

Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

Кому	<u>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Алые Паруса»</u>
ИНН	<u>3801146737</u>
ОГРН	<u>1183850031848</u>
Почтовый адрес	<u>665829, обл. Иркутская, г. Ангарск, мкр. 10, д. 46, кв. 178</u>
Представитель	<u>ЕРМАКОВА АННА ПЕТРОВНА,</u>
Контактные данные представителя	<u>+7(902)5123855</u> <u>AnnPS@mail.ru</u>

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	38-26-1-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Алые

	Паруса»
2.2.2. ИНН:	3801146737
2.2.3. ОГРН:	1183850031848
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. 1 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Иркутская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ангарский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ангарск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон 34
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 56
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	38:26:040701:57
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.10.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	38-RU38310000-11-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации Ангарского городского округа
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Группа жилых зданий секционного типа со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. I этап строительства.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	3010
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	19 606,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1 934,8
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12 419,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11 081,4
6.8. Количество помещений (штук):	249
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	12
6.10. Количество жилых помещений (штук):	237
6.11. в том числе квартир (штук):	237
6.12. Количество машино-мест (штук):	18
6.13. Количество этажей:	18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	55,77
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.18. Иные показатели:	
6.19. Дата подготовки технического плана:	14.02.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-355-442 59

22.02.2024

Начальник Управления - главный
архитектор Ангарского городского
округа Автушко Екатерина
Алексеевна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: ebc16072c207f03fc00ca14bc4988306
Владелец: Автушко Екатерина Алексеевна, УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
АНГАРСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Действителен с 10.7.2023 по 2.10.2024