

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Общество с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью Специализированный  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,  
застройщик «Строительная фирма «Траст-Инвест»  
полное наименование организации — для юридических лиц),  
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Генерала  
его почтовый индекс и адрес,  
Кусимова, д. 19, корп. 1, оф. 497, 450024  
адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25 ноября 2020 г.

№ 02-RU 03308000-830Ж-2017

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
город Уфа Республики Башкортостан  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод  
в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~  
«Многоэтажный многоквартирный жилой дом (1 этаж нежилой, объекты соцкультбыта,  
(наименование объекта (этапа)  
общественного питания). Литер 3. Отдельно стоящая подземная автостоянка, по адресу:  
капитального строительства  
ул. Кремлевская в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа Республики  
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
Башкортоста. Первая очередь строительства. Секции А, Б»  
расположенного по адресу:  
Российская Федерация, Республика Башкортостан, Городской округ город Уфа, ул.  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
Кремлевская, д. 66 (согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости,  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)  
выданного Главным управлением архитектуры Администрации Уфы №1248, от 23.07.2020г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:030236:277  
 строительный адрес: Орджоникидзевский район городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан, ул. Кремлевская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
 № 02-RU 03308000-830Ж-2017, дата выдачи 07 февраля 2017г., орган, выдавший разрешение  
 на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений  
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем — всего	куб. м	28553,54	28553,54
в том числе надземной части	куб. м	26084,8	26084,8
Общая площадь	кв. м	7137,08	7476,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	327,4	327,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2

Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	135/5104,5	135/5104,5
в том числе:			
Студии	шт./кв. м	68/2108,5	68/2108,5
1-комнатные	шт./кв. м	33/1272,6	33/1272,6
2-комнатные	шт./кв. м	34/1723,4	34/1723,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Площадь застройки		-	-
Иные показатели	(кв. м)	-	-

### 4. Линейные объекты

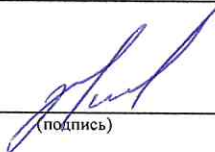
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана № б/н от 26.10.2020 г., подготовленного кадастровым инженером Шабановым Алмазом Мадисовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-14-1135, выданный Министерством земельных и имущественных отношений РБ 26.03.2014 г., 2-2014-326-Э от 25.03.2014.

И. о. начальника отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

С.В. Чикрыжов

(расшифровка подписи)

« 25 » ноября 2020 г.

