

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000514 от 09.03.2022

**«Многоквартирный жилой дом № 1, расположенный на земельном участке приблизительно в 270-ти метрах в северо-восточном направлении от перекрестка ул. им. Бабушкина и переулка Профсоюзный»**

**Дата первичного размещения: 25.10.2021**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСПЭК-М"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ «АСПЭК-М»</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>426008</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пушкинская</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 268 этаж 1</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 21</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(341)291-23-12</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>domstroy@aspec.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Глухов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Павел</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСПЭК-М"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1831196964</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СЗ «АСПЭК-М»</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831196964</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832027815</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>16.12.2019</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Домстрой"</b>                                 |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1835060192</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>51 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Маркин</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>49 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-423-502 24</b>                       |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183101798956</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Питкевич</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50,9 %</b>                               |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>069-891-251 23</b>                       |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183107593426</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является конечным бенефициаром ООО УК "АСПЭК"</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Маркин</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Андрей</b>  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>   |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>49 %</b>   |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-423-502 24</b>   |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183101798956</b>  |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель на основании Договора об учреждении ООО СЗ "АСПЭК-М"</b> |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>                  |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>5    |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX  |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>3; 9 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX  |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8    |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-групп"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831199299</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800014965</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "АСПЭК"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831150134</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111831015185</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Домстрой"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1835060192</b>  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1041801057319</b>  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АМС"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840029543</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141840006912</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "Талисман"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831149650</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111831012985</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Проект"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831101264</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1041800281797</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Премиум"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1834046830</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091840001120</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Центр"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831114859</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1061831037762</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Премьер-Авто-Сервис"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840002485</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111840010776</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Моторс"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831092235</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1031800570889</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр управления проектами АСПЭК"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831163831</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141831000035</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АСПЭК-Строй"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831195022</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1191832014527</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Экоферма "Дубровское"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831169992</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1141831005744</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АДС-Альметьевск"</b>                                     |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1644098734</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211600058174</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Авто"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840012733</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1121840008080</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Актив"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831203636</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800019474</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Детейлинг"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840077963</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832004892</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Интерстрой"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1835071780</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1061841046673</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АСПЭК-Чайковский"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831197301</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201800000742</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АСПЭК-Тюмень"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203526105</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200015152</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Парус"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840020639</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1131840006913</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Казань Сити Девелопмент"</b>                             |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1655447112</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201600080274</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гремиха"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831099953</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1041800273580</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АСПЭК-А"</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831202512</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800011521</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Недвижимость"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831146120</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1111831002117</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик"АДС Групп"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1660360107</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211600018431</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Превентивная медицина"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831183080</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1171832000383</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Лидер"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831131660</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1081831012878</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Моторс-Сервис"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1834046822</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1091840001131</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|  | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|  | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|  | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|  | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>   |
|  | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-5 451,00 тыс. руб.</b>    |
|  | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>487 274,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>455 232,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |        |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1  | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:  |
|  | 7.1.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Васнецова</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>38</b>  |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15 781,6 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A++</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 533,70 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>152,90 м2</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 686,60 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>2 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инж-гео"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1840016015</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Проект"</b>                                   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831101264</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Архитектурно-строительная мастерская "М-Проект"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1841047961</b>   |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Научно-производственная компания "Технология"</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1835079690</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.07.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-3-039770-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инжиниринг+"</b>  |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Васнецово" ЖК "Васнецово" Комплекс "Васнецово" Район Васнецово. Жилой комплекс "Васнецово-1" ЖК "Васнецово-1". Жилой комплекс "Васнецово" №1 ЖК "Васнецово" №1.1 дом ЖК "Васнецово" 1 дом Жилой комплекс "Васнецово". Дом №1 ЖК "Васнецово" дом №1 Жилой комплекс "Васнецово"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЭК-Интерстрой"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1835071780</b>  |

11 О разрешении на строительство

|                                    |        |  |
|------------------------------------|--------|--|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-35-2021</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>02.08.2021</b>  |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>02.08.2023</b>  |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-12/21-085</b>         |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2021</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2021</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-12/21-085</b>         |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2021</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.10.2021</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.02.2024</b>  |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>   |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |



|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Корепанова</b>  |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:<br><b>Наталья</b>   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Петровна</b>   |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>183309622479</b>   |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:020119:198</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 378,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:020402:54</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>1 079,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>45</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>С восточной стороны от объекта строительства предусмотрены:карусель, столик для игры с песком, игровое оборудование "пеньки", качель двухместная</b>       |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>С восточной стороны от объекта строительства предусмотрены:качалки на пружинах, батуты круглые, канаты с пластиковыми зацепами, горка из нержавеющей стали</b>   |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>43</b>  |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>С восточной стороны от объекта строительства предусмотрены:скамьи со спинками, урны, навесы</b>  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С юго-западной стороны от объекта строительства планируется установить 3 контейнера</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Вся территория, свободная от застройки и твердых покрытий озеленяется, предусмотрено устройство газонов, цветников, посадка кустарника и деревьев</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Предусмотрено беспрепятственное, безопасное передвижение МГН по участку к доступным входам в здание.В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, предусматриваются съезды с втпленным бортовым камнем для удобства передвижения МГН.На открытых гостевых стоянках около объекта строительства выделено 4 специализированных расширенных машино-места для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске, Входы в подъезды жилого дома для МГН обеспечиваются с уровня тротуара без устройств дополнительных лестниц и пандусов.Дверные проемы для входа МГН имеют ширину в свету не менее 1,2 м.Для доступа инвалидов и МГН на жилые этажи проектируемое здание оборудуется пассажирским лифтом, доступным для инвалидов и МГН.На каждом жилом этаже каждой секции в лифтовом холле предусмотрена безопасная зона, в которой инвалид может находиться до его спасения пожарными подразделениями</b> |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Электроснабжение наружного освещения территории жилого дома осуществляется от распределительной панели РУ-2.Для питания и управления наружным освещением предусмотрен ящик управления наружным освещением устанавливаемый в электрощитовой.От щитка управления по придомовой территории прокладывается кабель в траншеях.Для наружного освещения предусмотрены светильники консольного типа светодиодные.Светильники устанавливаются на консольных металлических опорах Н=6м и Н=4,5м</b>   |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Входные группы в жилой дом оборудованы скамейками и урнами</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>50 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                     |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2021</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51400-38-08-0171</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2022</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 602 246,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т Плюс"</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                     |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.04.2021</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51400-38-08-0171</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.10.2022</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 383 612,00 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ижводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                          |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.03.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>65</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.03.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 815 119,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>             |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ижводоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                          |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.03.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>65</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.03.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 270 666,00 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Служба благоустройства и дорожного хозяйства"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6904/07-04</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергия"</b>                                      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1841014275</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14 137 000,00 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>                                |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                  |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Удмуртлифт"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>                         |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>304</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>40</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>40</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 25.80                | 1                 | 11.10                      | 2.52                |
| 2              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 25.80                | 1                 | 11.10                      | 2.52                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 25.80                | 1                 | 10.60                      | 2.52                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 44.40                | 2                 | 24.20                      | 2.52                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 44.30                | 2                 | 24.20                      | 2.52                |
| 6              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 25.80                | 1                 | 10.60                      | 2.52                |
| 7              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.00                | 1                 | 11.60                      | 2.52                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 36.30                | 1                 | 13.60                      | 2.52                |
| 9              | Квартира        | 1                 | 1              | 35.70                | 1                 | 13.50                      | 2.52                |
| 10             | Квартира        | 1                 | 1              | 62.40                | 3                 | 37.30                      | 2.52                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 68.40                | 3                 | 39.00                      | 2.52                |
| 12             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.30                | 1                 | 11.10                      | 2.52                |
| 13             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.30                | 1                 | 11.10                      | 2.52                |
| 14             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.30                | 1                 | 10.60                      | 2.54                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 1              | 43.50                | 2                 | 24.20                      | 2.54                |
| 16             | Квартира        | 2                 | 1              | 43.40                | 2                 | 24.20                      | 2.54                |
| 17             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 25.30                | 1                 | 10.60                      | 2.54                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 20 | Квартира        | 2 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 21 | Квартира        | 2 | 1 | 61.70 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 43.50 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 29 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 32 | Квартира        | 3 | 1 | 61.70 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 43.50 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 35.90 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 42 | Квартира        | 4 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 43 | Квартира        | 4 | 1 | 61.70 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 43.50 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 50 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 51 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 35.90 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 53 | Квартира        | 5 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 54 | Квартира        | 5 | 1 | 61.70 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 43.50 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61  | Квартира-студия | 6  | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 62  | Квартира-студия | 6  | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 63  | Квартира        | 6  | 1 | 35.90 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 64  | Квартира        | 6  | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 65  | Квартира        | 6  | 1 | 61.60 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 66  | Квартира        | 7  | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 67  | Квартира-студия | 7  | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 68  | Квартира-студия | 7  | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 69  | Квартира-студия | 7  | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 70  | Квартира        | 7  | 1 | 43.50 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 71  | Квартира        | 7  | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 72  | Квартира-студия | 7  | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 73  | Квартира-студия | 7  | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 74  | Квартира        | 7  | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 75  | Квартира        | 7  | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 76  | Квартира        | 7  | 1 | 61.60 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 77  | Квартира        | 8  | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 78  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 79  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 80  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 81  | Квартира        | 8  | 1 | 43.50 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 82  | Квартира        | 8  | 1 | 43.50 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 83  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 84  | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 85  | Квартира        | 8  | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 86  | Квартира        | 8  | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 87  | Квартира        | 8  | 1 | 61.60 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 89  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 90  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 91  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 94  | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 95  | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 97  | Квартира        | 9  | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 98  | Квартира        | 9  | 1 | 61.60 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 101 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 102 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 109 | Квартира        | 10 | 1 | 61.40 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 112 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 113 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 116 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 119 | Квартира        | 11 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 120 | Квартира        | 11 | 1 | 61.40 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 121 | Квартира        | 12 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 123 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 124 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 127 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 130 | Квартира        | 12 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 131 | Квартира        | 12 | 1 | 61.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 134 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 135 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 138 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 142 | Квартира        | 13 | 1 | 61.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 143 | Квартира        | 14 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 144 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 145 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 146 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира        | 14 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 148 | Квартира        | 14 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 149 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 150 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 151 | Квартира        | 14 | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 152 | Квартира        | 14 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 153 | Квартира        | 14 | 1 | 61.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 154 | Квартира        | 15 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 155 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 156 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 157 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 158 | Квартира        | 15 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 159 | Квартира        | 15 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 160 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 161 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 162 | Квартира        | 15 | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 163 | Квартира        | 15 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 164 | Квартира        | 15 | 1 | 61.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 165 | Квартира        | 16 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 166 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 167 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 168 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 169 | Квартира        | 16 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 170 | Квартира        | 16 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 171 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 172 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 173 | Квартира        | 16 | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 174 | Квартира        | 16 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 175 | Квартира        | 16 | 1 | 61.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 176 | Квартира        | 17 | 1 | 67.90 | 3 | 39.00 | 2.54 |
| 177 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 178 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.30 | 1 | 11.10 | 2.54 |
| 179 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 180 | Квартира        | 17 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 181 | Квартира        | 17 | 1 | 43.40 | 2 | 24.20 | 2.54 |
| 182 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.30 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 183 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.50 | 1 | 11.60 | 2.54 |
| 184 | Квартира        | 17 | 1 | 36.00 | 1 | 13.60 | 2.54 |
| 185 | Квартира        | 17 | 1 | 35.50 | 1 | 13.50 | 2.54 |
| 186 | Квартира        | 17 | 1 | 61.50 | 3 | 37.30 | 2.54 |
| 187 | Квартира        | 1  | 2 | 57.90 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 188 | Квартира-студия | 1  | 2 | 26.10 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 189 | Квартира        | 1  | 2 | 45.10 | 2 | 24.00 | 2.54 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира-студия | 1 | 2 | 26.20 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 191 | Квартира-студия | 1 | 2 | 26.20 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 192 | Квартира-студия | 1 | 2 | 27.10 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 193 | Квартира        | 2 | 2 | 57.70 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 194 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 195 | Квартира        | 2 | 2 | 44.90 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 196 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 197 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 198 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.60 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 199 | Квартира        | 2 | 2 | 65.00 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 200 | Квартира        | 3 | 2 | 57.70 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 201 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 202 | Квартира        | 3 | 2 | 44.90 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 203 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 204 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 205 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.60 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 206 | Квартира        | 3 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 207 | Квартира        | 4 | 2 | 57.70 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 208 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 209 | Квартира        | 4 | 2 | 44.90 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 210 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 211 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 212 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.60 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 213 | Квартира        | 4 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 214 | Квартира        | 5 | 2 | 57.70 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 215 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 216 | Квартира        | 5 | 2 | 44.90 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 217 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 218 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 219 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.60 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 220 | Квартира        | 5 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 221 | Квартира        | 6 | 2 | 57.70 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 222 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 223 | Квартира        | 6 | 2 | 44.90 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 224 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 225 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 226 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.60 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 227 | Квартира        | 6 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 228 | Квартира        | 7 | 2 | 57.70 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 229 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 230 | Квартира        | 7 | 2 | 44.90 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 231 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 232 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 233 | Квартира-студия | 7  | 2 | 26.60 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 234 | Квартира        | 7  | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 235 | Квартира        | 8  | 2 | 57.70 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 236 | Квартира-студия | 8  | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 237 | Квартира        | 8  | 2 | 44.90 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 238 | Квартира-студия | 8  | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 239 | Квартира-студия | 8  | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 240 | Квартира-студия | 8  | 2 | 26.60 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 241 | Квартира        | 8  | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 242 | Квартира        | 9  | 2 | 57.60 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 243 | Квартира-студия | 9  | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 244 | Квартира        | 9  | 2 | 44.90 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 245 | Квартира-студия | 9  | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 246 | Квартира-студия | 9  | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 247 | Квартира-студия | 9  | 2 | 26.60 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 248 | Квартира        | 9  | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 249 | Квартира        | 10 | 2 | 57.60 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 250 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 251 | Квартира        | 10 | 2 | 44.90 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 252 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 253 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 254 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.60 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 255 | Квартира        | 10 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 256 | Квартира        | 11 | 2 | 57.60 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 257 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 258 | Квартира        | 11 | 2 | 44.90 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 259 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 260 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 261 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.50 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 262 | Квартира        | 11 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 263 | Квартира        | 12 | 2 | 57.60 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 264 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 265 | Квартира        | 12 | 2 | 44.90 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 266 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 267 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 268 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.50 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 269 | Квартира        | 12 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 270 | Квартира        | 13 | 2 | 57.60 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 271 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 272 | Квартира        | 13 | 2 | 44.80 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 273 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 274 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 275 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.50 | 1 | 12.50 | 2.54 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 276 | Квартира        | 13 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 277 | Квартира        | 14 | 2 | 57.60 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 278 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 279 | Квартира        | 14 | 2 | 44.80 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 280 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 281 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 282 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.50 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 283 | Квартира        | 14 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 284 | Квартира        | 15 | 2 | 57.60 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 285 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 286 | Квартира        | 15 | 2 | 44.80 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 287 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 288 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 289 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.50 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 290 | Квартира        | 15 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 291 | Квартира        | 16 | 2 | 57.60 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 292 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 293 | Квартира        | 16 | 2 | 44.80 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 294 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 295 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 296 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.50 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 297 | Квартира        | 16 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |
| 298 | Квартира        | 17 | 2 | 57.60 | 3 | 32.20 | 2.54 |
| 299 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.50 | 1 | 10.60 | 2.54 |
| 300 | Квартира        | 17 | 2 | 44.80 | 2 | 24.00 | 2.54 |
| 301 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 302 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.60 | 1 | 11.00 | 2.54 |
| 303 | Квартира-студия | 17 | 2 | 26.60 | 1 | 12.50 | 2.54 |
| 304 | Квартира        | 17 | 2 | 64.40 | 3 | 40.50 | 2.54 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.6            | Кладовая                          | 4.6            | 2.3                 |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.6            | Кладовая                          | 4.6            | 2.3                 |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.5            | Кладовая                          | 4.5            | 2.3                 |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.5            | Кладовая                          | 4.5            | 2.3                 |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.6            | Кладовая                          | 4.6            | 2.3                 |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.5            | Кладовая                          | 4.5            | 2.3                 |
| 7              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.8            | Кладовая                          | 3.8            | 2.3                 |
| 8              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.7            | Кладовая                          | 3.7            | 2.3                 |
| 9              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.4            | Кладовая                          | 3.4            | 2.3                 |
| 10             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.5            | Кладовая                          | 4.5            | 2.3                 |

|    |                   |    |   |      |          |      |     |
|----|-------------------|----|---|------|----------|------|-----|
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.3  | Кладовая | 3.3  | 2.3 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.4  | Кладовая | 3.4  | 2.3 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.3 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.3 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.3 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.3 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.3 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.3 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 2.3 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | 2.3 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.3 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.3 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.3 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | 2.3 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.3 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.3 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | 2.3 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | 2.3 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.3 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.3 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.3 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | 2.3 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.3 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | 2.3 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.3 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.3 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | 2.3 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.3 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | 2.3 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | 2.3 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | техподполье           | Подвал, 1 подъезд                     | техническое          | 340.5          |
| 2     | ИТП                   | Подвал, 1 подъезд                     | техническое          | 38.5           |
| 3     | Венткамера            | Подвал, 1 подъезд                     | техническое          | 10.4           |
| 4     | Электрощитовая        | Подвал, 1 подъезд                     | техническое          | 10.6           |
| 5     | Тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 6.9            |
| 6     | Тамбур                | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 14.9           |
| 7     | лифтовой холл         | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 15.4           |
| 8     | межквартирный коридор | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 38.7           |
| 9     | Колясочная            | 1 подъезд, 1 этаж                     | общественное         | 16.5           |

|    |                        |                   |              |      |
|----|------------------------|-------------------|--------------|------|
| 10 | коридор                | 1 подъезд, 1 этаж | техническое  | 7.9  |
| 11 | мусорокамера           | 1 подъезд, 1 этаж | техническое  | 11.4 |
| 12 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 2.8  |
| 13 | ПУИ                    | 1 подъезд, 1 этаж | техническое  | 2.1  |
| 14 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 1 этаж | общественное | 17.1 |
| 15 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 12.4 |
| 16 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 38.7 |
| 17 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 2.7  |
| 18 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 2 этаж | общественное | 11.9 |
| 19 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 2 этаж | техническое  | 2    |
| 20 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 12.4 |
| 21 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 38.7 |
| 22 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 2.7  |
| 23 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 3 этаж | общественное | 11.9 |
| 24 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 3 этаж | техническое  | 1.8  |
| 25 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 12.4 |
| 26 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 38.7 |
| 27 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 2.7  |
| 28 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 4 этаж | общественное | 11.9 |
| 29 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 4 этаж | техническое  | 1.8  |
| 30 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 12.4 |
| 31 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 38.7 |
| 32 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 2.7  |
| 33 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 5 этаж | общественное | 11.9 |
| 34 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 5 этаж | техническое  | 1.8  |
| 35 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 12.4 |
| 36 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 38.7 |
| 37 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 2.7  |
| 38 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 6 этаж | общественное | 11.9 |
| 39 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 6 этаж | техническое  | 1.8  |
| 40 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 12.4 |
| 41 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 38.7 |
| 42 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 2.7  |
| 43 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 7 этаж | общественное | 11.9 |
| 44 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 7 этаж | техническое  | 1.8  |
| 45 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 12.4 |
| 46 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 38.7 |
| 47 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 2.7  |
| 48 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 8 этаж | общественное | 11.9 |
| 49 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 8 этаж | техническое  | 1.8  |
| 50 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 9 этаж | общественное | 12.4 |
| 51 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 9 этаж | общественное | 38.7 |
| 52 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 9 этаж | общественное | 2.7  |

|    |                        |                               |              |      |
|----|------------------------|-------------------------------|--------------|------|
| 53 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 9 этаж             | общественное | 11.9 |
| 54 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 9 этаж             | техническое  | 1.8  |
| 55 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 10 этаж            | общественное | 12.4 |
| 56 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 10 этаж            | общественное | 38.7 |
| 57 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 10 этаж            | общественное | 2.7  |
| 58 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 10 этаж            | общественное | 11.9 |
| 59 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 10 этаж            | техническое  | 1.8  |
| 60 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 11 этаж            | общественное | 12.4 |
| 61 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 11 этаж            | общественное | 38.7 |
| 62 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 11 этаж            | общественное | 2.7  |
| 63 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 11 этаж            | общественное | 11.9 |
| 64 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 11 этаж            | техническое  | 1.8  |
| 65 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 12 этаж            | общественное | 12.4 |
| 66 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 12 этаж            | общественное | 38.7 |
| 67 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 12 этаж            | общественное | 2.7  |
| 68 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 12 этаж            | общественное | 11.9 |
| 69 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 12 этаж            | техническое  | 1.8  |
| 70 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 13 этаж            | общественное | 12.4 |
| 71 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 13 этаж            | общественное | 38.7 |
| 72 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 13 этаж            | общественное | 2.7  |
| 73 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 13 этаж            | общественное | 11.9 |
| 74 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 13 этаж            | техническое  | 1.8  |
| 75 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 14 этаж            | общественное | 12.4 |
| 76 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 14 этаж            | общественное | 38.7 |
| 77 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 14 этаж            | общественное | 2.7  |
| 78 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 14 этаж            | общественное | 11.9 |
| 79 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 14 этаж            | техническое  | 1.8  |
| 80 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 15 этаж            | общественное | 12.4 |
| 81 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 15 этаж            | общественное | 38.7 |
| 82 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 15 этаж            | общественное | 2.7  |
| 83 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 15 этаж            | общественное | 11.9 |
| 84 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 15 этаж            | техническое  | 1.8  |
| 85 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 16 этаж            | общественное | 12.4 |
| 86 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 16 этаж            | общественное | 38.7 |
| 87 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 16 этаж            | общественное | 2.7  |
| 88 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 16 этаж            | общественное | 11.9 |
| 89 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 16 этаж            | техническое  | 1.8  |
| 90 | лифтовой холл          | 1 подъезд, 17 этаж            | общественное | 12.4 |
| 91 | межквартирный коридор  | 1 подъезд, 17 этаж            | общественное | 38.7 |
| 92 | Тамбур-шлюз            | 1 подъезд, 17 этаж            | общественное | 2.7  |
| 93 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, 17 этаж            | общественное | 11.9 |
| 94 | Помещение мусорокамеры | 1 подъезд, 17 этаж            | техническое  | 1.8  |
| 95 | Лестничная клетка      | 1 подъезд, технический чердак | техническое  | 11.9 |



|     |                        |                               |              |       |
|-----|------------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 96  | Технический чердак     | 1 подъезд, технический чердак | техническое  | 38    |
| 97  | Машинное помещение     | 1 подъезд, технический чердак | техническое  | 22.3  |
| 98  | Тех подполье           | 2 подъезд, Подвал             | техническое  | 165.5 |
| 99  | Тамбур                 | 2 подъезд, Подвал             | техническое  | 14.5  |
| 100 | Кроссовая              | 2 подъезд, Подвал             | техническое  | 4.9   |
| 101 | Насосная               | 2 подъезд, Подвал             | техническое  | 21.7  |
| 102 | Коридор                | 2 подъезд, Подвал             | общественное | 50.4  |
| 103 | Тамбур                 | 2 подъезд, 1 этаж             | общественное | 7     |
| 104 | Тамбур                 | 2 подъезд, 1 этаж             | общественное | 16.6  |
| 105 | Колясочная             | 2 подъезд, 1 этаж             | общественное | 23.2  |
| 106 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 1 этаж             | общественное | 21.5  |
| 107 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 1 этаж             | общественное | 13    |
| 108 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 1 этаж             | общественное | 24.3  |
| 109 | ПУИ                    | 2 подъезд, 1 этаж             | техническое  | 3.4   |
| 110 | мусорокамера           | 2 подъезд, 1 этаж             | техническое  | 4.4   |
| 111 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 2 этаж             | общественное | 13.1  |
| 112 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 2 этаж             | общественное | 20.4  |
| 113 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 2 этаж             | техническое  | 1.1   |
| 114 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 2 этаж             | общественное | 13.1  |
| 115 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 3 этаж             | общественное | 13.1  |
| 116 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 3 этаж             | общественное | 20.4  |
| 117 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 3 этаж             | техническое  | 1.1   |
| 118 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 3 этаж             | общественное | 13.1  |
| 119 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 4 этаж             | общественное | 13.1  |
| 120 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 4 этаж             | общественное | 20.4  |
| 121 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 4 этаж             | техническое  | 1.1   |
| 122 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 4 этаж             | общественное | 13.1  |
| 123 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 5 этаж             | общественное | 13.1  |
| 124 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 5 этаж             | общественное | 20.4  |
| 125 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 5 этаж             | техническое  | 1.1   |
| 126 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 5 этаж             | общественное | 13.1  |
| 127 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 6 этаж             | общественное | 13.1  |
| 128 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 6 этаж             | общественное | 20.4  |
| 129 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 6 этаж             | техническое  | 1.1   |
| 130 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 6 этаж             | общественное | 13.1  |
| 131 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 7 этаж             | общественное | 13.1  |
| 132 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 7 этаж             | общественное | 20.4  |
| 133 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 7 этаж             | техническое  | 1.1   |
| 134 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 7 этаж             | общественное | 13.1  |
| 135 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 8 этаж             | общественное | 13.1  |
| 136 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 8 этаж             | общественное | 20.4  |
| 137 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 8 этаж             | техническое  | 1.1   |
| 138 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 8 этаж             | общественное | 13.1  |

|     |                        |                                |              |        |
|-----|------------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 139 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 9 этаж              | общественное | 13.1   |
| 140 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 9 этаж              | общественное | 20.4   |
| 141 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 9 этаж              | техническое  | 1.1    |
| 142 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 9 этаж              | общественное | 13.1   |
| 143 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 10 этаж             | общественное | 13.1   |
| 144 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 10 этаж             | общественное | 20.4   |
| 145 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 10 этаж             | техническое  | 1.1    |
| 146 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 10 этаж             | общественное | 13.1   |
| 147 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 11 этаж             | общественное | 13.1   |
| 148 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 11 этаж             | общественное | 20.4   |
| 149 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 11 этаж             | техническое  | 1.1    |
| 150 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 11 этаж             | общественное | 13.1   |
| 151 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 12 этаж             | общественное | 13.1   |
| 152 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 12 этаж             | общественное | 20.4   |
| 153 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 12 этаж             | техническое  | 1.1    |
| 154 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 12 этаж             | общественное | 13.1   |
| 155 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 13 этаж             | общественное | 13.1   |
| 156 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 13 этаж             | общественное | 20.4   |
| 157 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 13 этаж             | техническое  | 1.1    |
| 158 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 13 этаж             | общественное | 13.1   |
| 159 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 14 этаж             | общественное | 13.1   |
| 160 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 14 этаж             | общественное | 20.4   |
| 161 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 14 этаж             | техническое  | 1.10   |
| 162 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 14 этаж             | общественное | 13.10  |
| 163 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 15 этаж             | общественное | 13.10  |
| 164 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 15 этаж             | общественное | 20.40  |
| 165 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 15 этаж             | техническое  | 1.10   |
| 166 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 15 этаж             | общественное | 13.10  |
| 167 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 16 этаж             | общественное | 13.10  |
| 168 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 16 этаж             | общественное | 20.40  |
| 169 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 16 этаж             | техническое  | 1.10   |
| 170 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 16 этаж             | общественное | 13.10  |
| 171 | лифтовой холл          | 2 подъезд, 17 этаж             | общественное | 13.10  |
| 172 | межквартирный коридор  | 2 подъезд, 17 этаж             | общественное | 20.40  |
| 173 | Помещение мусорокамеры | 2 подъезд, 17 этаж             | техническое  | 1.10   |
| 174 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, 17 этаж             | общественное | 13.10  |
| 175 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, технический чекрдак | техническое  | 13.10  |
| 176 | Технический чердак     | 2 подъезд, технический чекрдак | техническое  | 335.40 |
| 177 | Машинное помещение     | 2 подъезд, технический чекрдак | техническое  | 18.90  |
| 178 | Тамбур                 | 2 подъезд, технический чекрдак | техническое  | 4.30   |
| 179 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, технический чекрдак | техническое  | 12.60  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования  | Назначение   |
|-------|---|---|--|
| 1     | Подъезд дома  | Лифты   | Для транспортировки грузов и людей   |
| 2     | Технический подвальный этаж   | Оборудование хозяйственно-питьевого водопровода (водомерный узел со счетчиком, магистральные трубы и ответвления к стоякам) | Для подачи воды питьевого качества на хозяйственно-бытовые нужды жителей дома, приготовление горячей воды, подпитку системы отопления, для наружной поливки прилегающей территории, к системе промывки ствола мусоропровода. |
| 3     | Технический подвальный этаж   | Оборудование водопровода горячей воды   | Для подачи воды на бытовые нужды жителей дома, офисных работников к санитарным приборам  |
| 4     | Технический подвальный этаж   | Оборудование канализации хозяйственно бытовой   | Для отведения бытовых стоков от санитарных приборов  |
| 5     | ИТП   | Теплообменник отопления   | Нагрев теплоносителя в системе отопления   |
| 6     | ИТП   | Теплообменник отопления   | Нагрев теплоносителя в системе ГВС   |
| 7     | Межквартирные коридоры, кровля  | Система дымоудаления противодымной защиты   | Удаление продуктов горения при пожаре из мест общего пользования   |
| 8     | Технический подвальный этаж, межквартирные коридоры, лифтовые холлы, кровля | Система приточной вентиляции противодымной защиты   | Подача наружного воздуха в лифтовые шахты и места общего пользования при пожаре  |
| 9     | Места общего пользования  | Система пожарной сигнализации   | Своевременное обнаружение возгорания   |
| 10    | Электрощитовая (подвал), межквартирные коридоры, техэтаж                    | Система электроснабжения  | Обеспечение электроснабжения   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>   |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2024</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2024</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>590 908 233,00 руб.</b>   |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1     | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |            | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |            | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>  |
|  | 19.4.2     | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |            | Номер расчетного счета:<br><b>40702810868000027134</b>  |
|  |            | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>  |
|  |            | БИК:<br><b>049401601</b>  |
|  |            | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |            | КПП:<br><b>183502001</b>  |
|  |            | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |            | ОКПО:<br><b>09269502</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1     | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1     | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1   | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2   | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4   | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5   | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6   | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7   | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1     | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1   | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>31</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>1 010,4 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>69 467 100 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>50 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |



|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                  |
|  | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>   |
|  | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|  | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                      |
|  | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                     |
|  | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>                                 |
|  | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Ливневое водоотведение в п.14.1.8 (5) Оплата не производится. Отвод поверхностного стока от территории рассматриваемого объекта предусмотрен по лоткам проездов и тротуаров, а также по спланированной поверхности в проектируемую сеть дождевой канализации. Отвод атмосферных осадков с кровли жилого дома производится по системе внутренних водостоков с закрытым выпуском в проектируемую сеть К2.2. В п.9.4.2 указано общее количество грузопассажирских лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг). 3. Приказом № 522 от 31.08.2021 г. ГУАиГ Администрации города Ижевска объекту строительства присвоен почтовый адрес: Удмуртская Республика, город Ижевск, ул. Васнецова, дом 38, при этом строительным адресом объекта строительства является: Удмуртская Республика, город Ижевск, ул. Васнецова, Индустриальный район. 4. Услуги по продвижению Объекта недвижимости на рынке осуществляет ООО "АСПЭК-Домстрой" в соответствии с Договором на управление проектом № 05-12/21-040/01-12/21-007 от 11.01.2021 г. 5. Застройщиком для строительства МКД используется часть земельного участка с кадастровым номером 18:26:020402:54/1 на основании договора аренды, зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по УР за № 18:26:020402:54-18/072/2021-3 от 14.10.2021 г. 6. В п.12.3.1(2) Площадь земельного участка 18:26:020402:54/1 указана в соответствии с Договором аренды земельного участка от 01.09.2021 г. и ГПЗУ размещено на часть земельного участка с кадастровым номером 18:26:020402:54/1. 7. Срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства до 31.03.2024 года. 7. Участник долевого строительства после регистрации права собственности на объект недвижимости, приобретает в долевую собственность земельный участок с кадастровым номером 18:26:020119:198, и часть земельного участка с кадастровым номером 18:26:020402:54, в соответствии с договором аренды № 01-12/21-085 от 01.09.2021 года. После утверждения Проекта планировки и проекта межевания территории данные участки могут быть перемещены</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 15734586326576092634190472468528534855

Владелец: ООО СЗ "АСПЭК-М", Глухов Павел Михайлович,  
ГОРОД ИЖЕВСК

Действителен: с 26.05.2021 по 26.05.2022