

«УТВЕРЖДАЮ»  
Директор  
ООО «Юг Инвест Строй»

Богданова О.Н.



«УТВЕРЖДАЮ»  
Директор  
ООО «Юг Инвест Строй»

Богданова О.Н.

### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

На объект «Комплекс многоквартирных жилых домов по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пер. Ильницкого,3», на земельном участке с кадастровым номером 01:05:0100041:2, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт. Энем, пер. Ильницкого, 3,

дата внесения изменения «13» января 2017 год

В соответствии с требованиями п. 4 ст. 19 Федерального Закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Застройщик Общество с ограниченной ответственностью «Юг Инвест Строй» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Юг Инвест Строй»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «Юг Инвест Строй»
	1.2.1	Индекс: 385141

1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский район
	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок городского типа
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Яблоновский
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Лаухина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 2
	1.2.9	Тип помещений: квартира 57
	1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1
1.3.2		Рабочее время: с 10 до 18
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: 8-988-246-90-91
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@gk-kuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": gk-kuban.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Богданова
	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний КУБАНЬ
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2310112935
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142310004760

2.1.3 Год регистрации: 2014	2.1.3 Год регистрации: 2014														
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица															
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся президентом Российской Федерации <6>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="969 379 1070 427">3.1.1</td> <td data-bbox="1070 379 1868 427">Организационно-правовая форма</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 427 1070 523">3.1.2</td> <td data-bbox="1070 427 1868 523">Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 523 1070 587">3.1.3</td> <td data-bbox="1070 523 1868 587">Индивидуальный номер налогоплательщика</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 587 1070 655">3.1.4</td> <td data-bbox="1070 587 1868 655">% голосов в органе управления</td> </tr> </table>	3.1.1	Организационно-правовая форма	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	3.1.4	% голосов в органе управления						
3.1.1	Организационно-правовая форма														
3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы														
3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика														
3.1.4	% голосов в органе управления														
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся президентом Российской Федерации <7>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="969 655 1070 703">3.2.1</td> <td data-bbox="1070 655 1868 703">Фирменное наименование организации</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 703 1070 751">3.2.2</td> <td data-bbox="1070 703 1868 751">Страна регистрации юридического лица</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 751 1070 799">3.2.3</td> <td data-bbox="1070 751 1868 799">Дата регистрации</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 799 1070 847">3.2.4</td> <td data-bbox="1070 799 1868 847">Регистрационный номер</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 847 1070 895">3.2.5</td> <td data-bbox="1070 847 1868 895">Наименование регистрирующего органа</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 895 1070 943">3.2.6</td> <td data-bbox="1070 895 1868 943">Адрес (место нахождения) в стране регистрации</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 943 1070 1054">3.2.7</td> <td data-bbox="1070 943 1868 1054">% голосов в органе управления</td> </tr> </table>	3.2.1	Фирменное наименование организации	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	3.2.3	Дата регистрации	3.2.4	Регистрационный номер	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	3.2.7	% голосов в органе управления
3.2.1	Фирменное наименование организации														
3.2.2	Страна регистрации юридического лица														
3.2.3	Дата регистрации														
3.2.4	Регистрационный номер														
3.2.5	Наименование регистрирующего органа														
3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации														
3.2.7	% голосов в органе управления														
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="969 1054 1070 1102">3.3.1</td> <td data-bbox="1070 1054 1868 1102">Фамилия: Савченко</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 1102 1070 1150">3.3.2</td> <td data-bbox="1070 1102 1868 1150">Имя: Дмитрий</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 1150 1070 1198">3.3.3</td> <td data-bbox="1070 1150 1868 1198">Отчество (при наличии): Васильевич</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 1198 1070 1246">3.3.4</td> <td data-bbox="1070 1198 1868 1246">Гражданство: РФ</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 1246 1070 1294">3.3.5</td> <td data-bbox="1070 1246 1868 1294">Страна места жительства: Россия</td> </tr> <tr> <td data-bbox="969 1294 1070 1390">3.3.6</td> <td data-bbox="1070 1294 1868 1390">% голосов в органе управления: 100</td> </tr> </table>	3.3.1	Фамилия: Савченко	3.3.2	Имя: Дмитрий	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич	3.3.4	Гражданство: РФ	3.3.5	Страна места жительства: Россия	3.3.6	% голосов в органе управления: 100		
3.3.1	Фамилия: Савченко														
3.3.2	Имя: Дмитрий														
3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич														
3.3.4	Гражданство: РФ														
3.3.5	Страна места жительства: Россия														
3.3.6	% голосов в органе управления: 100														
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием мест нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию															
4.1.1 Вид объекта капитального строительства	4.1.1 Вид объекта капитального строительства <10>														

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.2	Субъект Российской Федерации	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>
4.1.12	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.14	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	4.1.14	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства				
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик

Раздел 3. Об участии в управлении и в учредительных документах, дата

4.1. Об участии в управлении и в учредительных документах

4.1. Об участии в управлении и в учредительных документах

4.1. Об участии в управлении и в учредительных документах

Раздел 4. О участии в управлении и в учредительных документах

влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
5.1.4	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
5.1.5	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
5.2.2	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 3 квартал 2016 года
6.1.2	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 130 тыс. рублей
6.1.3	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 257 тыс. рублей
6.1.4	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84 425 тыс. рублей
Раздел 7: Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом с		

строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.1.6	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товар

<p>ов, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	<p>ов, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>
<p>7.1.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>	<p>7.1.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>
<p>7.1.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение арбитражного суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными</p>	<p>7.1.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными</p>

требованиям  
7.1. О состоянии  
всего 50  
до 30.04.2014  
только в части  
заключения и  
исполнения

<p>к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика &lt;19&gt;</p>	<p>к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика &lt;19&gt;</p>
<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке &lt;19&gt;</p>	<p>7.1.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке &lt;19&gt;</p>
<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;19&gt;</p>	<p>7.1.1 Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;20&gt;</p>
<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика &lt;19&gt;</p>	<p>7.1.1 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика &lt;19&gt;</p>
<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких объектов строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо</p>	<p>7.1.1 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких объектов строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо</p>



<p>с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика &lt;21&gt;</p>	<p>услуг, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика &lt;21&gt;</p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;22&gt;</p>	<p>7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям &lt;17&gt;</p>
	<p>7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя &lt;18&gt;</p>
	<p>7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>
	<p>7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>
	<p>7.2.5 В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строи</p>

	<p>тельства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	<p>тельства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>
<p>7.2.6</p>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>	<p>7.2.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений &lt;19&gt;</p>
<p>7.2.7</p>	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>	<p>7.2.7 В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) &lt;19&gt;</p>
<p>7.2.8</p>	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка,</p>	<p>7.2.8 Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инве</p>

1.2. О соответ  
 ственности  
 от 30 дека  
 бря 2013 го  
 да № 100-  
 ОЗ

<p>стационарный ипотечный кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>		<p>стиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя &lt;19&gt;</p>
<p>7.2.9 Заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке &lt;20&gt;</p>	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке &lt;20&gt;</p>
<p>7.2.1 Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;21&gt;</p>	7.2.1	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации &lt;21&gt;</p>
<p>7.2.1 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;19&gt;</p>	7.2.1	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;19&gt;</p>
<p>7.2.1 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объект</p>	7.2.1	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объект</p>

<p>ов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;22&gt;</p>		<p>ов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя &lt;22&gt;</p>
<p>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</p>		
<p>8.1. Иная информация о застройщике &lt;23&gt;</p>	<p>8.1.1</p>	
<p>Информация о проекте строительства &lt;24&gt;</p>		
<p>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</p>		
<p>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</p>	<p>9.1.1</p>	<p>Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3</p>
<p>9.1.2</p>	<p>9.1.2</p>	<p>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории &lt;25&gt;</p>
<p>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках &lt;26&gt;</p>	<p>9.2.1</p>	<p>Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом</p>
<p>9.2.2</p>	<p>9.2.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея</p>
<p>9.2.3</p>	<p>9.2.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации: Тахтамукайский район</p>
<p>9.2.4</p>	<p>9.2.4</p>	<p>Вид населенного пункта: поселок городского типа</p>
<p>9.2.5</p>	<p>9.2.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Энем</p>
<p>9.2.6</p>	<p>9.2.6</p>	<p>Округ в населенном пункте</p>

9.2.7	Район в населенном пункте	9.2.7	Район в населенном пункте
9.2.8	Вид обозначения улицы: переулок	9.2.8	Вид обозначения улицы: переулок
9.2.9	Наименование улицы: Ильницкого	9.2.9	Наименование улицы: Ильницкого
9.2.1	Дом: 3	9.2.1	Дом: 3
9.2.1	Литера	9.2.1	Литера
9.2.1	Корпус	9.2.1	Корпус
9.2.1	Строение	9.2.1	Строение
9.2.1	Владение	9.2.1	Владение
9.2.1	Блок-секция	9.2.1	Блок-секция
9.2.1	Уточнение адреса	9.2.1	Уточнение адреса
9.2.1	Назначение объекта: жилое	9.2.1	Назначение объекта: жилое
9.2.1	Минимальное количество этажей в объекте: Литер 1: 3 Литер 2: 5 Литер 3: 5	9.2.1	Минимальное количество этажей в объекте: Литер 1: 3 Литер 2: 5 Литер 3: 5
9.2.1	Максимальное количество этажей в объекте	9.2.1	Максимальное количество этажей в объекте
9.2.2	Общая площадь объекта: Литер 1 – 1 498,4 кв.м. Литер 2 – 1 347,0 кв.м. Литер 3 – 2 035,84 кв.м.	9.2.2	Общая площадь объекта: Литер 1 – 1 498,4 кв.м. Литер 2 – 1 347,8 кв.м. Литер 3 – 2 035,84 кв.м.

<p>9.2.2. Материал наружных стен и каркаса объекта:</p> <p>1 литер: силикатный кирпич, минераловатный утеплитель, керамзитобетонный блок/железобетон.</p> <p>2 литер: силикатный кирпич, минераловатный утеплитель, керамзитобетонный блок/железобетон.</p> <p>3 литер: силикатный кирпич, минераловатный утеплитель, керамзитобетонный блок/железобетон.</p>	<p>9.2.2</p> <p>1</p> <p>2</p> <p>3</p>	<p>Материал наружных стен и каркаса объекта:</p> <p>1 литер: силикатный кирпич, минераловатный утеплитель, керамзитобетонный блок/железобетон.</p> <p>2 литер: силикатный кирпич, минераловатный утеплитель, керамзитобетонный блок/железобетон.</p> <p>3 литер: силикатный кирпич, минераловатный утеплитель, керамзитобетонный блок/железобетон.</p>
<p>9.2.2. Материал перекрытий:</p> <p>1 литер: монолитный железобетон</p> <p>2 литер: монолитный железобетон</p> <p>3 литер: монолитный железобетон</p>	<p>9.2.2</p> <p>2</p>	<p>Материал перекрытий:</p> <p>1 литер: монолитный железобетон</p> <p>2 литер: монолитный железобетон</p> <p>3 литер: монолитный железобетон</p>
<p>9.2.2. Класс энергoeffективности:</p> <p>1 литер: нормальный</p> <p>2 литер: нормальный</p> <p>3 литер: нормальный</p>	<p>9.2.2</p> <p>3</p>	<p>Класс энергoeffективности:</p> <p>1 литер: нормальный</p> <p>2 литер: нормальный</p> <p>3 литер: нормальный</p>
<p>9.2.2. Сейсмостойкость:</p> <p>1 литер: 8</p> <p>2 литер: 8</p> <p>3 литер: 8</p>	<p>9.2.2</p> <p>4</p>	<p>Сейсмостойкость:</p> <p>1 литер: 8</p> <p>2 литер: 8</p> <p>3 литер: 8</p>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строитель</p>	<p>10.1.</p> <p>1</p>	<p>Вид договора &lt;36&gt;</p>

ства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>	10.1.2	Номер договора
10.1. Дата заключения договора	10.1.3	Дата заключения договора
10.1. Даты внесения изменений в договор	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: общество с ограниченной ответственностью
10.2.2	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Группа инженерных исследований и проектирования»
10.2.3	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
10.2.4	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
10.2.5	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
10.2.6	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310177234
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: индивидуальный предприниматель
10.3.2	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
10.3.3	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Сыкало

10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Таисия
10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): Викторова	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): Викторовна
10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230803107725	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 230803107725
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>		10.4.1	Вид заключения экспертизы:
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>		10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы

10.2. О результатах государственной экологической экспертизы <41>

10.3. О результатах государственной экологической экспертизы <41>

10.3. О результатах государственной экологической экспертизы <41>



10.5. Номер заключения государственной экологической экспертизы	2	10.5. Номер заключения государственной экологической экспертизы	2
10.5. Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	3	10.5. Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	3
10.5. Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы с указанием организационно-правовой формы	4	10.5. Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	4
10.5. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	5	10.5. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	5
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	1	10.6. Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Чкаловский»	1

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1. О разрешении на строительство	1	11.1. Номер разрешения на строительство: RU01505103-11	1
11.1. Дата выдачи разрешения на строительство	2	11.1. Дата выдачи разрешения на строительство: 27.12.2016 год	2
11.1. Срок действия разрешения на строительство	3	11.1. Срок действия разрешения на строительство: 13.09.2018 год	3
11.1. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	4	11.1. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>	4
11.1. Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация МО «Энемское городское поселение»	5	11.1. Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация МО «Энемское городское поселение»	5

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2016 год
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.11.2016 год
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: договор заключен сроком на 38 (Тридцать восемь) месяцев
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:	

Раздел 12. О многоквартирном правоустанавливающем документе не я

12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Бесленей
12.2.5	Имя собственника земельного участка:	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Мурат
12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Шамилевич
12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
12.2.8	Форма собственности на земельный участок	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3.0	Кадастровый номер земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:05:0100041:0002
12.3.1	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 229 кв.м.	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 229 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1.0	Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрены асфальтовые подъезды к жилому дому
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектом предусмотрена: площадка игровая для детей, для отдыха взрослых.	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектом предусмотрена: площадка игровая для детей, для отдыха взрослых.

12.1. О правах...

12.2. О сабо...

13.1.4	Площадки для размещения контейнеров бытовых отходов (расположение относительно застройки)	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению территории перед зданием, площадками, дворами и т.д.	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: на свободной от застройки территории предусмотрена посадка деревьев, кустарников, цветников и газонов.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения, устройством пандусов и размещением парковочных мест. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из цементно-песчаной плитки. Места автостоянок рассчитаны исходя из возможностей размещения на них личных автотранспортных средств в инвалидов. В местах пересечения различных покрытий необходимо выполнить укладку утопленного бортового камня для безопасного движения инвалидов.	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований для маломобильных групп населения, устройством пандусов и размещением парковочных мест. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и запроектированы из цементно-песчаной плитки. Места автостоянок рассчитаны исходя из возможностей размещения на них личных автотранспортных средств в инвалидов. В местах пересечения различных покрытий необходимо выполнить укладку утопленного бортового камня для безопасного движения инвалидов.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1.1	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение.
14.1.2	Организационно-правовая форма организаций, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организаций, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения

	инженерно-технического обеспечения: электроснабжение: акционерное общество		инженерно-технического обеспечения: электроснабжение: акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: электроснабжение: Кубаньэнерго»	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: электроснабжение: Кубаньэнерго»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение: 2309001660	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение: 2309001660
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение: 14.11.2016 год	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение: 14.11.2016 год
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение: 03-01/1191-16-сс	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение: 03-01/1191-16-сс
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение – 2 года	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение – 2 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>		14.2.1	Вид сети связи:
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:

14.1. О планируемом подключении к сетям инженерно-технического обеспечения:

14.2. О планируемом подключении к сетям связи:

14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи :	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи :
--------	---	--------	---

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Литер -2 – 66; Литер 3 - 78
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Литер 1 - 26
	15.1.2.1	в том числе машино-мест:
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений:

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений Литер 2**

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования							
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2						
4	51	6	2	7	3	8	4	9	5	10	6	7	8	9	10
1	16,1	1	жилое	1	5,1	1	коридор	16,1	2,5	1	5,4	коридор	2,5		
1	27,2	1	жилое	1	10,2	1	коридор	27,2	4,2	1	10,2	коридор	4,2		

1	50,30	2	жилое	1	1	13,20	1	50,20	1,5	2	1	13,20	кори дор	11,5
				2		11,6					2	11,6		
1	33,4	2	жилое	1	1	11,3	1	33,40	5,1	2	1	11,3	кори дор	5,1
				2		8,0					2	8,0		
1	23,5	1	жилое	1	1	11,90	1	23,0	2,6	1	1	11,90	кори дор	2,6
1	23,6	1	жилое	1	1	11,90	1	23,0	2,6	1	1	11,90	кори дор	2,6
1	27,7	1	жилое	1	1	13,0	1	27,20	2,5	1	1	13,10	кори дор	3,5
1	25,8	1	жилое	1	1	10,4	1	25,20	2,2	1	1	10,4	кори дор	4,2
1	30,9	1	жилое	1	1	13,50	1	30,70	4,5	1	1	13,50	кори дор	4,5
1	28,10	1	жилое	1	1	11,50	1	28,10	3,0	1	1	11,50	кори дор	3,90
1	29,90	1	жилое	1	1	12,40	1	29,90	4,6	1	1	12,40	кори дор	3,6
2	23,10	1	жилое	2	2	6,0	1	23,10	4,5	1	1	6,0	кори дор	2,5
2	27,60	1	жилое	2	2	10,20	1	27,60	1,2	1	1	10,20	кори дор	4,2
2	50,20	2	жилое	1	2	13,20	1	50,20	1,5	2	1	13,20	кори дор	11,5
				2		11,6					2	11,6		
2	33,40	2	жилое	1	2	11,3	1	33,40	5,1	2	1	11,3	кори дор	5,1
				2		8,0					2	8,0		

Итого по 15.0

15.1. Остаток

1  
1  
2

2	1	2016	1	жилое	1	2	11,90	1	кор дор	23,0	2,6	1	1	11,90	кори дор	2,6
2	1	2017	1	жилое	1	2	11,90	1	кор дор	23,0	2,6	1	1	11,90	кори дор	2,6
2	1	2018	1	жилое	1	2	13,00	1	кор дор	27,20	3,5	1	1	13,10	кори дор	3,5
2	1	2019	1	жилое	1	2	10,40	1	кор дор	25,20	4,2	1	1	10,4	кори дор	4,2
2	1	2020	1	жилое	1	2	13,50	1	кор дор	30,70	4,5	1	1	13,50	кори дор	4,5
2	1	2021	1	жилое	1	2	11,50	1	кор дор	28,10	3,90	1	1	11,50	кори дор	3,90
2	1	2022	1	жилое	1	2	12,40	1	кор дор	29,90	3,6	1	1	12,40	кори дор	3,6
3	1	2023	1	жилое	1	3	6,00	1	кор дор	23,10	2,5	1	1	6,0	кори дор	2,5
3	1	2024	1	жилое	1	3	10,20	1	кор дор	27,60	4,2	1	1	10,2	кори дор	4,2
3	1	2025	2	жилое	1	3	13,20	1	кор дор	50,20	11,5	2	1	13,20	кори дор	11,5
3	1	2026	2	жилое	1	3	11,30	1	кор дор	33,40	5,1	2	1	11,3	кори дор	5,1
3	1	2027	1	жилое	1	3	11,90	1	кор дор	23,0	2,6	1	1	11,90	кори дор	2,6
3	1	2028	1	жилое	1	3	11,90	1	кор дор	23,0	2,6	1	1	11,90	кори дор	2,6

3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15



3	1	07	29	1	жилое	3	13,10	1	коридор	27,20	3,5	1	1	13,10	коридор	3,5
3	1	08	30	1	жилое	3	10,4	1	коридор	25,20	4,2	1	1	10,4	коридор	4,2
3	1	09	31	1	жилое	3	13,50	1	коридор	30,70	4,5	1	1	13,50	коридор	4,5
3	1	10	32	1	жилое	3	11,50	1	коридор	28,10	3,90	1	1	11,50	коридор	3,90
3	1	11	33	1	жилое	3	12,40	1	коридор	29,90	3,6	1	1	12,40	коридор	3,6
1	2	12	34	1	жилое	1	5,40	2	коридор	16,40	2,5	1	1	5,40	коридор	2,5
1	2	13	35	1	жилое	1	10,20	2	коридор	27,60	4,2	1	1	10,20	коридор	4,2
1	2	14	36	1	жилое	1	11,70	2	коридор	28,1	5,0	1	1	11,70	коридор	5,0
1	2	15	37	1	жилое	1	12,20	2	коридор	28,00	4,6	1	1	12,20	коридор	4,6
1	2	16	38	1	жилое	1	10,40	2	коридор	21,90	2,8	1	1	10,40	коридор	2,8
1	2	17	39	1	жилое	1	11,90	2	коридор	23,00	2,6	1	1	11,90	коридор	2,6
1	2	18	40	1	жилое	1	11,90	2	коридор	23,00	2,6	1	1	11,90	коридор	2,6
1	2	19	41	1	жилое	1	13,10	2	коридор	27,20	3,5	1	1	13,10	коридор	3,5
1	2	20	42	1	жилое	1	15,80	2	коридор	39,10	5,30	1	1	15,80	коридор	5,30

16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

2	43	1	жилое	1	11,50	2	28,10	1	1	11,50	коридор	3,90
2	44	1	жилое	1	12,40	2	29,90	1	1	12,40	коридор	3,60
2	45	1	жилое	2	6,00	2	23,10	1	1	6,00	коридор	2,5
2	46	1	жилое	2	10,20	2	27,60	1	1	10,20	коридор	4,2
2	47	1	жилое	2	11,70	2	28,1	1	1	11,70	коридор	5,0
2	48	1	жилое	2	12,20	2	28,00	1	1	12,20	коридор	4,6
2	49	1	жилое	2	10,40	2	21,90	1	1	10,40	коридор	2,8
2	50	1	жилое	2	11,90	2	23,00	1	1	11,90	коридор	2,6
2	51	1	жилое	2	11,90	2	23,00	1	1	11,90	коридор	2,6
2	52	1	жилое	2	13,10	2	27,20	1	1	13,10	коридор	3,5
2	53	1	жилое	2	15,80	2	39,10	1	1	15,80	коридор	5,30
2	54	1	жилое	2	11,50	2	28,10	1	1	11,50	коридор	3,90
2	55	1	жилое	2	12,40	2	29,90	1	1	12,40	коридор	3,60
2	56	1	жилое	3	6,00	2	23,10	1	1	6,00	коридор	2,5



4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	жилое	1	1	29,50	5,4	1	11,50	коридор	5,4			
2	жилое	1	1	26,50	3,0	1	11,40	коридор	3,30			
3	жилое	1	1	26,50	3,0	1	11,40	коридор	3,30			
4	жилое	1	1	39,00	5,0	1	15,80	коридор	5,30			
5	жилое	1	1	23,40	2,5	1	11,00	коридор	2,6			
6	жилое	1	1	22,00	2,7	1	10,90	коридор	2,7			
7	жилое	1	1	22,90	2,5	1	11,90	коридор	2,6			
8	жилое	1	1	22,90	2,5	1	11,90	коридор	2,6			
9	жилое	1	1	21,68	2,7	1	10,65	коридор	2,7			
10	жилое	1	1	26,88	4,24	1	12,07	коридор	4,24			
11	жилое	1	1	29,60	4,5	1	12,90	коридор	4,5			
12	жилое	1	1	27,58	4,2	1	10,20	коридор	4,2			
13	жилое	1	1	16,40	2,5	1	5,40	коридор	2,5			

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

2	1	29	14	1	жилое	2	11,50	1	коридор	29,50	5,4	1	1	11,50	коридор	5,4
2	1	28	15	1	жилое	2	11,40	1	коридор	26,50	3,30	1	1	11,40	коридор	3,30
2	1	28	16	1	жилое	2	11,40	1	коридор	26,50	3,30	1	1	11,40	коридор	3,30
2	1	30	17	1	жилое	2	15,80	1	коридор	39,00	5,30	1	1	15,80	коридор	5,30
2	1	30	18	1	жилое	2	11,00	1	коридор	23,40	2,6	1	1	11,00	коридор	2,6
2	1	30	19	1	жилое	2	10,90	1	коридор	22,00	2,7	1	1	10,90	коридор	2,7
2	1	30	20	1	жилое	2	11,90	1	коридор	22,90	2,6	1	1	11,90	коридор	2,6
2	1	30	21	1	жилое	2	11,90	1	коридор	22,90	2,6	1	1	11,90	коридор	2,6
2	1	30	22	1	жилое	2	10,65	1	коридор	21,68	2,7	1	1	10,65	коридор	2,7
2	1	30	23	1	жилое	2	12,07	1	коридор	26,88	4,24	1	1	12,07	коридор	4,24
2	1	30	24	1	жилое	2	12,90	1	коридор	29,60	4,5	1	1	12,90	коридор	4,5
2	1	30	25	1	жилое	2	10,20	1	коридор	27,58	4,2	1	1	10,20	коридор	4,2
2	1	26	26	1	жилое	2	6,00	1	коридор	23,10	2,5	1	1	6,00	коридор	2,5
2	1	29	27	1	жилое	3	11,50	1	коридор	29,50	5,4	1	1	11,50	коридор	5,4

3	28	жилое	3	11,40	1	26,50	30	1	1	11,40	кори дор	3,30
3	29	жилое	3	11,40	1	26,50	30	1	1	11,40	кори дор	3,30
3	30	жилое	3	15,80	1	39,00	30	1	1	15,80	кори дор	5,30
3	31	жилое	3	11,00	1	23,40	26	1	1	11,00	кори дор	2,6
3	32	жилое	3	10,90	1	22,00	27	1	1	10,90	кори дор	2,7
3	33	жилое	3	11,90	1	22,90	26	1	1	11,90	кори дор	2,6
3	34	жилое	3	11,90	1	22,90	26	1	1	11,90	кори дор	2,6
3	35	жилое	3	10,65	1	21,68	23	1	1	10,65	кори дор	2,7
3	36	жилое	3	12,07	1	26,88	24	1	1	12,07	кори дор	4,24
3	37	жилое	3	12,90	1	29,60	25	1	1	12,90	кори дор	4,5
3	38	жилое	3	10,20	1	27,58	22	1	1	10,20	кори дор	4,2
3	39	жилое	3	6,00	1	23,10	25	1	1	6,00	кори дор	2,5
1	40	жилое	1	11,50	2	29,50	24	1	1	11,50	кори дор	5,4
1	41	жилое	1	11,40	2	26,50	30	1	1	11,40	кори дор	3,30

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

2642	жилое	1	11,40	2	26,50	30	1	1	11,40	коридор	3,30
2643	жилое	1	15,80	2	39,00	30	1	1	15,80	коридор	5,30
44	жилое	1	11,00	2	23,40	2,6	1	1	11,00	коридор	2,6
45	жилое	1	10,90	2	22,00	2,7	1	1	10,90	коридор	2,7
46	жилое	1	11,90	2	22,90	2,6	1	1	11,90	коридор	2,6
47	жилое	1	11,90	2	22,90	2,6	1	1	11,90	коридор	2,6
48	жилое	1	10,65	2	21,68	2,7	1	1	10,65	коридор	2,7
49	жилое	1	12,07	2	26,88	4,24	1	1	12,07	коридор	4,24
50	жилое	1	12,90	2	29,60	4,5	1	1	12,90	коридор	4,5
51	жилое	1	10,20	2	27,58	4,2	1	1	10,20	коридор	4,2
52	жилое	1	5,40	2	16,40	2,5	1	1	5,40	коридор	2,5
53	жилое	2	11,50	2	29,50	5,4	1	1	11,50	коридор	5,4
2654	жилое	2	11,40	2	26,50	3,30	1	1	11,40	коридор	3,30
2655	жилое	2	11,40	2	26,50	3,30	1	1	11,40	коридор	3,30

2	2	39,56	1	жiloe	2	15,80	2	39,00	0,30	1	1	15,80	кори дор	5,30
2	2	23,57	1	жiloe	2	11,00	2	23,40	0,6	1	1	11,00	кори дор	2,6
2	2	22,58	1	жiloe	2	10,90	2	22,00	0,7	1	1	10,90	кори дор	2,7
2	2	22,59	1	жiloe	2	11,90	2	22,90	0,6	1	1	11,90	кори дор	2,6
2	2	22,60	1	жiloe	2	11,90	2	22,90	0,6	1	1	11,90	кори дор	2,6
2	2	21,61	1	жiloe	2	10,65	2	21,68	0,7	1	1	10,65	кори дор	2,7
2	2	26,62	1	жiloe	2	12,07	2	26,88	0,2	1	1	12,07	кори дор	4,24
2	2	29,63	1	жiloe	2	12,90	2	29,60	0,5	1	1	12,90	кори дор	4,5
2	2	27,64	1	жiloe	2	10,20	2	27,58	0,5	1	1	10,20	кори дор	4,2
2	2	23,65	1	жiloe	2	6,00	2	23,10	0,5	1	1	6,00	кори дор	2,5
3	2	29,66	1	жiloe	3	11,50	2	29,50	0,40	1	1	11,50	кори дор	5,40
3	2	26,67	1	жiloe	3	11,30	2	26,50	0,30	1	1	11,40	кори дор	3,30
3	2	26,68	1	жiloe	3	11,30	2	26,50	0,30	1	1	11,40	кори дор	3,30
3	2	39,69	1	жiloe	3	15,80	2	39,00	0,30	1	1	15,80	кори дор	5,30

42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55



2	70	1	жилое	3	11,00	2	коридор	23,40	2,6	1	1	11,00	коридор	2,6
2	71	1	жилое	3	10,90	2	коридор	22,00	2,7	1	1	10,90	коридор	2,7
2	72	1	жилое	3	11,90	2	коридор	22,90	2,6	1	1	11,90	коридор	2,6
2	73	1	жилое	3	11,90	2	коридор	22,90	2,6	1	1	11,90	коридор	2,6
2	74	1	жилое	3	10,65	2	коридор	21,68	2,7	1	1	10,65	коридор	2,7
2	75	1	жилое	3	12,07	2	коридор	26,88	4,24	1	1	12,07	коридор	4,24
2	76	1	жилое	3	12,90	2	коридор	29,60	4,5	1	1	12,90	коридор	4,5
2	77	1	жилое	3	10,20	2	коридор	27,58	4,2	1	1	10,20	коридор	4,2
2	78	1	жилое	3	6,00	2	коридор	23,10	2,5	1	1	6,00	коридор	2,5

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений Литер 1

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5	6	7
Помещение № 3 (Демонстрационная комната)	нежилое	1	1	48,00		
Помещение № 4 (Кабинет)	нежилое	1	1	30,00		

Помещение № 5 (Торговый зал)	нежилое	1	1	65,00		
Помещение № 6 (Торговый зал)	нежилое	1	1	59,50		
Помещение № 7 (Кабинет)	нежилое	1	1	43,00		
Помещение № 8 (Кабинет)	нежилое	1	1	42,00		
Помещение № 9 (Торговый зал)	нежилое	1	1	46,80		
Помещение № 10 (Подсобное помещение)	нежилое	1	1	44,50		
Помещение № 11 (Комната персонала)	нежилое	1	1	27,30		
Помещение № 17 (Демонстрационная комната)	нежилое	1	1	74,80		
Помещение № 18 (Кабинет)	нежилое	1	1	37,50		
Помещение № 22 (Кладовая)	нежилое	1	1	4,40		
Помещение № 3 (Комната переговоров)	нежилое	2	1	48,00		
Помещение № 4 (Офис)	нежилое	2	1	50,00		
Помещение № 5 (Офис)	нежилое	2	1	47,60		
Помещение № 6 (Офис)	нежилое	2	1	42,1		

1  
 2  
 3  
 4  
 5  
 6  
 7  
 8  
 9  
 10  
 11  
 12  
 13  
 14  
 15  
 16  
 17  
 18  
 19  
 20  
 21  
 22  
 23  
 24  
 25  
 26  
 27  
 28  
 29  
 30  
 31  
 32  
 33  
 34  
 35  
 36  
 37  
 38  
 39  
 40  
 41  
 42  
 43  
 44  
 45  
 46  
 47  
 48  
 49  
 50  
 51  
 52  
 53  
 54  
 55  
 56  
 57  
 58  
 59  
 60  
 61  
 62  
 63  
 64  
 65  
 66  
 67  
 68  
 69  
 70  
 71  
 72  
 73  
 74  
 75  
 76  
 77  
 78  
 79  
 80  
 81  
 82  
 83  
 84  
 85  
 86  
 87  
 88  
 89  
 90  
 91  
 92  
 93  
 94  
 95  
 96  
 97  
 98  
 99  
 100

2	Помещение № 7 (Офис)	нежилое	2	1	28,1		
2	Помещение № 8 (Кабинет)	нежилое	2	1	27,50		
2	Помещение № 9 (Кабинет)	нежилое	2	1	31,60		
2	Помещение № 10 (Кабинет)	нежилое	2	1	22,00		
2	Помещение № 11 (Комната отдыха)	нежилое	2	1	18,00		
2	Помещение № 12 (Подсобное помещение)	нежилое	2	1	35,00		
2	Помещение № 14 (Подсобное помещение)	нежилое	2	1	5,00		
2	Помещение № 18 (Демонстрационная комната)	нежилое	2	1	74,80		
2	Помещение № 19 (Комната переговоров)	нежилое	2	1	37,50		
2	Помещение № 21 (Кладовая)	нежилое	2	1	4,40		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-------------

1	2	3	4	5
1	Вестибюль	1 литер, 1 этаж	нежилое	32,70
2	Коридор	1 литер, 1 этаж	нежилое	166,0
3	Лестничный холл	1 литер, 1 этаж	нежилое	23,30
4	Комната уборочного инвентаря	1 литер, 1 этаж	нежилое	5,00
5	Мужской туалет	1 литер, 1 этаж	нежилое	7,40
6	Туалет для инвалидов	1 литер, 1 этаж	нежилое	3,50
7	Женский туалет	1 литер, 1 этаж	нежилое	6,60
8	Тамбур	1 литер, 1 этаж	нежилое	4,1
9	Вестибюль	1 литер, 1 этаж	нежилое	14,00
10	Лестница	1 литер, 1 этаж	нежилое	17,00
11	Вестибюль	Литер 1, 2 этаж	нежилое	15,1
12	Коридор	Литер 1, 2 этаж	нежилое	165,0
13	Лестница	Литер 1, 2 этаж	нежилое	4,80
14	Мужской туалет	Литер 1, 2 этаж	нежилое	7,40
15	Комната уборочного инвентаря	Литер 1, 2 этаж	нежилое	3,5
16	Женский туалет	Литер 1, 2 этаж	нежилое	6,80
17	Вестибюль	Литер 1, 2 этаж	нежилое	14,00

Литер 1, 2 этаж	Лестница	Литер 1, 2 этаж	нежилое	3,80
Литер 2, блок-секция 1, 1 этаж	Тамбур	Литер 2, блок-секция 1, 1 этаж	нежилое	4,2
Литер 2, блок-секция 1, 1-3 этаж	Лестница	Литер 2, блок-секция 1, 1-3 этаж	нежилое	13,4
Литер 2, блок-секция 1, 1-3 этаж	Кладовая	Литер 2, блок-секция 1, 1-3 этаж	нежилое	4,4
Литер 2, блок-секция 1, 1-3 этаж	Коридор	Литер 2, блок-секция 1, 1-3 этаж	нежилое	46,5
Литер 2, блок-секция 2, 1 этаж	Тамбур	Литер 2, блок-секция 2, 1 этаж	нежилое	4,2
Литер 2, блок-секция 2, 1-3 этаж	Лестница	Литер 2, блок-секция 2, 1-3 этаж	нежилое	13,4
Литер 2, блок-секция 2, 1-3 этаж	Кладовая	Литер 2, блок-секция 2, 1-3 этаж	нежилое	4,4
Литер 2, блок-секция 2, 1-3 этаж	Коридор	Литер 2, блок-секция 2, 1-3 этаж	нежилое	55,5
Литер 3, блок-секция 1, 1 этаж	Тамбур	Литер 3, блок-секция 1, 1 этаж	нежилое	4,2
Литер 3, блок-секция 1, 1-3 этаж	Лестница	Литер 3, блок-секция 1, 1-3 этаж	нежилое	13,4
Литер 3, блок-секция 1, 1-3 этаж	Кладовая	Литер 3, блок-секция 1, 1-3 этаж	нежилое	4,4
Литер 3, блок-секция 1, 1-3 этаж	Коридор	Литер 3, блок-секция 1, 1-3 этаж	нежилое	55,5
Литер 3, блок-секция 2, 1 этаж	Тамбур	Литер 3, блок-секция 2, 1 этаж	нежилое	4,2
Литер 3, блок-секция 2, 1-3 этаж	Лестница	Литер 3, блок-секция 2, 1-3 этаж	нежилое	13,4
Литер 3, блок-секция 2, 1-3 этаж	Кладовая	Литер 3, блок-секция 2, 1-3 этаж	нежилое	4,4
Литер 3, блок-секция-2, 1-3 этаж	Коридор	Литер 3, блок-секция-2, 1-3 этаж	нежилое	

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Описание	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-------	----------	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	2	3	4
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 130 000 000 рублей	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором у участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 01:05:0100041:2	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

18
19
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. Организационно-правовая форма	21.2.1	Организационно-правовая форма

21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>



ских лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>			
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p>			
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1		Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2
О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов не	23.1.2		Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соотв

<p>движимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;76&gt;</p>		<p>в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2</p>
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной и инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5 24.1.6 24.1.7</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;69&gt;</p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры &lt;79&gt;</p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору &lt;78 &gt;</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору у участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		13	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4