

Кому ЖСК "Заводской-96",  
(наименование застройщика)  
410039, Россия, Саратовская область,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
г. Саратов, ул. Ленинградская,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
дом № 15  
его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 64304000 - 74

Администрация муниципального образования «Город Саратов»,  
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт  
(ненужное зачеркнуть)

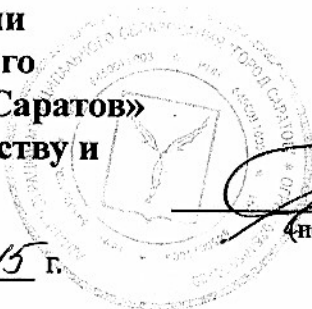
объекта капитального строительства - многоквартирный дом (от 9 надземных  
(наименование объекта капитального строительства  
этажей и выше) в том числе со встроенными и (или) встроенно-пристроенными  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,  
нежилыми помещениями (жилой дом № 2 (II очередь строительства)  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)  
проектная документация, разработана ООО «Комплекс КК и К»,

Площадь земельных участков — 3200 м<sup>2</sup>, 2010 м<sup>2</sup>. Дом 18-ти этажный с подвалом и  
техническим этажом, 1 б/с, строительный объем – 31910,62 м<sup>3</sup>, в том числе ниже отметки  
0,000 - 1539,5 м<sup>3</sup>, общая площадь здания – 8158,9 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир (с учетом  
лоджий с коэффициентом 1) — 6498,0 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир (без учета лоджий) —  
5769,2 м<sup>2</sup>, жилая площадь квартир — 3379,4 м<sup>2</sup>, площадь техэтажа — 495,5 м<sup>2</sup>, площадь  
техподполья — 452,3 м<sup>2</sup>, общая площадь общественного пользования — 1417,8 м<sup>2</sup>,  
площадь нежилых помещений — 24,1 м<sup>2</sup>, количество квартир – 161, в том числе:  
студии — 53, 1-но комнатных — 72, 2-х комнатных — 36.

расположенного по адресу Саратовская область,  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием  
муниципальное образование «Город Саратов», 2-й Совхозный пр., б/н  
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до "30" апреля 2016 г.

Заместитель главы  
администрации  
муниципального  
образования «Город Саратов»  
по градостроительству и  
архитектуре



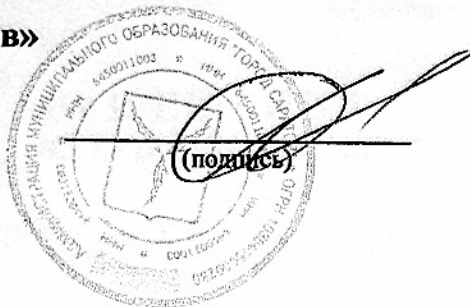
(подпись)

А.В. Гнусин

"15" апреля 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 30 апреля 2017 г.

**Заместитель главы  
администрации  
муниципального  
образования «Город Саратов»  
по градостроительству и  
архитектуре**



**А.В. Гнусин**

09 марта 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_\_ " 20 \_\_\_\_\_ г.

**Заместитель главы  
администрации муниципального  
образования «Город Саратов» по  
градостроительству и архитектуре**

**А.В. Гнусин**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " 30 " декабря 20 18 г.

**И.о. заместителя главы администрации  
муниципального образования «Город  
Саратов» по градостроительству  
и архитектуре**



**Т.А. Карпеева**

10 апреля 20 17 г.

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД САРАТОВ»  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

25 декабря 2018 года № 518-р

О внесении изменения в разрешение  
на строительство от 15.04.2015  
№ RU 64304000-74

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частями 21.14, 21.16 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ООО «СаратовРегионСтройС» от 13.12.2018:

1. Внести изменение в разрешение на строительство от 15.04.2015 № RU 64304000-74, заменив в строке «Действие настоящего разрешения продлено» слова «до 30 декабря 2018 г.» словами «до 30 декабря 2020 г.».

2. Комитету по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов» направить копии настоящего распоряжения:

- в инспекцию государственного строительного надзора Саратовской области;
- в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области;
- в ООО «СаратовРегионСтройС».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

И.п. главы муниципального образования  
«Город Саратов»

А.В. Корнеев

Верно  
Начальник отдела делопроизводства

И.Л. Киселева

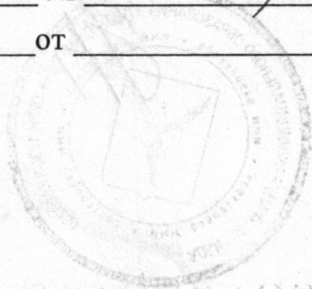




АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОД САРАТОВ»

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, тел.: (845-2) 26-24-57, 23-61-68, 26-14-75, факс: (845-2) 27-84-44, e-mail: glava@admsaratov.ru,  
ОКПО 04040924, ОГРН 1036405000280, ИНН/КПП 6450011003/645001001

27.12.2021 № 170-п  
На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_



Публично-правовая компания  
«Фонд защиты прав граждан-  
участников долевого  
строительства»

ул. Воздвиженка, д. 10, помещ. XI,  
ком. 49, вн. тер. г. муниципальный  
округ Арбат,  
125009, г. Москва

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о внесении изменений в разрешение на строительство**

Рассмотрев заявление публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства» о внесении изменений в разрешение на строительство от 15 апреля 2015 года № RU 64304000-74 многоквартирного дома (от 9 надземных этажей и выше), в т. ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (жилой дом № 2 (II очередь строительства), на земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:020409:26, 64:48:020409:2345, расположенных по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», 2-й Совхозный пр., б/н, администрация муниципального образования «Город Саратов» в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 9.1 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вносит в разрешение на строительство от 15 апреля 2015 года № RU 64304000-74 следующие изменения:

1. В строке «Кому» слова и цифры «ООО «СаратовРегионСтройС» 410039, Россия Саратовская область, г. Саратов, ул. Ленинградская, дом № 15»

заменить словами и цифрами «Публично-правовая компания «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства» 125009, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Арбат, ул. Воздвиженка, д. 10, помещ. XI, ком. 49»;

2. Продлить срок действия разрешения на строительство от 15 апреля 2015 года № RU 64304000-74 до 13 июля 2024 года.

**Заместитель главы администрации  
муниципального образования «Город Саратов»  
по градостроительству и архитектуре**



**Н.В. Согомонова**