



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «ИНГЕОКОМ-001»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, г. Химки,

полное наименование организации – для

ул. Ленинградская, д. 29, оф. 718

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 24 » ноября 2016 г.

№ RU50-63-6529-2016

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный жилой дом №1»

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
50:10:0020205:110, 50:10:0020205:111, 50:10:0020205:109, 50:10:0020205:205,

50:10:0020205:132, 50:10:0020205:131, 50:10:0020205:112, 50:10:0020205:162,
50:10:0000000:15870

строительный адрес:

Московская область, г. Химки, вблизи квартала Вашутино

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU 50301000-213**, дата выдачи **«17» декабря 2014 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа Химки Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	46 893,27	41 472,00
в том числе надземной части	куб. м	41 088,39	35 641,00
Общая площадь	кв. м	11 980,00	10 640,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	776,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 469,75	7 567,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3073,70
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	132/7904,36	132/7728,80
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	52/2133,40	52/2106,50
2-комнатные	шт./кв. м	61/4086,10	61/3941,50
3-комнатные	шт./кв. м	19/1687,60	19/1680,80
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 904,36	7 728,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Водопровод	м	-	1 253,00
Хозяйственно-бытовая канализация			1 280,00
Дождевая канализация			1 894,00
Теплосеть			534,00
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолит. ж/б	Монолит. ж/б
Материалы стен		Поризованный камень, утеплитель и облицовочный кирпич	Поризованный камень, утеплитель и облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		Монолит. ж/б	Монолит. ж/б
Материалы кровли		Плоская совмещенная, эксплуатируемая и неэксплуатируемая с организованным внутренним водостоком	Плоская совмещенная, эксплуатируемая и неэксплуатируемая с организованным внутренним водостоком
Иные показатели:	Количество нежилых помещений – 101.		

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 02.11.2016 г., подготовленного кадастровым инженером Карповой Ольгой Юрьевной, № квалификационного аттестата 77-14-195 и технических планов (4 шт.) от 31.10.2016 г., подготовленных кадастровым инженером Черкасовой Еленой Александровной, № квалификационного аттестата 50-10-17

**Первый заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

“ 24 ” ноября 20 16 г.

М.П.

