



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Адмирала Ушакова, 15", ИНН 5903141925, 614031, Пермский край, г. Пермь, ул. Докучаева, 31, каб. 27

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 10.09.2019


№ 59-RU90303000-98-2019/1

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом по ул. Адмирала Ушакова, 15 в Кировском районе г. Перми
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Краевое государственное автономное учреждение "Управление государственной экспертизы Пермского края"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 59-1-1-3-0023-17 от 10.03.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:1713150:575
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:1713150
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-0000000000150922 от 20.10.2015 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: индивидуальный, шифр проекта: 599-578.3-000, год разработки: 2016, проектная организация: АО ППИИ Ураллеспроект, утверждена: ООО "Специализированный застройщик Адмирала Ушакова, 15"

4.	<p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: 1; площадь участка(-ов): 8302,00 кв.м.; строительный объем: 101457,56 куб.м.; объем подземной части: 4141,02 куб.м.; общая площадь: 30143,00 кв.м.; площадь застройки: 2196,11 кв.м.; количество этажей: 17; количество подземных этажей: 1; количество очередей: 2; общая площадь квартир с балконами: 21341,70 кв.м.; общая площадь квартир без балконов: 20211,82 кв.м.; количество квартир: 318</p> <p>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения инвалидов. Разрешение от 07.06.2019 № 59-RU90303000-98-2019 выдавалось на основании постановления Семнадцатого арбитражного апелляционного суда по делу № А50-36753/2018 от 07.05.2019.</p> <p>Выполнение работ по благоустройству на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 59:01:1717065:496 (для размещения автопарковочных мест), 59:01:0000000:312, 59:01:0000000:1227 (Распоряжение от 29.08.2019 № 059-24-01-06-12 об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги по ул. Адмирала Ушакова г. Перми).</p> <p>Настоящее разрешение на строительство выдано взамен разрешения от 07.06.2019 № 59-RU90303000-98-2019 в связи со сменой застройщика.</p> <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. Адмирала Ушакова, 15	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

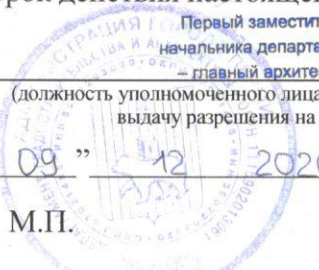
Срок действия настоящего разрешения - до 07 января 2021
 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90


 Первый заместитель начальника
 департамента – главный архитектор
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

10.09.2019

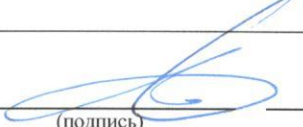
М.П.

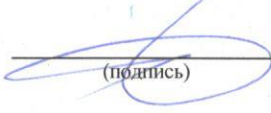
Срок действия настоящего разрешения продлен до “ 07 ” января 2022 г.


 Первый заместитель
 начальника департамента
 – главный архитектор
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

“ 09 ” 12 2020 г.

М.П.


 (подпись)


 (подпись)

Лапшин Д. Ю.
 (расшифровка подписи)

Лапшин Д. Ю.
 (расшифровка подписи)