

Кому **Обществу с ограниченной**
 (наименование застройщика)
ответственностью
Специализированный
застройщик
 (фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Компания «Кронверк»
 полное наименование организации —
г. Саратов, ул. Трофимовская,
 для юридических лиц), его почтовый индекс
дом 21, строение 1
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 22 июля 2018 г.

№ 64-РЧВ4538109-73-2018

Администрация Энгельсского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 19 в многоэтажной жилой застройке по ул. Шурова Гора, 7/17а в г. Энгельсе Саратовской области
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертПрофи»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы разделов проектной документации №64-2-1-2-0027-18 от 09.08.2018 года

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:010302:3256	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:50:010302	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU 64538109-0000000000002783 от 06.06.2018 г.	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Кронверк Проект» в г. Саратове в 2018 году	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: —		
	Общая площадь (кв. м):	3286,37	Площадь участка (кв. м): 4653
	Объем (куб. м):	9823,03	в том числе подземной части (куб. м): 786,79
	Количество этажей (шт.):	12 в т.ч. технический этаж и техническое подполье	Высота (м): 32,770
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): —
	Площадь застройки (кв. м):	359,760	
	Иные показатели:	Жилая площадь квартир – 1141,93 кв.м; площадь квартир без учета лоджий – 2166,19 кв. м; площадь квартир с учетом лоджий – 2302,35 кв. м; количество блок-секций – 1; количество квартир – 39 шт.	

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, город Энгельс, ул. Шурова Гора, № 7/17 а
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:–	
	Категория (класс):	–
	Протяженность:	–
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	–
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–
	Иные показатели:	–

Срок действия настоящего разрешения — до « 22 » июня 2019 г. в соответствии с _____ проектной документацией (проектом организации строительства) _____

Заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального района
по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи



(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 18 г.

М.П.

(Handwritten signature in black ink)

(подпись)

В.Ю. Белов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до « ___ » _____ 20 ___ г.

Заместитель главы администрации
Энгельсского муниципального района
по строительству, ЖКХ, ТЭК,
транспорту и связи

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 ___ г.

М. П.

_____ (подпись)

В.Ю. Белов

(расшифровка подписи)

Данное разрешение может быть продлено по заявлению, поданному не менее чем за 60 дней до окончания срока его действия.

Внесены изменения
Распоряжение № 103
и.о. первого заместителя
администрации Завьялов



24.05.2018

