



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,  
«Специализированный застройщик «Инстрой»  
полное наименование организации – для юридических лиц)  
241022, Брянск, улица Пушкина, 33, оф. 1  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

27 июня 2018 года

№ 32-301-3512-2018

### Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.2</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «ЦентрСтройЭкспертиза»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№32-2-1-3-0013-18 от 31.05.2018</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого	<b>32:28:0011470:295</b>



	(которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>32:28:0011470</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№15701000-434 от 25.06.2018, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проектная документация (шифр 1-554/2018) разработана в 2018 году ООО «Проектно-изыскательский институт БрянскГражданПроект»</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь здания (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	<b>10026,7</b>	<b>5485</b>
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	<b>43294,8</b>	<b>3209,8</b>
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	<b>11</b>	
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	<b>1</b>	
	Площадь застройки (кв. м):	
	<b>1368,0</b>	
	Иные показатели: <b>Жилая площадь – 3749,68 кв.м; общая площадь квартир (без учета летних помещений) – 6876,12 кв.м; общая площадь квартир (с учетом летних помещений)- 7249,02 кв.м; площадь общедомовых помещений (электрощитовая, помещение уборочного инвентаря, мусорокамера, машинное помещение лифтов, чердак, техподполье)</b>	

		– 2041,99 кв.м; количество квартир – 144, площадь крышной котельной – 98,6 кв.м., строительный объем крышной котельной – 419,10 куб.м.
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, ул. Почтовая
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до " 27 " июня 2021 г.  
в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51  
Градостроительного кодекса РФ)

**Начальник отдела выдачи разрешительной  
документации и контроля градостроительной  
деятельности Управления по строительству и  
развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**О.А. Хохлова**  
(расшифровка подписи)

" 27 " июня " 2018 г.  
М.П.

*(подпись)*





Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ г.

**Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ г.

М.П.