18 № 61-000249

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РОСТОВКАПСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "РКС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 346731
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Аксайский район
	1.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Верхнетемерницкий
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Венеры
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (863) 206-10-85
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@rostovkapstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://rostovkapstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Перминова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6165132507
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1066165052139
	2.1.3	Год регистрации: 2006
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ХолдСтрой"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7722315080

	3.1.4	Голосов в органе управления: 99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гордеев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74,6
	3.4.6	СНИЛС: 022-779-919 80
	3.4.7	ИНН: 773600375716
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля владения 74,6 %: 99% уставного капитала ООО "РКС" владеет ООО "ХолдСтрой", которое в свою очередь на 100% принадлежит АО «ПИК-Регион», а 100% уставного капитала АО «ПИК-Регион» владеет ПАО «Группа Компаний ПИК», 74,6 % которого косвенно (через третьих лиц, а именно - Siridica Limited, Letiosa Holding Limited, ООО «Пик+», ООО «Хорус», HREF Foundation) принадлежат Гордееву Сергею Эдуардовичу. 1% ООО "РКС" владеет ООО "ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ" которое принадлежит на 100% ПАО «Группа Компаний ПИК».
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-ти этажный жилой дом башенного типа со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, ЖК «НОРД», ж.д. 2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орбитальная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: дом 15;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «НОРД», «НОРД», ж.д. 2 (корпус 2), ЖК «НОРД» ж.д. 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-803009-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-ти этажный жилой дом башенного типа со встроенными помещениями общественного назначения. Застройщик севернее ул. Орбитальной, ЖК «НОРД», ж.д. 5
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орбитальная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: дом 21;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «НОРД», «НОРД», ж.д. 5 (корпус 5), ЖК «НОРД» ж.д. 5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-818909-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 7-ми секционный 17-ти этажный жилой дом, ЖК «НОРД», ж.д. 12, со встроенными помещениями общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Аксайский
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Верхнетемерницкий
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Венеры
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: дом 23;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "НОРД", ЖК "НОРД", ж.д. 12, ЖК "НОРД" корпус 12, НОРД
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU61-502311-81-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-ти этажный жилой дом башенного типа со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, ЖК «НОРД», ж.д. 3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Орбитальная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: дом 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "НОРД", ЖК "НОРД", ж.д. 3, ЖК "НОРД" корпус 3, НОРД
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-878709-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 18-ти этажный жилой дом башенного типа со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, ЖК "Норд", ж.д.4
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ростовская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "НОРД", ЖК "НОРД", ж.д. 4, ЖК "НОРД" корпус 4, НОРД
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 61-310-882009-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО ВЗАИМНОГО СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКОВ"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 559 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 819 413 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 425 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	7.2	Полное наименование поручителя: "Первая Ипотечная Компания - Регион"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729118074
	7.2	Сведения о договоре поручительства: договор поручительства от 13.06.2018 г., зарегистрированный в реестре нотариуса города Москвы Соловьева Игоря Алексеевича за номером 77/535-н/77-2018-9-38
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Ростовская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Аксайский район
	9.2.4	Вид населенного пункта: Поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Верхнетемерницкий
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: строительный квартал
	9.2.10	Дом: IV
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Ростовская область, Аксайский район, поселок Верхнетемерницкий, строительный квартал, IV
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 38324,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25656,9 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1153,2 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26810,1 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Бюро кадастра и геодезии "Донгеосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6168031680
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПИК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0036-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза в строительстве "СПЕКТР-17"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604316320
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "НОРД", НОРД, корпус 18, ЖК "НОРД" корпус 18, ЖК "НОРД", ж.д. 18, ЖК "НОРД", корпус 18
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 61-RU61502311-1657-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Щепкинского сельского поселения Аксайского района Ростовской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 67
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.10.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по имущественным и земельным отношениям Администрации Аксайского района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 61:02:0081301:183_____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 27652 кв.м.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированные проезды к жилым домам шириной 6 м обеспечивают нормальное транспортное обслуживание, а также проезд пожарных машин со всех сторон здания. Покрытие основных проездов – асфальтовое, тротуаров – бетонная плитка.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка расположено 41 м/место. Из них предусмотрено 3 м/места для транспорта инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В границах участка жилого дома запроектированы зоны отдыха, площадки для занятий физкультурой, детские игровые площадки, хозяйственные площадки. Все площадки оборудуются малыми формами в необходимом количестве.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): По проекту предусматривается 5 контейнеров для сбора мусора, которые будут располагаться с восточной стороны фасада.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка включает в себя посадку растений, которые по своим биологическим свойствам и внешним признакам соответствуют климатическим условиям данного района, режиму освещения на данном участке, целевому назначению, особенностям планировки и застройки участка, архитектурно-художественному решению объекта.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен перечень мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения: беспрепятственное и удобное передвижение по прилегающей территории к зданию; ровная поверхность движения, без насыпных и крупноструктурных материалов; организован требуемый уклон территории: поперечный - не более 2%, продольный 5%; пандусы для съезда с тротуара; зона для парковки автомобиля инвалида, на расстоянии не далее 100 м от входов в здания; лифт доступный всем категориям граждан, в том числе инвалидов м-колясочникам; зона безопасности на каждом этаже.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается электроснабжение жилого дома, освещение прилегающей к жилому дому территорий и проездов. (ТУ МКП "Росгорсвет" №80 от 28.03.2016г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Ростова-на-Дону"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №838
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Ростова-на-Дону"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №838
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 406/4
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Донэнерго»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 208982/17/В/РГЭС/СРЭС(8.18.0)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 103236361,16 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Лукойл-Теплотранспортная компания» Филиал в городе Ростове-на-Дону»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3445102073
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №5812, откорректированные письмами №04-01-4224 от 28.11.2012 г. и №04-01-1658 от 12.05.2014 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65072280 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Лукойл-Теплотранспортная компания» Филиал в городе Ростове-на-Дону»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3445102073
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.09.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №5812, откорректированные письмами №04-01-4224 от 28.11.2012 г. и №04-01-1658 от 12.05.2014 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 65072280 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Юг» Ростовский филиал
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Юг» Ростовский филиал

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Юг» Ростовский филиал			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 475			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 112			
	15.1.3	В том числе машино-мест:			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 112			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	40,3	1
2	квартира	2	1	58,3	2
3	квартира	2	1	50,5	2
4	квартира	2	1	37,6	1
5	квартира	2	1	19,9	1
6	квартира	2	1	61	2
7	квартира	2	1	66,1	2
8	квартира	3	1	40,3	1
9	квартира	3	1	54,9	2
10	квартира	3	1	47,1	2
11	квартира	3	1	34,3	1
12	квартира	3	1	19,9	1
13	квартира	3	1	57,1	2
14	квартира	3	1	62,7	2
15	квартира	4	1	40,3	1
16	квартира	4	1	54,9	2
17	квартира	4	1	47,1	2
18	квартира	4	1	34,3	1
19	квартира	4	1	19,9	1
20	квартира	4	1	57,1	2
21	квартира	4	1	62,7	2
22	квартира	5	1	40,3	1
23	квартира	5	1	54,9	2
24	квартира	5	1	47,1	2
25	квартира	5	1	34,3	1
26	квартира	5	1	19,9	1
27	квартира	5	1	57,1	2
28	квартира	5	1	62,7	2
29	квартира	6	1	40,3	1
30	квартира	6	1	54,9	2
31	квартира	6	1	47,1	2
32	квартира	6	1	34,3	1
33	квартира	6	1	19,9	1
34	квартира	6	1	57,1	2
35	квартира	6	1	62,7	2
36	квартира	7	1	40,3	1
37	квартира	7	1	54,9	2
38	квартира	7	1	47,1	2
39	квартира	7	1	34,3	1
40	квартира	7	1	19,9	1
41	квартира	7	1	57,1	2
42	квартира	7	1	62,7	2
43	квартира	8	1	40,3	1
44	квартира	8	1	54,9	2

45	квартира	8	1	47,1	2
46	квартира	8	1	34,3	1
47	квартира	8	1	19,9	1
48	квартира	8	1	57,1	2
49	квартира	8	1	62,7	2
50	квартира	9	1	40,3	1
51	квартира	9	1	54,9	2
52	квартира	9	1	47,1	2
53	квартира	9	1	34,3	1
54	квартира	9	1	19,9	1
55	квартира	9	1	57,1	2
56	квартира	9	1	62,7	2
57	квартира	10	1	40,3	1
58	квартира	10	1	54,9	2
59	квартира	10	1	47,1	2
60	квартира	10	1	34,3	1
61	квартира	10	1	19,9	1
62	квартира	10	1	57,1	2
63	квартира	10	1	62,7	2
64	квартира	11	1	40,3	1
65	квартира	11	1	54,9	2
66	квартира	11	1	47,1	2
67	квартира	11	1	34,3	1
68	квартира	11	1	19,9	1
69	квартира	11	1	57,1	2
70	квартира	11	1	62,7	2
71	квартира	12	1	40,3	1
72	квартира	12	1	54,9	2
73	квартира	12	1	47,1	2
74	квартира	12	1	34,3	1
75	квартира	12	1	19,9	1
76	квартира	12	1	57,1	2
77	квартира	12	1	62,7	2
78	квартира	13	1	40,3	1
79	квартира	13	1	54,9	2
80	квартира	13	1	47,1	2
81	квартира	13	1	34,3	1
82	квартира	13	1	19,9	1
83	квартира	13	1	57,1	2
84	квартира	13	1	62,7	2
85	квартира	14	1	40,3	1
86	квартира	14	1	54,9	2
87	квартира	14	1	47,1	2
88	квартира	14	1	34,3	1
89	квартира	14	1	19,9	1
90	квартира	14	1	57,1	2
91	квартира	14	1	62,7	2
92	квартира	15	1	40,3	1
93	квартира	15	1	54,9	2
94	квартира	15	1	47,1	2
95	квартира	15	1	34,3	1
96	квартира	15	1	19,9	1
97	квартира	15	1	57,1	2
98	квартира	15	1	62,7	2
99	квартира	16	1	40,3	1
100	квартира	16	1	54,9	2
101	квартира	16	1	47,1	2
102	квартира	16	1	34,3	1
103	квартира	16	1	19,9	1
104	квартира	16	1	57,1	2
105	квартира	16	1	62,7	2
106	квартира	17	1	40,3	1
107	квартира	17	1	54,9	2
108	квартира	17	1	47,1	2
109	квартира	17	1	34,3	1
110	квартира	17	1	19,9	1
111	квартира	17	1	57,1	2
112	квартира	17	1	62,7	2
113	квартира	18	1	40,3	1
114	квартира	18	1	54,9	2
115	квартира	18	1	47,1	2

116	квартира	18	1	34,3	1
117	квартира	18	1	19,9	1
118	квартира	18	1	57,1	2
119	квартира	18	1	62,7	2
120	квартира	2	2	86,6	3
121	квартира	2	2	36,6	1
122	квартира	2	2	61	2
123	квартира	2	2	65,9	2
124	квартира	3	2	83,2	3
125	квартира	3	2	33,2	1
126	квартира	3	2	57,2	2
127	квартира	3	2	62,5	2
128	квартира	4	2	83,2	3
129	квартира	4	2	33,2	1
130	квартира	4	2	57,2	2
131	квартира	4	2	62,5	2
132	квартира	5	2	83,2	3
133	квартира	5	2	33,2	1
134	квартира	5	2	57,2	2
135	квартира	5	2	62,5	2
136	квартира	6	2	83,2	3
137	квартира	6	2	33,2	1
138	квартира	6	2	57,2	2
139	квартира	6	2	62,5	2
140	квартира	7	2	83,2	3
141	квартира	7	2	33,2	1
142	квартира	7	2	57,2	2
143	квартира	7	2	62,5	2
144	квартира	8	2	83,2	3
145	квартира	8	2	33,2	1
146	квартира	8	2	57,2	2
147	квартира	8	2	62,5	2
148	квартира	9	2	83,2	3
149	квартира	9	2	33,2	1
150	квартира	9	2	57,2	2
151	квартира	9	2	62,5	2
152	квартира	10	2	83,2	3
153	квартира	10	2	33,2	1
154	квартира	10	2	57,2	2
155	квартира	10	2	62,5	2
156	квартира	11	2	83,2	3
157	квартира	11	2	33,2	1
158	квартира	11	2	57,2	2
159	квартира	11	2	62,5	2
160	квартира	12	2	83,2	3
161	квартира	12	2	33,2	1
162	квартира	12	2	57,2	2
163	квартира	12	2	62,5	2
164	квартира	13	2	83,2	3
165	квартира	13	2	33,2	1
166	квартира	13	2	57,2	2
167	квартира	13	2	62,5	2
168	квартира	14	2	83,2	3
169	квартира	14	2	33,2	1
170	квартира	14	2	57,2	2
171	квартира	14	2	62,5	2
172	квартира	15	2	83,2	3
173	квартира	15	2	33,2	1
174	квартира	15	2	57,2	2
175	квартира	15	2	62,5	2
176	квартира	16	2	83,2	3
177	квартира	16	2	33,2	1
178	квартира	16	2	57,2	2
179	квартира	16	2	62,5	2
180	квартира	17	2	83,2	3
181	квартира	17	2	33,2	1
182	квартира	17	2	57,2	2
183	квартира	17	2	62,5	2
184	квартира	18	2	83,2	3
185	квартира	18	2	33,2	1
186	квартира	18	2	57,2	2

187	квартира	18	2	62,5	2
188	квартира	2	3	88,9	3
189	квартира	2	3	38,3	1
190	квартира	2	3	40	1
191	квартира	2	3	38,3	1
192	квартира	2	3	86,7	3
193	квартира	3	3	85,5	3
194	квартира	3	3	34,9	1
195	квартира	3	3	40,3	1
196	квартира	3	3	34,9	1
197	квартира	3	3	83,3	3
198	квартира	4	3	85,5	3
199	квартира	4	3	34,9	1
200	квартира	4	3	40,3	1
201	квартира	4	3	34,9	1
202	квартира	4	3	83,3	3
203	квартира	5	3	85,5	3
204	квартира	5	3	34,9	1
205	квартира	5	3	40,3	1
206	квартира	5	3	34,9	1
207	квартира	5	3	83,3	3
208	квартира	6	3	85,5	3
209	квартира	6	3	34,9	1
210	квартира	6	3	40,3	1
211	квартира	6	3	34,9	1
212	квартира	6	3	83,3	3
213	квартира	7	3	85,5	3
214	квартира	7	3	34,9	1
215	квартира	7	3	40,3	1
216	квартира	7	3	34,9	1
217	квартира	7	3	83,3	3
218	квартира	8	3	85,5	3
219	квартира	8	3	34,9	1
220	квартира	8	3	40,3	1
221	квартира	8	3	34,9	1
222	квартира	8	3	83,3	3
223	квартира	9	3	85,5	3
224	квартира	9	3	34,9	1
225	квартира	9	3	40,3	1
226	квартира	9	3	34,9	1
227	квартира	9	3	83,3	3
228	квартира	10	3	85,5	3
229	квартира	10	3	34,9	1
230	квартира	10	3	40,3	1
231	квартира	10	3	34,9	1
232	квартира	10	3	83,3	3
233	квартира	11	3	85,5	3
234	квартира	11	3	34,9	1
235	квартира	11	3	40,3	1
236	квартира	11	3	34,9	1
237	квартира	11	3	83,3	3
238	квартира	12	3	85,5	3
239	квартира	12	3	34,9	1
240	квартира	12	3	40,3	1
241	квартира	12	3	34,9	1
242	квартира	12	3	83,3	3
243	квартира	13	3	85,5	3
244	квартира	13	3	34,9	1
245	квартира	13	3	40,3	1
246	квартира	13	3	34,9	1
247	квартира	13	3	83,3	3
248	квартира	14	3	85,5	3
249	квартира	14	3	34,9	1
250	квартира	14	3	40,3	1
251	квартира	14	3	34,9	1
252	квартира	14	3	83,3	3
253	квартира	15	3	85,5	3
254	квартира	15	3	34,9	1
255	квартира	15	3	40,3	1
256	квартира	15	3	34,9	1
257	квартира	15	3	83,3	3

258	квартира	16	3	85,5	3
259	квартира	16	3	34,9	1
260	квартира	16	3	40,3	1
261	квартира	16	3	34,9	1
262	квартира	16	3	83,3	3
263	квартира	17	3	85,5	3
264	квартира	17	3	34,9	1
265	квартира	17	3	40,3	1
266	квартира	17	3	34,9	1
267	квартира	17	3	83,3	3
268	квартира	18	3	85,5	3
269	квартира	18	3	34,9	1
270	квартира	18	3	40,3	1
271	квартира	18	3	34,9	1
272	квартира	18	3	83,3	3
273	квартира	19	3	85,5	3
274	квартира	19	3	34,9	1
275	квартира	19	3	40,3	1
276	квартира	19	3	34,9	1
277	квартира	19	3	83,3	3
278	квартира	2	4	89	3
279	квартира	2	4	38,3	1
280	квартира	2	4	40,5	1
281	квартира	2	4	23,9	1
282	квартира	2	4	68,1	3
283	квартира	2	4	68,7	2
284	квартира	3	4	85,6	3
285	квартира	3	4	34,9	1
286	квартира	3	4	40,5	1
287	квартира	3	4	23,9	1
288	квартира	3	4	68,1	3
289	квартира	3	4	65,1	2
290	квартира	4	4	85,6	3
291	квартира	4	4	34,9	1
292	квартира	4	4	40,5	1
293	квартира	4	4	23,9	1
294	квартира	4	4	68,1	3
295	квартира	4	4	65,1	2
296	квартира	5	4	85,6	3
297	квартира	5	4	34,9	1
298	квартира	5	4	40,5	1
299	квартира	5	4	23,9	1
300	квартира	5	4	68,1	3
301	квартира	5	4	65,1	2
302	квартира	6	4	85,6	3
303	квартира	6	4	34,9	1
304	квартира	6	4	40,5	1
305	квартира	6	4	23,9	1
306	квартира	6	4	68,1	3
307	квартира	6	4	65,1	2
308	квартира	7	4	85,6	3
309	квартира	7	4	34,9	1
310	квартира	7	4	40,5	1
311	квартира	7	4	23,9	1
312	квартира	7	4	68,1	3
313	квартира	7	4	65,1	2
314	квартира	8	4	85,6	3
315	квартира	8	4	34,9	1
316	квартира	8	4	40,5	1
317	квартира	8	4	23,9	1
318	квартира	8	4	68,1	3
319	квартира	8	4	65,1	2
320	квартира	9	4	85,6	3
321	квартира	9	4	34,9	1
322	квартира	9	4	40,5	1
323	квартира	9	4	23,9	1
324	квартира	9	4	68,1	3
325	квартира	9	4	65,1	2
326	квартира	10	4	85,6	3
327	квартира	10	4	34,9	1
328	квартира	10	4	40,5	1

329	квартира	10	4	23,9	1
330	квартира	10	4	68,1	3
331	квартира	10	4	65,1	2
332	квартира	11	4	85,6	3
333	квартира	11	4	34,9	1
334	квартира	11	4	40,5	1
335	квартира	11	4	23,9	1
336	квартира	11	4	68,1	3
337	квартира	11	4	65,1	2
338	квартира	12	4	85,6	3
339	квартира	12	4	34,9	1
340	квартира	12	4	40,5	1
341	квартира	12	4	23,9	1
342	квартира	12	4	68,1	3
343	квартира	12	4	65,1	2
344	квартира	13	4	85,6	3
345	квартира	13	4	34,9	1
346	квартира	13	4	40,5	1
347	квартира	13	4	23,9	1
348	квартира	13	4	68,1	3
349	квартира	13	4	65,1	2
350	квартира	14	4	85,6	3
351	квартира	14	4	34,9	1
352	квартира	14	4	40,5	1
353	квартира	14	4	23,9	1
354	квартира	14	4	68,1	3
355	квартира	14	4	65,1	2
356	квартира	15	4	85,6	3
357	квартира	15	4	34,9	1
358	квартира	15	4	40,5	1
359	квартира	15	4	23,9	1
360	квартира	15	4	68,1	3
361	квартира	15	4	65,1	2
362	квартира	16	4	85,6	3
363	квартира	16	4	34,9	1
364	квартира	16	4	40,5	1
365	квартира	16	4	23,9	1
366	квартира	16	4	68,1	3
367	квартира	16	4	65,1	2
368	квартира	17	4	85,6	3
369	квартира	17	4	34,9	1
370	квартира	17	4	40,5	1
371	квартира	17	4	23,9	1
372	квартира	17	4	68,1	3
373	квартира	17	4	65,1	2
374	квартира	18	4	85,6	3
375	квартира	18	4	34,9	1
376	квартира	18	4	40,5	1
377	квартира	18	4	23,9	1
378	квартира	18	4	68,1	3
379	квартира	18	4	65,1	2
380	квартира	19	4	85,6	3
381	квартира	19	4	34,9	1
382	квартира	19	4	40,5	1
383	квартира	19	4	23,9	1
384	квартира	19	4	68,1	3
385	квартира	19	4	65,1	2
386	квартира	2	5	86,7	3
387	квартира	2	5	36,3	1
388	квартира	2	5	60,7	2
389	квартира	2	5	50,5	2
390	квартира	2	5	58,4	2
391	квартира	3	5	83,3	3
392	квартира	3	5	32,9	1
393	квартира	3	5	57	2
394	квартира	3	5	47,1	2
395	квартира	3	5	55	2
396	квартира	4	5	83,3	3
397	квартира	4	5	32,9	1
398	квартира	4	5	57	2
399	квартира	4	5	47,1	2

400	квартира	4	5	55	2
401	квартира	5	5	83,3	3
402	квартира	5	5	32,9	1
403	квартира	5	5	57	2
404	квартира	5	5	47,1	2
405	квартира	5	5	55	2
406	квартира	6	5	83,3	3
407	квартира	6	5	32,9	1
408	квартира	6	5	57	2
409	квартира	6	5	47,1	2
410	квартира	6	5	55	2
411	квартира	7	5	83,3	3
412	квартира	7	5	32,9	1
413	квартира	7	5	57	2
414	квартира	7	5	47,1	2
415	квартира	7	5	55	2
416	квартира	8	5	83,3	3
417	квартира	8	5	32,9	1
418	квартира	8	5	57	2
419	квартира	8	5	47,1	2
420	квартира	8	5	55	2
421	квартира	9	5	83,3	3
422	квартира	9	5	32,9	1
423	квартира	9	5	57	2
424	квартира	9	5	47,1	2
425	квартира	9	5	55	2
426	квартира	10	5	83,3	3
427	квартира	10	5	32,9	1
428	квартира	10	5	57	2
429	квартира	10	5	47,1	2
430	квартира	10	5	55	2
431	квартира	11	5	83,3	3
432	квартира	11	5	32,9	1
433	квартира	11	5	57	2
434	квартира	11	5	47,1	2
435	квартира	11	5	55	2
436	квартира	12	5	83,3	3
437	квартира	12	5	32,9	1
438	квартира	12	5	57	2
439	квартира	12	5	47,1	2
440	квартира	12	5	55	2
441	квартира	13	5	83,3	3
442	квартира	13	5	32,9	1
443	квартира	13	5	57	2
444	квартира	13	5	47,1	2
445	квартира	13	5	55	2
446	квартира	14	5	83,3	3
447	квартира	14	5	32,9	1
448	квартира	14	5	57	2
449	квартира	14	5	47,1	2
450	квартира	14	5	55	2
451	квартира	15	5	83,3	3
452	квартира	15	5	32,9	1
453	квартира	15	5	57	2
454	квартира	15	5	47,1	2
455	квартира	15	5	55	2
456	квартира	16	5	83,3	3
457	квартира	16	5	32,9	1
458	квартира	16	5	57	2
459	квартира	16	5	47,1	2
460	квартира	16	5	55	2
461	квартира	17	5	83,3	3
462	квартира	17	5	32,9	1
463	квартира	17	5	57	2
464	квартира	17	5	47,1	2
465	квартира	17	5	55	2
466	квартира	18	5	83,3	3
467	квартира	18	5	32,9	1
468	квартира	18	5	57	2
469	квартира	18	5	47,1	2
470	квартира	18	5	55	2

471	квартира	19	5	83,3	3	
472	квартира	19	5	32,9	1	
473	квартира	19	5	57	2	
474	квартира	19	5	47,1	2	
475	квартира	19	5	55	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	БКТ1	Цокольный этаж	5	76,8	БКТ	60,6
					ПУИ	4,9
					С/у	4,2
					Тамбур	7,1
2	БКТ2	Цокольный этаж	5	70,7	БКТ	57
					ПУИ	3
					С/у	4,3
					Тамбур	6,4
3	БКТ3	Цокольный этаж	4	186,4	БКТ	169,7
					ПУИ	3,2
					С/у	5,7
					Тамбур	7,8
4	БКТ4	Цокольный этаж	4	79,1	БКТ	63,4
					ПУИ	3,6
					С/у	5
					Тамбур	7,1
5	БКТ5	Цокольный этаж	3	74,3	БКТ	59,4
					ПУИ	3,2
					С/у	4,6
					Тамбур	7,1
6	БКТ6	Цокольный этаж	3	68,8	БКТ	53,1
					ПУИ	3,4
					С/у	5,2
					Тамбур	7,1
1	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	5,1		
2	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	5,4		
3	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	6,1		
4	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	6		
5	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	7,1		
6	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	7,2		
7	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	7,5		
8	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	5,3		
9	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	7,1		
10	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,9		
11	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	5,1		
12	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,7		
13	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,9		
14	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	3		
15	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,7		
16	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,6		
17	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	8,8		
18	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	9,3		
19	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	7,6		
20	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	7,8		
21	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	7,9		
22	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	8		
23	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	8,2		
24	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	8,2		
25	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,6		
26	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,1		
27	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,6		
28	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,5		
29	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,1		
30	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,1		
31	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	8,9		
32	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	6,9		
33	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	6		
34	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	5,7		
35	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,8		
36	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,4		
37	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	6,2		
38	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,7		
39	Хозяйственная кладовая (внеквартирная)	Цокольный этаж	1	4,7		

71	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 4. Этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	61.3
72	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 4. Этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	61.3
73	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 4. Этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	61.3
74	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 4. Этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	61.3
75	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 4. Этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	61.3
76	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 4. Этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	61.3
77	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 4. Этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	61.3
78	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 4. Этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	61.3
79	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 4. Этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	61.3
80	Коридор, лестничный холл, вент. камера	Подъезд 5. Тех. подполье	общее имущество в многоквартирном доме	41.3
81	Помещение СС	Подъезд 5. Тех. подполье	общее имущество в многоквартирном доме	15.7
82	Электрощитовые	Подъезд 5. Тех. подполье	общее имущество в многоквартирном доме	34
83	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 5. Тех. подполье	общее имущество в многоквартирном доме	171.9
84	ИТП и насосная хозяйственно-питьевого противопожарного водоснабжения	Подъезд 5. Тех. подполье	общее имущество в многоквартирном доме	145.6
85	Тамбуры, вестибюль, коридоры, ПУИ, тамбур-шлюз, вент. камера	Подъезд 5. Цокольный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	104.7
86	Тамбуры, лестничная клетка, вестибюль, коридоры	Подъезд 5. Этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	50.2
87	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
88	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
89	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
90	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
91	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
92	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
93	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
94	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
95	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
96	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
97	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
98	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
99	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
100	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	49.7
101	Лифтовой холл, коридор, лестничная площадка	Подъезд 5. Этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	49.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж здания	Электрощитовая ВРУ	Обеспечение искусственного освещения в помещениях
2	Надземные этажи здания.	Этажные распределительные устройства с приборами учета – многотарифными электронными электросчетчики	Распределение электроэнергии по потребителям.
3	Подземный этаж здания, тех. пространство	Система холодного водоснабжения здания водомерный узел	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Надземный этаж здания.	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
5	Подземный этаж здания, тех. пространство	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход стояков от здания
6	Подземный этаж здания, тех. пространство	Система ливневой канализации (с кровли)	Отвод осадков
7	Надземные этажи здания.	Система теплоснабжения здания	Теплоснабжение объекта
8	Подземный этаж здания и надземные этажи	Кабель телекоммуникационный оптоволоконный: телефонная сеть, сеть для приема телевидения, сеть проводного радиовещания, домофонная сеть, связь с маломобильными группами населения	Телефонная связь, прием и распределение сигналов ГО и ЧС
9	Подземный этаж здания	Автоматизация систем противодымной вентиляции	Удаление дыма при пожаре
10	Подземные и наземные этажи здания	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 901965581 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 61:02:0081301:183	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество	
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО) в г. Москве	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: 40702810306800000964	
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187	
		БИК: 044525187	
		ИНН: 7702070139	
		КПП: 770943001	
		ОГРН: 1027739609391	
		ОКПО: 00032520	
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1000000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: По разделу 14: по графам 14.1.8., относящимся к холодному водоснабжению и бытовому или общесплавному водоотведению, размер платы будет указан после заключения соответствующих договоров; по графам 14.1.8, относящимся к электроснабжению, указан размер платы за подключение жилого микрорайона; по графам 14.1.8, относящимся к теплоснабжению, горячему водоснабжению, указан размер платы за подключение жилого микрорайона (сумма 65 072 280 руб., включает в себя плату как за подключение к сетям теплоснабжения, так и плату за подключение к сетям горячего водоснабжения).	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811B16F5840C7C5

Владелец: **ООО РКС, Перминова Наталья Викторовна,
Верхнетемерницкий**

Действителен: с 14.06.2018 по 14.06.2019