

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью специализированному застройщику «ВыборСтрой Девять»**
 (фамилия, имя, отчество - для граждан, **Воронежская обл., г. Воронеж,**
 юридических лиц), его почтовый индекс **ул. Вл. Невского, д.19, оф. 127**
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 10.06.2020

№ 36-315-047-2020

Администрация Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих)

района Воронежской области
 выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	ЖК «Задонье-парк», Жилой дом. Позиция 9
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	(ФГБОУ ВО «ВГТУ») НИЦ «СтройПроектКонтроль» №36-2-1-3-000963-2020 от 21.01.2020 г.
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:25:6945026:7524
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:25:6945026
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU36525315-0000000000000163 от 24.12.2019, утвержден начальником отдела градостроительной деятельности администрации Рамонского муниципального района Воронежской области
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории утвержден постановлением главы администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области №75 от 12.05.2020

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО «Инженерпроект», выписка из реестра членов саморегулируемой организации №000971 от 19.12.2019	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ЖК «Задонье-парк», Жилой дом. Позиция 9			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м): -общая площадь квартир (с учетом летних помещений) (кв. м): -площадь технических помещений в подвале, чердаке, на кровле и мест общего пользования (кв. м): Жилая площадь (кв. м):	15421,8 10244,5 5177,3 5670,0	Площадь участка (кв. м):	13910,0
	Строительный объем (куб. м):	51757,4	в том числе -выше отм. 0,000 (куб. м): -ниже отм. 0,000 (куб. м):	47215,5 4541,9
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	31,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1780,6		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Воронежская область, Рамонский район, х. Ветряк	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)			
	Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до "10" июня 20 21 г. в соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного Кодекса

Глава администрации Яменского сельского поселения
Рамонского муниципального района

Воронежской области
(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"10" июня 2020г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20__ г.


(подпись)

В.Г. Федянин
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.