

Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

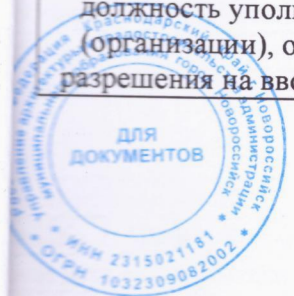
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.08.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-47-2041 -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Кубаньжилинвест»
2.2.2. ИНН:	2315176386
2.2.3. ОГРН:	1122315005713
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс в п. Мысхако, г. Новороссийска, Краснодарского края. 2 очередь строительства. КОРПУС 2. КОРПУС 3. Корректировка 5 строительство
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Новороссийск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Новороссийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	с. Мысхако
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Шоссейная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 27 к. 5 – корпус 2; д. 27 к. 6 – корпус 3.
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:47:0118055:4934
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09 ноября 2017 года
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-308000-11401-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс в п. Мысхако, г. Новороссийска, Краснодарского края. 2 очередь строительства. КОРПУС 2
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1771,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	15691,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	5547,0
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8323,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8323,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	267
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	73
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	194
6.1.11. в том числе квартир (штук):	194
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	379
6.1.16. Высота (м):	27

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	
Площадь нежилых помещений общего пользования (кв.м)	2468,4
Площадь нежилых помещений (73 шт.) (кв.м)	3078,6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.08.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	005-446-445 27
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс в п. Мысхако, г. Новороссийска, Краснодарского края. 2 очередь строительства. КОРПУС 3
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	4750,0
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	16009,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	13281,1
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1927,6
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1665,9
6.2.8. Количество помещений (штук):	176
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	141
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	35
6.2.11. в том числе квартир (штук):	35
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	300
6.2.13. Количество этажей:	9
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	502
6.2.16. Высота (м):	27
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	
Площадь нежилых помещений общего пользования (кв.м)	3263,4
Площадь машиномест (кв.м)	5224,9
Площадь нежилых помещений (141 шт.) (кв.м)	4792,8
Площадь земельного участка (кв.м)	11673,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	20.08.2024

6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	005-446-445 27
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------

И.о. начальника управления архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск		Приходько Н.В.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия





Прошито
Пронумеровано
Листов