



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

*Общество с ограниченной  
ответственностью  
"Специализированный застройщик  
"Ломоносовский Плюс"*

Дело № 37165

экз. № 2

*Искраваевскому верить*  
*Зам.*  
*председателя*  
*А. Б. Искраваев*



Кому

~~Общество с ограниченной  
ответственностью  
«Ломоносовский Плюс»~~

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 9729020072, ОГРН 1167746750115,  
почтовый адрес: 115432, г. Москва, проспект  
Андропова, д. 18, корп. 9, этаж/комн 17/16

его почтовый индекс и адрес,

yakovleva@l-invest.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 24 » сентября 2018 г.

N 77-183000-017805-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) 77-1-1-3-2548-18 от 17.08.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	77:07:0010004:84



*ООО "Специализированный  
застройщик  
"Ломоносовский Плюс"*  
*2018 от 26.12.2018*  
*77-1-1-3-055731-2018*  
*от 06.11.2018*  
*77-1-1-2-026262-2018*  
*от 21.05.2018*

*Искраваевскому верить*  
*Зам.*  
*председателя*

*Искраваевскому верить*  
*Зам.*  
*председателя*  
*А. Б. Искраваев*



	расположение объекта капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-183000-020497 от 11.05.2017, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		разработана ООО "СЕВ.Р.ПРОЕКТ", шифр ПИР-ЛМ-СЕ-0100-06/2017 от 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь жилого здания (кв. м):	2935,5 8909,27	Площадь участка (кв. м): 2976,0
	Объем (куб. м):	40742,8 40629,0	в том числе подземной части (куб. м): 9286,0
	Количество этажей (шт.):	13+подземный	Высота (м): 59,95
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м), в т.ч: жилого дома (кв.м):	669,0 578,5	
	Въезда-выезда в автостоянку (кв.м):	41,3	
	ТП (кв.м):	28,5	
	Выхода из ИТП (кв.м):	20,4	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 56; Количество мест хранения автомобилей в подземном паркинге для жилого дома (м/мест): 54; Площадь квартир общая (кв.м.): 4863,37	
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, проп. Ломоносовский, вл. 36 5006,93
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	И.С. Павленко и В.С. Белик	
	Протяженность:	И.С. Павленко	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	И.С. Павленко	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	И.С. Павленко	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	И.С. Павленко	
	Иные показатели:	И.С. Павленко	

Срок действия настоящего разрешения – до «03» мая 2020 г.  
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 24 » сентября 2018 г.

Действие настоящего разрешения

продлено до « 03 » мая 2020 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 03 » мая 2020 г.

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

РС № 0035511



**Продление разрешения на строительство от 24.09.2018 № 77-183000-017805-2018**

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «30» июня 2022 г.

**Заместитель председателя**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

«29» ноября 2021 г.

М.П.

(подпись)

**А.Б. Пирогов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «  » \_\_\_\_\_ 20   г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

«  » \_\_\_\_\_ 20   г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «  » \_\_\_\_\_ 20   г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

«  » \_\_\_\_\_ 20   г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «  » \_\_\_\_\_ 20   г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

«  » \_\_\_\_\_ 20   г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «  » \_\_\_\_\_ 20   г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

«  » \_\_\_\_\_ 20   г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)





РСД 0002450



## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

Мосгосстройнадзор

Должность подписанта:

заместитель начальника управления

Подписант:

Капаклы Дмитрий Федорович

Дата и время подписания документа:

29.11.2021 18:04:32

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2443d9d0066ad49a74d2f2369b85ba14e

Владелец: **Мосгосстройнадзор**

Действителен: с 15.07.2021 по 01.01.2022

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена