

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: МУП "Служба заказчика и технического
надзора" городского округа город Уфа
Республики Башкортостан,
450098,РБ, г. Уфа, ул. Российская, д. 157/2

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2021

№ 02-RU 03308000-1229Ж-2019

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

"Административно-жилой комплекс на территории, ограниченной улицами Менделеева, Кувыкина, Бакалинской, в Кировском районе г. Уфы. Жилой дом. Литер 7. Корректировка" 1 этап-секции Г, Д.

расположенного по адресу:

Российская Федерация Республика Башкортостан городской округ город
Уфа ул. Бакалинская д. 4

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главного управления
архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа
Республики Башкортостан от 18.08.2020 № 1447)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:010833:110, ,

строительный адрес:

Кировский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан,
территория, ограниченная улицами Менделеева, Степана Кувыкина,
Бакалинская

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

02-RU 03308000-1229Ж-2019, дата выдачи 20.11.2019, орган выдавший разрешение: Администрация ГО г. Уфа РБ

02-RU 03308000-1229Ж-2019, дата выдачи 31.05.2021 (с изменениями № 6 от 31.05.2021г.), орган выдавший разрешение: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	50511,0	50511,0
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	14997,8	14997,8
Площадь нежилых помещений	кв.м.	813,5	813,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
"Административно-жилой комплекс на территории, ограниченной улицами Менделеева, Кувыкина, Бакалинской, в Кировском районе г. Уфы. Жилой дом. Литер 7. Корректировка" 1 этап-секции Г, Д.			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8127,9	8127,9

Общ
пом
пло
мно
Кол
пло
1-к
2-к
3-к
4-к
бол
Ко.
в т
Ко
Об
по
ба
те
С
те
Л
Э
И
М
М
М
М
И

6 от
круга

и

а и

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3450,5	3450,5
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	180/8127,9	180/8127,9
1-комнатные	шт./кв.м.	108/3703,4	108/3703,4
2-комнатные	шт./кв.м.	36/1959,0	36/1959,0
3-комнатные	шт./кв.м.	36/2465,5	36/2465,5
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8708,04	8797,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение	водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		плоская	плоская
Иные показатели			
		подземный паркинг - 17 м/мест; площадь - 639,70 кв. м	подземный паркинг - 17 м/мест, площадь - 649,1 кв. м
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
"Административно-жилой комплекс на территории, ограниченной улицами Менделеева, Кувыкина, Бакалинской, в Кировском районе г. Уфы. Жилой дом. Литер 7. Корректировка" 1 этап-секции Г, Д.			
Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 25.10.2021, подготовлен: Хузиным Маратом
Габракифовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-
11-504 от 14.09.2011, аттестат выдан: Министерством земельных и
имущественных отношений Республики Башкортостан город Уфа

Заместитель главы
Администрации городского
округа город Уфа Республики
Башкортостан

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

К.И.Чистяков

(расшифровка подписи)

" 29 " декабря 2021г.

М.П.

