


Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. № 446/пр

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 04.12.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | № 10 – 01 – 36 – 2021 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация Петрозаводского городского округа |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ДСК-1» |
| 2.2.2. ИНН: | 1001353459 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1211000003158 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Многоэтажный жилой дом с размещением в нижних этажах объектов торгового, бытового и общественного назначения на земельном участке с кадастровым номером 10:01:0040101:516. Жилой дом №1. Первая очередь строительства» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Республика Карелия |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Петрозаводский городской округ |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | г. Петрозаводск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | микрорайон Талоярви |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Тапиола |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 1 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 10:01:0040101:516 |

| | |
|--|---|
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 16.07.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | №10-RU10301000-36-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация Петрозаводского городского округа |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 13509,7 |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 635,8 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 9783,1 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 8427,8 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 243 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): в том числе | 74 |
| - кладовые | 72 |
| -офисы | 2 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 169 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 169 |
| - 1-комнатные | 7 |
| - 2-комнатные | 87 |
| - 3-комнатные | 60 |
| - 4-комнатные | 15 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 8-10 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A++ |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 21.11.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 146-371-998-92 |

| | | |
|--|--|-------------------|
| И.о. заместителя главы Администрации Петрозаводского городского округа – председателя комитета градостроительства и землепользования |  | Н.В. Тенчурина |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | инициалы, фамилия |