



Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Специализированный Застройщик»

«ТАЛАН-НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Татарстан,

полное наименование организации —

г. Набережные Челны,

для юридических лиц), его почтовый индекс

пр. Сююмбике, дом 67, корпус Б, пом. 1006

и адрес, адрес электронной почты

№ 72.

Внесение изменений в разрешение на строительство под №RU16302000-270-2018 от 14.10.2019г. на основании положительного заключения экспертизы под 16-2-1-2-036017-2020 от 03.08.2020г.

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 13.08.2020г.

№ RU16302000-270-2018

**Исполнительный комитет муниципального образования**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**город Набережные Челны**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многофункциональная застройка территории в г. Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной автомагистралью М7 «Москва-Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами. 1-й этап освоения территории. Этап строительства 3.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО РЦ «Экспертиза» ООО РЦ «Экспертиза» ООО РЦ «Экспертиза» ООО РЦ «Экспертиза» ООО РЦ «Экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-2-1-2-0002-18 от 18.05.2018г. №50-2-1-2-0018-18 от 18.08.2018г. №16-2-1-2-011034-2019 от 15.05.2019г. №16-2-1-2-026485-2019 от 02.10.2019г. №16-2-1-2-036017-2020 от 03.08.2020г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:52:030728:1213
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU16302000-2018-00000000058 выдан Исполнительным комитетом



		муниципального образования город <b>Набережные Челны</b>	
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «PORTNER» шифр: НЧ Z10 60/290118-КЗ-К4	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.): в т.ч. надземной части (кв.м.): в т.ч. подземной части (кв.м.):	20872,24 19007,15 1865,09	Площадь участка (кв.м.):  14675
	Объем (куб.м.):	68273,5	в т.ч. надземной части (куб.м.): в т.ч. подземной части (куб.м.): 61648,7 6624,8
	Количество этажей (шт.):	5-13	Высота (м.): -
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв.м.):	2373,03	
	Иные показатели: Суммарная поэтажная площадь здания по внешнему контуру ограждающих конструкций (надземная часть) (кв.м.): Общая площадь помещений надземной части с высотой помещений более 1,8м (кв.м.): в т.ч. Общая площадь квартир (кв.м.): Места общего пользования (кв.м.): Общая площадь встроенных общественных помещений на 1-ых этажах (кв.м.): Общая площадь кладовых ячеек (в подвальном этаже) (кв.м.): Количество квартир (шт.): Этажность (шт.): Численность населения (из расчета 30м <sup>2</sup> общей площади квартир на человека) (чел.):	20662,23  16736,88 13368,12 2430,02  938,74 31,5 276 5-12  447	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республики Татарстан, г. Набережные Челны.	

Срок действия настоящего разрешения до «29» мая 2021г. в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Руководитель  
Исполнительного комитета



*Ф.Ш. Салахов*

Ф.Ш. Салахов

«13» августа 2020г.  
М.П