

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.04.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	58-24-40-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Мой город»
2.2.2. ИНН:	5809003149
2.2.3. ОГРН:	1155809000852
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный четырехсекционный жилой дом переменной этажности, расположенный по адресу: Пензенская обл., Пензенский район, с. Засечное, ул. Речная КН ЗУ 58:24:0381402:886. Корректировка 2. I этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пензенская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:		Пензенский муниципальный район	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений), расположенных на федеральных территориях):		Сельское поселение Засечный сельсовет	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:		Засечное село	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:		-	
3.3.6. Наименование элемента лично-дорожной сети:		Улица Центральная	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):		Дом 15	
Раздел 4. Информация о земельном участке			
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:		58:24:0381402:886	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществилось строительство, реконструкция объекта капитального строительства			
5.1. Дата разрешения на строительство:		29.07.2022	
5.2. Номер разрешения на строительство:		58-29-75-2022	
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:		Администрация Пензенского района Пензенской области	
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане			
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:		Многоквартирный жилой дом переменной этажности, расположенный по адресу: Пензенская обл., Пензенский район, с. Засечное, ул. Речная КН ЗУ 58:24:0381402:886, Корректировка 2. I этап строительства	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:		Здание	
6.1.2. Назначение объекта:		Многоквартирный дом	
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:		-	

854,16	6.1.4. Площадь застройки (кв. м.):
-	6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м.):
6695,59	6.1.5. Площадь (кв. м.):
-	6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м.):
715,71	6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):
4037,04	6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м.):
3827,44	6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м.):
186	6.1.8. Количество помещений (штук):
74	6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):
112	6.1.10. Количество жилых помещений (штук):
112	6.1.11. в том числе квартир (штук):
-	6.1.12. Количество машино-мест (штук):
10	6.1.13. Количество этажей:
1	6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:
-	6.1.15. Вместимость (человек):
28,61	6.1.16. Высота (м):
A++ (высочайший)	6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):
9	6.1.18. Иные показатели: этажность (эт.); строительный объем (куб.м.); в том числе: - подземной части (кв.м.); - количество квартир, в том числе: - однокомнатных (шт.); - двухкомнатных (шт.); - студии (шт.); жилая площадь (кв.м.); площадь квартир (кв.м.); площадь помещений общественно-делового назначения (кв.м.); количество помещений общественно-делового назначения (шт.); количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.); количество внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м.); жилая площадь (кв.м.); площадь квартир (кв.м.); площадь помещений общественно-делового назначения (кв.м.);
20633,38	1697,47
64	16
32	1749,26
3827,44	546,01
3	71
169,70	

инициалы, фамилия		<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>
А.П. Итальянцев		<p>Министр градостроительства и архитектуры Пензенской области</p>

002-328-517 98	<p>6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:</p>
20.03.2024	<p>6.1.19. Дата подготовки технического плана:</p>
<p>3932,56 4037,04 734,68 71,16 546,01</p>	<p>общая площадь квартир с лоджией K=0,5 (кв.м.); общая площадь квартир с лоджией K=1 (кв.м.); площадь помещений общего пользования (кв.м.); площадь помещений технического назначения-узлы вода, ИТП, КУИ, электрощитовые (кв.м.); площадь помещений общественно-делового назначения (кв.м.).</p>

Всего прошнуровано 4 листа(ов)
" 27 " 04 2024г.
[Signature]

