



# МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЫТИЩИНСКАЯ

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ", 141013,

полное наименование организации – для

Московская область, г. Мытищи, ул. Стрелковая, д.

юридических лиц), его почтовый индекс

6, помещение XII, офис 5

и адрес, адрес электронной почты)

, info@msk29.ru

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26.07.2019

№ RU50-12-13954-2019

### I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, дошкольными образовательными учреждениями корпус №14, корпус №15 и гаражом» по адресу: Московская область, г. Мытищи, мкр. 29 ул. Стрелковая (I этап строительства – I этап строительства – корпус № 14)» Этап 1.1**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, улица Стрелковая, дом 4; постановление Администрации городского округа Мытищи Московской области от 11.03.2019 № 914

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:12:0000000:54410

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-16-1564-2015** , дата выдачи **27.07.2015** , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Корпус № 14 (секции №№ 5, 6, 7, 8). Этап 1.1			
Строительный объем - всего	куб.м	143695,50	143695,50
в том числе надземной части	куб.м	134280,24	134280,24
Общая площадь	кв.м.	44474,71	44474,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Корпус № 14 (секции №№ 5, 6, 7, 8). Этап 1.1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	25684,00	25688,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	26	26
в том числе подземных		1	1
Количество секций		4	4
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	496/-	496/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	215/-	215/-
2-комнатные	шт./кв.м	212/-	212/-
3-комнатные	шт./кв.м	69/-	69/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	26574,50	26578,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъёмники			
Материалы фундаментов		-	монолитные железобетонные плиты из тяжелого бетона класса В30
Материалы стен		-	из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	монолитные, бетон класса В25
Материалы кровли		-	плоская совмещенная с внутренним водостоком. Пароизоляция (армированная пленка ПВХ 200 мкр), Утеплитель ), полужесткая плита ППЖ), цементно-песчаная армированная стяжка из раствора М100 с армированием сеткой, два слоя рулонного ковра
Иные показатели площадь офисных помещений	кв.м	141,30	141,30
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Корпус № 14 (секции №№ 5, 6, 7, 8). Этап 1.1			
Класс энергоэффективности здания		-	Высокий В+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	83,77
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	утеплитель "IZOVOL"
Заполнение световых проемов		-	окна: оконные блоки выполнены из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 19.07.2019 (1 шт), кадастровый инженер - Котолевская Галина Александровна, № аттестата - 77-12-162

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
26.07.2019



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)