

Кому: ООО «Солнечный город»  
(наименование застройщика)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

\_\_\_\_\_ полное наименование организации - для

\_\_\_\_\_ юридических лиц,

440039 г. Пенза Заводское шоссе, д. 6

\_\_\_\_\_ (его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

N RU 58524303-119/14

Администрация Пензенского района Пензенской области

\_\_\_\_\_ (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

\_\_\_\_\_ власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

\_\_\_\_\_ Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

\_\_\_\_\_ выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт для объекта капитального строительства,  
(ненужное зачеркнуть)

1 очередь строительства 200-квартирного 5-этажного жилого дома 1 пусковой комплекс 1 и 2

\_\_\_\_\_ (наименование объекта капитального строительства)

секции. Площадь участка-12838,0 кв.м., площадь застройки всего дома-3932,5 кв.м.,

\_\_\_\_\_ в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

общая площадь квартир-3029,9 кв.м., в том числе балконов и лоджий с учетом коэфф.

\_\_\_\_\_ описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

подсчета-134,0 кв.м., жилая площадь квартир-1482,7 кв.м., площадь жилого здания-4794,9

кв.м., в т.ч. площадь подземной части-773,7 кв.м., в т.ч. нежилых помещений-328,2 кв.м.,

помещений общего пользования-445,5 кв.м., строительный объем-17463,0 куб.м., в т.ч.

подземной части-2527,8 куб.м., в т.ч. нежилых помещений-886,2 куб.м., помещений общего

пользования-1641,6 куб.м., количество квартир-60шт., в т.ч. 1-комнатные-27шт., 2-х

комнатные-33шт., кроме того нежилых помещений-56 шт.

расположенного по адресу: Участок находится примерно в 1040м от ориентира по направлению

\_\_\_\_\_ (полный адрес объекта капитального строительства с указанием

на север. Почтовый адрес ориентира: Пензенская область, р-н Пензенский, с. Богословка,

\_\_\_\_\_ субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

ул. Солнечная 25 кадастровый номер земельного участка 58:24:0292101:1489

Срок действия настоящего разрешения - до "22" октября 2016г.

Заместитель главы администрации

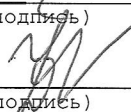


Мосягин В.Н.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Начальник отдела архитектуры и  
строительства администрации



Иванов Д.В.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

"22" октября 2014г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "30" июня 2014 г.

Заместитель главы администрации

\_\_\_\_\_ (подпись)

Соверенков М.С.  
\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ (должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"04" октября 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 31.12.2014г.

Заместитель главы администрации

М.С. Соверенков

06.04.2014г.

Действие настоящего разрешения  
продлено до 30 сентября 2018г.

Заместитель главы администрации  
29 декабря 2017г



М.В. Поверенов

Действие настоящего разрешения продлено до 30.06.2019г.

Заместитель главы администрации  
24.09.2018г.



М.В. Поверенов

Получено - 1 экз. Милов Мшованов В.А.  
Получено - 2 экз. Милов Мшованов В.А.



МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 04.06.2022 № 86/01

г. Пенза

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
№ 58524303-119/14 от 22.10.2014**

В соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, на основании заявления публично-правовой компании «Фонд развития территорий» от 01.06.2022, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП,

**приказываю:**

1. Внести в разрешение на строительство № 58524303-119/14 от 22.10.2014 следующие изменения:

1.1. в строке «Кому:» словосочетание: «ООО «Солнечный город» 440039 г. Пенза Заводское шоссе, д. 6» изложить в следующей редакции: «Публично-правовой компании «Фонд развития территорий» 115088, г. Москва, вн.тер. г. муниципальный округ Южнопортовый, ул. Шарикоподшипниковская, д. 5, помещ. 23»;

1.2. в строке «Действие настоящего разрешения продлено до» словосочетание: «Действие настоящего разрешения продлено до 30.12.2020 г.» изложить в следующей редакции: «Действие настоящего разрешения продлено до 30.12.2025 г.»

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



А.П. Итальянцев



**МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 25 10 2023 № 470/01  
г. Пенза

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
№ RU 58524303-119/14 от 22.10.2014**

В соответствии с ч. 21.14 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Строительные технологии - НН» от 20.10.2023, руководствуясь Положением о Министерстве градостроительства и архитектуры Пензенской области, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 20.01.2022 № 29-пП (с последующими изменениями),

**приказываю:**

Внести в разрешение на строительство № RU 58524303-119/14 от 22.10.2014 следующие изменения:

1.1. в строке «Кому» слова: «Публично-правовой компании «Фонд развития территорий», ИНН 7704446429, заменить словами: «Обществу с ограниченной ответственностью «Строительные технологии - НН»», ИНН 5256176404.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр

А.П. Итальянцев