

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000442 от 31.03.2022

Комплекс жилых домов по ул. Яблочкова, 38 в г. Перми. Жилой дом № 3. Третий этап строительства.

Дата первичного размещения: 06.06.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КАМА-ДОМ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КАМА-ДОМ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 426039 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Буммашевская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7а |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 3 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(341)244-05-63 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: moril@yandex.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: кама-дом59.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Морилев |
| | 1.5.2 | Имя: Сергей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: КАМА-ДОМ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1840013409 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "КАМА-дом" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840013409 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1121840008762 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.12.2012 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Лузина |
| | 3.3.2 | Имя: Ирина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 26 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 128-245-965 76 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 182810204345 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Мориллов |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 74 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 120-162-207 82 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183402509936 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Лузина |
| | 3.4.2 | Имя: Ирина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 26 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 128-245-965 76 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 182810204345 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник ООО "КАМА-дом" |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Морилев |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 120-162-207 82 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183402509936 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник ООО "КАМА-дом" |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Яблочкова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 38а |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Ново -Яблочково " |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс жилых домов по ул. Яблочкова, 38 в г. Перми. Жилой дом №2. Второй этап строительства |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.12.2020 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-561-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Перми Департамент градостроительства и архитектуры |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.12.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 801,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 202,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 574 242,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|-----------------------------------|-------|---|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Телефон отдела продаж в г.Перми +7(342)278-38-38; +7(342)234-82-04 Актуализирована планируемая стоимость строительства-350 022 886 руб |
|-----------------------------------|-------|---|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Пермский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Пермь |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: Свердловский |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Яблочкова |
| | 9.2.10 | Дом: 386 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 10 790 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 623,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 575,24 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 198,44 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Пермский геологический центр" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5902175128 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ВЕРХНЕКАМТИСИЗ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904009172 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "Лик" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831080938 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.11.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-0063-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Союза Строителей Удмуртии" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1841029514 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0032-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Союза Строителей Удмуртии" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1841029514 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-034548-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза Союза Строителей Удмуртии" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1841029514 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-009589-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза союза строителей Удмуртии" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1841029514 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Ново-Яблочково", ЖК "Ново-Яблочково Жилой дом № 3, ЖК "Ново-Яблочково ЖД №3 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Импульс |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831178605 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-727-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.03.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Перми Департамент градостроительства и архитектуры |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-727-2018/2 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 24.06.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Перми Департамент градостроительства и архитектуры |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-727-2018/3 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 19.12.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Перми Департамент градостроительства и архитектуры |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-727-2018/4 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-727-2018/4 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2020 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.02.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.12.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-727-2018/5 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 04.03.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 04.03.2022 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1507/1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.07.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4419796:10 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 505,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 54 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории запроектированы площадка для игр детей (оборудована МАФ - песочница, качели, игровой комплекс) |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой (спортивный комплекс) |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 12 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: С юго - восточной стороны располагаются детский городок, качели, песочница, теневой навес, балансир, скамья, турник, брусья, качалка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С юго - западной стороны располагается 3 контейнера с крышкой |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: посев газонов обычных и спортивных, высадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нет |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение на металлических опорах Г- и Т- образных. Технические условия на наружное освещение № 5871 от 16.08.2016, срок действия - до 03.08.2021 года, выданы МУП наружного освещения г. Перми "ГОРСВЕТ", ИНН 5902501188 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 7 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.13 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.13 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 24.6 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00429 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 682 641,09 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA057/01-013/0018-2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 903 347,81 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-15725 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 825 064,76 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-15725 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 482 847,97 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление внешнего благоустройства Администрации города Перми |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902290307 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: СЭД-24-01-31-1059 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком", Пермский филиал |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком", Пермский филиал |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком", Пермский филиал |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ПАРСЕК" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5905020997 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 160 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 5 |

| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 5 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.59 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.59 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.59 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.59 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.59 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.59 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.59 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.59 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.59 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.59 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.59 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.59 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.59 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.59 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.59 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.59 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.59 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.59 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.59 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.59 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 48.38 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 48.58 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 48.58 | 2 | 26.80 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 43.25 | 1 | 16.07 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 43.00 | 1 | 16.63 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 86.79 | 3 | 45.76 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 47.82 | 2 | 27.33 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 31.90 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 79.73 | 3 | 41.19 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 54.75 | 2 | 26.56 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 48.38 | 2 | 26.87 | 2.74 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 154.17 | Офис 1 | 143.57 | 3.36 |
| | | | | | Тамбур | 5.26 | |

| | | | | | | | |
|---|-------------------|---|---|--------|--------|--------|------|
| | | | | | С/у | 5.34 | |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 88.93 | Офис 2 | 73.41 | 3.36 |
| | | | | | КУИ | 3.03 | |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| | | | | | Тамбур | 4.89 | |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 57.82 | Офис 3 | 49.88 | 3.36 |
| | | | | | Тамбур | 4.34 | |
| | | | | | С/у | 3.60 | |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 120.86 | Офис 4 | 112.69 | 3.36 |
| | | | | | Тамбур | 4.33 | |
| | | | | | С/у | 3.84 | |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 153.46 | Офис 5 | 142.91 | 3.36 |
| | | | | | С/у | 5.24 | |
| | | | | | Тамбур | 5.31 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Техническое подполье 1 | техническое подполье | | техническое | 343.18 |
| 2 | Техническое подполье 2 | техническое подполье | | техническое | 137.62 |
| 3 | Электрощитовая | техническое подполье | | техническое | 19.32 |
| 4 | Помещение ИТП | техническое подполье | | техническое | 95.94 |
| 5 | Помещение ПНВС | техническое подполье | | техническое | 41.97 |
| 6 | Коридор | техническое подполье | | техническое | 38.02 |
| 7 | Тамбур 1 | Подъезд, 1 этаж | | общественное | 4.69 |
| 8 | Тамбур 2 | Подъезд, 1 этаж | | общественное | 4.85 |
| 9 | Тамбур 1 | Подъезд, 1 этаж | | общественное | 5.15 |
| 10 | Тамбур 2 | Подъезд, 1 этаж | | общественное | 5.15 |
| 11 | Вестибюль | Подъезд, 1 этаж | | техническое | 42.02 |
| 12 | Помещение консьержа | Подъезд, 1 этаж | | общественное | 6.35 |
| 13 | Санузел | Подъезд, 1 этаж | | техническое | 2.41 |
| 14 | Коридоры | Подъезд, 2-17 этажи | | техническое | 724.64 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд | | техническое | 243.84 |
| 16 | Машинное помещение лифта | Подъезд, технический чердак | | техническое | 7.07 |
| 17 | Помещение лифтовой шахты | Подъезд | | техническое | 13 |
| 18 | Лифтовые холлы | Подъезд, 2-17 этажи | | техническое | 219.3 |
| 19 | Тамбуры воздушной зоны (зона безопасности для инвалидов) | Подъезд, 2-17 этажи | | техническое | 206.4 |
| 20 | Венткамера | Подъезд, технический чердак | | техническое | 6.53 |
| 21 | Технический чердак 1 | Подъезд, технический чердак | | техническое | 407.3 |
| 22 | Технический чердак 2 | Подъезд, технический чердак | | техническое | 239.44 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | Лестнично-лифтовой блок, машинное отделение (технический чердак) | Лифты, 2 шт.: грузоподъемность 630 и 1000 кг., станции управления лифтами | Вертикальный транспорт |
| 2 | Лестнично-лифтовой блок, машинное отделение лифтов | автоматизированная система диспетчерского контроля, управления и связи | система контроля за работой лифтов |
| 3 | Техническое подполье (электрощитовая), подземная часть жилого дома, жилые этажи | Вводная панель ВУ1 с автоматическими выключателями, АВО с автоматическими переключателями вводов, ограничителей перенапряжения, ЩАО, ЩРВ, ЩРВ, приборы учета электроэнергии, система аварийного и ремонтного освещения, система молнеезащиты | Система электроснабжения |
| 4 | Техническое подполье (помещение ПНВС), подземная часть жилого дома, жилые этажи | Сеть внутреннего водопровода, повысительная насосная станция холодного водоснабжения, узлы учета воды, в том числе система автоматики, электроснабжения | система холодного водоснабжения |
| 5 | Техническое подполье, подвальная часть жилого дома | повысительная насосная станция пожаротушения, система автоматики, пожарные стояки, насосная установка пожаротушения, подводки к пожарным кранам | система пожаротушения |
| 6 | Техническое подполье (помещение ИТП), подвальная часть жилого дома, технический чердак, жилые этажи | Индивидуальный тепловой пункт, трубопроводы системы горячего водоснабжения | система горячего водоснабжения |
| 7 | Техническое подполье (помещение ИТП), подвальная часть жилого дома, жилые этажи | Индивидуальный тепловой пункт, трубопроводы системы теплоснабжения, узел учета тепла | система теплоснабжения |
| 8 | Техническое подполье, подвальная часть жилого дома, технический чердак, жилые этажи, кровля | внутренние сети бытовой канализации, внутренние водостоки, производственная канализация откачки аварийных стоков из помещения насосной и ИТП, насосы КР | система водоотведения |
| 9 | Техническое подполье, подвальная часть жилого дома, технический чердак, жилые этажи | Система проточной вентиляции, вентиляционные каналы, вентиляторы | система общеобменной вентиляции |
| 10 | Технический чердак, кровля, этажные холлы | Система автоматической приточной противодымной вентиляции, воздуховоды, вентилятор и клапана дымоудаления | Система дымоудаления воздуха из коридоров. |
| 11 | Технический чердак, кровля, шахта лифта. | Вентилятор системы ПД1 и переточные клапана. | Система подпора воздуха в лифтовую шахту. |
| 12 | Этажные холлы, помещение консьержа (1 этаж) | Автоматические извещатели пожарные дымовые, Автоматические извещатели пожарные ручные. Оповещатели о пожаре. Прибор проемно-контрольный охранный пожарный Сигнал 20П. | Система оповещения о пожаре, пожарная сигнализация |
| 13 | 1 этаж жилого дома, жилые этажи, кровля, машинное отделение лифта. | Оптический шкаф для присоединения оптоволоконного кабеля, внутридомовые сети. Мачта с набором телеантен МВ и ДМВ диапазонов с усилителями телесигналов, абонентская сеть. | Телефония , интернет, телевидение. |
| 14 | земельный участок | Силовые опоры, светильники, система заземления уличного освещения | Система уличного освещения |
| 15 | Главный вход на улице | Вертикальный уличный подъемник размерами 1100x1400 мм | Для подъема МГН |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 277 270 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|--------|--|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4419796:10 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810301270001454 Корреспондентский счет: 30101810300000000821 БИК: 042202821 ИНН: 7725038124 КПП: 526002001 ОГРН: 1037739527077 ОКПО: 36728817 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 321 673 676,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 281 726 473,86 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 39 947 202,14 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.06.2022 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 160 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 942,88 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 575,24 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 451 350 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 210 400 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.4</p> | <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.5</p> | <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.6</p> | <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.7</p> | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1. Горячее водоснабжение предусмотрено тепловым пунктом, расположенным в здании; 2. Размер платы за подключение к сети теплоснабжения, указанный в п. 14.1.8., включает в себя подключение всех проектируемых объектов в составе жилого комплекса (дом № 1, № 2, №3); 3. Размер платы за подключение к сети электроснабжения, указанный в п. 14.1.8., включает в себя подключение всех проектируемых объектов в составе жилого комплекса (дом № 1, № 2, №3) 4. Размер платы за подключение к системе водоснабжения, указанный в п. 14.1.8., определен ориентировочно и будет откорректирован после утверждения индивидуального тарифа решением органа регулирования тарифов (Региональной службы по тарифам Пермского края). Размер платы за подключение к системе водоснабжения указан без НДС. Размер НДС (оплачивается сверху) определяется по ставке, действующей на момент внесения платы за подключение, и будет корректироваться при подписании Акта о подключении (причина - изменение налогового законодательства - увеличение ставки НДС с 01.01.2019г). 5. Размер платы за подключение к системе водоотведения, указанный в п. 14.1.8., определен ориентировочно и будет откорректирован после утверждения индивидуального тарифа решением органа регулирования тарифов (Региональной службы по тарифам Пермского края). Размер платы за подключение к системе водоотведения указан без НДС. Размер НДС (оплачивается сверху) определяется по ставке, действующей на момент внесения платы за подключение, и будет корректироваться при подписании Акта о подключении (причина - изменение налогового законодательства - увеличение ставки НДС с 01.01.2019г). |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|---|
| 1 | 10.12.2019 | 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | Смена единоличного исполнительного органа |
| 2 | 26.12.2019 | 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | внесены изменения в экспертизу |
| | | 11. О разрешении на строительство | внесены изменения в разрешение на строительство |
| | | О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | изменено количество жилых и нежилых помещений |
| 3 | 06.05.2020 | 11. О разрешении на строительство | внесены изменения в разрешение на строительство в связи с внесением в проектную документацию (размещением парковочных мест) |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 53213011042431084558143973410517575339

Владелец: ООО "КАМА-ДОМ", Морилев Сергей Анатольевич,
ГОРОД ИЖЕВСК

Действителен: с 07.12.2021 по 07.12.2022