



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ  
ГОРОДА БАРНАУЛА**

**ПРИКАЗ**

От 07.09.2023

№ 540-06

О выдаче разрешения на строительство объекта по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15в, корпус 3; Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, здание 15в, сооружение 2

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Шотландия» от 01.09.2023 №3572-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Шотландия» разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15в»: 3 этап строительства – Корпус №3, Гараж-стоянка на 66 машино-мест» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Нагорная 6-я, дом 15в, корпус 3; Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул,

город Барнаул, улица Нагорная 6-я, здание 15в, сооружение 2 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

## Приложение

к приказу комитета от 07.09.2023 № 540-06

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	07.09.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	22-63-84-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	07.09.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Шотландия»
2.2.2. ИНН:	2224185070
2.2.3. ОГРН:	1172225006722
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом со встроенными объектами общественного назначения, пристроенным учреждением дополнительного образования, подземными гаражами стоянками, расположенный по адресу: г.Барнаул, улица Нагорная 6-я, 15в»: 3 этап строительства – Корпус №3, Гараж-стоянка на 66 машино-мест
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край



3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Нагорная 6-я
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 15в, корпус 3; здание 15в, сооружение 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050802:959
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	30086,0
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	12.05.2023
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2023-0198-0
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Барнаулгражданпроект»
5.2.2. ИНН:	2224079963
5.2.3. ОГРН:	1032202167898
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	31.08.2023
6.1.2. Номер:	22-2-1-2-051691-2023

6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	ООО «Экспертгрупп»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап строительства – Корпус №3
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	1134,3
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	15120,0
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	37,1
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	11754,0
7.1.8. Количество помещений (штук):	200
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	190
7.1.11. в том числе квартир (штук):	190
7.1.13. Количество этажей:	17
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем корпуса 3 – 55684,3 куб.м; Строительный объем корпуса 3 ниже отметки 0,000 – 2729,1 куб.м.
7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Гараж-стоянка на 66 машино-мест
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2.2. Назначение объекта:	нежилое
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	2395,3
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	2365,5
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	66



7.2.13. Количество этажей:	1
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.17. Иные показатели:	Строительный объем гаража-стоянки – 7579,6 куб.м; Строительный объем гаража-стоянки ниже отметки 0,000 – 7333,05 куб.м; Площадь парковочных мест – 1176,0 кв.м.

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись 	инициалы, фамилия

	1.1.1. Проект...
	1.1.2. Проект...
1.1.3. Проект...	
1.1.4. Проект...	
1.1.5. Проект...	
1.1.6. Проект...	
1.1.7. Проект...	
1.1.8. Проект...	
1.1.9. Проект...	
1.1.10. Проект...	

А.А. Воробьев	



Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью на  
*четыре* листах.  
Председатель комитета  
А.А. Воробьев