



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-237-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Парковый Квартал»
2.2.2. ИНН:	6671127662
2.2.3. ОГРН:	1206600066166
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажная жилая секция со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и кладовыми на уровне -1 этажа (С9 по ПЗУ) – 4 этап строительства,



Администрация Города  
Екатеринбурга

	многоэтажная жилая секция со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом и втором этажах и кладовыми в уровне -1 этажа (С13 по ПЗУ) – 4 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Машинная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 4
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0402030:786
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.03.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-67-2023

5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
--	------------------------------------

**Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане**

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажная жилая секция со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом этаже и кладовыми на уровне -1 этажа (С9 по ПЗУ) – 4 этап строительства, многоэтажная жилая секция со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом и втором этажах и кладовыми в уровне -1 этажа (С13 по ПЗУ) – 4 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь здания в соответствии с Приказом Росреестра от 23.10.2020 № П/0393 (кв. м):	30223,4
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20347,1
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18741,0
6.8. Количество помещений (штук):	444
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	76
6.10. Количество жилых помещений (штук):	368
6.11. в том числе квартир (штук):	368

6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей: секция С9 секция С13	30 14
6.14. в том числе, количество подземных этажей: секция С9 секция С13	2 1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем (куб. м):  секция С9 (куб. м): 68676,04 (по проекту)  секция С13 (куб. м): 29347,50 (по проекту)  в том числе подземной части (куб. м):  секция С9 (куб. м): 5359,74 (по проекту)  секция С13 (куб. м): 3079,10 (по проекту)  Общая площадь здания (кв. м): 26348,4  Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов и террас с соответствующими коэффициентами) (кв. м): 19476,8  Количество квартир (штук), в том числе:  однокомнатные: 152  двухкомнатные: 148  трехкомнатные: 39  четырёхкомнатные: 27  пятикомнатные: 2  Общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественного назначения (кв. м): 893,6, в том числе:  офис № 1 (кв. м): 162,9  офис № 1.2 (кв. м): 189,4  офис № 2 (кв. м): 132,0  офис № 3 (кв. м): 142,5  офис № 4 (кв. м): 128,3  офис № 5 (кв. м): 75,3  офис № 6 (кв. м): 63,2  Кладовые (шт./ кв. м): 37/ 188,4  Помещения общего пользования (кв. м): 5250,7  в том числе помещения общего пользования, подлежащие постановке на кадастровый учет (шт./ кв. м): 32/ 496,1  Количество лифтов/подъемников (шт.): 6  Материал наружных стен здания: монолитный железобетон, кирпич</p>

6.19. Дата подготовки технического плана:	15.11.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12582368669

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов инициалы, фамилия
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	

Прошито, скреплено печатью на 3 (трех) лист(а) X

Город Ялты Республики Крым

*Саша*  
Р.А. Галимов

