



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 18.10.2024

№ 740-0С

О внесении изменений  
в разрешение на строительство  
объекта капитального  
строительства от 02.10.2024  
№22-63-110-2024

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление, уведомление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная инициатива» от 15.10.2024 №4556-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный многоэтажный жилой дом по адресу: г.Барнаул, ул.Чернышевского, 39» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Чернышевского, дом 39 от 02.10.2024 №22-63-110-2024 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение  
к приказу комитета от 18.10.2024 № 740-00

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	02.10.2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	№22-63-110-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	02.10.2026
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	18.10.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительная инициатива»
2.2.2. ИНН:	2221040076
2.2.3. ОГРН:	1022200911490
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом по адресу: г.Барнаул, ул.Чернышевского, 39
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Чернышевского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 39
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050115:407
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	2854,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	16.09.2024
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2024-1131-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.2. Сведения о разработчике – юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Алтайгражданпроект»
5.2.2. ИНН:	2221200682
5.2.3. ОГРН:	1122225013921
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1. Дата утверждения:	14.08.2024
6.1.1.2. Номер:	22-2-1-3-046578-2024

6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Стройтехнология»
6.1.2.1. Дата утверждения:	20.09.2024
6.1.2.2. Номер:	22-2-1-2-055335-2024
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	01.10.2024
6.3.2. Номер:	01
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Ударцев Д.И., главный инженер проекта Общества с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Алтайгражданпроект»
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом по адресу: г.Барнаул, ул.Чернышевского, 39
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	856,5
7.5. Площадь (кв. м):	7481,4
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4279,8
7.10. Количество жилых помещений (штук):	102
7.11. в том числе квартир (штук):	102
7.13. Количество этажей:	11
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.17. Иные показатели:	Строительный объем здания – 29291 куб.м, строительный объем ниже отметки 0.000 – 2749 куб.м; количество кладовых жильцов в подвале – 54 шт.; площадь кладовых – 238,9 кв.м; общая площадь квартир (без понижающего коэффициента

	<p>лоджий и балконов) – 4698,1 кв.м;                  площадь крышной котельной – 38 кв.м.</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</p>		<p>А.А. Воробьев</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
листах.

Председатель комитета  
А.А. Воробьев

