

Кому: ООО «Специализированный застройщик
Рент-Сервис»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан)

400138, Волгоградская область, г.Волгоград,
ул. им. Солнечникова, д.11, пом.1
ИНН 7325124442, ОГРН 1137325006477,
КПП 346001001

полное наименование организации – для юридических лиц, его
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «03» февраля 2021 г.

№ 34 - Ru34301000-6109-2021

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 133 Волгоградская область г. Волгоград, Советский район, ул. Родниковая 34:34:060014:1104 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Сталт-эксперт» |

| | | | |
|-----|---|---|--|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 34-2-1-2-001055-2021 от 15.01.2021 г. | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 34:34:060014:9095 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 34:34:060014 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | РФ-34-3-01-0-00-2021-0073 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 28.01.2021 | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | 4-ВЛГ/Д133-ДИ20 ООО «ДАРС-Инжиниринг» 2020 | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | - | |
| | Общая площадь (кв. м): | 3827,10 | Площадь участка (кв. м): 19606,00 |
| | Объем (куб. м): | 12197,00 | в том числе подземной части (куб. м): 336,00 |
| | Количество этажей (шт.): | 4 | Высота (м): 12,26 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 1080,60 | |
| | Иные показатели : | Общая площадь квартир – 2836,65 кв.м; количество квартир - 63 шт. | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Родниковая | |

| | | |
|--|---|---|
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | |
| Категория: (класс) | | - |
| Протяженность: | | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | | - |
| Иные показатели: | | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” февраля 20 24 г. в соответствии с п19,ст51 ГрК РФ и проектом организации строительства объекта «Многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 133. Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. Родниковая 34:34:060014:1104 » (4 ВЛГ /Д132-ДИ20-ПОС)

Заместитель главы
Волгограда

“ 03 ” февраля 20 24 г.

М.П.



В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.



проінформовано, пронумеровано, скріплено
підлятью на 3 (трех) листах.

Заступник
В.П. Сидоренко

глава
Волгограда

Дата
03.02.2021