



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.03.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-21-27047-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-КОРОВОВО"
2.2.1.2. ИНН:	7725790366
2.2.1.3. ОГРН:	1137746376877
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	«Жилой комплекс по адресу:

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	Московская область, Ленинский городской округ, дер. Коробово, корпус 7.1, корпус 7.2». 1-ый этап - корпус 7.1
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ленинский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Коробово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Взлетная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:21:0060310:1677
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-21-20125-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой комплекс по адресу: Московская область, Ленинский городской округ, дер. Коробово, корпус 7.1, корпус 7.2». 1-ый этап - корпус 7.1
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта	-

капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	32414,3
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20131,9
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20063,5
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	496
6.11. в том числе квартир (штук):	496
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	2-18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.18. Иные показатели:	Количество квартир в здании – 496 шт, в том числе: - 1-комнатных квартир - 54 шт, общая площадь – 1808,4 кв.м; - 2-комнатных квартир - 43 шт, общая площадь – 2272,5 кв.м; - 2-комнатных квартир европланировки с кухней-нишей – 227 шт, общая площадь – 8625,1 кв.м; - 3-комнатных квартир - 27 шт, общая площадь – 2090,8 кв.м; - 3-комнатных квартир европланировки с кухней-нишей - 64 шт, общая площадь – 3409,8 кв.м; - Студий - 81 шт, общая площадь – 1856,9 кв.м; Количество нежилых помещений: - Кладовых (1К-114К) -114 шт, площадью 490,6 кв.м; - Нежилые

	<p>помещения общественного назначения (1Н-20Н) -20 шт, площадью 1627,6 кв.м, расположены: помещения 1Н-18Н в основном здании на 1 этаже, а помещения 19Н и 20Н в пристройке на 1 этаже. - Пост охраны 21Н, площадью 13,5 кв.м; - Инженерные и технические помещения, являющиеся общим имуществом в многоквартирном доме (1Т-18Т, в том числе 1Т-14Т расположены на подземном этаже, помещение 15Т-18Т на 1 этаже основного здания жилого дома), в количестве – 18 шт, площадью- 519,8 кв.м, в том числе: - Насосная, количество помещений 1 шт, площадью 46.9 кв.м. - ИТП, количество помещений 1 шт, площадью 54,1 кв.м; - ПУИ, количество помещений 4 шт, площадью 11,5 кв.м; - Электрощитовая жилья, количество помещений -3 шт, площадью 48,8 кв.м; - Электрощитовая нежилья, количество помещений -1 шт. площадью 11,8 кв.м; - Венткамера, количество помещений - 2 шт, площадью 43,0 кв.м; - Помещение СС, количество помещений - 1 шт, площадью 16,4 кв.м; - Помещение для прокладки инженерных коммуникаций, количество помещений - 1 шт, площадью 222,5 кв.м; - Колясочная, количество помещений - 4 шт, площадью 64,8 кв.м.</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	07.02.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	052-044-355 13

<p>Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 10.11.2023 по 02.02.2025</p>	<p>Валов Игорь Олегович</p>
<p>(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)</p>	<p>(электронная подпись)</p>	<p>(расшифровка подписи)</p>