

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика  
«СибЭнергоРемСтрой»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для  
664044, Иркутская область, г. Иркутск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. 2-я Карьерная, д. 1 «Б» <1>  
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15 апреля 2019 г <2>

N RU 38510109-03/2019 <3>

I. Администрация Марковского муниципального образования -  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
Администрация городского поселения  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию, ~~Росударственная корпорация по атомной энергии "Росатом"~~  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~  
объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального~~  
~~строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами~~  
~~по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~  
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~  
<4>

«Жилая застройка в пос. Березовый. 1 очередь строительства «Множкквартирные  
жилые дома с пристроенными подземными автостоянками»  
2-й этап строительства (Блок-секция № 3)  
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

<5>

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация,  
Иркутская область, Иркутский район

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

<6>

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов  
документов о присвоении, об изменении адреса)  
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <7>: \_\_\_\_\_  
38:06:010404:527

строительный адрес <8>: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство, N RU 38510109-18/2014, дата выдачи 21 мая 2014 года, орган,  
выдавший разрешение на строительство Администрация Марковского <9>  
муниципального образования - Администрация городского поселения.

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	26093,70	26093,70
в том числе надземной части	куб. м	22123,5	22123,5
Общая площадь	кв. м	7498,30	7088,80
Площадь нежилых помещений	кв. м	559,40	472,70
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4681,50	4596,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2041,50
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1

Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	107/4681,50	107/4596,30
1-комнатные	шт./кв. м	76/-	76/2768,8
2-комнатные	шт./кв. м	29/-	29/1614,00
3-комнатные	шт./кв. м	2/-	2/213,50
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4891,00	5047,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Железобетонный	Железобетонный
Материалы стен		Железобетонные с утеплителем и вентилируемым фасадом	Железобетонные с утеплителем и вентилируемым фасадом
Материалы перекрытий		Железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли		Совмещенная	Совмещенная
Иные показатели <12>			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Главный специалист  
архитектурного отдела  
Яровая А. В.



Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов &lt;13&gt;</b>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади		кВт * ч/м2	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 08 февраля 2019 г. (Блок-секция № 3), кадастровый инженер Вортник Галина Александровна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-16-853 <14>. выдан 31 мая 2016 г. Министерством имущественных отношений Иркутской области, дата внесения в реестр 07.06.2016 г.

Глава Марковского МО  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

*Шумихина*  
(подпись)

Г.Н. Шумихина  
(расшифровка подписи)



20 19 г.