

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002222 от 14.11.2024

Акцентный дом "Актив" на Дуси Ковальчук

Дата первичного размещения: 14.11.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВЫЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ПЕРВЫЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630091</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>метро</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красный проспект</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>77/1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>46</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (383) 390-07-07</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>polyakov-gk@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>polyakov-gk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Поляков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВЫЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>541019967579</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ООО СЗ "Первый"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5402073840</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225400027544</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.07.2022</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Поляков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>55 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07898724551</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541019967579</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Чечко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Геннадий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>45 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03628602651</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>423004251702</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Поляков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>55 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>07898724551</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541019967579</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Чечко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Геннадий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>45 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03628602651</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>423004251702</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний Поляков</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406829408</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400006225</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Мера Новосибирск</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410072713</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476015779</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 700,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>556 601,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 065 748,00 тыс. руб.</b>



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома с подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Заельцовский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Дуси Ковальчук, 246</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>43656.63 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 540,26 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 442,99 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24 983,25 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Стадия Н</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406752635</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5433126203</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СП</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405081374</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АМП Фефелова В.В</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5402170308</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.06.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0060-13</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЦЭОС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5407053340</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.10.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-061718-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5406611673</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Акцентный дом "Актив" на Дуси Ковальчук</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СК Стройгрупп</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5403059609</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>Ru 54303000-296</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.09.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.12.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>Ru 54303000-296</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.09.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.08.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.11.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Распоряжение</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Арбитражный суд НСО</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>А45-25935/16</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>12.12.2023</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>27.12.2023</b>
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>72952</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.03.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>Бессрочная аренда</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>04.09.2024</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Распоряжение</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Арбитражный суд НСО</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>A45-25935/16</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>12.12.2023</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>27.08.2024</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:032710:16</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>87,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:000000:313</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>4 074,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:032780:130</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 415,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>258</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>23</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровой комплекс с горкой</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Воркаут-комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>9шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон, кустарники, деревья</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Ширина пешеходного пути не менее 2м. Покрытие пешеходных дорожек , тротуаров из твёрдых шероховатых материалов без зазоров</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено освещение пешеходных дорожек, площадок, и входов в здание</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		



14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-28389</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.09.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-28389/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.07.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-24-14701</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕТРО МиР</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-3580/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новосибирская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406993045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-18/155407</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>				
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифт-связь</b>				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>472</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>451</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>234</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>217</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира-студия	2	1	43.71	1	24.63	2.85
2	Квартира-студия	2	1	54.18	1	38.23	2.85
3	Квартира	2	1	30.48	1	10.25	2.85
4	Квартира-студия	2	1	54.95	1	40.30	2.85
5	Квартира	2	1	31.27	1	13.46	2.85
6	Квартира-студия	2	1	36.28	1	23.90	2.85
7	Квартира-студия	2	1	56.62	1	32.04	2.85
8	Квартира-студия	3	1	32.96	1	16.63	2.85
9	Квартира	3	1	48.28	2	24.40	2.85
10	Квартира-студия	3	1	22.45	1	9.60	2.85
11	Квартира-студия	3	1	21.89	1	9.60	2.85
12	Квартира-студия	3	1	54.18	1	38.23	2.85
13	Квартира	3	1	30.48	1	10.25	2.85
14	Квартира-студия	3	1	54.95	1	40.30	2.85
15	Квартира	3	1	31.27	1	13.46	2.85
16	Квартира-студия	3	1	36.28	1	23.90	2.85
17	Квартира	3	1	34.69	1	19.40	2.85
18	Квартира-студия	3	1	50.57	1	26.51	2.85
19	Квартира-студия	4	1	32.96	1	16.63	2.85
20	Квартира	4	1	48.28	2	24.40	2.85
21	Квартира-студия	4	1	22.45	1	9.60	2.85
22	Квартира-студия	4	1	21.89	1	9.60	2.85
23	Квартира-студия	4	1	54.18	1	38.23	2.85
24	Квартира	4	1	30.48	1	10.25	2.85
25	Квартира-студия	4	1	54.95	1	40.30	2.85
26	Квартира	4	1	31.27	1	13.46	2.85
27	Квартира-студия	4	1	36.28	1	23.90	2.85
28	Квартира	4	1	34.69	1	19.40	2.85
29	Квартира-студия	4	1	50.57	1	26.51	2.85

30	Квартира-студия	5	1	32.96	1	16.63	2.85
31	Квартира	5	1	48.28	2	24.40	2.85
32	Квартира-студия	5	1	22.45	1	9.60	2.85
33	Квартира-студия	5	1	21.89	1	9.60	2.85
34	Квартира-студия	5	1	54.18	1	38.23	2.85
35	Квартира	5	1	30.48	1	10.25	2.85
36	Квартира-студия	5	1	54.95	1	40.30	2.85
37	Квартира	5	1	31.27	1	13.46	2.85
38	Квартира-студия	5	1	36.28	1	23.90	2.85
39	Квартира	5	1	34.69	1	19.40	2.85
40	Квартира-студия	5	1	50.57	1	26.51	2.85
41	Квартира-студия	6	1	32.96	1	16.63	2.85
42	Квартира	6	1	48.28	2	24.40	2.85
43	Квартира-студия	6	1	22.45	1	9.60	2.85
44	Квартира-студия	6	1	21.89	1	9.60	2.85
45	Квартира-студия	6	1	54.18	1	38.23	2.85
46	Квартира	6	1	30.48	1	10.25	2.85
47	Квартира-студия	6	1	54.95	1	40.30	2.85
48	Квартира	6	1	31.27	1	13.46	2.85
49	Квартира-студия	6	1	36.28	1	23.90	2.85
50	Квартира	6	1	34.69	1	19.40	2.85
51	Квартира-студия	6	1	50.57	1	26.51	2.85
52	Квартира-студия	7	1	32.96	1	16.63	2.85
53	Квартира	7	1	48.28	2	24.40	2.85
54	Квартира-студия	7	1	22.45	1	9.60	2.85
55	Квартира-студия	7	1	21.89	1	9.60	2.85
56	Квартира-студия	7	1	54.18	1	38.23	2.85
57	Квартира	7	1	30.48	1	10.25	2.85
58	Квартира-студия	7	1	54.95	1	40.30	2.85
59	Квартира	7	1	31.27	1	13.46	2.85

60	Квартира-студия	7	1	36.28	1	23.90	2.85
61	Квартира	7	1	34.69	1	19.40	2.85
62	Квартира-студия	7	1	50.57	1	26.51	2.85
63	Квартира-студия	8	1	32.96	1	16.63	2.85
64	Квартира	8	1	48.28	2	24.40	2.85
65	Квартира-студия	8	1	22.45	1	9.60	2.85
66	Квартира-студия	8	1	21.89	1	9.60	2.85
67	Квартира-студия	8	1	54.18	1	38.23	2.85
68	Квартира	8	1	30.48	1	10.25	2.85
69	Квартира-студия	8	1	54.95	1	40.30	2.85
70	Квартира	8	1	31.27	1	13.46	2.85
71	Квартира-студия	8	1	36.28	1	23.90	2.85
72	Квартира	8	1	34.69	1	19.40	2.85
73	Квартира-студия	8	1	50.57	1	26.51	2.85
74	Квартира-студия	9	1	32.96	1	16.63	2.85
75	Квартира	9	1	48.28	2	24.40	2.85
76	Квартира-студия	9	1	22.45	1	9.60	2.85
77	Квартира-студия	9	1	21.89	1	9.60	2.85
78	Квартира-студия	9	1	54.18	1	38.23	2.85
79	Квартира	9	1	30.48	1	10.25	2.85
80	Квартира-студия	9	1	54.95	1	40.30	2.85
81	Квартира	9	1	31.27	1	13.46	2.85
82	Квартира-студия	9	1	36.28	1	23.90	2.85
83	Квартира	9	1	34.69	1	19.40	2.85
84	Квартира-студия	9	1	50.57	1	26.51	2.85
85	Квартира-студия	10	1	32.96	1	16.63	2.85
86	Квартира	10	1	48.28	2	24.40	2.85
87	Квартира-студия	10	1	22.45	1	9.60	2.85
88	Квартира-студия	10	1	21.89	1	9.60	2.85

89	Квартира-студия	10	1	54.18	1	38.23	2.85
90	Квартира	10	1	30.48	1	10.25	2.85
91	Квартира-студия	10	1	54.95	1	40.30	2.85
92	Квартира	10	1	31.27	1	13.46	2.85
93	Квартира-студия	10	1	36.28	1	23.90	2.85
94	Квартира	10	1	34.69	1	19.40	2.85
95	Квартира-студия	10	1	50.57	1	26.51	2.85
96	Квартира-студия	11	1	32.96	1	16.63	2.85
97	Квартира	11	1	48.28	2	24.40	2.85
98	Квартира-студия	11	1	22.45	1	9.60	2.85
99	Квартира-студия	11	1	21.89	1	9.60	2.85
100	Квартира-студия	11	1	54.18	1	38.23	2.85
101	Квартира	11	1	30.48	1	10.25	2.85
102	Квартира-студия	11	1	54.95	1	40.30	2.85
103	Квартира	11	1	31.27	1	13.46	2.85
104	Квартира-студия	11	1	36.28	1	23.90	2.85
105	Квартира	11	1	34.69	1	19.40	2.85
106	Квартира-студия	11	1	50.57	1	26.51	2.85
107	Квартира-студия	12	1	32.96	1	16.63	2.85
108	Квартира	12	1	48.28	2	24.40	2.85
109	Квартира-студия	12	1	22.45	1	9.60	2.85
110	Квартира-студия	12	1	21.89	1	9.60	2.85
111	Квартира-студия	12	1	54.18	1	38.23	2.85
112	Квартира	12	1	30.48	1	10.25	2.85
113	Квартира-студия	12	1	54.95	1	40.30	2.85
114	Квартира	12	1	31.27	1	13.46	2.85
115	Квартира-студия	12	1	36.28	1	23.90	2.85
116	Квартира	12	1	34.69	1	19.40	2.85
117	Квартира-студия	12	1	50.57	1	26.51	2.85
118	Квартира-студия	13	1	32.96	1	16.63	2.85



119	Квартира	13	1	48.28	2	24.40	2.85
120	Квартира-студия	13	1	22.45	1	9.60	2.85
121	Квартира-студия	13	1	21.89	1	9.60	2.85
122	Квартира-студия	13	1	54.18	1	38.23	2.85
123	Квартира	13	1	30.48	1	10.25	2.85
124	Квартира-студия	13	1	54.95	1	40.30	2.85
125	Квартира	13	1	31.27	1	13.46	2.85
126	Квартира-студия	13	1	36.28	1	23.90	2.85
127	Квартира	13	1	34.69	1	19.40	2.85
128	Квартира-студия	13	1	50.57	1	26.51	2.85
129	Квартира-студия	14	1	32.96	1	16.63	2.85
130	Квартира	14	1	48.28	2	24.40	2.85
131	Квартира-студия	14	1	22.45	1	9.60	2.85
132	Квартира-студия	14	1	21.89	1	9.60	2.85
133	Квартира-студия	14	1	54.18	1	38.23	2.85
134	Квартира	14	1	30.48	1	10.25	2.85
135	Квартира-студия	14	1	54.95	1	40.30	2.85
136	Квартира	14	1	31.27	1	13.46	2.85
137	Квартира-студия	14	1	36.28	1	23.90	2.85
138	Квартира	14	1	34.69	1	19.40	2.85
139	Квартира-студия	14	1	50.57	1	26.51	2.85
140	Квартира-студия	15	1	32.96	1	16.63	2.85
141	Квартира	15	1	48.28	2	24.40	2.85
142	Квартира-студия	15	1	22.45	1	9.60	2.85
143	Квартира-студия	15	1	21.89	1	9.60	2.85
144	Квартира-студия	15	1	54.18	1	38.23	2.85
145	Квартира	15	1	30.48	1	10.25	2.85
146	Квартира-студия	15	1	54.95	1	40.30	2.85
147	Квартира	15	1	31.27	1	13.46	2.85
148	Квартира-студия	15	1	36.28	1	23.90	2.85

149	Квартира	15	1	34.69	1	19.40	2.85
150	Квартира-студия	15	1	50.57	1	26.51	2.85
151	Квартира-студия	16	1	32.96	1	16.63	2.85
152	Квартира	16	1	48.28	2	24.40	2.85
153	Квартира-студия	16	1	22.45	1	9.60	2.85
154	Квартира-студия	16	1	21.89	1	9.60	2.85
155	Квартира-студия	16	1	54.18	1	38.23	2.85
156	Квартира	16	1	30.48	1	10.25	2.85
157	Квартира-студия	16	1	54.95	1	40.30	2.85
158	Квартира	16	1	31.27	1	13.46	2.85
159	Квартира-студия	16	1	36.28	1	23.90	2.85
160	Квартира	16	1	34.69	1	19.40	2.85
161	Квартира-студия	16	1	50.57	1	26.51	2.85
162	Квартира-студия	17	1	32.96	1	16.63	2.85
163	Квартира	17	1	48.28	2	24.40	2.85
164	Квартира-студия	17	1	22.45	1	9.60	2.85
165	Квартира-студия	17	1	21.89	1	9.60	2.85
166	Квартира-студия	17	1	54.18	1	38.23	2.85
167	Квартира	17	1	30.48	1	10.25	2.85
168	Квартира-студия	17	1	54.95	1	40.30	2.85
169	Квартира	17	1	31.27	1	13.46	2.85
170	Квартира-студия	17	1	36.28	1	23.90	2.85
171	Квартира	17	1	34.69	1	19.40	2.85
172	Квартира-студия	17	1	50.57	1	26.51	2.85
173	Квартира-студия	18	1	32.96	1	16.63	2.85
174	Квартира	18	1	48.28	2	24.40	2.85
175	Квартира-студия	18	1	22.45	1	9.60	2.85
176	Квартира-студия	18	1	21.89	1	9.60	2.85
177	Квартира-студия	18	1	54.18	1	38.23	2.85
178	Квартира	18	1	30.48	1	10.25	2.85

179	Квартира-студия	18	1	54.95	1	40.30	2.85
180	Квартира	18	1	31.27	1	13.46	2.85
181	Квартира-студия	18	1	36.28	1	23.90	2.85
182	Квартира	18	1	34.69	1	19.40	2.85
183	Квартира-студия	18	1	50.57	1	26.51	2.85
184	Квартира-студия	19	1	32.96	1	16.63	2.85
185	Квартира	19	1	48.28	2	24.40	2.85
186	Квартира-студия	19	1	22.45	1	9.60	2.85
187	Квартира-студия	19	1	21.89	1	9.60	2.85
188	Квартира-студия	19	1	54.18	1	38.23	2.85
189	Квартира	19	1	30.48	1	10.25	2.85
190	Квартира-студия	19	1	54.95	1	40.30	2.85
191	Квартира	19	1	31.27	1	13.46	2.85
192	Квартира-студия	19	1	36.28	1	23.90	2.85
193	Квартира	19	1	34.69	1	19.40	2.85
194	Квартира-студия	19	1	50.57	1	26.51	2.85
195	Квартира-студия	20	1	32.96	1	16.63	2.85
196	Квартира	20	1	48.28	2	24.40	2.85
197	Квартира-студия	20	1	22.45	1	9.60	2.85
198	Квартира-студия	20	1	21.89	1	9.60	2.85
199	Квартира-студия	20	1	54.18	1	38.23	2.85
200	Квартира	20	1	30.48	1	10.25	2.85
201	Квартира-студия	20	1	54.95	1	40.30	2.85
202	Квартира	20	1	31.27	1	13.46	2.85
203	Квартира-студия	20	1	36.28	1	23.90	2.85
204	Квартира	20	1	34.69	1	19.40	2.85
205	Квартира-студия	20	1	50.57	1	26.51	2.85
206	Квартира-студия	21	1	32.96	1	16.63	2.85
207	Квартира	21	1	48.28	2	24.40	2.85
208	Квартира-студия	21	1	22.45	1	9.60	2.85

209	Квартира-студия	21	1	21.89	1	9.60	2.85
210	Квартира-студия	21	1	54.18	1	38.23	2.85
211	Квартира	21	1	30.48	1	10.25	2.85
212	Квартира-студия	21	1	54.95	1	40.30	2.85
213	Квартира	21	1	31.27	1	13.46	2.85
214	Квартира-студия	21	1	36.28	1	23.90	2.85
215	Квартира	21	1	34.69	1	19.40	2.85
216	Квартира-студия	21	1	50.57	1	26.51	2.85
217	Квартира-студия	22	1	32.96	1	16.63	2.85
218	Квартира	22	1	48.28	2	24.40	2.85
219	Квартира-студия	22	1	22.45	1	9.60	2.85
220	Квартира-студия	22	1	21.89	1	9.60	2.85
221	Квартира-студия	22	1	54.18	1	38.23	2.85
222	Квартира	22	1	30.48	1	10.25	2.85
223	Квартира-студия	22	1	54.95	1	40.30	2.85
224	Квартира	22	1	31.27	1	13.46	2.85
225	Квартира-студия	22	1	36.28	1	23.90	2.85
226	Квартира	22	1	34.69	1	19.40	2.85
227	Квартира-студия	22	1	50.57	1	26.51	2.85
228	Квартира-студия	23	1	32.96	1	16.63	2.85
229	Квартира	23	1	48.70	2	24.60	2.85
230	Квартира на двух и более этажах	23	1	31.08	2	18.00	2.85
231	Квартира на двух и более этажах	23	1	30.05	2	17.50	2.85
232	Квартира на двух и более этажах	23	1	79.17	3	52.05	2.85
233	Квартира на двух и более этажах	23	1	51.99	2	24.23	2.85
234	Квартира на двух и более этажах	23	1	79.22	4	53.87	2.85

235	Квартира на двух и более этажах	23	1	50.64	2	28.68	2.85
236	Квартира на двух и более этажах	23	1	60.35	3	34.47	2.85
237	Квартира	23	1	35.00	1	19.78	2.85
238	Квартира-студия	23	1	50.91	1	26.85	2.85
239	Квартира на двух и более этажах	24	1	116.17	4	74.96	2.70
240	Квартира на двух и более этажах	24	1	126.94	3	78.47	2.70
241	Квартира-студия	2	2	49.16	1	31.82	2.85
242	Квартира	2	2	32.86	1	18.02	2.85
243	Квартира-студия	2	2	38.32	1	24.62	2.85
244	Квартира	2	2	29.83	1	12.19	2.85
245	Квартира-студия	2	2	55.89	1	38.34	2.85
246	Квартира-студия	3	2	49.16	1	31.82	2.85
247	Квартира	3	2	32.86	1	18.02	2.85
248	Квартира-студия	3	2	38.32	1	24.62	2.85
249	Квартира	3	2	29.83	1	12.19	2.85
250	Квартира-студия	3	2	55.89	1	38.34	2.85
251	Квартира	4	2	63.10	3	38.45	2.85
252	Квартира-студия	4	2	19.41	1	8.54	2.85
253	Квартира-студия	4	2	19.05	1	8.54	2.85
254	Квартира-студия	4	2	22.52	1	9.84	2.85
255	Квартира-студия	4	2	53.36	1	36.32	2.85
256	Квартира-студия	4	2	30.97	1	12.24	2.85
257	Квартира-студия	4	2	49.16	1	31.82	2.85
258	Квартира	4	2	32.86	1	18.02	2.85
259	Квартира-студия	4	2	38.32	1	24.62	2.85
260	Квартира	4	2	29.83	1	12.19	2.85
261	Квартира-студия	4	2	55.89	1	38.34	2.85

262	Квартира-студия	5	2	63.10	1	38.45	2.85
263	Квартира-студия	5	2	19.41	1	8.54	2.85
264	Квартира-студия	5	2	19.05	1	8.54	2.85
265	Квартира-студия	5	2	22.52	1	9.84	2.85
266	Квартира-студия	5	2	53.36	1	36.32	2.85
267	Квартира-студия	5	2	30.97	1	12.24	2.85
268	Квартира-студия	5	2	49.16	1	31.82	2.85
269	Квартира	5	2	32.86	1	18.02	2.85
270	Квартира-студия	5	2	38.32	1	24.62	2.85
271	Квартира	5	2	29.83	1	12.19	2.85
272	Квартира-студия	5	2	55.89	1	38.34	2.85
273	Квартира-студия	6	2	63.10	1	38.45	2.85
274	Квартира-студия	6	2	19.41	1	8.54	2.85
275	Квартира-студия	6	2	19.05	1	8.54	2.85
276	Квартира-студия	6	2	22.52	1	9.84	2.85
277	Квартира-студия	6	2	53.36	1	36.32	2.85
278	Квартира-студия	6	2	30.97	1	12.24	2.85
279	Квартира-студия	6	2	49.16	1	31.82	2.85
280	Квартира	6	2	32.86	1	18.02	2.85
281	Квартира-студия	6	2	38.32	1	24.62	2.85
282	Квартира	6	2	29.83	1	12.19	2.85
283	Квартира-студия	6	2	55.89	1	38.34	2.85
284	Квартира-студия	7	2	63.10	1	38.45	2.85
285	Квартира-студия	7	2	19.41	1	8.54	2.85
286	Квартира-студия	7	2	19.05	1	8.54	2.85
287	Квартира-студия	7	2	22.52	1	9.84	2.85
288	Квартира-студия	7	2	53.36	1	36.32	2.85

289	Квартира-студия	7	2	30.97	1	12.24	2.85
290	Квартира-студия	7	2	49.16	1	31.82	2.85
291	Квартира	7	2	32.86	1	18.02	2.85
292	Квартира-студия	7	2	38.32	1	24.62	2.85
293	Квартира	7	2	29.83	1	12.19	2.85
294	Квартира-студия	7	2	55.89	1	38.34	2.85
295	Квартира-студия	8	2	63.10	1	38.45	2.85
296	Квартира-студия	8	2	19.41	1	8.54	2.85
297	Квартира-студия	8	2	19.05	1	8.54	2.85
298	Квартира-студия	8	2	22.52	1	9.84	2.85
299	Квартира-студия	8	2	53.36	1	36.32	2.85
300	Квартира-студия	8	2	30.97	1	12.24	2.85
301	Квартира-студия	8	2	49.16	1	31.82	2.85
302	Квартира	8	2	32.86	1	18.02	2.85
303	Квартира-студия	8	2	38.32	1	24.62	2.85
304	Квартира	8	2	29.83	1	12.19	2.85
305	Квартира-студия	8	2	55.89	1	38.34	2.85
306	Квартира-студия	9	2	63.10	1	38.45	2.85
307	Квартира-студия	9	2	19.41	1	8.54	2.85
308	Квартира-студия	9	2	19.05	1	8.54	2.85
309	Квартира-студия	9	2	22.52	1	9.84	2.85
310	Квартира-студия	9	2	53.36	1	36.32	2.85
311	Квартира-студия	9	2	30.97	1	12.24	2.85
312	Квартира-студия	9	2	49.16	1	31.82	2.85
313	Квартира	9	2	32.86	1	18.02	2.85
314	Квартира-студия	9	2	38.32	1	24.62	2.85
315	Квартира	9	2	29.83	1	12.19	2.85

316	Квартира-студия	9	2	55.89	1	38.34	2.85
317	Квартира-студия	10	2	63.10	1	38.45	2.85
318	Квартира-студия	10	2	19.41	1	8.54	2.85
319	Квартира-студия	10	2	19.05	1	8.54	2.85
320	Квартира-студия	10	2	22.52	1	9.84	2.85
321	Квартира-студия	10	2	53.36	1	36.32	2.85
322	Квартира-студия	10	2	30.97	1	12.24	2.85
323	Квартира-студия	10	2	49.16	1	31.82	2.85
324	Квартира	10	2	32.86	1	18.02	2.85
325	Квартира-студия	10	2	38.32	1	24.62	2.85
326	Квартира	10	2	29.83	1	12.19	2.85
327	Квартира-студия	10	2	55.89	1	38.34	2.85
328	Квартира-студия	11	2	63.10	1	38.45	2.85
329	Квартира-студия	11	2	19.41	1	8.54	2.85
330	Квартира-студия	11	2	19.05	1	8.54	2.85
331	Квартира-студия	11	2	22.52	1	9.84	2.85
332	Квартира-студия	11	2	53.36	1	36.32	2.85
333	Квартира-студия	11	2	30.97	1	12.24	2.85
334	Квартира-студия	11	2	49.16	1	31.82	2.85
335	Квартира	11	2	32.86	1	18.02	2.85
336	Квартира-студия	11	2	38.32	1	24.62	2.85
337	Квартира	11	2	29.83	1	12.19	2.85
338	Квартира-студия	11	2	55.89	1	38.34	2.85
339	Квартира-студия	12	2	63.10	1	38.45	2.85
340	Квартира-студия	12	2	19.41	1	8.54	2.85
341	Квартира-студия	12	2	19.05	1	8.54	2.85
342	Квартира-студия	12	2	22.52	1	9.84	2.85



343	Квартира-студия	12	2	53.36	1	36.32	2.85
344	Квартира-студия	12	2	30.97	1	12.24	2.85
345	Квартира-студия	12	2	49.16	1	31.82	2.85
346	Квартира	12	2	32.86	1	18.02	2.85
347	Квартира-студия	12	2	38.32	1	24.62	2.85
348	Квартира	12	2	29.83	1	12.19	2.85
349	Квартира-студия	12	2	55.89	1	38.34	2.85
350	Квартира-студия	13	2	63.10	1	38.45	2.85
351	Квартира-студия	13	2	19.41	1	8.54	2.85
352	Квартира-студия	13	2	19.05	1	8.54	2.85
353	Квартира-студия	13	2	22.52	1	9.84	2.85
354	Квартира-студия	13	2	53.36	1	36.32	2.85
355	Квартира-студия	13	2	30.97	1	12.24	2.85
356	Квартира-студия	13	2	49.16	1	31.82	2.85
357	Квартира	13	2	32.86	1	18.02	2.85
358	Квартира-студия	13	2	38.32	1	24.62	2.85
359	Квартира	13	2	29.83	1	12.19	2.85
360	Квартира-студия	13	2	55.89	1	38.34	2.85
361	Квартира-студия	14	2	63.10	1	38.45	2.85
362	Квартира-студия	14	2	19.41	1	8.54	2.85
363	Квартира-студия	14	2	19.05	1	8.54	2.85
364	Квартира-студия	14	2	22.52	1	9.84	2.85
365	Квартира-студия	14	2	53.36	1	36.32	2.85
366	Квартира-студия	14	2	30.97	1	12.24	2.85
367	Квартира-студия	14	2	49.16	1	31.82	2.85
368	Квартира	14	2	32.86	1	18.02	2.85
369	Квартира-студия	14	2	38.32	1	24.62	2.85

370	Квартира	14	2	29.83	1	12.19	2.85
371	Квартира-студия	14	2	55.89	1	38.34	2.85
372	Квартира-студия	15	2	63.10	1	38.45	2.85
373	Квартира-студия	15	2	19.41	1	8.54	2.85
374	Квартира-студия	15	2	19.05	1	8.54	2.85
375	Квартира-студия	15	2	22.52	1	9.84	2.85
376	Квартира-студия	15	2	53.36	1	36.32	2.85
377	Квартира-студия	15	2	30.97	1	12.24	2.85
378	Квартира-студия	15	2	49.16	1	31.82	2.85
379	Квартира	15	2	32.86	1	18.02	2.85
380	Квартира-студия	15	2	38.32	1	24.62	2.85
381	Квартира	15	2	29.83	1	12.19	2.85
382	Квартира-студия	15	2	55.89	1	38.34	2.85
383	Квартира-студия	16	2	63.10	1	38.45	2.85
384	Квартира-студия	16	2	19.41	1	8.54	2.85
385	Квартира-студия	16	2	19.05	1	8.54	2.85
386	Квартира-студия	16	2	22.52	1	9.84	2.85
387	Квартира-студия	16	2	53.36	1	36.32	2.85
388	Квартира-студия	16	2	30.97	1	12.24	2.85
389	Квартира-студия	16	2	49.16	1	31.82	2.85
390	Квартира	16	2	32.86	1	18.02	2.85
391	Квартира-студия	16	2	38.32	1	24.62	2.85
392	Квартира	16	2	29.83	1	12.19	2.85
393	Квартира-студия	16	2	55.89	1	38.34	2.85
394	Квартира-студия	17	2	63.10	1	38.45	2.85
395	Квартира-студия	17	2	19.41	1	8.54	2.85
396	Квартира-студия	17	2	19.05	1	8.54	2.85

397	Квартира-студия	17	2	22.52	1	9.84	2.85
398	Квартира-студия	17	2	53.36	1	36.32	2.85
399	Квартира-студия	17	2	30.97	1	12.24	2.85
400	Квартира-студия	17	2	49.16	1	31.82	2.85
401	Квартира	17	2	32.86	1	18.02	2.85
402	Квартира-студия	17	2	38.32	1	24.62	2.85
403	Квартира	17	2	29.83	1	12.19	2.85
404	Квартира-студия	17	2	55.89	1	38.34	2.85
405	Квартира-студия	18	2	63.10	1	38.45	2.85
406	Квартира-студия	18	2	19.41	1	8.54	2.85
407	Квартира-студия	18	2	19.05	1	8.54	2.85
408	Квартира-студия	18	2	22.52	1	9.84	2.85
409	Квартира-студия	18	2	53.36	1	36.32	2.85
410	Квартира-студия	18	2	30.97	1	12.24	2.85
411	Квартира-студия	18	2	49.16	1	31.82	2.85
412	Квартира	18	2	32.86	1	18.02	2.85
413	Квартира-студия	18	2	38.32	1	24.62	2.85
414	Квартира	18	2	29.83	1	12.19	2.85
415	Квартира-студия	18	2	55.89	1	38.34	2.85
416	Квартира-студия	19	2	63.10	1	38.45	2.85
417	Квартира-студия	19	2	19.41	1	8.54	2.85
418	Квартира-студия	19	2	19.05	1	8.54	2.85
419	Квартира-студия	19	2	22.52	1	9.84	2.85
420	Квартира-студия	19	2	53.36	1	36.32	2.85
421	Квартира-студия	19	2	30.97	1	12.24	2.85
422	Квартира-студия	19	2	49.16	1	31.82	2.85
423	Квартира	19	2	32.86	1	18.02	2.85

424	Квартира-студия	19	2	38.32	1	24.62	2.85
425	Квартира	19	2	29.83	1	12.19	2.85
426	Квартира-студия	19	2	55.89	1	38.34	2.85
427	Квартира-студия	20	2	63.10	1	38.45	2.85
428	Квартира-студия	20	2	19.41	1	8.54	2.85
429	Квартира-студия	20	2	19.05	1	8.54	2.85
430	Квартира-студия	20	2	22.52	1	9.84	2.85
431	Квартира-студия	20	2	53.36	1	36.32	2.85
432	Квартира-студия	20	2	30.97	1	12.24	2.85
433	Квартира-студия	20	2	49.16	1	31.82	2.85
434	Квартира	20	2	32.86	1	18.02	2.85
435	Квартира-студия	20	2	38.32	1	24.62	2.85
436	Квартира	20	2	29.83	1	12.19	2.85
437	Квартира-студия	20	2	55.89	1	38.34	2.85
438	Квартира-студия	21	2	63.10	1	38.45	2.85
439	Квартира-студия	21	2	19.41	1	8.54	2.85
440	Квартира-студия	21	2	19.05	1	8.54	2.85
441	Квартира-студия	21	2	22.52	1	9.84	2.85
442	Квартира-студия	21	2	53.36	1	36.32	2.85
443	Квартира-студия	21	2	30.97	1	12.24	2.85
444	Квартира-студия	21	2	49.16	1	31.82	2.85
445	Квартира	21	2	32.86	1	18.02	2.85
446	Квартира-студия	21	2	38.32	1	24.62	2.85
447	Квартира	21	2	29.83	1	12.19	2.85
448	Квартира-студия	21	2	55.89	1	38.34	2.85
449	Квартира-студия	22	2	63.10	1	38.45	2.85
450	Квартира-студия	22	2	19.41	1	8.54	2.85

451	Квартира-студия	22	2	19.05	1	8.54	2.85
452	Квартира-студия	22	2	22.52	1	9.84	2.85
453	Квартира-студия	22	2	53.36	1	36.32	2.85
454	Квартира-студия	22	2	30.97	1	12.24	2.85
455	Квартира-студия	22	2	49.16	1	31.82	2.85
456	Квартира	22	2	32.86	1	18.02	2.85
457	Квартира-студия	22	2	38.32	1	24.62	2.85
458	Квартира	22	2	29.83	1	12.19	2.85
459	Квартира-студия	22	2	55.89	1	38.34	2.85
460	Квартира на двух и более этажах	23	2	96.35	3	54.10	2.85
461	Квартира на двух и более этажах	23	2	26.45	2	15.58	2.85
462	Квартира на двух и более этажах	23	2	25.42	2	15.09	2.85
463	Квартира на двух и более этажах	23	2	29.82	2	17.14	2.85
464	Квартира-студия	23	2	53.96	1	36.92	2.85
465	Квартира-студия	23	2	30.97	1	12.24	2.85
466	Квартира-студия	23	2	49.56	1	32.22	2.85
467	Квартира	23	2	33.17	1	18.33	2.85
468	Квартира на двух и более этажах	23	2	62.15	3	34.65	2.85
469	Квартира на двух и более этажах	23	2	48.57	2	20.65	2.85
470	Квартира на двух и более этажах	23	2	89.11	3	58.52	2.85
471	Квартира на двух и более этажах	24	2	122.11	4	82.12	2.70
472	Квартира на двух и более этажах	24	2	124.90	3	75.73	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.37	Часть помещения	123.81	3.90
					С/У	4.56	
НПКИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.73	Часть помещения	90.63	3.90
					С/У	5.10	
НПКИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.12	Часть помещения	64.07	3.90
					С/У	4.05	
НПКИ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.06	Часть помещения	63.71	3.90
					С/У	5.35	
НПКИ.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.34	Часть помещения	63.27	3.90
					С/У	5.07	
НПКИ.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.98	Часть помещения	46.95	3.90
					С/У	5.03	
НПКИ.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.03	Часть помещения	61.43	3.90
					С/У	4.60	
НПКИ.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.73	Часть помещения	70.13	3.90
					С/У	4.60	
НПКИ.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	120.70	Офис	109.92	3.90

					С/У	4.13	
					тамбур	6.65	
НПКИ.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	175.90	тамбур	6.30	3.90
					Офис	111.92	
					С/У	4.13	
					Лестничная клетка	16.27	
					Офис	15.92	
					Лестничная клетка	16.00	
					Шахта лифта	5.36	
НПКИ.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	248.05	Часть помещения	243.46	4.20
					С/У	4.59	
НПКИ.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	194.73	Часть помещения	190.14	4.20
					С/У	4.59	
НПКИ.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	747.88	Часть помещения	699.71	2.85
					С/У женский	8.29	
					С/У мужской	7.61	
					лестничная клетка	16.27	
					лестничная клетка	16.00	
НПКИ.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	3	767.90	Часть помещения	719.73	3.90
					С/У женский	8.29	
					С/У мужской	7.61	
					лестничная клетка	16.27	
					лестничная клетка	16.00	
Н1	Кладовая	-1	1	1.71	Кладовая	1.71	2.25
Н2	Кладовая	-1	1	2.27	Кладовая	2.27	2.25
Н3	Кладовая	-1	1	2.26	Кладовая	2.26	2.25
Н4	Кладовая	-1	1	1.94	Кладовая	1.94	2.25
Н5	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	2.25

N6	Кладовая	-1	1	1.92	Кладовая	1.92	2.25
N7	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	2.25
N8	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.25
N9	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	2.25
N10	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	2.25
N11	Кладовая	-1	1	2.84	Кладовая	2.84	2.25
N12	Кладовая	-1	1	2.83	Кладовая	2.83	2.25
N13	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39	2.25
N14	Кладовая	-1	1	2.38	Кладовая	2.38	2.25
N15	Кладовая	-1	1	2.15	Кладовая	2.15	2.25
N16	Кладовая	-1	1	2.02	Кладовая	2.02	2.25
N17	Кладовая	-1	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
N18	Кладовая	-1	1	2.02	Кладовая	2.02	2.25
N19	Кладовая	-1	1	2.12	Кладовая	2.12	2.25
N20	Кладовая	-1	1	2.25	Кладовая	2.25	2.25
N21	Кладовая	-1	1	3.39	Кладовая	3.39	2.25
N22	Кладовая	-1	1	1.71	Кладовая	1.71	2.25
N23	Кладовая	-1	1	2.16	Кладовая	2.16	2.25
N24	Кладовая	-1	1	2.04	Кладовая	2.04	2.25
N25	Кладовая	-1	1	1.71	Кладовая	1.71	2.25
N26	Кладовая	-1	1	1.69	Кладовая	1.69	2.25
N27	Кладовая	-1	1	1.73	Кладовая	1.73	2.25
N28	Кладовая	-1	1	1.55	Кладовая	1.55	2.25
N29	Кладовая	-1	1	3.05	Кладовая	3.05	2.25
N30	Кладовая	-1	1	1.62	Кладовая	1.62	2.25
N31	Кладовая	-1	1	1.75	Кладовая	1.75	2.25
N32	Кладовая	-1	1	3.23	Кладовая	3.23	2.25
N33	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	2.25
N34	Кладовая	-1	1	2.08	Кладовая	2.08	2.25
N35	Кладовая	-1	1	2.08	Кладовая	2.08	2.25
N36	Кладовая	-1	1	2.08	Кладовая	2.08	2.25
N37	Кладовая	-1	1	2.03	Кладовая	2.03	2.25
N38	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.25
N39	Кладовая	-1	1	2.63	Кладовая	2.63	2.25
N40	Кладовая	-1	1	2.61	Кладовая	2.61	2.25
N41	Кладовая	-1	1	2.61	Кладовая	2.61	2.25
N42	Кладовая	-1	1	2.61	Кладовая	2.61	2.25
N43	Кладовая	-1	1	2.55	Кладовая	2.55	2.25
N44	Кладовая	-1	1	2.24	Кладовая	2.24	2.25
N45	Кладовая	-1	1	2.07	Кладовая	2.07	2.25
N46	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	2.25
N47	Кладовая	-1	1	2.59	Кладовая	2.59	2.25
N48	Кладовая	-1	1	2.85	Кладовая	2.85	2.25
N49	Кладовая	-1	1	2.12	Кладовая	2.12	2.25
N50	Кладовая	-1	1	1.57	Кладовая	1.57	2.25
N51	Кладовая	-1	1	2.07	Кладовая	2.07	2.25



H52	Кладовая	-1	1	2.17	Кладовая	2.17	2.25
H53	Кладовая	-1	1	2.44	Кладовая	2.44	2.25
H54	Кладовая	-1	1	2.44	Кладовая	2.44	2.25
H55	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	2.25
H56	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	2.25
H57	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	2.25
H58	Кладовая	-1	1	3.58	Кладовая	3.58	2.25
H59	Кладовая	-1	1	8.12	Кладовая	8.12	2.25
H60	Кладовая	-1	1	6.64	Кладовая	6.64	2.25
H61	Кладовая	-2	1	2.15	Кладовая	2.15	2.25
H62	Кладовая	-2	1	1.35	Кладовая	1.35	2.25
H63	Кладовая	-2	1	1.47	Кладовая	1.47	2.25
H64	Кладовая	-2	1	2.38	Кладовая	2.38	2.25
H65	Кладовая	-2	1	2.02	Кладовая	2.02	2.25
H66	Кладовая	-2	1	2.04	Кладовая	2.04	2.25
H67	Кладовая	-2	1	1.96	Кладовая	1.96	2.25
H68	Кладовая	-2	1	1.71	Кладовая	1.71	2.25
H69	Кладовая	-2	1	1.59	Кладовая	1.59	2.25
H70	Кладовая	-2	1	1.56	Кладовая	1.56	2.25
H71	Кладовая	-2	1	1.95	Кладовая	1.95	2.25
H72	Кладовая	-2	1	1.88	Кладовая	1.88	2.25
H73	Кладовая	-2	1	2.02	Кладовая	2.02	2.25
H74	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
H75	Кладовая	-2	1	2.02	Кладовая	2.02	2.25
H76	Кладовая	-2	1	1.86	Кладовая	1.86	2.25
H77	Кладовая	-2	1	1.86	Кладовая	1.86	2.25
H78	Кладовая	-2	1	1.86	Кладовая	1.86	2.25
H79	Кладовая	-2	1	1.89	Кладовая	1.89	2.25
H80	Кладовая	-2	1	2.84	Кладовая	2.84	2.25
H81	Кладовая	-2	1	2.84	Кладовая	2.84	2.25
H82	Кладовая	-2	1	2.84	Кладовая	2.84	2.25
H83	Кладовая	-2	1	2.84	Кладовая	2.84	2.25
H84	Кладовая	-2	1	2.83	Кладовая	2.83	2.25
H85	Кладовая	-2	1	1.74	Кладовая	1.74	2.25
H86	Кладовая	-2	1	2.36	Кладовая	2.36	2.25
H87	Кладовая	-2	1	2.38	Кладовая	2.38	2.25
H88	Кладовая	-2	1	1.71	Кладовая	1.71	2.25
H89	Кладовая	-2	1	1.69	Кладовая	1.69	2.25
H90	Кладовая	-2	1	1.73	Кладовая	1.73	2.25
H91	Кладовая	-2	1	1.52	Кладовая	1.52	2.25
H92	Кладовая	-2	1	3.15	Кладовая	3.15	2.25
H93	Кладовая	-2	1	1.62	Кладовая	1.62	2.25
H94	Кладовая	-2	1	1.75	Кладовая	1.75	2.25
H95	Кладовая	-2	1	2.28	Кладовая	2.28	2.25
H96	Кладовая	-2	1	2.18	Кладовая	2.18	2.25
H97	Кладовая	-2	1	2.18	Кладовая	2.18	2.25

H98	Кладовая	-2	1	2.18	Кладовая	2.18	2.25
H99	Кладовая	-2	1	2.18	Кладовая	2.18	2.25
H100	Кладовая	-2	1	2.38	Кладовая	2.38	2.25
H101	Кладовая	-2	1	2.32	Кладовая	2.32	2.25
H102	Кладовая	-2	1	2.32	Кладовая	2.32	2.25
H103	Кладовая	-2	1	2.32	Кладовая	2.32	2.25
H104	Кладовая	-2	1	2.32	Кладовая	2.32	2.25
H105	Кладовая	-2	1	2.32	Кладовая	2.32	2.25
H106	Кладовая	-2	1	2.36	Кладовая	2.36	2.25
H107	Кладовая	-2	1	2.48	Кладовая	2.48	2.25
H108	Кладовая	-2	1	1.40	Кладовая	1.40	2.25
H109	Кладовая	-2	1	2.65	Кладовая	2.65	2.25
H110	Кладовая	-2	1	2.38	Кладовая	2.38	2.25
H111	Кладовая	-2	1	1.57	Кладовая	1.57	2.25
H112	Кладовая	-2	1	1.57	Кладовая	1.57	2.25
H113	Кладовая	-2	1	1.95	Кладовая	1.95	2.25
H114	Кладовая	-2	1	1.22	Кладовая	1.22	2.25
H115	Кладовая	-2	1	2.24	Кладовая	2.24	2.25
H116	Кладовая	-2	1	2.07	Кладовая	2.07	2.25
H117	Кладовая	-2	1	2.07	Кладовая	2.07	2.25
H118	Кладовая	-2	1	2.17	Кладовая	2.17	2.25
H119	Кладовая	-2	1	2.38	Кладовая	2.38	2.25
H120	Кладовая	-2	1	2.17	Кладовая	2.17	2.25
H121	Кладовая	-2	1	2.22	Кладовая	2.22	2.25
H122	Кладовая	-2	1	2.23	Кладовая	2.23	2.25
H123	Кладовая	-2	1	2.22	Кладовая	2.22	2.25
H124	Кладовая	-2	1	2.22	Кладовая	2.22	2.25
H125	Кладовая	-2	1	2.23	Кладовая	2.23	2.25
H126	Кладовая	-2	1	8.12	Кладовая	8.12	2.25
H127	Кладовая	-2	1	6.64	Кладовая	6.64	2.25
H128	Кладовая	-2	1	2.23	Кладовая	2.23	2.25
H129	Кладовая	-2	1	2.22	Кладовая	2.22	2.25
H130	Кладовая	-2	1	2.22	Кладовая	2.22	2.25
H131	Кладовая	-2	1	2.23	Кладовая	2.23	2.25
H132	Кладовая	-2	1	2.22	Кладовая	2.22	2.25
H133	Кладовая	-2	1	2.22	Кладовая	2.22	2.25
H134	Кладовая	-2	1	2.38	Кладовая	2.38	2.25
H135	Кладовая	-2	1	2.18	Кладовая	2.18	2.25
H136	Кладовая	-2	1	2.08	Кладовая	2.08	2.25
H137	Кладовая	-2	1	2.06	Кладовая	2.06	2.25
H138	Кладовая	-2	1	2.23	Кладовая	2.23	2.25
H139	Кладовая	-2	1	1.60	Кладовая	1.60	2.25
H140	Кладовая	-2	1	1.57	Кладовая	1.57	2.25
H141	Кладовая	-2	1	1.57	Кладовая	1.57	2.25
H142	Кладовая	-2	1	1.57	Кладовая	1.57	2.25
H143	Кладовая	-2	1	2.19	Кладовая	2.19	2.25

H144	Кладовая	-2	1	2.64	Кладовая	2.64	2.25
H145	Кладовая	-2	1	1.39	Кладовая	1.39	2.25
H146	Кладовая	-2	1	1.61	Кладовая	1.61	2.25
H147	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
H148	Кладовая	-2	1	1.99	Кладовая	1.99	2.25
H149	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
H150	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
H151	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
H152	Кладовая	-2	1	2.23	Кладовая	2.23	2.25
H153	Кладовая	-2	1	1.73	Кладовая	1.73	2.25
H154	Кладовая	-2	1	1.73	Кладовая	1.73	2.25
H155	Кладовая	-2	1	1.73	Кладовая	1.73	2.25
H156	Кладовая	-2	1	1.73	Кладовая	1.73	2.25
H157	Кладовая	-2	1	1.73	Кладовая	1.73	2.25
H158	Кладовая	-2	1	1.73	Кладовая	1.73	2.25
H159	Кладовая	-2	1	1.85	Кладовая	1.85	2.25
H160	Кладовая	-2	1	3.33	Кладовая	3.33	2.25
H161	Кладовая	-2	1	2.83	Кладовая	2.83	2.25
H162	Кладовая	-2	1	2.20	Кладовая	2.20	2.25
H163	Кладовая	-2	1	1.82	Кладовая	1.82	2.25
H164	Кладовая	-2	1	1.57	Кладовая	1.57	2.25
H165	Кладовая	-2	1	2.82	Кладовая	2.82	2.25
H166	Кладовая	-2	1	2.58	Кладовая	2.58	2.25
H167	Кладовая	-2	1	2.77	Кладовая	2.77	2.25
H168	Кладовая	-2	1	2.58	Кладовая	2.58	2.25
H169	Кладовая	-2	1	2.58	Кладовая	2.58	2.25
H170	Кладовая	-2	1	2.77	Кладовая	2.77	2.25
H171	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
H172	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
H173	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
H174	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
H175	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
H176	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая	2.09	2.25
H177	Кладовая	-2	1	2.23	Кладовая	2.23	2.25
H178	Кладовая	-2	1	1.78	Кладовая	1.78	2.25
H179	Кладовая	-2	1	1.78	Кладовая	1.78	2.25
H180	Кладовая	-2	1	1.78	Кладовая	1.78	2.25
H181	Кладовая	-2	1	1.78	Кладовая	1.78	2.25
H182	Кладовая	-2	1	1.78	Кладовая	1.78	2.25
H183	Кладовая	-2	1	1.78	Кладовая	1.78	2.25
H184	Кладовая	-2	1	1.90	Кладовая	1.90	2.25
H185	Кладовая	-2	1	2.17	Кладовая	2.17	2.25
H186	Кладовая	-2	1	2.12	Кладовая	2.12	2.25
H187	Кладовая	-2	1	2.02	Кладовая	2.02	2.25
H188	Кладовая	-2	1	2.04	Кладовая	2.04	2.25
H189	Кладовая	-2	1	2.04	Кладовая	2.04	2.25













М-185	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-186	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-187	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-188	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-189	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-190	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-191	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-192	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-193	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-194	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-195	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-196	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-197	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-198	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-199	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-200	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-201	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85
М-202	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	2.85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Коридор	Подвальный этаж -2		Общественное	25.28		
2	Тамбур-шлюз с лифтом	Подвальный этаж -2		Общественное	46.49		
3	Лестничная клетка	Подвальный этаж -2		Общественное	14.15		
4	Тамбур-шлюз с лифтом	Подвальный этаж -2		Общественное	24.05		
5	Тамбур	Подвальный этаж -2		Общественное	11.00		
6	Коридор	Подвальный этаж -2		Общественное	42.09		
7	Тамбур-шлюз с лифтом	Подвальный этаж -2		Общественное	25.43		
8	Тамбур	Подвальный этаж -2		Общественное	11.97		
9	Тамбур-шлюз с лифтом	Подвальный этаж -2		Общественное	27.61		
10	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж -2		Общественное	5.49		
11	Лестничная клетка	Подвальный этаж -2		Общественное	18.34		
12	Тамбур-шлюз с лифтом	Подвальный этаж -2		Общественное	41.79		
13	Коридор	Подвальный этаж -2		Общественное	57.04		
14	Коридор	Подвальный этаж -2		Общественное	26.57		
15	Коридор	Подвальный этаж -2		Общественное	26.57		
16	Коридор	Подвальный этаж -2		Общественное	28.19		
17	Коридор	Подвальный этаж -2		Общественное	30.19		
18	ИТП	Подвальный этаж -1		Техническое	89.61		
19	Узел ввода	Подвальный этаж -1		Техническое	27.50		
20	Насосная	Подвальный этаж -1		Техническое	66.11		
21	Техническое помещение	Подвальный этаж -1		Техническое	101.01		

22	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж -1	Общественное	4.78
23	Лестничная клетка	Подвальный этаж -1	Общественное	18.34
24	Тамбур-шлюз с лифтом	Подвальный этаж -1	Общественное	41.85
25	Тамбур-шлюз с лифтом	Подвальный этаж -1	Общественное	27.63
26	Тамбур-шлюз с лифтом	Подвальный этаж -1	Общественное	25.66
27	Тамбур	Подвальный этаж -1	Общественное	11.97
28	Коридор	Подвальный этаж -1	Общественное	44.40
29	Коридор	Подвальный этаж -1	Общественное	25.28
30	Тамбур-шлюз с лифтом	Подвальный этаж -1	Общественное	23.95
31	Тамбур	Подвальный этаж -1	Общественное	11.00
32	Тамбур-шлюз с лифтом	Подвальный этаж -1	Общественное	46.15
33	Коридор	Подвальный этаж -1	Общественное	57.02
34	Коридор	Подвальный этаж -1	Общественное	26.71
35	Лестничная клетка	Подвальный этаж -1	Общественное	14.15
36	Электрощитовая	Подвальный этаж -1	Техническое	11.33
37	Электрощитовая жилья	Подвальный этаж -1	Техническое	10.91
38	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.58
39	Тамбур	1 этаж	Общественное	11.62
40	Вестибюль с ресепшен	1 этаж	Общественное	195.14
41	Доставка	1 этаж	Общественное	8.95
42	Тамбур	1 этаж	Общественное	11.15
43	Колясочная с зоной лапомойки	1 этаж	Общественное	40.17
44	ПУИ жилого дома	1 этаж	Техническое	3.89
45	Сан.узел	1 этаж	Общественное	3.76
46	Тамбур	1 этаж	Общественное	24.53
47	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	10.10
48	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	21.55
49	Тамбур	1 этаж	Общественное	18.74
50	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	12.38
51	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	20.51
52	Диспетчерская	1 этаж	Техническое	22.60
53	Узел учета	1 этаж	Техническое	3.99
54	Узел учета	1 этаж	Техническое	1.90
55	Узел учета	1 этаж	Техническое	1.90
56	Узел учета	1 этаж	Техническое	1.90
57	Узел учета	1 этаж	Техническое	1.90
58	Узел учета	1 этаж	Техническое	3.00
59	Узел учета	1 этаж	Техническое	1.90
60	Шахта лифта	1 этаж	Техническое	7.24
61	Шахта лифта	1 этаж	Техническое	11.56
62	Шахта лифта	1 этаж	Техническое	11.56
63	Шахта лифта	1 этаж	Техническое	7.24
64	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
65	Лифтовой холл с зоной для МГН	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
66	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	68.61

67	Узел учета	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
68	Узел учета	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
69	Узел учета	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
70	Узел учета	2 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
71	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
72	Лифтовой холл с зоной для МГН	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
73	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
74	Узел учета	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
75	Узел учета	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
76	Узел учета	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
77	Узел учета	3 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
78	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
79	Лифтовой холл с зоной для МГН	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
80	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
81	Узел учета	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
82	Узел учета	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
83	Узел учета	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
84	Узел учета	4 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
85	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
86	Лифтовой холл с зоной для МГН	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
87	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
88	Узел учета	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
89	Узел учета	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
90	Узел учета	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
91	Узел учета	5 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
92	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
93	Лифтовой холл с зоной для МГН	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
94	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
95	Узел учета	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
96	Узел учета	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
97	Узел учета	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
98	Узел учета	6 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
99	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
100	Лифтовой холл с зоной для МГН	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
101	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
102	Узел учета	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
103	Узел учета	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
104	Узел учета	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
105	Узел учета	7 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
106	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
107	Лифтовой холл с зоной для МГН	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71

108	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
109	Узел учета	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
110	Узел учета	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
111	Узел учета	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
112	Узел учета	8 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
113	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
114	Лифтовой холл с зоной для МГН	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
115	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
116	Узел учета	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
117	Узел учета	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
118	Узел учета	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
119	Узел учета	9 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
120	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
121	Лифтовой холл с зоной для МГН	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
122	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
123	Узел учета	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
124	Узел учета	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
125	Узел учета	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
126	Узел учета	10 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
127	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
128	Лифтовой холл с зоной для МГН	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
129	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
130	Узел учета	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
131	Узел учета	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
132	Узел учета	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
133	Узел учета	11 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
134	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
135	Лифтовой холл с зоной для МГН	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
136	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
137	Узел учета	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
138	Узел учета	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
139	Узел учета	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
140	Узел учета	12 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
141	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
142	Лифтовой холл с зоной для МГН	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
143	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
144	Узел учета	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
145	Узел учета	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
146	Узел учета	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
147	Узел учета	13 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
148	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18

149	Лифтовой холл с зоной для МГН	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
150	Межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
151	Узел учета	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
152	Узел учета	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
153	Узел учета	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
154	Узел учета	14 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
155	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
156	Лифтовой холл с зоной для МГН	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
157	Межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
158	Узел учета	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
159	Узел учета	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
160	Узел учета	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
161	Узел учета	15 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
162	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
163	Лифтовой холл с зоной для МГН	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
164	Межквартирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
165	Узел учета	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
166	Узел учета	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
167	Узел учета	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
168	Узел учета	16 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
169	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
170	Лифтовой холл с зоной для МГН	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
171	Межквартирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
172	Узел учета	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
173	Узел учета	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
174	Узел учета	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
175	Узел учета	17 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
176	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
177	Лифтовой холл с зоной для МГН	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
178	Межквартирный коридор	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
179	Узел учета	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
180	Узел учета	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
181	Узел учета	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
182	Узел учета	18 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
183	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
184	Лифтовой холл с зоной для МГН	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
185	Межквартирный коридор	19 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
186	Узел учета	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
187	Узел учета	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
188	Узел учета	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
189	Узел учета	19 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20

190	Лестничная клетка	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
191	Лифтовой холл с зоной для МГН	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
192	Межквартирный коридор	20 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
193	Узел учета	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
194	Узел учета	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
195	Узел учета	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
196	Узел учета	20 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
197	Лестничная клетка	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
198	Лифтовой холл с зоной для МГН	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
199	Межквартирный коридор	21 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
200	Узел учета	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
201	Узел учета	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
202	Узел учета	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
203	Узел учета	21 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
204	Лестничная клетка	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
205	Лифтовой холл с зоной для МГН	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
206	Межквартирный коридор	22 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
207	Узел учета	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
208	Узел учета	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
209	Узел учета	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
210	Узел учета	22 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
211	Лестничная клетка	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
212	Лифтовой холл с зоной для МГН	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
213	Межквартирный коридор	23 этаж, 1 подъезд	Общественное	69.10
214	Узел учета	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
215	Узел учета	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
216	Узел учета	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
217	Узел учета	23 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
218	Лестничная клетка	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
219	Лифтовой холл с зоной для МГН	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	11.71
220	Межквартирный коридор	24 этаж, 1 подъезд	Общественное	67.65
221	Узел учета	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
222	Узел учета	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
223	Узел учета	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	2.30
224	Узел учета	24 этаж, 1 подъезд	Техническое	1.20
225	Лестничная клетка	25 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.18
226	Тамбур	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	11.71
227	Помещение тех.этажа	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	178.50
228	Венткамера	25 этаж, 1 подъезд	Техническое	17.42
229	Лестничная клетка	Кровля, 1 подъезд	Техническое	15.18
230	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92

231	Лифтовой холл с зоной для МГН	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
232	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	45.10
233	Узел учета	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
234	Узел учета	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	2.30
235	Узел учета	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
236	Узел учета	2 этаж, 2 подъезд	Техническое	2.30
237	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
238	Лифтовой холл с зоной для МГН	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
239	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	45.10
240	Узел учета	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
241	Узел учета	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	2.30
242	Узел учета	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
243	Узел учета	3 этаж, 2 подъезд	Техническое	2.30
244	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
245	Лифтовой холл с зоной для МГН	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
246	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
247	Узел учета	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
248	Узел учета	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
249	Узел учета	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
250	Узел учета	4 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
251	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
252	Лифтовой холл с зоной для МГН	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
253	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
254	Узел учета	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
255	Узел учета	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
256	Узел учета	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
257	Узел учета	5 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
258	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
259	Лифтовой холл с зоной для МГН	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
260	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
261	Узел учета	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
262	Узел учета	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
263	Узел учета	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
264	Узел учета	6 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
265	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
266	Лифтовой холл с зоной для МГН	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
267	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
268	Узел учета	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
269	Узел учета	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
270	Узел учета	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
271	Узел учета	7 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60

272	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
273	Лифтовой холл с зоной для МГН	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
274	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
275	Узел учета	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
276	Узел учета	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
277	Узел учета	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
278	Узел учета	8 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
279	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
280	Лифтовой холл с зоной для МГН	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
281	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
282	Узел учета	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
283	Узел учета	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
284	Узел учета	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
285	Узел учета	9 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
286	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
287	Лифтовой холл с зоной для МГН	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
288	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
289	Узел учета	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
290	Узел учета	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
291	Узел учета	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
292	Узел учета	10 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
293	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
294	Лифтовой холл с зоной для МГН	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
295	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
296	Узел учета	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
297	Узел учета	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
298	Узел учета	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
299	Узел учета	11 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
300	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
301	Лифтовой холл с зоной для МГН	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
302	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
303	Узел учета	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
304	Узел учета	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
305	Узел учета	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
306	Узел учета	12 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
307	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
308	Лифтовой холл с зоной для МГН	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
309	Межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
310	Узел учета	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
311	Узел учета	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
312	Узел учета	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20



313	Узел учета	13 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
314	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
315	Лифтовой холл с зоной для МГН	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
316	Межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
317	Узел учета	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
318	Узел учета	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
319	Узел учета	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
320	Узел учета	14 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
321	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
322	Лифтовой холл с зоной для МГН	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
323	Межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
324	Узел учета	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
325	Узел учета	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
326	Узел учета	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
327	Узел учета	15 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
328	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
329	Лифтовой холл с зоной для МГН	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
330	Межквартирный коридор	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
331	Узел учета	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
332	Узел учета	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
333	Узел учета	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
334	Узел учета	16 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
335	Лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
336	Лифтовой холл с зоной для МГН	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
337	Межквартирный коридор	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
338	Узел учета	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
339	Узел учета	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
340	Узел учета	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
341	Узел учета	17 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
342	Лестничная клетка	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
343	Лифтовой холл с зоной для МГН	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
344	Межквартирный коридор	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
345	Узел учета	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
346	Узел учета	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
347	Узел учета	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
348	Узел учета	18 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
349	Лестничная клетка	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
350	Лифтовой холл с зоной для МГН	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
351	Межквартирный коридор	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
352	Узел учета	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
353	Узел учета	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60

354	Узел учета	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
355	Узел учета	19 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
356	Лестничная клетка	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
357	Лифтовой холл с зоной для МГН	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
358	Межквартирный коридор	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
359	Узел учета	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
360	Узел учета	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
361	Узел учета	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
362	Узел учета	20 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
363	Лестничная клетка	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
364	Лифтовой холл с зоной для МГН	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
365	Межквартирный коридор	21 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
366	Узел учета	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
367	Узел учета	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
368	Узел учета	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
369	Узел учета	21 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
370	Лестничная клетка	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
371	Лифтовой холл с зоной для МГН	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
372	Межквартирный коридор	22 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
373	Узел учета	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
374	Узел учета	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
375	Узел учета	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
376	Узел учета	22 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
377	Лестничная клетка	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
378	Лифтовой холл с зоной для МГН	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
379	Межквартирный коридор	23 этаж, 2 подъезд	Общественное	73.53
380	Узел учета	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
381	Узел учета	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
382	Узел учета	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
383	Узел учета	23 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
384	Лестничная клетка	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
385	Лифтовой холл с зоной для МГН	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.62
386	Межквартирный коридор	24 этаж, 2 подъезд	Общественное	71.61
387	Узел учета	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
388	Узел учета	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
389	Узел учета	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.20
390	Узел учета	24 этаж, 2 подъезд	Техническое	1.60
391	Лестничная клетка	25 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.92
392	Тамбур	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	11.62
393	Помещение тех.этажа	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	189.46
394	Венткамера	25 этаж, 2 подъезд	Техническое	17.25
395	Лестничная клетка	Кровля, 2 подъезд	Техническое	15.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подъезд 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	подъезд 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
3	-1 этаж	ВРУ-1, 2	Электроснабжение жилья
4	-1 этаж	ВРУ-1А, 2А	Электроснабжение жилья
5	-1 этаж	ВРУ-3, 4	Электроснабжение жилья
6	-1 этаж	ВРУ-5, 5А	Электроснабжение парковки
7	-1 этаж	ВРУ-6, 7, 8, 9	Электроснабжение помещений общественного назначения
8	-1 этаж	ВРУ-10, 11, 12	Электроснабжение зарядной инфраструктуры электромобилей
9	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 211 173 138,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810413410006290</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 8.916343798344338e+38

Владелец: **ООО СЗ "ПЕРВЫЙ", ПОЛЯКОВ ИЛЬЯ  
ЛЕОНИДОВИЧ, Г. Новосибирск**

Действителен: с 01.02.2024 по 01.05.2025